

**ИНВЕСТИЦИОННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ**  
**«Создание транспортно-логистического центра**  
**в границах участка №4 СЭЗ «Могилев»»**



**ДОГГИ** <sup>СЭЗ</sup> ДЛЯ ВАШЕГО  
**БИЗНЕСА**

Состав объекта  
«Промышленно-  
логистический центр  
в границах  
СЭЗ «Могилев»

Состав объекта «Промышленно-логистический центр в границах СЭЗ «Могилев»:

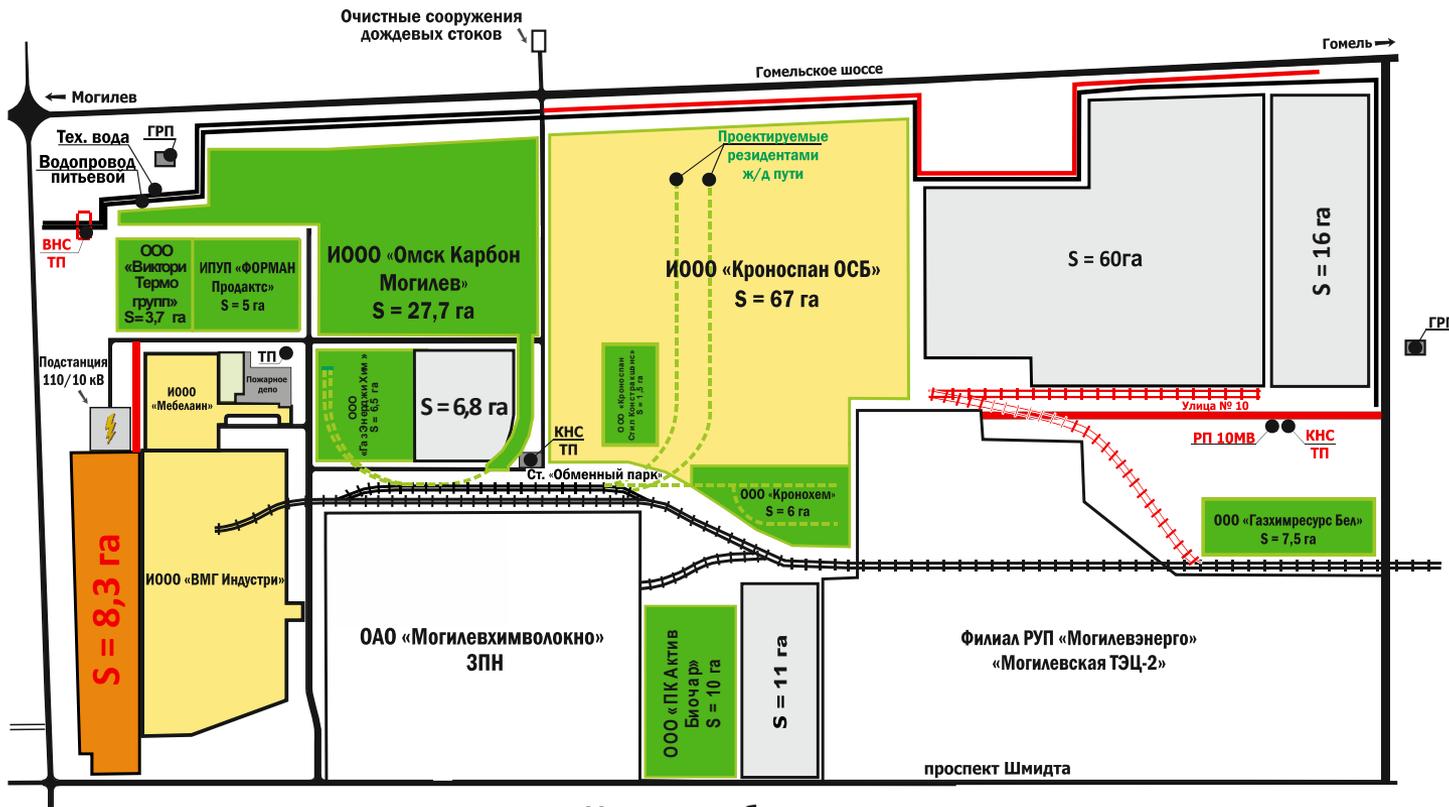
- Административно-хозяйственный комплекс;
- Склад временного хранения (таможня) площадью 1515,5 м<sup>2</sup>;
- Складские помещения площадью 1532,0 м<sup>2</sup>;
- Промышленные помещения;
- Инженерные сети;
- Стоянки для грузовых автомобилей (157 машино-мест);
- Стоянки для легковых автомобилей (68 машино-мест).



**Административно-хозяйственный корпус**



**Складские помещения**  
(складской корпус и бытовой блок)



### Условные обозначения:

- - проектируемая инфраструктура II очереди
- - строящиеся резиденты
- - свободный земельный участок S=8,3 га
- - действующие резиденты

**Площадь земельного участка – 8,3 га. Площадь застройки – 5158 м<sup>2</sup>**  
**Стоимость комплекса согласно проектно-сметной документации – 23 млн. долл.**

## Налоговые льготы

### Налог на прибыль

Не уплачивается в течение всего срока реализации проекта

### Налог на недвижимость

Не уплачивается по объектам на территории СЭЗ

### Арендная плата за землю (земельный налог)

Не уплачивается за участки в границах СЭЗ

## Таможенные преференции

Резиденты СЭЗ освобождаются от уплаты таможенных пошлин при ввозе сырья и оборудования на территорию свободной таможенной зоны (СТЗ определяется для каждого резидента отдельно)

Резиденты СЭЗ освобождаются от уплаты таможенных платежей на готовую продукцию при ее реализации за пределы стран ЕАЭС

# ДОГГИ <sup>СЭЗ</sup> ДЛЯ ВАШЕГО БИЗНЕСА

**Наш адрес:**

Республика Беларусь  
212003, г.Могилев  
ул. Челюскинцев, 78А

**Тел.:** +375 222 62 66 01

**Факс:** +375 222 62 66 02

[info@fezmogilev.by](mailto:info@fezmogilev.by)  
[www.fezmogilev.by](http://www.fezmogilev.by)

