

INFLACIJA

NAJBOGATEJŠI SLOVENC

ZDRAVSTVO

13.01.2023 06:00 · Čas branja: 1 min

Izračun: za koliko je povišanje minimalne plače znižalo vašo kreditno sposobnost?

Minimalna plača za leto 2023 znaša 1.203 evrov bruto in je za 129 evrov višja od tiste iz leta 2022. Vsekakor dobra novica za prejemnike minimalne plače, slaba novica pa za vse tiste, ki razmišljajo o najemu bančnega posojila. Zakaj?

Srečko Korber



ZA POSLUŠANJE KLIKNITE

Powered by Trinity Audio



00:00



09:35

V nadaljevanju:

O vplivu minimalne plače na izračun kreditne sposobnosti posameznika smo že pisali. Če na kratko povzamemo, dvig minimalne plače pomeni tudi dvig zneska, ki nam mora pri izračunu kreditne...

O vplivu minimalne plače na izračun kreditne sposobnosti posameznika **smo že pisali**. Če na kratko povzamemo, dvig minimalne plače pomeni tudi dvig zneska, ki nam mora pri izračunu kreditne sposobnosti ostati za preživljanje. Ob dvigu minimalne plače je pri enaki plači manj razpoložljivega denarja za plačilo anuitete, manjša anuiteta pa pomeni manj posojila.

Koliko manj posojila konkretno bomo lahko dobili?

Naredili smo izračun, koliko manj posojila bo zaradi dviga minimalne plače dobil povprečni posojiljemalec.

Predpostavili smo, da je njegova **neto plača** enaka povprečni oktobrski neto plači in znaša **1.317,60 evra**. Prejel je še **regres** v minimalni višini **1.074,43 evra**, mesečno pa za malico in prevoz prejme še **200 evrov**. Naš posojiljemalec živi v dvostarševski družini in preživlja dva otroka ter nima drugih posojilnih obveznosti.

Njegova **kreditna sposobnost** pred dvigom minimalne plače je znašala **541 evrov**, dvig minimalne plače pa jo je znižal na **444 evrov**. Če bi hotel najeti posojilo za **30 let in z obrestno mero 4,5 odstotka**, bi »po starem« lahko najel **107 tisoč evrov** posojila, dvig minimalne plače pa mu je odnesel za **20 tisoč evrov** posojila, dobi ga lahko le še okoli **87 tisoč evrov**.

Tistim z **dvakratnikom povprečne plače** se bo, ob prej navedenih predpostavkah, kreditna sposobnost zmanjšala za približno **44 evrov**.

Namesto **315 tisoč evrov posojila** bodo lahko z upoštevanjem nove minimalne plače še vedno najeli **306 tisoč evrov**, torej le **9 tisoč evrov** manj posojila.

Do kdaj še po starem?

Če ste z odobritvijo posojila tik pred zdajci, vam svetujemo, da pohitite.

Banke bodo »po starem« izračunavale kreditno sposobnost še do konca januarja. Predpis **Banke Slovenije**, ki določa izračun kreditne sposobnosti, namreč pravi, da lahko banka, kadar se spremeni višina minimalne plače, **za vloge, ki jih prejme do konca koledarskega meseca, v katerem je uvedena sprememba, uporablja prejšnje vrednosti**.

Če pa se vrednost minimalne plače spremeni manj kot deset delovnih dni pred koncem koledarskega meseca, lahko banka prejšnje vrednosti uporablja še za vloge, ki jih prejme v naslednjem koledarskem mesecu. Konkretno to pomeni, da bi lahko banke pri izračunu kreditne sposobnosti uporabljale v februarju 2023 še vedno znesek minimalne plače iz 2022, **če bo podatek o minimalni plači objavljen po vključno 18. januarju**.

Orodja



0 komentarjev

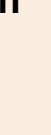


Napiši komentar

Deli



Facebook



Twitter

Več o temi

Kliknite + poleg oznake in se prijavite na obveščanje. S klikom na ime posamezne oznake preverite seznam člankov.

 posojila - fizične...

