TÉCNICAS Y TRABAJOS FORESTALES DOMÍNGUEZ S.L.
C/ RIO TAJO Nº 40 – 28610 VILLAMANTA (MADRID)
Tlfno: 91. 813. 64. 87 – 609.073.785 Fax: 91. 812. 46. 09
email: ingenieriattfd@hotmail.es

EXCMO. AYUNTAMIENTO DE MIRAFLORES DE LA SIERRA, MADRID.

CONCEJALIA DE MEDIO AMBIENTE

INFORME TÉCNICO DE ARBOLADO CON RIESGO PARA LAS PERSONAS Y LOS BIENES Y EN DEFICIENTE ESTADO FITOSANITARIO EN LA AVENIDA DE MADRID S/N, ZONA RECREATIVAS DE LA FUENTE DEL CURA, MIRAFLORES DE LA SIERRA, MADRID.

Madrid, octubre de 2023

PROMOTOR: AYTO. DE MIRAFLORES DE LA SIERRA

INFORME TÉCNICO DE ARBOLADO

CON RIESGO PARA LAS PERSONAS Y LOS BIENES

Y EN DEFICIENTE ESTADO FITOSANITARIO

EN LA AVENIDA DE MADRID S/N, ZONA RECREATIVA DE LA FUENTE DEL CURA, MIRAFLORES DE LA SIERRA, MADRID.

INDICE

1. ANTECEDENTES 3

2. INTRODUCCION 3

3. OBJETIVO 4

4. INVENTARIO DEL ARBOLADO 4

5. CONCLUSIONES 76

PLANOS

PLANO Nº 1. EMPLAZAMIENTO. ESCALA 1/25.000.

PLANO Nº 2. UBICACIÓN ARBOLADO SOBRE PLANO CATASTRAL. ESCALA 1/650.

PLANO Nº 3. UBICACIÓN ARBOLADO SOBRE ORTOFOTO DE 2020. ESCALA 1/650.

1. ANTECEDENTES

El presente informe técnico se realiza a petición del Ayuntamiento de Miraflores de la Sierra y sobre parte del arbolado existente en la Avenida de Madrid, zona recreativa denominada de la Fuente del Cura, debido a su actual estado de riesgo y sanitario. Las unidades afectadas se encuentran en alineación a ambos márgenes de la carreta o vial asfaltado de acceso a la zona recreativa denominada Fuente del Cura y viviendas, por donde transitan numerosos vehículos y senderistas.

Se realiza a petición del Ayuntamiento de Miraflores de la Sierra, concejalía de Medio Ambiente, como responsable de su arbolado y debido a las caídas de ramas y ejemplares acaecidos últimamente, dado que el posible riesgo de accidente para personas en altamente elevado, siendo el objetivo o finalidad del presente informe técnico, la evaluación del estado fitosanitario y vegetativo de todos los ejemplares que se encuentren en deficiente estado fitosanitario.

Para ello se describen a continuación de forma individual y singularizada proponiendo la actuación que en este caso se crea conveniente para evitar daños a las personas y los bienes.

2. INTRODUCCION

La denominada Fuente del Cura, se encuentra situada en la Avda. de Madrid, Zona recreativa, Miraflores de la Sierra, Madrid, en ambos márgenes del vial de acceso. Aquí se encuentran varias unidades de *Populus nigra*, chopo o álamo negro y *Quercus pyrenaica*, rebollo, en alineación, cuyo estado fitosanitario es muy deficiente (secos, abundantes ramas secas, pudriciones, exudaciones, etc..) y por tanto con un riesgo importante de caída o vuelco, por lo que debe ser de estudio para evitar accidentes no deseados. Consideramos que la mejor opción es el apeo controlado, tala, debido a su ubicación y actual estado fitosanitario.

Por ello se procederá en el cuerpo del informe a identificar los ejemplares observados, ubicándolos y proponiendo actuación recomendada para evitar daños y accidentes a corto plazo, debido a la gran afluencia de personas y vehículos por esa zona.

Para los árboles del inventario y debido a su estado fitosanitario y/o servidumbres de medianería se ha realizado una evaluación visual mediante técnicas VTA o EVA

(Evaluación visual del arbolado, según la metodología propuesta por C. Matheck y H. Breloer, aceptada a escala internacional por la ISA, Internacional Society of Arboricultura, con representación española a través de la Asociación Española de Arboricultura).

3. OBJETIVO

El objetivo del presente informe es el de identificar, valorar el estado fitosanitario, vegetativo y de riesgo de los ejemplares que puedan presentar anomalías y/o características que deban ser de estudio, así como el de determinar una actuación o propuesta, siempre dependiente de los servicios técnicos competentes en emitir las autorizaciones de las actuaciones propuestas, acorde con el medio ambiente, optando por la conservación de los mismos (poda / trasplante), pero al mismo tiempo y por parte del titular como responsable de su arbolado peri-urbano teniendo fiel diligencia para que el desarrollo y estado de los mismos sea el más correcto y adecuado acorde con cada especie y riesgo para las personas y los bienes.

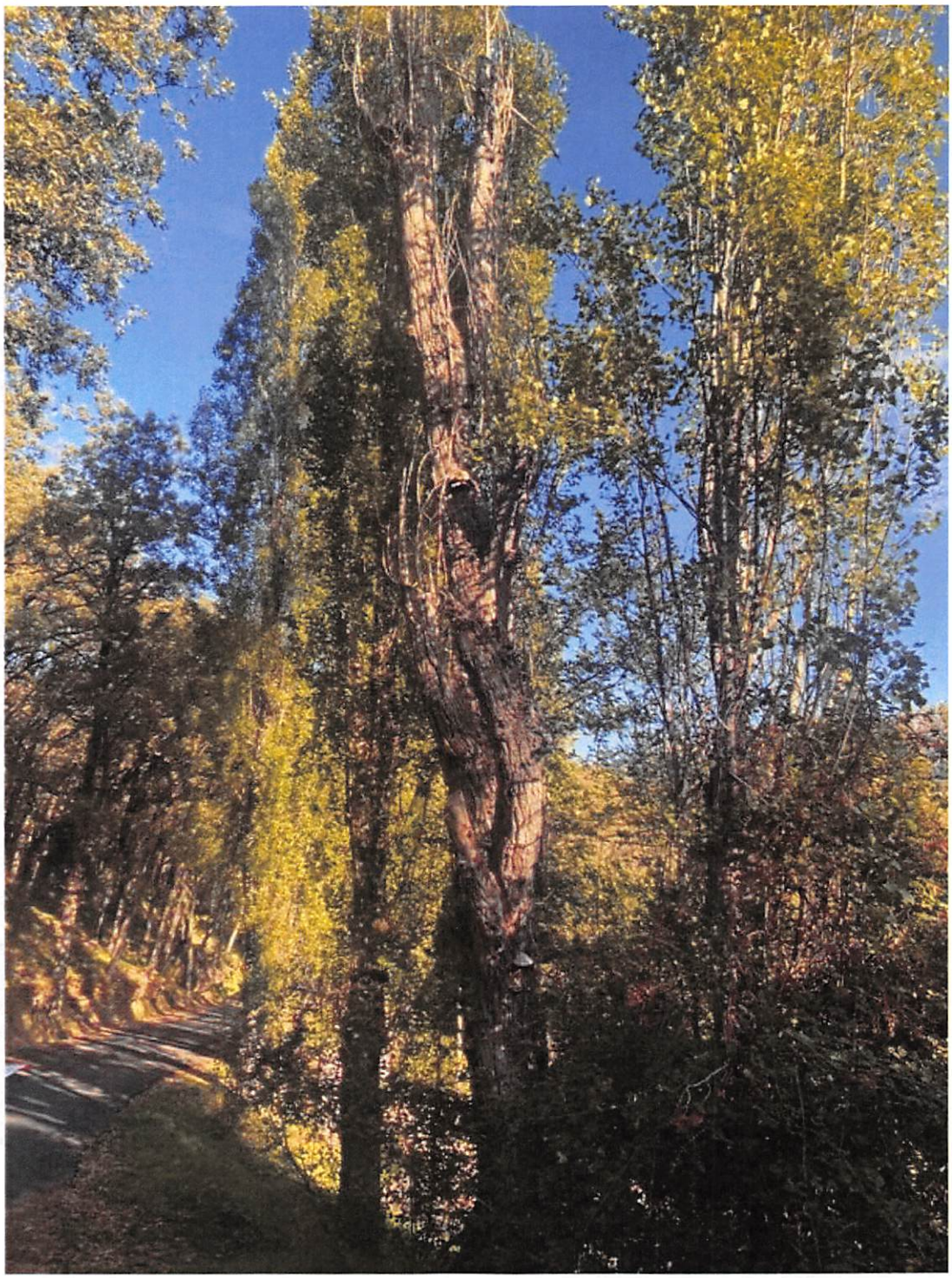
4. INVENTARIO DEL ARBOLADO

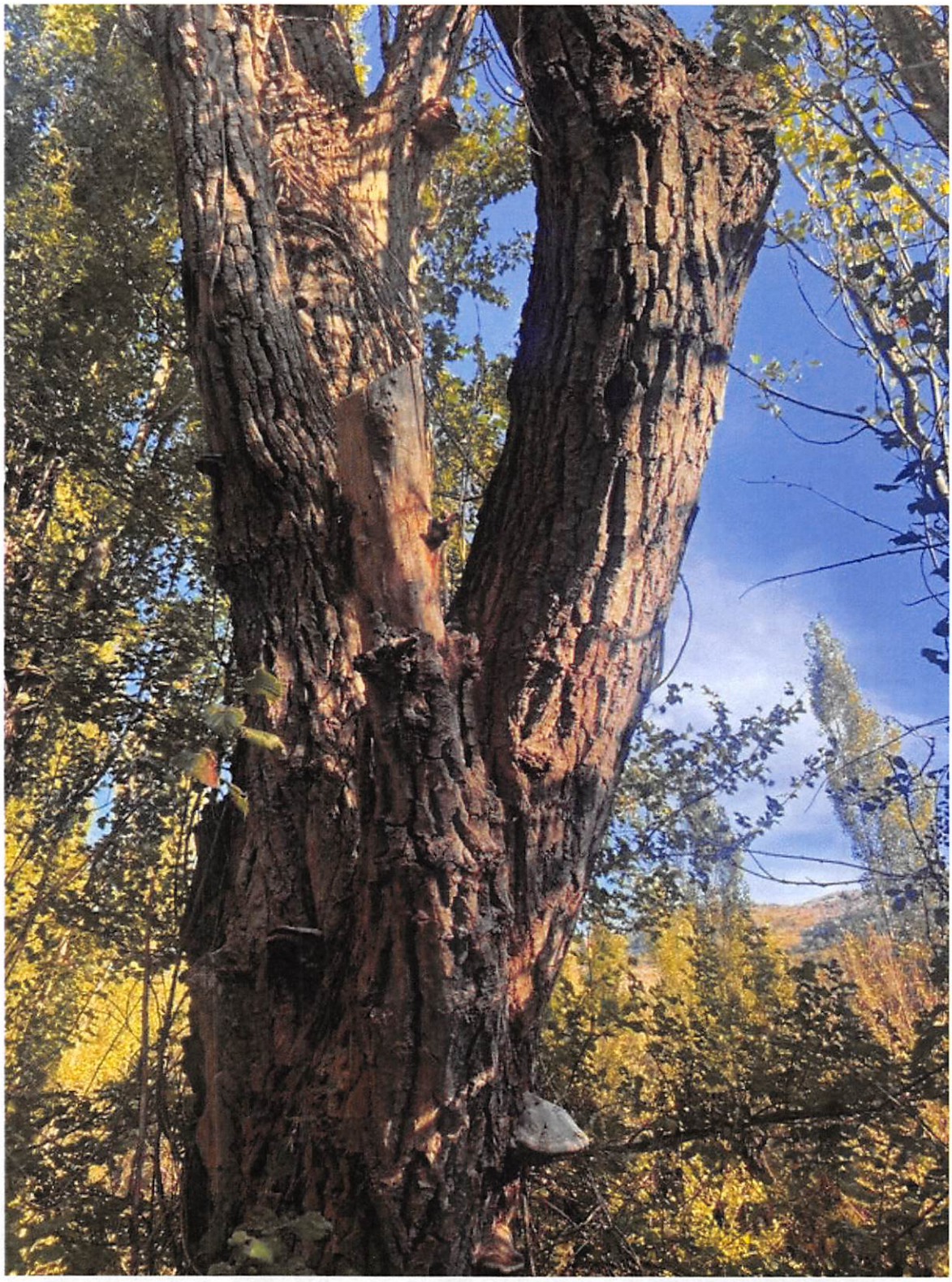
Manuel Villaverde Bienvenido, provisto de D.N.I.: 31.241.175-E, en calidad de Ingeniero Técnico Agrícola, colegiado 7.784 del COITAC, teléfono 649.612.429, mail: ingenieriattfd@hotmail.es y José María Gallego Miguel con D.N.I.: 02.540.623-C, Ingeniero Técnico Forestal, Colegiado 3.863 del C.O.I.T.F., teléfono 615.36.85.16 mail: jmg@gavimaingenieria.com con referencia a la visita realizada el 7 de octubre de 2023, a petición del Ayuntamiento de Miraflores de la Sierra, por el presente informe técnico, EXPONE:

Que los ejemplares descritos a continuación de *Populus nigra*, chopo o álamo negro y *Quercus pyrenaica*, rebollo, necesitan actuación forestal de apeo controlado, tala, en función de su actual estado fitosanitario y de riesgo para las personas y los bienes.

1º- 1 ejemplar de *Populus nigra,* (Alamo negro), perímetro 188 cm, altura 14 metros. Estado fitosanitario deficiente, 100% seco, alineación en vial terrizo, riesgo de vuelco y/o fractura, inviable trasplante por estado fitosanitario. Alto riesgo para las personas y los bienes.

Actuación aconsejada: apeo controlado, tala y retirada a vertedero autorizado.

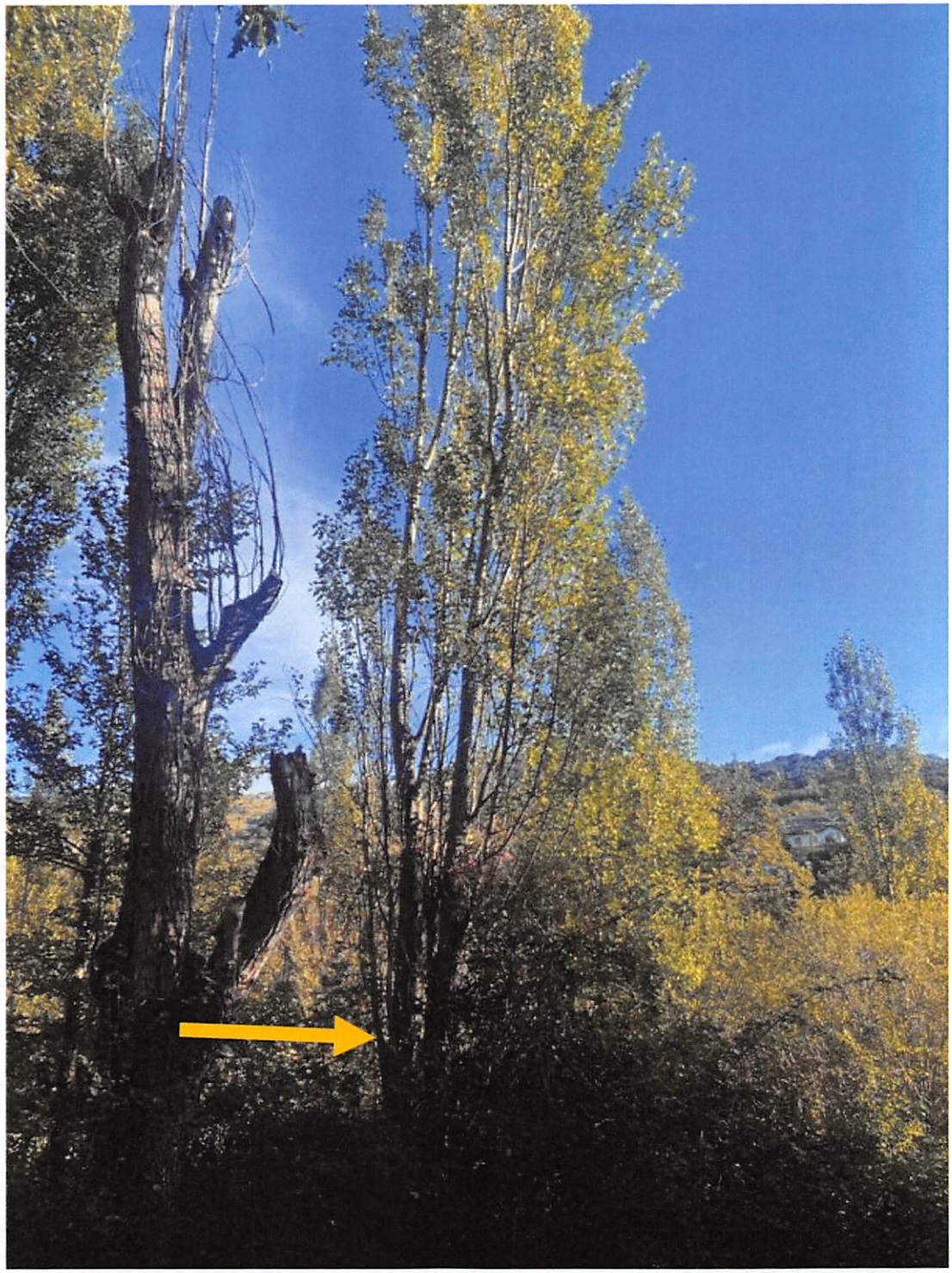




Detalle del ejemplar seco, pudriciones con riesgo elevado de caída o vuelco.

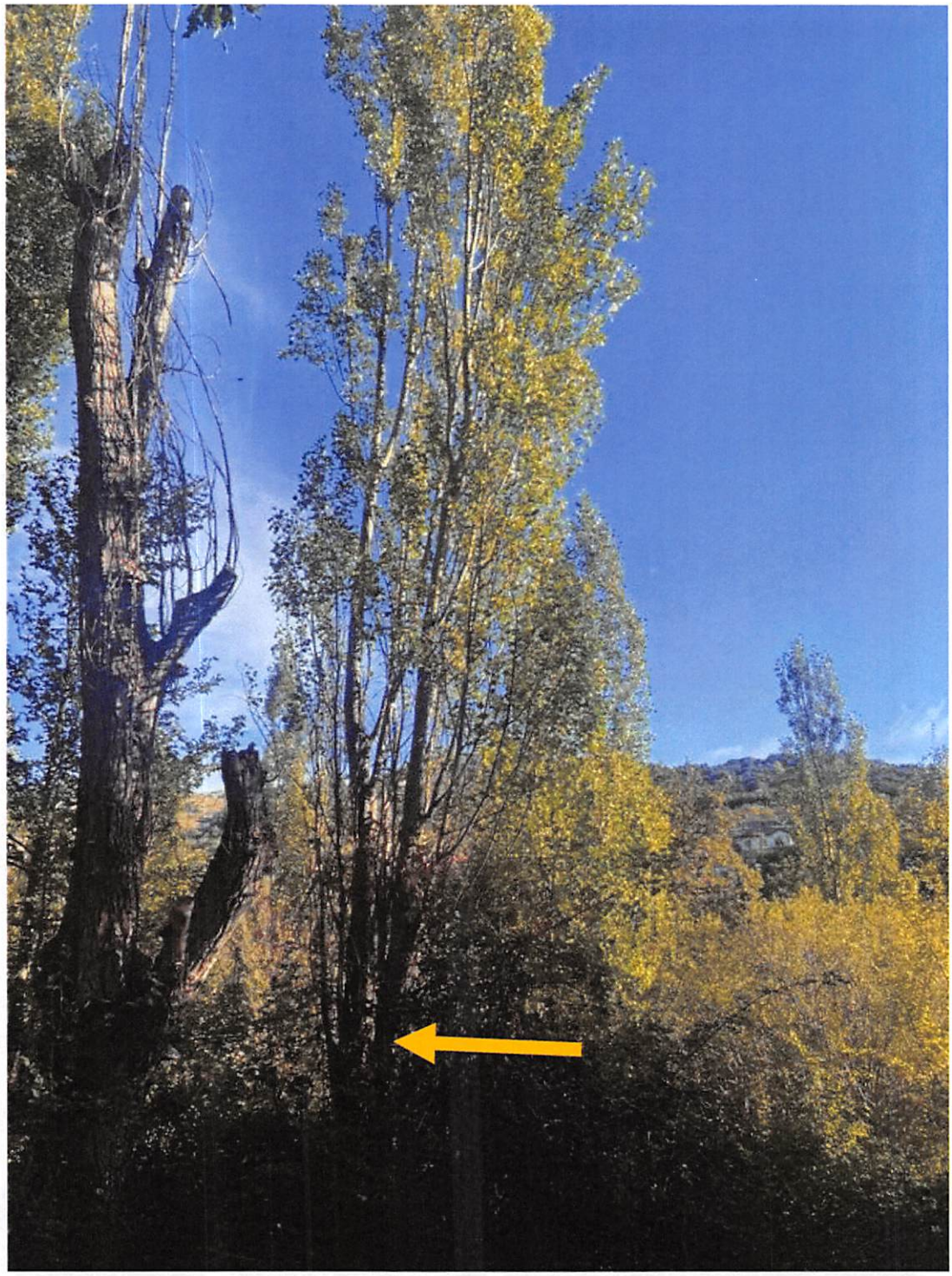
2º- 1 ejemplar de *Populus nigra,* (Alamo negro), perímetro 79 cm, altura 14 metros. Estado fitosanitario regular, alineación en vial terrizo, riesgo de fracturas de ramas de copa, corteza incluida, chancros generalizados, pudriciones en cuarta cruz, inviable trasplante por estado fitosanitario, tamaño, envergadura y barreras arquitectónicas. Alto riesgo para las personas y los bienes.

Actuación aconsejada: apeo controlado, tala y retirada a vertedero autorizado.



