

REGOLAMENTO ART. 11 D.P.R. 26 OTTOBRE 2001, 430
CONCORSO A PREMI "DISEGNA LA TUA CASA DEI SOGNI"

1. Soggetto promotore

Società promotrice è **M&M Real Estate srl** con sede legale a Milano in via dei Bossi 7 (MI) 20121, P. IVA: 06933610963

2. Società Delegata

Società delegata è **Promosfera S.r.l.** con sede legale in Somma Lombardo (VA), Via Giusti 65/A C.F. e P. Iva 02250050024.

3. Soggetti destinatari

I destinatari del concorso sono tutti i bambini di età non superiore a 10 anni che, previo consenso dei propri genitori o tutori legali disegneranno la propria casa dei sogni.

Sono esclusi dalla partecipazione coloro che intrattengono un rapporto di collaborazione e/o dipendenza con la società promotrice. Sono altresì esclusi i soggetti coinvolti nell'organizzazione e nella gestione del concorso.

4. Durata del concorso

Dall'11 Aprile al 24 Maggio 2019.

La consegna dei disegni potrà essere effettuata durante i giorni e gli orari di apertura dei punti vendita **entro il 24 Maggio 2019.**

L'individuazione dei vincitori è prevista entro il **31 Maggio 2019.**

5. Prodotti promozionati – Obiettivo del concorso

Il marchio promozionato è Engel & Völkers.

Il presente concorso viene effettuato con l'intento di aumentare la visibilità del marchio promozionato e, in particolare, di incentivare la creatività dei bambini nel disegno di una casa dei sogni.

6. Modalità di partecipazione

Tutti i bambini di età non superiore ai 10 anni potranno prendere parte alla presente iniziativa.

I partecipanti, previo consenso da parte dei loro genitori o tutori legali, dovranno disegnare su un foglio A4 la propria casa dei sogni nella quale vorrebbero vivere. *A titolo esemplificativo potranno rappresentare la facciata e la planimetria (forma) della loro casa ideale.*

Al partecipante viene quindi richiesto di rappresentare attraverso un disegno a colori qual è per lui il concetto di casa ideale.

Il genitore o tutore legale del bambino, per poter consentire la partecipazione al concorso del proprio figlio o assistito dovrà:

- Collegarsi al sito www.engelvoelkers.com/milano e scaricare l'apposito modulo di partecipazione al concorso;
- Compilare il modulo precedentemente scaricato in tutti i suoi campi:
 - o Nome – cognome – età del bambino;
 - o Nome – cognome del genitore/tutore legale;
 - o Indirizzo mail del genitore/tutore legale;
 - o Recapito telefonico del genitore/tutore legale;
- Accettare il regolamento e rilasciare i consensi necessari ai fini della partecipazione del bambino al concorso.

Entro e non oltre il 24 Maggio 2019 il genitore o tutore legale del partecipante dovrà recarsi presso uno dei punti vendita Engel & Völker e consegnare l'elaborato unitamente al modulo di iscrizione al concorso precedentemente compilato. La consegna del disegno potrà essere effettuata presso uno dei seguenti punti vendita:

- Via Broletto angolo Via dei Bossi, 7 – 20121 Milano.
- Via Buonarroti, 21 – 20149 Milano.

- Corso di porta Romana, 51 – 20122 Milano.
- Via Eustachi, 19 – 20129 Milano
- Via Giacomo Boni, 25 – 20144 Milano

Si precisa che ogni bambino potrà partecipare al concorso una sola volta consegnando un solo disegno.

6.1 Limiti alla partecipazione

Ogni bambino potrà partecipare al concorso una sola volta consegnando un solo disegno.

7. Modalità di assegnazione dei premi

Una giuria di incaricati del Promotore valuterà tutti i contributi pervenuti secondo i seguenti criteri:

1. qualità del disegno
2. capacità del bambino di rappresentare la propria casa dei sogni
3. fattibilità di costruzione della casa dei sogni.

Fra tutti i contributi esaminati la giuria stilerà una classifica da 1 a 10 dove il 1° classificato sarà considerato vincitore, mentre dal 2° al 5° classificato saranno considerati nominativi di riserva.

Il tutto avverrà (entro la data indicata al punto 4) alla presenza di un notaio o del responsabile della tutela del consumatore competente per territorio (art 9 del D.P.R. 26 ottobre 2001, n. 430) del Promotore o del Soggetto Delegato che verificherà la conformità delle scelte effettuate con i criteri di valutazione indicati e potrà richiedere – se lo riterrà opportuno – una rivisitazione della classifica stilata.

