

# Использование ЭДО

**Новые возможности  
автоматизации бизнес-процессов**



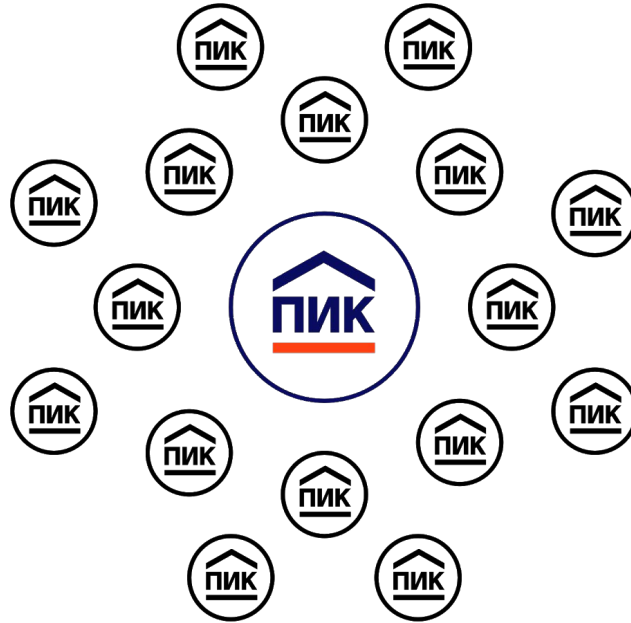
digital

# Почему нам это необходимо?



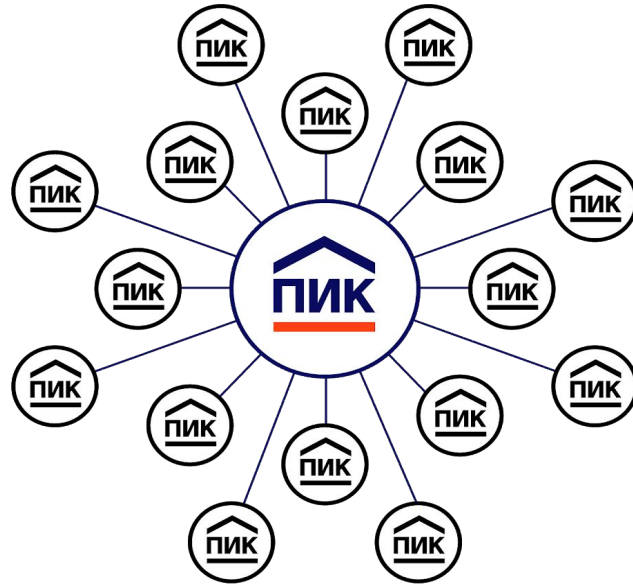
ПИК — это не одна компания

# Почему нам это необходимо?



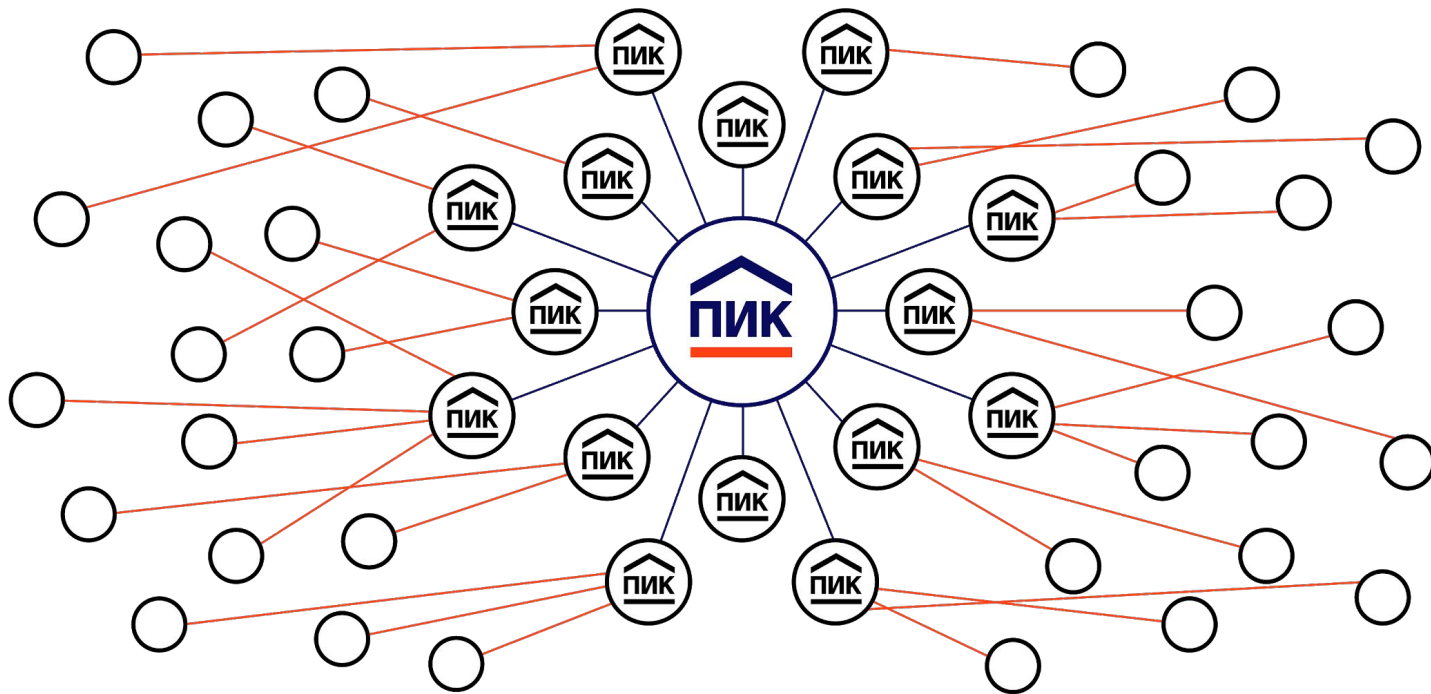
В Группе ПИК больше **200 компаний**

# Почему нам это необходимо?



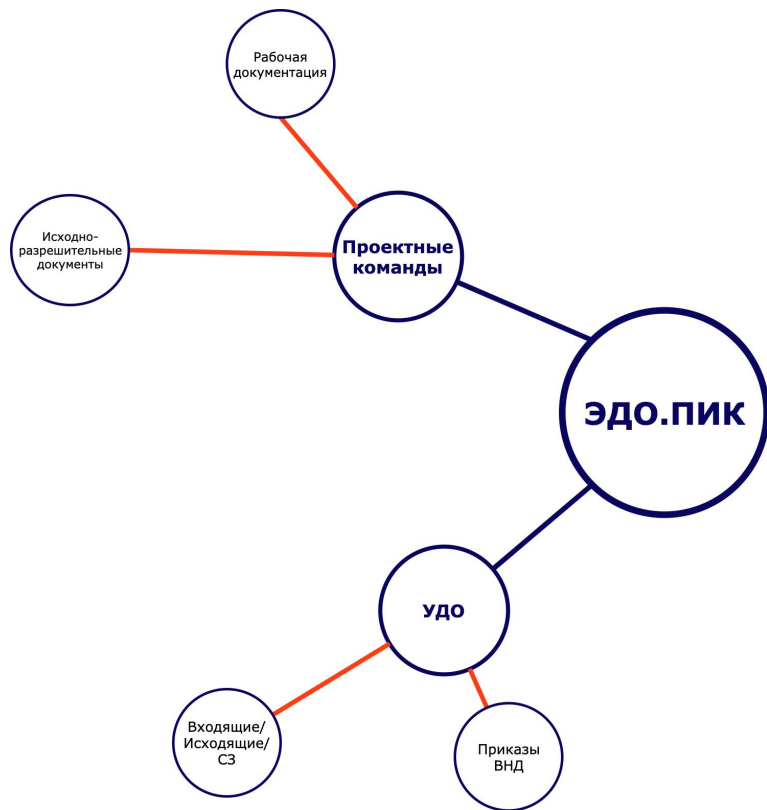
Существует большой внутренний документооборот:  
проектирование, производство, строительство