3º- 1 ejemplar de *Populus nigra*, (Alamo negro), perímetro 79 cm, altura 14 metros. Estado fitosanitario regular, alineación en vial terrizo, riesgo de fracturas de ramas de copa, corteza incluida, chancros generalizados, pudriciones en tercera cruz, inviable trasplante por estado fitosanitario, tamaño, envergadura y barreras arquitectónicas. Alto riesgo para las personas y los bienes.

Actuación aconsejada: apeo controlado, tala y retirada a vertedero autorizado.



4º- 1 ejemplar de *Populus nigra,* (Alamo negro), perímetro 154 cm, altura 16 metros. Estado fitosanitario regular, alineación en vial terrizo, riesgo de fracturas de ramas de copa, corteza incluida, chancros generalizados, pudriciones, excesivo tamaño y envergadura para donde se ubica, inviable trasplante por estado fitosanitario, tamaño, envergadura y barreras arquitectónicas. Alto riesgo para las personas y los bienes.

Actuación aconsejada: apeo controlado, tala y retirada a vertedero autorizado.





Detalle de pudriciones y chancros.

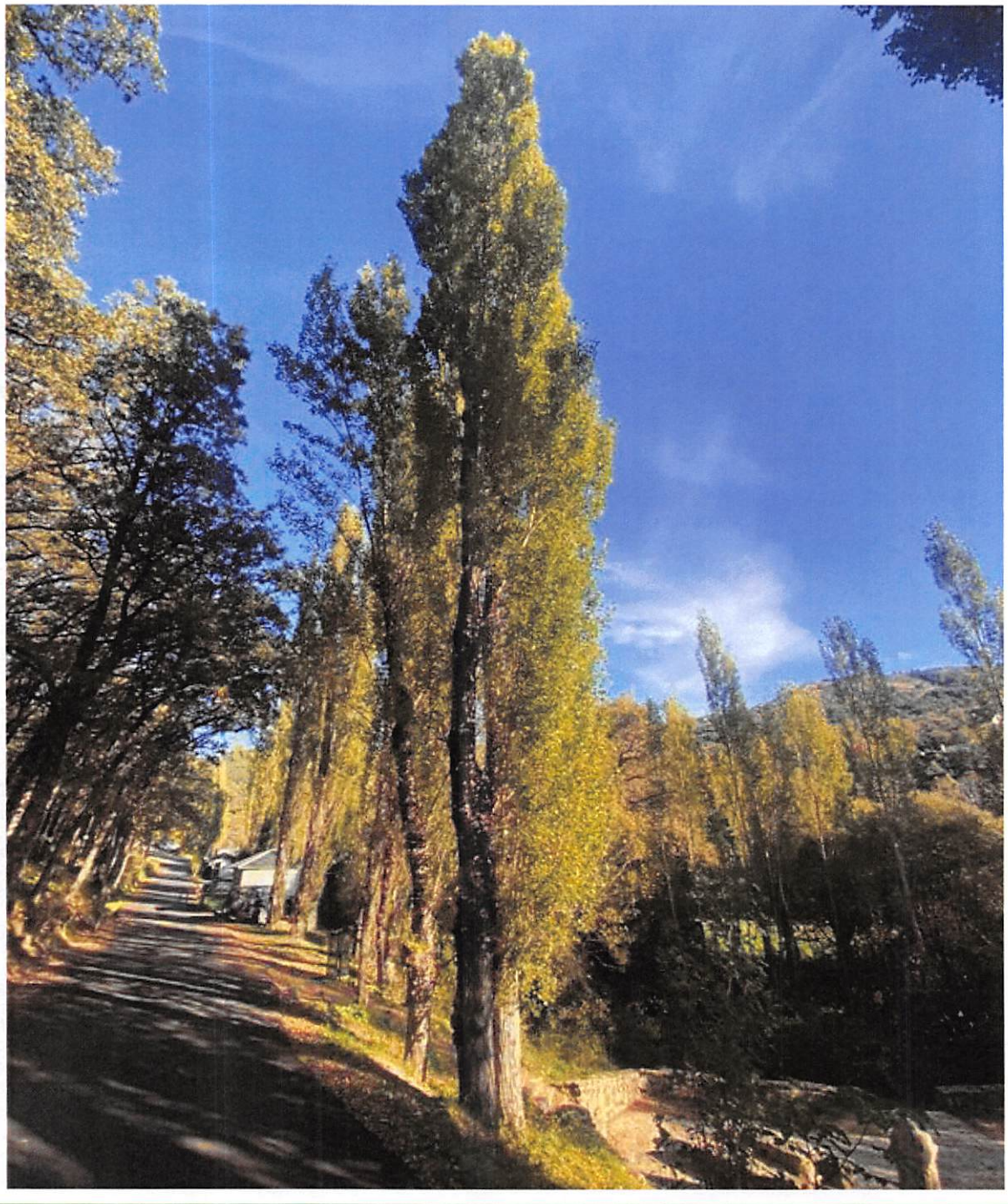
5º- 1 ejemplar de *Ulmus minor,* (Negrillo), perímetro 48 cm, altura 6 metros. Estado fitosanitario deficiente, 100% seco, en terrizo, riesgo de vuelco y/o fractura, inviable trasplante por estado fitosanitario. Alto riesgo para las personas y los bienes.

Actuación aconsejada: apeo controlado, tala y retirada a vertedero autorizado.



6º- 1 ejemplar de *Populus nigra,* (Alamo negro), perímetro 151 cm, altura 16 metros. Estado fitosanitario deficiente, alineación en vial terrizo, ejemplar sometido a antiguo trasmoche o reducción drástica de copa, corteza parda, exudaciones, pudriciones internas, desarrollo de varas insertadas en pudriciones, inestables, riesgo de fracturas de ramas de copa, caída o vuelco, excesivo tamaño y envergadura para donde se ubica, inviable trasplante por estado fitosanitario, tamaño, envergadura y barreras arquitectónicas. Alto riesgo para las personas y los bienes.

Actuación aconsejada: apeo controlado, tala y retirada a vertedero autorizado.

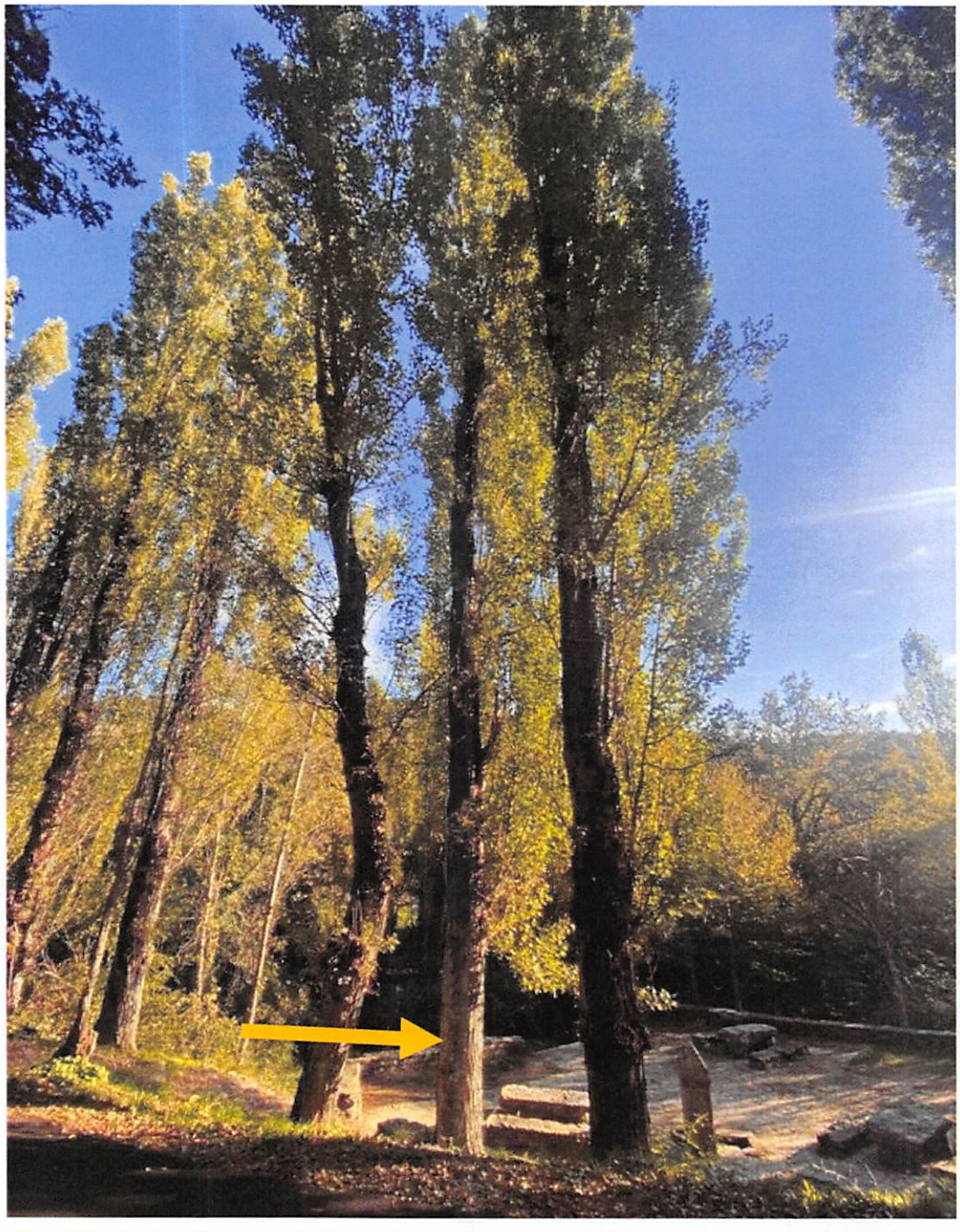




Detalle de descortezamiento y pudriciones internas.

7º- 1 ejemplar de *Populus nigra,* (Alamo negro), perímetro 159 cm, altura 16 metros. Estado fitosanitario deficiente, alineación en vial terrizo, ejemplar sometido a antiguo trasmoche o reducción drástica de copa, desarrollo de hongos saprofitos en corteza parda, exudaciones, pudriciones internas, desarrollo de varas insertadas en pudriciones, inestables, riesgo de fracturas de ramas de copa, caída o vuelco, excesivo tamaño y envergadura para donde se ubica, inviable trasplante por estado fitosanitario, tamaño, envergadura y barreras arquitectónicas. Alto riesgo para las personas y los bienes.

Actuación aconsejada: apeo controlado, tala y retirada a vertedero autorizado.

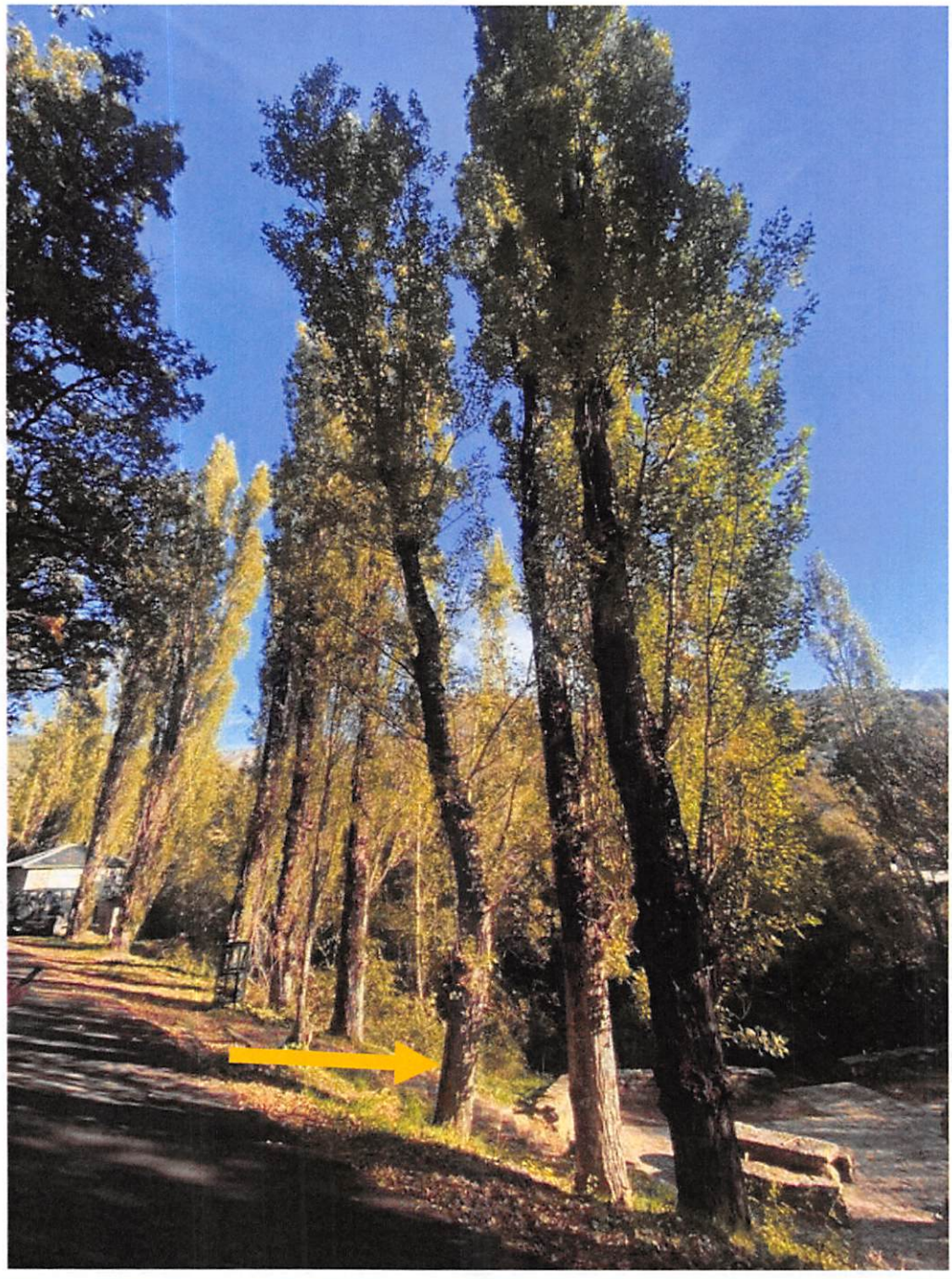


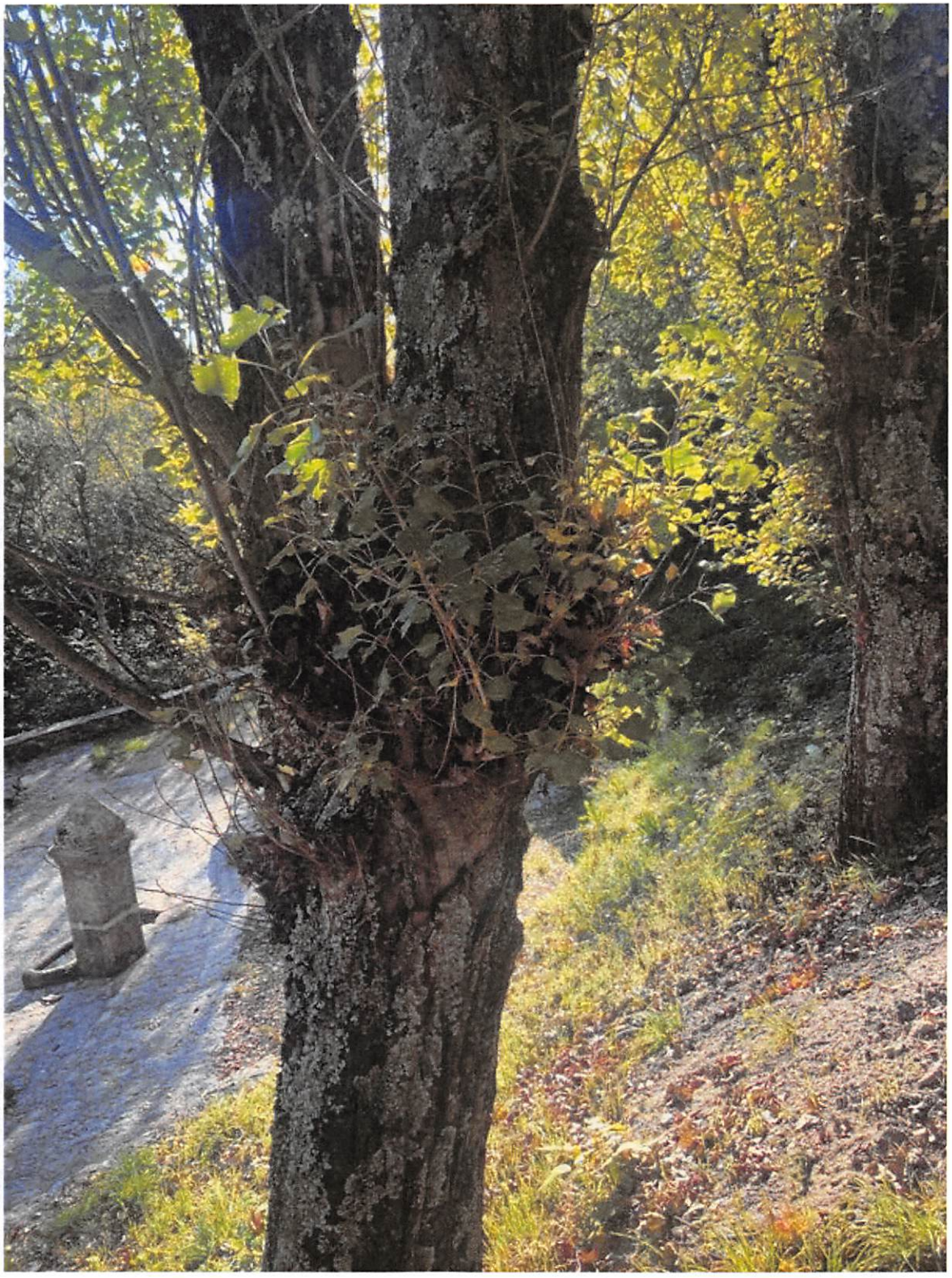


Detalle de hongos saprofitos, que indican pudriciones internas.

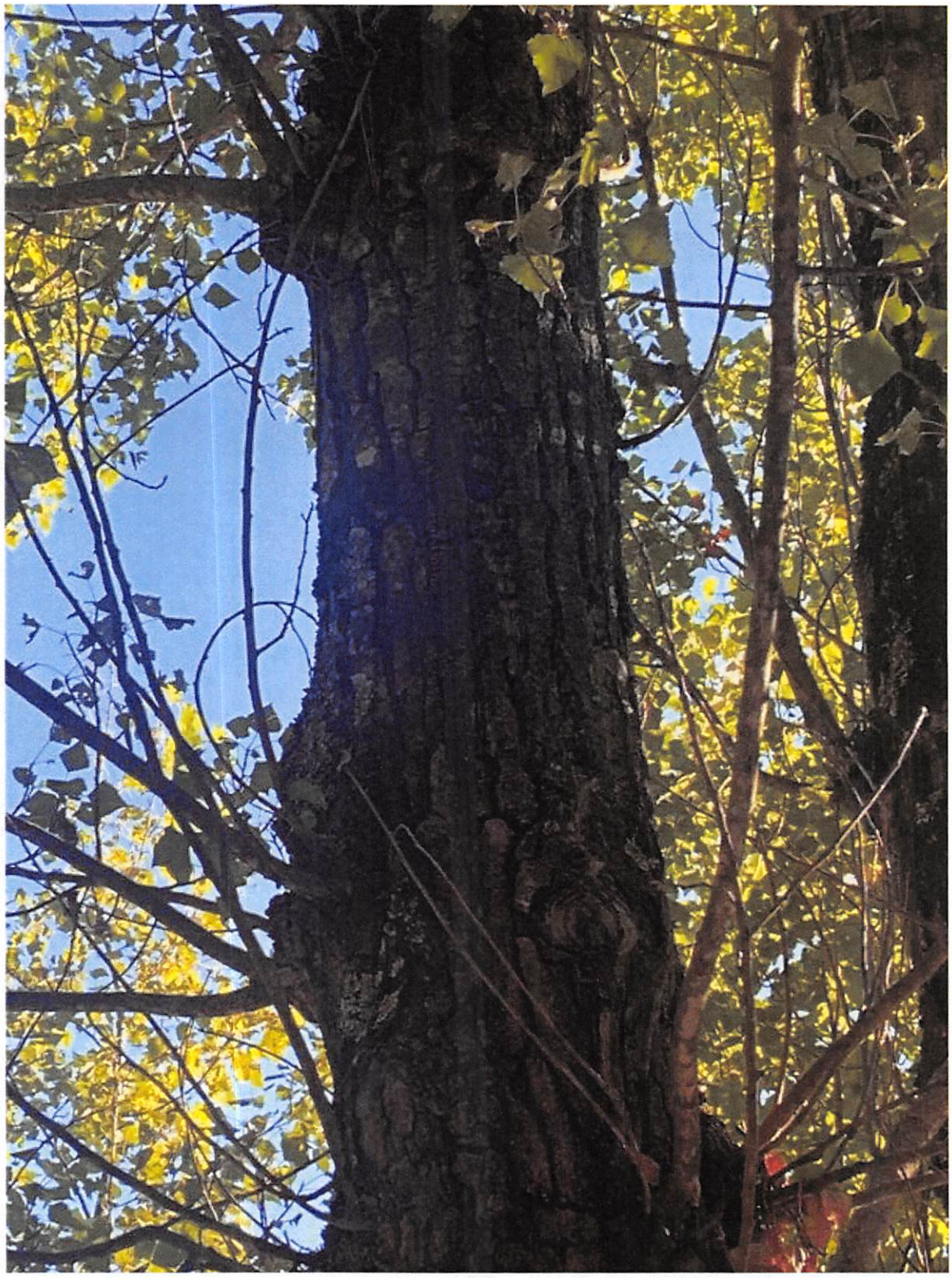
8º- 1 ejemplar de *Populus nigra,* (Alamo negro), perímetro 129 cm, altura 16 metros. Estado fitosanitario deficiente, alineación en vial terrizo, ejemplar sometido a antiguo trasmoche o reducción drástica de copa, oquedades, corteza parda, exudaciones, pudriciones internas, desarrollo de varas insertadas en pudriciones, inestables, riesgo de fracturas de ramas de copa, caída o vuelco, excesivo tamaño y envergadura para donde se ubica, inviable trasplante por estado fitosanitario, tamaño, envergadura y barreras arquitectónicas. Alto riesgo para las personas y los bienes.