Odklenite celotno vsebino članka in izkoristite 14-dnevni testni spletni dostop do Finance.si!

Do vseh vsebin na naši spletni strani boste lahko dostopali takoj. 14-dnevni spletni dostop se ob izteku zaključi in vas ne zavezuje k naročilu časnika Finance.

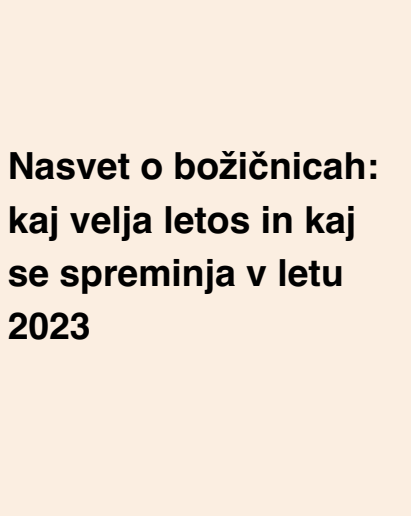
Povezavo do naročilnice najdete TUKAJ.



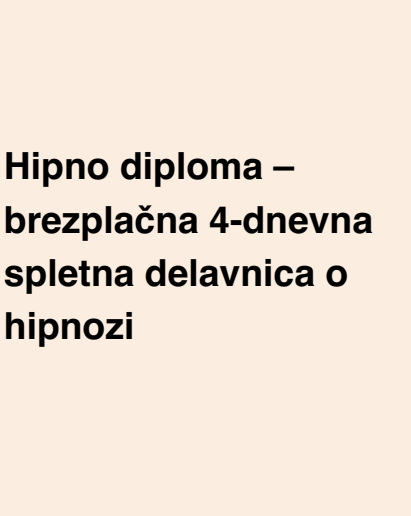
Napeto pred dvigi minimalnih plač: kaj bi sploh lahko pomenile vladne napovedi o dvigih in pred čim trepeta gospodarstvo **49**



Septembra skok plač v energetiki



Sprejeta nova pravila o ustreznih minimalnih plačah v EU **1**



Načrtovanje stroškov v podjetjih še nikoli ni bilo tako zahtevno **3**

Novi šef HSE Štokelj bo imel višjo plačo od svojega predhodnika Vračarja

Sveži podatki: rast stanovanjskih posojil se ohlaja, skok potrošniških posojil, nov upad vlog prebivalstva

OGLAS

Nasvet o božičnicah: kaj velja letos in kaj se spreminja v letu 2023

Hipno diploma – brezplačna 4-dnevna spletna delavnica o hipnozi

Finance

Finance

O nas

Naročanje

Oglaševanje

Priloge

Kontakt

RSS

Politika zasebnosti

Splošni pogoji poslovanja

O piškotkih

Finance portali

Revije

Finance.si

Moje finance

Agrobiznis

Medicina Danes

Avto

Viva Medicina in Ljudje

Finance Data

Desna roka

Dražbe

Finance International

Finance Multimedia

Nepremičnine

FinancePRO

IKT

Izvozniki.si

Finance Manager

Montažne hiše

Okolje in energija

O vinu

Pametna mesta in mobilnost

Podjetnik

Pokojnina

Prevozi

Subvencije

Tovarna leta

TOP Gradbeništvo

Top job

Transport in logistika

Poslovna akademija

Aktualni projekti

Poslovna akademija

Priloge

Poslovna konferenca Portorož

Najbogatejši Slovenci

Finančna šola

Slovenska marketinška konferenca

O vinu: Vinski vodnik

FinancePRO

Finančna konferenca

Moj kredit

Dnevi energetikov

Sales summit

Prodaja in marketing na policah

Regijski forumi

Okoljsko srečanje

Družinsko podjetništvo

Konferenca slovenskih izvoznikov