

Продаю трёхэтажный действующий популярный в г. Самара
Ресторанно-гостиничный комплекс «Легенда»

*Ресторанно-гостиничный комплекс «Легенда» расположен в отдельном здании на улице Алма-Атинская, 183, улице свадеб и других торжеств. Работает **10** лет.*

Трёхэтажный действующий популярный в г. Самара Ресторанно-гостиничный комплекс «Легенда»

Площадь **4000** кв.м. На первом этаже – ресторан на **300** мест. Второй и третий этажи – гостиница на **53** номера и банкетный зал на **60** мест. Двухэтажная летняя веранда на **350** мест (водопад, фонтан). Два номера сауны, комнаты отдыха с бассейнами. Бильярдный клуб на **4** стола. Своя парковка на **30** а/м. Свет **380/130** квт., вода – свой колодец, канализация, газ на **40** т.куб. На земельном участке **25** соток. Сауны и гостиница пока в черновой отделке.



Трёхэтажный действующий популярный в г. Самара Ресторанно-гостиничный комплекс «Легенда»

Оборудование, инвентарь, мебель. Все необходимое кухонное и торговое оборудование (плиты, холодильники и морозильные камеры, посуда и др.), мебель, внутренний презентабельный декор, кондиционеры, вентиляция, кабельное телевидение. Все в хорошем рабочем состоянии.



Трёхэтажный действующий популярный в г. Самара Ресторанно-гостиничный комплекс «Легенда»

Ресторан с приятной атмосферой, предлагает комфортный отдых, романтическую атмосферу и качественную кухню. Кухня: Европейская, Кавказская, Японская, Блюда на углях.



Трёхэтажный действующий популярный в г. Самара Ресторанно-гостиничный комплекс «Легенда»

Данное место идеально подходит для организации банкетов, свадеб, юбилеев, выставок, презентаций, тренингов и других мероприятий. Высокий и постоянный спрос на проведение мероприятий. Большая база клиентов.



Трёхэтажный действующий популярный в г. Самара Ресторанно-гостиничный комплекс «Легенда»

Преимущества

Отличное местоположение: Отдельный вход с ул. Алма-Атинская, развитая инфраструктура, большой пешеходный поток и автомобильный трафик.

Стильный ремонт: Индивидуальный дизайн-проект, дорогостоящие отделочные материалы, современный стиль.



Трёхэтажный действующий популярный в г. Самара Ресторанно-гостиничный комплекс «Легенда»

Персонал и отлаженные бизнес-процессы: Профессионально обученный персонал, слаженный коллектив. Большая клиентская база из постоянных клиентов.

Договора с поставщиками: Все договора с поставщиками передаются новому владельцу.



Трёхэтажный действующий популярный в г. Самара Ресторанно-гостиничный комплекс «Легенда»

Алкогольная лицензия: Имеется лицензия на реализацию алкоголя.

Оборудование: Оборудование в отличном техническом состоянии.



Трёхэтажный действующий популярный в г.
Самара Ресторанно-гостиничный комплекс
«Легенда»

Кадастровый номер: **63:01:0255009:1591**

Цена: 109 000 000 руб.

+7 (987) 151-24-57

M7777777392@yandex.ru

С уважением и наилучшими бизнес-
пожеланиями Борис Владимирович

