



ПРЕСС-РЕЛИЗ

13 лет на страже законных интересов правообладателей

25 декабря 2021 года исполняется 13 лет со дня создания Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии путем объединения трех служб: Росрегистрации, Роскартографии и Роснедвижимости.

Так, 25 декабря 2008 года Указом президента РФ № 1847 «О Федеральной службе государственной регистрации, кадастра и картографии» и в соответствии со Свидетельством о внесении записи в Единый государственный реестр юридических лиц от 30 октября 2009 года Управление Федеральной регистрационной службы по Алтайскому краю переименовано в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Алтайскому краю (сокращенное наименование – Управление Росреестра по Алтайскому краю).

Управление осуществляет государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним, кадастровый учет недвижимости, государственный мониторинг земель, государственную кадастровую оценку, федеральный государственный надзор в области геодезии и картографии, государственный земельный надзор, надзор за деятельностью саморегулируемых организаций оценщиков, контроль деятельности саморегулируемых организаций арбитражных управляющих.

Одной из важнейших составляющих деятельности Управления является государственная регистрация прав на недвижимость и государственный кадастровый учет недвижимого имущества. Так, с 2010 года количество зарегистрированных Управлением прав составило 5 768 949, а по состоянию на конец 2021 года на кадастровом учете стоит 2 649 153 объектов недвижимости.

- За 13 лет Управлением Росреестра по Алтайскому краю, вслед за законодательством, регламентирующим сферу деятельности, пройден длительный путь становления и развития. За прошедшее время в разы сокращен срок осуществления учетно-регистрационных действий. Внедрены и успешно функционируют бесконтактные технологии общения с заявителями - сервисы,

позволяющие представлять документы на государственную регистрацию прав, кадастровый учет, получать необходимые сведения в электронном виде.

Кроме того, с 2021 года Росреестром была запущена работа сервиса «Земля для стройки», который аккумулирует все сведения о земле и недвижимости на одной удобной для предпринимателей платформе - Публичной кадастровой карте. За этот период перечень территорий для жилищного строительства увеличился до 46 объектов, общая площадь которых более 1288 гектар.

Также в настоящее время Управлением активно реализуется проект «Стоп-бумага», который предполагает переход на безбумажный документооборот, планомерно осуществляется цифровизация архива. Так, Управлением Росреестра по Алтайскому краю переведено в электронный вид порядка 1 182 327 реестровых дел или 56,6 % от общего объема, - информирует руководитель краевого Росреестра Юрий Калашников. Всего за 13 лет работы в архивах краевого Управления размещено более 2 437 363 реестровых дел, общая площадь занимаемых архивохранилищ составляет 4 839 кв.м или площадь футбольного поля.

Управление Росреестра по Алтайскому краю выражает благодарность партнерам за сотрудничество и жителям региона за доверие в оказании услуг!

Об Управлении Росреестра по Алтайскому краю

Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Алтайскому краю (Управление Росреестра по Алтайскому краю) является территориальным органом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии (Росреестр), осуществляющим функции по государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним, по оказанию государственных услуг в сфере осуществления государственного кадастрового учета недвижимого имущества, землеустройства, государственного мониторинга земель, государственной кадастровой оценке, геодезии и картографии. Выполняет функции по организации единой системы государственного кадастрового учета и государственной регистрации прав на недвижимое имущество, инфраструктуры пространственных данных РФ. Ведомство осуществляет федеральный государственный надзор в области геодезии и картографии, государственный земельный надзор, государственный надзор за деятельностью саморегулируемых организаций кадастровых инженеров, оценщиков и арбитражных управляющих. Подведомственное учреждение Управления - филиал ФГБУ «ФКП Росреестра» по Алтайскому краю. Руководитель Управления, главный регистратор Алтайского края - Юрий Викторович Калашников.

Контакты для СМИ

Пресс-служба Управления Росреестра по Алтайскому краю

Рыбальченко Елена

+7 913 085 82 12

+7 (3852) 29 17 33

Слободяник Юлия

+7 963 502 60 25

+7 (3852) 29 17 28

22press_rosreestr@mail.ru

www.rosreestr.ru

656002, Барнаул, ул. Советская, д. 16



Подписывайтесь на нас в Инстаграм: [rosreestr_altaiskii_krai](https://www.instagram.com/rosreestr_altaiskii_krai)



ПРЕСС-РЕЛИЗ

За 10 месяцев 2021 года число поданных экстерриториальных заявлений жителями Алтайского края увеличилось на 13%

Экстерриториальный принцип оказания услуг Росреестра – это возможность обращаться за государственной регистрацией прав и постановкой на государственный кадастровый учет независимо от места расположения объекта недвижимости. В случае подачи заявления по экстерриториальному принципу регистрацию проводит орган по месту нахождения объекта недвижимости. Процедура проводится на основании электронных документов, созданных органом регистрации по месту приема документов.

Заместитель руководителя Управления Росреестра по Алтайскому краю Елена Бандурова подчеркивает: «Благодаря эффективному взаимодействию краевого Росреестра, и филиалов МФЦ, и кадастровой палаты выстроена работа по предоставлению услуг экстерриториально. Это удобно для наших граждан, когда проживая в одном регионе РФ, дистанционно могут поставить на учет и зарегистрировать права на любую недвижимость, находящуюся в любом другом. Воспользоваться услугой могут как физические, так и юридические лица».

Общее количество заявлений на государственную регистрацию прав, кадастровый учет и в рамках единой процедуры, поступивших по экстерриториальному принципу по Алтайскому краю с января по октябрь 2021 года, составило около 6,2 тыс. Это на 13% больше, чем за аналогичный период прошлого года.

Об Управлении Росреестра по Алтайскому краю

Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Алтайскому краю (Управление Росреестра по Алтайскому краю) является территориальным органом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии (Росреестр), осуществляющим функции по государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним, по оказанию государственных услуг в сфере осуществления государственного кадастрового учета недвижимого имущества, землеустройства, государственного мониторинга земель, государственной кадастровой оценке, геодезии и картографии. Выполняет функции по организации единой системы государственного кадастрового учета и государственной регистрации прав на недвижимое имущество, инфраструктуры пространственных данных РФ. Ведомство осуществляет федеральный государственный надзор в области геодезии и картографии, государственный земельный надзор, государственный надзор за деятельностью саморегулируемых организаций кадастровых инженеров, оценщиков и арбитражных управляющих. Подведомственное учреждение Управления - филиал ФГБУ «ФКП Росреестра» по Алтайскому краю. Руководитель Управления, главный регистратор Алтайского края - Юрий Викторович Калашников.