# Почему нам это необходимо?

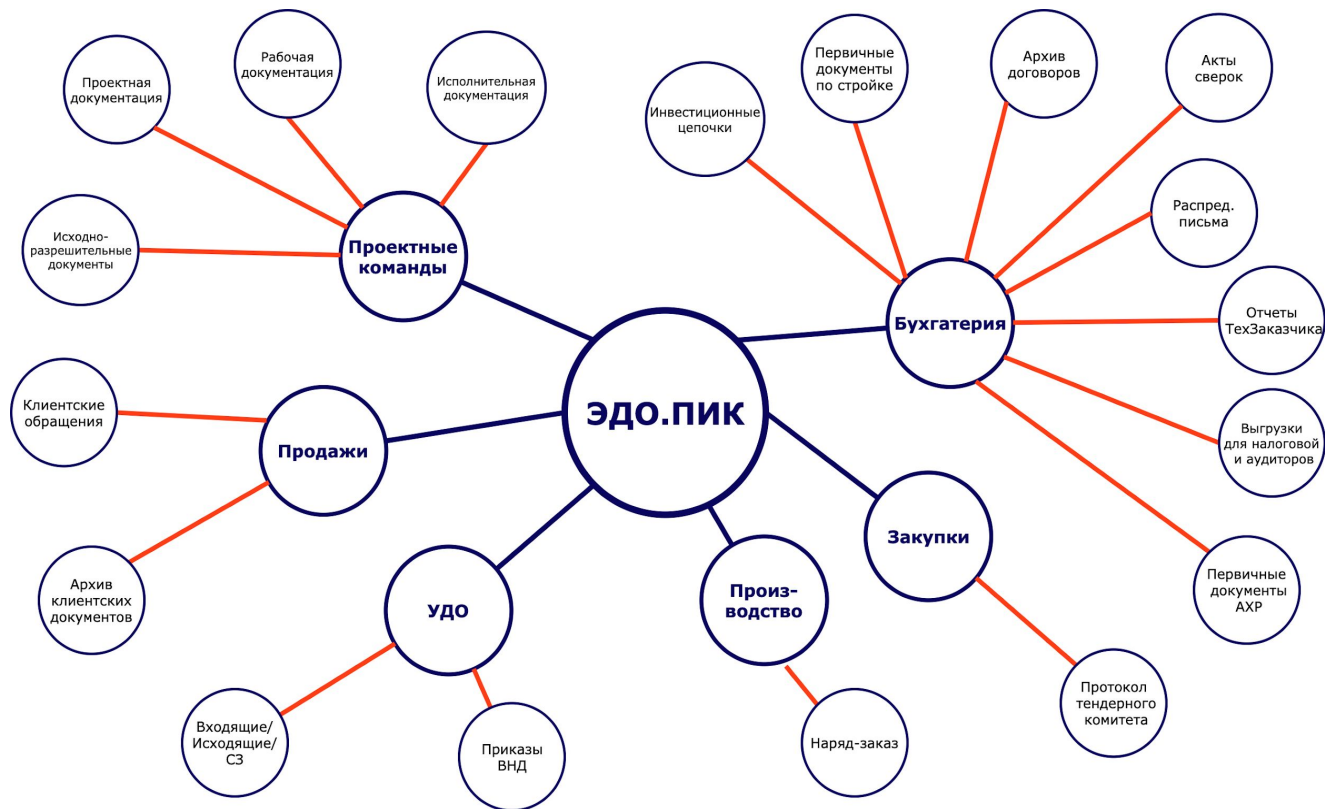


У всей Группы **>11 000 контрагентов**, мы получаем более **200 000 документов** ежемесячно

# Кому мы помогаем?



# Кому мы помогаем?



# Про ценность

**ЭДО.ПИК** помогает сотрудникам компании, которые хотят тратить меньше времени на работу с документами.

Сервисы автоматически формируют документ, направляют нужным сотрудникам для электронного согласования или подписания, готовят бухгалтерские проводки, заявки на оплату, и экономят, в среднем от 30% рабочего времени сотрудника на рутинных операциях.



# Цели

- Наладить ЮЗЭДО с контрагентами
- Автоматически формировать документы, чтобы исключить ошибки и ускорить обмен
- Оптимизировать приемку документов к учету в бухгалтерии и формирование заявок на оплату
- Оптимизировать процессы за счет электронного согласования и подписания
- Организовать единый электронный архив строительных документов ГК ПИК

**Do your homework**

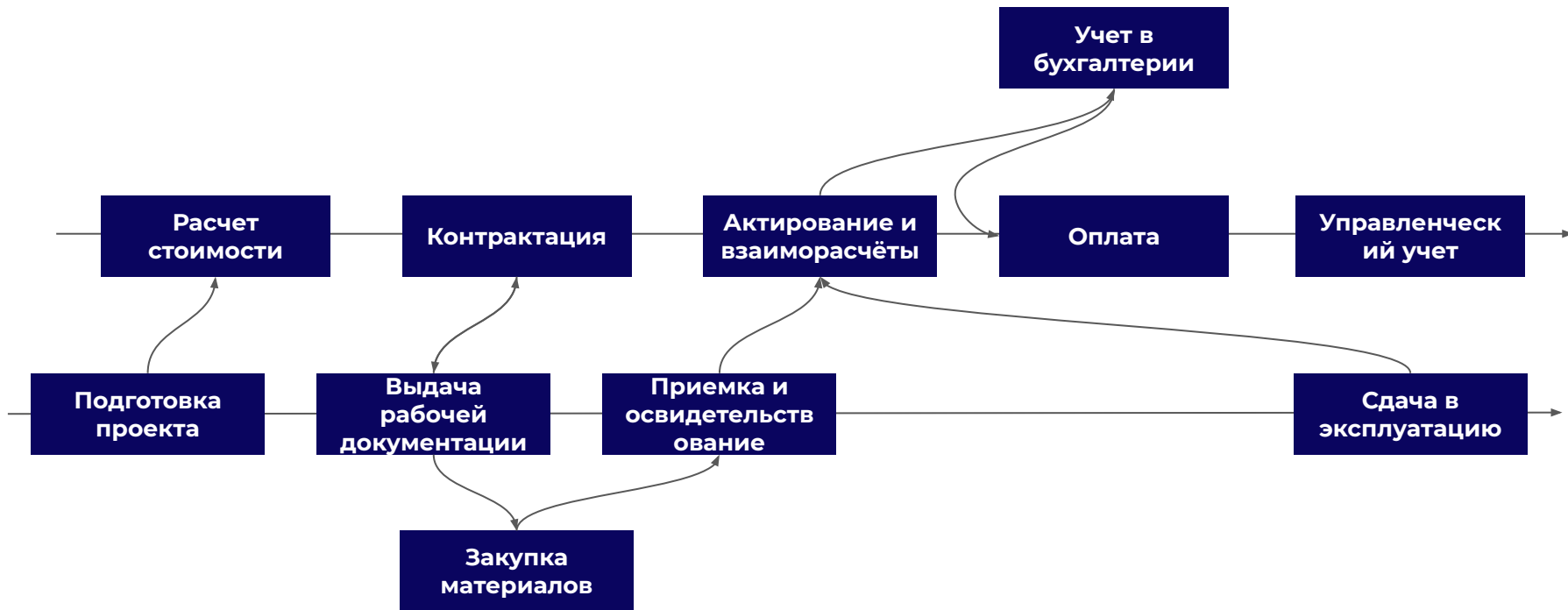
# Как выбирали оператора?

- Тройное резервирование данных
- Бессрочное хранение документов
- Агентская схема отправки документов
- Техническая поддержка и поддержка по проекту
- Разнообразии сервисов


# Как выбирали СЭД?

- Полнофункциональный легкий клиент - доступ вне корпоративной сети для подрядчиков ПИК
- Работа с тяжелыми файлами - чертежи из AutoCAD
  - Асинхронная загрузка
  - Масштабируемость хранилища данных
- Скорость работы представлений, загрузки карточек
- Опыт применения Directum и DocsVision
- Простота построения интеграционных решений
- Современный технологический стек

# Модель процесса



# Цифровая экономика

  
ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ  
КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО  
СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА  
ГОРОДА МОСКВЫ  
(МОСГОССТРОЙНАДЗОР)

Улица Бронная, д. 9, Москва, 121099  
Телефон: (499) 240-00-12, факс: (499) 240-20-12  
E-mail: [mosstroy@mosreg.ru](mailto:mosstroy@mosreg.ru)  
ОКПО: 40150182, ОГРН: 1017746744790  
ИНН/КПП: 77/04/007730/0161

21.09.2018 № 08-5694/48-1

Виде-президенту - директору  
дирекции по Москве ПАО «Группа  
Компаний ПИК»

И.Н. Поляндову

ул. Баррикадная, 19, стр. 1,  
Москва, 123242

ПАО «Группа Компаний ПИК»  
Дирекция по г. Москве  
123242, Москва, ул. Баррикадная, 19, стр. 1  
Тел. №: 190103-1141 и 19.09.2018


Комитет государственного строительного надзора города Москвы рассмотрел Ваше обращение от 25.07.2018 № 1001/27-2684 и по вопросу внедрения электронного документооборота в ГК ПИК, и сообщает.

Оформление исполнительной документации на объекте участниками строительства должно выполняться с учетом требований «Положения о проведении строительного контроля при осуществлении строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства», утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 21 июня 2010 года № 468.

Согласно части 12 Положения, проведение контрольного мероприятия и его результаты фиксируются путем составления акта. Сведения о проведенных контрольных мероприятиях и их результатах отражаются в общем журнале работ с приложением к нему соответствующих актов. Акты, составленные по результатам контрольных мероприятий, проводимых совместно подрядчиком и заказчиком, составляются в 2 экземплярах и подписываются их представителями.

Состав и порядок ведения исполнительной документации регламентирован положениями «Требований к составу и порядку ведения исполнительной документации при строительстве, реконструкции, капитальном ремонте объектов капитального строительства и требований, предъявляемых к актам освидетельствования работ, конструкций, участков сетей инженерно-технического обеспечения» (РД 11-02-2006), утвержденных приказом Ростехнадзора от 26.12.2006 № 1128.