Actuación aconsejada: apeo controlado, tala y retirada a vertedero autorizado.





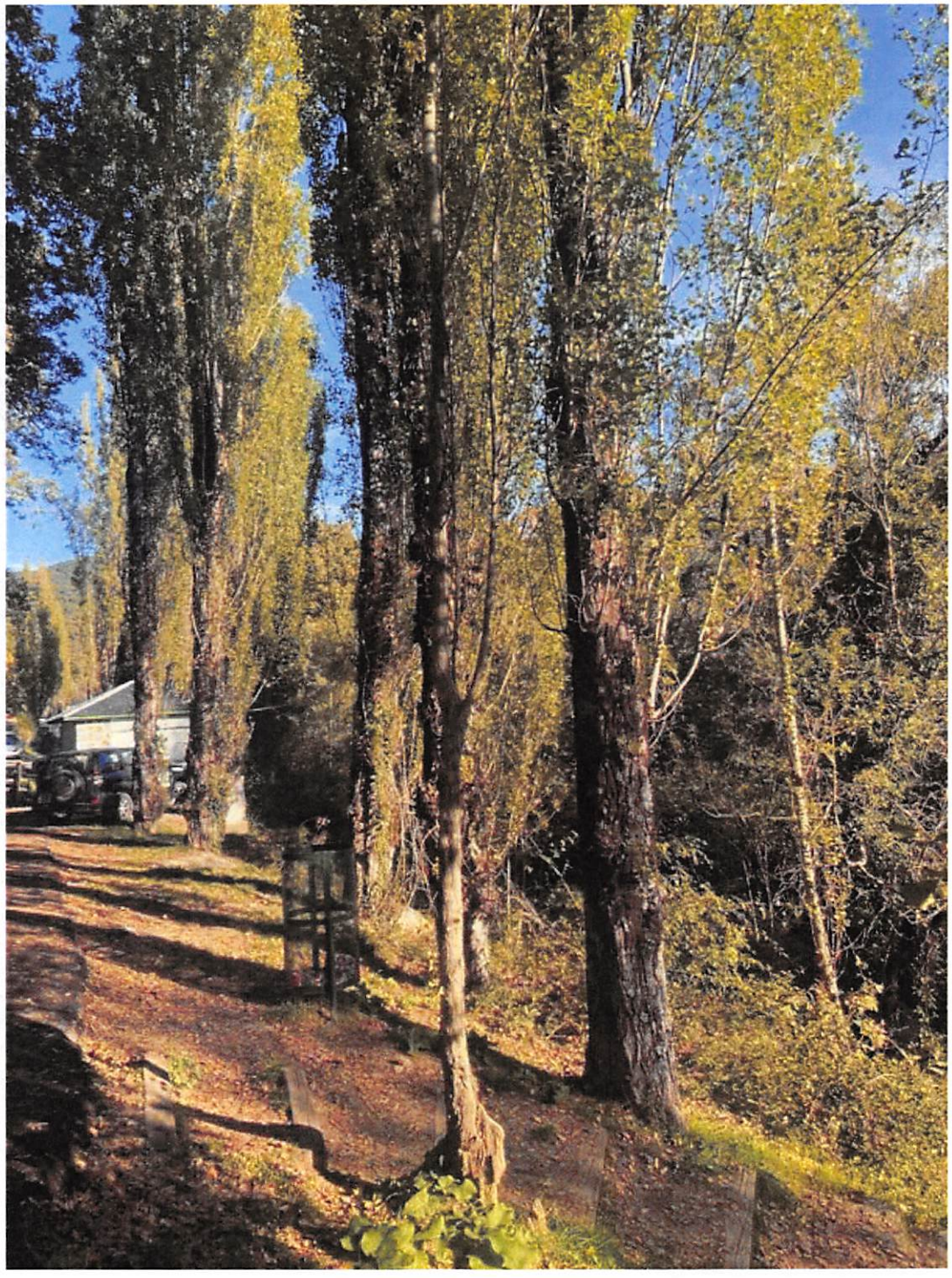
Detalle de antiguo trasmoche y posterior engrosamiento del tronco.



Detalle de oquedades que evidencia la existencia de plagas perforadoras.

9º- 1 ejemplar de *Populus nigra,* (Alamo negro), perímetro 32 cm, altura 10 metros. Estado fitosanitario deficiente, alineación en vial terrizo, vara desarrollada de antiguo tocón, tocón en descomposición, inestable, riesgo de fractura, caída o vuelco, inviable trasplante por estado fitosanitario. Alto riesgo para las personas y los bienes.

Actuación aconsejada: apeo controlado, tala y retirada a vertedero autorizado.

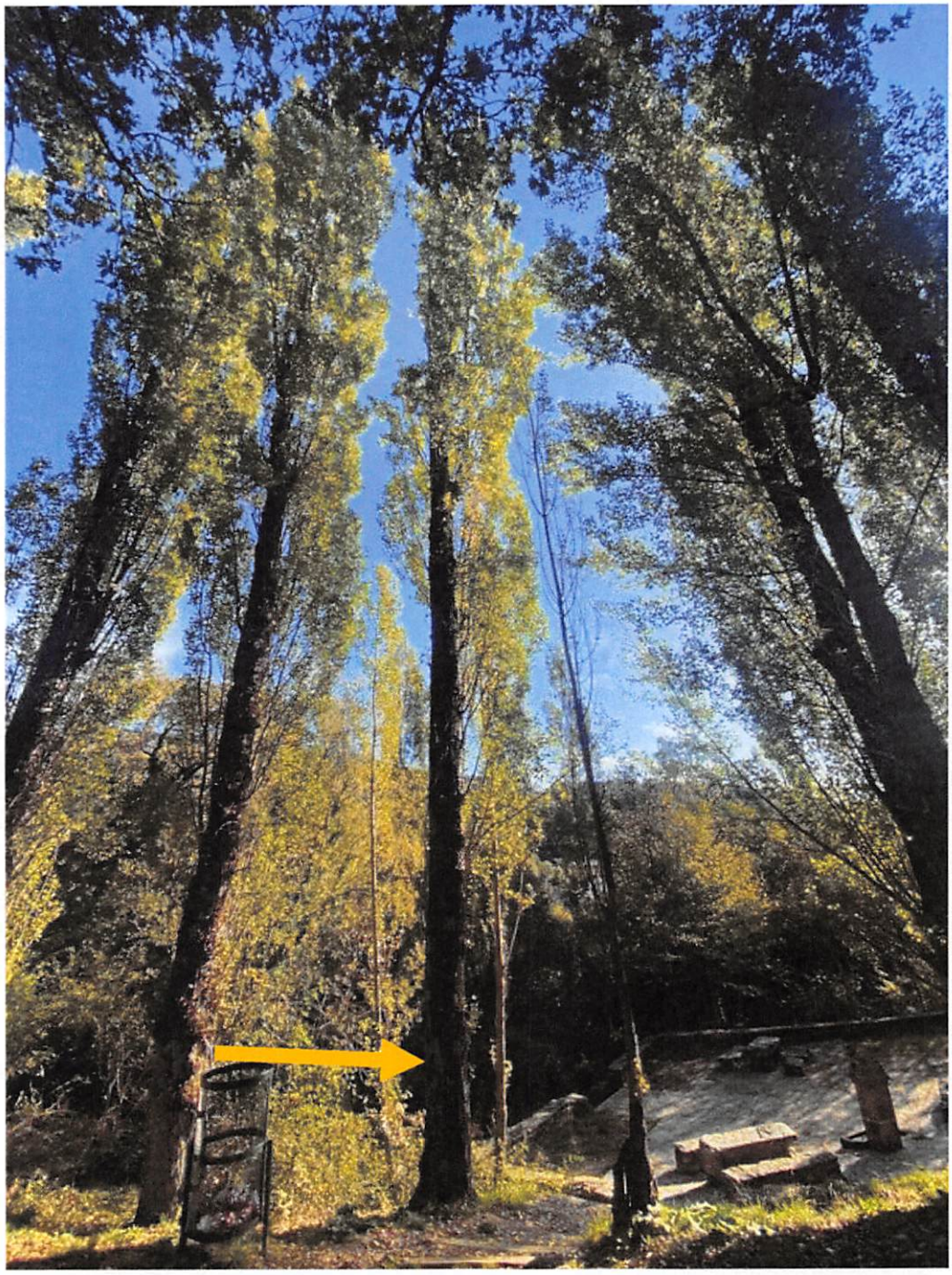


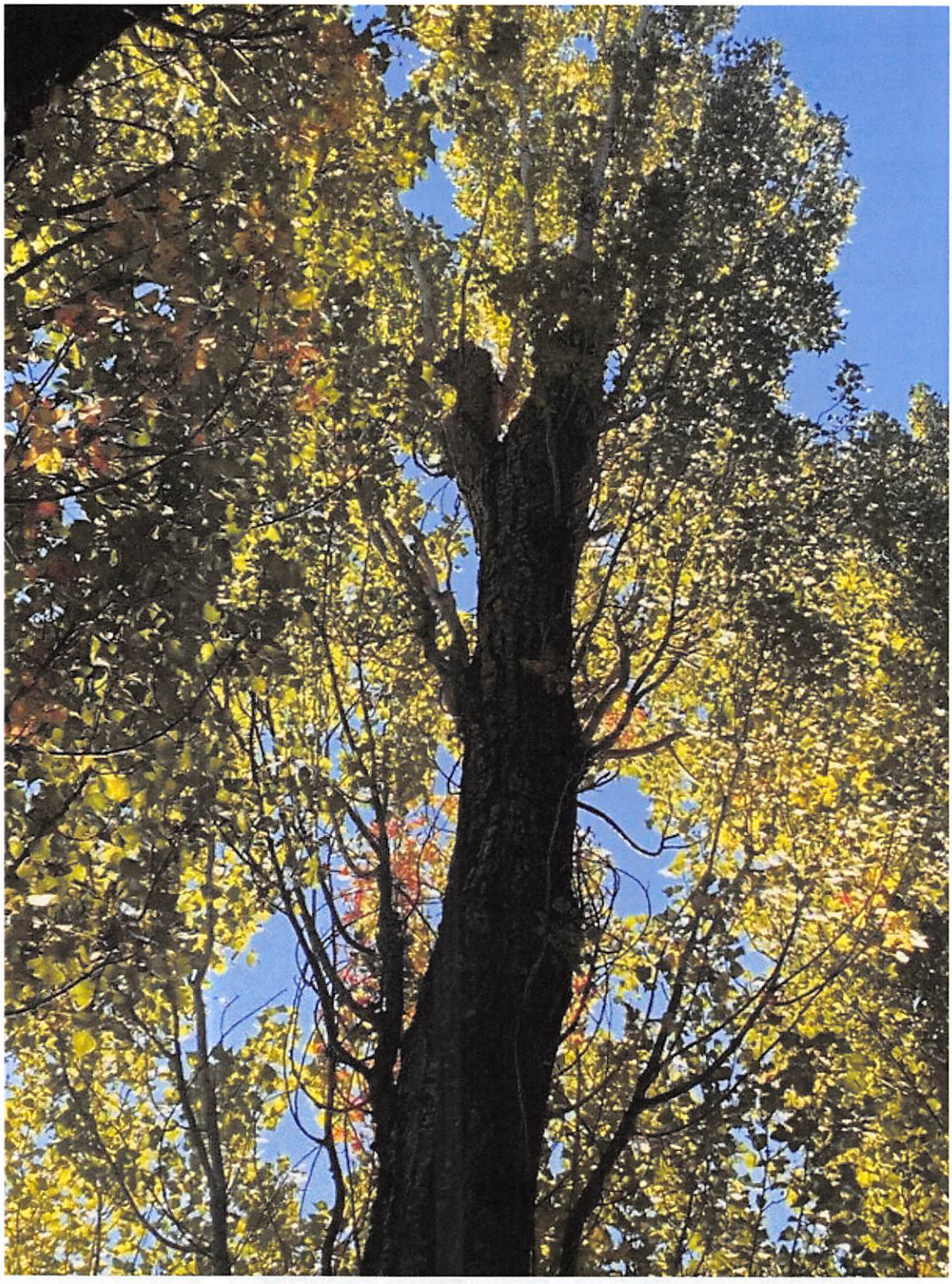


Detalle de vara desarrollada sobre antiguo tocón, con pudriciones en la base.

10º- 1 ejemplar de *Populus nigra,* (Alamo negro), perímetro 171 cm, altura 16 metros. Estado fitosanitario deficiente, alineación en vial terrizo, ejemplar sometido a antiguo trasmoche o reducción drástica de copa, corteza parda, exudaciones, pudriciones internas, desarrollo de varas insertadas en pudriciones, inestables, riesgo de fracturas de ramas de copa, caída o vuelco, excesivo tamaño y envergadura para donde se ubica, inviable trasplante por estado fitosanitario, tamaño, envergadura y barreras arquitectónicas. Alto riesgo para las personas y los bienes.

Actuación aconsejada: apeo controlado, tala y retirada a vertedero autorizado.

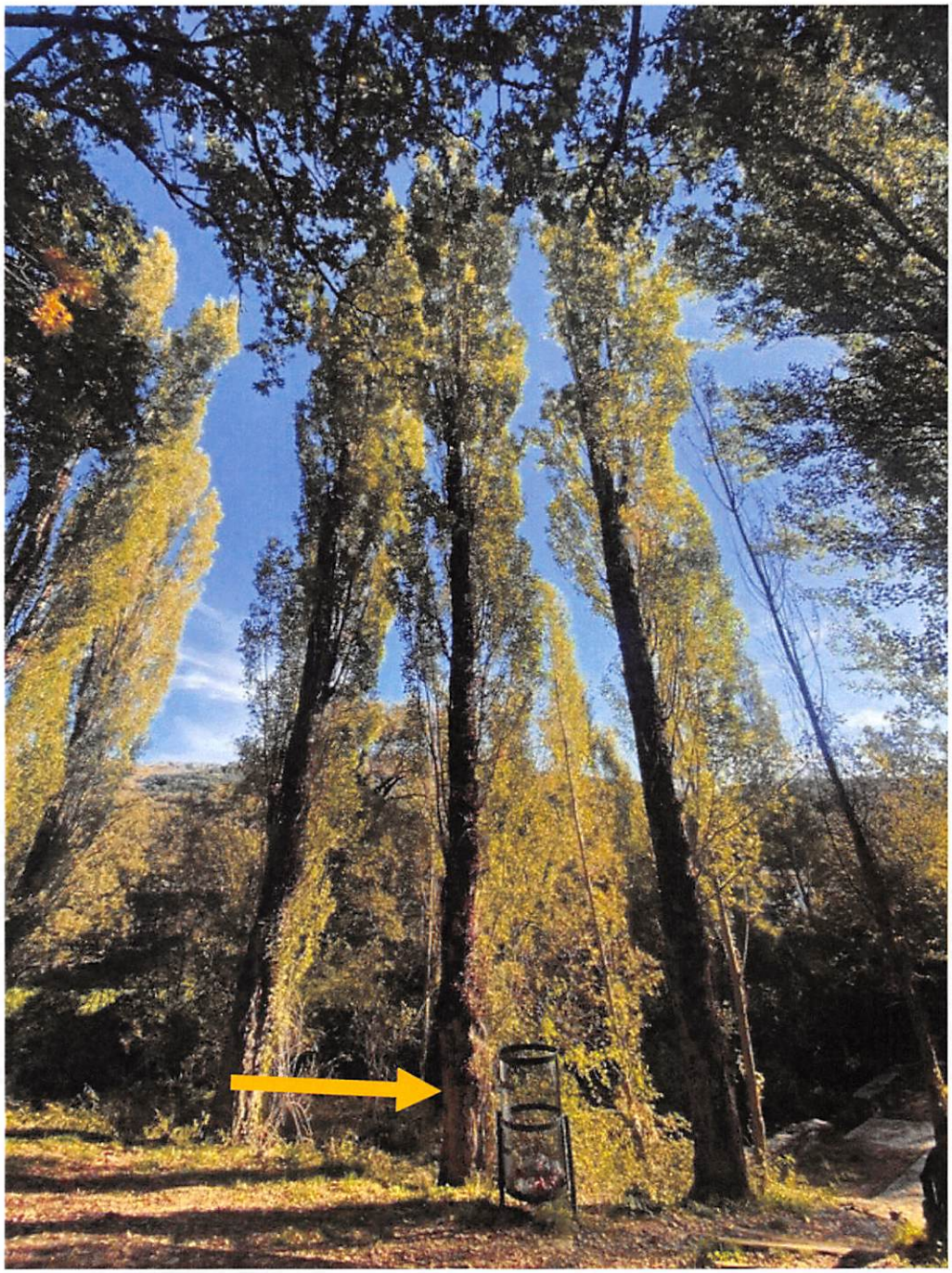


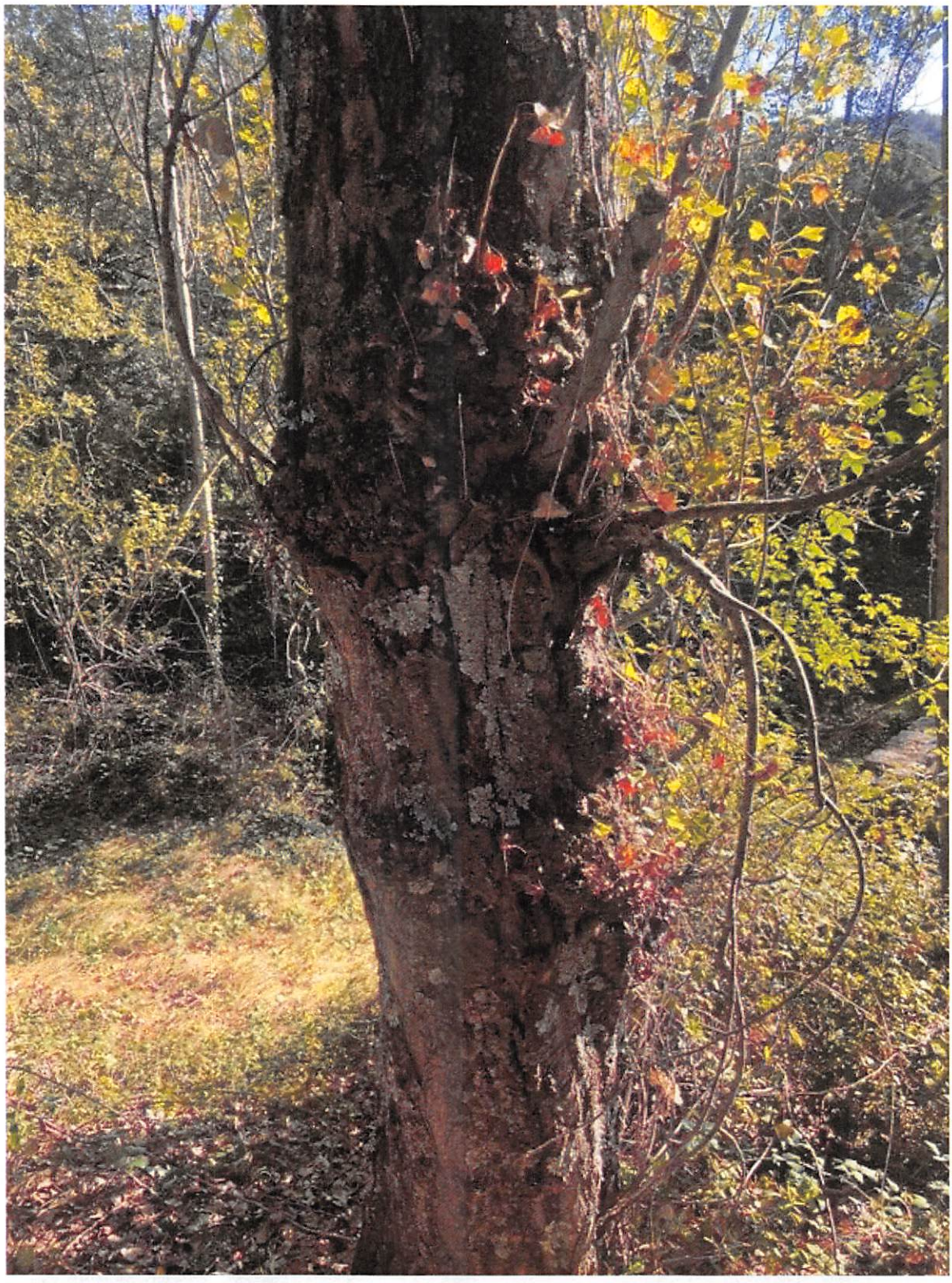


Detalle de pudriciones y antiguo trasmoche o reducción drástica de copa.

11º- 1 ejemplar de *Populus nigra,* (Alamo negro), perímetro 178 cm, altura 16 metros. Estado fitosanitario deficiente, alineación en vial terrizo, ejemplar sometido a antiguo trasmoche o reducción drástica de copa, corteza parda, exudaciones, pudriciones internas, desarrollo de varas insertadas en pudriciones, inestables, riesgo de fracturas de ramas de copa, caída o vuelco, excesivo tamaño y envergadura para donde se ubica, inviable trasplante por estado fitosanitario, tamaño, envergadura y barreras arquitectónicas. Alto riesgo para las personas y los bienes.

Actuación aconsejada: apeo controlado, tala y retirada a vertedero autorizado.