Контакты для СМИ

Пресс-служба Управления Росреестра по Алтайскому краю

Рыбальченко Елена

+7 913 085 82 12

+7 (3852) 29 17 33

Слободяник Юлия

+7 963 502 60 25

+7 (3852) 29 17 28

22press_rosreestr@mail.ru

www.rosreestr.ru

656002, Барнаул, ул. Советская, д. 16



Подписывайтесь на нас в Инстаграм: [rosreestr_altaiskii_krai](https://www.instagram.com/rosreestr_altaiskii_krai)

Управление Росреестра по Алтайскому краю информирует: в регионе утвердили новый перечень земельных участков для строительства

В рамках очередного заседания Оперативного штаба Росреестра определены еще 9 земельных участков под строительство, помимо ранее утвержденных 37. Таким образом, перечень территорий для жилищного строительства увеличился до 46, общая площадь которых более 1288 гектар. Перечень расширился за счет территорий г. Рубцовск и с. Краснощеково Краснощековского района.

На сегодняшний день членами Оперативного штаба 16 участков были выделены под индивидуальное жилищное строительство, а 30 – под строительство многоквартирных домов. Информация о 37 земельных участках размещена на публичной кадастровой карте (<https://pkk.rosreestr.ru>). Скоро появятся данные ещё о 9 земельных участках.

Цель создания Оперативного штаба - поиск инвестиционных площадок, имеющих потенциал для вовлечения под жилищное строительство. За время работы Оперативного штаба Росреестра территории под строительство многоквартирных домов нашли в шести городах Алтайского края: Барнауле, Бийске, Белокурихе, Рубцовске, Заринске, Яровом, а так же на территории Тальменского и Краснощековского районов.

Для того чтобы подать заявку, нужно зайти на сайт публичной кадастровой карты, затем выбрать в критериях поиска «Жилищное строительство» и ввести в поисковую строку следующую комбинацию знаков: номер региона, двоеточие и звездочку, далее начать поиск. Система отобразит имеющиеся в регионе свободные земельные участки. После выбора земельного участка появляется возможность направить обращение о своей заинтересованности использовать территорию в уполномоченный

орган, нажав на ссылку «Подать обращение» в информационном окне объекта.

- В отношении земельных участков, запрашиваемых по г. Барнаулу, Алтайкрайимуществом в рамках наделенных полномочий ведутся работы по подготовке к проведению аукционов на право заключения договора аренды таких участков. Часть участков планируется вовлечь в оборот в I полугодии 2022 года, - прокомментировал Шубин Дмитрий, начальник отдела по распоряжению земельными участками, государственная собственность на которые не разграничена, Управления имущественных отношений Алтайского края.

Об Управлении Росреестра по Алтайскому краю

Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Алтайскому краю (Управление Росреестра по Алтайскому краю) является территориальным органом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии (Росреестр), осуществляющим функции по государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним, по оказанию государственных услуг в сфере осуществления государственного кадастрового учета недвижимого имущества, землеустройства, государственного мониторинга земель, государственной кадастровой оценке, геодезии и картографии. Выполняет функции по организации единой системы государственного кадастрового учета и государственной регистрации прав на недвижимое имущество, инфраструктуры пространственных данных РФ. Ведомство осуществляет федеральный государственный надзор в области геодезии и картографии, государственный земельный надзор, государственный надзор за деятельностью саморегулируемых организаций кадастровых инженеров, оценщиков и арбитражных управляющих. Подведомственное учреждение Управления - филиал ФГБУ «ФКП Росреестра» по Алтайскому краю. Руководитель Управления, главный регистратор Алтайского края - Юрий Викторович Калашников.

Контакты для СМИ

Пресс-служба Управления Росреестра по Алтайскому краю

Рыбальченко Елена

+7 913 085 82 12

+7 (3852) 29 17 33

Слободяник Юлия

+7 963 502 60 25

+7 (3852) 29 17 28

22press_rosreestr@mail.ru

www.rosreestr.ru

656002, Барнаул, ул. Советская, д. 16



Подписывайтесь на нас в Инстаграм: [rosreestr_altaiskii_krai](https://www.instagram.com/rosreestr_altaiskii_krai)

**В Управлении Росреестра по Алтайскому краю прошел семинар –
совещание с Управлением Федеральной налоговой службы по
Алтайскому краю**

25 ноября в Управлении Росреестра по Алтайскому краю прошел семинар – совещание, посвященный вопросам взаимодействия Управления с Управлением Федеральной налоговой службы по Алтайскому краю при реализации полномочий в делах о банкротстве и процедурах, применяемых в делах о банкротстве, осуществлении полномочий, предоставленных КоАП РФ.

В работе семинара - совещания приняли участие специалисты отдела по контролю (надзору) в сфере саморегулируемых организаций Управления и специалисты отдела обеспечения процедур банкротства Управления Федеральной налоговой службы по Алтайскому краю.

Заместитель руководителя Елена Саулина отметила: «Поскольку ФНС России является ключевым кредитором в делах о несостоятельности (банкротстве), вопрос о взаимном сотрудничестве между нашими федеральными ведомствами является актуальным, в связи с чем в рамках семинара - совещания были проанализированы результаты рассмотрения поступивших в 2021 году в Управление жалоб и обращений УФНС по Алтайскому краю, обсуждены типичные нарушения, допускаемые арбитражными управляющими в делах о банкротстве».

По итогам заседания стороны пришли к единому мнению о необходимости дальнейшего взаимодействия для формирования судебной практики по привлечению арбитражных управляющих к административной ответственности за ненадлежащее исполнение обязанностей в процедурах банкротства.

Заседание прошло с учетом соблюдения ограничений, связанных с недопущением распространения коронавирусной инфекции.