Согласно п. 4 ч. 1 РД 11-02-2006, исполнительная документация подлежит хранению у застройщика или заказчика до проведения органом государственного строительного надзора итоговой проверки. На время

  
ГЛАВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ  
ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА  
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ул. Кулакова, д. 20, корп. 1,  
г. Москва, 123592

тел.: (498) 602-31-91  
факс: (498) 602-31-92  
e-mail: [stroynadzor@mosreg.ru](mailto:stroynadzor@mosreg.ru)

30.9.18

19.09.2018 07Иск-4463/09

Виде-президенту-директору Дирекции  
по Московской области ПАО «Группа  
Компаний ПИК»

Козлову А.А.  
[info@pik.ru](mailto:info@pik.ru)

ПАО «Группа Компаний ПИК»  
Дирекция  
по Московской области  
123242, Москва, ул. Баррикадная, д. 19, стр. 1  
Тел. №: 190103-1141 и 19.09.2018  
Компьютер № 1101

Главное управление государственного строительного надзора Московской области (далее – Главное управление) рассмотрело Ваше обращение по вопросу предоставления исполнительной документации с электронно-цифровой подписью.

Главное управление поддерживает Ваше предложение по оптимизации электронного документооборота и сообщает, что в соответствии с приказом Ростехнадзора от 26.12.2006 № 1128 «Об утверждении и введении в действие Требований к составу и порядку ведения исполнительной документации при строительстве, реконструкции, капитальном ремонте объектов капитального строительства и требований, предъявляемых к актам освидетельствования работ, конструкций, участков сетей инженерно-технического обеспечения» исполнительная документация ведется на бумажном носителе и (или) по согласованию между участниками электронного взаимодействия в виде электронных документов, подписанных усиленной квалифицированной электронной подписью.

Порядок заполнения соглашения об информационном взаимодействии с Главным управлением размещен по адресу <http://gusn.mosreg.ru/dokumenty/uchastnikam-stroitelstva/soglasenie-ob-informacionnom-vzaimodeystvii>

И.о. начальника Управления надзора за строительством  
Главного управления

Е.В. Литвинова

И.Н. Витвинова  
8(498) 602 31 91 доб. 54454

Получено подтверждение от ГОССТРОЙНАДЗОРА по Москве и МО о готовности принимать исполнительную документацию, подписанную электронной цифровой подписью. Продолжаем переговоры в регионах.

Документ создан в электронной форме. № 07Иск-4463/09 от 19.09.2018. Исполнитель: Витвинова И.Н.

# Автоматическая генерация документов

# Зачем?



Сложность в выборе правильного шаблона



Технические ошибки при создании и загрузке документов в систему согласования



Длительный процесс согласования



# Зачем?

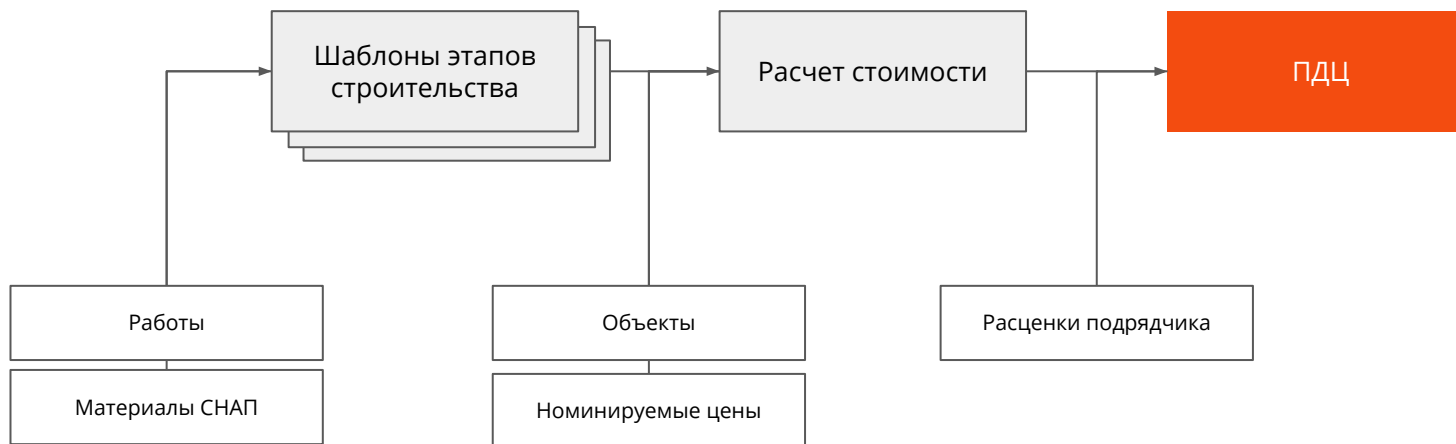
Цель — сделать процесс создания ПДЦ простым, понятным и удобным.

Расчеты стоимости, созданные в конструкторе, могут быть заполнены подрядчиками в личном кабинете для формирования ПДЦ. Это исключает возможность ошибки со стороны подрядчика и уменьшает нагрузку для сотрудника ГК.

Электронные ПДЦ используются для электронного документооборота, а также закрывающих актов: КС-2 и КС-3.

# Конструктор цен

Конструктор цен — инструмент для создания ПДЦ на объекты ГК



# Конструктор цен

Монолитный каркас → Устройство монолитных стен, пилонов → Устройство монолитных стен, пилонов


## Устройство монолитных стен, пилонов

Толщина конструкции | Высота | Коэффициент армирования | Серия ПИК

Устройство монолитных стен, пилонов / до 180 мм / до 3,5 метров / до 130 кг / Серия ПИК ЦЕНА ЗА ЕД. 11 644,07 Р  116 775,70 Р ×

МАТЕРИАЛЫ	КОЭФ. РАСХОДА	ЦЕНА ЗА ЕД.	КОЛ-ВО	ОБЩЕЕ КОЛ-ВО	ЦЕНА ИТОГО, Р
<input checked="" type="checkbox"/> Арматура_ 1 кг/м <sup>3</sup>	1	33 500,00 Р	10 ед	0,01 ед	335,00 Р
<input type="checkbox"/> Бетон (Санкт-Петербург)_ / Б 40 / Гранит	1.015	0,00 Р	0 м3	0 м3	0,00 Р
<input type="checkbox"/> Бетон (Санкт-Петербург)_ / В 25 / Гранит	1.015	0,00 Р	0 м3	0 м3	0,00 Р
<input type="checkbox"/> Бетон (Санкт-Петербург)_ / В 30 / Гранит	1.015	0,00 Р	0 м3	0 м3	0,00 Р
<input type="checkbox"/> Бетон_ / Б 25 / Гранит (для Санкт-Петербурга)	1.015	0,00 Р	0 м3	0 м3	0,00 Р
<input type="checkbox"/> Бетон_ / В 20 / Гравий	1.015	4 117,63 Р	0 м3	0 м3	0,00 Р
<input type="checkbox"/> Бетон_ / В 25 / Гравий	1.015	4 105,42 Р	0 м3	0 м3	0,00 Р
<input type="checkbox"/> Бетон_ / В 30 / Гравий	1.015	4 280,34 Р	0 м3	0 м3	0,00 Р
<input type="checkbox"/> Бетон_ / В 30 / Гранит (для Санкт-Петербурга)	1.015	0,00 Р	0 м3	0 м3	0,00 Р

Итого: 116 775,70 Р



Портал tender.pik.ru

Запомнить

или войдите с помощью

# Конструктор цен

Not Secure — demo.feature.35.228.222.26.nip.io

PIK ГРУППА

Расчет #184 Поиск

← г. Люберцы, ЖК Люберецкий, корп. 4.2

Типовые формы  
116 775,70 Р

Подземная часть  
0,00 Р

Типовые этажи  
116 775,70 Р

Типовая форма «Типовые этажи»

Итого в этапе  
116 775,70 Р

- Монолитный каркас 116 775,70 Р
  - Устройство монолитных стен, пилонов 116 775,70 Р
    - Устройство монолитных стен, пилонов 116 775,70 Р
      - Устройство монолитных стен, пилонов / до 180 мм / до 3,5 метров / до 130 кг / Серия PIK 116 775,70 Р
    - Укладка геотекстиля 0,00 Р
  - Устройство монолитных колонн
  - Устройство монолитных плит перекрытий
  - Устройство монолитных плит перекрытий/покрытий по профнастилу
  - Устройство монолитных лестничных маршей

