

Integrovaná strategie rozvoje

Rokytnice nad Jizerou 2022 - 2035

Návrhová část



plan | Umění
plánovat.
Společně.

Integrovaná strategie rozvoje
Rokytnice nad Jizerou
2022 - 2035

Návrhová část



ON | Umění
plan | plánovat.
Společně.

Objednatel

město Rokytnice nad Jizerou

Horní Rokytnice 197

512 44 Rokytnice nad Jizerou

Zpracovatel

ONplan lab, s. r. o.

Františka Křížka 362/1

170 00 Praha 7

www.onplanlab.com

Kontaktní osoba

Petr Návrat

navrat@onplanlab.com

+420 608 705 405

Zpracovatelský tým

Karolína Koupalová

Petr Návrat

Barbora Gríssová

Zbyněk Sperat

Tereza Kafková

Jakub Kyselovič

Dorotea Cimburová

ONplan lab, s.r.o.

Pracovní skupina

Petr Matyáš – starosta města

Petr Kadavý – 1. místostarosta města

Bronislav Patočka – 2. místostarosta města

Romana Primásková - úsek rozvoje města
a investic

Klára Hejralová - úsek rozvoje města a investic

Martina Šubrtová – tajemnice městského úřadu

Denisa Hančová – vedoucí úseku finančního

Dagmar Balušková – úsek sociální a matriky

Lucie Lukešová – městské informační centrum

Markéta Šmídová – vedoucí Domu dětí a mládeže

Blanka Herčíková – učitelka ZŠ, zastupitelka města

Marek Nechanický – TJ Spartak

René Roštejnský – Spartak Rokytnice a.s.

Integrovaná strategie rozvoje Rokytnice nad Jizerou byla schválena zastupitelstvem města dne ~~15.12.2021~~..... , usnesení č. ~~486/2021~~.....

OBSAH

1 Úvod	9
1.1 Co je integrovaná strategie rozvoje?	10
1.2 Jak byli zapojeni hlavní aktéři města a veřejnost do přípravy strategie?	10
2 Struktura návrhové části	13
2 Struktura návrhové části	14
2.1 Vize rozvoje Rokytnice nad Jizerou v roce 2035	15
2.2 Přehled oblastí rozvoje	16
2.3 Přehled cílů a opatření	18
2.4 Územní průmět strategie	24
3 Oblasti rozvoje	29
3.1 Kvalita života a sociální rozvoj	30
3.2 Místní ekonomický rozvoj	38
3.3 Krásné a zdravé město Rokytnice	44
4 Implementace Integrované strategie rozvoje	57
4.1 Implementace Integrované strategie rozvoje	58
4.2 Institucionální rámec implementace	58
4.3 Implementační pravidla Integrované strategie rozvoje města Rokytnice nad Jizerou	59



1 Úvod

1.1 Co je integrovaná strategie rozvoje?

Integrovaná strategie rozvoje je dokument, který popisuje řešení rozvojových aktivit obce a je pomyslnou „červenou nití“ pro klíčové hráče v území. Při jeho přípravě se vychází z demografické, ekonomické, sociální, kulturní a environmentální analýzy sídla a aktivit soukromého a veřejného sektoru. Cílem je jasné definování vize budoucího rozvoje Rokytnice nad Jizerou do roku 2035.

Integrovaná strategie rozvoje sestává ze třech částí: analýzy, návrhu a akčního plánu. V analytické části byla komplexně zhodnocena situace ve městě, byl popsán současný stav jednotlivých témat života ve městě. Součástí analýzy je také definice hlavních rozvojových problémů obce a jejich příčin.

Na základě analytické části a z ní definovaných východisek je následně zpracována návrhová část strategie. Návrh formuluje strategickou vizi (žádoucí budoucí stav), strategické cíle pro vymezené oblasti rozvoje a dále opatření a indikátory. Součástí návrhu je také územní průmět strategie, jeho promítnutí do územního plánu by mělo být prověřeno v rámci právě pořizované jeho 3. změny.

Na přípravu návrhové části navazuje zpracování akčního plánu. Ten podrobně specifikuje způsob naplňování programových cílů, opatření a rozvojových aktivit integrované strategie rozvoje na nejbližší období. Konkretizuje rozvojové aktivity do podoby dílčích kroků vedoucích k jejich realizaci. Akční plán bude provázán s rozpočtem města. U každé aktivity v akčním plánu bude stanovena zodpovědnost, aby bylo jasné, kdo za její realizaci zodpovídá.

1.2 Jak byli zapojeni hlavní aktéři města a veřejnost do přípravy strategie?

Do přípravy analytické i návrhové části byli zapojeni hlavní aktéři i občané. Na nastavení procesu tvorby strategie a na jejím zpracování se výraznou měrou podílela pracovní skupina. Ta poskytla podklady pro analýzu území, podílela se na definování problémů a potenciálů města, na definování vize i konceptu návrhové části strategie. Pracovní skupina byla složena:

- ze zástupců politického vedení města – Petr Matyáš (starosta města), Petr Kadavý (1. místopředseda města) a Bronislav Patočka (2. místopředseda města),
- zaměstnanců úřadu – Martina Šubrtová (tajemnice městského úřadu), Romana Primásková (úsek rozvoje města a investic), Klára Hejralová (úsek rozvoje města a investic), Denisa Hančová (vedoucí úseku finančního), Dagmar Balušková (úsek sociální a matriky),
- organizací zřizovaných městem – Blanka Herčíková (učitelka ZŠ a zastupitelka města), Markéta Šmídová (vedoucí Domu dětí a mládeže Pod střechou), Lucie Lukešová (městské informační centrum),
- klíčových aktérů města – Marek Nechanický (TJ Spartak Rokytnice), René Roštejnský (Spartak Rokytnice a.s.).

Hlavním nástrojem pro přímé zapojení veřejnosti a hlavních aktérů byla konzultační skupina. Do ní byli přizváni zástupci politického vedení města, vybraní zaměstnanci úřadu, významní podnikatelé, zástupci sdružení, organizací a dalších složek občanské společnosti, případně další pro rozvoj obce důležité subjekty. Konzultační skupina připomínkovala výstupy z analytické části a koncept návrhové části a diskutovala o vizi města.

V klíčových etapách zpracování strategie byla k její přípravě přizvána také široká veřejnost. V rámci zapojení veřejnosti a klíčových hráčů v území proběhly následující aktivity:

Etapa	Termín/místo	Popis
Analýza	9. 6. 2021 jídelna ZŠ Dolní náměstí	setkání s hlavními aktéry a veřejností nad mapou Diskuze s veřejností o současném stavu města, hodnotách, problémech a potřebách nad mapou města. Zúčastnilo se cca 50 obyvatel.
	červen 2021	dotazníkové šetření Šetření proběhlo online, bylo možné vyplnit dotazníky také v papírové podobě. Současně proběhlo i dotazníkové šetření mezi žáky 7.–9. stupně základní školy. Zapojilo se více než 10% obyvatel Rokytnice.
	20.9. 2021 jídelna ZŠ Dolní náměstí	1. konzultační setkání: analytická část Představení a konzultace draftu analytické části s hlavními aktéry a veřejností. Setkání se zúčastnilo téměř 60 obyvatel.
	21.9 – 30.9. 2021	online konzultace analytické části Draft analytické části byl zveřejněn na webu města. Všechny komentáře, které byly podány prostřednictvím online formuláře byly následně zpracovány.
Návrh	13. 10. 2021 jídelna ZŠ Dolní náměstí	workshop s konzultační skupinou Během workshopu byla diskutována vize rozvoje Rokytnice.
	27.10. 2021	2. konzultační setkání: návrhová část Představení a konzultace konceptu návrhové části s hlavními aktéry a veřejností. Setkání se zúčastnilo 30 obyvatel.
	28. 10. – 19. 11. 2021	online konzultace konceptu návrhové části Koncept návrhové části byl zveřejněn na webu města. Všechny komentáře, které byly podány prostřednictvím online formuláře byly následně zpracovány a zveřejněny na webu města.

Tabulka 1 Přehled zapojení hlavních aktérů a veřejnosti do přípravy strategie, zdroj: ONplan, 2021



2 Struktura návrhové části

Struktura návrhové části

Integrovaná strategie definuje vizi rozvoje města na základě podrobné analýzy současného stavu města, jeho potenciálů, problémů a jejich příčin. Strategické cíle tuto vizi rozvoje dále zpřesňují.

Opatření a konkrétní aktivity pak jsou formulovány tak, aby vedly k naplnění těchto cílů.

VIZE

Popis žádoucího budoucího stavu, kterého chce město strategií dosáhnout.

OBLASTI ROZVOJE

Tematický celek zahrnující všechny cíle v dané oblasti.

Jsou určeny na základě analýzy rozvojových problémů a potenciálů města.

CÍLE

Stav, kterého chce město v dané oblasti dosáhnout.

OPATŘENÍ

Téma, které je třeba řešit.

Zahrnuje obvykle více aktivit.

Strategická vize popisuje žádoucí budoucí stav města a jeho další směřování. Můžeme ji označit za „maják“, který nositeli strategie ukazuje směr, kterým má napřít své snažení.

Vize rozvoje Rokytnice nad Jizerou je formulována ambiciózně, avšak všichni, kteří se na tvorbě strategie podíleli věří, že je dosažitelná, protože staví na potenciálech a silných stránkách města. Vize Rokytnice nad Jizerou je dále rozpracována ve čtyřech oblastech rozvoje, cílech a opatřeních.

U jednotlivých **oblastí rozvoje** je popsán výchozí stav včetně rozvojových problémů a potenciálů, které byly určující pro nastavení cílů jednotlivých oblastí. V kapitolách 3 až 6 jsou pak jednotlivé oblasti rozvoje rozebrány podrobněji.

Definované **cíle** vycházejí z celkové vize rozvoje území. Koncipovány jsou tak, aby dokázaly profitovaly z potenciálů města a zároveň eliminovaly v analýze definované problémy. Aby bylo možné naplňování jednotlivých cílů průběžně hodnotit, jsou pro každý cíl definovány indikátory.

Opatření formulují způsoby naplňování jednotlivých cílů ve střednědobém období, lze je chápat jako úkoly, které je třeba pro dosažení vytyčené vize a cílů plnit. V kapitole 3 až 6 jsou pak pro jednotlivá opatření definovány konkrétní aktivity a projekty cestovního ruchu.

2.1 Vize rozvoje Rokytnice nad Jizerou v roce 2035

Počet obyvatel Rokytnice se díky zvýšení podílu finančně dostupného bydlení, postupně přeměně druhého bydlení na trvalé a vzniku pracovních míst s vyšší přidanou hodnotou vrátil nad 3000.

Město prosazuje pravidlo, že alespoň 50 % obytných jednotek je využíváno k trvalému bydlení. Ve městě je dobudována infrastruktura, která nabízí bohatý komunitní, kulturní a sportovní život pro obyvatele všech věkových kategorií i návštěvníky. V bývalé jídelně SEBA vzniklo kulturní a komunitní centrum, pro neformální komunitní a sportovní aktivity je mezi lesním divadlem a kapličkou dobudován přírodní areál a sportovní areál navazující na sportovní halu.

Pro rozvoj města jsou přednostně využívány brownfieldy a nevyužívané budovy. Celoměstsky významná veřejná prostranství, především Dolní a Horní náměstí, a jejich propojení jsou revitalizována v nejvyšším standardu, jsou místy setkávání místních obyvatel i návštěvníků, jsou bezpečná a bezbariérová. Město dbá na kulturu staveb, motivuje k vysoké architektonické kvalitě, která respektuje historii regionu a je přívětivá k životnímu prostředí. K rozvoji města dochází ve spolupráci se Správou Národního parku Krkonoše s vědomím, že město i národní park se navzájem potřebují. Do rozvoje Rokytnice jsou zapojeni soukromí investoři se zájmem o výstavbu ve městě.

Rokytnice je českým lídrem v udržitelném cestovním ruchu s vyšší přidanou hodnotou. Zároveň se ve městě zlepšují podmínky pro rozvoj podnikání v jiných ekonomických odvětvích. Skiareály si udržují vysoký standard služeb a jsou konkurenceschopné. Díky významnému zvýšení kvality ubytovacích a pohostinských služeb, které využívají regionální produkty, a novým atraktivitám se návštěvnost Rokytnice rovnoměrněji rozprostřela do celého roku. Cestovní ruch tak vytváří stabilní a lépe placená pracovní místa a kupní síla posílená o návštěvníky umožňuje rozvoj občanské vybavenosti vysoké kvality i pro místní obyvatele. Zvýšil se význam ekologické hromadné dopravy, která usnadňuje dostupnost zaměstnání, škol a služeb pro místní obyvatele a zároveň ji využívají i návštěvníci Krkonoš.

2.2 Přehled oblastí rozvoje

Kvalita života a sociální rozvoj



Město Rokytnice bude veškeré své aktivity cílit na zvýšení počtu obyvatel na průměr posledních 50 let, tedy na více než 3000. S cílem zvýšit atraktivitu města pro stávající i nové obyvatele postaví Rokytnice nad Jizerou svoji novou identitu a značku na největších hodnotách města, a to na kvalitním životním prostředí a krásné horské přírodě. Ve spolupráci se soukromým sektorem město zvýší podíl finančně dostupného, převážně nájemního bydlení, zajistí stabilitu kvalitní základní občanské vybavenosti a podpoří výrazné zvýšení kvality služeb a maloobchodu.

Město bude racionalizovat prostorové nároky základní i mateřských škol s cílem umožnit jejich dlouhodobou udržitelnost a další zvyšování kvality jejich zázemí i výuky. Vytvoří podmínky pro bohatý komunitní, kulturní a sportovní život obyvatel všech věkových kategorií i návštěvníků. V bývalé jídelně SEBA vznikne kulturní a komunitní centrum. Dále bude rozvíjeno okolí přírodního areálu mezi lesním divadlem a kapličkou i sportovního areálu, který navazuje na sportovní halu. Město bude průběžně mapovat potřeby aktérů komunitního, kulturního a sportovního života, hledat a realizovat možnosti, jak podpořit komunitní život v Rokytnici.

Město vytvoří podmínky pro zajištění stabilní základní lékařské péče pro obyvatele. Bude postaven komunitní dům pro seniory, který zajistí důstojné životní podmínky pro nejstarší obyvatele Rokytnice.