Об Управлении Росреестра по Алтайскому краю

Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Алтайскому краю (Управление Росреестра по Алтайскому краю) является территориальным органом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии (Росреестр), осуществляющим функции по государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним, по оказанию государственных услуг в сфере осуществления государственного кадастрового учета недвижимого имущества, землеустройства, государственного мониторинга земель, государственной кадастровой оценке, геодезии и картографии. Выполняет функции по организации единой системы государственного кадастрового учета и государственной регистрации прав на недвижимое имущество, инфраструктуры пространственных данных РФ. Ведомство осуществляет федеральный государственный надзор в области геодезии и картографии, государственный земельный надзор, государственный надзор за деятельностью саморегулируемых организаций кадастровых инженеров, оценщиков и арбитражных управляющих. Подведомственное учреждение Управления - филиал ФГБУ «ФКП Росреестра» по Алтайскому краю. Руководитель Управления, главный регистратор Алтайского края - Юрий Викторович Калашников.

Контакты для СМИ

Пресс-служба Управления Росреестра по Алтайскому краю

Рыбальченко Елена

+7 913 085 82 12

+7 (3852) 29 17 33

Слободяник Юлия

+7 963 502 60 25

+7 (3852) 29 17 28

22press_rosreestr@mail.ru

www.rosreestr.ru

656002, Барнаул, ул. Советская, д. 16



Подписывайтесь на нас в Инстаграм: [rosreestr_altaiskii_krai](https://www.instagram.com/rosreestr_altaiskii_krai)

Обязательно ли вносить сведения о перепланировке в ЕГРН?

В Управлении Росреестра по Алтайскому краю разъяснили, как и зачем вносить изменения и что делать покупателям квартир с незаконной перепланировкой. Перепланировка - распространенный способ улучшения жилищных условий, но не все знают, что сведения об этом нужно вносить в Единый государственный реестр недвижимости (ЕГРН).

Как правило, изменения в квартире могут произойти при объединении нескольких квартир в одну, при разделении одной квартиры на несколько. Эти изменения можно отнести к перепланировке – изменение конфигурации квартиры путем возведения или устранения стенных перегородок, создания новых дверных проемов или к переустройству – перенос инженерных сетей, санитарно-технического, электрического или другого оборудования.

Зачем вносить изменения в ЕГРН?

В результате перепланировки квартиры часто происходят изменения основных характеристик объекта недвижимости. «Например, в связи с переносом, устранением и возведением новых стенных перегородок может поменяться общая площадь квартиры - как в меньшую, так и в большую сторону. Такие действия повлекут изменения содержащихся в ЕГРН сведений о помещении», - сообщил заместитель руководителя алтайского Росреестра Андрей Рерих.

В связи с этим необходимо подготовить проект перепланировки и представить в орган, осуществляющий согласование. После завершения ремонта собственнику необходимо получить заключение от органа, который согласовал проект и акт приемочной комиссии о завершении перепланировки, а также подготовить технический план квартиры по результатам перепланировки.

Далее нужно представить в Управлении Росреестра технический план с заявлением о внесении сведений в ЕГРН по результатам произведенной перепланировки, переустройства либо реконструкции квартиры. Заявление и техплан можно подать в Росреестр в бумажном виде при личном обращении (в само ведомство или через МФЦ), почтовым отправлением, а также в электронном виде, например через сайт Росреестра или портал Госуслуг.

Уточненные сведения об объекте недвижимости будут внесены Росреестром в ЕГРН в течение пяти рабочих дней (или семи рабочих дней, если подавали через МФЦ).

Об Управлении Росреестра по Алтайскому краю

Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Алтайскому краю (Управление Росреестра по Алтайскому краю) является территориальным органом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии (Росреестр), осуществляющим функции по государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним, по оказанию государственных услуг в сфере осуществления государственного кадастрового учета недвижимого имущества, землеустройства, государственного мониторинга земель, государственной кадастровой оценке, геодезии и картографии. Выполняет функции по организации единой системы государственного кадастрового учета и государственной регистрации прав на недвижимое имущество, инфраструктуры пространственных данных РФ. Ведомство осуществляет федеральный государственный надзор в области геодезии и картографии, государственный земельный надзор, государственный надзор за деятельностью саморегулируемых организаций кадастровых инженеров, оценщиков и арбитражных управляющих. Подведомственное учреждение Управления - филиал ФГБУ «ФКП Росреестра» по Алтайскому краю. Руководитель Управления, главный регистратор Алтайского края - Юрий Викторович Калашников.

Контакты для СМИ

Пресс-служба Управления Росреестра по Алтайскому краю

Рыбальченко Елена

+7 913 085 82 12

+7 (3852) 29 17 33

Слободяник Юлия

+7 963 502 60 25

+7 (3852) 29 17 28

22press_rosreestr@mail.ru

www.rosreestr.ru

656002, Барнаул, ул. Советская, д. 16



Подписывайтесь на нас в Инстаграм: [rosreestr_altaiskii_krai](https://www.instagram.com/rosreestr_altaiskii_krai)

Как избежать приостановления государственного кадастрового учета?

Для осуществления государственного кадастрового учета у правообладателя возникает необходимость обратиться к кадастровому инженеру для подготовки технического документа (межевого, технического плана) в отношении объекта недвижимости.

В связи с чем, Управление Росреестра по Алтайскому краю обращает внимание, что создан электронный сервис – «личный кабинет кадастрового инженера», который предназначен для оперативного информационного взаимодействия кадастрового инженера с регистрирующим органом.

- Использование данного сервиса, позволяет кадастровому инженеру в автоматическом режиме предварительно проверять межевые и технические планы, акты обследования. В случае успешного завершения проверки документов, кадастровый инженер имеет возможность разместить технический документ в электронное хранилище, которому будет присвоен уникальный идентифицирующий номер (УИН) — цифровой код. Таким образом, у кадастрового инженера отсутствует необходимость записывать межевые и технические планы на съемный цифровой носитель: заявителю достаточно получить у кадастрового инженера УИН и указать его в заявлении об осуществлении государственного кадастрового учета при обращении в орган регистрации прав, - поясняет Ирина Майдурова, начальник отдела правового обеспечения алтайского Росреестра.

Ведомство рекомендует правообладателю, при обращении к кадастровому инженеру ориентировать его к использованию сервиса «личного кабинета» на сайте Росреестра. Подобный автоматизированный сервис предварительной проверки технических документов, позволит избежать ситуации приостановления государственного кадастрового учета.