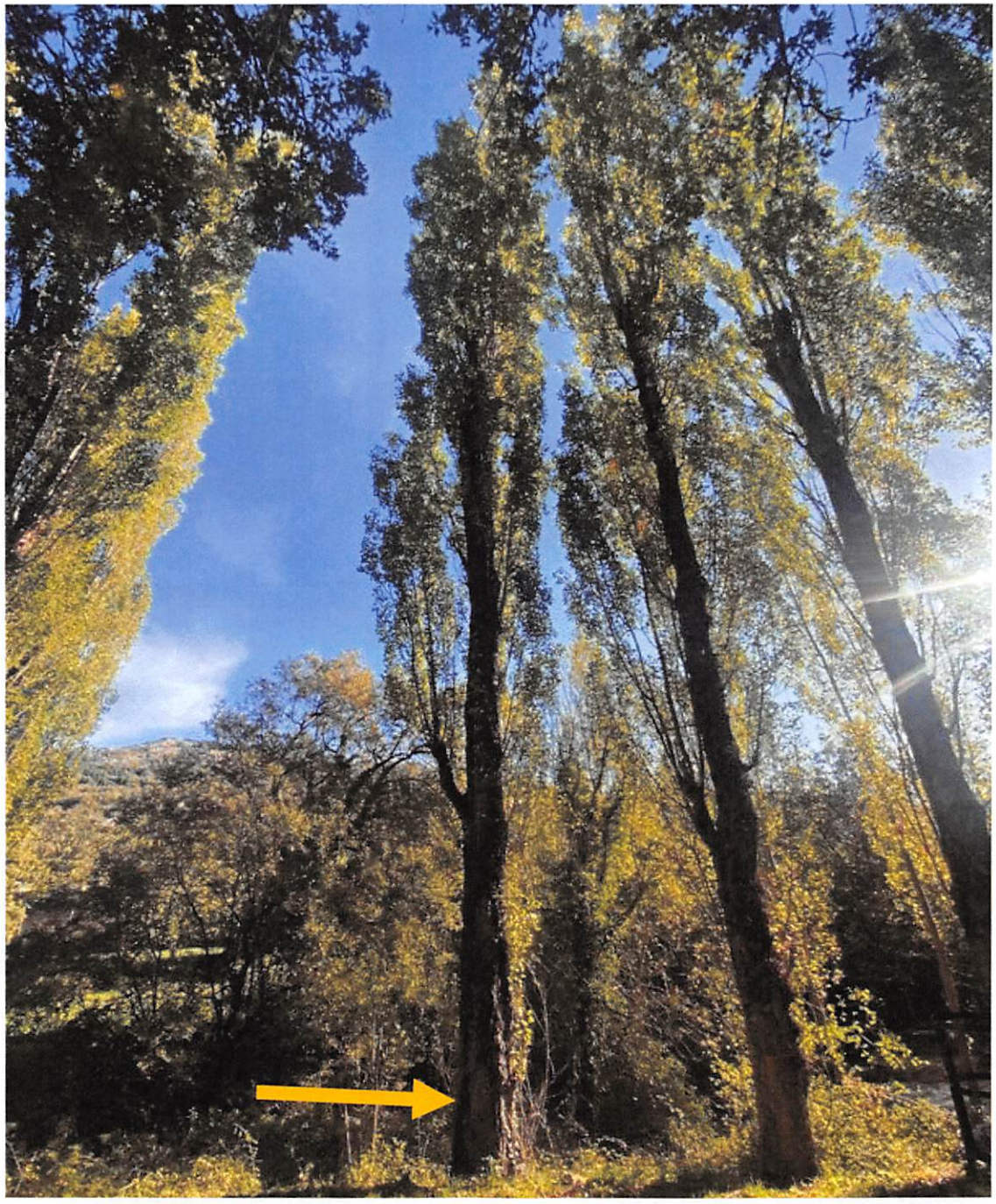




Detalle de engrosamientos del tronco.

12º- 1 ejemplar de *Populus nigra,* (Alamo negro), perímetro 204 cm, altura 18 metros. Estado fitosanitario deficiente, alineación en vial terrizo, ejemplar sometido a antiguo trasmoche o reducción drástica de copa, herida longitudinal en fuste, mal cicatrización, corteza parda, exudaciones, pudriciones internas, desarrollo de varas insertadas en pudriciones, inestables, riesgo de fracturas de ramas de copa, caída o vuelco, excesivo tamaño y envergadura para donde se ubica, inviable trasplante por estado fitosanitario, tamaño, envergadura y barreras arquitectónicas. Alto riesgo para las personas y los bienes.

Actuación aconsejada: apeo controlado, tala y retirada a vertedero autorizado.



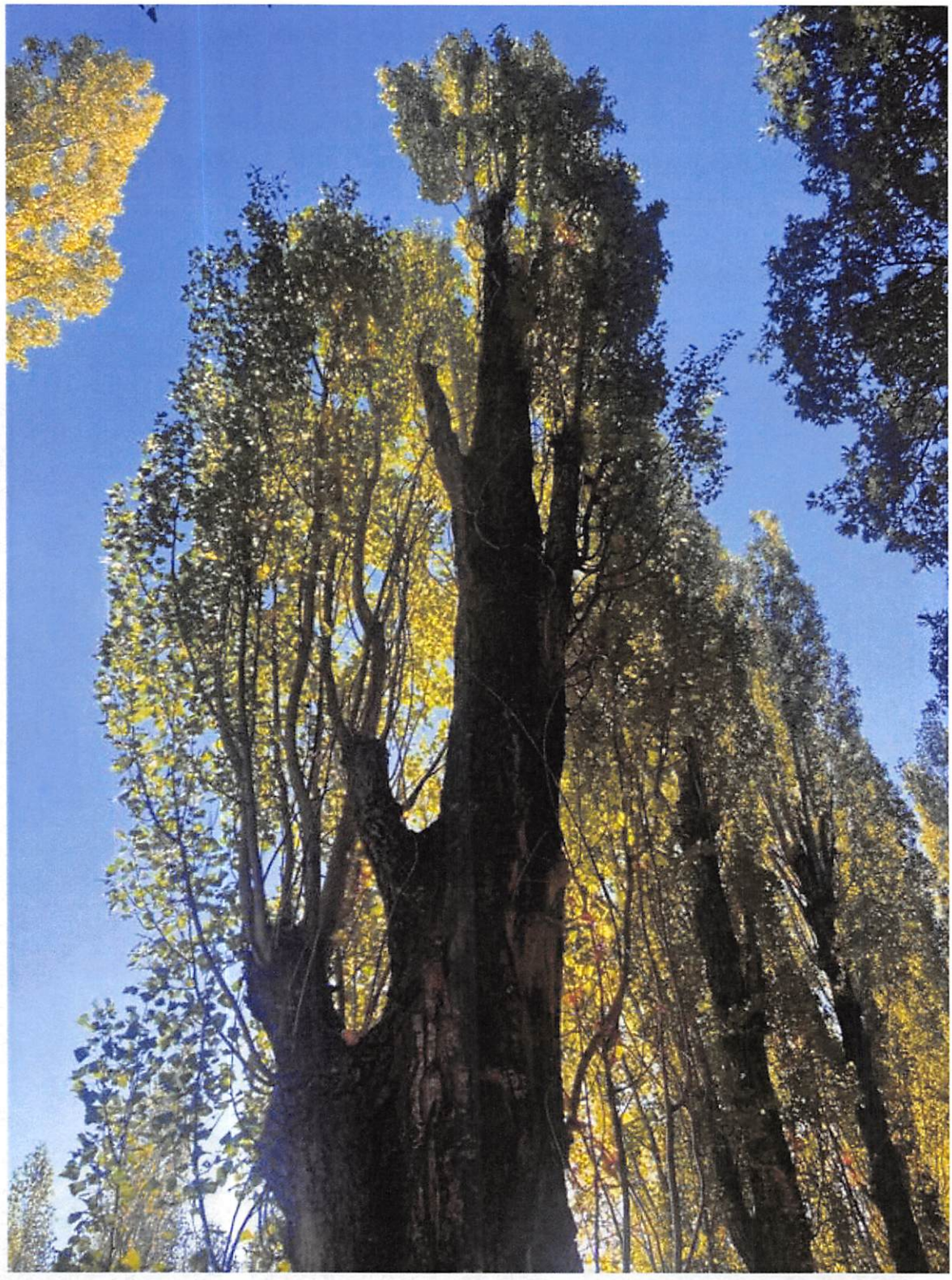


Detalle de pudriciones, exudaciones, etc.

13º- 1 ejemplar de *Populus nigra,* (Alamo negro), perímetro 232 cm, altura 18 metros. Estado fitosanitario deficiente, alineación en vial terrizo, ejemplar sometido a antiguo trasmoche o reducción drástica de copa, corteza parda, exudaciones, pudriciones internas, desarrollo de varas insertadas en pudriciones, inestables, riesgo de fracturas de ramas de copa, caída o vuelco, excesivo tamaño y envergadura para donde se ubica, inviable trasplante por estado fitosanitario, tamaño, envergadura y barreras arquitectónicas. Alto riesgo para las personas y los bienes.

Actuación aconsejada: apeo controlado, tala y retirada a vertedero autorizado.





Detalle de ramas secas insertadas en pudriciones.

14º- 1 ejemplar de *Populus nigra,* (Alamo negro), perímetro 224 cm, altura 18 metros. Estado fitosanitario deficiente, en cauce arroyo, ejemplar sometido a antiguo trasmoche o reducción drástica de copa, corteza parda, exudaciones, pudriciones internas, desarrollo de varas insertadas en pudriciones, inestables, riesgo de fracturas de ramas de copa, caída o vuelco, excesivo tamaño y envergadura para donde se ubica, inviable trasplante por estado fitosanitario, tamaño, envergadura y barreras arquitectónicas. Alto riesgo para las personas y los bienes.

Actuación aconsejada: apeo controlado, tala y retirada a vertedero autorizado.

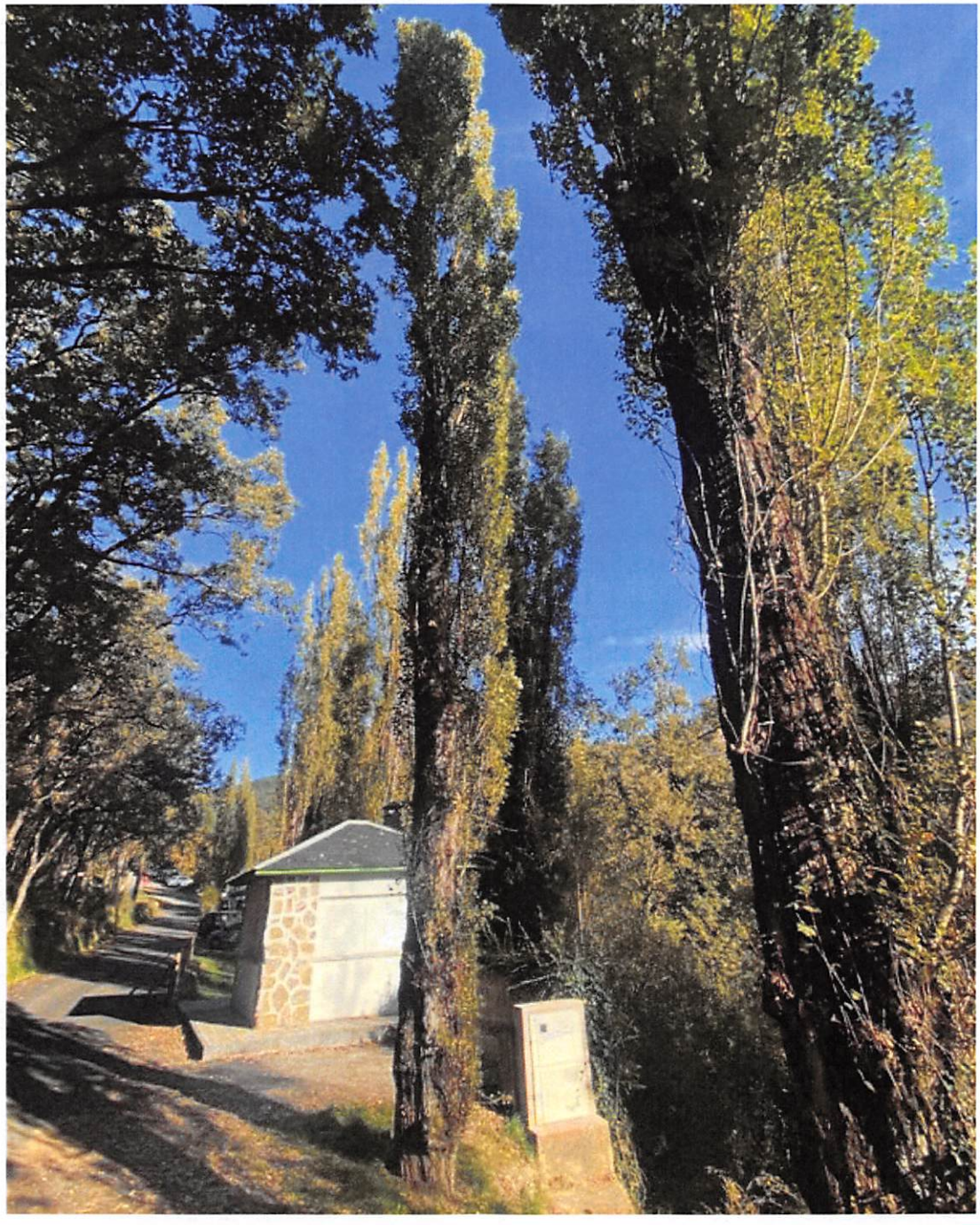


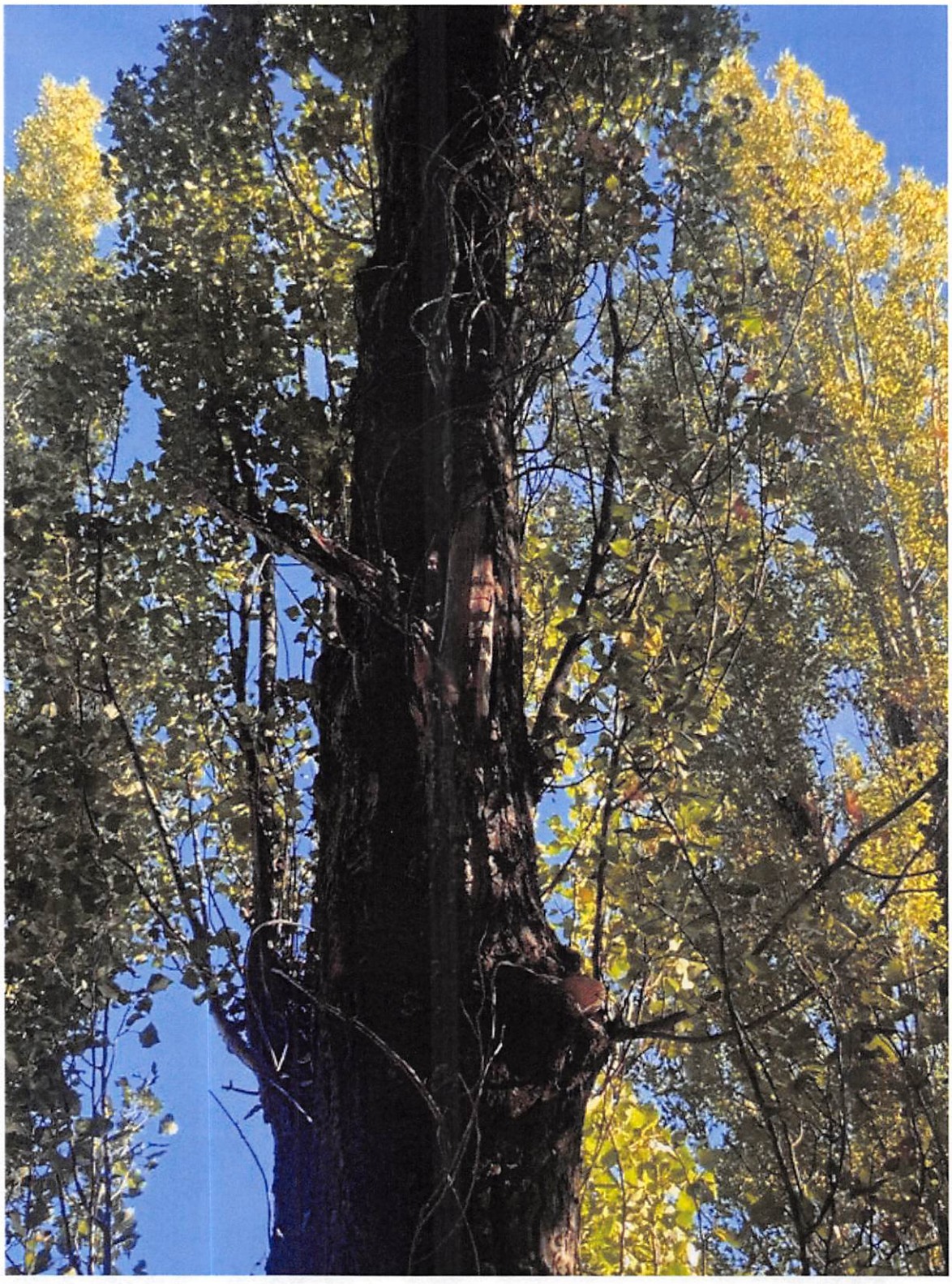


Detalle de ramas secas insertadas en pudriciones.

15º- 1 ejemplar de *Populus nigra,* (Alamo negro), perímetro 204 cm, altura 18 metros. Estado fitosanitario deficiente, alineación en vial terrizo, ejemplar sometido a antiguo trasmoche o reducción drástica de copa, hongos carpóforos, corteza parda, exudaciones, pudriciones internas, desarrollo de varas insertadas en pudriciones, inestables, riesgo de fracturas de ramas de copa, caída o vuelco, excesivo tamaño y envergadura para donde se ubica, inviable trasplante por estado fitosanitario, tamaño, envergadura y barreras arquitectónicas. Alto riesgo para las personas y los bienes

Actuación aconsejada: apeo controlado, tala y retirada a vertedero autorizado.

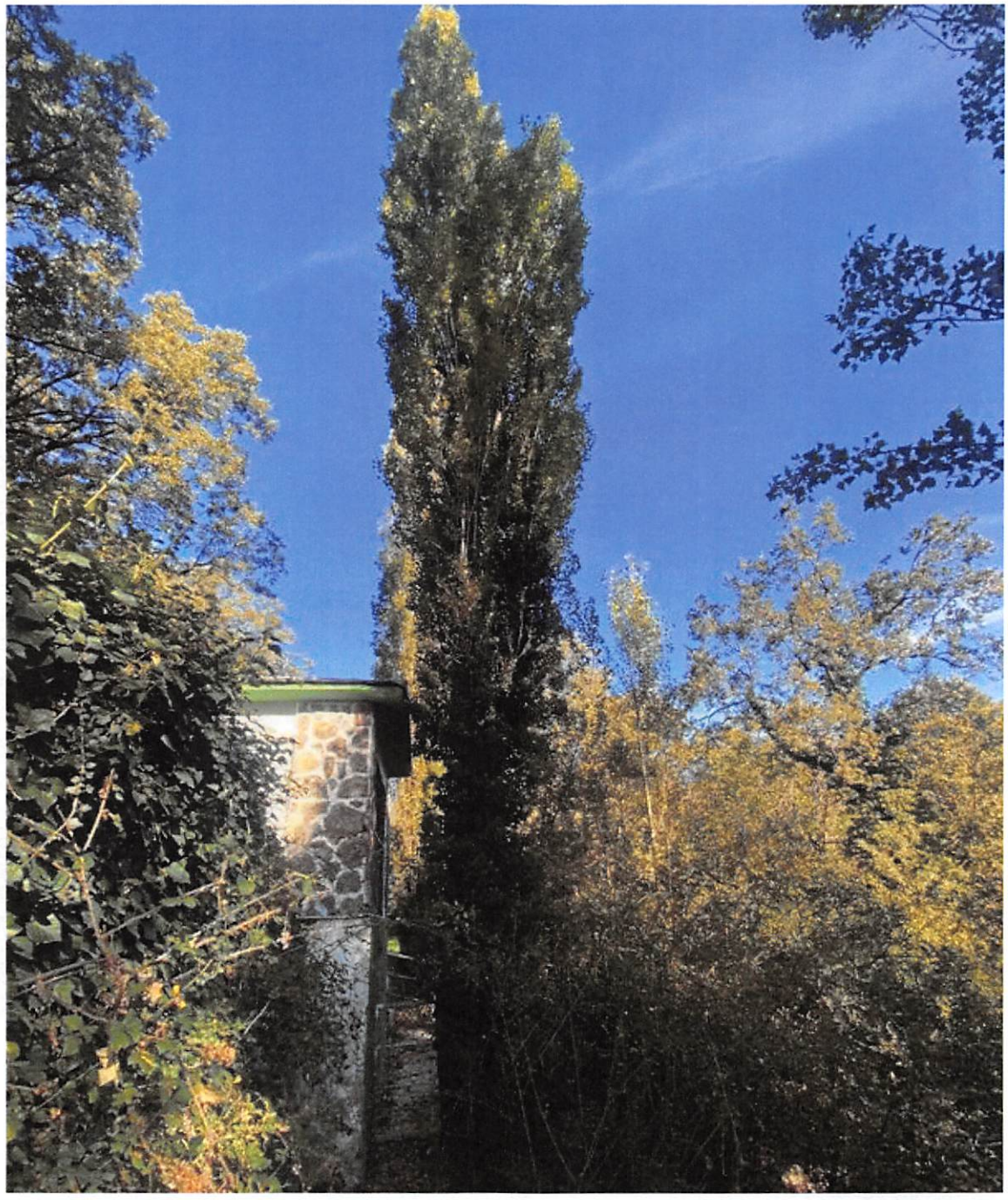




Detalle de ramas secas insertadas en pudriciones, descortezamiento, etc…

16º- 1 ejemplar de *Populus nigra,* (Alamo negro), perímetro 218 cm, altura 18 metros. Estado fitosanitario deficiente, cercano a caseta, daños a cubierta edificación, en talud arroyo, ejemplar sometido a antiguo trasmoche o reducción drástica de copa, corteza parda, exudaciones, pudriciones internas, desarrollo de varas insertadas en pudriciones, inestables, riesgo de fracturas de ramas de copa, caída o vuelco, excesivo tamaño y envergadura para donde se ubica, inviable trasplante por estado fitosanitario, tamaño, envergadura y barreras arquitectónicas. Alto riesgo para las personas y los bienes.