PIK ГРУППА

Портал tender.pik.ru

Например, main\ivanovii

Пароль

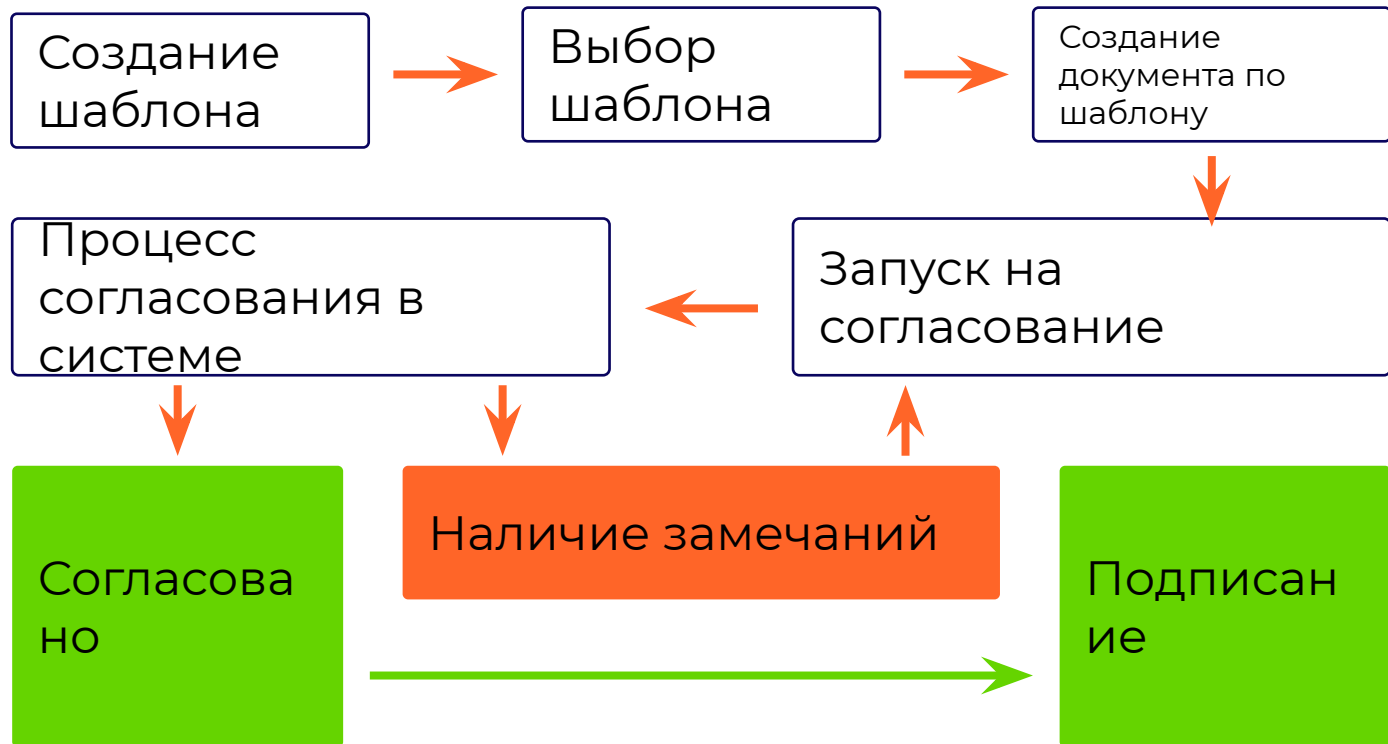
Запомнить

Войти

или войдите с помощью

G

# Конструктор договоров



# Конструктор договоров

ПИК  
ГРУППА

Поиск по папке

Главное меню

- Документы
- Шаблоны
- Библиотека блоков
- Дополнительные соглашения
- Приложения

Главное меню

Название (номер договора)	
<input type="checkbox"/>	Библиотека блоков Статус: Неизвестно
<input type="checkbox"/>	Документы Статус: Неизвестно
<input type="checkbox"/>	Дополнительные соглашения Статус: Неизвестно
<input type="checkbox"/>	Приложения Статус: Неизвестно
<input type="checkbox"/>	Шаблоны Статус: Неизвестно

# Конструктор договоров

✕ Договор подряда (ежемесячная приемка, приближительна...  
Версия шаблона: 117.0 | Участвует в ЦПГ



ПРЕДПРОСМОТР ДОКУМЕНТА

ОТПРАВИТЬ В АРХИВ

ОПУБЛИКОВАТЬ

СОХРАНИТЬ

← → B i U Вариативность + @ + Поле Передаваемое поле + Блок ^ v

## ДОГОВОР ПОДРЯДА № 27, номер договора

Показать границы

⊙	⊙
⊙ г. Москва	134 Дата договора

1 из 11: Должность подписанта Заказчика

- 1 **139. Наименование заказчика (полное)**, именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице Генерального директора **140. Подписант Заказчика (Полное ФИО в РП)**, действующего на основании Устава, с одной стороны, и **142. Наименование подрядчика (полное)**, именуемое в дальнейшем «Подрядчик», в лице **143. Подписант подрядчика (полное наименование)**, действующего на основании **146. Основание подписанта подрядчика**, с другой стороны, в дальнейшем совместно именуемые «Стороны», заключили настоящий договор (далее по тексту – «Договор») о нижеследующем:
- 2 **147. Наименование Заказчика (полное)**, именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице **148. Подписант Заказчика (полное ФИО в РП)**, действующего на основании **149. Основание подписания договора подписантом Заказчика с одной стороны**, и **150. Наименование подрядчика (полное)**, именуемое в дальнейшем «Подрядчик», в лице **151. Подписант подрядчика (полное наименование)**, действующего на основании **154. Основание подписанта подрядчика**, с другой стороны, в дальнейшем совместно именуемые «Стороны», заключили настоящий договор (далее по тексту – «Договор») о нижеследующем:
- 3 **135. Наименование Заказчика (полное)**, именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице генерального директора ООО «Центр развития «МОРПОН» - Управляющей организации ООО «ГлобалСтройТех», Белова Алексея Яковлевича, действующего на основании Договора о передаче полномочий единоличного исполнительного органа общества от 28 октября 2016 года № 157-1028-06.16 124-1028-01.16 и Решения единственного участника № 4К.16 от 28 октября 2016 года, с одной стороны, и **136. Наименование подрядчика (полное)**, именуемое в дальнейшем «Подрядчик», в лице **137. Подписант подрядчика (полное наименование)**, действующего на основании **138. Основание подписанта подрядчика**, с другой стороны, в дальнейшем совместно именуемые «Стороны», заключили настоящий договор (далее по тексту – «Договор») о нижеследующем:
- 4 **155. Наименование Заказчика (полное)**, именуемое в дальнейшем «Заказчик», от имени которого на основании Договора на выполнение функций технического заказчика №161. Номер договора техзаказа от 162. Дата договора техзаказа выступает Публичное акционерное общество «Группа Компаний ПИК» (ПАО «Группа Компаний ПИК»), в лице **156. Подписант заказчика (полное ФИО в РП)**, действующего на основании **157. Основание подписанта с одной стороны**, и **158. Наименование подрядчика (полное)**, именуемое в дальнейшем «Подрядчик», в лице **159. Подписант подрядчика (полное наименование)**, действующего на основании **160. Основание подписанта подрядчика**, с

Новое поле

Имя поля

Наименование заказчика (полное)

Описание

Обязательно для заполнения

Тип поля

Данные из системы

Система

ЕСУД

Наименование покупателя(полное)

Отправлять поле в другую систему

Связать с другим полем

# Конструктор договоров

× Предпросмотр Договор подряда (ежемесячная пр...  
Версия шаблона: 116.0

Скопировать ссылку

↓ ВЫГРУЗИТЬ PDF

## ДОГОВОР ПОДРЯДА №

г. Москва

именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице Генерального директора, действующего на основании Устава, с одной стороны, и  
именуемое в дальнейшем «Подрядчик», в лице 143. Подписант подрячика (полное наименование), действующего на основании 146. Основание подписанта подрячика, с другой стороны, в дальнейшем совместно именуемые «Стороны», заключили настоящий договор (далее по тексту – «Договор») о нижеследующем:

### ПОНЯТИЯ И ОПРЕДЕЛЕНИЯ:

**Объект** – 219. Имя объекта  
**Место выполнения работ** - Локальные очистные сооружения (ЛОС) входящий(ие) в состав Объекта, строительная площадка, переданные Заказчиком Подрядчику для производства работ по Договору.

**Акт о приемке выполненных работ** – документ, подтверждающий факт выполнения определенного объема Работ (части Работ) в течение соответствующего Отчетного периода, подписываемый Сторонами по форме, предусмотренной Приложением к Договору "Акт о приемке выполненных работ (форма)", содержание которого соответствует по видам, объемам и стоимости работ Протоколу договорной цены (Приложение № 1 к Договору) и подписание которого не влечет за собой переход риска случайной гибели или случайного повреждения результата Работ от Подрядчика к Заказчику.

**Акт о выполнении работ и начале гарантийного срока** – документ, подтверждающий факт выполнения всех Работ по Договору в соответствии с условиями Договора и приложений к нему и свидетельствующий о начале гарантийного срока и переходе риска случайной гибели или случайного повреждения результата Работ от Подрядчика к Заказчику, оформляемый (подписываемый) Сторонами по форме, предусмотренной Приложением к Договору "Акт о выполнении работ и начале гарантийного срока (форма)".

**Скрытые работы** – работы, скрываемые последующими работами и/или конструкциями (оборудованием), из-за которых невозможно определить качество и точность предыдущих работ.