Об Управлении Росреестра по Алтайскому краю

Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Алтайскому краю (Управление Росреестра по Алтайскому краю) является территориальным органом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии (Росреестр), осуществляющим функции по государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним, по оказанию государственных услуг в сфере осуществления государственного кадастрового учета недвижимого имущества, землеустройства, государственного мониторинга земель, государственной кадастровой оценке, геодезии и картографии. Выполняет функции по организации единой системы государственного кадастрового учета и государственной регистрации прав на недвижимое имущество, инфраструктуры пространственных данных РФ. Ведомство осуществляет федеральный государственный надзор в области геодезии и картографии, государственный земельный надзор, государственный надзор за деятельностью саморегулируемых организаций кадастровых инженеров, оценщиков и арбитражных управляющих. Подведомственное учреждение Управления - филиал ФГБУ «ФКП Росреестра» по Алтайскому краю. Руководитель Управления, главный регистратор Алтайского края - Юрий Викторович Калашников.

Контакты для СМИ

Пресс-служба Управления Росреестра по Алтайскому краю

Рыбальченко Елена

+7 913 085 82 12

+7 (3852) 29 17 33

Слободяник Юлия

+7 963 502 60 25

+7 (3852) 29 17 28

22press_rosreestr@mail.ru

www.rosreestr.ru

656002, Барнаул, ул. Советская, д. 16



Подписывайтесь на нас в Инстаграм: [rosreestr_altaiskii_krai](https://www.instagram.com/rosreestr_altaiskii_krai)



ПРЕСС-РЕЛИЗ

Алтайский Росреестр сообщает: упрощен процесс регистрации недвижимости для застройщиков

Государственная Дума приняла в третьем чтении законопроект, согласно которому застройщикам не придется самостоятельно обращаться за регистрацией прав на объект.

- Согласно закону, уполномоченный орган власти будет одновременно направлять заявление о кадастровом учете и о регистрации права собственности застройщика. Теперь основанием для постановки на кадастровый учет и регистрации прав на объект недвижимости будет являться его ввод в эксплуатацию, - комментирует руководитель Управления Росреестра по Алтайскому краю Юрий Калашников.

Так, орган власти будет готовить один пакет документов и для кадастрового учёта, и для государственной регистрации объекта. Застройщику потребуется получить выписку из реестра, которая подтвердит кадастровый учёт и регистрацию прав на объект. Сразу же после ввода в эксплуатацию здания будут вовлечены в гражданский и налоговый оборот.

Стоит отметить, что нормы закона не будут распространяться на многоквартирные дома, которые построены жилищно-строительными кооперативами и с привлечением дольщиков, поскольку в многоквартирных домах в данном случае права возникают не на все здание, а на отдельные квартиры.

Вместе с тем, напомним, что с принятием изменений в законодательство о долевом строительстве, вступивших в силу в июле 2020 года, у застройщиков появилась возможность регистрации права собственности на объект долевого строительства без заявления участника долевого строительства.

Об Управлении Росреестра по Алтайскому краю

Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Алтайскому краю (Управление Росреестра по Алтайскому краю) является территориальным органом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии (Росреестр), осуществляющим функции по государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним, по оказанию государственных услуг в сфере осуществления государственного кадастрового учета недвижимого имущества, землеустройства, государственного мониторинга земель, государственной кадастровой оценке, геодезии и картографии. Выполняет функции по организации единой системы государственного кадастрового учета и государственной регистрации прав на недвижимое имущество, инфраструктуры пространственных данных РФ. Ведомство осуществляет федеральный государственный надзор в области геодезии и картографии, государственный земельный надзор, государственный надзор за деятельностью саморегулируемых организаций кадастровых инженеров, оценщиков и арбитражных управляющих. Подведомственное учреждение Управления - филиал ФГБУ «ФКП Росреестра» по Алтайскому краю. Руководитель Управления, главный регистратор Алтайского края - Юрий Викторович Калашников.

Контакты для СМИ

Пресс-служба Управления Росреестра по Алтайскому краю

Рыбальченко Елена

+7 913 085 82 12

+7 (3852) 29 17 33

Слободяник Юлия

+7 963 502 60 25

+7 (3852) 29 17 28

22press_rosreestr@mail.ru

www.rosreestr.ru

656002, Барнаул, ул. Советская, д. 16



Подписывайтесь на нас в Инстаграм: [rosreestr_altaiskii_krai](https://www.instagram.com/rosreestr_altaiskii_krai)



ПРЕСС-РЕЛИЗ

Как проверить продавца при покупке квартиры

Есть ряд причин, по которым сделка купли-продажи недвижимости может быть признана недействительной, одна из которых – предоставление недостоверной информации продавцом о себе и его собственности. Эксперт алтайского Росреестра рассказывает о том, как уберечь себя от возможных рисков.

- В первую очередь важно проверить следующие документы: паспорт (с помощью сервиса МВД <http://services.fms.gov.ru/>), выписка из ЕГРН с основными характеристиками и данными о переходе прав (через портал Госуслуги), документы, которые устанавливают права на квартиру (договор купли-продажи, свидетельство о праве на наследство и др.), брачный договор или соглашение о разделе имущества и нотариальное согласие от супруга на продажу квартиры, - информирует Андрей Рерих, заместитель руководителя регионального ведомства.

Какие еще сведения о продавце стоит уточнить

- 1) Семейное положение, так как если недвижимость была приобретена до брака, получена в рамках приватизации, по наследству или на основании брачного договора, согласие от супруга на продажу не требуется;
- 2) Долги, данные о которых есть на сайте ФССП или Федерального реестра сведений о банкротстве;
- 3) Судебные иски, которые можно проверить в картотеке арбитражных дел.

Какая еще информация влияет на последствия сделки

В случае если использован маткапитал, детям нужно выделить доли в новом жилье и если долей в квартире владеет несовершеннолетний, нужно разрешение органов опеки на продажу. При условии, что квартира находится в залоге, с нее нужно снять обременение.

Андрей Васильевич отмечает: «Кроме того, мы рекомендуем перед покупкой квартиры проверить задолженность по коммунальным и иным платежам».

Об Управлении Росреестра по Алтайскому краю

Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Алтайскому краю (Управление Росреестра по Алтайскому краю) является территориальным органом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии (Росреестр), осуществляющим функции по государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним, по оказанию государственных услуг в сфере осуществления государственного кадастрового учета недвижимого имущества, землеустройства, государственного мониторинга земель, государственной кадастровой оценке, геодезии и картографии. Выполняет функции по организации единой системы государственного кадастрового учета и государственной регистрации прав на недвижимое имущество, инфраструктуры пространственных данных РФ. Ведомство осуществляет федеральный государственный надзор в области геодезии и картографии, государственный земельный надзор, государственный надзор за деятельностью саморегулируемых организаций кадастровых инженеров, оценщиков и арбитражных управляющих. Подведомственное учреждение Управления - филиал ФГБУ «ФКП Росреестра» по Алтайскому краю. Руководитель Управления, главный регистратор Алтайского края - Юрий Викторович Калашников.

