Z-8660/13

ANTE MANDIĆ, OIB: 16611231421, iz Osijeka, Stjepana Radića 32 (u daljnjem tekstu: primatelj uzdržavanja), s jedne strane

1

1. DAVOR PETRIČEVIĆ, OIB: 04867942307, iz Osijeka, Vratnička 86,
2. JASMINKA SINČIĆ-PETRIČEVIĆ, OIB: 62899064330, iz Osijeka, Vratnička 86
(u daljnjem tekstu: davatelji uzdržavanja), s druge strane,

zaključili su dana 16.rujna 2013. godine, u Osijeku, slijedeći

UGOVOR O DOŽIVOTNOM UZDRŽAVANJU

I.

Primatelj uzdržavanja ostavlja davateljima uzdržavanja, nakon svoje smrti, nekretnine na **kčbr. 5331/1, broj uloška 16965, k.o. Osijek**, koja se sastoji od sljedećih etažnih dijelova s određenim omjerima, a koji se nalaze u samovlasništvu primatelja uzdržavanja, i to:

- **etaža 407/4910**, u naravi lokal 5, koji se sastoji iz predprostora, lokala površine 3,70 m2, kupaonice sa 14,77 m2, sobe-lokala sa 16,97 m2, izbe sa 3,20 m2, kuhinje, skladišta sa 9,94 m2, balkona sa 3,00 m2, ukupne površine 51,58 m2. Pomoćni prostor - podrum, ostava sa 16,82 m2. Ukupne površine 68,40 m2,
- **etaža 942/4910**, u naravi stan "C" - kat - koji se sastoji iz predprostora sa 10,49 m2, sobe sa 28,30 m2, sobe sa 18,43 m2, kuhinje sa 13,50 m2, wc-a sa 2,00 m2, izbe sa 4,20 m2, kupaonice sa 4,00 m2, sobe sa 6,88 m2, terase sa 12,00 m2, ukupne površine 124,55 m2. Pomoćni prostor: podrum i dvorišna ostava - ostava C I kat sa 24,51 m2, garaža - ostava sa 20,00 m2, Tavan - tavanski prostor C I sa 85,00 m2, ukupne površine 129,51 m2. Ukupna površina stana "C" sa 254,06 m2.

Primatelj uzdržavanja naprijed opisane nekretnine ostavlja davateljima uzdržavanja, s time da isti mogu, nakon smrti primatelja uzdržavanja, navedene nekretnine prevesti temeljem ovog Ugovora u svoje vlasništvo, na jednake dijelove.

Pokretnine koje se zateknu u trenutku smrti primatelja uzdržavanja u naprijed opisanim nekretninama, primatelj uzdržavanja ostavlja davateljima uzdržavanja.

Također, primatelj uzdržavanja, nakon svoje smrti, ostavlja davateljima uzdržavanja:

-novac koji se zatekne na štedno-deviznoj knjižici broj **4115008-1011111116-21/31006674/1**, koja se vodi pri BANKA POPOLARE d.d., ranije BANKA SONIC d.d.,
-novac koji se zatekne na kunskom računu broj **4115008-1011111116-4031005399** pri BANKA POPOLARE d.d.,

kao i sva druga imovinska prava koja bi primatelj uzdržavanja eventualno ostvario ili naslijedio nakon zaključenja ovog Ugovora, također na jednake dijelove.

II.

Za uzvrat - naknadu iz toč. I. ovog ugovora davatelji uzdržavanja obvezuju se da do smrti primatelja uzdržavanja o njemu brinu, da ga hrane i u bolesti njeguju, a nakon smrti da ga o svom trošku po mjesnim običajima sahrane.

III.

Ugovorne strane su suglasne da davatelji uzdržavanja osiguraju svoja prava na nekretninama navedenim pod toč. I. ovog ugovora posebnim upisom kod Zemljišno-knjižnog ureda Općinskog

suda u Osijeku u zk.ul.br. 16965, k.o. Osijek, na kčbr. 5331/1 iste k.o., etaža 407/4910 i etaža 942/4910, o zabrani otuđenja i opterećenja tih nekretnina od strane primatelja uzdržavanja.

IV.

Sve troškove u svezi zaključivanja ovog ugovora i druge obveze koje iz njega proizlaze snose davatelji uzdržavanja.

V.

Ugovorne strane su suglasne da u slučaju neispunjenja preuzetih obveza može svaka strana tražiti raskid ovog ugovora.

VI.

Ugovorne strane međusobno utvrđuju da je vrijednost nekretnina navedenih u toč. I. ovog ugovora 300.000,00 Kn.

VII.