Místní ekonomický rozvoj



Cílem ekonomického rozvoje bude zejména vytvoření ve městě pracovních míst v odvětvích s vyšší přidanou hodnotou, a to zejména zkvalitňováním služeb turistického ruchu, ale i vytvářením podmínek pro vznik pracovních míst v dalších vybraných oborech a podporou místní produkce. Město bude motivovat soukromé investory, aby se podíleli na udržitelném rozvoji města a vyšší kvalitě života jeho obyvatel.

Rokytnice nad Jizerou bude podporovat rozvoj maloobchodu a služeb vysokého standardu v centru města. Za tímto účelem podpoří marketing středu města jako místa nákupů a kvalitních služeb jak pro místní obyvatele, tak pro návštěvníky, kteří výrazně přispějí k jejich udržitelnosti. V centru města v areálu SEBA bude město konkrétně aktivně podporovat výstavbu např. hotelu, lázeňského či rehabilitačního zařízení nejvyšší kvality.

Město se zaměří na rozvoj udržitelného cestovního ruchu s vyšší přidanou hodnotou. Bude aktivně podporovat zvýšení kvality služeb v cestovním ruchu, tím i zvýšení kvality služeb pro obyvatele. Podpora bude cílit rovněž na zmírnění disproporce návštěvnosti v průběhu roku. S ohledem na tyto cíle město vytvoří vlastní destinační management města Rokytnice nad Jizerou jako celoročního turistického centra a bude rozvíjet vlastní marketing s atraktivními produkty cestovního ruchu, které jsou slučitelné s cíli rozvoje města.

Krásné a zdravé město Rokytnice



Samospráva posílí svoji pozici jako koordinátora územního rozvoje a bude aktivně vyjednávat s majiteli opuštěných areálů a nemovitostí v exponovaných částech města o možnostech jejich rozvoje v souladu s vizí města.

Samospráva se bude aktivně věnovat zlepšení celkového obrazu města jednak postupnou revitalizací veřejných prostranství, jednak podporou výstavby architektury nevyššího standardu. Za tímto účelem město ve spolupráci s KRNAP vytvoří jednoduchý design manuál pro rozvoj města. Pro celoměstsky významná území – především lokality Dolního a Horního náměstí a jejich propojení a nástupní místa skiareálů

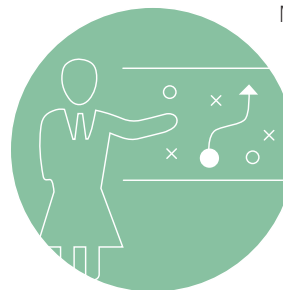
– město pořídí územní studie, které budou podkladem pro jejich další rozvoj. Město zrevitalizuje prostor Dolního náměstí a spolu s rekonstrukcí části komunikace II/294 zlepší celkový obraz vstupu do města. Dle finančních možností budou revitalizována i další klíčová veřejná prostranství.

Město bude pokračovat v budování drobné architektury, mobiliáře a cest v krajině s cílem zachovat a dále rozvíjet její stávající kvality. Při tvorbě veřejných prostranství města bude maximálně využito a podpořeno pronikání krajinných prvků do intravilánu města. Hledány budou možnosti zprůchodnění břehů Huťského potoka v centru města.

Město bude pokračovat v řešení nebezpečných míst na hlavní komunikaci a bude se podílet na budování infrastruktury pro pěší a cyklisty podél ní. S majiteli skiareálů bude město dále řešit možnosti zlepšení jejich dopravní dostupnosti.

V souladu s principy udržitelné mobility bude vytvořena koncepce parkování a koncepce obsluhy města veřejnou dopravou, které budou postupně realizovány. Realizace infosystému o obsazenosti hlavních parkovišť a zavedení cenové politiky parkování (které vzejdou z koncepce parkování) budou regulovat dopravní zátěž města v hlavní lyžařské sezóně. Bude upraveno trasování linek skibusů a zváženy možnosti zavedení udržitelných celoročních forem hromadné dopravy zajišťující zejména dopravu místních obyvatel v rámci obce, dopravu dětí do školy a turistů mimo zimní sezónu. Město bude aktivně sledovat a podporovat udržitelné možnosti zvýšení atraktivity železniční dopravy, včetně zlepšení propojení centra města s železniční stanicí pro pěší a cyklisty.

Efektivní správa města



Město ve spolupráci s VHS Turnov prověří možnosti realizace dalších zdrojů pitné vody, které by zajistily dlouhodobou stabilitu dodávek pro obyvatele. Město bude samo realizovat, aktivně podporovat, případně požadovat opatření ke zlepšení zadržování vody v krajině s cílem snížit nebezpečí bleskových povodní.

Rokytnice bude svoje finance udržovat v dobré kondici, investiční akce budou financovány s ohledem na strategické priority a související provozní náklady tak, aby nepřiměřeně nezatížily městský rozpočet. Město bude navyšovat nedaňové příjmy a zároveň motivovat obyvatele k přihlášení k trvalému pobytu.

Dále se bude zvyšovat energetická efektivita budov města a jím založených organizací. Odpadové hospodářství si díky vybudování moderního sběrného dvora a dalším investicím reagujícím na legislativní požadavky uchová vysoký standard a dále se bude snižovat podíl netříděného odpadu.

Radnice bude efektivně komunikovat se všemi cílovými skupinami. Bude investovat do rozvoje lidských zdrojů jak na městském úřadu, tak i ve městem zřízených a založených organizacích. Rokytnice bude aktivně podporovat realizaci regionálních projektů důležitých pro její rozvoj především v oblasti dopravy a nakládání s odpady.

2.3 Přehled cílů a opatření

Oblast rozvoje 1: Kvalita života a sociální rozvoj		
Cíl	Opatření	Vazba na opatření
Cíl 1.1 V Rokytnici se zvyšuje počet obyvatel i díky identitě a značce Rokytnice, která stojí na kvalitním životním prostředí, krásné horské přírodě a bohaté historii, která vytváří výborné podmínky pro život i aktivní trávení volného času. <i>Indikátor:</i> - Počet obyvatel	Opatření 1.1.1 Posilovat značku Rokytnice nad Jizerou jako plnohodnotného města, které nabízí kvalitní život a pracovní příležitosti ve vysoce hodnotné krajině	1.1.2 / 3.2.3 / 2.3.1 / 3.2.1 / 3.2.3 / 4.4.3
	Opatření 1.1.2 Podpora vzniku atraktivit cestovního ruchu tematizujících život a hospodaření v krkonošských údolích a ochranu přírody	1.1.1 / 2.3.1 / 2.3.2 / 3.1.3 / 3.2.1 / 3.2.3 / 4.4.4
Cíl 1.2 Ve městě se zvyšuje podíl finančně dostupného a atraktivního bydlení pro všechny skupiny obyvatel. <i>Indikátor:</i> - Počet nájemních bytů ve vlastnictví nebo spoluvlastnictví města	Opatření 1.2.1 Zohlednění požadavků na navýšení podílu finančně dostupného bydlení v územně plánovací dokumentaci	1.1.1 / 1.2.1 / 1.2.3 / 1.3.1 / 1.3.2 / 1.6.1 / 2.2.1 / 3.2.1 / 3.2.2 / 3.2.1 / 3.2.2 / 4.2.1
	Opatření 1.2.2 Výstavba bytových jednotek ve vlastnictví města pro nájemní bydlení určené především jako startovací bydlení a jako služební bydlení pro konkrétní profese důležité pro chod města (lékaři, učitelé...)	1.1.1 / 1.2.1 / 1.2.3 / 1.3.1 / 1.3.2 / 1.6.1 / 2.2.1 / 3.2.1 / 3.2.2 / 3.2.1 / 3.2.2 / 4.2.1
	Opatření 1.2.3 Výstavba bytů ve spolupráci města a soukromého sektoru určených jako nájemní bydlení (služební byty) pro zaměstnance organizací a firem v Rokytnici a okolí	1.2.1 / 1.2.2 / 2.2.1 / 2.4.2 / 3.1.1 / 3.1.2 / 4.4.1
Cíl 1.3 Dlouhodobě udržitelné školství na vysoké úrovni přispívá k vyšší atraktivitě města. <i>Indikátor:</i> - Spokojenost žáků i učitelů ve škole	Opatření 1.3.1 Racionalizace prostorových nároků základní školy	1.2.1 / 1.2.2 / 1.3.2 / 4.2.1 / 2.1.1 / 2.2.1 / 3.1.1 / 3.2.2 / 4.2.1 / 4.4.2
	Opatření 1.3.2 Podpora dalšího zkvalitňování výuky v základní škole	1.2.2 / 1.3.1 / 1.5.1 / 3.2.2 / 3.3.3
	Opatření 1.3.3 Racionalizace provozů MŠ	4.2.1 / 4.4.2

Oblast rozvoje 1: Kvalita života a sociální rozvoj		
Cíl	Opatření	Vazba na opatření
Cíl 1.4 Město žije čilým kulturním a komunitním životem, který přispívá ke zvyšování kvality života v Rokytnici a zároveň je jednou z atraktivit cestovního ruchu. <i>Indikátor:</i> - Spokojenost jednotlivých segmentů populace s kulturní nabídkou - Počet kulturních a komunitních akcí za rok	Opatření 1.4.1 Budování infrastruktury pro kulturní a komunitní činnost obyvatel s ohledem na její finanční udržitelnost	1.1.1 / 1.4.2 / 2.3.1 / 2.3.2 / 3.2.1 / 3.2.2 / 3.3.2 / 4.2.1
	Opatření 1.4.2 Podpora aktérů kulturního, komunitního a sportovního života	1.4.1 / 4.4.3
Cíl 1.5 Podmínky pro sportovní vyžití v Rokytnici uspokojují svým rozsahem a kvalitou místní obyvatele a jsou hlavní atraktivitou cestovního ruchu. <i>Indikátor:</i> - Spokojenost jednotlivých segmentů populace s nabídkou sportovního vyžití - Počet sportovních akcí za rok	Opatření 1.5.1 Budování udržitelné infrastruktury pro sport využitelné pro obyvatele města i návštěvníky	1.3.1 / 1.4.1 / 1.4.2 / 2.3.1 / 3.2.1 / 3.2.2 / 3.3.4
	Opatření 1.5.2 Podporovat stabilizaci situace v TJ Spartak s cílem rozvoje sportovní činnosti ve městě	1.5.1 / 2.3.2 / 2.3.3
Cíl 1.6 Lékařská a sociální péče ve městě je adekvátní potřebám obyvatel a demografickým změnám. <i>Indikátor:</i> - Počet lékařských ordinací ve městě dle specializace	Opatření 1.6.1 Zajištění stabilních prostorů pro základní lékařskou péči	2.2.1 / 3.2.1 / 3.2.2 / 4.2.1
	Opatření 1.6.2 Vybudování komunitního domu pro seniory	1.2.2 / 3.2.1 / 3.2.2 / 4.2.1

Oblast rozvoje 2: Místní ekonomický rozvoj		
Cíl	Opatření	Vazba na opatření
<p>Cíl 2.1</p> <p>Centrum Rokytnice je populární místo nákupů a služeb v regionu.</p> <p>Indikátor:</p> <p>- Počet obyvatel</p>	<p>Opatření 2.1.1</p> <p>Rozvoj maloobchodu a služeb vysokého standardu v centru města</p>	<p>2.2.1 / 2.2.2 / 2.3.1 / 2.4.1 / 2.4.2 / 3.1.1 / 3.1.2 / 3.2.1 / 3.2.2 / 3.3.1 / 3.3.4 / 4.4.1</p>
<p>Cíl 2.2</p> <p>Ve městě se zvyšuje počet pracovních míst s vyšší přidanou hodnotou.</p> <p>Indikátor:</p> <p>- Počet pracovních míst ve vybraných odvětvích</p>	<p>Opatření 2.2.1</p> <p>Podpora vzniku pracovních míst v oborech s vyšší přidanou hodnotou</p>	<p>1.2.3 / 1.6.1 / 2.1.1 / 2.2.2 / 2.3.1 / 2.3.3 / 2.4.2 / 3.1.2</p>
	<p>Opatření 2.2.2</p> <p>Podpora lokální produkce</p>	<p>1.1.1 / 1.1.2 / 1.2.3 / 2.1.1 / 2.2.1 / 2.3.1 / 3.2.3</p>
<p>Cíl 2.3</p> <p>Rokytnice se zaměřuje na udržitelné formy cestovního ruchu, zvyšování kvality služeb cestovního ruchu, tím i kvality služeb pro obyvatele Rokytnice.</p> <p>Indikátor:</p> <p>- Počet návštěvníků v průběhu celého roku</p>	<p>Opatření 2.3.1</p> <p>Rozvoj udržitelného cestovního ruchu s vyšší přidanou hodnotou</p>	<p>1.1.1 / 1.1.2 / 1.5.1 / 2.1.1 / 2.2.1 / 2.2.2 / 2.3.2 / 3.3.3 / 3.3.4 / 4.2.2</p>
	<p>Opatření 2.3.2</p> <p>Podpora zvýšení kvality služeb v cestovním ruchu, tím i zvýšení kvality služeb obecně a zmírnění disproporce návštěvnosti v průběhu roku</p>	<p>1.1.1 / 1.1.2 / 1.5.1 / 2.1.1 / 2.2.1 / 2.2.2 / 2.3.1 / 2.3.3 / 2.4.2 / 3.2.2 / 3.3.1 / 3.3.2 / 3.3.3 / 3.3.4</p>
	<p>Opatření 2.3.3</p> <p>Zkvalitnění infrastruktury skiareálů</p>	<p>1.5.2 / 2.3.1 / 2.3.2 / 2.4.2 / 3.1.1 / 3.2.1 / 3.2.2 / 3.3.1 / 3.3.2 / 3.3.3 / 3.3.4</p>
<p>Cíl 2.4</p> <p>Příjmy z rozvoje nemovitostí přispívají k udržitelnému rozvoji města a vyšší kvalitě života místních obyvatel.</p> <p>Indikátor:</p> <p>- Počet smluv o spolupráci s developery</p>	<p>Opatření 2.4.1</p> <p>V územím plánu a územních řízeních využít nástroje, které budou zavazovat soukromé investory v území podílet se na zkvalitnění veřejné infrastruktury prostředí města</p>	<p>2.4.2 / 3.1.1</p>
	<p>Opatření 2.4.2</p> <p>Vytvoření a aktivní využívání metodiky kontribucí</p>	<p>1.2.3 / 2.4.1 / 3.2.1 / 3.2.2</p>