N.B. Al fine di poter consegnare i premi, la Società Promotrice richiederà ai vincitori (bambino e genitore o tutore legale) copia della carta d'identità, o documento valido e, se i dati immessi per la compilazione del modulo di iscrizione non corrisponderanno al documento presentato non sarà possibile assegnare il premio.

Il vincitore non può contestare il premio assegnato, né richiedere il valore corrispondente in denaro o il cambio/sostituzione per nessun motivo. Tuttavia, nel caso in cui il Promotore non sia in grado di consegnare il premio vinto, si riserva il diritto di sostituire i premi annunciati con premi di valore uguale o superiore (circ 28/3/2002 punto 9.6) I vincitori non possono richiedere alcuna indennità in seguito ad eventuali danni conseguenti all'accettazione e/o all'uso del premio.

7.1 Riserve

I nominativi che si saranno classificati dal 2° al 5° posto saranno considerati nominativi di riserva per qualsiasi caso in cui non sia possibile attribuire il premio a qualcuno dei nominativi vincenti (es. irreperibilità dei vincitori, incapacità del vincitore di presentare idonea documentazione richiesta, minore non in grado di fornire autorizzazione dei tutori legali, qualunque altro caso).

I premi non attribuiti ai vincitori saranno assegnati ai nominativi di riserva in ordine di estrazione degli stessi.

8. Premi in palio

| PREMIO | Quantità | Valore unitario IVA non esposta ai sensi dell'art. 74- ter D.P.R. 633/72 | Totale IVA non esposta ai sensi dell'art. 74- ter D.P.R. 633/72 |
|---|-----------------|---|--|
| WEEKEND A LEGOLAND PER LA FAMIGLIA | 1 | € 2.700,00 | € 2.700,00 |
| TOTALE | | | € 2.700,00 |

IL MONTEPREMI complessivo ammonterà a 2.700,00 € (IVA non esposta ai sensi dell'art. 74-ter D.P.R. 633/72).

I valori dei premi sono da intendersi al valore del listino di vendita al pubblico alla data di stesura del presente regolamento.

8.1 Natura del premio

Il premio comprende:

- Trasporto aereo andata e ritorno da Milano o Roma a Monaco;
- 2 notti con prima colazione per 4 persone (2 adulti e 2 bambini) in un alloggio tematico del parco Legoland oppure in hotel 4 stelle.
- 2 ingressi a Legoland per 2 adulti e 2 bambini di età compresa tra i 3 e i 11 anni

Il premio non comprende:

- Trasferimento dalla residenza del vincitore all'aeroporto di partenza e viceversa;
- Assicurazione di viaggio;
- Pasti, salvo quanto non esplicitamente indicato
- Tutto quanto non espressamente citato

Il viaggio sarà fruibile entro il 31 Agosto 2020 previa verifica disponibilità strutture: le strutture dovranno essere verificate con il vincitore al momento della prenotazione.

La prenotazione dovrà essere effettuata con almeno 4 mesi di anticipo.

9. Notifica e consegna dei premi

I vincitori saranno avvisati telefonicamente, tramite email, sms o a mezzo posta/telegramma.

I vincitori che non dovessero dare accettazione del premio **entro 3 giorni** dalla prima notifica della vincita si intenderanno irreperibili e, per quanto riguarda il loro premio, lo stesso sarà assegnato alle riserve (in ordine di estrazione). Le riserve dovranno rispettare le stesse tempistiche di accettazione.

La mancata accettazione da parte del vincitore e della riserva farà decadere il diritto al premio e si procederà con la devoluzione alla Onlus.

I premi consegnati ai vincitori non potranno essere oggetto di scambi commerciali o pubblicitari.

I premi verranno consegnati direttamente al genitore e/o tutore legale presso uno dei punti vendita Engel & Völkers.

10. Autorizzazioni, dichiarazioni e garanzie sui contenuti.

Con l'invio del contenuto si autorizza il promotore a pubblicarlo sul proprio sito o su altro materiale di comunicazione e a rendere fruibile al pubblico il contenuto e i relativi dati (se lo ritiene opportuno) , anche dopo il termine finale del presente concorso.

La società promotrice si riserva il completo diritto di rifiutare i contenuti realizzati con grafiche o immagini che siano ritenute offensive e contrarie alla morale pubblica (vulgari, scene violente, attività illegali, ecc..), che violino in alcun modo i diritti di terzi presentando un contenuto diffamatorio, invadendo la privacy o violando eventuali copyright.