Actuación aconsejada: apeo controlado, tala y retirada a vertedero autorizado.

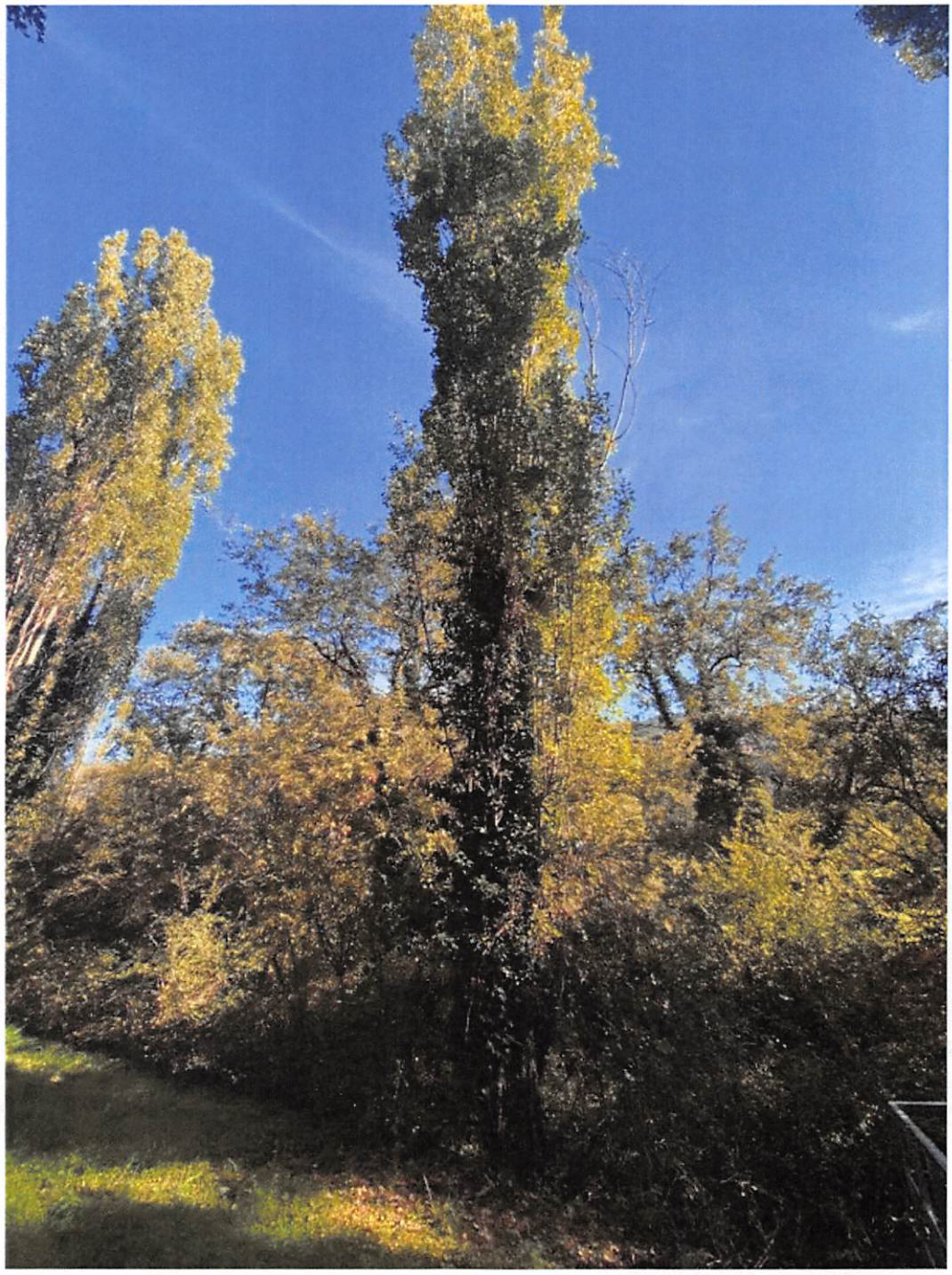




Detalle de pudriciones, exudaciones, etc.

17º- 1 ejemplar de *Populus nigra,* (Alamo negro), perímetro 248 cm, altura 20 metros. Estado fitosanitario deficiente, ejemplar sometido a antiguo trasmoche o reducción drástica de copa, corteza parda, exudaciones, pudriciones internas, desarrollo de varas insertadas en pudriciones, inestables, riesgo de fracturas de ramas de copa, caída o vuelco, excesivo tamaño y envergadura para donde se ubica, inviable trasplante por estado fitosanitario, tamaño, envergadura y barreras arquitectónicas. Alto riesgo para las personas y los bienes.

Actuación aconsejada: apeo controlado, tala y retirada a vertedero autorizado.

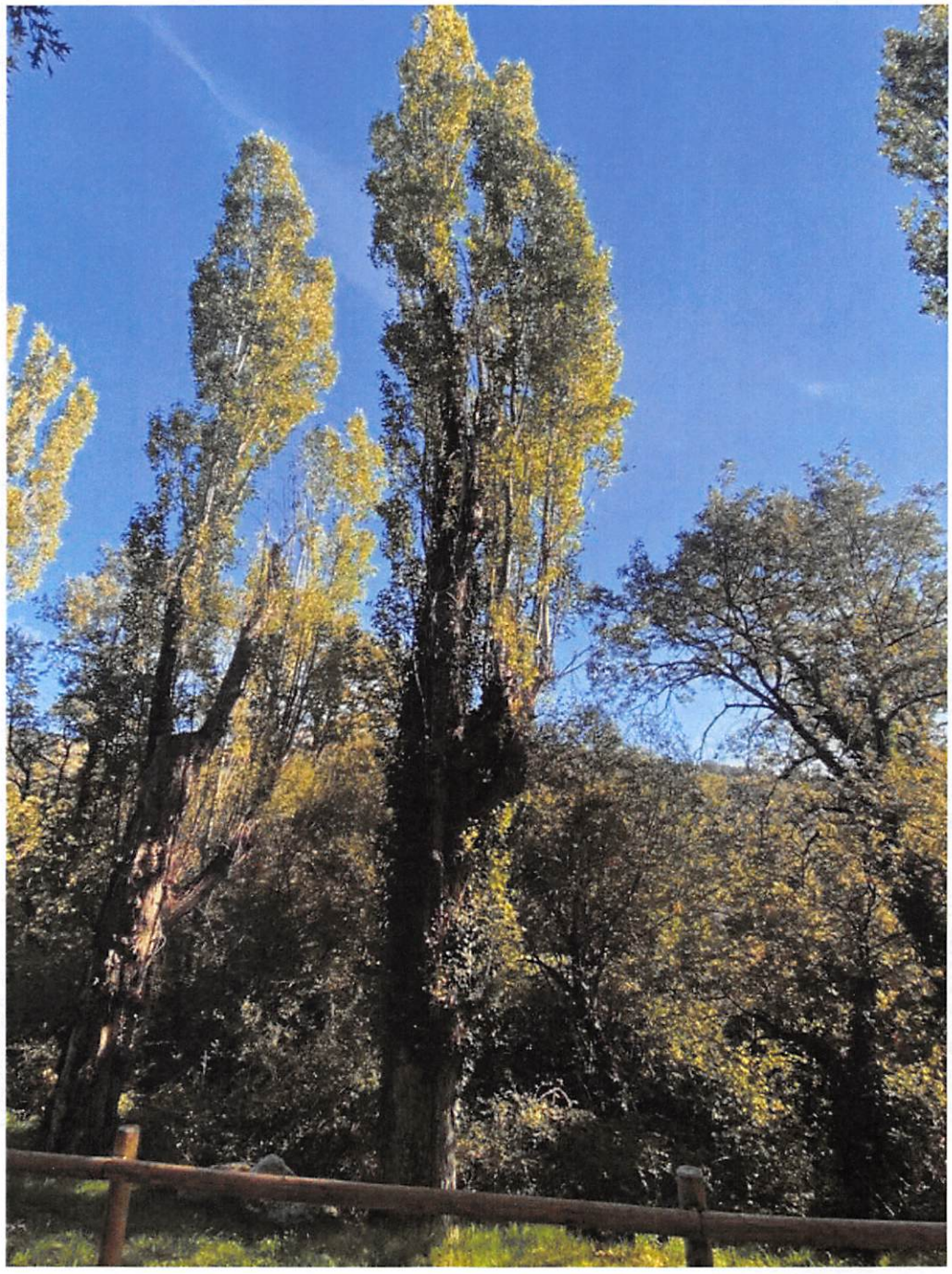




Detalle de ramas secas insertadas en pudriciones.

18º- 1 ejemplar de *Populus nigra,* (Alamo negro), perímetro 264 cm, altura 18 metros. Estado fitosanitario deficiente, ejemplar sometido a antiguo trasmoche o reducción drástica de copa, corteza parda, exudaciones, pudriciones internas, desarrollo de varas insertadas en pudriciones, inestables, riesgo de fracturas de ramas de copa, caída o vuelco, excesivo tamaño y envergadura para donde se ubica, inviable trasplante por estado fitosanitario, tamaño, envergadura y barreras arquitectónicas. Alto riesgo para las personas y los bienes.

Actuación aconsejada: apeo controlado, tala y retirada a vertedero autorizado.



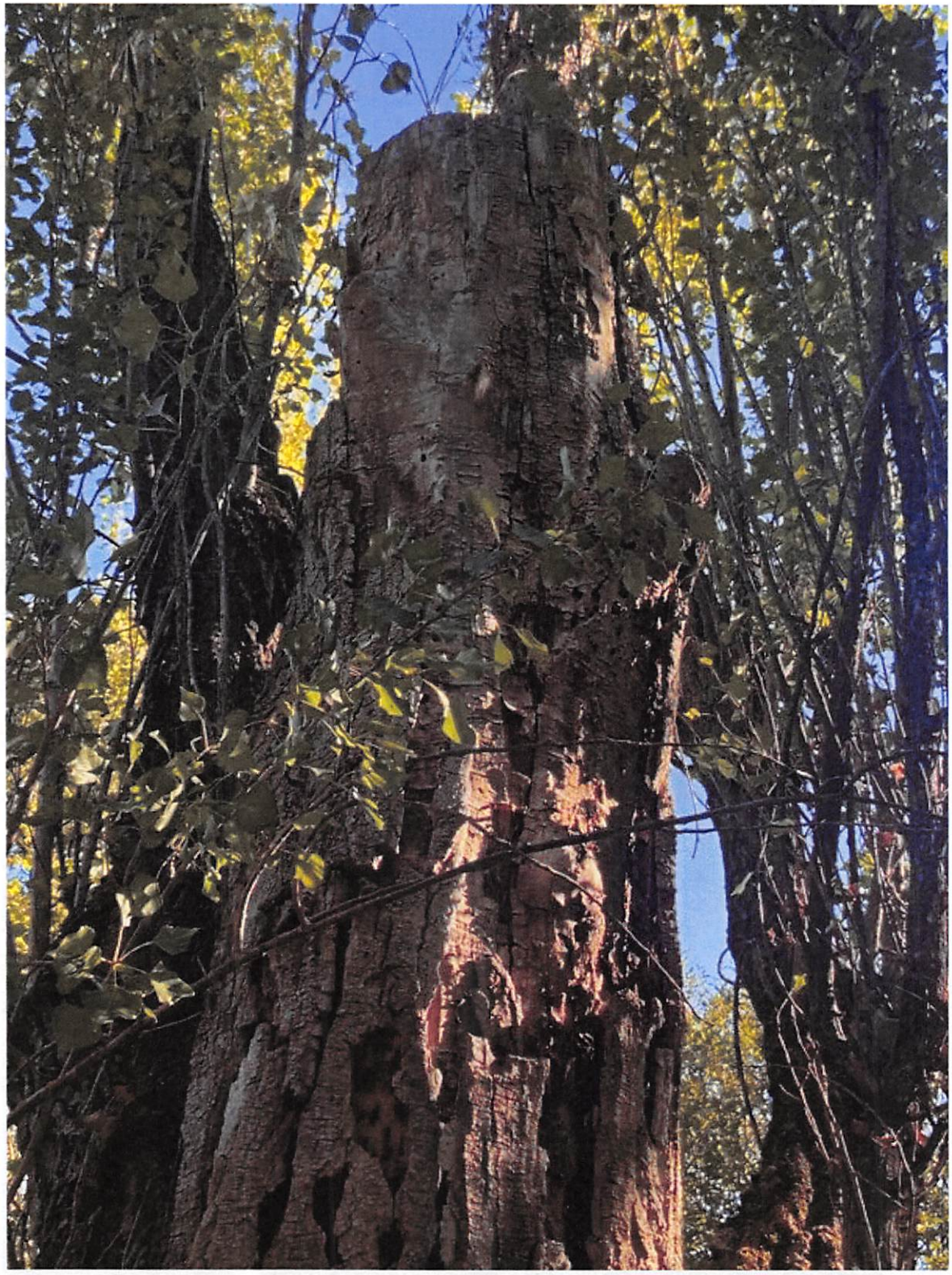


Detalle de ramas secas insertadas en pudriciones.

20º- 1 ejemplar de *Populus nigra,* (Alamo negro), perímetro 282 cm, altura 14 metros. Estado fitosanitario deficiente, alineación en vial terrizo, ejemplar sometido a antiguo trasmoche o reducción drástica de copa, corteza parda, exudaciones, pudriciones internas, desarrollo de varas insertadas en pudriciones, inestables, riesgo de fracturas de ramas de copa, caída o vuelco, excesivo tamaño y envergadura para donde se ubica, inviable trasplante por estado fitosanitario, tamaño, envergadura y barreras arquitectónicas. Alto riesgo para las personas y los bienes.

Actuación aconsejada: apeo controlado, tala y retirada a vertedero autorizado.

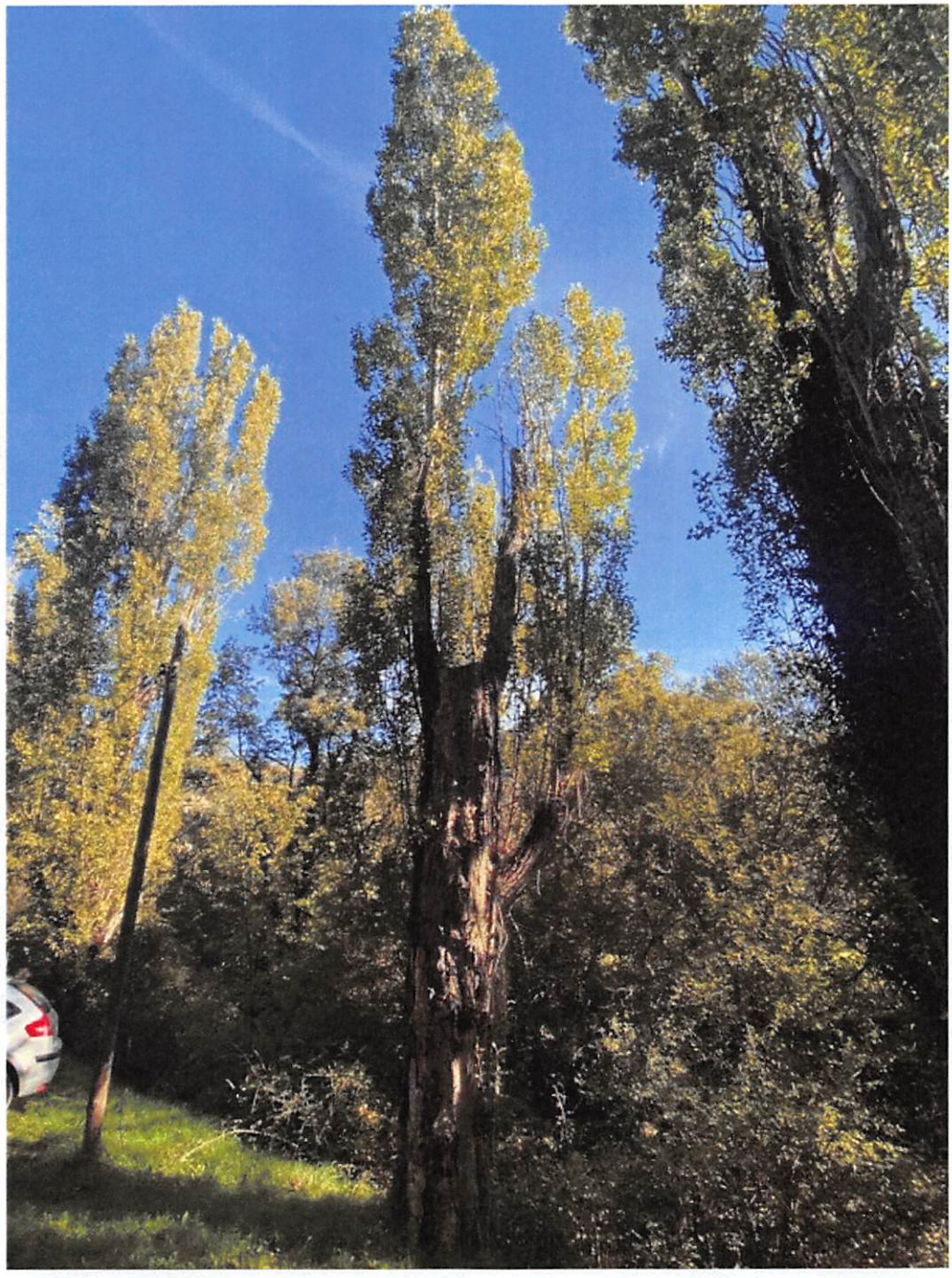




Detalle de afección de insectos xilófagos, etc.

19º- 1 ejemplar de *Populus nigra,* (Alamo negro), perímetro 242 cm, altura 16 metros. Estado fitosanitario deficiente, alineación en vial terrizo, ejemplar sometido a antiguo trasmoche o reducción drástica de copa, fuste seco, xilófagos y carpóforos, corteza parda, exudaciones, pudriciones internas, desarrollo de varas insertadas en pudriciones, inestables, riesgo de fracturas de ramas de copa, caída o vuelco, excesivo tamaño y envergadura para donde se ubica, inviable trasplante por estado fitosanitario, tamaño, envergadura y barreras arquitectónicas. Alto riesgo para las personas y los bienes.

Actuación aconsejada: apeo controlado, tala y retirada a vertedero autorizado.





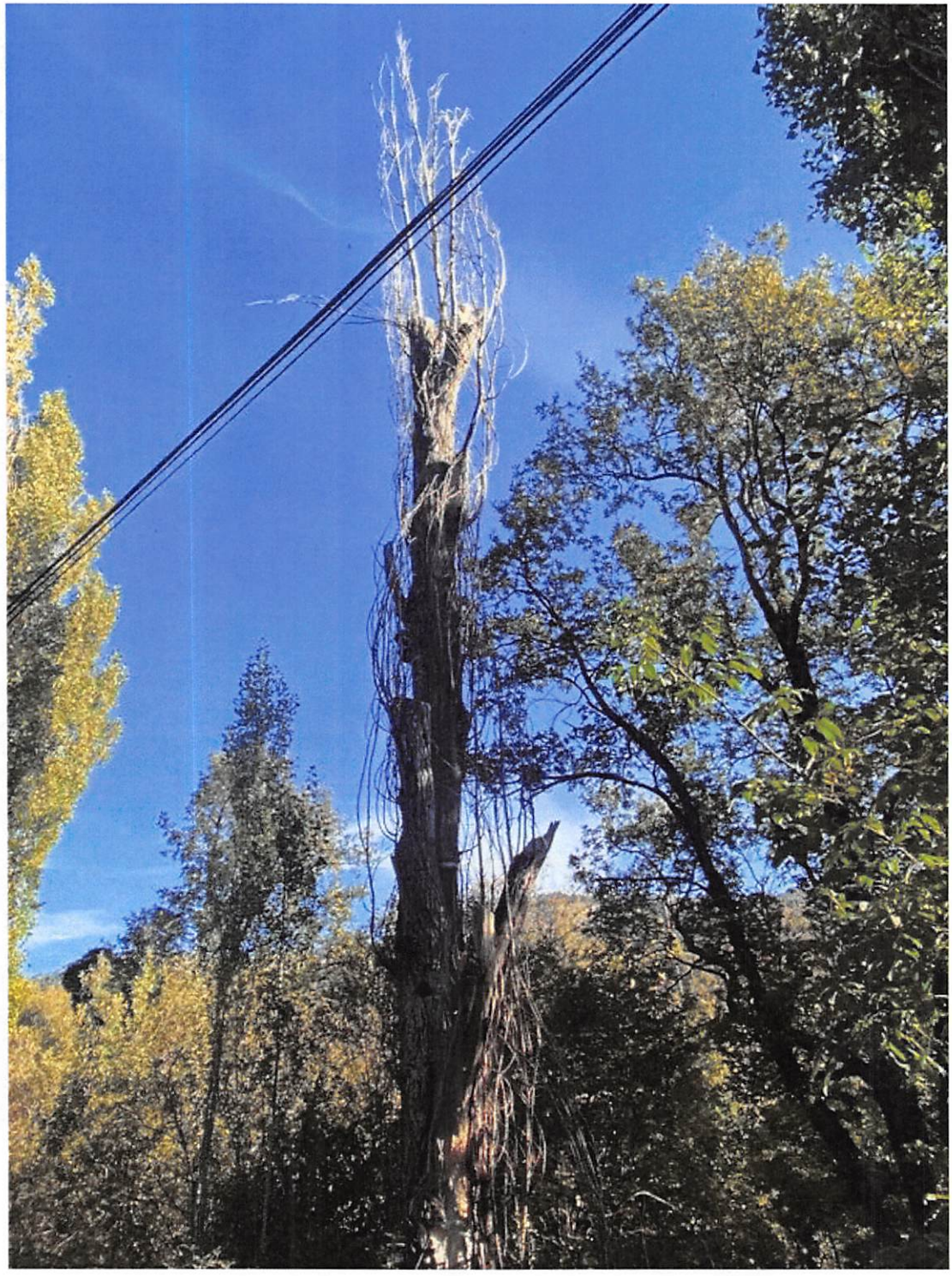
Detalle de pudriciones, exudaciones, etc.