Oblast rozvoje 3: Krásné zdravé město Rokytnice		
Cíl	Opatření	Vazba na opatření
Cíl 3.1 Územní rozvoj města se primárně soustředí na vnitřní rezervy a naplňuje strategické priority města (dostupné bydlení, pracovní místa s vyšší přidanou hodnotou, udržitelný cestovní ruch, zlepšení prostředí města). <i>Indikátor:</i> - Počet nevyužívaných areálů a objektů	Opatření 3.1.1 Posílení pozice samosprávy jako koordinátora územního rozvoje města	1.2.1 / 1.2.2 / 2.3.2 / 2.4.1 / 2.4.2 / 3.1.2 / 3.2.1 / 3.2.2 / 3.2.3 / 3.3.1 / 3.3.2
	Opatření 3.1.2 Aktivní vyjednávání s majiteli opuštěných nemovitostí a areálů v exponovaných částech města	2.2.1 / 2.3.3 / 2.4.1 / 2.4.2 / 3.1.1 / 3.2.1 / 3.2.2
Cíl 3.2 Ve městě se staví kvalitní architektura, která vhodně dotváří obraz města, kvalitní veřejná prostranství nabízejí nezbytné pobytové kvality, jsou v rámci možností bezbariérová a propojují město s krajinou. <i>Indikátor:</i> - Počet revitalizovaných veřejných prostranství	Opatření 3.2.1 Vytvoření a využití nástrojů pro ovlivnění kvality staveb a veřejných prostranství	1.1.1 / 2.4.2 / 3.1.1 / 3.2.2 / 3.2.3 / 3.3.1 / 3.3.2 / 3.3.4
	Opatření 3.2.2 Zlepšení stavu celoměstsky významných veřejných prostranství s důrazem na vytvoření městotvorného prostředí pro místní obyvatele a provozovny	1.1.1 / 1.3.1 / 1.4.1 / 1.5.1 / 2.1.1 / 2.3.3 / 2.4.2 / 3.1.1 / 3.1.2 / 3.2.1 / 3.2.3 / 3.3.1 / 3.3.2 / 3.3.4
	Opatření 3.2.3 Podpora obnovy/zachování kostry kulturní krajiny, včetně budování prvků drobné architektury v krajině a kvalitní zelenomodré infrastruktury v intravilánu města	1.1.1 / 1.4.1 / 2.2.2 / 3.2.1 / 3.2.2 / 4.1.3
Cíl 3.3 Město není nadměrně zatěžováno automobilovou dopravou, zvyšuje se využívání ostatních druhů dopravy. <i>Indikátor:</i> - Objem cestujících veřejnou dopravou - Podíl zimních turistů dopravujících se na vlek/LD autem na celkovém počtu turistů	Opatření 3.3.1 Zvýšení bezpečnosti dopravy zlepšením silniční infrastruktury ve vazbě na turistickou zátěž	2.3.3 / 2.4.2 / 3.1.1 / 3.2.1 / 3.2.2 / 3.3.2 / 3.3.3 / 3.3.4 / 4.3.1 / 4.4.4
	Opatření 3.3.2 Zefektivnění systému parkování ve městě	2.3.3 / 2.4.2 / 3.1.1 / 3.2.1 / 3.2.2 / 3.3.1 / 3.3.3 / 3.3.4 / 4.3.1
	Opatření 3.3.3 Posílení významu veřejné dopravy	2.3.1 / 2.3.3 / 3.2.2 / 3.3.1 / 3.3.2 / 3.3.4 / 4.4.4
	Opatření 3.3.4 Vytvoření podmínek pro bezpečný pohyb pěších a cyklistů	2.3.3 / 2.4.2 / 3.1.1 / 3.2.1 / 3.2.2 / 3.2.3 / 3.3.1 / 3.3.2 / 3.3.3 / 4.4.4

Oblast rozvoje 4: Efektivní správa města		
Cíl	Opatření	Vazba na opatření
Cíl 4.1 Zdroj pitné vody pro obyvatele města je dlouhodobě stabilní, bylo zefektivněno nakládání s odpadními a dešťovými vodami ve spolupráci s VHS Turnov. <i>Indikátor:</i> - Kapacita zdrojů pitné vody pro městský vodovod	Opatření 4.1.1 Zajištění dlouhodobé stability zásobování obyvatel pitnou vodou ve spolupráci s VHS	2.4.1 / 4.1.2 / 4.4.4
	Opatření 4.1.2 Zlepšení nakládání s odpadními vodami a dešťovými vodami ve spolupráci s VHS	3.2.3 / 4.1.1 / 4.4.4
Cíl 4.2 Rokytnice snižuje zátěž životního prostředí spojenou s chodem města. <i>Indikátor:</i> - Uhlíková stopa města	Opatření 4.2.1 Zvyšování energetické efektivity budov města a jím založených organizací	1.2.2 / 1.3.1 / 1.4.1 / 1.6.1 / 1.6.2
	Opatření 4.2.2 Průběžná modernizace odpadového hospodářství s cílem snižovat podíl netříděného komunálního odpadu	2.3.1 / 3.2.2 / 4.4.4
Cíl 4.3 Rokytnice zůstává bezpečným městem. <i>Indikátor:</i> - Počet trestných činů a přestupků	Opatření 4.3.1 Zajištění bezpečnosti obyvatel i návštěvníků města	3.3.1 / 3.3.2 / 3.3.4

Oblast rozvoje 4: Efektivní správa města		
Cíl	Opatření	Vazba na opatření
Cíl 4.4 Samospráva funguje efektivně a pružně, reaguje na potřeby obyvatel a zaměstnanců. <i>Indikátor:</i> - Výše příjmů města	Opatření 4.4.1 Vybudování dostatečné personální a odborné kapacity úřadu pro zajištění udržitelného rozvoje města	1.2.2 / 1.2.3 / 1.5.1 / 1.6.1 / 1.6.2 / 2.1.1 / 2.1.2 / 2.2.2 / 3.1.1 / 3.1.2 / 3.2.1 / 3.2.2 / 4.4.2
	Opatření 4.4.2 Zvyšování příjmů města	2.4.1 / 4.4.1
	Opatření 4.4.3. Efektivní komunikace se všemi cílovými skupinami	1.1.1
	Opatření 4.4.4 Efektivní spolupráce s aktéry regionálního rozvoje, podpora regionálních projektů významných pro rozvoj města	1.1.2 / 3.3.1 / 3.3.3 / 3.3.4 / 4.1.1 / 4.1.2 / 4.2.2

2.4 Územní průmět strategie

Územní průmět strategie ilustruje prostorové aspekty vybraných opatření, která mají jasné územní vymezení. Toto schéma má usnadnit pochopení, jak uplatnit strategii na území města. Může sloužit jako podklad pro územně plánovací dokumentaci.

Oblast rozvoje 1: Kvalita života a sociální rozvoj

Opatření 1.2.2

Výstavba bytových jednotek ve vlastnictví města pro nájemní bydlení určené především jako startovací bydlení a jako služební bydlení pro konkrétní profese důležité pro chod města (lékaři, učitelé...)


- 1 městské nájemní byty v horní škole

Opatření 1.4.1

Budování infrastruktury pro kulturní a komunitní činnost obyvatel s ohledem na její finanční udržitelnost

- 2 rekonstrukce bývalé jídelny SEBA na kulturní dům

 Dolní náměstí a na něj navazující veřejná prostranství budou revitalizována s ohledem na možnost pořádání větších společenských akcí

 přírodní park mezi lesním divadlem a kapličkou, kde bude doplněna cestní síť, drobná architektura, mobiliář s cílem zvýšit jeho využitelnost pro pořádání komunitních, kulturních a sportovních akcí

Opatření 1.5.1

Budování udržitelné infrastruktury pro sport využitelné pro občany města i návštěvníky

-  rozvoj sportovního areálu vázaného na sportovní halu

Opatření 1.6.1

Zajištění stabilních prostor pro základní lékařskou péči

- 3 možnost vybudovat prostor pro ordinace lékařů v nájemních prostorech města

Opatření 1.6.2

Vybudování komunitního domu pro seniory

- 4 lokalita pro výstavbu komunitního domu pro seniory

Oblast rozvoje 2: Místní ekonomický rozvoj

Opatření 2.1.1

Rozvoj maloobchodu a služeb vysokého standardu v centru města

- 5 obchodní zóna vázaná na Dolní náměstí a areál Seba, do které by se měl soustředit rozvoj maloobchodu a služeb vysokého standardu

Opatření 2.3.2

Podpora zvýšení kvality služeb v cestovním ruchu, tím i zvýšení kvality služeb obecně a zmírnění disproporce návštěvnosti v průběhu roku

- 6 území vhodné pro umístění turistické infrastruktury nejvyšší kvality (např. hotel, lázeňské nebo rehabilitační zařízení atp.)

Opatření 2.3.3


Zkvalitnění infrastruktury skiareálů

- nástupní místa skiareálů – zvyšování kvality infrastruktury skiareálů

Oblast rozvoje 3: Krásné a zdravé město


Opatření 3.1.1

Posílení pozice samosprávy jako koordinátora územního rozvoje města

-  území k podrobnému řešení urbanistickou studií, která bude podkladem pro diskusi města a soukromých investorů o jejich rozvoji







Opatření 3.1.3

Aktivní vyjednávání s majiteli opuštěných nemovitostí a areálů v exponovaných částech města

-  nejvýznamnější opuštěné areály, s jejichž majiteli bude město aktivně jednat o možnostech jejich rozvoje v souladu s rozvojovými cíli města




Opatření 3.2.2

Zlepšení stavu celoměstsky významných veřejných prostranství s důrazem na vytvoření městotvorného prostředí pro místní obyvatele a provozovny

-  hlavní centrum města, do kterého by se měl soustředit rozvoj maloobchodu a služeb vysokého standardu, kde budou revitalizována veřejná prostranství a bude podporována výstavba architektury vysoké kvality
-  subcentrum města – významná vedlejší centra města vázaná na objekty stávající či plánované významné občanské vybavenosti, kde budou revitalizována veřejná prostranství a podporována výstavba architektury vysoké kvality
-  významné místo komunitního života – území, která budou revitalizována s cílem zvýšit jejich využitelnost pro pořádání komunitních akcí
-  sídliště Horní kout – revitalizace veřejných prostranství na sídlišti
-  humanizace hlavní silnice v intravilánu města jako významného veřejného prostranství
-  rekonstrukce hlavní silnice, vybudování infrastruktury pro pěší a cyklisty a celkové zkvalitnění příjezdu do města

Opatření 3.2.3

Podpora obnovy/zachování kostry kulturní krajiny, včetně budování prvků drobné architektury v krajině a kvalitní zelenomodré infrastruktury v intravilánu města

-  významná místa v krajině – pro umístění drobné architektury, mobiliáře
-  část břehů Huťského potoka, kde je žádoucí hledat možnosti vedení pěší trasy, která bude alternativou pro pohyb pěších podél hlavní komunikace
-  obnova historických, případně budování nových cest v krajině




Opatření 3.3.3

Posílení významu veřejné dopravy

-  upravit linkové vedení skibusů s doplněním zastávek vycházejícím z návrhové části Studie pohybu (UNIT, 2021) – především doplnit obsluhu areálu Studenov

Opatření 3.3.4

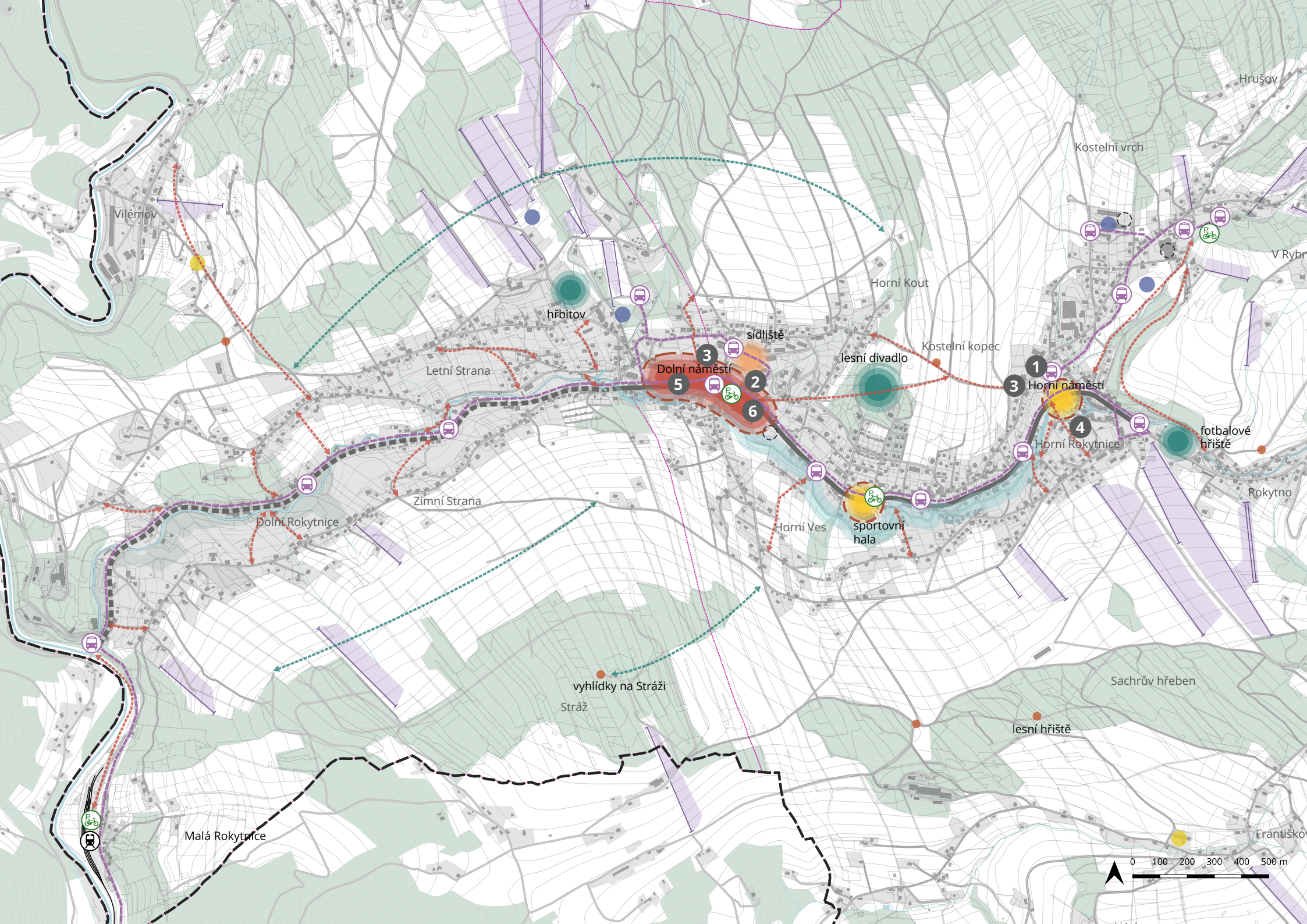
Vytvoření podmínek pro bezpečný pohyb pěších a cyklistů

