



CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI PUCIOASA
Str. Fântânelor nr. 7, orașul Pucioasa, județul Dâmbovița
Telefon : 0245/232277; Fax : 0245/ 232276
E-mail : info@primruc.ro



HOTĂRÂRE

PRIVIND : constatarea încetării de drept a două mandate de consilieri locali

PUCIOASA – MAI - 2017

Consiliul Local al orașului Pucioasa, județul Dâmbovița, întrunit în ședință ordinară astăzi , 25.05.2017 ,

Având în vedere :

-Demisia d-lui consilier CIOROBA GABRIEL DANIEL din funcția de consilier local , înregistrată la registratura U.A.T.Orașul Pucioasa cu nr. 9720 /02.05.2017;

-Demisia d-nei consilier ANCUȚA ADRIANA din funcția de consilier local , înregistrată la U.A.T.Orașul Pucioasa cu nr. 9721/02.05.2017;

-Adresa Partidului Social Democrat – Organizația Județeană Dâmbovița, nr. 223/09.05.2017 prin care aduce la cunoștință Consiliului Local al Orașului Pucioasa că d-nei Ancuța Adriana având funcția de consilier local în cadrul Consiliului Local al Orașului Pucioasa , i-a încetat calitatea de consilier local, urmare a demisiei;

-Referatul constator nr. 10889 din 25 .05.2017;

-Avizul comisiei juridice;

-Prevederile art. 69 din Ordonanța nr. 35 din 30 ianuarie 2002 pentru aprobarea Regulamentului-cadru de organizare și funcționare a consiliilor locale;

-Prevederile art. 9 alin.(2) lit.a) și alin.3), art.10 și art.12 din Legea nr. 393 din 28 septembrie 2004 privind Statutul aleșilor locali.

În temeiul art. 45, alin (1) din Legea Administrației Publice Locale nr. 215 / 2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE :

Art.1. Se constată încetarea de drept , înainte de termen, a mandatului de consilier local al domnului CIOROBA GABRIEL DANIEL ca urmare a demisiei acestuia și se declară vacant locul.

Art.2. Se constată încetarea de drept , înainte de termen, a mandatului de consilier local al doamnei ANCUȚA ADRIANA ca urmare a demisiei acesteia și se declară vacant locul.

Art.3. Prezenta hotărâre va fi comunicată persoanelor interesate, Instituției Prefectului - Județul Dâmbovița , conform legii, prin grija secretarului orașului Pucioasa

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
ROȘOIU DANIELA- CERASELA



Nr. 77 / 25.05.2017
PUCIOASA

Avizat pentru legalitate
Secretar ,
Jr. CATANĂ ELENA



HOTĂRÂRE

PRIVEȘTE: Reorganizarea Comisiei de validare a Consiliului Local al orașului Pucioasa.

PUCIOASA - MAI 2017

Consiliul Local al orașului Pucioasa, județul Dâmbovița, întrunit în ședință ordinară la data de 25.05.2017

Având în vedere:

- expunerea de motive nr. 10 936 din 16.05.2017 a inițiatorului;
- referatul nr. 10 937 din 16.05.2017 al secretarului orașului Pucioasa;
- prevederile art. 31, alin. (2) din Legea Administrației Publice Locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 4 și art. 5 din Ordonanța Guvernului nr. 35/2002 privind aprobarea Regulamentului - cadru de organizare și funcționare a consiliilor locale, aprobată și modificată prin Legea nr. 673/2002;

În temeiul art. 45, alin. (1) din Legea Administrației Publice Locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se reorganizează comisia de validare, în următoarea componență:

1. BUDOIU ION;
2. IVAȘCU DRAGOȘ ION;
3. ROȘIU CERĂȘELA DANIELA
4. VOICU EMILIA - ROMELIA
5. IANET CONSTANTIN

Art. 2. Comisia de validare constituită potrivit art. 1 își va alege un președinte și un secretar, structură ce va fi menționată în procesul - verbal de alegere pe funcții.

Art. 3. Comisia examinează legalitatea alegerii fiecărui consilier local și propune Consiliului Local validarea sau invalidarea mandatului.

