

**T.C.**  
**NIĞDE BELEDİYESİ**  
**GAYRİMENKULLERİN KİRAYA VERİLMESİ İŞİ**  
**İHALE İLANI**

**Madde 1)** Aşağıda adresi, mahallesi, cinsi, muhammen bedeli yazılı gayrimenkuller; 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45 nci maddesi gereğince **Açık Teklif Açık Artırma** usulüyle **14. Sıradaki gayrimenkul 9(Dokuz) yıl, diğer gayrimenkuller ise 3(Üç) yıl süreyle kiraya verilecektir.**

Sıra No	GAYRİMENKUL ADRESİ	NO	CİNSİ	M2	%18KDV	MUHAMMEN BEDELİ	%3 GEÇİCİ TEMİNAT	İHALE TARİHİ	İHALE SAATİ
1	Aşağı Kayabaşı Mahallesi Doğum Hastanesi Yanı	30/9	Dükkan	33.95	.....	12.000,00	360,00	05/02/2019	14:25
2	Aşağı Kayabaşı Mahallesi Doğum Hastanesi Yanı	30/10	Dükkan	33.95	.....	12.000,00	360,00	05/02/2019	14:30
3	Aşağı Kayabaşı Mahallesi Doğum Hastanesi Yanı	30/12	Dükkan	33.95	.....	12.000,00	360,00	05/02/2019	14:35
4	Aşağı Kayabaşı Mahallesi Doğum Hastanesi Yanı	30/13	Dükkan	33.95	.....	12.000,00	360,00	05/02/2019	14:40
5	Aşağı Kayabaşı Mahallesi Doğum Hastanesi Yanı	30/14	Dükkan	33.95	.....	12.000,00	360,00	05/02/2019	14:45
6	Ahipaşa Mahallesi Eski Yoğurt Pazarı	4/A	Dükkan		.....	3.500,00	105,00	05/02/2019	14:50
7	Esenbey Mahallesi Sungurbey İş Merkezi Altı		Kapalı Otopark	1768,65	Hariç	20.000,00	600,00	05/02/2019	14:55
8	Hıdırlık Mevkii 2320 Ada 9 Parsel		Arsa	8753,72	----	9.000,00	270,00	05/02/2019	15:00
9	Hıdırlık Mevkii 3082 Ada 8 Parsel		Arsa	3862,86	----	4.000,00	120,00	05/02/2019	15:05
10	Hıdırlık Mevkii 3082 Ada 9 Parsel		Arsa	3885,74	-----	4.000,00	120,00	05/02/2019	15:10
11	Hıdırlık Mevkii 3081 Ada 7 Parsel		Arsa	5795,75	-----	6.000,00	180,00	05/02/2019	15:15
12	Hıdırlık Mevkii 2328 Ada 1 Parsel		Arsa	8574,71	-----	8.500,00	255,00	05/02/2019	15:20
13	Hıdırlık Mevkii 52 Ada 21 Parsel		Arsa	43700	-----	35.000,00	1.050,00	05/02/2019	15:25
14	Hıdırlık Mevkii 3078 Ada 4 Parsel		Arsa	7780,91	-----	5.000,00	150,00	05/02/2019	15:30

**Madde 2)** Gayrimenkullerin kiralama ihalesi **05/02/2019** tarihine rastlayan **SALI** günü hizalarında yazan saatlerde Belediye Sarayı 2. Kat Belediye Meclis Salonunda teşekkül edecek Belediye Encümeni huzurunda Açık Teklif Açık Artırma usulü ile ayrı, ayrı yapılacaktır.

**Madde 3)** İhaleye katılmak isteyenler; **05/02/2019 Salı günü saat 12:30 a kadar** aşağıda yazılı belgeleri ve % 3 geçici teminatı **Vakıflar Bankası Niğde Şubesi TR 530001500158007296811669 Nolu** Niğde Belediyesi hesabına ödeyip, Mali Hizmetler Müdürlüğüne teslim edilecektir.

**Gerçek Kişiler**

- a) İhaleye katılacağına dair dilekçe
- b) %3 geçici teminat dekontu
- c) Nüfus cüzdanı fotokopisi
- d) Şartname bedelini ödediğine dair makbuz
- e) Niğde Belediyesinden alınacak borç ilişiksizlik belgesi
- f) İstekli adına katılıyor ise vekaletname
- g) Kamu İhale Kurumundan yasaklı olmadığına dair taahhütname

### **Tüzel Kişiler**

- a) İhaleye katılacağına dair dilekçe
- b) %3 geçici teminat dekontu
- c) Ticaret sicil Müdürlüğünden alınacak tebligata yarar adres beyanı
- d) Niğde Belediyesinden alınacak borç ilişiksizlik belgesi
- e) Şartname bedelini ödediğine dair makbuz
- f) Yetki belgesi
- g) İmza sirkürü
- h) Mevzuatı gereği tüzel kişiliğin siciline kayıtlı bulunduğu Ticaret ve/veya Sanayi Odasından, ihalenin yapıldığı yıl içerisinde alınmış, tüzel kişiliğin sicile kayıtlı olduğuna dair belge
- I) Ortak girişim olması halinde ilgisine göre tüm ortaklar ayrı, ayrı belgelerle Noter tasdikli ortak girişim beyannamesi
- i) Kamu İhale Kurumundan yasaklı olmadığına dair taahhütname

Yukarıda istenen belgelerden bir veya bir kaçının eksik olması halinde ve belirtilen saatten sonraki müracaatlar kabul edilmez. Bu gibi durumda olan istekli ihaleye katılamaz.

**Madde:4)** Posta ile yapılacak müracaatlar geçerli sayılacak, faks ile yapılacak müracaatlar geçersizdir. Postadaki vaki gecikmeler dikkate alınmaz. Posta ile gönderilecek tekliflerin ilanda belirtilen saate kadar komisyon başkanlığına ulaşması şarttır. Posta ile yapılan teklif son teklif sayılacaktır.

**Madde:5)** İhale ile ilgili şartname özel kanunlarındaki hükümler saklı kalmak kaydıyla tasdikli örnekleri mesai saatleri içerisinde **100,00 TL** karşılığında Belediyemiz Mali Hizmetler Müdürlüğünden temin edilebilir ve idarede bedelsiz görülebilir. Şartname bedeli yatırmayanlar ihaleye katılamazlar.

**Madde:6)** İhale şartnamesinde bulunmayan hususlar hakkında 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu hükümleri geçerlidir.

**Madde:7)** Belediye Encümeni ihaleyi yapıp yapmamakta ve uygun bedelin tespitinde yetkilidir.

**İlanen Duyurulur.**