-  podél hlavní silnice vytvořit souvislé bezbariérové chodníky
-  ve významných výchozích bodech doplnit parkovací infrastrukturu pro cyklisty (náměstí, nádraží, letní sportovní areály, stanice LD atd.)
-  vybudovat pěší propojení s železniční stanicí Rokytnice nad Jizerou a Jabloncem nad Jizerou podél silnice I/14

Legenda

	hranice správního území		humanizace hlavní silnice v intravilánu města
	hranice katastrálního území		hlavní silnice – zkvalitnění příjezdu do města
	lesy		stávající propojení v zastavěném území města, které je potřeba zachovat
	vodní tok		nová propojení v krajině
	plochy sjezdovek		zapojení Huťského potoka do systému veřejných prostranství
	vleky a lanové dráhy		hlavní centrum města
	komunikace		subcentrum města
	budovy		významné místo komunitního života
	zastavěné území		sídliště
	železnice		lokální centrum osady
	linka skibusu		nástupní místo skiareálů – zkvalitnění infrastruktury skiareálů
	zastávka skibusu		významná místa v krajině
	stojany pro kola		územní studie
	vlaková zastávka		brownfieldy

- 1 městské nájemné byty v horní škole
- 2 rekonstrukce bývalé jídelny SEBA na kulturní dům
- 3 možnost vybudovat prostor pro ordinace lékařů v nájemních prostorech města
- 4 lokalita pro výstavbu komunitního domu pro seniory
- 5 obchodní zóna vázaná na Dolní náměstí a areál Seba, do které by se měl soustředit rozvoj maloobchodu a služeb vysokého standardu
- 6 území vhodné pro umístění turistické infrastruktury nejvyšší kvality (např. hotel, lázeňské nebo rehabilitační zařízení atp.)





3 Oblasti rozvoje



3.1 Kvalita života a sociální rozvoj

Výchozí stav

Obyvatelstvo a bydlení

Počet obyvatel Rokytnice nad Jizerou od druhé poloviny 19. století dlouhodobě klesá. Roku 1869 mělo město přes 8 000 obyvatel, zatímco na začátku roku 2021 již pouze 2 601 obyvatel. K nejrychlejšímu poklesu došlo během a po 2. světové válce, kdy počet obyvatel klesl pod 3 500. Od roku 1991 počet obyvatel klesl o čtvrtinu z 3 500 na dnešních 2 600 obyvatel. Tento trend je doprovázen i stárnutím populace. Příčinou nepříznivého demografického vývoje je především zánik řady tradičních průmyslových podniků, tím i řady pracovních míst, a rovněž vzrůstající trend rekreačního využívání objektů původně určených pro trvalé bydlení. Alarmující je současný stav, kdy trvale obydlená je pouze necelá polovina bytového fondu města. S tímto trendem souvisí i stále rostoucí cena nemovitostí, která dnes dosahuje cenové úrovně Prahy. V Rokytnici tak není problémem nedostatek bytů, ale to, že nejsou z velké části využívány k trvalému bydlení a že jsou cenově nedostupné.

Město by mělo usilovat o zvrácení trendu poklesu počtu obyvatel, tedy minimálně o stabilizaci a ideálně o nárůst populace na průměr posledních 50 let, tedy na cca 3 000 obyvatel, pro které je nastavena kapacita základní občanské vybavenosti. Dále by město mělo činit vše, aby nedocházelo ke zvyšování počtu trvale neobydlených bytových jednotek.

Město by mělo mít zájem vytvářet podmínky ke zvýšení atraktivity pro život především mladých rodin. Toho lze dosáhnout mimo jiné i vhodnou bytovou politikou. Vzhledem k tomu, že město vlastní minimum městských bytů, mělo by, uvažovat o výstavbě obecního nájemního bydlení. Město by dále mělo reagovat na trend stárnutí obyvatelstva, které s sebou nese vyšší nároky na sociální a zdravotní péče a služby v oblasti mobility (veřejná hromadná doprava, senior taxi).

Školství, sport, kultura a komunitní život

V Rokytnici nad Jizerou jsou 2 mateřské školy, základní škola (včetně speciální třídy) a dům dětí a mládeže. Jejich zřizovatelem je město Rokytnice nad Jizerou. Vzhledem ke stálému poklesu počtu obyvatel však dnes nejsou školky ani základní škola kapacitně využity. Město by proto mělo zvážit možnosti racionalizace provozu základní i mateřských škol, včetně možnosti využít část objektu školy např. jako nájemní byty pro její zaměstnance. Během tvorby strategie se významným ukázalo téma, jak dále zkvalitňovat výuku na základní škole.

V majetku města je kulturní dům, který však nenabízí adekvátní prostory pro kulturní a komunitní život jeho obyvatel. Město proto připravuje realizaci multifunkčního kulturního centra v objektu bývalé závodní jídelny Seba (majetek města), jehož součástí by mělo být mimo jiné i městské informační centrum. Řada pravidelných kulturních a komunitních akcí se pořádá ve veřejném prostoru, především na Dolním náměstí a v areálu

nově zrekonstruovaného přírodního divadla. Při přípravě revitalizace těchto, ale i dalších významných veřejných prostranství by mělo město počítat s vybavením, které zvýší možnosti jejich využití pro komunitní, kulturní i sportovní akce.

Ve městě jsou po celý rok výborné podmínky pro outdoorové sportovní aktivity, včetně několika velmi kvalitních sjezdovek s vleky a lanovkami, k dispozici je i sportovní hala. Majitelem nejvýznamnějších skiareálů (Horní Domky a Studenov) i sportovní haly je Spartak Rokytnice a.s., jehož jediným akcionářem je TJ Spartak Rokytnice. Ten je zároveň největším zájmovým sdružením ve městě a klíčovým aktérem sportovního a komunitního života. V posledních letech však tělovýchovné jednotě významně ubývá členů a její fungování ovlivňují vnitřní spory. Přestože město nemá na situaci v TJ Spartak Rokytnice přímý vliv, mělo by usilovat o její stabilizaci tak, aby nebyl výrazně ohrožen sportovní a komunitní život ve městě a zároveň bylo možné zkvalitňovat infrastrukturu skiareálů a obecně kvalitu služeb v cestovním ruchu.

Sociální služby a zdravotnictví

Sociální služby pro všechny základní cílové skupiny jsou ve městě zajištěny v rámci Základní sítě sociálních služeb obce s rozšířenou působností Jilemnice. V Rokytnici se nachází domov důchodců, jehož zřizovatelem je Liberecký kraj. V majetku města je dům s pečovatelskou službou, který je však ve zcela nevyhovujícím stavu. Město zároveň připravuje realizaci komunitního domu pro seniory.

Ve městě je zajištěna primární zdravotní péče. Problémem je však důchodový věk některých lékařů, ne zcela vyhovující prostory ordinací a především fakt, že část ordinací je v soukromých objektech, přičemž není zaručeno, že v nich ordinace zůstanou trvale. Další specializované ordinace jsou dostupné automobilem v Jilemnicích, Semilech, Tanvaldu či Vrchlabí. Dostupnost těchto zařízení hromadnou dopravou se však v poslední době výrazně zhoršila. Město by mělo uvažovat o vybudování ordinací primární péče v městských budovách. Dále by mělo prověřit možnosti, jak zlepšit spojení veřejnou dopravou za specializovanými zdravotními službami ve větších městech v regionu.

Kulturní hodnoty města

Podstatným tématem prezentace města (stejně jako všech obcí v Krkonoších) je život horalů a s ním spojené legendy o Krakonošovi. Neoddělitelnou součástí historie města je i hornické období, textilní průmysl a sklářství, které však ve městě nejsou příliš akcentovány. Se životem v Krkonoších souvisí i řada příkladů lidové a drobné sakrální architektury, které jsou volně roztroušeny po městě a jeho okolí. Z pohledu prezentace života v Krkonoších se jeví jako velmi zajímavý záměr KRNAP na vybudování ve městě skanzenu lidové architektury.

Související rozvojové problémy a potenciály

Problémy	
PR1	Nepříznivý demografický vývoj - dlouhodobý pokles počtu obyvatel a vysoká dynamika stárnutí populace
PR2	Bydlení není finančně dostupné
PR6	Kapacita školy a školek není plně využita
PR7	Ve městě není odpovídající infrastruktura pro kulturní a komunitní aktivity
PR8	Organizovaný sportovní život a tým z velké části i komunitní život ve městě závislý na jednom silném hráči TJ Spartak, přičemž v posledních letech významně ubývá jeho členů
Potenciály	
PO1	Postupná celoevropská změna trendu bydlení ve vlastním bytě a ve velkých městech na bydlení v přírodě
PO2	Potenciál, že se majitelé 2. bydlení stanou stýlými obyvateli města i vzhledem k trendu hybridní práce
PO3	Atraktivní krkonošská příroda, krajina, hory a kvalitní životní prostředí
PO4	Dostatečná kapacita školek a základní školy, existence speciální třídy ve škole, bohatá mimoškolní činnost
PO5	Skvělé podmínky pro každodenní rekreaci a sport pro obyvatele města i návštěvníky
PO13	Nevyužité objekty v majetku města jsou příležitostí pro umístění funkcí, které přispějí k udržitelnému rozvoji města

Cíl 1.1

Ve městě se zvyšuje počet obyvatel díky identitě a značce Rokytnice nad Jizerou, která stojí na kvalitním životním prostředí, krásné horské přírodě a bohaté historii, město vytváří výborné podmínky pro život i aktivní trávení volného času

Opatření 1.1.1

Posilovat značku Rokytnice nad Jizerou jako plnohodnotného města, které nabízí kvalitní život a pracovní příležitosti ve vysoce hodnotné krajině

Opatření 1.1.2

Podpora vzniku atraktivit cestovního ruchu tematizujících život a hospodaření v krkonošských údolích a ochranu přírody

Příklady aktivit

- Při propagaci města se výrazně zaměřit na hodnoty území – příroda, krajina, klid, čistá voda a ovzduší
- Vytvořit novou značku, jednotný vizuální styl města
- Aktivně jednat s KRNP o možnosti vybudovat interaktivní informační a edukační centrum KRNP v Rokytnici (např. jako součást zrekonstruované jídelny SEBA), hledat společná, zatím nezpracovaná témata, např. hospodaření v Krkonoších, a to jak lidé žili a mohou žít v souladu s přírodou

Příklady aktivit

- Spolupracovat a podporovat záměr KRNP na vybudování skanzenu lidové architektury, koordinovat tento záměr tak, aby byl pro město maximálním přínosem
- Provéřít ve 3. změně územního plánu vymezení území pro realizaci skanzenu ve spolupráci s KRNP
- Aktivně propagovat doklady lidové architektury (vytvořit např. interaktivní stezku, katalog jednotlivých objektů atp.), zvážit možnost jejich využití jako základ pro skanzen lidové architektury

Cíl 1.2

Ve městě se zvyšuje podíl finančně dostupného a atraktivního bydlení pro všechny skupiny obyvatel

Opatření 1.2.1

Zohlednění požadavků na navýšení podílu finančně dostupného bydlení v územně plánovací dokumentaci

Příklady aktivit

- Provéřít ve 3. změně územního plánu využitelnost městských pozemků na bydlení
- Provéřít ve 3. změně územního plánu vymezení ploch pro bydlení, ve kterých nebude přípustné využívat bytové jednotky ke krátkodobému ubytování
- Provéřít příležitosti k pozemkovým směnám za účelem efektivní (typologie, náklady, návaznost) výstavby městských bytů
- Studií proveditelnosti prověřit možnost a udržitelnost budování malých typových nájemních rodinných domků ve vlastnictví města jako formu pobídky pro vybrané profese (lékaři, učitelé).

Opatření 1.2.2

Výstavba bytových jednotek ve vlastnictví města pro nájemní bydlení určené především jako startovací bydlení a jako služební bydlení pro konkrétní profese důležité pro chod města (lékaři, učitelé...)