**Исполнительная документация** – означает текстовые и графические материалы, отражающие фактическое исполнение проектных решений и фактическое положение Объекта и его элементов в процессе выполнения Работ по мере их завершения, с надписями о соответствии выполненных в натуре Работ Проектной и Рабочей документации или внесенными в них изменениями, сделанными лицами, ответственными за производство Работ в том числе сертификаты, технические паспорта и другие документы, удостоверяющие качество материалов, конструкций, деталей и оборудования, применяемых при производстве Работ, акты освидетельствования Скрытых работ и акты промежуточной приемки ответственных конструкций, акты испытаний и опробования оборудования, систем и устройств, акты приемки инженерных систем, геодезические журналы производства Работ, исполнительные схемы, чертежи, в т.ч. на инженерные коммуникации, а также другая документация, предусмотренная строительными нормами и правилами на русском языке, в количестве, предусмотренном Договором и необходимым для сдачи Объекта в эксплуатацию.

### Заполните поля договора

остальные по доверенности

Обязательно для заполнения

#### Вид работ

- Общестроительные работы
- Монолитные работы
- Мобилизация
- Благоустройство
- Наружные сети
- Отделка
- Устройство ИТП

Разрешение на строительство (для Общестроительные работы)

- Нет РНС
- Для одного РНС
- Для нескольких РНС
- Присвоен почтовый адрес

#### Имя

- Объект
- Корпус
- Локальные очистные сооружения (ЛОС)
- Канализационная насосная станция (КНС)
- Ввод пользователем

Если: 1) Если не требуется конкретизировать конкретный корпус (ЛОС, КНС) в составе Объекта, то из списка выбрать "Объект" (см. Методические рекомендации - <http://directum.piscompraty.ru/doc.asp?ay=DIRECTUMId=52543093>); 2) требуется конкретизировать конкретный



# Конструктор актов

Порядковый номер акта

4

ID акта

791

Период

1 сен, 2019 — 30 сен, 2019

Заказчик

ООО "ГП-МСК"

Подрядчик

Дата составления

19 сентября, 2019

Проект

Саларьево парк

Объект

д. Саларьево, 8-ая очередь, Башня, корп. 28

Расчет КЦ

10239

Договор

№ 028-ДП

Дополнительное соглашение

-

Расчет

[Скачать](#)

Итого за текущий период, руб.

5 963 395,38

Авансовый платеж, руб.

5 844 127,48

Обеспечительный платеж, руб.

119 267,90

 Поиск

 1-107 из 107  

№ п/п	Наименование	Комм. / Док.	Ед. изм.	Кол-во	ПДЦ		До отчетного периода		Объем за текущий период	Подрядчик		Стоимос стр
					Цена	Стоимость	Объем	Стоимость		Стоимость за текущий период	Объем с начала строительства	
2.2.2	Устройство основания			1,000	0,00	2 610 132,00	0,000	1 402 945,95		14 225,22	0,000	
2.2.2.1	Устройство основания / песок		м3	2 800,000	932,19	2 610 132,00	1 505,000	1 402 945,95	15,260	14 225,22	1 520,260	
2.2.2.1.1	Песок_		м3	3 080,000	550,84	1 696 587,20	0,000	0,00			0,000	
2.2.3	Устройство бетонной подготовки			1,000	0,00	434 325,60	0,000	434 325,60		0,00	0,000	
2.2.3.1	Устройство бетонной подготовки		м3	80,000	5 429,07	434 325,60	80,000	434 325,60			80,000	
2.2.3.1.1	Бетон_ / В 10 / Гравий		м3	81,200	3 011,02	244 494,82	0,000	0,00			0,000	
2.2.4	Устройство гидроизоляции			1,000	0,00	610 160,00	0,000	610 160,00		0,00	0,000	
2.2.4.1	Устройство гидроизоляции / оклеечной горизонтальной (2 слоя)		м2	800,000	762,70	610 160,00	800,000	610 160,00			800,000	

# Конструктор актов

Список актов > Акт

Подписан обеими сторонами [Показать историю](#)

**Общая информация**

Порядковый номер акта  
3

ID акта  
793

Период  
1 сен, 2019 — 30 сен, 2019

Заказчик

Проект  
Саларьево парк

Объект  
д. Саларьево, 8-ая очередь, Башня, корп. 30

Расчет КЦ  
25055

**Комментарии**

Панченко Владимир Анатольевич (Специалист строительного контроля)  
26 сентября, 2019, 09:04

Привести качество ЖБ конструкции к требуемому классу поверхности., отшлифовать и срубить наплывы.

**История изменений**

- Сформирован  
19 сентября, 2019, 19:08  
Карандашов Артём Сергеевич
- На согласовании СК  
23 сентября, 2019, 08:41  
Карандашов Артём Сергеевич
- Предложение СК  
26 сентября, 2019, 09:20  
Панченко Владимир Анатольевич
- На согласовании ДС  
26 сентября, 2019, 20:37  
Карандашов Артём Сергеевич
- Согласован  
28 сентября, 2019, 12:58  
Овчинников Дмитрий Михайлович
- На подписании подрячка  
28 сентября, 2019, 13:17  
Система
- Подписан подрядчиком  
30 сентября, 2019, 11:30  
Система

№ п/п	Наименование	Ед. изм.	Кол-во	До отчетного периода		Текущий
				Цена	Стоимость	
2.2.5.1	Устройство фундаментной плиты / 601-8	м <sup>2</sup>	536,000	13 200,18	7 075 296,48	6 336 086,40
2.3	Монолитный каркас	м <sup>3</sup>	1,000	0,00	6 405 316,00	1 573 327,66
2.3.1	Устройство монолитных стен, пилонов	м <sup>3</sup>	1,000	0,00	3 129 076,24	1 573 327,66

# Конструктор актов

Пользователь
3  
Первичный документ

Карточка
Листы согласования
Процессы

### Системная информация

ID: 01426280 | Дата создания: 28.09.2019 13:16:23 | Состояние: Подписан

Автор: System; | Действие: Перейти в Диадок

### Состав пакета

ID	Вид документа	Номер документа	Дата документа	Сумма	Комментарий	Состояние
01426961	Счет-фактура	149	30.09.2019			Подписано извещение о получении

Действия: Поиск, Добавить, Удалить, Открыть пакет

### Основная информация

Патка в диадок:  |  Использовать согласование

Вид документа: КС-2; | Номер: 3 | Дата документа: 30.09.2019

Номер с.ф.: 149 | Дата с.ф.: 30.09.2019

Дата поступления документа: 30.09.2019

Отчетный период с: 31.08.2019 | По: 30.09.2019

Сумма с НДС: | Ставка НДС: НДС20;

Сумма к оплате: 0.00 | Сумма НДС оплаты: | Желаемая дата оплаты: 30.09.2019

Исполнитель: | Заказчик: | Договор: 3 СМР подземной части и 1 этажа корп. 30 Саларьево.. ГП-МСК ООО с СТРОЙТАНДЕМ ООО;

Схема зачета аванса: | Застройщик: | Договор с застройщиком: б/н;

Ответственные: Гареева Л. М.; Подrezова Е. А.; | Согласующие: | Ответственный бухгалтер: Ефанова Е. В.; | Подписант: Агеев А. О.;

### Первичный документ №3 от 30.09.19.pdf

1 / 2 | 120%

Итого: 30 сентября 2019 | 1 сентября 2019 | 30 сентября 2019

#### АКТ О ПРИЕМЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

№ п/п	Наименование работ	ед. изм.	Кол-во	Цена, руб. без НДС	Стоимость, руб. без НДС
<b>2 Подземная часть</b>					
<b>2.1 Мемориальный чертёж</b>					
2.1.1	Устройство мемориальных стел, высота / 300-200 мм / до 3,5 метров / от 130 до 160 м <sup>2</sup> / Серия ПИМ	м <sup>2</sup>		66,500	
<b>2.2 Устройство мемориальных стел партерных</b>					
2.2.1	Устройство мемориальных стел партерных / 300-200 мм / до 130 м <sup>2</sup> / Серия УИМ	м <sup>2</sup>		113,000	
<b>2.3 Устройство гидроизоляции</b>					
2.3.1	Устройство гидроизоляции / оклеечной вертикальной (2 слоя)	м <sup>2</sup>		300,000	
<b>2.3.2 Устройство защитного покрытия</b>					
2.3.1	Устройство защитного слоя из профилированной сетки	м <sup>2</sup>		300,000	
<b>3 2-й этаж</b>					
<b>3.1 Мемориальный чертёж</b>					
3.1.1	Устройство мемориальных стел, высота / 300-200 мм / Г-образ 3,5 метров / от 130 до 160 м <sup>2</sup> / Серия ПИМ	м <sup>2</sup>		134,000	
<b>4 Содержание площадки, сканов</b>					
<b>4.1 Содержание площадки строительства, сканов</b>					
4.1.1	Содержание и обслуживание сканов: фрезерного заготовительного и лазерного / А1, А1.0, А1.1 и onward	мес	1,000		
Итого без НДС:					
Итого НДС (20%):					
Итого НДС:					
Сумма аванса, подлежащая зачету в сумму стоимости выполненных работ за					
Сумма авансового платежа, подлежащая возмещению и зачету аванса:					
В том числе НДС (20%):					