Контакты для СМИ

Пресс-служба Управления Росреестра по Алтайскому краю

Рыбальченко Елена

+7 913 085 82 12

+7 (3852) 29 17 33

Слободяник Юлия

+7 963 502 60 25

+7 (3852) 29 17 28

22press_rosreestr@mail.ru

www.rosreestr.ru

656002, Барнаул, ул. Советская, д. 16



Подписывайтесь на нас в Инстаграм: [rosreestr_altaiskii_krai](https://www.instagram.com/rosreestr_altaiskii_krai)



ПРЕСС-РЕЛИЗ

Алтайский Росреестр напоминает о способах обращения с жалобой на нарушение порядка предоставления государственной услуги

С учетом решений по предупреждению распространения коронавирусной инфекции (COVID-19) и ограничению приема документов напоминаем, что обращения в Управление Росреестра по Алтайскому краю можно подать одним из следующих способов:

- в письменном виде по почте;
- в письменном виде по электронной почте;
- путем заполнения специальной формы на официальном сайте Росреестра;
- через информационную систему, обеспечивающую процесс досудебного (внесудебного) обжалования решений и действий (бездействия), совершенных при предоставлении государственных и муниципальных услуг;
- через Ведомственный центр телефонного обслуживания Росреестра;
- оставив свой отзыв на сайте «Ваш контроль».

Также напоминаем, что заявитель может обратиться в краевой Росреестр с жалобой на нарушение порядка предоставления государственной услуги, в следующих случаях:

- нарушения срока регистрации запроса заявителя о предоставлении государственной услуги;
- нарушения срока предоставления государственной услуги;
- требования у заявителя документов или информации либо осуществления действий, представление или осуществление которых не предусмотрено нормативными правовыми актами для предоставления государственной услуги;

- отказа в приеме документов, предоставление которых предусмотрено нормативными правовыми актами для предоставления государственной услуги, у заявителя;
- отказа в предоставлении государственной услуги, если основания отказа не предусмотрены федеральными законами и принятыми в соответствии с ними иными нормативными правовыми актами;
- требования у заявителя при предоставлении государственной услуги платы, не предусмотренной нормативными правовыми актами;
- отказа в исправлении допущенных опечаток и ошибок в выданных в результате предоставления государственной услуги документах либо нарушение установленного срока таких исправлений;
- нарушения срока или порядка выдачи документов по результатам предоставления государственной услуги;
- приостановления предоставления государственной услуги, если основания приостановления не предусмотрены федеральными законами и принятыми в соответствии с ними иными нормативными правовыми актами;
- требования у заявителя при предоставлении государственной услуги документов или информации, отсутствие и (или) недостоверность которых не указывались при первоначальном отказе в приеме документов, необходимых для предоставления государственной услуги, либо в предоставлении государственной услуги, за исключением случаев, предусмотренных пунктом 4 части 1 статьи 7 Федерального закона от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг».

Если у вас возникнут вопросы, специалисты Росреестра круглосуточно готовы ответить на них по телефону 8-800-100-34-34 (звонок по России бесплатный).

Об Управлении Росреестра по Алтайскому краю

Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Алтайскому краю (Управление Росреестра по Алтайскому краю) является территориальным органом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии (Росреестр), осуществляющим функции по государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним, по оказанию государственных услуг в сфере осуществления государственного кадастрового учета недвижимого имущества, землеустройства, государственного мониторинга земель, государственной кадастровой оценке, геодезии и картографии. Выполняет функции по организации единой системы государственного кадастрового учета и государственной регистрации прав на недвижимое имущество, инфраструктуры пространственных данных РФ. Ведомство осуществляет федеральный государственный надзор в области геодезии и картографии, государственный земельный надзор, государственный надзор за деятельностью саморегулируемых организаций кадастровых инженеров, оценщиков и арбитражных управляющих. Подведомственное учреждение Управления - филиал ФГБУ «ФКП Росреестра» по Алтайскому краю. Руководитель Управления, главный регистратор Алтайского края - Юрий Викторович Калашников.

Контакты для СМИ

Пресс-служба Управления Росреестра по Алтайскому краю

Рыбальченко Елена

+7 913 085 82 12

+7 (3852) 29 17 33

Слободяник Юлия

+7 963 502 60 25

+7 (3852) 29 17 28

22press_rosreestr@mail.ru

www.rosreestr.ru

656002, Барнаул, ул. Советская, д. 16



Подписывайтесь на нас в Инстаграм: [rosreestr_altaiskii_krai](https://www.instagram.com/rosreestr_altaiskii_krai)

Права дольщиков будут регистрировать застройщики

Управлением Росреестра по Алтайскому краю в ноябре 2021 года проведен очередной семинар с крупными застройщиками Алтайского края при участии банков и Минстроя Алтайского края.

На мероприятии обсуждались вопросы, касающиеся улучшения качества и повышения скорости предоставления государственных услуг Росреестра, преимуществах электронной регистрации, порядка подачи документов в целях государственной регистрации прав участников долевого строительства по заявлению застройщиков, вопросы при взаимодействии с кредитными организациями.

Напоминаем, что Федеральным законом № 214-ФЗ застройщику после передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства и постановки такого объекта на государственный кадастровый учет предоставлено право на подачу без доверенности в орган регистрации прав заявления о государственной регистрации права собственности участника долевого строительства на такой объект.

Для этого застройщику достаточно подать заявление с приложением передаточного акта и подтверждением оплаты государственной пошлины. Согласие дольщика в данном случае не требуется.

При этом застройщик после государственной регистрации права собственности участника долевого строительства на объект долевого строительства обязан передать собственнику выписку из ЕГРН, выданную в целях удостоверения проведения государственной регистрации права.

При необходимости после регистрации права дольщик вправе представить в орган регистрации прав подлинный экземпляр договора участия в долевом строительстве или договора об уступке прав требований

по договору участия в долевом строительстве для совершения на нем специальной регистрационной надписи. Данная услуга осуществляется Росреестром бесплатно.