Příklady aktivit

- Zřídit databázi zájemců o dostupné městské nájemní bydlení, popsat požadované typologie
- Realizovat konverzi objektu staré školy na nájemní byty
- Realizovat rekonstrukci objektu čp. 663 (výměník) na nájemní byty
- Provéřít možnosti vybudovat v části staré budovy školy na Dolním náměstí nájemní městské byty
- Hledat možnosti další výstavby finančně dostupného bydlení a jeho financování, prověřit možnosti družstevního bydlení, partnerství se soukromým sektorem a vícezdrojového financování městských bytů

Opatření 1.2.3

Výstavba bytů určených jako nájemní bydlení (služební byty) pro zaměstnance organizací a firem ve městě a okolí ve spolupráci města a soukromého sektoru

Příklady aktivit

- Ve spolupráci s externím subjektem vytvořit přehled možných forem spolupráce veřejného a soukromého sektoru na výstavbě nájemního bydlení
- Připravit nabídku městských pozemků vhodných pro výstavbu služebních a nájemních bytů
- Aktivně jednat se zaměstnavateli ve městě a okolí o jejich potřebách a záměrech v oblasti výstavby služebních/nájemních bytů a možnostech spolupráce s městem v této oblasti
- Zpracovat studii, která ověří možnost výstavby nájemního bydlení na vybraných pozemcích
- Zvážit zahrnutí požadavku na zajištění městských nájemních bytů (městem spoluvlastněných) do metodiky kontribucí

Cíl 1.3

Dlouhodobě udržitelné školství na vysoké úrovni přispívá k vyšší atraktivitě města

Opatření 1.3.1

Racionalizace prostorových nároků školy

Příklady aktivit

- S ohledem na vizi města navýšit počet obyvatel na 3 000 zmapovat skutečné prostorové potřeby školy, resp. zmapovat prostory, které lze využít pro jiné funkce (např. služební byty či občanskou vybavenost)
- Ve 3. změně územního plánu prověřit možnost v rámci objektu školy i jiné využití než jen pro školství (např. služební byty, ordinace lékařů atp.)
- Připravit studii využití vytipované části školy na služební byty pro učitele, případně pro služby, které doplní vybavenost centra města
- Provéřít možnosti budoucího využití stávající tělocvičny a hřiště ZŠ
- Jednat se ZŠ a Spartak, a.s., o využití stávající sportovní haly Spartak a.s. pro školní tělocvik

Opatření 1.3.2

Podpora průběžného zkvalitňování výuky v ZŠ

Příklady aktivit

- Ve spolupráci všech aktérů ve vzdělávání (ZŠ, MŠ, DDM, ZUŠ, dále TJ Spartak a další organizace pracující s dětmi, rodiče a zřizovatelé) a pod vedením odborného garanta vytvořit plán rozvoje vzdělávání
- Sledovat spokojenost žáků i učitelů ve škole (např. měření kvality a zlepšování klimatu ve škole dle autoevaluačních nástrojů MŠMT: Cesta ke kvalitě a ČŠI: Kvalitní škola <http://www.csicr.cz/cz/Kvalitni-skola> (EDUin, ČOSIV)
- Vyhodnocovat kvalitu školy zřizovatelem (např. <http://www.nuov.cz/ae/doporuceni-pro-zrizovatele-k-hodnoceni-skol>, EDUin, ČOSIV)
- Jednat s Národním pedagogickým institutem o supervizi
- Zvážit možnost podpořit školu a školky finančně, aby si mohly zajistit podpůrné profese pro zvýšení kvality škol (speciální pedagog, asistent pedagoga atp.)
- Podporovat celoživotní vzdělávání, např. univerzitu třetího věku, ve spolupráci s místní knihovnou, ZŠ, DDM a okolními obcemi (například kurzy počítačové gramotnosti a jiné)

Opatření 1.3.3

Racionalizace provozů MŠ

Příklady aktivit

- S ohledem na záměr města zvýšit počet obyvatel na 3 000 prověřit možnost a přínosy sloučení 2 mateřských škol pod jednu organizaci a možnost, zachování kuchyně jen v jedné z nich
- Zvážit založení dětské skupiny/jeslí v jedné z mateřských škol
- Provéřít, zda je možné, aby se rodiče dětí, které nejsou ve městě hlášeny k trvalému pobytu, finančně podíleli na příspěvku města na žáka mateřských škol

Cíl 1.4

Město žije čilým kulturním a komunitním životem, který přispívá ke zvyšování kvality života a zároveň je jednou z atraktivit cestovního ruchu

Opatření 1.4.1

Budování infrastruktury pro kulturní a komunitní činnost obyvatel s ohledem na její finanční udržitelnost

Příklady aktivit

- Realizovat projekt rekonstrukce jídelny SEBA na kulturní dům
- Zpracovat provozní a programový model fungování budoucího kulturního domu v jídelně SEBA (který stanoví zejména program a cílové skupiny, financování, možnosti sdílení prostorů, program, partnerství atd.)
- Do zadání revitalizace Dolního náměstí a na něj navazujících veřejných prostranství doplnit požadavek na vytvoření podmínek pro pořádání větších společenských akcí (přizvat k diskusi o budoucí podobě náměstí stávající i potenciální pořadatele, řešit např. přípojky elektřiny, vody, rozsah zpevněných ploch, možnost příjezdu pořadatelů, techniky atp.)
- Připravit projekt a postupně realizovat přírodní park mezi lesním divadlem a loukou u kapličky s ohledem na využitelnost území pro neformální komunitní, kulturní a sportovní akce
- Při rekonstrukci parkovišť uvažovat o jejich multifunkčním využití pro potřeby kulturního, komunitního a sportovního života obyvatel i návštěvníků a prověřit ve 3. změně územního plánu polyfunkční využitelnost vybraných parkovišť

Opatření 1.4.2

Podpora aktérů kulturního, komunitního a sportovního života

Příklady aktivit

- Dotace města směřovat primárně na podporu činností, které mají dopad do široké komunity
- Pořádat pravidelná setkání aktérů kulturního, komunitního a sportovního života, mapovat potřeby aktérů a možnosti spolupráce s městem a mezi jednotlivými aktéry
- Na základě zmapování potřeb hlavních aktérů nastavit možnosti různých forem jejich podpory – finanční, personální, materiální nebo pomoci při propagaci akcí
- Zřídit prostory pro spolkovou činnost ve stávajících objektech města, případně připravovaných projektech města
- Motivovat městskou knihovnu k rozšíření její komunitní funkce a podpořit ji

Cíl 1.5

Podmínky pro sportovní vyžití ve městě uspokojují svým rozsahem a kvalitou místní obyvatele a jsou i hlavní atraktivitou cestovního ruchu

Opatření 1.5.1

Budování udržitelné infrastruktury pro sport využitelné pro občany města i návštěvníky

Příklady aktivit

- Podílet se se Spartak a.s. na rozvinutí sportovního areálu navazujícího na stávající sportovní halu, zpracovat studii koncepčního rozvoje tohoto areálu a jeho začlenění do systému veřejných prostranství a krajiny
- Ve 3. změně územního plánu prověřit vymezení sportovního areálu navazujícího na stávající sportovní halu
- Zpracovat studii proveditelnosti různých řešení koupaliště
- Podporovat vybudování bazénu, wellness atd. v rámci projektů tažených soukromým projektem, které budou sloužit i obyvatelům města

Opatření 1.5.2

Podporovat stabilizaci situace v TJ Spartak s cílem rozvoje sportovní činnosti ve městě

Příklady aktivit

- Podpořit diskuzi mezi městem, TJ Spartak a Spartak a.s. o možnostech stabilizace TJ Spartak s cílem rozvoje sportovní činnosti ve městě

Cíl 1.6

Lékařská a sociální péče ve městě je adekvátní potřebám obyvatel a demografickým změnám

Opatření 1.6.1

Zajištění stabilních prostorů pro základní lékařskou péči

Příklady aktivit

- Připravit projekt pro vybudování ordinací pro lékaře v objektu ve vlastnictví města (především pediatra, praktického lékaře, stomatologa)
- Zařadit zázemí pro lékařskou péči, včetně lékárny do seznamu základních potřeb města pro potřeby kontribuce

Opatření 1.6.2

Vybudování komunitního domu pro seniory

Příklady aktivit

- Zajistit financování projektu
- Vybudovat komunitní dům pro seniory



3.2 Místní ekonomický rozvoj

Výchozí stav

Odvětvová struktura ekonomiky a cestovní ruch

Během 2. poloviny 20. století prošlo město deindustrializací, mnoho podniků, které vytvářely pracovní místa a byly motorem rozvoje, zaniklo. Ve městě nevznikla za tato pracovní místa adekvátní náhrada a postupně se zvyšuje závislost ekonomiky na cestovním ruchu. Mezi podnikatelskými subjekty, které působí na území města, dnes převažují ty, které podnikají v oblasti ubytování, stravování a pohostinství, přičemž většinou jde o menší podnikatelské subjekty.

Cestovní ruch

Největší atraktivitou cestovního ruchu je horská příroda, dobré podmínky pro pěší a cykloturistiku a především velmi dobré podmínky pro sjezdové lyžování. Problémem města je výrazná orientace na zimní turistickou sezónu – zimní sporty a zároveň obecně nižší kvalita služeb cestovního ruchu, ale i služeb a maloobchodu obecně.

V Rokytnici nad Jizerou, ale i celém ORP Jilemnice chybí hotel či jiná zařízení nejvyšší kvality a atraktivity, které by byly důvodem k návštěvě této části Krkonoš v průběhu celého roku.

Město se snaží spolupracovat a koordinovat své aktivity se subjekty podnikajícími v cestovním ruchu, a to prostřednictvím Spolku pro rozvoj cestovního ruchu v Rokytnici nad Jizerou, z. s. Členem tohoto spolku je cca 60 podnikatelských subjektů,

většinou ubytovatelů, provozovatelů restaurací a provozovatelů lyžařských areálů. Prostřednictvím tohoto sdružení jsou spolufinancovány aktivity podporující ve městě rozvoj cestovního ruchu, například provoz skibusu, provoz panoramatické kamery, tvorba naučných a tematických stezek, úprava běžeckých tras, informační a propagační materiály apod. Toto sdružení může být dobrou základnou pro cílené zvyšování kvality služeb cestovního ruchu.

Trh práce

V rámci dotazníkového šetření respondenti hodnotili oblast trhu práce velmi kriticky. Konkrétně zmiňovali jako problém nedostatečnou nabídku pracovních příležitostí s vyšší přidanou hodnotou, nízké mzdy a malou pestrost nabídky práce. To je z velké části způsobeno orientací ekonomiky města na cestovní ruch, ale i nedostupností nebytových prostor, případně pozemků pro výstavbu objektů pro podnikání. Řadu podnikatelů vysoké vstupní náklady související s koupí či pronájmem prostoru k podnikání od dalších aktivit odradí, případně donutí jejich záměr realizovat v nějaké nedaleké sousední obci, kde jsou ceny nemovitostí mnohem nižší.

Ekonomický rozvoj města by se měl soustředit zejména na tvorbu pracovních míst v odvětvích s vyšší přidanou hodnotou, která vytvářejí lépe placená pracovní místa, a to jak v sektoru cestovního ruchu, tak i mimo něj. Díky nim bude v místní ekonomice obíhat více peněz, jež zajišťují vyšší blahobyt i pro ostatní sektory, živnostníky

a majitele nemovitostí, v neposlední řadě i vyšší příjmy pro samosprávu.

V této souvislosti by se město mělo zaměřit na rozvoj udržitelného cestovního ruchu, orientovaného na kvalitní služby. Podpora maloobchodu a služeb vysokého standardu by měla cílit do centra města, tedy do území Dolního náměstí a areálu brownfieldu SEBA. Dále je třeba využít různé možnosti, jak zvýšit nabídku dostupných nemovitostí pro podnikání a podpořit vznik nových odvětví ekonomiky (např. agroturistiky, ekozemědělství, wellness) a nových způsobů práce (coworking, práce z domova).

Související rozvojové problémy a potenciály

Problémy	
PR3	Nevyhovující nabídka prostorů pro podnikání a služby
PR4	Nedostatek pracovních příležitostí v odvětvích s vyšší přidanou hodnotou a v cestovním ruchu
PR5	Nedostatek kvalifikovaných pracovních sil (zdravotnictví, sociální péče, školství) a zaměstnanců v oblasti cestovního ruchu
PR18	Nedostatek turistických atrakcí mimo hlavní zimní a letní sezónu, atrakcí pro případ špatného počasí a obecně průměrná kvalita služeb cestovního ruchu a služeb obecně
PR19	Absence propracované koncepce marketingu cestovního ruchu na úrovni města a koordinace rozvoje cestovního ruchu v regionu Krkonoše
Potenciály	
PO5	Skvělé podmínky pro každodenní rekreaci a sport pro obyvatele města i návštěvníky
PO6	Kupní síla posílená o návštěvníky umožňuje rozvoj občanské vybavenosti vysoké kvality i pro místní obyvatele
PO7	Brownfieldy převážně v soukromém vlastnictví se strategickým umístěním ve městě mají potenciál výrazně přispět k rozvoji města
PO8	Velký zájem soukromých investorů o developerské a rozvojové projekty ve městě
PO9	Potenciál rozvoje udržitelného cestovního ruchu – potenciál rozvoje agro a ekoturistiky
PO10	Potenciál zkvalitňovat infrastrukturu cestovního ruchu
PO13	Nevyužité objekty v majetku města jsou příležitostí pro umístění funkcí, které přispějí k udržitelnému rozvoji města
PO14	Regionální spolupráce na rozvoji projektů udržitelné mobility



Cíl 2.1

Centrum města jako populární místo nákupů a služeb v regionu

Opatření 2.1.1

Rozvoj maloobchodu a služeb vysokého standardu v centru města

Příklady aktivit

- Ve 3. změně územního plánu prověřit možnosti vymezení území vhodného pro rozvoj nákupní zóny v návaznosti na Dolní náměstí
- Shromáždit a inspirovat se příklady dobré praxe rozvoje maloobchodu a služeb v evropských horských střediscích
- Vytvořit koncept rozvoje maloobchodu a služeb ve městě včetně marketingu jako místa nákupů a kvalitních služeb (např. i pořádání vánočních nebo velikonočních trhů atd.)
- Popsat požadavky na rozvoj maloobchodu a služeb jako podklad pro územní studii centra města
- Vybudovat městské nájemní prostory pro zajištění služeb důležitých pro udržitelný rozvoj města

Cíl 2.2

Ve městě se zvyšuje počet pracovních míst s vyšší přidanou hodnotou

Opatření 2.2.1

Podpora vzniku pracovních míst v oborech s vyšší přidanou hodnotou

Příklady aktivit

- Vytvořit databázi prostorových potřeb podnikatelů a průběžně ji aktualizovat
- Provéřit v 3. změně územního plánu využití pozemků ve vlastnictví města pro podnikání ve vybraných odvětvích s vyšší přidanou hodnotou
- Vytvořit v centru města atraktivní coworkingové prostory například ve spolupráci se soukromým sektorem
- Vytvořit databázi prostorů a pozemků ve městě (soukromých i obecních) vhodných pro různé formy podnikání ve vybraných odvětvích
- Aktivně propagovat Rokytnici nad Jizerou jako město se zájmem o investice vytvářející pracovní místa s vyšší přidanou hodnotou na krajské a národní úrovni (CzechInvest)
- Jednat s vysokými školami a KRNAP o možnosti vybudovat detašovaná pracoviště, která se budou zabývat např. udržitelným rozvojem sídel a zemědělským hospodařením v národním parku, obecnou ochranou přírody a krajiny, udržitelným cestovním ruchem, rekreologií atp.