И.Л. (подпись) (цифровая подпись)

Подписчик: И.Л. (подпись) (цифровая подпись)

Передан через Диадок: 30.09.2019 13:30 СДП1-0100  
 9136A-C6-4916-4080-47b-41c621-9390  
 Страница 1 из 1

# Оптимизация согласования

# Оптимизация согласования

## Согласование АНПТ



СДУ

Сметно-договорное  
управление



ДЗ

Департамент закупок  
(5 чел)



Д/ГП

Дирекция/Генподряд



СДУ

Сметно-  
договорное  
управление



УБК

Управление  
бюджетного  
контроля



УУО

Управление  
учета ИДП



ЮД

Юридический  
департамент

## Согласование договора

## Согласование договора



РП

Руководитель  
проекта



ДЗ

Департамент  
закупок (1-2 чел)

# Оптимизация согласования

## Согласование акта на стройке



СК

Стройконтроль



ДС

Директор по  
строительству



ФМ

Дирекция



СДУ

Сметно-  
договорное  
управление



РП

Дирекция



БУ

Бухгалтерия



РП/ВП

Дирекция

## Согласование Акта



СК

Стройконтроль



ДС

Директор по  
строительству



РП/ВП

Руководитель  
проекта

# Автоматическое создание и проведение платежей

# Автоматические платежи

Главное



Централизованная НСИ



Консолидированные договоры



Бюджетирование



Казначейство



Взаиморасчеты с контрагентами



Судебные разбирательства

## Единый акт выполненных работ



Еще ▾

Заявки	Дата	Подписано подрядчиком	Номер ↑	Состояние	Организация	Контрагент
✓	14.10.2019 7:10:27	14.10.2019 8:56:25	00000001...	Подписан обеи...	ТЗ-РЕГИОН АО	ЯНХС-3 ООО
	11.10.2019 13:34:19	11.10.2019 0:00:00	00000001...	Подписан обеи...	ГП-МСК ООО	ТЕХНО-ПРИН...
✓	14.10.2019 6:10:18	15.10.2019 0:00:00	00000001...	Подписан обеи...	ТЗ-РЕГИОН АО	Строй-Ресурс ...
	14.10.2019 6:10:30	15.10.2019 0:00:00	00000001...	Подписан подр...	ТЗ-РЕГИОН АО	Строй-Ресурс ...
	11.10.2019 14:36:18	09.10.2019 0:00:00	00000001...	Подписан обеи...	ПРОМЕТЕЙСИ...	ЛОВИТЕЛ ООО
	10.10.2019 20:03:39	09.10.2019 0:00:00	00000001...	Подписан обеи...	СТ-ИНЖИНИР...	ГЕНЕРАЛЬНЫ...
	14.10.2019 5:10:09	15.10.2019 0:00:00	00000001...	Подписан подр...	ТЗ-РЕГИОН АО	Дельта ООО
	11.10.2019 15:32:41	01.10.2019 0:00:00	00000001...	Подписан обеи...	ПИК-Регион	ПБ ПРОМЭКО...
	10.10.2019 14:25:56	27.09.2019 0:00:00	00000001...	Ошибка расчета	ГП-МО ООО	ПБ ПРОМЭКО...
	01.10.2019 10:29:02	24.09.2019 0:00:00	00000001...	Подписан обеи...	ГП-МО ООО	КД ДЕЛЬТА ООО
	20.09.2019 16:38:56	31.08.2019 0:00:00	00000001...	Подписан обеи...	ГП-МО ООО	УМ-8 ООО
	11.10.2019 12:37:04	01.09.2019 0:00:00	00000001...	Ошибка расчета	ГП-МСК ООО	ПДК РОЖДЕС...
	11.10.2019 8:46:15	30.09.2019 0:00:00	00000001...	Подписан обеи...	ГП-МСК ООО	ПИК-ИНДУСТР...



# Автоматические платежи

РАБОЧАЯ / Единая финансовая система, редакция 2.0 (1С:Предприятие) Смирнов Павел Юрьевич

Актуальное меню: [Главное](#), [Централизованная НСИ](#), [Консолидированные договоры](#), [Бюджетирование](#), [Казначейство](#), [Взаиморасчеты с контрагентами](#), [Судебные разбирательства](#), [Электронный архив](#), [Затраты ИТ](#)

Навигация: [←](#) [→](#) [★](#) **Акт №3 от 15.10.2019 (00000001600; 14.10.2019 6:10:18); Строй-Ресу...**

Основное [Контроль загрузки актов и ПДЦ](#) [Связанные документы](#)

Действия: [Печать](#) [Синхронизация данных](#) **Tessa** [Движения документа](#) [Еще](#)

Объект: **г. Калуга, Правобережный район, 2-я очередь, корп. 6**

Вкладки: **Основные реквизиты** | Работы и материалы (1) | Зачет авансов | Дополнительные реквизиты

Поставщик		Плательщик	
Контрагент:		Организация:	T3-РЕГИОН АО
Договор контрагента:	Договор №ПИК/5244 от 20.02.2019 Поставка башенн		
Счет контрагента:			
Акт:	3 от: 15.10.2019	Утв.:	15.10.2019 0
Счет-фактура:		Желаемая дата:	..
		Сумма:	136 440,01 руб.
<u>Дополнительные данные</u>			
Начало периода:	01.09.2019 0:00:01	Конец периода:	15.10.2019 23:59:59
<b>Комментарий:</b> {Загружен из CDW: 14.10.2019 10:01:49}			

Исполнитель:  Ответственный: Филиппова Викто Вид акта: Строительный а Состояние: Подписан обеими

# Автоматические проводки

Рабочая ТУС 2.0

Рабочая ТУС 2.0 (1С:Предприятие)

Начальная страница | Интеграция с Tessa (ПИК) x

## Интеграция с Tessa (ПИК)

Организация: ГП-МО ООО | Состояние документов: Подписан

Получены

Строительные акты | ОХР акты

Контрагент:  | Номер: 678

30 сентября 2019 г.

Дата поступления	Дата док. вх.	Номер	Вид документа	Контрагент	Договор конс.
30.09.2019	30.09.2019	587	Акт работы/услуги + ...	г. Балвасика, Иг	
30.09.2019	30.09.2019	561	Акт работы/услуги + ...	г. Поберыды, Жг	
30.09.2019	30.09.2019	Акт №568	Акт работы/услуги + ...	Красногорский	
30.09.2019	30.09.2019	Акт №562	Акт работы/услуги + ...	г. Мытищи, р-н	
30.09.2019	30.09.2019	Акт №582	Акт работы/услуги + ...	Красногорский	
30.09.2019	30.09.2019	Акт №582	Акт работы/услуги + ...	Красногорский	
30.09.2019	30.09.2019	Акт №582	Акт работы/услуги + ...	Красногорский	

Реквизиты шапки (текущая строка)

Tessa ID: 3BE211D9-BF4F-49B6-9F50-FABE6867063A  
Документ 1С: Поступление (акт, накладная) 63600-04814 от 30.09.2019 9:30:00  
Дата документа: 30.09.2019  
Номер: Акт №562 | Дата вх.: 30.09.2019  
Вид документа: Акт работы/услуги + с.ф.  
Контрагент:  
Договор конс.: г. Мытищи, р-н Ярославский; Договор №026/2017 от 27.03.2017  
Объект ИДП: г. Мытищи, р-н Ярославский, мкр. 15, 16, площадка  
Площадка: г. Мытищи, р-н Ярославский  
Жилищный комплекс: Ярославский  
Сумма документа: 3 248 060.00  
Ответственный бухгалтер: Юленина Татьяна Борисовна  
Состояние: Документоборот завершён  
Состояние Tessa: Подписан

### Поступление услуг: Акт 63600-04814 от 30.09.2019 9:30:00

Провести и закрыть | Записать | Провести |  | Печать | Создать на основании | ЭДО

Акт №: Акт №562 от: 30.09.2019 |  Оригинал получен

Номер: 63600-04814 от: 30.09.2019 9:30:00 | Организация: ГП-МО ООО

Контрагент: | Объект учета: г. Мытищи, р-н Ярославский, мкр. 15, 16, площадка

Договор: г. Мытищи, р-н Ярославский; Договор №026/2017 от 27.03.2017 | Расчеты: 60.01 60.02 зачет аванса автоматический

Строительный

Вид расчетов: с поставщиками и подрядчиками по ИДП | [ИДП сверху](#)

Счет на оплату: | Подрядчик выступает налоговым агентом:

Договор удержания: | [Открыть карточку документа в Tessa](#)

Счет учета удержания: 76.05

# Обмен строительной документацией

# Рабочая документация

Техническая документация

Стадии

- Проектная документация 4133
- Рабочая документация 18284
  - По ЖК
    - !Без ЖК 18
    - Green park 485
    - Академика Павлова 674
    - Аннино парк 412
    - Белая Дача парк 207
    - Борисоглебский 3
    - Бунинские луга 782
    - Бутово (Дрожжино-2) 9
    - Бутово парк 124**
  - По объекту
    - Корпус 4а 124
      - По шифру
        - 01\_ГП 3
        - 02\_АР 24
        - 03\_КЖ 25
        - 05\_КМ 1
        - 06\_ЭН 3