Con l'invio del proprio contenuto i partecipanti rinunciano a qualsiasi diritto sullo stesso, (diritto che sarà riconosciuto al promotore), e non potranno avanzare richieste economiche per l'eventuale futuro utilizzo. I contenuti dovranno essere liberi da copyright e non saranno restituiti.

Con l'invio del contenuto, ogni partecipante si assume ogni responsabilità relativa al contenuto stesso infatti, accettando di partecipare al concorso, dichiara e garantisce:

- che i contenuti inviati siano originali e che gli stessi non violano diritti d'autore e/o diritti connessi e/o diritti di marchio/ segreti industriali/ diritti di immagine o ogni altro diritto di sfruttamento commerciale e/o industriale e intellettuale di qualsiasi persona fisica o giuridica;

- che terrà la società promotrice, nonché i suoi aventi causa, pienamente manlevata ed indenne da ogni e qualsiasi conseguenza pregiudizievole, costo, danno possa alla stessa derivare in conseguenza della violazione della presente dichiarazione e garanzia. In particolare, il partecipante difenderà e terrà completamente indenne il promotore dai danni (inclusi i costi) che quest'ultimo sia chiamato a pagare a terzi a seguito di:

- un'azione o di una diffida fondata sul fatto che il semplice possesso o l'uso del contenuto da parte del promotore, violi o abbia violato il diritto d'autore, il diritto sul un marchio registrato, il diritto di brevetto, di know-how, i diritti di invenzione, di immagine ed ogni altro diritto esclusivo di terzi;
- ogni conseguenza pregiudizievole causata dalla pubblicazione di contenuti ritenuti offensivi o contrari alla morale pubblica (volgarità, scene violente, attività illegali, ecc).

- di essere a conoscenza e di accettare che le immagini contenute nel contributo caricato ai fini della partecipazione al concorso potranno essere diffuse online e di essere consapevole che i predetti contributi saranno, pertanto, indiscriminatamente accessibili al pubblico;

Con l'invio del proprio contributo si autorizza il promotore a pubblicarlo sul proprio sito e a renderlo fruibile al pubblico anche dopo il termine finale del presente concorso.

11. Gratuità della partecipazione

La partecipazione al concorso è gratuita, salvo le eventuali ordinarie spese postali, telefoniche o di collegamento ad internet necessarie ai fini della partecipazione stessa.

12. Pubblicità del Concorso e del Regolamento

La società Promotrice comunicherà il concorso attraverso i propri canali social ed il proprio servizio di newsletter nonché attraverso apposito materiale presente nei punti vendita sopra indicati.

Il messaggio pubblicitario sarà conforme a quanto dichiarato nel presente regolamento. Il regolamento completo sarà messo a disposizione dei partecipanti presso i punti vendita sopra indicati e sul sito www.engelvoelkers.com/milano

13. Ambito territoriale

Il concorso sarà valido su tutto il territorio italiano e nella Repubblica di San Marino.

14. Garanzie e Adempimenti

In ottemperanza a quanto richiesto dal DPR 430/2001 art. 7, viene prestata idonea fidejussione a garanzia dell'intero montepremi.

Il presente concorso a premi si svolge nel rispetto del D.P.R. 26 Ottobre 2001, n° 430 e secondo le istruzioni indicate nella Circolare 28 Marzo n° 1/AMTC del Ministero dello Sviluppo Economico.

La partecipazione alla presente manifestazione a premi comporta per il partecipante l'accettazione incondizionata e totale delle regole e delle clausole contenute nel presente regolamento senza limitazione alcuna, ivi compreso il valore indicato dei premi in palio.

Gli utenti che, secondo il giudizio insindacabile della Società promotrice o di terze parti incaricate dalla stessa, partecipino con mezzi e strumenti in grado di eludere l'aleatorietà, o comunque giudicati in maniera sospetta, fraudolenta, o in violazione del normale svolgimento dell'iniziativa, verranno esclusi dalla partecipazione e non potranno godere dell'eventuale premio vinto.

Pertanto, la Società promotrice, o terze parti incaricate dalla stessa, si riservano il diritto di procedere, nei confronti di tutti i partecipanti e nei termini giudicati più opportuni (che includono, se ritenuto necessario, la richiesta del documento di identità) e nel rispetto delle leggi vigenti.

La raccolta dei dati dei partecipanti avverrà in ottemperanza alla normativa EU 679/2016 ("GDPR").