Opatření 2.2.2

Podpora lokální produkce

Příklady aktivit

- V rámci 3. změny územního plánu prověřit možnost využití městských pozemků pro podporu místní produkce potravin, realizaci eko- a agrofarmy atp.
- Vytvořit databázi městských zemědělských a lesních pozemků a aktivně je nabízet k pronájmu za účelem produkce lokálních potravin, budování zázemí pro udržitelné formy cestovního ruchu, např. agro a ekoturistiku
- Provéřit zájem o zřízení městských nájemních prostorů pro prodej regionálních produktů a aktivně vyhledávat provozovatele a producenty
- Aktivně podporovat zapojení lokálních producentů do systémů kvality (např. značka Krkonoše originální produkt)
- Propagovat lokální a regionální producenty a jejich výrobky na stránkách města při akcích města, prověřit možnosti podpory využití lokálních a regionálních produktů v jídelně školy a školky, domově důchodců
- Vytvořit interaktivní naučnou stezku zaměřenou na doklady kulturní krajiny, dokumentující, jak se hospodařilo na horách, čím se horalé živili atp., začlenit do této stezky místní producenty potravin

Cíl 2.3

Město se zaměřuje na udržitelné formy cestovního ruchu, zvyšování kvality služeb cestovního ruchu a tím i kvality služeb pro své obyvatele

Opatření 2.3.1

Rozvoj udržitelného cestovního ruchu s vyšší přidanou hodnotou

Příklady aktivit

- Vytvořit vlastní destinační management města jako celoročního turistického centra
- Rozvíjet vlastní marketing, tedy značku Rokytnice nad Jizerou, a vytvářet atraktivní a s cíli rozvoje města slučitelné produkty cestovního ruchu
- Vytvořit a využívat lokální známku/značku kvality
- Podporovat udržitelný cestovní ruch – na stránkách města aktivně komunikovat co je udržitelný cestovní ruch, jeho přínosy pro obyvatele a zvyšovat zájem provozovatelů infrastruktury turistického ruchu i návštěvníků o něj
- Na stránkách města propagovat turistická zařízení splňující kritéria známky/značky kvality (využití místních produktů a zdrojů, respekt k hodnotám ochrany přírody, přínos místní komunitě atd.)

Opatření 2.3.2

Podpora zvýšení kvality služeb v cestovním ruchu, tím i zvýšení kvality služeb obecně s cílem zmírnění disproporce návštěvnosti v průběhu roku

Příklady aktivit

- Zadat průzkum návštěvnosti v průběhu celého roku, včetně průzkumu potřeb návštěvníků, hodnocení kvality služeb a s výsledky aktivně pracovat
- Podporovat zapojení stávajících i nových poskytovatelů služeb do systémů kvality, zejména využití nové lokální známky/značky kvality
- Ve 3. změně územního plánu v centru města umožnit a regulativy podpořit budování turistické infrastruktury s vysokou přidanou hodnotou a aktivně zde podporovat výstavbu zařízení nejvyšší kvality (např. hotel vysoké kvality, lázeňské nebo rehabilitační zařízení atp.)
- V rámci Spolku pro rozvoj cestovního ruchu v Rokytnici nad Jizerou aktivně jednat o možnostech podpory udržitelného cestovního ruchu, o zapojení jednotlivých aktérů do systémů kvality, zejména využití nové lokální známky/značky kvality a propojovat jednotlivé aktéry ve snaze zlepšovat kvalitu služeb a vytvářet aktivity, které zvýší návštěvnost mimo hlavní sezonu
- Aktivně jednat s developery a požadovat vyšší kvalitu služeb v rámci jednotlivých developerských záměrů

Opatření 2.3.3

Zkvalitnění infrastruktury skiareálů

Příklady aktivit

- Ve 3. změně územního plánu prověřit zpracování výstupů studie propojení skiareálů
- Podporovat zkvalitnění infrastruktury skiareálů a jejich doprovodné infrastruktury (např. parkování, objekty občerstvení, prodeje vstupenek atp.)
- Podporovat zapojení provozovatelů skiareálů do systémů kvality, zejména využití nové lokální známky/značky kvality
- Zpracovat studie exponovaných nástupních míst skiareálů, které budou podkladem koordinace jednotlivých záměrů v území a pro rozhodování v území
- Jednat se Spartak a.s. o možnosti vybudovat na parkovišti P2 nádrž pro zasněžování s podmínkou nahradit zabrané parkovací kapacity
- Zaměřit se na dobudování infrastruktury pro zefektivnění trasování skibusů s ohledem na využití této infrastruktury v průběhu celého roku
- Kontinuálně zlepšovat podmínky pro běh na lyžích a budovat povědomí o Rokytnici nad Jizerou jako místě nástupu na běžecké trasy v západních Krkonoších

Cíl 2.4

Příjmy z rozvoje nemovitostí přispívají k udržitelnému rozvoji města a vyšší kvalitě života místních obyvatel

Opatření 2.4.1

V územním plánu a příúzemních řízeních využít nástroje, které budou zavazovat soukromé investory v území podílet se na zkvalitnění veřejné infrastruktury prostředí města

Příklady aktivit

- Ve 3. změně územního plánu prověřit vymezení lokalit, kde bude podmínkou pro rozhodování v území pořízení územní studie
- Do doby vydání 3. změny územního plánu držet stavební uzáveřku s cílem zabránit nadměrné výstavbě, která nebude v souladu s principy udržitelného rozvoje
- Ve 3. změně územního plánu v exponovaných lokalitách prověřit vymezení ploch nebo koridorů, kde bude rozhodování v území podmíněno vydáním regulačního plánu, včetně uzavření smlouvy o spoluúčasti žadatele na vybudování nové, nebo na úpravách stávající veřejné infrastruktury (plánovací smlouva)
- Ve 3. změně územního plánu prověřit vymezení ploch nebo koridorů, v nichž bude rozhodování o změnách v území podmíněno smlouvou mezi všemi vlastníky pozemků a staveb v daném území (dále jen „dohoda o parcelaci“)
- V rámci územních řízení uplatňovat jako účastník řízení v případě, že záměr klade takové požadavky na veřejnou dopravní a technickou infrastrukturu, že jej bez vybudování příslušných nových staveb a zařízení, nebo úpravy stávajících nelze realizovat, požadavek na uzavření smlouvy s příslušnými vlastníky veřejné dopravní a technické infrastruktury

Opatření 2.4.2

Vytvoření a aktivní využívání metodiky kontribucí

Příklady aktivit

- Vyzývat a motivovat soukromé investory ke konzultaci podoby záměrů s městem již v koncepční fázi před zpracováním projektové dokumentace
- Ve spolupráci s experty vytvořit metodiku kontribucí a aktivně ji využívat při jednání s investory
- Pro potřeby uplatňování metodiky kontribucí vytvořit a průběžně aktualizovat databázi prioritních investičních záměrů města a databázi potřeb města, které mohou být řešeny ve spolupráci se soukromými investory v území

3.3 Krásné a zdravé město Rokytnice



Výchozí stav

Příroda a krajina

Největší hodnotou Rokytnice nad Jizerou je krásná navazující krajina, která plynule přechází do intravilánu města a velmi dobrá kvalita životního prostředí. Město leží v biosférické rezervaci Krkonoše (vyhlášené UNESCO), v Krkonošském národním parku (KRNAP) a jeho ochranném pásmu a na území Evropsky významné lokality Krkonoše. To zajišťuje ochranu přírodních hodnot území, zároveň však tato ochrana znamená i výrazné omezení pro rozvoj města. Limity ochrany přírody a krajiny ovlivňují možnosti výstavby v zastavitelném území vymezeném v platném územním plánu, ale i na výstavbu v již zastavěném území. Město by mělo aktivně spolupracovat se správou KRNAP na udržitelném rozvoji města a společně vytvořit pravidla, která umožní rozvoj města respektující přírodu a krajinu a zároveň vytvoří obecně srozumitelný rámec pro rozvoj města.

Urbanismus

Rokytnice nad Jizerou je typem lánové vsi s výrazným liniovým uspořádáním. Urbanistická kompozice města je předurčena specifickou morfologií terénu. Podíl zastavěných ploch správního území města je velmi malý, převažují lesy a zemědělská půda. Veškerá zástavba, kterou můžeme charakterizovat jako městskou, je soustředěna podél silnice II/294, zejména v okolí dvou náměstí – Dolního a Horního. Největší rozvoj města souvisí zejména s rozvojem textilního průmyslu v 18. století. Na průmyslovou historii města odkazuje řada dnes nevyužitých areálů, z nichž pro rozvoj města je nejvýznamnější areál Seba v těsném sousedství Dolního náměstí.

Mimo hlavní komunikaci, silnici II/294 jsou ostatní komunikace vedeny ve svazích, převážně souběžně s vrstevnicemi. Neoficiální pěší propojení těchto komunikací, většinou vedené po soukromých pozemcích (resp. mezi nimi), postupně zanikají. Toto uspořádání a horská topografie zhoršují propojenost jednotlivých částí území. Typickým prvkem urbanismu města je skutečnost, že objekty podél komunikací nevytvářejí jasnou uliční čáru, jejich pozemky jsou většinou neoplocené a hranice mezi soukromým a veřejným není jednoznačná. Především v okrajových částech města je řada velmi hodnotných příkladů lidové architektury – tradiční zdobené roubenky typické pro západní oblast Krkonoš.

Nejvýznamnějším veřejným prostranstvím města je Dolní náměstí, které je rovněž původním cen-

trem obce. Náměstí je však využité z velké části jako parkoviště a jeho celkovou urbanisticko-architektonickou kvalitu nelze označit za vyhovující. V centru města je třeba podpořit rozvoj maloobchodu a služeb, zajistit dostatek prostoru pro pobyt a společenské akce, zlepšit kvalitu povrchů, vybavenosti i architektury objektů, které ho vymezují. Budoucnost centra zásadně ovlivní využití areálu bývalé továrny Seba. K dalším významným veřejným prostranstvím patří zejména Horní náměstí a okolí sportovní haly.

Páteř sítě veřejných prostranství tvoří silnice II/294. Ta však plní především dopravní funkce. Úzké a místy nepropojené chodníky s nedostatkem přechodů pro chodce nezajišťuje dostatečný komfort a bezpečnost chodců. Chybí mobiliář a přístřešky na zastávkách autobusu. Silnici obklopuje řada opuštěných chátrajících objektů, které nepřispívají kvalitě tohoto celoměstsky významného veřejného prostoru.

Nevyužitý je potenciál Huťského potoka, jehož nepřístupné břehy nejsou součástí sítě veřejných prostranství města. Obecně by město mělo aktivně pracovat na zlepšení celového obrazu města, a to především revitalizací významných veřejných prostranství, ale i podporou výstavby architektury vyššího standardu.

Územní rozvoj

V současnosti je pořizována 3. změna územního plánu města. Jejím předmětem je především prověření zastavitelných ploch případně vymezení

nových s ohledem na zájmy ochrany přírody, dále nastavení prostorové regulace a prověření záměrů na rozvoj a propojení lyžařských areálů Studenov a Horní Domky. Zároveň město v roce 2020 vydalo stavební uzávěru pro celé správní území města s cílem zamezit takovému využití území či staveb, které by ztížilo nebo znemožnilo budoucí využití území podle pořizované 3. změny územního plánu.

Zásadní význam pro rozvoj města mají dnes nevyužívané areály bývalých průmyslových podniků. V rámci změny územního plánu by měly být v těchto lokalitách stanoveny podmínky pro rozvoj funkcí, které budou v souladu se strategií města. Město by zároveň mělo o rozvoji těchto areálů aktivně jednat s jejich majiteli. Dále by město mělo zvážit využití různých nástrojů, které mu umožní ovlivnit kvalitu nové výstavby i veřejných prostranství.

Doprava a mobilita

Rokytnici nad Jizerou obklopuje hustá síť pěších tras a cyklotras. V intravilánu města se pěší pohybují zpravidla v rámci vozovek místních a účelových komunikací, kde však v některých místech chybí infrastruktura zajišťující bezpečnost chodců. Problémem je propojení pro pěší s nástupními místy skiareálů či turistických a běžeckých tras v okolí. Fyzická infrastruktura pro cyklisty uvnitř města prakticky zcela chybí. V návaznosti na kvalitní mimoměstskou síť pěší a cyklistické dopravy je třeba zlepšit také podmínky pro pohyb pěších a cyklistů v intravilánu.

Související rozvojové problémy a potenciály

Město je veřejnou autobusovou dopravou obsluženo v rámci Integrovaného dopravního systému Libereckého kraje. Obsluha však není pro každodenní dopravu za prací, vzděláním či za službami do měst v okolí dostatečná. V zimní turistické sezóně je dobře řešená obsluha skibusy, od června do září projíždějí skrz město cyklobusy, které využívají k dopravě po městě i místní obyvatelé. Železniční stanice Rokytnice nad Jizerou se nachází ve vzdálenosti cca 3,4 km od centra města a propojení s městem je podél komunikace I. a II. třídy částečně bez chodníku. Vlakové spojení je velmi málo četné, železniční doprava proto není občany prakticky vůbec využívána. Vzhledem k rozlehlosti města a horskému terénu je z okrajových částí města k dopravě za prací a službami v centru města využíván automobil. Město by mělo prověřit udržitelnost různých možností zlepšení dostupnosti hromadné dopravy v průběhu celého roku pro obyvatele.

V průběhu roku se charakter a intenzita automobilové dopravy ve městě výrazně proměňuje. V zimě ovlivňují dopravu zejména jednodenní návštěvníci skiareálů. Především o víkendech s dobrými podmínkami pro lyžování nedostačuje kapacita parkovišť. Problematiké je i napojení skiareálů na hlavní komunikaci. Naopak v létě jsou hlavní parkoviště prázdná. Data o využití parkovišť i nástroje pro účinnou regulaci parkování však nejsou k dispozici. Město by se mělo vyvarovat realizace dílčích nekonceptních opatření k řešení problémů dopravy především v zimním období. V souladu s principy udržitelné mobility by mělo vytvořit koncepci parkování a koncepce obsluhy města veřejnou dopravou a ty postupně realizovat.