Планируется, что уже к концу года заявления о государственной регистрации прав дольщиков будет поступать преимущественно от застройщиков.

Кроме того, Управлением до застройщиков доведена информация о том, что в целях повышения качества предоставления государственных услуг и увеличения доли услуг, оказываемых Росреестром в электронном виде, срок проведения регистрации по заявлениям в электронном виде на территории Алтайского края сокращен до 1 рабочего дня. Регистрация будет проведена в течение суток в случае, если по представленным документам отсутствуют замечания и Росреестром получена информация об уплате заявителями государственной пошлины.

Об Управлении Росреестра по Алтайскому краю

Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Алтайскому краю (Управление Росреестра по Алтайскому краю) является территориальным органом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии (Росреестр), осуществляющим функции по государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним, по оказанию государственных услуг в сфере осуществления государственного кадастрового учета недвижимого имущества, землеустройства, государственного мониторинга земель, государственной кадастровой оценке, геодезии и картографии. Выполняет функции по организации единой системы государственного кадастрового учета и государственной регистрации прав на недвижимое имущество, инфраструктуры пространственных данных РФ. Ведомство осуществляет федеральный государственный надзор в области геодезии и картографии, государственный земельный надзор, государственный надзор за деятельностью саморегулируемых организаций кадастровых инженеров, оценщиков и арбитражных управляющих. Подведомственное учреждение Управления - филиал ФГБУ «ФКП Росреестра» по Алтайскому краю. Руководитель Управления, главный регистратор Алтайского края - Юрий Викторович Калашников.

Контакты для СМИ

Пресс-служба Управления Росреестра по Алтайскому краю

Рыбальченко Елена

+7 913 085 82 12

+7 (3852) 29 17 33

Слободяник Юлия

+7 963 502 60 25

+7 (3852) 29 17 28

22press_rosreestr@mail.ru

www.rosreestr.ru

656002, Барнаул, ул. Советская, д. 16



Подписывайтесь на нас в Инстаграм: [rosreestr_altaiskii_krai](https://www.instagram.com/rosreestr_altaiskii_krai)

ПРЕСС-РЕЛИЗ

В алтайском Управлении Росреестра объяснили, зачем собственнику недвижимости следует внести в ЕГРН свой e-mail

Заместитель руководителя краевого Росреестра Андрей Рерих поясняет: «Внесение в Единый государственный реестр недвижимости актуальный адрес электронной почты (e-mail) правообладателя – один из способов получать оперативные уведомления о любых действиях в отношении его собственности».

По словам Андрея Рериха, заместителя руководителя Управления Росреестра по Алтайскому краю, для нас очень важно, чтобы люди осознали, каких проблем можно избежать, если в нашей базе будет прописан актуальный электронный адрес собственника недвижимости. «Во-первых, гражданин будет получать оповещения обо всех действиях с объектом, и, если что-то происходит без его согласия, своевременно отреагировать, - говорит Андрей Рерих. – Во-вторых, оперативно получать информацию об ограничениях и арестах, накладываемых на недвижимое имущество. В-третьих, получать иные уведомления, предусмотренные действующим законодательством».

Как правообладателю внести сведения о своей электронной почте в ЕГРН?

- Указать адрес электронной почты можно при совершении любого регистрационного действия, а также обратившись в один из офисов МФЦ с соответствующим заявлением, при этом госпошлина за такую услугу не взимается. При этом нужно указать адрес вашей электронной почты в строке "об адресе электронной почты и (или) о почтовом адресе лица, чье право на объект недвижимости зарегистрировано, а также лица, в пользу которого зарегистрировано ограничение права и обременение объекта недвижимости" пункта 3.4 заявления. Сведения об адресе вашей электронной почты будут внесены в течение трех рабочих дней со дня подачи заявления, - комментирует Андрей Васильевич.

Об Управлении Росреестра по Алтайскому краю

Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Алтайскому краю (Управление Росреестра по Алтайскому краю) является территориальным органом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии (Росреестр), осуществляющим функции по государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним, по оказанию государственных услуг в сфере осуществления государственного кадастрового учета недвижимого имущества, землеустройства, государственного мониторинга земель, государственной кадастровой оценке, геодезии и картографии. Выполняет функции по организации единой системы государственного кадастрового учета и государственной регистрации прав на недвижимое имущество, инфраструктуры пространственных данных РФ. Ведомство осуществляет федеральный государственный надзор в области геодезии и картографии, государственный земельный надзор, государственный надзор за деятельностью саморегулируемых организаций кадастровых инженеров, оценщиков и арбитражных управляющих. Подведомственное учреждение Управления - филиал ФГБУ «ФКП Росреестра» по Алтайскому краю. Руководитель Управления, главный регистратор Алтайского края - Юрий Викторович Калашников.

Контакты для СМИ

Пресс-служба Управления Росреестра по Алтайскому краю

Рыбальченко Елена

+7 913 085 82 12

+7 (3852) 29 17 33

Слободяник Юлия

+7 963 502 60 25

+7 (3852) 29 17 28

22press_rosreestr@mail.ru

www.rosreestr.ru

656002, Барнаул, ул. Советская, д. 16



Подписывайтесь на нас в Инстаграм: [rosreestr_altaiskii_krai](https://www.instagram.com/rosreestr_altaiskii_krai)



ПРЕСС-РЕЛИЗ

Алтайский Росреестр обращает внимание граждан на необходимость оформления границ земельных участков

В Управление Росреестра по Алтайскому краю часто обращаются граждане по вопросу необходимости проведения кадастровых работ по установлению границ земельных участков, по разрешению споров между смежными правообладателями земельных участков.

Узнать, имеет ли земельный участок границы на местности, может каждый собственник самостоятельно:

- по кадастровому номеру участка на публичной кадастровой карте: pkk5.rosreestr.ru (если на карте границы вашего земельного участка обозначены, то это значит, что они установлены, и межевания не требуется);

- запросить выписку из ЕГРН об основных характеристиках объекта недвижимости (если границы установлены, то выписка будет содержать план и координаты земельного участка, если же границ нет, то в выписке в графе "Особые отметки" будет указано: "Граница земельного участка не установлена в соответствии с требованиями земельного законодательства").