Detalle de pudriciones, exudaciones, engrosamiento del tronco, etc.

21º- 1 ejemplar de *Populus nigra,* (Alamo negro), perímetro 248 cm, altura 12 metros. Estado fitosanitario deficiente, 100% seco, alineación en vial terrizo, riesgo de vuelco y/o fractura, inviable trasplante por estado fitosanitario. Alto riesgo para las personas y los bienes.

Actuación aconsejada: apeo controlado, tala y retirada a vertedero autorizado.



22º- 1 ejemplar de *Populus nigra,* (Alamo negro), perímetro 262 cm, altura 14 metros. Estado fitosanitario deficiente, alineación en vial terrizo, ejemplar sometido a antiguo trasmoche o reducción drástica de copa, herida longitudinal en fuste, 30% del fuste seco, corteza parda, exudaciones, pudriciones internas, desarrollo de varas insertadas en pudriciones, inestables, riesgo de fracturas de ramas de copa, caída o vuelco, excesivo tamaño y envergadura para donde se ubica, inviable trasplante por estado fitosanitario, tamaño, envergadura y barreras arquitectónicas. Alto riesgo para las personas y los bienes.

Actuación aconsejada: apeo controlado, tala y retirada a vertedero autorizado.





Detalle de pudriciones, herida longitudinal, exudaciones, etc.

23º- 1 ejemplar de *Populus nigra,* (Alamo negro), perímetro 244 cm, altura 16 metros. Estado fitosanitario deficiente, alineación en vial terrizo, ejemplar sometido a antiguo trasmoche o reducción drástica de copa, herida longitudinal en fuste, cuello ahorcado, xilófagos y carpóforos, corteza parda, exudaciones, pudriciones internas, desarrollo de varas insertadas en pudriciones, inestables, riesgo de fracturas de ramas de copa, caída o vuelco, excesivo tamaño y envergadura para donde se ubica, inviable trasplante por estado fitosanitario, tamaño, envergadura y barreras arquitectónicas. Alto riesgo para las personas y los bienes.

Actuación aconsejada: apeo controlado, tala y retirada a vertedero autorizado.



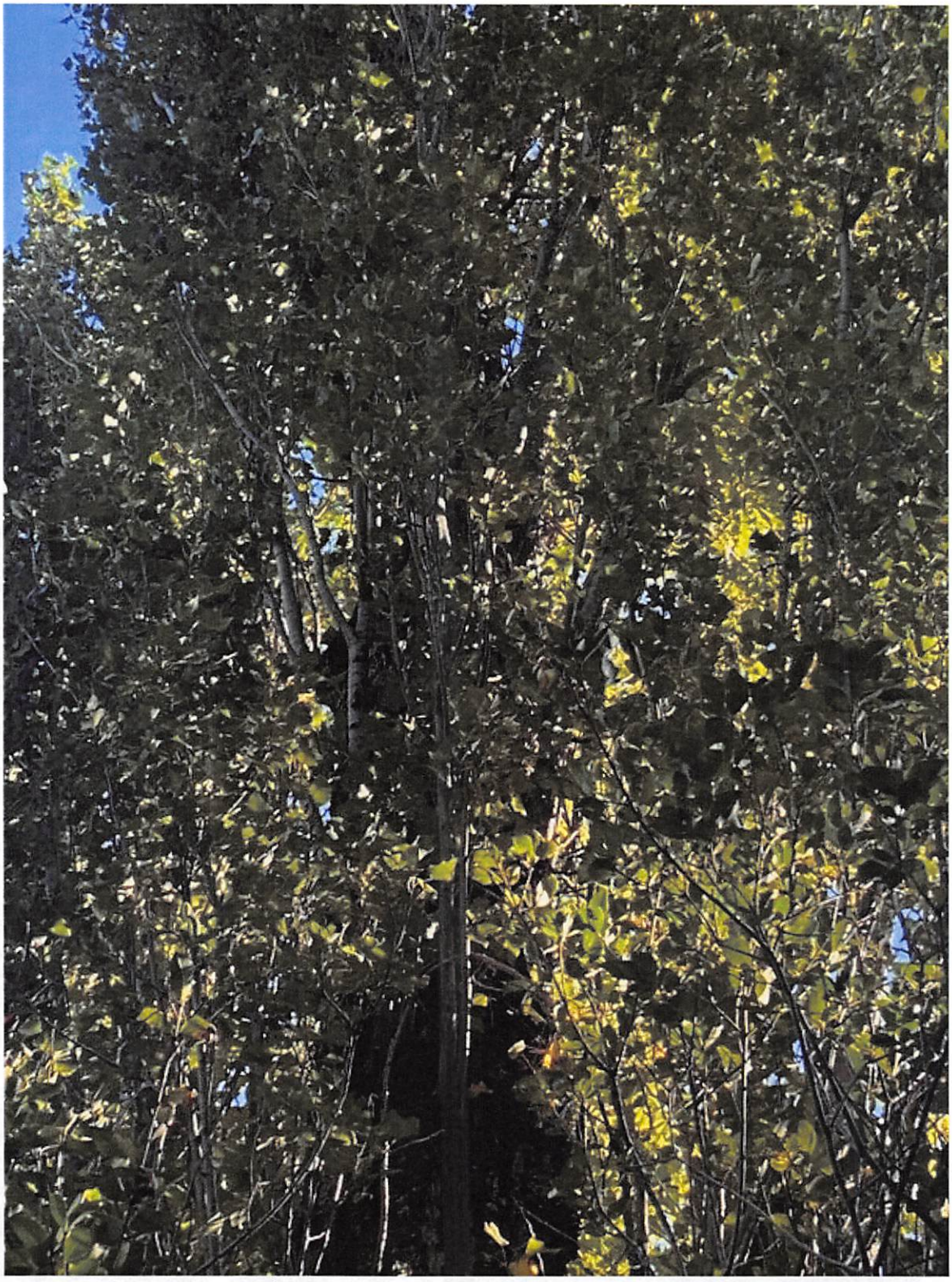


Detalle del cuello ahorcado.

24º- 1 ejemplar de *Populus nigra,* (Alamo negro), perímetro 231 cm, altura 16 metros. Estado fitosanitario deficiente, alineación en vial terrizo, ejemplar sometido a antiguo trasmoche o reducción drástica de copa, descortezado, xilófagos y carpóforos, corteza parda, exudaciones, pudriciones internas, desarrollo de varas insertadas en pudriciones, inestables, riesgo de fracturas de ramas de copa, caída o vuelco, excesivo tamaño y envergadura para donde se ubica, inviable trasplante por estado fitosanitario, tamaño, envergadura y barreras arquitectónicas. Alto riesgo para las personas y los bienes.

Actuación aconsejada: apeo controlado, tala y retirada a vertedero autorizado.



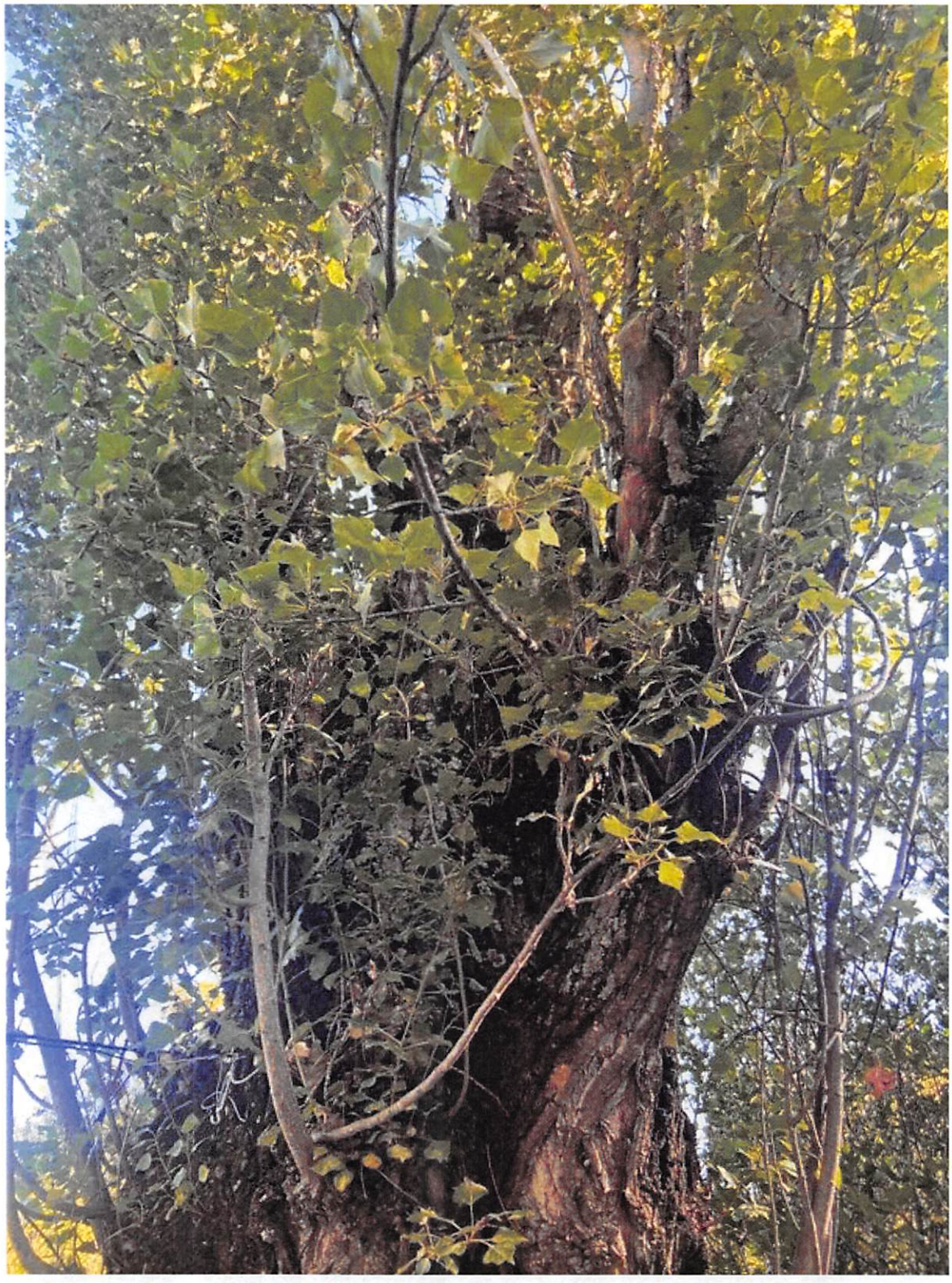


Detalle de ramas secas insertadas en pudriciones.

25º- 1 ejemplar de *Populus nigra,* (Alamo negro), perímetro 279 cm, altura 16 metros. Estado fitosanitario deficiente, alineación en vial terrizo, ejemplar sometido a antiguo trasmoche o reducción drástica de copa, herida longitudinal en fuste, cuello ahorcado, xilófagos y carpóforos, corteza parda, exudaciones, pudriciones internas, desarrollo de varas insertadas en pudriciones, inestables, riesgo de fracturas de ramas de copa, caída o vuelco, excesivo tamaño y envergadura para donde se ubica, inviable trasplante por estado fitosanitario, tamaño, envergadura y barreras arquitectónicas. Alto riesgo para las personas y los bienes.

Actuación aconsejada: apeo controlado, tala y retirada a vertedero autorizado.





Detalle de ramas secas insertadas en pudriciones.

26º- 1 ejemplar de *Populus nigra,* (Alamo negro), perímetro 84 / 96 cm, bifurcado, altura 14 metros. Estado fitosanitario deficiente, alineación en vial terrizo, descalzado, corteza para e incluida, pudriciones internas, inestable, riesgo de fracturas de ramas de copa, caída o vuelco, excesivo tamaño y envergadura para donde se ubica, inviable trasplante por estado fitosanitario, tamaño, envergadura y barreras arquitectónicas. Alto riesgo para las personas y los bienes.

Actuación aconsejada: apeo controlado, tala y retirada a vertedero autorizado.

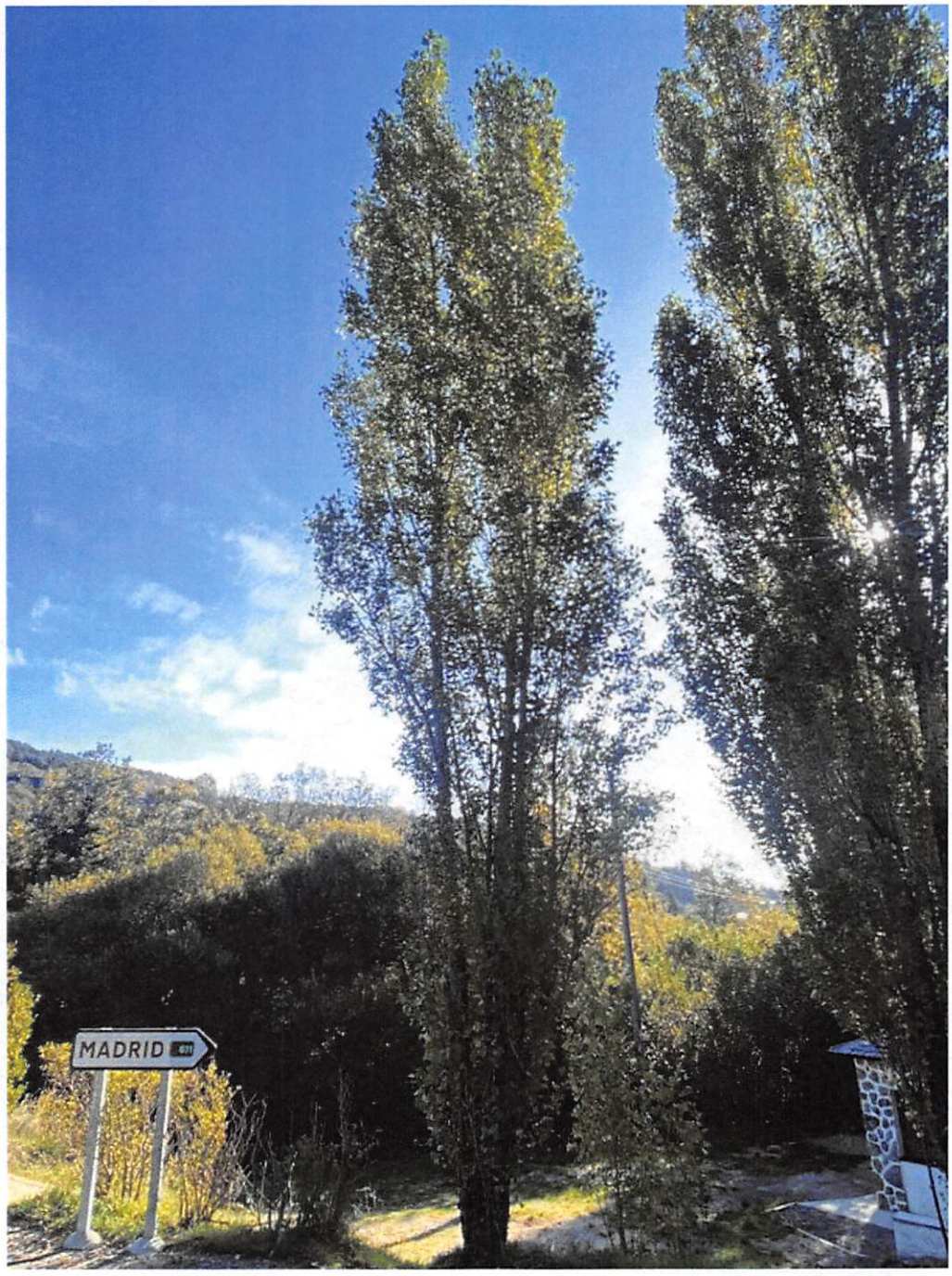


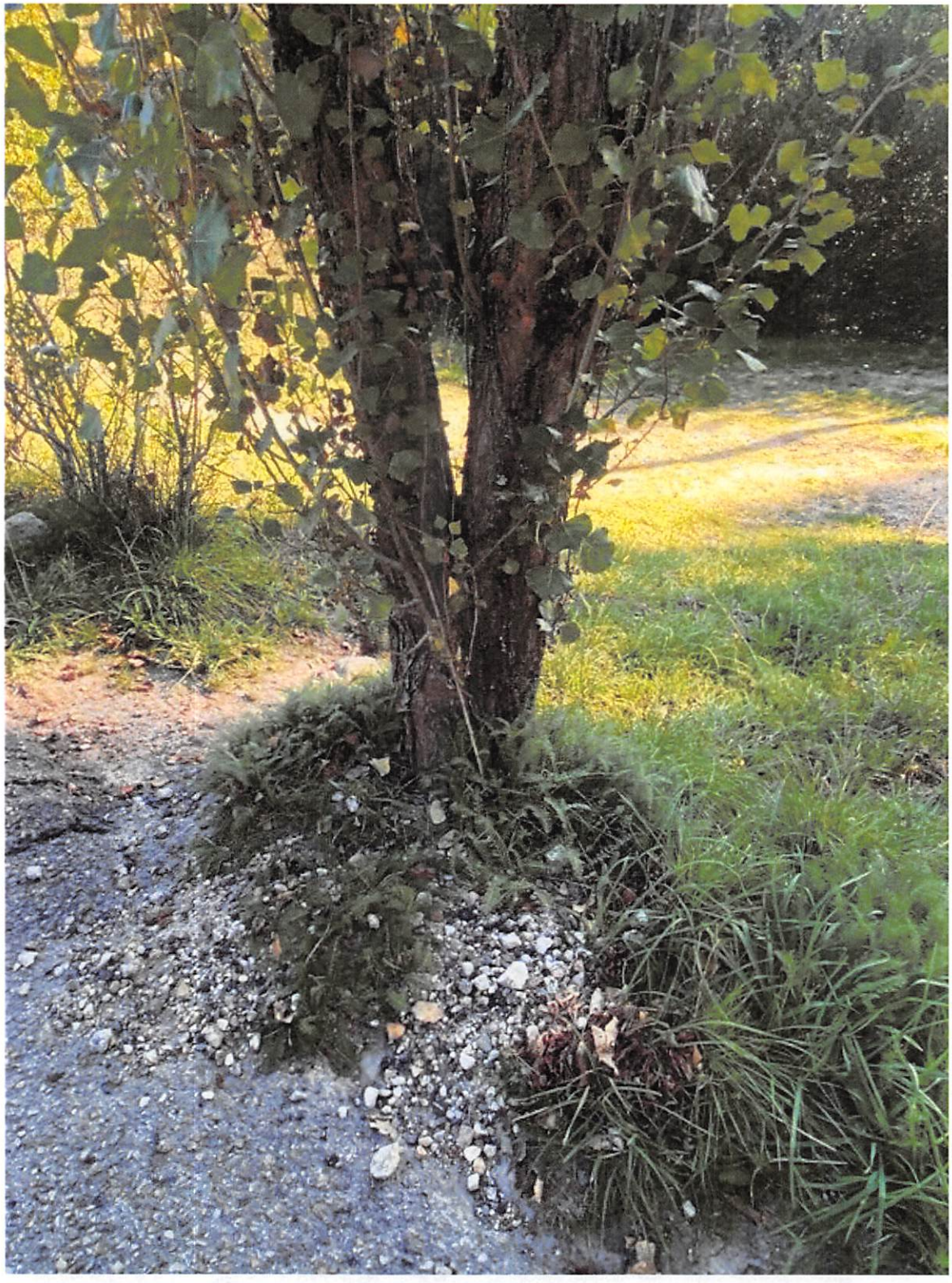


Detalle de ramas secas insertadas en pudriciones.

27º- 1 ejemplar de *Populus nigra,* (Alamo negro), perímetro 71 cm, bifurcado, altura 12 metros. Estado fitosanitario deficiente, alineación en vial terrizo, ápice copa seco, corteza para e incluida, pudriciones internas, inestable, riesgo de fracturas de ramas de copa, caída o vuelco, excesivo tamaño y envergadura para donde se ubica, inviable trasplante por estado fitosanitario, tamaño, envergadura y barreras arquitectónicas. Alto riesgo para las personas y los bienes.

Actuación aconsejada: apeo controlado, tala y retirada a vertedero autorizado.



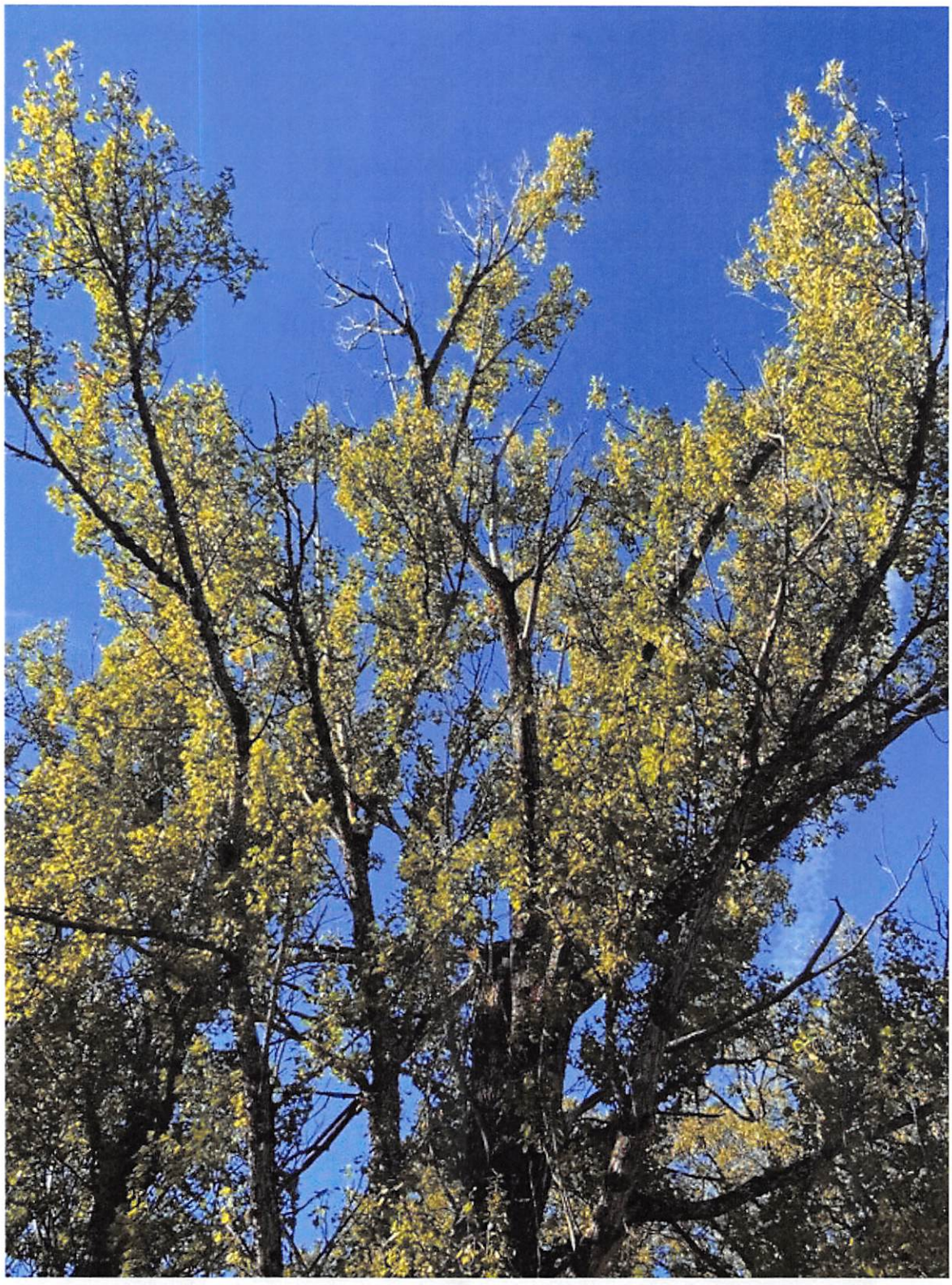


Detalle de pudriciones, exudaciones, etc.