Problémy	
PR9	Nevyhovující stav a kvalita veřejných prostranství, včetně těch celoměstského významu – Dolní a Horní náměstí a jejich propojení komunikací II/294
PR10	Brownfieldy a chátrající budovy představují nevyužitý potenciál a negativně ovlivňují celkový obraz města
PR11	Město nemá nástroje pro ovlivnění prostorového rozvoje a celkového obrazu města
PR12	Nevyhovující propojení hlavních nástupních míst skiareálů na komunikaci II/294
PR13	Nedostatečné obslužení města hromadnou dopravou
PR14	Nevyřešený systém parkování na území města
PR15	Chybějící infrastruktura pro cyklisty v intravilánu města a nedostatečná infrastruktura pro pěší především podél komunikace II/294
PR20	Současná koncepce prostorového rozvoje města naráží na limity ochrany přírody
Potenciály	
PO3	Atraktivní krkonošská příroda, krajina, hory a kvalitní životní prostředí
PO7	Brownfieldy převážně v soukromém vlastnictví se strategickým umístěním ve městě mají potenciál výrazně přispět k jeho rozvoji
PO8	Velký zájem soukromých investorů o developerské a rozvojové projekty ve městě
PO11	Rozvoj historického dědictví – lidová architektura, zachovalá zemědělská krajina, průmyslová historie, hornická historie
PO12	Konverze a rekonstrukce nevyužitých chátrajících objektů, areálů, revitalizace veřejných prostranství, umisťování drobné architektury do krajiny s vysokou architektonickou kvalitou je příležitostí pro výrazné zlepšení obrazu města
PO14	Regionální spolupráce na rozvoji projektů udržitelné mobility
PO15	Posílení hromadné dopravy, propojení lyžařských areálů a organizace dopravy v klidu sníží dopravní zátěž v období špičkové návštěvnosti

Cíl 3.1

Územní rozvoj města se primárně soustředí na vnitřní rezervy a naplňuje strategické priority (dostupné bydlení, pracovní místa s vyšší přidanou hodnotou, udržitelný cestovní ruch, zlepšení prostředí města)

Opatření 3.1.1

Posílení pozice samosprávy jako koordinátora územního rozvoje města

Příklady aktivit

- V rámci 3. změny územního plánu nastavit prostorovou regulaci na území celého města
- Zpracovat studie (případně územní studie) rozvojových oblastí a klíčových veřejných prostranství, které budou podkladem pro diskusi města a soukromých investorů o jejich podobě
- Do výboru pro rozvoj města (poradního orgánu zastupitelstva města) angažovat odborníka/ky v oblasti architektury a urbanismu, který bude zajišťovat odbornou podporu při tvorbě zadávání studií a projektů, architektonických soutěží města a konzultovat podobu významných záměrů soukromých subjektů v území

Opatření 3.1.3

Aktivní vyjednávání s majiteli opuštěných nemovitostí a areálů v exponovaných částech města

Příklady aktivit

- Zmapovat opuštěné objekty a areály (stručný popis, majetkoprávní vztahy, možnosti dle územního plánu) a vytvořit jejich jednoduchou databázi
- Aktivně jednat s majiteli opuštěných areálů a staveb o možnostech jejich rozvoje v souladu s rozvojovými cíli města
- Vstoupit do jednání s majiteli areálu SEBA o možnostech, jak může areál přispět k dotvoření centra města a naplnění cílů strategického plánu

Cíl 3.2

Ve městě se staví kvalitní architektura, která vhodně dotváří obraz města, kvalitní veřejná prostranství nabízejí nezbytné pobytové kvality, jsou v rámci možností bezbariérová a propojují město s krajinou

Opatření 3.2.1

Vytvoření a využití nástrojů pro ovlivnění kvality staveb a veřejných prostranství

Příklady aktivit

- Ve spolupráci s KRMAP vytvořit jednoduchý manuál designu pro rozvoj města, pro architekturu a tvorbu veřejných prostranství města a zvážit jeho registraci jako územní studie
- Vytvořit katalog typových udržitelných prvků mobiliáře a drobné architektury (lavičky, stoly, informační a orientační prvky, hrací prvky, altánky, mostky...), které budou typické pro Rokytnici, budou dotvářet její značku a budou v maximální míře využívat místních zdrojů
- Pro nejvýznamnější veřejné stavby pořádat architektonické soutěže a k jejich pořádání motivovat i soukromé developery
- Navázat spolupráci s vysokými školami, fakultami architektury – např. fakultou umění architektury TU Liberec, Regionální kontaktní centrum a jednat o zpracování studentských prací na vybraná témata, případně o realizaci dílčích drobných projektů v rámci terénních cvičení
- V informačních kanálech města prezentovat příklady kvalitní architektury v Rokytnici a v referenčních horských střediscích v Česku i zahraničí

Opatření 3.2.2

Zlepšení stavu celoměstsky významných veřejných prostranství s důrazem na vytvoření městotvorného prostředí pro místní obyvatele a provozovny

Příklady aktivit

- Zpracovat koncepční studii (případně pořídit územní studii) centra města (území navazujícího na Dolního náměstí, kostel, školu a areál Seba)
- Zpracovat projekt revitalizace Dolního náměstí a realizovat jej
- Zpracovat studie významných veřejných prostranství města - Horní náměstí, prostor mezi halou TJ Spartak a DDM a postupně je realizovat
- Aktivně se zapojit do projektu pro stavební povolení a realizaci rekonstrukce komunikace II/294 s cílem zvýšit kvalitu navazujících veřejných prostranství od Dolního po Horní náměstí
- Připravit studii revitalizace veřejných prostranství na sídlišti Horní Kout, včetně možnosti dostavby menších objektů
- po rekonstrukci II/294 od I/14 po Dolní náměstí motivovat majitele především skladovacích a průmyslových areálů podél II/294 aby se podíleli na zkvalitnění celkového obrazu nástupního území do Rokytnice (např. oplocení, vjezdy, zakázat billboardy atd.)

Opatření 3.2.3

Podpora obnovy/zachování kostry kulturní krajiny, včetně budování prvků drobné architektury v krajině a budování kvalitní zelenomodré infrastruktury v intravilánu města

Příklady aktivit

- Postupně osazovat v intravilánu města i krajině mobiliář a drobnou architekturu dle katalogu mobiliáře a prvků drobné architektury
- Podporovat obnovu historických cest, případně budovat nové cesty v krajině
- Ve 3. změně územního plánu prověřit vymezení nejvýznamnějších historických cest, případně nových cest mezi krajinou a městem
- V rámci manuálu designu pro rozvoj města řešit i koncepci městské zeleně - možnosti systematického doplnění vegetačních prvků v intravilánu města, které přispějí k dotvoření značky Rokytnice nad Jizerou jako města zasazeného do krásné přírody Krkonoš
- Maximálně zapojit Huťský potok do systému veřejných prostranství, prověřit vybudování cesty podél potoka jako alternativního propojení ke komunikaci II/94
- Ve vybraných lokalitách doplnit stromořadí (domácí dřeviny, krajové ovocné odrůdy), případně extenzivní trvalkové záhony odkazující na floru Krkonoš
- Podpořit a v oblasti marketingu pracovat s přirozeným pronikáním krajinných struktur do intravilánu města

Cíl 3.3

Město není nadměrně zatěžováno automobilovou dopravou, vzrůstá využívání ostatních druhů dopravy

Opatření 3.3.1

Zvýšení bezpečnosti dopravy zlepšením silniční infrastruktury ve vazbě na turistickou zátěž

Příklady aktivit

- Zpracovat studie dopravního řešení obsluhy skiareálů Horní domky a Studenov:
 - stanovit možné způsoby dopravy k jednotlivým areálům v jejich budoucí podobě a únosné limity pro jednotlivé druhy dopravy,
 - navrhnout komplexní dopravní řešení splňující tyto limity,
 - zajistit podmínky pro zlepšení a zavedení veřejné dopravy k areálům (úprava stávající komunikační sítě omezených šířkových podmínek – posouzení oblouků, křižovatek, zřízení výhyben atd.),
 - řešit obsluhu objektů (zásobování) a místa překládky.
- Projekčně připravit a postupně realizovat odstranění bezpečnostních závad na silnici II/294 (přehlednost křižovatek, zajištění normových rozhledů, pohyb pěších a cyklistů atd.)
- Požadovat řešení dopravních dopadů v rozvojových projektech veřejného i soukromého sektoru již v počáteční fázi

Opatření 3.3.2

Zefektivnění systému parkování ve městě

Příklady aktivit

- Získat hlavní parkoviště (P2 – P4) zpět do správy/provozu města pro možnost aktivně ovlivňovat politiku parkování
- Provést pasportizaci všech parkovacích stání a průzkum využití v hlavní zimní sezóně s cílem zjistit mj.:
 - čas příjezdů a odjezdů konkrétních vozidel turistů na jednotlivých parkovištích,
 - obsazenost vozidel,
 - místo začátku cesty,
 - citlivost na cenu parkovného, podmínek pro změnu způsobu dopravy, ochotu využití potenciálního sběrného parkoviště mimo lyžařské areály.
- Vytvořit koncepci dopravy v klidu pro celé území města, řešit v koordinaci s koncepcí obsluhy veřejnou dopravou, která bude obsahovat mj.:
 - návrh úpravy cenové politiky stávajících parkovišť,

- posouzení možnosti a přínosů vytvoření sběrného parkoviště umístěného mezi silnicí I/14 a centrem města,
- posouzení možnosti výraznějšího vymezení parkovišť/zón parkování jen pro trvale hlášené a/nebo dlouhodobě ubytované a naopak jen pro jednodenní návštěvníky,
- využití infosystému o obsazenosti parkovišť s naváděním na volná parkovací místa,
- ekonomickou rozvahu přeměny vybraných parkovacích ploch na parkovací domy umožňující multifunkční využití objektů.
- Řešení nejvýznamnějších míst nelegálního parkování s ohledem na bezpečnost a plynulost dopravy

Opatření 3.3.3**Posílení významu veřejné dopravy****Příklady aktivit**

- Vytvořit koncepci obsluhy veřejnou dopravou města v koordinaci s koncepcí dopravy v klidu se zapojením kraje i dálkových dopravců
- Upravit linkové vedení skibusů s doplněním zastávek vycházejícím z návrhové části Studie pohybu (UNIT, 2021) – především doplnit obsluhu areálu Studenov
- Prověřit možnosti provozování celoroční autobusové městské hromadné dopravy zajišťující zejména dopravu místních v rámci obce, dopravu dětí do školy a turistů mimo zimní sezónu
- Zpracovat průzkum poptávky po městem dotované službě Senior taxi, která umožňuje levnou dopravu seniorům k lékaři, na nákup atd.
- Pravidelně monitorovat, vyhodnocovat a upravovat provoz skibusů ve vazbě na opatření dopravy v klidu (3.4.2)
- Podporovat zvyšování významu železničního spojení do města s potenciálem výhledového navázání skibusů na vlakové spoje (aktivní komunikace s krajem a Správou železnic, podnět k vytvoření studie apod.)

Opatření 3.3.4**Vytvoření podmínek pro bezpečný pohyb pěších a cyklistů****Příklady aktivit**

- Vytvořit souvislé normové pěší trasy podél II/294 (zajistit bezpečná křížení s vedlejšími komunikacemi, bezbariérové prvky, normové šířky)
- Posoudit doplnění nových přechodů pro chodce / míst pro přecházení přes silnici II/294
- V závislosti na požadavcích na dopravní obsluhu lyžařských areálů řešit zvýšení bezpečnosti pohybu chodců na přístupových komunikacích k dnešním parkovištím
- Doplnit souvislou infrastrukturu pro cyklisty formou integračních opatření na silnici II/294 a I/14
- Doplnit parkovací infrastrukturu pro cyklisty v místech významných cílů cest, doplnit je o nabíjecí stanice pro elektrokola (náměstí, nádraží, letní sportovní areály, stanice LD atd.)
- Vybudovat pěší propojení s železniční stanicí Rokytnice nad Jizerou a Jabloncem nad Jizerou podél silnice I/14



3.4 Efektivní správa města

Výchozí stav

Městský úřad

Rokytnice nad Jizerou patří do Libereckého kraje, do správního obvodu obce s rozšířenou působností Jilemnice. Město Rokytnice nad Jizerou je obcí s pověřeným obecním úřadem. Vykonává veřejnou správu obce a vybrané agendy státní správy, zajišťuje i výkon státní správy obecného stavebního úřadu a pořizovatele územního plánu pro Jablonec nad Jizerou a Paseky nad Jizerou.

Kapacity úřadu jsou v současnosti plně využity, navýšení agendy např. v oblasti komunikace se soukromými investory, zvýšení počtu investičních akcí a s tím související navýšení agendy v oblasti správy nemovitostí či záměr na zkvalitňování veřejných prostranství a zvyšování standardu architektury ve městě si pravděpodobně vyžádá navýšení kapacity úřadu.

Hospodaření města

Město se v 90. letech náročnými investicemi zadlužilo a následně nebylo schopno své závazky splácet. Oddlužení se městu podařilo až v roce 2010, bylo však nuceno prodat prakticky veškerý zbytný majetek a veškeré finanční prostředky získané prodejem použít na úhradu zbylé části závazku. V poslední dekádě je již hospodaření města přebytkové. Město dodržuje fiskální pravidla, jeho dluhy na konci posledních 4 let představovali v průměru 15,8 % celkových příjmů.

Nejvyšší podíl příjmů města tvoří příjmy daňové, které závisí především na počtu trvale hlášených obyvatel. Problémem tak je stále se snižující počet obyvatel a související vysoké procento nemovitostí, ve kterých není nikdo trvale hlášen. Město by proto mělo zvážit možnosti, jak motivovat obyvatele k přihlášení zde trvalého bydliště. V posledních letech se výrazně zvýšil podíl přijatých dotací.

Z hlediska výdajové struktury dlouhodobě nejvýraznější podíl činí běžné výdaje – služby pro obyvatelstvo a částečně rekonstrukce majetku, které nejsou jeho zhodnocením. V posledních letech se postupně zvyšuje podíl kapitálových výdajů – výdaje na financování investičních záměrů obce, ať jde o koupi, novou výstavbu či rekonstrukce (které znamenají zhodnocení majetku).

Správa města

Ve městě dobře funguje svoz komunálního i tříděného odpadu, který za fyzické osoby a osoby vlastnící rekreační objekt zabezpečuje město. Prozatím není důsledně vymáháno nakládání s odpady pro právnické osoby tak, to ukládá zákon. V nevyhovujícím stavu je areál sběrného dvora.

Vlastníkem vodohospodářské infrastruktury ve městě je Vodohospodářského sdružení Turnov (VHS), provozovatelem je akciová společnost Severočeské vodovody a kanalizace a. s., oblastní závod Turnov (SČVK). Na veřejný vodovod je napojeno 86,8 % obyvatel, nenapojeny jsou odlehlejší samostatné části Františkov, Hledsebe, Hranice

a Studenov, kde jsou využity individuální zdroje, změna zásobování těchto částí se nepředpokládá. Město zvažuje vybudování záložního zdroje pitné vody, který by snížil závislost na Huťském potoku. Tak by byla pro obyvatele zajištěna dlouhodobá stabilita zdrojů pitné vody. Tématem je zvyšující se potřeba umělého zasněžování ski areálů. Potřebné zdroje prověřuje změna č. 3 územního plánu.