В связи с этим Управление Росреестра по Алтайскому краю рекомендует гражданам Алтайского края провести межевание находящихся в собственности земельных участков, если их границы ещё не установлены в Едином государственном реестре недвижимости (ЕГРН).

Справочно: Межевание земельного участка – кадастровые работы, в результате которых устанавливаются границы земельного участка на местности (определяются координаты характерных точек границ земельного участка).

- Для проведения кадастровых работ собственнику земельного участка необходимо обратиться к кадастровому инженеру. Перед заключением договора с кадастровым инженером советуем проверить информацию о нём на сайте Росреестра www.rosreestr.ru с помощью сервиса «Реестр кадастровых инженеров». Здесь также можно узнать о качестве работы этих специалистов, оценить результаты их профессиональной деятельности, - отмечает начальник отдела землеустройства и мониторинга земель, кадастровой оценки недвижимости, геодезии и картографии краевого Росреестра Алексей Горяинов.

Результатом кадастровых работ кадастрового инженера является межевой план, состоящий из графической части (воспроизводятся сведения кадастрового плана, указывается местоположение границ участка) и текстовой части (указываются сведения о земельном участке и согласовании местоположения границ земельных участков).

Полученный от кадастрового инженера, межевой план необходимо представить в МФЦ вместе с заявлением о внесении сведений о границах земельного участка в ЕГРН.

Об Управлении Росреестра по Алтайскому краю

Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Алтайскому краю (Управление Росреестра по Алтайскому краю) является территориальным органом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии (Росреестр), осуществляющим функции по государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним, по оказанию государственных услуг в сфере осуществления государственного кадастрового учета недвижимого имущества, землеустройства, государственного мониторинга земель, государственной кадастровой оценке, геодезии и картографии. Выполняет функции по организации единой системы государственного кадастрового учета и государственной регистрации прав на недвижимое имущество, инфраструктуры пространственных данных РФ. Ведомство осуществляет федеральный государственный надзор в области геодезии и картографии, государственный земельный надзор, государственный надзор за деятельностью саморегулируемых организаций кадастровых инженеров, оценщиков и арбитражных управляющих. Подведомственное учреждение Управления - филиал ФГБУ «ФКП Росреестра» по Алтайскому краю. Руководитель Управления, главный регистратор Алтайского края - Юрий Викторович Калашников.

Контакты для СМИ

Пресс-служба Управления Росреестра по Алтайскому краю

Рыбальченко Елена

+7 913 085 82 12

+7 (3852) 29 17 33

Слободяник Юлия

+7 963 502 60 25

+7 (3852) 29 17 28

22press_rosreestr@mail.ru

www.rosreestr.ru

656002, Барнаул, ул. Советская, д. 16



Подписывайтесь на нас в Инстаграм: [rosreestr_altaiskii_krai](https://www.instagram.com/rosreestr_altaiskii_krai)

Каковы условия бесплатного подведения газа к земельному участку?

В алтайском Росреестре рассказали о тонкостях, которые нужно соблюсти, чтобы можно было бесплатно подвести газ к участку. В июне 2021 года Президент Владимир Путин подписал закон о бесплатном доведении газа до участков. Первый этап программы социальной газификации будет действовать до 31 декабря 2022 года.

Кто может воспользоваться программой?

Правом бесплатного подведения газа могут воспользоваться граждане, земельные участки которых находятся в границах газифицированных населенных пунктов. Программа социальной газификации предполагает, что если в населенном пункте есть газовая труба, то до границы участка ее проведут бесплатно, независимо от того, как далеко от нее расположен дом. Ответственность по проведению газа в пределах участка и его подключению непосредственно в доме уже лежит на собственниках.

Какие участки попадают под действие программы?

Бесплатно газифицироваться смогут только те участки, дома на которых стоят на кадастровом учете. То есть, если у владельцев имеются документы, подтверждающие право собственности на земельный участок и индивидуальный жилой дом, то они смогут воспользоваться этой программой.

Если у собственника соответствующих документов нет, то для участия в программе ему необходимо сначала оформить право собственности на земельный участок и дом, и уже после этого подать заявку на проведение газовой трубы.

Руководитель Управления Росреестра по Алтайскому краю Юрий Калашников поясняет: «Узнать оформлены ли права на участок можно, запросив выписку из ЕГРН на сайте Росреестра (<https://rosreestr.gov.ru/eservices/>), на портале Госуслуг или в офисах МФЦ, или через сервис «Публичная кадастровая карта» (<https://pkk.rosreestr.ru/>) найти конкретный объект по его адресу. Если в окне описания объекта стоит отметка «Без координат границ» или площадь указана как декларированная, значит, границы участка не установлены».

Как подать заявку на подключение по программе?

После того, как права на земельный участок и дом будут оформлены, собственники могут направлять заявку на газификацию. Это можно сделать дистанционно через портал Госуслуг, портал единого оператора газификации или на сайтах газораспределительных компаний региона. Кроме того, можно посетить офисы МФЦ, а также стационарный или выездной мобильный офис газораспределительной организации.

Об Управлении Росреестра по Алтайскому краю

Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Алтайскому краю (Управление Росреестра по Алтайскому краю) является территориальным органом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии (Росреестр), осуществляющим функции по государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним, по оказанию государственных услуг в сфере осуществления государственного кадастрового учета недвижимого имущества, землеустройства, государственного мониторинга земель, государственной кадастровой оценке, геодезии и картографии. Выполняет функции по организации единой системы государственного кадастрового учета и государственной регистрации прав на недвижимое имущество, инфраструктуры пространственных данных РФ. Ведомство осуществляет федеральный государственный надзор в области геодезии и картографии, государственный земельный надзор, государственный надзор за деятельностью саморегулируемых организаций кадастровых инженеров, оценщиков и арбитражных управляющих. Подведомственное учреждение Управления - филиал ФГБУ «ФКП Росреестра» по Алтайскому краю. Руководитель Управления, главный регистратор Алтайского края - Юрий Викторович Калашников.

Контакты для СМИ

Пресс-служба Управления Росреестра по Алтайскому краю

Рыбальченко Елена

+7 913 085 82 12

+7 (3852) 29 17 33

Слободяник Юлия

+7 963 502 60 25

+7 (3852) 29 17 28

22press_rosreestr@mail.ru

www.rosreestr.ru

656002, Барнаул, ул. Советская, д. 16



Подписывайтесь на нас в Инстаграм: [rosreestr_altaiskii_krai](https://www.instagram.com/rosreestr_altaiskii_krai)



ПРЕСС-РЕЛИЗ

Как исключить приостановление государственной регистрации прав на недвижимость?