28º- 1 ejemplar de *Populus nigra,* (Alamo negro), perímetro 252 cm, altura 16 metros. Estado fitosanitario deficiente, en terrizo, punti seco, afección fúngica, guía fracturada severa herida abierta, copa amorfa, corteza parda, pudriciones internas, inestable, riesgo de fracturas de ramas de copa, caída o vuelco, excesivo tamaño y envergadura para donde se ubica, inviable trasplante por estado fitosanitario, tamaño, envergadura y barreras arquitectónicas. Alto riesgo para las personas y los bienes.

Actuación aconsejada: apeo controlado, tala y retirada a vertedero autorizado.





Detalle de ramas secas en la copa.

29º- 1 ejemplar de *Populus nigra,* (Alamo negro), perímetro 224 cm, altura 16 metros. Estado fitosanitario deficiente, en terrizo, punti seco, afección fúngica, guía fracturada severa herida abierta, copa amorfa, corteza parda, pudriciones internas, inestable, riesgo de fracturas de ramas de copa, caída o vuelco, excesivo tamaño y envergadura para donde se ubica, inviable trasplante por estado fitosanitario, tamaño, envergadura y barreras arquitectónicas. Alto riesgo para las personas y los bienes.

Actuación aconsejada: apeo controlado, tala y retirada a vertedero autorizado.





Detalle de ramas secas en la copa.

30º- 1 ejemplar de *Populus nigra,* (Alamo negro), perímetro 140 cm, altura 12 metros. Estado fitosanitario deficiente, en terrizo, punti seco, afección fúngica, guía fracturada severa herida abierta, copa amorfa, corteza parda, pudriciones internas, inestable, riesgo de fracturas de ramas de copa, caída o vuelco, excesivo tamaño y envergadura para donde se ubica, inviable trasplante por estado fitosanitario, tamaño, envergadura y barreras arquitectónicas. Alto riesgo para las personas y los bienes.

Actuación aconsejada: apeo controlado, tala y retirada a vertedero autorizado.

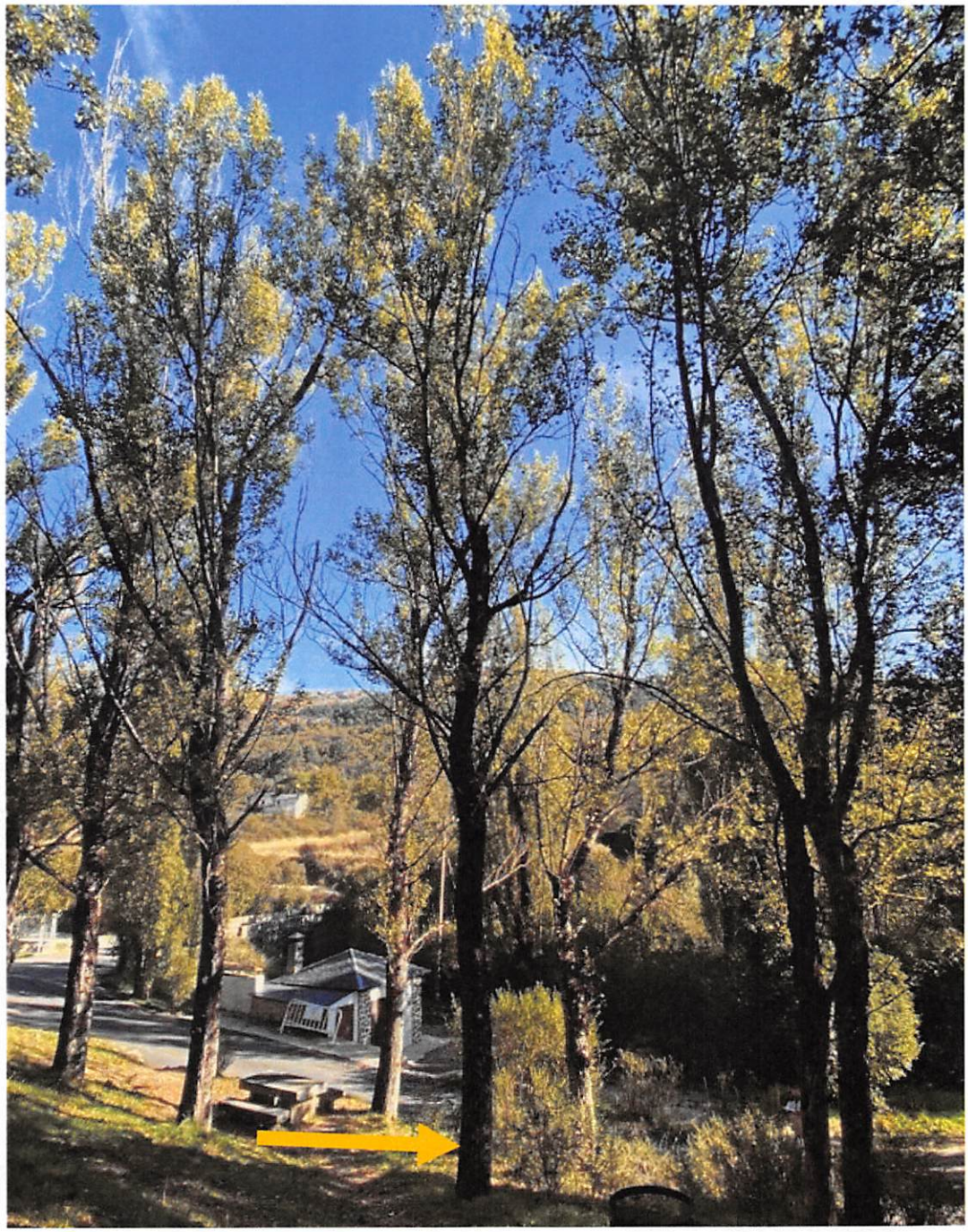




Detalle de ramas secas en la copa.

31º- 1 ejemplar de *Populus nigra,* (Alamo negro), perímetro 121 cm, altura 12 metros. Estado fitosanitario deficiente, en terrizo, punti seco, afección fúngica, guía fracturada severa herida abierta, copa amorfa, corteza parda, hongos carpóforos, pudriciones internas, inestable, riesgo de fracturas de ramas de copa, caída o vuelco, excesivo tamaño y envergadura para donde se ubica, inviable trasplante por estado fitosanitario, tamaño, envergadura y barreras arquitectónicas. Alto riesgo para las personas y los bienes.

Actuación aconsejada: apeo controlado, tala y retirada a vertedero autorizado.





Detalle de ramas secas en la copa.

32º- 1 ejemplar de *Populus nigra*, (Alamo negro), perímetro 75 cm, altura 9 metros. Estado fitosanitario deficiente, en terrizo, fracturado, 50% seco, copa amorfa, pudriciones internas, inestable, riesgo de fractura, caída o vuelco, inviable trasplante por estado fitosanitario, tamaño, envergadura y barreras arquitectónicas. Alto riesgo para las personas y los bienes.

Actuación aconsejada: apeo controlado, tala y retirada a vertedero autorizado.

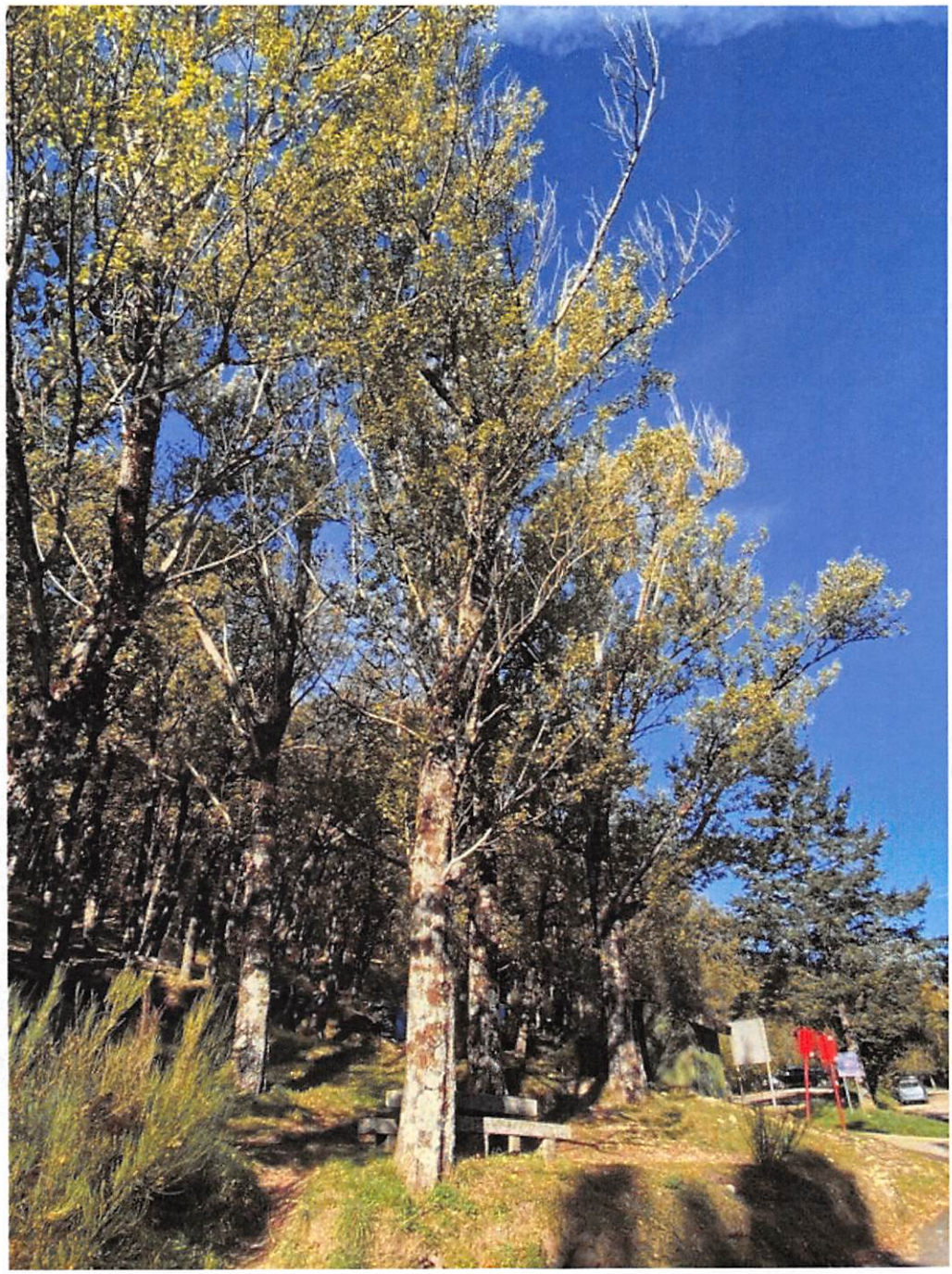


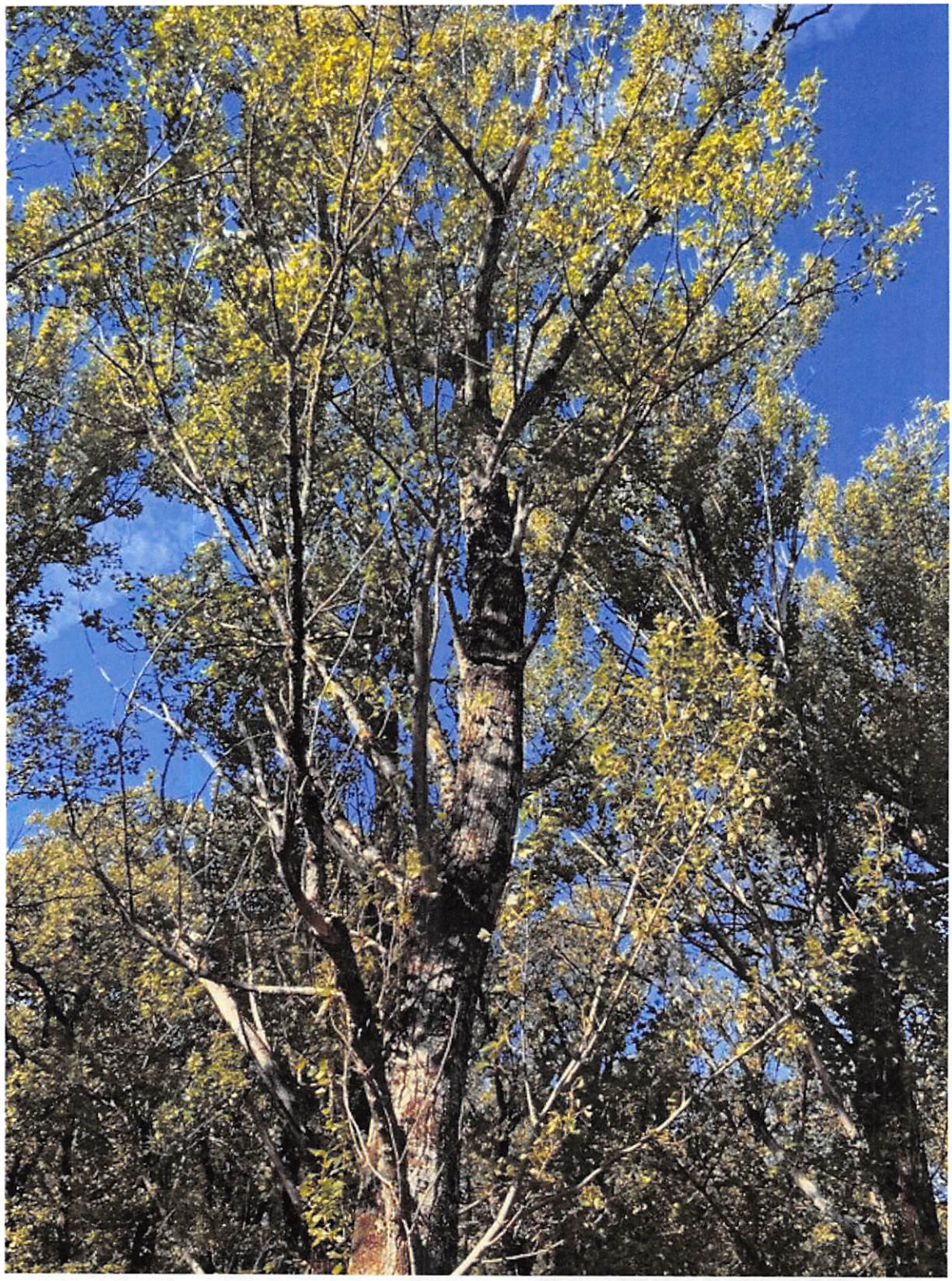


Detalle de fractura y herida abierta en el tronco.

33º- 1 ejemplar de *Populus nigra,* (Alamo negro), perímetro 148 cm, altura 12 metros. Estado fitosanitario deficiente, en terrizo, levemente descalzado, punti seco, afección fúngica, guía fracturada, copa amorfa, corteza parda, pudriciones internas, inestable, riesgo de fracturas de ramas de copa, caída o vuelco, excesivo tamaño y envergadura para donde se ubica, inviable trasplante por estado fitosanitario, tamaño, envergadura y barreras arquitectónicas. Alto riesgo para las personas y los bienes.

Actuación aconsejada: apeo controlado, tala y retirada a vertedero autorizado.

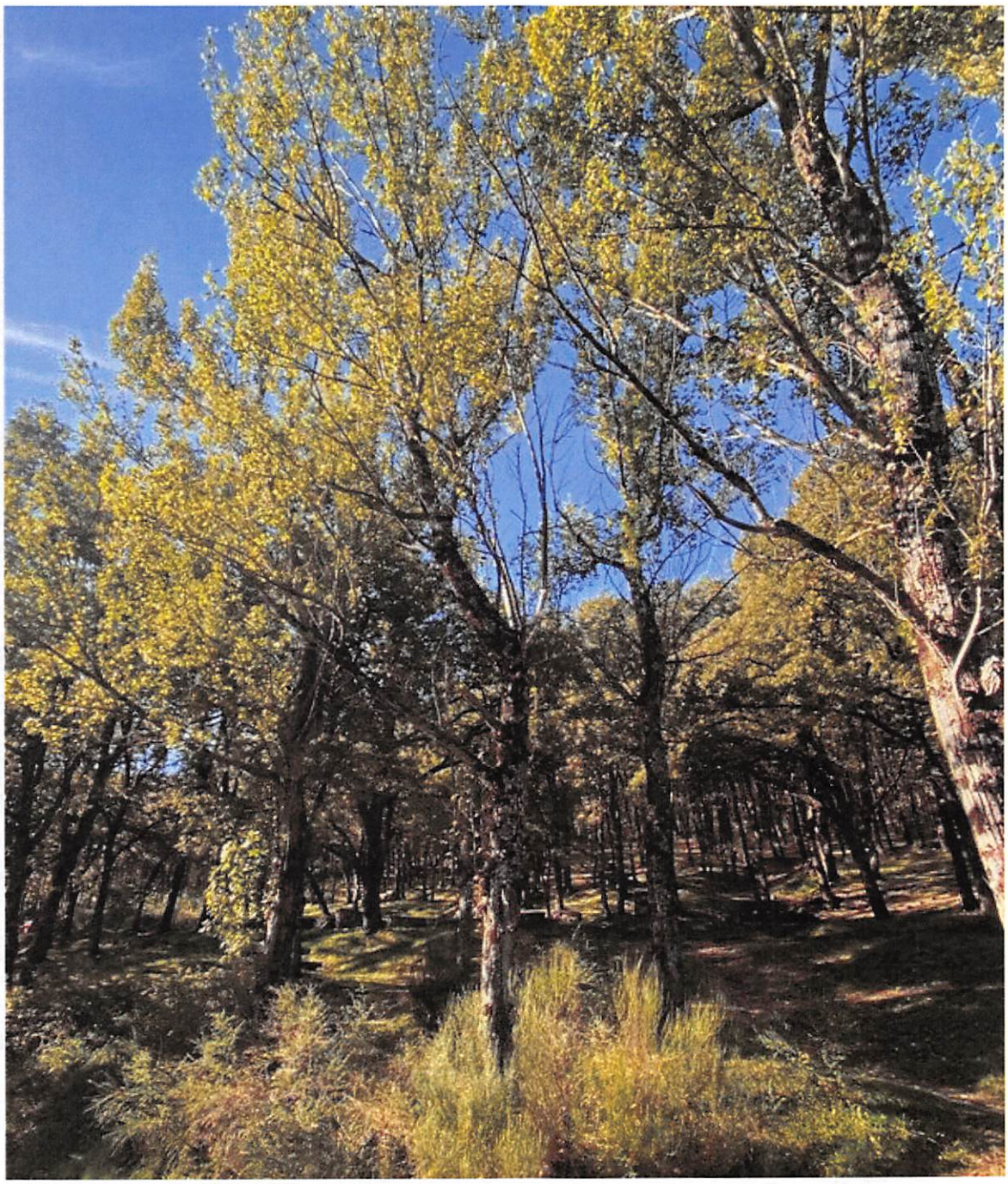




Detalle de ramas secas en la copa.

34º- 1 ejemplar de *Populus nigra,* (Alamo negro), perímetro 118 cm, altura 12 metros. Estado fitosanitario deficiente, en terrizo, punti seco, afección fúngica, guía fracturada, copa amorfa, corteza parda, pudriciones internas, inestable, riesgo de fracturas de ramas de copa, caída o vuelco, excesivo tamaño y envergadura para donde se ubica, inviable trasplante por estado fitosanitario, tamaño, envergadura y barreras arquitectónicas. Alto riesgo para las personas y los bienes.

Actuación aconsejada: apeo controlado, tala y retirada a vertedero autorizado.