Město má vybudovaný kompaktní systém veřejné kanalizace vody odvádějící splaškové vody do ČOV u soutoku Jizery a Huťského potoka, která je připravena i na nerovnoměrné zatížení v hlavní turistické sezóně. Na kanalizaci se může připojit přes 80 % obyvatel, ale ne všichni toho využili. Samostatné části Františkov, Hledsebe, Hranice a Studenov nemají veřejnou kanalizaci, splaškové vody jsou řešeny individuálně v jímkách s odvozem na ČOV, zemědělské pozemky nebo trativodem. Dešťová kanalizace je realizována pouze v dílčích úsecích. Přivalové deště způsobují bleskové lokální povodně, pronikají do splaškové kanalizace a zatěžují ČOV.

Související rozvojové problémy a potenciály

Problémy	
PR16	Omezená kapacita stávajících zdrojů pitné vody, nedostatečná kapacita vodních zdrojů pro zasněžování sjezdovek
PR17	Problematický odvod srážkových vod a ne plně využitá městská kanalizace
Potenciály	
PO8	Velký zájem soukromých investorů o developerské a rozvojové projekty ve městě
PO13	Nevyužité objekty v majetku města jsou příležitostí pro umístění funkcí, které přispějí k udržitelnému rozvoji města



Cíl 4.1

Zdroj pitné vody pro obyvatele města je dlouhodobě stabilní, bylo zefektivněno nakládání s odpadními a dešťovými vodami ve spolupráci s VHS Turnov

Opatření 4.1.1

Zajistit dlouhodobou stabilitu zásobování obyvatel pitnou vodou ve spolupráci s VHS

Příklady aktivit

- Připravit studii pro realizaci dalšího zdroje vody ve spolupráci s VHS
- Zamezit budování soukromých studní v lokalitách, kde je k dispozici vodovod a prověřit možnosti zapracování tohoto záměru do územního plánu
- Podporovat průběžnou obnovu vodohospodářské soustavy

Opatření 4.1.2

Zlepšit nakládání s odpadními a dešťovými vodami ve spolupráci s VHS

Příklady aktivit

- Aktivně motivovat obyvatele k napojení se na splaškovou kanalizaci
- Realizovat opatření v oblasti zlepšení zadržování vody v krajině s cílem snížit nebezpečí bleskových povodní
- Motivovat majitele stávajících objektů k zajištění vsakování dešťové vody na vlastním pozemku
- V rámci projektů města i soukromých investorů usilovat o minimalizaci rozsahu zpevněných ploch, podporovat využívání propustných povrchů
- Podporovat VHS v postupné obnově kanalizační sítě

Cíl 4.2

Město snižuje zátěž životního prostředí spojenou se svým chodem

Opatření 4.2.1

Zvyšování energetické efektivity budov města a jím založených organizací

Příklady aktivit

- Při rekonstrukci budov města a jím založených/zřizovaných organizací zvyšovat energetickou efektivitu budov a využívat v maximální míře zařízení pro výrobu energie z obnovitelných zdrojů
- Snižovat spotřebu elektřiny v organizacích města používáním úsporných spotřebičů a úsporných opatření, propagovat jejich využívání

Opatření 4.2.2

Průběžná modernizace odpadového hospodářství s cílem snižovat podíl netříděného komunálního odpadu

Příklady aktivit

- Projekčně připravit a realizovat nový sběrný dvůr
- V rámci postupné rekonstrukce celoměstsky významných veřejných prostranství umísťovat odpadkové koše na tříděný odpad
- Od právnických a podnikatelských fyzických osob vyžadovat nakládání s odpady podle požadavků zákona a zefektivnit kontrolu ze strany úřadu
- Vyžadovat třídění odpadu i od návštěvníků města

Cíl 4.3 Rokytnice nad Jizerou zůstává bezpečným městem

Opatření 4.3.1

Zajištění bezpečnosti obyvatel i návštěvníků města

Příklady aktivit

- Vytvářet podmínky pro zachování obvodního oddělení Policie ČR v Rokytnici nad Jizerou
- Vytvořit stabilní zázemí pro městskou policii
- Rozšířit a zkvalitnit kamerový systém na území města
- Zkvalitnit zázemí Jednotky sboru dobrovolných hasičů v Rokytnici nad Jizerou a zajistit průběžnou obnovu techniky
- Ve 3. změně územního plánu prověřit možnosti umístění prostorů technického zázemí pro Horskou službu ČR

Cíl 4.4 Samospráva funguje efektivně a pružně, reaguje na potřeby obyvatel a zaměstnavatelů

Opatření 4.4.1

Vybudování dostatečné personální a odborné kapacity úřadu pro zajištění udržitelného rozvoje města

Příklady aktivit

- Vytvořit pozici koordinátora pro jednání se soukromými subjekty – developery, podnikateli, poskytovateli služeb, který bude vyjednávat se soukromými investory v území, majiteli opuštěných objektů a areálů, bude koordinovat projekty veřejných i soukromých subjektů atd.
- V závislosti na záměr budování městských bytů a nebytových prostorů, záměr zlepšovat stav veřejných prostranství posílit kapacity / zefektivnit fungování úřadu v oblasti investic, správy majetku a dotací

Opatření 4.4.2 Zvyšování příjmů města

Příklady aktivit

- Osvětovou kampaní o výhodách plynoucích z přihlášení k trvalému pobytu a významu tohoto kroku pro další rozvoj města motivovat majitele rekreačních objektů k přihlášení zde trvalého bydliště
- Zavádět opatření motivující občany přihlásit se k trvalému bydlišti ve městě
- Zvyšovat nedaňové příjmy města (zapojit do rozvoje města developery a podnikatelské subjekty v území, pokračovat v aktivním získávání dotací na rozvojové projekty města)
- Osvětovou kampaní o zátěži města plynoucí z pobytu nehlášených návštěvníků motivovat poskytovatele ubytování, kteří nejsou hlášeni v registru poskytovatelů ubytování na úřadě, aby se do něj přihlásili a odváděli poplatky z pobytu
- Zefektivnit ze strany města vymáhání poplatků z pobytu

Opatření 4.4.3. Efektivní komunikace se všemi cílovými skupinami

Příklady aktivit

- Přidělit roli pracovníka/ce komunikace, s cílem koordinovat komunikaci všech organizačních částí vůči jednotlivým cílovým skupinám (občané, návštěvníci, podnikatelé)
- Uplatňovat jednotný vizuální styl města, značku města ve všech komunikačních kanálech a dbát na vysokou kvalitu prezentace
- Zapojovat hlavní aktéry a občany do přípravy strategických projektů města (tvorba strategických dokumentů města, projekty veřejných prostranství, projekty občanské vybavenosti), trvat na jejich zapojení i do projektů soukromých subjektů, které budou mít významný dopad do života města

Opatření 4.4.4 Efektivní spolupráce s aktéry regionálního rozvoje, podpora regionálních projektů významných pro rozvoj města

Příklady aktivit

- Podporovat a s krajem koordinovat záměr Greenway Jizera
- S Krkonošemi – svazkem měst a obcí spolupracovat na projektu oživení tratě 042 Rokytnice nad Jizerou – Martinice a její využití pro dopravní obslužnost a pro cestovní ruch
- Aktivně sledovat možnosti a podporovat prodloužení tratě 042 přes centrum Rokytnice nad Jizerou do Harrachova
- Spolupracovat s Jilemnickem – svazkem obcí ve společném svazu odpadů prostřednictvím společnost EKO Jilemnicko, s.r.o.
- Pokračovat v odpovědné a udržitelné správě, obnově a rozvoji vodohospodářské infrastruktury na území města prostřednictvím VHS Turnov



4 Implementace Integrované strategie rozvoje

4.1 Implementace Integrované strategie rozvoje

Implementace strategie a proces strategického řízení klade velké nároky na celý Městský úřad Rokytnice nad Jizerou a jeho politickou reprezentaci. Zavedení kvalitního strategického řízení je podmínkou pro zdárnou realizaci strategie. Správné nastavení řízení implementace však přispěje i k efektivnějšímu hospodaření s finančními a lidskými zdroji úřadu.

Pro efektivní fungování strategického řízení je klíčové, aby s principy a obsahem strategického řízení byli srozuměni jak zaměstnanci městského úřadu, tak i členové Rady a Zastupitelstva města Rokytnice nad Jizerou. Vzájemný respekt a konstruktivní spolupráce všech zúčastněných je základním předpokladem funkčního průběhu implementace jednotlivých aktivit a opatření, která povedou k naplnění cílů rozvoje města.

4.2 Institucionální rámec implementace

Koordinátor implementace Integrované strategie rozvoje

Implementaci strategického plánu bude řídit koordinátor zařazený do organizační struktury městského úřadu. Koordinátor bude úzce spolupracovat s členem rady města pověřeným oblastí strategického řízení a s tajemníkem městského úřadu.

Řídící skupina

Řídící skupina bude garantem strategického řízení a hlavním aktérem implementace Integrované strategie rozvoje. Bude se podílet zejména na přípravě, aktualizaci a vyhodnocování plnění akčního plánu. Jejími členy budou vždy všichni členové rady města a tajemník městského úřadu.

Akční plán

Akční plán je nástroj implementace strategie v jednotlivých letech s ohledem na dostupné finanční prostředky. Bude zahrnovat seznam aktivit a projektů pro jednotlivé cíle a opatření, které budou realizovány v aktuálním a následujícím kalendářním roce. Pro každý projekt/aktivitu bude určena odpovědná osoba a finanční alokace.

Harmonogram aktualizace akčního plánu je podrobně upraven v Implementačních pravidlech Integrované strategie města Rokytnice nad Jizerou.

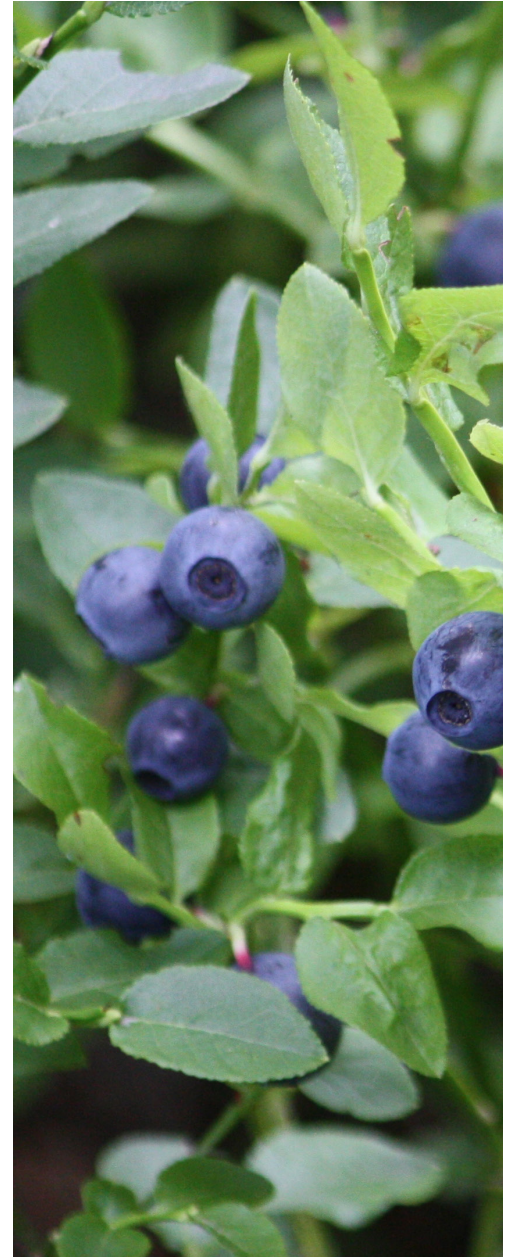
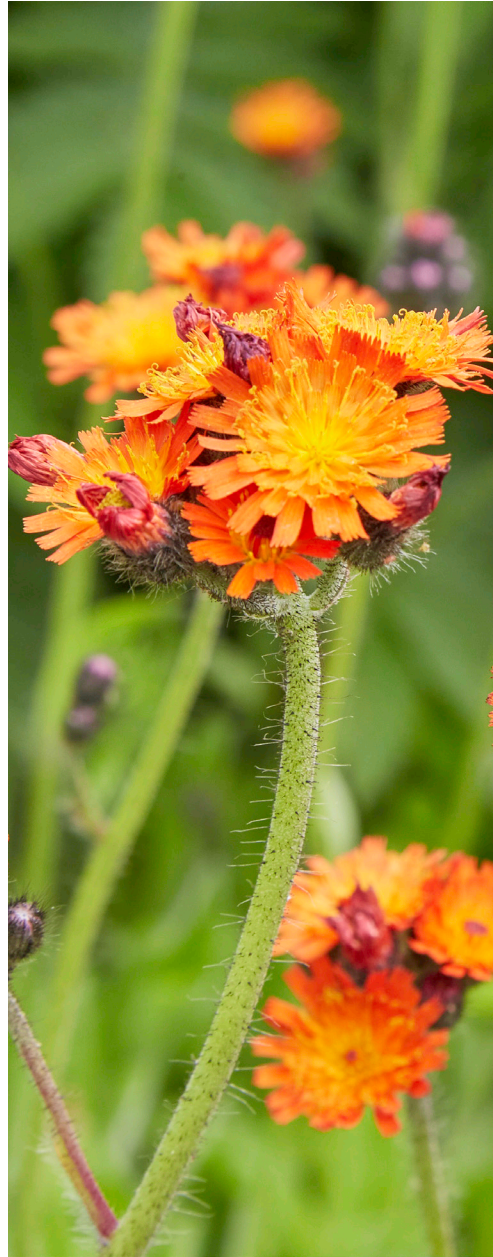
4.3 Implementační pravidla Integrované strategie rozvoje města Rokytnice nad Jizerou

Podrobný popis realizace strategie popisuje dokument Implementační pravidla Strategického plánu města Rokytnice nad Jizerou. Jeho součástí je i složení řídicí skupiny a definice odpovědnosti jednotlivých zaměstnanců a polické reprezentace za naplňování strategického plánu.

Implementační pravidla Strategického plánu města Rokytnice nad Jizerou budou průběžně aktualizována. Návrh implementačních pravidel schvaluje Rada města Rokytnice nad Jizerou.







Zadavatel

město Rokytnice nad Jizerou
Horní Rokytnice 197
512 44 Rokytnice nad Jizerou

Zpracovatel

ONplan lab, s. r. o.
Františka Křížka 362/1
170 00 Praha 7
www.onplanlab.com
+420 608 705 405



 Umění
plánovat.
plan Společně.