При осуществлении учетно-регистрационных действий государственный регистратор принимает одно из решений, предусмотренных Федеральным законом от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости»: зарегистрировать, приостановить, отказать.

Одним из оснований для приостановления регистрации прав на недвижимое имущество могут быть ошибки, допущенные кадастровым инженером при подготовке технической документации.

Начальник отдела государственной регистрации №2 Управления Росреестра по Алтайскому краю Оксана Кушманова поясняет: «Для того чтобы исключить случаи приостановления государственной регистрации по причине некорректного формирования межевого плана, необходимо обратиться к сайту Росреестра (<https://rosreestr.gov.ru/>). В личном кабинете кадастрового инженера разработан сервис «Отправить документ на предварительную проверку». Опция минимизирует типовые ошибки при формировании межевого плана, а также позволяет сохранить на сайте Росреестра межевой план, прошедший успешную проверку».

Ведомство обращает внимание, что услуга находится в разделе «Мои услуги и сервисы» и является платной. Для работы сервиса необходимо пополнить баланс используя раздел личного кабинета «Мой баланс».

Об Управлении Росреестра по Алтайскому краю

Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Алтайскому краю (Управление Росреестра по Алтайскому краю) является территориальным органом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии (Росреестр), осуществляющим функции по государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним, по оказанию государственных услуг в сфере осуществления государственного кадастрового учета недвижимого имущества, землеустройства, государственного мониторинга земель, государственной кадастровой оценке, геодезии и картографии. Выполняет функции по организации единой системы государственного кадастрового учета и государственной регистрации прав на недвижимое имущество, инфраструктуры пространственных данных РФ. Ведомство осуществляет федеральный государственный надзор в области геодезии и картографии, государственный земельный надзор, государственный надзор за деятельностью саморегулируемых организаций кадастровых инженеров, оценщиков и арбитражных управляющих. Подведомственное учреждение Управления - филиал ФГБУ «ФКП Росреестра» по Алтайскому краю. Руководитель Управления, главный регистратор Алтайского края - Юрий Викторович Калашников.

Контакты для СМИ

Пресс-служба Управления Росреестра по Алтайскому краю

Рыбальченко Елена

+7 913 085 82 12

+7 (3852) 29 17 33

Слободяник Юлия

+7 963 502 60 25

+7 (3852) 29 17 28

22press_rosreestr@mail.ru

www.rosreestr.ru

656002, Барнаул, ул. Советская, д. 16



Подписывайтесь на нас в Инстаграм: [rosreestr_altaiskii_krai](https://www.instagram.com/rosreestr_altaiskii_krai)



ПРЕСС-РЕЛИЗ

Алтайский Росреестр информирует: стартует работа федерального фонда пространственных данных

Управление Росреестра по Алтайскому краю информирует о вводе фондодержателем федерального фонда пространственных данных – ФГБУ «Центр геодезии, картографии и ИПД» в эксплуатацию государственной информационной системы федеральный портал пространственных данных (ФППД).

- Посредством системы осуществляется поиск и прием заявлений о предоставлении пространственных данных и материалов, содержащихся в федеральном фонде пространственных данных, а также заявлений о предоставлении сведений единой электронной картографической основы. Адрес ФППД в сети Интернет: <https://portal.fppd.cgkipd.ru/>, - информирует заместитель руководителя краевого ведомства Елена Саулина.

Росреестр обращает внимание, что для работы в личном кабинете ФППД и подачи заявлений в электронном виде необходимо выполнить инструкции по настройке защищенного соединения, а также настройке прав уполномоченных лиц (в случае подачи заявления от имени юридического лица). Кроме того, ознакомиться с порядком работы и функциями федерального портала пространственных данных можно в разделе «О портале» ФППД (<https://portal.fppd.cgkipd.ru/glavnaia/o-portale>).

Елена Саулина подчеркивает: «В целях сохранения возможности подачи заявлений до настройки пользователями работы в ФППД, приём обращений посредством системы поиска пространственных данных и материалов на сайте ФГБУ «Центр геодезии, картографии и ИПД» (<https://order.cgkipd.ru/>) будет осуществляться одновременно с работой ФППД до 19.12.2021 включительно. С 20.12.2021 г. сервис на сайте <https://order.cgkipd.ru/> будет отключен для подачи обращений. Все заявления, поданные до 19.12.2021 через сайт <https://order.cgkipd.ru/> включительно будут рассмотрены фондодержателем в установленном порядке».

Справочно: пространственные данные – данные о природных, искусственных объектах (в том числе зданиях, сооружениях), а также естественных небесных тел, местоположение которых может быть определено. Иными словами, это данные о

географических объектах или явлениях, фиксирующие их местоположение в системе координат, привязанной к телу Земли.

Об Управлении Росреестра по Алтайскому краю

Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Алтайскому краю (Управление Росреестра по Алтайскому краю) является территориальным органом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии (Росреестр), осуществляющим функции по государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним, по оказанию государственных услуг в сфере осуществления государственного кадастрового учета недвижимого имущества, землеустройства, государственного мониторинга земель, государственной кадастровой оценке, геодезии и картографии. Выполняет функции по организации единой системы государственного кадастрового учета и государственной регистрации прав на недвижимое имущество, инфраструктуры пространственных данных РФ. Ведомство осуществляет федеральный государственный надзор в области геодезии и картографии, государственный земельный надзор, государственный надзор за деятельностью саморегулируемых организаций кадастровых инженеров, оценщиков и арбитражных управляющих. Подведомственное учреждение Управления - филиал ФГБУ «ФКП Росреестра» по Алтайскому краю. Руководитель Управления, главный регистратор Алтайского края - Юрий Викторович Калашников.

Контакты для СМИ

Пресс-служба Управления Росреестра по Алтайскому краю

Рыбальченко Елена

+7 913 085 82 12

+7 (3852) 29 17 33

Слободяник Юлия

+7 963 502 60 25

+7 (3852) 29 17 28

22press_rosreestr@mail.ru

www.rosreestr.ru

656002, Барнаул, ул. Советская, д. 16



Подписывайтесь на нас в Инстаграм: [rosreestr_altaiskii_krai](https://www.instagram.com/rosreestr_altaiskii_krai)