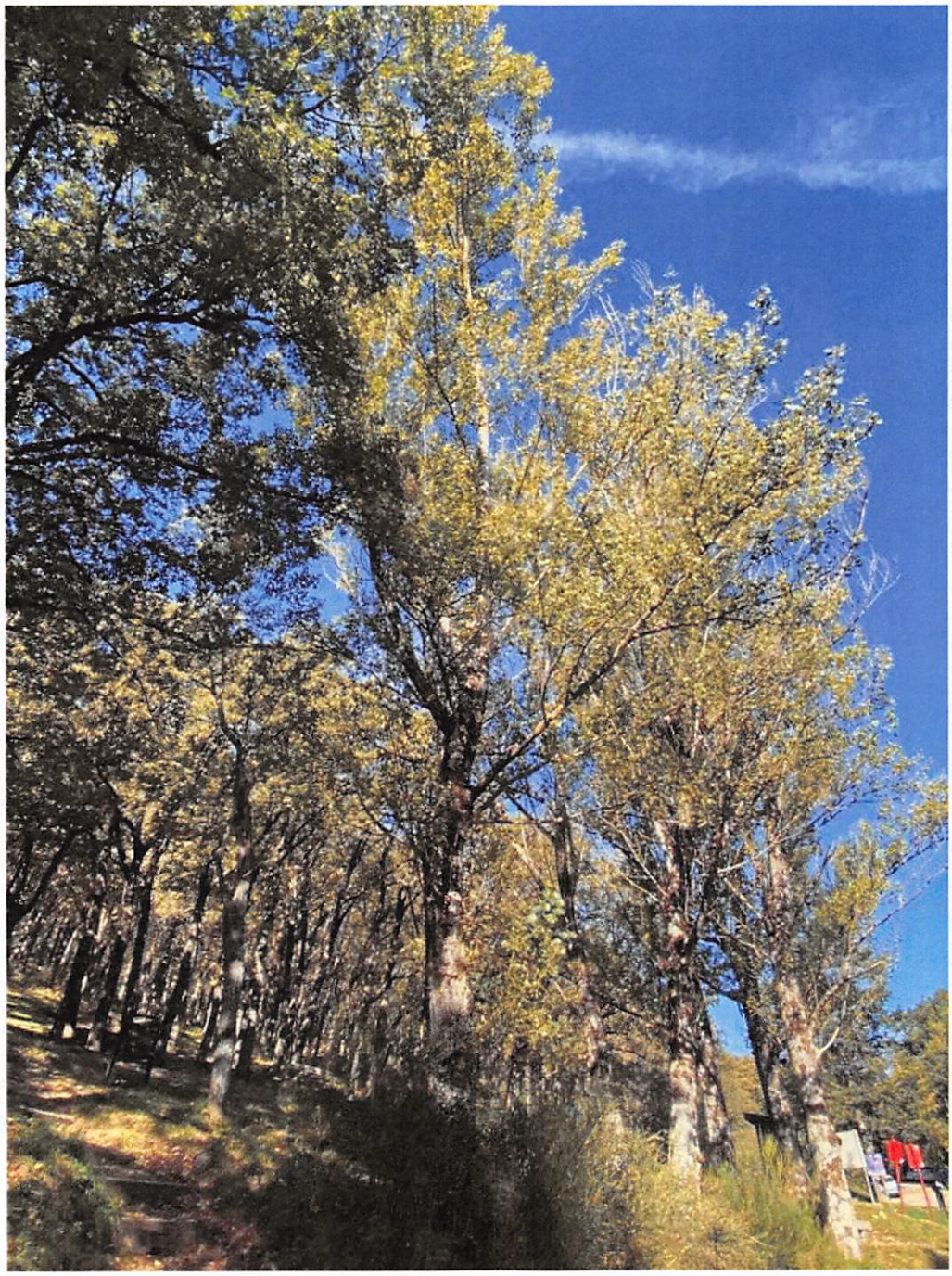




Detalle de ramas secas en la copa.

35º- 1 ejemplar de *Populus nigra,* (Alamo negro), perímetro 138 cm, altura 12 metros. Estado fitosanitario deficiente, en terrizo, punti seco, afección fúngica, guía fracturada, herida abierta, copa amorfa, exudaciones, corteza parda, pudriciones internas, inestable, riesgo de fracturas de ramas de copa, caída o vuelco, excesivo tamaño y envergadura para donde se ubica, inviable trasplante por estado fitosanitario, tamaño, envergadura y barreras arquitectónicas. Alto riesgo para las personas y los bienes.

Actuación aconsejada: apeo controlado, tala y retirada a vertedero autorizado.





Detalle de deformidad en el tronco.

36º- 8 ejemplares de *Quercus pirenaica,* (Rebollo), perímetros de 58 a 94 cm, alturas de 10 a 12 metros. Estado fitosanitario bueno, alineación en vial terrizo, descalzados, sistema radicular al descubierto, inclinados hacia vial asfalto y zona de paso de peatones por dominación y competencia con otros ejemplares, mayor peso del lado de la inclinación, inviable equilibrado de copa por morfología del ejemplar, riesgo de vuelco a corto plazo, inviable trasplante por especie, tamaño y barreras arquitectónicas.

Actuación aconsejada: apeo controlado, tala y retirada a vertedero autorizado, o en su defecto reducción drástica de copa o trasmoche.





Detalle del sistema radicular al descubierto e inclinados hacia vial asfalto.



Detalle del sistema radicular al descubierto e inclinados hacia vial asfalto.

5. CONCLUSIONES

Manuel Villaverde Bienvenido, provisto de D.N.I.: 31.241.175-E, en calidad de Ingeniero Técnico Agrícola, colegiado 7.784 del C.O.I.T.A.C. teléfono 649.612.429, mail: ingenieriattfd@hotmail.es y José María Gallego Miguel con D.N.I.: 02.540.623-C, Ingeniero Técnico Forestal, Colegiado 3.863 del C.O.I.T.F. teléfono 615.36.85.16 mail: jmg@gavimaingenieria.com en vista del Informe Técnico de arbolado realizado en la avenida de Madrid s/n, Zona recreativa Fuente del Cura en el t.m. de Miraflores de la Sierra **CERTIFICAN:**

- El 7 de octubre de 2023, a petición del Ayuntamiento de Miraflores de la Sierra se realiza la revisión de los ejemplares de este informe, que constan de 34 ejemplares de *Populus nigra*, 1 ejemplar de *Ulmus minor* y 8 ejemplares de *Quercus pirenaica* mediante el una evaluación visual de técnicas VTA o EVA (Evaluación visual del arbolado, según la metodología propuesta por C. Matheck y H. Breloer, aceptada a escala internacional por la ISA, Internacional Society of Arboricultura, con representación española a través de la Asociación Española de Arboricultura).
- Las unidades afectadas se encuentran en alineación a ambos márgenes de la carreta o vial asfaltado de acceso a la zona recreativa denominada Fuente del Cura y viviendas, por donde transitan numerosos vehículos y senderistas.
- El estado fitosanitario de los ejemplares inventariados es muy deficiente (secos, ramas secas, pudriciones, guías fracturadas, exudaciones, hongos saprofitos, etc..).
- Debido a este estado fitosanitario muy deficiente hay un **RIESGO MUY ELEVADO DE CAÍDA O VUELCO** de los ejemplares informados, y por tanto posible afecciones-accidentes a personas (vecinos del municipio, senderistas, ciclistas, etc…) y bienes.
- Los ejemplares inventariados se encuentran en suelo del Ayuntamiento de Miraflores, por tanto, cualquier suceso-accidente es responsabilidad de dicho Ayuntamiento.

Por tanto, en vista de dichas conclusiones, se aconseja que con la mayor brevedad posible se soliciten las autorizaciones correspondientes para poder proceder con las actuaciones propuestas de apeo controlado, tala de todos los ejemplares descritos e informados.

Es todo lo que tenemos que manifestar hasta la fecha según nuestro leal y saber entender, sobre las cuestiones presentadas a mi consideración, y que, como siempre, sometemos a cualquier otra opinión técnica mejor fundada. En consecuencia y para su utilización a los fines oportunos, firmamos el presente INFORME.

Madrid a 9 de octubre de 2023.





Manuel Villaverde Bienvenido.

Ing. Téc. Agrícola Colegiado 7.784.

C.O.I.T.A.C. TTFD S.L.

José María Gallego Miguel.

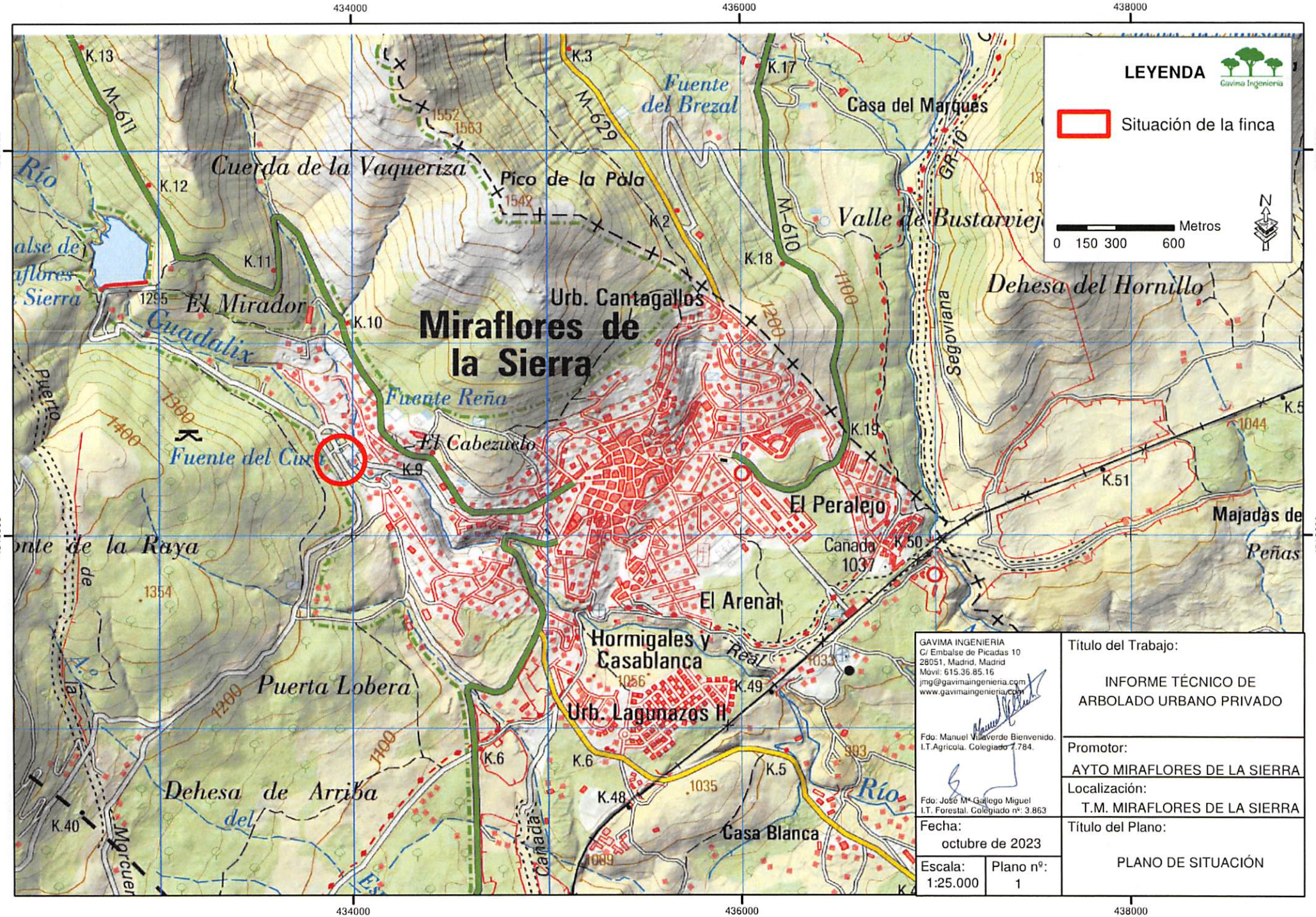
Ing. Téc. Forestal. Colegiado 3.863.

PLANOS

PLANO Nº 1. EMPLAZAMIENTO. ESCALA 1/25.000.

PLANO Nº 2 UBICACIÓN ARBOLADO SOBRE PLANO CATASTRAL. ESCALA 1/650.

PLANO Nº 3. UBICACIÓN ARBOLADO SOBRE ORTOFOTO DE 2020. ESCALA 1/650.



GAVIMA INGENIERIA
C/ Embalse de Picadas 10
28051, Madrid, Madrid
Móvil: 615.36.85.16
jmg@gavimaingenieria.com
www.gavimaingenieria.com

Fdo: Manuel Villaverde Bienvenido.
I.T.Agrícola. Colegiado 7.784.

Fdo: José Mª Gallego Miguel
I.T. Forestal. Colegiado nº: 3.863

Título del Trabajo:

INFORME TÉCNICO DE ARBOLADO URBANO PRIVADO

Promotor:

AYTO MIRAFLORES DE LA SIERRA

Localización:

T.M. MIRAFLORES DE LA SIERRA

Fecha:

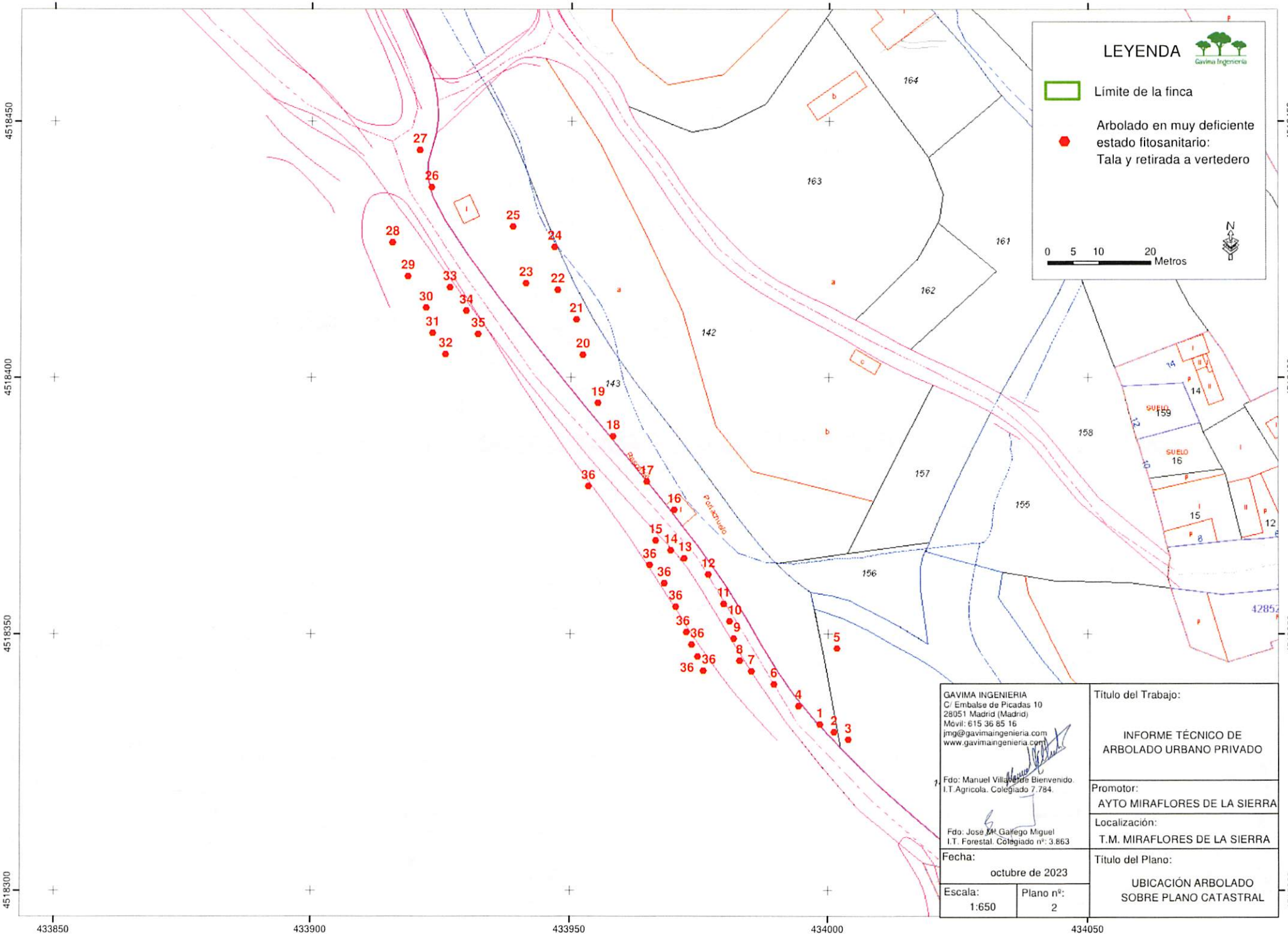
octubre de 2023

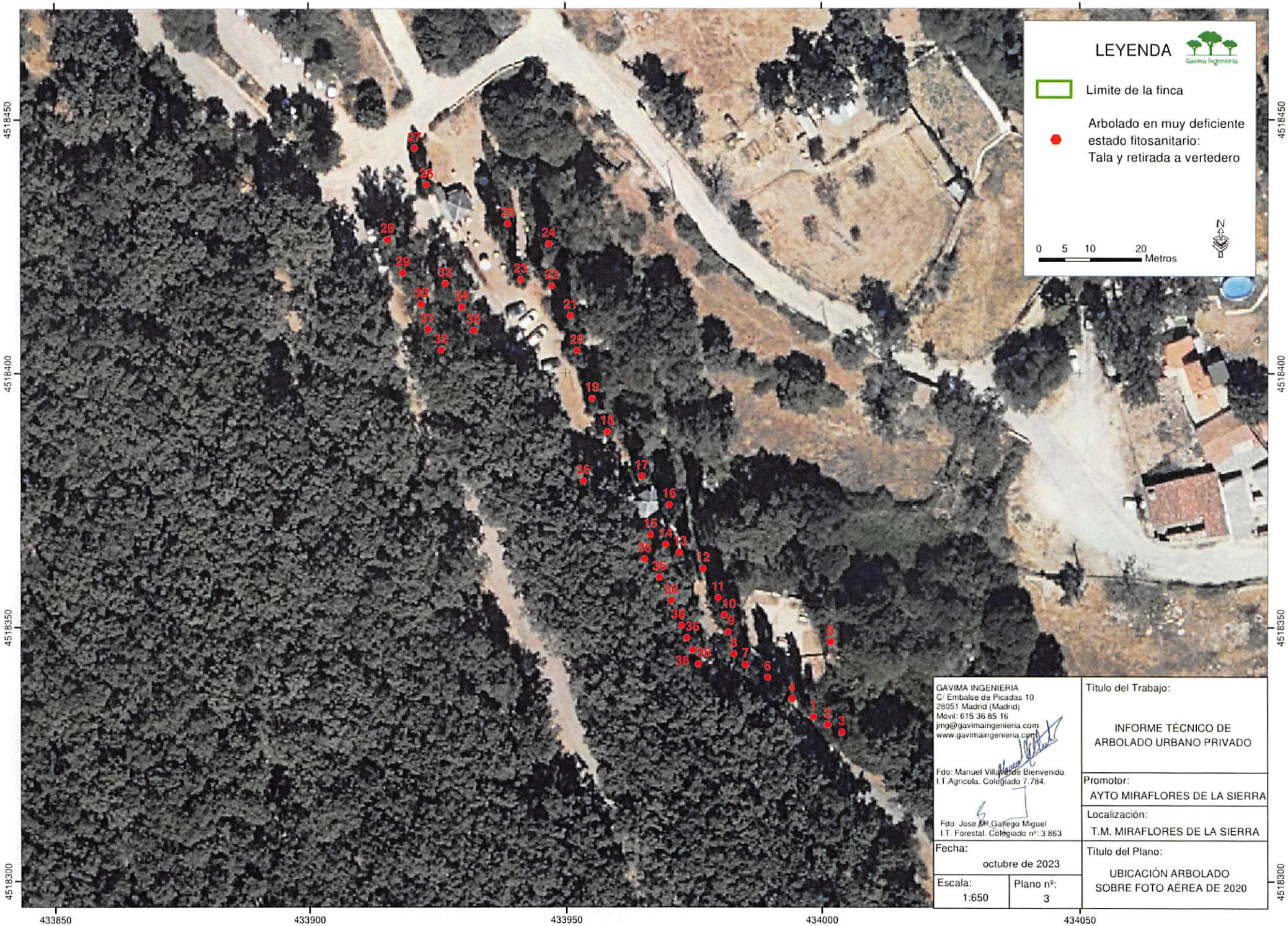
Escala: 1:25.000

Plano nº: 1

Título del Plano:

PLANO DE SITUACIÓN


LEYENDA
Límite de la finca
Arbolado en muy deficiente estado fitosanitario: Tala y retirada a vertedero
0 5 10 20 Metros
N
GAVIMA INGENIERIA
C/ Embalse de Picadas 10
28051 Madrid (Madrid)
Móvil: 615 36 85 16
jmg@gavimaingenieria.com
www.gavimaingenieria.com
Fdo: Manuel Villaverde Bienvenido.
I.T.Agrícola. Colegiado 7.784.
Fdo: José Mª Gallego Miguel
I.T. Forestal. Colegiado nº: 3.863
Título del Trabajo:
INFORME TÉCNICO DE ARBOLADO URBANO PRIVADO
Promotor:
AYTO MIRAFLORES DE LA SIERRA
Localización:
T.M. MIRAFLORES DE LA SIERRA
Fecha:
octubre de 2023
Escala:
1:650
Plano nº:
2
Título del Plano:
UBICACIÓN ARBOLADO SOBRE PLANO CATASTRAL
4518450
4518400
4518350
4518300
433850
433900
433950
434000
434050



GAVIMA INGENIERIA
C/ Embalse de Picadas 10
28051 Madrid (Madrid)
Móvil: 615 36 85 16
jmg@gavimaingenieria.com
www.gavimaingenieria.com

Fdo: Manuel Villaverde Bienvenido.
I.T.Agrícola. Colegiado 7.784.

Fdo: José Mª Gallego Miguel
I.T. Forestal. Colegiado nº: 3.863

Fecha: octubre de 2023

Escala: 1:650

Plano nº: 3

Título del Trabajo:
INFORME TÉCNICO DE ARBOLADO URBANO PRIVADO

Promotor:
AYTO MIRAFLORES DE LA SIERRA

Localización:
T.M. MIRAFLORES DE LA SIERRA

Título del Plano:
UBICACIÓN ARBOLADO SOBRE FOTO AÉREA DE 2020