ЖК: равен 'Бутово парк'

Введите текст для поиска...

id	Номер	Архивный номер	Автор	Дата создания	Объект	Проект	ЖК	Стадия	Шифр раздела	Шифр подраздела
00340884	82-1185/124	25534-06	Коротеев Е. В.	2018-11-27T00:00:00Z	Корпус 4а	Ленинский р-н, д. Бутово, мкр. Бутово-Парк		Рабочая документация	09_BK	01-БП-ПИР-2017-Р-4а-ВК
00297314	82-1185/123		Коротеев Е. В.	2018-10-03T00:00:00Z	Корпус 4а	Ленинский р-н, д. Бутово, мкр. Бутово-Парк		Рабочая документация	15_CC	01-БП-ПИР2017-Р-4А-АИСКУЭ
00293026	82-1185/122	25534-02	Коротеев Е. В.	2018-09-27T00:00:00Z	Корпус 4а	Ленинский р-н, д. Бутово, мкр. Бутово-Парк		Рабочая документация	09_BK	01-БП-ПИР-2017-Р-4а-ВК
00290924	82-1185/121	25609-00	Коротеев Е. В.	2018-09-25T00:00:00Z	Корпус 4а	Ленинский р-н, д. Бутово, мкр. Бутово-Парк		Рабочая документация	11_TC	01-БП-ПИР/2017-Р-4А-ТС1.КЖ
00290084	82-1185/120	25360-02	Коротеев Е. В.	2018-09-22T00:00:00Z	Корпус 4а	Ленинский р-н, д. Бутово, мкр. Бутово-Парк		Рабочая документация	07_ЭОМ	01-БП-ПИР-2017-Р-4а-ЭОМ
<i>Наименование подраздела</i>			Система электроснабжения.							
<i>Версия подраздела</i>			Изм. 2 (Рев. С)							
<i>Организация</i>			ООО "ПИК-Проект"							
<i>Состояние У кого</i>			Выдано в производство работ							
<i>Ознакомлены</i>			Вежновец М. Ю.; Барабанова К.;							
00287948	82-1185/119	25534-05	Морозова Е. А.	2018-09-19T00:00:00Z	Корпус 4а	Ленинский р-н, д. Бутово, мкр. Бутово-Парк		Рабочая документация	09_BK	01-БП-ПИР-2017-Р-4а-ВК
00280825	82-1185/118	25579-00	Морозова Е. А.	2018-09-06T00:00:00Z	Корпус 4а	Ленинский р-н, д. Бутово, мкр.		Рабочая документация	15_CC	01-БП-ПИР/2017-

## Задача:

Максимально оперативно выдать актуальную рабочую документацию на стройплощадку. Осуществлять старт СМР и закупку материалов на основании электронных версий.

# Рабочая документация

**Карточка** | Листы согласования | Напоминания

— Системная информация

Номер: 77-1036/079 | ID: 77-1036/079 | Дата создания: 05.12.2018 15:01:20

Состояние: Выдано в производство работ; Стадия: \* Рабочая документация

Автор: Малицкий А. А.; Проектная организация: ООО "ПИК-Проект"

— Основная информация

Объект: \* Корпус 21, Поликлиника на 600 пос.; Проект: Красногорский р-н, Мортон-Град "Путилково";

Регион: Московская область; Город: г. Красногорск; ЖК:

Шифр раздела: \* 07\_ЭОМ; Шифр подраздела: \* 13-ПТ-ПИР-2017-Р-21-ЭОМ

Наименование подраздела: Версия подраздела \* Изм. 2 (Рев. С);

Система электроснабжения. Архивный номер: 07500-02

1. Согласуемые: 13-ПТ-ПИР-2017-Р-21-ЭОМ Изм.2.pdf

2. Информационные: lib\_Разрешение Изм.2.dwg, lib\_02\_ОД (Р) изм2.dwg, lib\_04\_Планы (Р) изм2.dwg, lib\_06\_CO (Р) изм2.dwg

Титул Р.docx

— Участники

Проектировщик: УКС  
Григорьева Н. А.; Мелехов А. Н.; Фролова О. С.; Трубочкина А. Д.; Гунько Д. Л.; Карпов Э. А.; Евсикова Л. В.; Малицкий А. Л.

ГИП: ОСП  
Мишутин А. Е.

Проектная группа: Ответственный за внешнее согласование  
Вавилина Ю. В.; Ельцов Д. В.

Подарядчик: У кого  
ООО «Домстрой Развитие»; ПИК-Индустрия; Принимающие РД (роль); ООО "СУ-12";

Департамент продукта: Ознакомлены  
Тылькова Е. В.; Тылькова Е. В.; Волынов М. Ю.; Лазитков И. В.

по ширине | вписать | качество 76 %

Карточка открыта 14.12.2018 11:34:49 из 723 стр. (141 стр. вкл.) | System: 07.12.2018 16:12:32 | Мелехов А. Н. 05.12.2018 15:01:20

**Ключевая ценность:**  
Загружать большие файлы чертежей (100Мб и более), при загрузке окно не блокируется, можно продолжать работать

# Исполнительная документация

## Задача:

Максимально оперативно обеспечить подписание исполнительной документации и передачу в надзорный орган

Максимально уйти от «бумажного» процесса

Карточка | Листы согласования | Бумажный архив | Процессы

Роль	Согласующий	Результат	Дата
Субподрядчик			
Представитель лица, выполнившего работы, подлежащие освидетельствованию	Заглядкин В.Ю.	Подписано	22.05.2019
Представитель лица, осуществляющего строительство	Заглядкин В.Ю.	Подписано	22.05.2019
Предста Представитель лица, осуществляющего строительство	Заглядкин В.Ю.	Подписано	22.05.2019
Представитель лица, осуществляющего строительный контроль (специалист по организации строительства)	Заглядкин В.Ю.	Подписано	22.05.2019
Представитель лица, осуществляющего подготовку проектной документации	Смирнов П. Ю.	Не требует авторского надзора	22.05.2019
Представитель застройщика (технического заказчика, эксплуатирующей организации или регионального оператора) по вопросам строительного контроля	Исхаков Р. М.	Подписано	22.05.2019
Представители иных лиц (эксплуатирующая организация)			

— Файлы

1. Документ ИД

Акт 01-140519 (для печати).pdf | Акт 01-140519.pdf

3. Исполнительные схемы

\_Кв\_1 ЭОМ.pdf

5. Паспорта и сертификаты

NPTC\_RUC-RU.МЮ 62.В.01847 Кабели силовые.pdf | NPTC\_RUC\_RU\_МЮ\_62\_В\_01847\_Кабели (Печатная форма).pdf

7. Электронные подписи

NPTC\_RUC-RU.МЮ 62.В.01847 Кабели силовые\_1.sgn | Акт 01-140519\_1.sgn | Акт 01-140519\_2.sgn | Акт 01-140519\_3.sgn

Акт 01-140519\_4.sgn

— Ссылки

Номер | Тип карточек | Дата | Состояние | Тема | Тип ссылки |

поиск | Добавить | Удалить

2 / 2

4. Работы выполнены в соответствии с ПУЭ-7

5. Разрешается производство последующих работ

Дополнительные сведения

Акт составлен в 4 экземплярах.

Подписавшая: Юлиа Р.Жданова ИДК, ИТС, РУС-И: МЮ 62.В.01847 Кабели силовые, Кв. 1 ЭОМ

Владелец	Организация	Подпись уполномоченной квалифицированной подписью в системе Тенза	Идентификатор документа	Роль	Сертификат
Заглядкин Владимир Юльевич	"ООО 'СИЭР-СТРОЙ'"	Представитель лица, выполняющего работы по освидетельствованию	688943	Представитель	52F4BF1002A4888E4E3E300FC1020A
Смирнов Павел Юльевич	"ООО 'СИЭР-СТРОЙ'"	Представитель лица, осуществляющего подготовку проектной документации	688943	Представитель	52F4BF1002A4888E4E3E300FC1020A
Заглядкин Владимир Юльевич	"ООО 'СИЭР-СТРОЙ'"	Представитель лица, осуществляющего строительный контроль (специалист по организации строительства)	688943	Представитель	52F4BF1002A4888E4E3E300FC1020A
Исхаков Руслан Маратович	"ООО 'ТИМО'"	Представитель лица, осуществляющего подготовку проектной документации	688943	Представитель	4549904A4A5A14A5C7A4E63E4A

по ширине | вписать | количество | 101 %

# Исполнительная документация



688943  
Страница 1 из 2



## Объект капитального строительства:

*Жилой комплекс со встроенными детскими дошкольными учреждениями, с подземным гаражом, погребом, 3 ЭТП строительно-монтажных работ, Московская область, г. Котельники, микрорайон Овечьих полях, видение 10/20*  
(наименование проектной документации, поэтажный или строительный адрес объекта капитального строительства)

## Застройщик (технический заказчик, эксплуатирующая организация или региональный оператор):

**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПОДРЯДЧИК-МО" 140053, Московская обл. Котельники г. Яничкин проезд, дом № 2, каб 17 ИНН 9701064464**

