

**T.C.**  
**NIĞDE BELEDİYESİ**  
**GAYRİMENKULÜN KİRAYA VERİLMESİ İŞİ**  
**İHALE İLANI**

**Madde 1)** Aşağıda adresi, mahallesi, cinsi, nosu, m2 si ve muhammen bedeli yazılı gayrimenkuller ; 2886 Sayılı Devlet İhale Kanununun 45. maddesi gereğince; **12. Sırada bulunan Büfe 1(Bir) yıl, diğer gayrimenkuller ise 3(Üç) yıl süreyle Açık Teklif Açık Artırma usulü ile kiraya verilecektir.**

SIRA NO	GAYRİMENKUL ADRESİ	NO	CİNSİ	M2	KDV	MUHAMMEN BEDELİ	%3 GEÇİCİ TEMİNAT	İHALE TARİHİ	İHALE SAATİ
1	Tepe Mahallesi Kızılelma Parkı İçerisi 89 Ada 134-135 Parsel		Spor Kompleksi	1)1 Adet Halı Saha(1235,40 m2) 2) 1 Adet Tenis Kortu(685,50 m2) 3) 2 Adet Soyunma Oda 4) 1 Adet idari Odası	Hariç	90.000,00	2.700,00	20/08/2019	14:00
2	Aşağı Kayabaşı Mahallesi Doğum Hastanesi Yanı	30/9	Dükkan	33.95	.....	12.000,00	360,00	20/08/2019	14:05
3	Aşağı Kayabaşı Mahallesi Doğum Hastanesi Yanı	30/10	Dükkan	33.95	.....	12.000,00	360,00	20/08/2019	14:10
4	Aşağı Kayabaşı Mahallesi Doğum Hastanesi Yanı	30/4	Dükkan	33.95	.....	12.000,00	360,00	20/08/2019	14:15
5	Aşağı Kayabaşı Mahallesi Doğum Hastanesi Yanı	30/11	Dükkan	33.95	.....	12.000,00	360,00	20/08/2019	14:20
6	Aşağı Kayabaşı Mahallesi Doğum Hastanesi Yanı	30/5	Dükkan	33.95	.....	12.000,00	360,00	20/08/2019	14:25
7	Ahipaşa Mahallesi Eski Yoğurt Pazarı	4/M	Dükkan		.....	4.000,00	120,00	20/08/2019	14:30
8	Ahipaşa Mahallesi Eski Yoğurt Pazarı	4/I	Dükkan		.....	4.000,00	120,00	20/08/2019	14:35
9	Kumluca Mahallesi Muhtarlık Binası Üstü		Kıraathane		Hariç	1.200,00	36,00	20/08/2019	14:40
10	Kumluca Mahallesi Muhtarlık Binası yanı		Bakkal		Hariç	1.200,00	36,00	20/08/2019	14:45
11	Şahinali Mahallesi 1572 Ada 26 Parsel Eski İtfaiye Binası		Bina	1200	.....	24.000,00	720,00	20/08/2019	14:50
12	Aşağı Kayabaşı Mahallesi Ömer HALİSDEMİR Meydanı		Büfe	9	Hariç	30.000,00	900,00	20/08/2019	14:55

**Madde 2)** Gayrimenkullerin kiralama ihalesi **20/08/2019** tarihine rastlayan **SALI** günü hizalarında yazan saatlerde Belediye Sarayı 2. Kat Belediye Meclis Salonunda teşekkül edecek Belediye Encümeni huzurunda Açık Teklif Açık Artırma usulü ile yapılacaktır.

**Madde 3)** İhaleye katılmak isteyenler; **20/08/2019 Salı günü saat 12:00 a kadar** aşağıda yazılı belgeleri ve % 3 geçici teminatı **Vakıflar Bankası Niğde Şubesi TR 530001500158007296811669 Nolu** Niğde Belediyesi hesabına ödeyip, Mali Hizmetler Müdürlüğüne teslim edilecektir.

**Gerçek Kişiler**

- İhaleye katılacağına dair dilekçe
- Niğde Belediye Başkanlığına hitaben işin adına alınmış %3 tutarında geçici teminat makbuzu veya süresiz banka teminat mektubu
- Nüfus cüzdan fotokopisi
- Niğde Belediyesinden alınacak borç ilişiksizlik belgesi
- İhale şartnamesinin alındığına dair tahsilat makbuzu
- Vekaleten ihaleye katılma halinde istekli adına katılan kişinin noter tasdikli vekaletnamesi ile noter tasdikli imza beyannamesi
- Noter onaylı imza sirküleri
- İhale şartnamesinin okunup kabul edildiğine dair her sayfası imzalanmış ihale şartnamesi
- Kamu İhale Kurumundan yasaklı olmadığına dair taahhütname

### **Tüzel Kişiler**

- a) İhaleye katılacağına dair dilekçe
- b) Niğde Belediye Başkanlığına hitaben işin adına alınmış %3 tutarında geçici teminat makbuzu veya süresiz banka teminat mektubu
- c) Ticaret Sicil Müdürlüğünden alınacak tebligata yarar adres beyanı
- d) Niğde Belediyesinden alınacak borç ilişiksizlik belgesi
- e) İhale şartnamesinin alındığına dair tahsilat makbuzu
- f) Kamu İhale Kurumundan yasaklı olmadığına dair taahhütname
- g) Mevzuatı gereği kayıtlı olduğu Ticaret ve Sanayi Odası veya Meslek Odası belgesi
- h) İhaleye Tüzel Kişilik adına katılacaklarda, Şirketin kuruluş statüsünü, son yönetimini gösteren ticaret sicil gazetesinin aslı veya noter onaylı sureti.
- i) İhaleye tüzel kişilik adına yetkili olarak katılacakların noter tasdikli yetki belgeleri ile imza sirküleri, vekil olarak katılacakların noter tasdikli vekaletnameleri ile imza sirküleri.
- l) İhale şartnamesinin okunup kabul edildiğine dair her sayfası imzalanmış ihale şartnamesi

**j) Ortak girişim olması halinde ilgisine göre tüm ortaklar ayrı, ayrı belgelerle Noter tasdikli ortak girişim beyannamesi**

Yukarıda istenen belgelerden bir veya bir kaçının eksik olması halinde ve belirtilen saatten sonraki müracaatlar kabul edilmez. Bu gibi durumda olan istekli ihaleye katılamaz.

**Madde:4)** Posta ile yapılacak müracaatlar geçerli sayılacak, faks ile yapılacak müracaatlar geçersizdir. Postadaki vaki gecikmeler dikkate alınmaz.Posta ile gönderilecek tekliflerin ilanda belirtilen saate kadar komisyon başkanlığına ulaşması şarttır.Posta ile yapılan teklif son teklif sayılacaktır.

**Madde:5)** İhale ile ilgili şartname özel kanunlarındaki hükümler saklı kalmak kaydıyla tasdikli örnekleri mesai saatleri içerisinde **100,00- TL** karşılığında Belediyemiz Mali Hizmetler Müdürlüğü Tahakkuk Tahsilat Şefliğinden temin edilebilir ve idarede bedelsiz görülebilir. Şartname bedeli yatırmayanlar ihaleye katılamazlar.

**Madde:6)** İhale şartnamesinde bulunmayan hususlar hakkında 2886 Sayılı Devlet İhale Kanunu hükümleri geçerlidir.

**Madde:7)** Belediye Encümeni ihaleyi yapıp yapmamakta ve uygun bedelin tespitinde yetkilidir.

**İlanen Duyurulur.**