

(m/w/d)

## WEG-Verwalter / Immobilienverwalter



Wohnen & Ferien  
an Nord- u. Ostsee

Entdecken Sie Ihre beruflichen Möglichkeiten bei der WFV Wohnen & Ferien Vermittlungs-GmbH – Werden Sie ein Teil unseres qualifizierten und motivierten Teams.

Die WFV GmbH ist seit 40 Jahren ein familiengeführtes Dienstleistungsunternehmen im Bereich Vermietung, Verwaltung, Verkauf und Projektentwicklung von Immobilien. Unser Backoffice befindet sich im Herzen von Wuppertal. An diesem Standort sind wir ein dynamisches und motiviertes Team von ca. 20 Mitarbeiter:innen.

Unsere Zweigstellen befinden sich auf den ostfriesischen Inseln Borkum, Juist und Wangerooge und an der Ostsee auf der Insel Rügen.

Mit allen Standorten umfasst unser Team eine Größe von ca. 100 Kollegen:innen.

Unsere leistungsstarke und kompetente Hausverwaltung betreut zahlreiche exklusive Ferienwohnanlagen, WEG – und Bruchteilsgemeinschaften, sowie Mietwohnanlagen. Eine enge professionelle Betreuung der Eigentümer:innen und Mieter:innen stehen bei uns an erster Stelle und sichern den Werterhalt und die Entwicklung unseres Immobilienbestandes.

Aufgrund der wachsenden Aufträge und Aufgaben suchen wir zur Verstärkung unseres Teams am Standort Wuppertal nächstmöglichen Zeitpunkt einen WEG-Verwalter (m/w/d).

### Ihre Aufgaben

- Arbeitsort: Wuppertal – Homeoffice ist möglich (Hybridlösung)
- WEG- und Mietverwaltung auf den ostfriesischen Inseln und am Standort Wuppertal
- Eigenständige Leitung von Eigentümerversammlungen, Beiratssitzungen und Belegprüfungen
- Erstellung von Abrechnungen und Wirtschaftsplänen
- Erstellung von Betriebskostenabrechnungen und Vorbereitung von Heizkostenabrechnungen
- Erstellung von Versammlungsprotokollen und Umsetzung der gefassten Beschlüsse
- Planung, Durchführung und Begleitung von Instandhaltungsmaßnahmen
- Kommunikation mit Eigentümern, Mietern, Hausmeistern, Handwerkern, Versicherungen sowie externen Dienstleistern

### Ihr Profil

- Sie verfügen über eine abgeschlossene Ausbildung im Immobilienbereich und/oder Sie können mindestens 3 Jahre Berufserfahrung im Bereich der WEG- und Mietverwaltung nachweisen
- Sie haben anwendungssichere Kenntnisse in MS-Office sowie entsprechender Verwaltungssoftware
- Als eigenverantwortlicher und motivierter Mensch haben Sie Lust auf stetige Weiterentwicklung
- Überzeugen können Sie uns durch Kommunikationsstärke, Durchsetzungsvermögen, Flexibilität sowie ein kompetentes und verbindliches Auftreten

### Warum wir?

- Ein unbefristetes Arbeitsverhältnis in Voll- oder Teilzeit mit attraktivem Fixgehalt und erfolgsabhängiger variabler Vergütung
- Benefits, wie Share-Car, vermögenswirksame Leistungen, Urlaub an Nord- und Ostsee
- Flexible Arbeitszeiten, 30 Tage Urlaub im Jahr und ein moderner Arbeitsplatz sind bei uns selbstverständlich
- Interessante Perspektiven in einem spannenden und wachstumsorientierten Beschäftigungsverhältnis
- Regelmäßige Mitarbeiter-Events, flache Hierarchien und eine offene Feedbackkultur zeichnen uns aus

### Wir freuen uns über Ihre aussagekräftige Bewerbung

per E-Mail an:

[partner@wfv-gmbh.de](mailto:partner@wfv-gmbh.de)

Ansprechpartner:

Michel Baumeister

Tel.: 0176 – 22 88 54 07



Weitere Jobs unter: [www.wfv-gmbh.de/jobs](http://www.wfv-gmbh.de/jobs)



Wohnen & Ferien Vermittlungs-GmbH | Aue 76 | 42103 Wuppertal  
Tel.: 0202 – 280 305 | Fax: 0202 – 280 30 79 | [www.wfv-gmbh.de](http://www.wfv-gmbh.de)