(фамилия, имя, отчество, адрес места жительства, ОГРН/ИНН индивидуального предпринимателя, наименование, ОГРН/ИНН, место нахождения, юридического лица, телефон/факс, наименование, ОГРН/ИНН, саморегулируемой организации, членом которой является – для физических лиц, и наименование индивидуальными предпринимателями)

## Лицо, осуществляющее строительство:

**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СУИЕР СТРОЙКА" 105082, Москва г. Спартаковская пл, дом № 16/15, стр 3, кв. 5, Эт Подвал юм I Бом I ИНН 9701123896**

(фамилия, имя, отчество, адрес места жительства, ОГРН/ИНН индивидуального предпринимателя, наименование, ОГРН/ИНН, место нахождения, юридического лица, телефон/факс, наименование, ОГРН/ИНН, саморегулируемой организации, членом которой является)

## Лицо, осуществляющее подготовку проектной документации:

(фамилия, имя, отчество, адрес места жительства, ОГРН/ИНН индивидуального предпринимателя, наименование, ОГРН/ИНН, место нахождения, юридического лица, телефон/факс, наименование, ОГРН/ИНН, саморегулируемой организации, членом которой является)

## АКТ

### освидетельствования скрытых работ

№ 01-140519

«14 мая 2019 г.  
(дата составления акта)

## Представитель застройщика (технического заказчика, эксплуатирующей организации или регионального оператора) по вопросам строительного контроля:

**Специалист по контролю качества отделки ООО "ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПОДРЯДЧИК-МО" Исаков Р. М.**  
(должность, фамилия, инициалы, категория и наименование ресурсного свидетельства в области строительства, реквизиты расширительного документа, подтверждающего полномочия с указанием наименования, ОГРН/ИНН, места нахождения юридического лица, фамилия, имени, отчества, адреса места жительства, ОГРН/ИНН индивидуального предпринимателя)

## Представитель лица, осуществляющего строительство:

**"СУИЕР СТРОЙКА" ООО Засядкин В.Ю.**  
(должность, фамилия, инициалы, реквизиты расширительного документа, подтверждающего полномочия)

## Представитель лица, осуществляющего строительство, по вопросам строительного контроля (специалист по организации строительства):

**"СУИЕР СТРОЙКА" ООО Засядкин В.Ю.**  
(должность, фамилия, инициалы, категория и наименование ресурсного свидетельства в области строительства, реквизиты расширительного документа, подтверждающего полномочия)

## Представитель лица, осуществляющего подготовку проектной документации:

(должность, фамилия, инициалы, реквизиты расширительного документа, подтверждающего полномочия, с указанием наименования, ОГРН/ИНН, места нахождения юридического лица, фамилия, имени, отчества, адреса места жительства, ОГРН/ИНН индивидуального предпринимателя, наименование, ОГРН/ИНН, саморегулируемой организации, членом которой является указанное юридическое лицо, индивидуальный предприниматель)

## Представитель лица, выполняющего работы, подлежащие освидетельствованию:

**СУИЕР СТРОЙКА ООО Засядкин В.Ю.**  
(должность, фамилия, инициалы, реквизиты расширительного документа, подтверждающего полномочия, с указанием наименования, ОГРН/ИНН, места нахождения юридического лица, фамилия, имени, отчества, адреса места жительства, ОГРН/ИНН индивидуального предпринимателя)

## а также иные представители лиц, участвующих в освидетельствовании:

(должность с указанием наименования организации, фамилия, инициалы, реквизиты расширительного документа, подтверждающего полномочия)

## произвели осмотр работ, выполненных:

**СУИЕР СТРОЙКА ООО**  
(наименование лица, выполняющего работы, подлежащие освидетельствованию)

## и составили настоящий акт о нижеследующем:

1. К освидетельствованию предъявлены следующие работы:  
**Электромонтажные работы этижи со 2-17, квартиры 1-9 (на этаже)**  
(наименование скрытых работ)

2. Работы выполнены по проектной документации:

688943  
Страница 2 из 2



0106-Р-ЖД-05-АН (1)2К

(номер, другие реквизиты чертежа, наименование проектной и/или рабочей документации, сведения о лицах, осуществляющих подготовку раздела проектной и/или рабочей документации)

## 3. При выполнении работ применены:

**№ТС RUC-RU.МЮ 62.В.01847 Кабели силовые**

(наименование строительных материалов (изделий), реквизиты сертификатов и/или других документов, подтверждающих их качество и безопасность)

## 4. Предъявлены документы, подтверждающие соответствие работ предъявляемым к ним требованиям:

**Кв. 1 ЭОМ**

(исполнительные схемы и чертежи, результаты экспертиз, обследований, лабораторных и иных испытаний выполненных работ, проведенных в процессе строительного контроля)

## 5. Даты: начала работ 01.11.2018 г., окончания работ 01.03.2019 г.

## 6. Работы выполнены в соответствии с ПУЭ-7

(наименование и структурные ссылки технических регламентов, иных нормативных правовых актов, разделы проектной и/или рабочей документации)

## 7. Разрешается производство последующих работ

**Устройство основания пола (КНЛУФ суперпол)**

(наименование работ, конструкций, участков сетей инженерно-технического обеспечения)

## Дополнительные сведения

Акт составлен в 4<sup>х</sup> экземплярах.

## Приложения:

0106-Р-ЖД-05-АН (1)2К, №ТС RUC-RU.МЮ 62.В.01847 Кабели силовые, Кв. 1 ЭОМ

(исполнительные схемы и чертежи, результаты экспертиз, обследований, лабораторных и иных испытаний)

Владелец	Подписан усиленной квалифицированной подписью в системе Tessa	Идентификатор документа		888943
		Организация	Роль	
Засядкин Владимир Юрьевич	""ООО "СУИЕР СТРОЙКА""	Представитель лица, выполняющего работы, подлежащие освидетельствованию		53F4BF9055AA899B4E6BE303FC1D783A
Засядкин Владимир Юрьевич	""ООО "СУИЕР СТРОЙКА""	Представитель лица, осуществляющего строительство		53F4BF9055AA899B4E6BE303FC1D783A
Засядкин Владимир Юрьевич	""ООО "СУИЕР СТРОЙКА""	Представитель лица, осуществляющего строительство по вопросам строительного контроля (включая подготовку проектной документации)		53F4BF9055AA899B4E6BE303FC1D783A
Исаков Руслан Маратович	""ООО "ТТЛ.МО""	Представитель застройщика (технического заказчика, эксплуатирующей организации или регионального оператора) по вопросам строительного контроля		4554990046A25A14AC8747683DCA468

# Эффекты



**Централизованное хранение в электронном виде**

Мы экономим расходы на логистику и складские помещения.



**Версионность, история комментариев и замечаний по документам**

Мы повышаем прозрачность процесса и уменьшаем количество однотипных замечаний по документам.



**Структурированность папок**

Мы наводим порядок, который помогает не тратить время на поиски нужных документов.



**Подписание документов юридически значимой электронной подписью**

Мы помогаем полностью отказаться от работы с бумажными документами.



# Эффекты

Мы стали первой Компанией в России, которая перешла на подписание рабочей и исполнительной документации юридически значимой цифровой электронной подписью.

50 000

**Комплектов технической документации** в системе с января 2018

90

**Жилых комплексов** строится с использованием системы сегодня

3

**Рабочих дней** — среднее время, за которое документы попадают от проектировщика к подрядчику

# Эффекты

## Конструкторы документов

Позволяет сокращать время на подготовку и исправление ошибок в документах

## Сквозные процессы

Позволяет сокращать количество согласующих и общий срок подписания документации в среднем в 2 раза

## Отказ от бумаги

Например по исполнительной документации, до перехода на ЭДО более 1500 актов в 4-х экземплярах на каждом объекте. Вместе с сопроводительными документами: паспортами, схемами и сертификатами — это до **10 коробок бумажных документов**.

# ЮЗЭДО и Сервисный центр

- Переводим на ЮЗЭДО не только акты и УПД по АХР, но и **строительные акты КС**  
- за что получили премию ПРО:ЭДО от СКБ Контур
- Научились самостоятельно выдавать электронные подписи для своих сотрудников и стали партнерами СКБ «Контур», чтобы выдавать подписи контрагентам.  
**Стали сервисным центром** для самих себя и наших подрядчиков

# Цифры

- **>600** пользователей одновременно работающих в системе,  
**>2500** уникальных пользователей ежемесячно
- **~150 000** комплектов рабочей, проектной и ИРД документации
- **~400 000** входящих/исходящих
- **~160 000** первичных документов
- **~25 000** комплектов исполнительной документации
- **~4 ТБ** документов

# Ближайшие планы

- Проектная документация - внедрение процесса электронного подписания
- Поддержка Контур.DSS
- Интеграция Контур.Экстерн
- Архив клиентских документов



ИТ на стройке

Павел Смирнов  
Руководитель продукта  
[pik.digital](https://pik.digital)  
[docs.pik.digital](https://docs.pik.digital)  
[smirnovpiu@pik.ru](mailto:smirnovpiu@pik.ru)  
<https://t.me/PaulSpinner>  
+7-925-234-11-49