15. Rivalsa

La società Promotrice non intende esercitare il diritto di rivalsa della ritenuta alla fonte prevista dall'art. 30 del D.P.R. n° 600 del 29/09/73, e si fa carico del relativo onere tributario.

16. Onlus beneficiaria

I premi non richiesti o non assegnati, diversamente da quelli rifiutati, saranno devoluti all'Associazione sostiene il sostegno onlus con sede in Via Costanza, 2 - 20146 - Milano. C.F.: 97449120159

17. Minorenni

I minorenni possono partecipare con l'approvazione dei loro genitori (o dei loro tutori legali). La società Promotrice si riserva il diritto di richiedere in qualsiasi momento approvazione scritta e di eseguire le verifiche necessarie.

18. Trattamento dei Dati Personali

Informazioni da fornire ai sensi dell'art. 13, Regolamento Europeo 679/2016 (c.d. "GDPR")

I dati personali spontaneamente rilasciati saranno trattati, con modalità prevalentemente elettroniche e con strumenti di analisi anche statistica, da M&M Real Estate srl per l'espletamento di tutte le fasi connesse al concorso a premi denominato "DISEGNA LA TUA CASA DEI SOGNI". Inoltre, saranno trattati per ottemperare a norme amministrative e di altro genere obbligatorie in forza di legge vigente nel nostro Paese o in virtù di decisioni dell'UE e conservati per il tempo imposto da tali discipline. I dati richiesti sono di conferimento obbligatorio per i predetti fini e il loro mancato conferimento non permetterà di espletare le attività gestionali della manifestazione a premio e adempiere a norme di legge. I dati personali saranno resi disponibili al responsabile della tutela del consumatore e la fede pubblica competente per territorio per quanto necessario ai fini del concorso.

Inoltre, previo esplicito consenso, i dati saranno trattati dal titolare per contatti aventi fini promozionali e di marketing (quali: invio di newsletter, promozioni su prodotti e servizi, buoni sconto, sondaggi e ricerche di mercato). Tali contatti promozionali saranno eseguiti via e-mail.

La conservazione dei dati a fini di gestione del concorso sarà limitata al periodo di espletamento delle sue singole fasi e secondo quanto imposto dalla normativa in materia. Successivamente, saranno anonimizzati per creare elaborati statistici e i dati identificativi saranno distrutti.

Viceversa, qualora sia stato prestato consenso a contatti promozionali (marketing), i dati saranno conservati nei nostri archivi fintanto che è stimato permanga interesse nei prodotti di largo consumo o a seguito di esercizio dei diritti di opposizione al trattamento per fini di marketing da parte dell'interessato. Anche in questo caso, decorso il periodo di conservazione i dati saranno anonimizzati per produrre statistiche e i dati identificativi saranno distrutti, cancellandoli dai nostri archivi.

Responsabile del trattamento è: Promosfera srl – Via G. Giusti 65/A, 21019 Somma Lombardo VA.

Le persone autorizzate al trattamento sono gli incaricati alle vendite e marketing, al call centre, ai sistemi informativi e di sicurezza dei dati.

Ai sensi degli artt. 15-21, GDPR, scrivendo al titolare al suddetto indirizzo postale o all'e-mail milanocentroristorico@engelvoelkers.com, si possono esercitare i diritti di consultazione, modificazione, di cancellazione e oblio, limitazione del trattamento dei dati o opporsi al loro trattamento per motivi legittimi o per scopi informativi e promozionali. In caso di revoca del consenso prestato, che può essere presentata in qualsiasi momento, resta inteso che ciò non pregiudica la liceità del trattamento basata sul consenso precedentemente manifestato o su meccanismi alternativi al consenso consentiti dalla legge. Si rende, altresì, noto che l'interessato ha il diritto di presentare reclamo all'autorità di controllo per far valere i propri diritti. Sempre scrivendo all'indirizzo postale sopra indicato o inviando un'e-mail a milanocentroristorico@engelvoelkers.com, si può richiedere l'elenco completo e aggiornato dei responsabili del trattamento.

Infine, si ha diritto di richiedere la portabilità dei dati, vale a dire di ricevere in formato strutturato, di uso comune e leggibile da comuni dispositivi elettronici, i propri dati per trasmetterli direttamente ad altro soggetto, autonomo titolare del trattamento, affinché li possa trattare entro i limiti stabiliti dalla persona interessata.

Somma Lombardo, 14 maggio 2019

**Soggetto Delegato
Promosfera srl**