Ovaj Ugovor sačinjen je u 5 (pet) istovjetnih primjeraka, od kojih svaka ugovorna strana zadržava po 2 (dva), te sudu 1 (jedan) primjerak, smatra se zaključenim i stupa na snagu kad ga ugovorne strane potpišu pred uredujućim sucem Općinskog suda u Osijeku, te ga isti ovjeri.

PRIMATELJ UZDRŽAVANJA:

Ante Mandić

ANTE MANDIĆ

DAVATELJI UZDRŽAVANJA:

1. DAVOR PETRIČEVIĆ

2. JASMINKA SINČIĆ-PETRIČEVIĆ

REPUBLIKA HRVATSKA
OPĆINSKI SUD U OSIJEKU **Broj: 10. R2-257/2013-3**

R J E Š E N J E

Potvrđuje se da je dana 16. rujna 2013. godine ovjeren ovaj ugovor o doživotnom uzdržavanju, a nakon što je utvrđen identitet ugovornih strana kao i okolnosti da su stranke ugovor zaključile svojevoljno.

Ugovor je strankama pročitan i protumačen i stranke su upoznate s odredbama Zakona o nasljeđivanju i Zakona o obveznim odnosima koji se odnose na ugovor o doživotnom uzdržavanju, te su u znak prihvaćanja ugovornih obveza isti i potpisali.

Da su sve naprijed radnje izvršene tvrdi i ovjerava uređujući sudac.

Obj. Kl. 25136 / 2o U Osijeku, dana 16. rujna 2013. godine

Fotokopija zbirke isprava, vjerna izvorniku

Pristojba po Tbr. 18 ZOSP-a od 2o 00 kuna naljepljena i poništena.

Zemljišno - knjižni odjel Općinskog Suda u Osijeku.

08 -12- 2020

Dana, Zk referent

S U D A C
LIDIJA ŠMIT

REPUBLIKA HRVATSKA

URED DRŽAVNE UPRAVE U
OSJEČKO-BARANJSKOJ ŽUPANIJI

Pristojba po t.br. 4 Zakona o upravnim pristojbama od 20,00 Kn naplaćena i poništena na podnesku

MATIČNI URED OSIJEK

Izvadak iz matice umrlih

Z 1055/14

U matici umrlih matičnog područja OSIJEK

za godinu 2014 pod rednim brojem 00233 izvršen je dana 31.01.2014.

upis činjenice smrti:

OIB 16611231421

26.(DVADESETŠESTI) SIJEČNJA 2014. (dan, mjesec, godina i sat smrti)	OSIJEK (mjesto smrti)

Ime		ANTE	Spol: MUŠKO
Prezime		MANDIĆ	
Prezime prije sklapanja braka		----------	
Dan, mjesec i godina rođenja		4.(ČETVRTI) SRPNJA 1926.	
Mjesto rođenja		VRANJIC	
Narodnost		HRVAT	
Državljanstvo		HRVATSKO	
Zanimanje		UMIROVLJENIK	
Prebivalište i adresa stanovanja		OSIJEK, STJEPANA RADIĆA 32	
Bračno stanje		UDOVAC	
Ime i prezime bračnog druga i njegovo prezime prije sklapanja braka		----------	
Ime i prezime roditelja	Oca	IVAN MANDIĆ	
	Majke	MARIJA MANDIĆ	

Narodne novine d.d., Zagreb – (45) 040290
Oznaka za narudžbu: UT-IV-202

Ime, prezime i prebivalište osobe koja je prijavila smrt odnosno naziv ustanove, ako je smrt prijavila ustanova	KLINIČKI BOLNIČKI CENTAR OSIJEK
Proglašenje nestale osobe umrlom i činjenica smrti utvrđena u sudskom postupku	---------

Primjedbe i naknadni upisi:

UPISANO NA TEMELJU PRIJAVE KLINIČKOG BOLNIČKOG CENTRA OSIJEK, BROJ M-231025/14 OD 30.01.2014.

Broj: K.I. 2537 / 14

Fotokopija zbirke isprava, vjerna izvorniku.

Pristojba po Tbr. 18 ZOSP-a od 20,00 kuna naljepljena i poništena.

Zemljišno - knjižni odjel Općinskog suda u Osijeku.

Dana, 08-12-2014 Z.k. referent

Brojčana oznaka: Sadržaj isprave verificirao matičar: MIRJANA MARUNICA, dana 31.01.2014.

M.P. Matičar:

KLASA: 223-04/14-002/540
URBROJ: 2158-03-03-14-1

OSIJEK 07.02.2014
(mjesto i datum)

MARA LIOVIĆ