Președinte de ședință
ROȘIU DANIELA CERĂȘELA



Avizat pentru legalitate,
Secretarul U.A.T. Orașul Pucioasa,
jr. ELENA CATANĂ

Nr. 78 / 25.05.2017



CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI PUCIOASA

Str. Fântânelor, Nr. 7, orașul Pucioasa, județul Dâmbovița

Telefon: 0245/232.277, Fax: 0245/760.484

E-mail: info@primruc.ro



HOTĂRĂRE

PRIVIND : Validarea mandatelor de consilieri locali în Consiliul Local al Orașului Pucioasa al :
d-lui MIU VASILE , d-nei MATEOIU ROXANA , d-nei GRIGOROIU MONICA, d-nei HANTĂR ANA-
MARIA

PUCIOASA – MAI 2017

Consiliul Local al orașului Pucioasa, județul Dâmbovița, întrunit în ședință ordinară
astăzi, 25.05.2017,

Având în vedere:

- Ordinul Prefectului nr. 84/08.05.2017 privind constatarea încetării de drept a mandatului consilierului local Veveriță Gheorghe Ion, înainte de expirarea duratei normale a mandatului acestuia și declararea ca vacant a locului de consilier local în cadrul Consiliului Local Pucioasa;
- Ordinul Prefectului nr. 85/08.05.2017 privind constatarea încetării de drept a mandatului consilierului local Mădăran Constantin, înainte de expirarea duratei normale a mandatului acestuia și declararea ca vacant a locului de consilier local în cadrul Consiliului Local Pucioasa;
- Ordinul Prefectului nr. 86/08.05.2017 privind constatarea încetării de drept a mandatului consilierului local Postelnicu Eduard Iulian, înainte de expirarea duratei normale a mandatului acestuia și declararea ca vacant a locului de consilier local în cadrul Consiliului Local Pucioasa;
- Demisia din funcția de consilier local depusă de d-na Ancuța Adriana la U.A.T.Orașul Pucioasa și înregistrată cu nr. 9721 / 02.05.2017;
- Hotărârea Consiliului Local nr. ___/25.05.2017 privind constatarea încetării de drept a două mandate de consilieri locali;
- Adresa Partidului Social Democrat – Organizația Județeană Dâmbovița, nr. 220/09.05.2017, prin care aduce la cunoștință Consiliului Local al Orașului Pucioasa că d-lui Mădăran Constantin i-a încetat calitatea de consilier local, urmare excluderii din partid. Față de această situație, PSD –Organizația Județeană Dâmbovița, solicită validarea în funcția de consilier local a d-lui Miu Vasile, supleant pe lista PSD la ultimele alegeri locale la poziția 14, membru al PSD;
- Adresa Partidului Social Democrat – Organizația Județeană Dâmbovița, nr. 221/09.05.2017, prin care aduce la cunoștință Consiliului Local al Orașului Pucioasa că d-lui Postelnicu Eduard Iulian i-a încetat calitatea de consilier local, urmare excluderii din partid. Față de această situație, PSD –Organizația Județeană Dâmbovița solicită validarea în funcția de consilier local a d-nei Mateoiu Roxana, supleant pe lista PSD la ultimele alegeri locale la poziția 15, membru al PSD;
- Adresa Partidului Social Democrat – Organizația Județeană Dâmbovița, nr. 222/09.05.2017, prin care aduce la cunoștință Consiliului Local al Orașului Pucioasa că

d-lui Veveriță Gheorghe - a încetat calitatea de consilier local , urmare excluderii din partid . Față de această situație, PSD -Organizația Județeană Dâmbovița solicită validarea în funcția de consilier local a d-nei Grigoriu Monica , supleant pe lista PSD la ultimele alegeri locale la poziția 16, membru al PSD;

- Adresa Partidului Social Democrat – Organizația Județeană Dâmbovița, nr. 223/09.05.2017, prin care aduce la cunoștință Consiliului Local al Orașului Pucioasa că d-nei Ancuța Adriana - a încetat calitatea de consilier local , urmare a demisiei. Față de această situație, PSD-Organizația Județeană Dâmbovița solicită validarea în funcția de consilier local a d-nei Hantăr Ana -Maria , supleant pe lista PSD la ultimele alegeri locale la poziția 17, membru al PSD;
- Expunerea de motive nr. 10890/15.05.2017 ;

- Referatul nr. 10891 din 15 .05.2017 al secretarului orașului Pucioasa;

- Raportul comisiei de validare;

- Prevederile art. 6, alin. (2) și alin. (3) din Legea nr. 393/2004 privind Statutul Alesilor Locali, cu modificările și completările ulterioare;

- Prevederile art. 31 - art. 32 și art. 35 din Legea Administrației Publice Locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 45, alin. (1) din Legea Administrației Publice Locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Validarea mandatelor de consilieri locali în Consiliul Local al Orașului Pucioasa al : d-lui MIU VASILE , d-nei MATEOIU ROXANA , d-nei GRIGOROIU MONICA, d-nei HANTĂR ANA-MARIA .

Art. 2. Prezenta hotărâre poate fi atacată de persoanele interesate la instanța de contencios administrativ în termen de 5 zile de la adoptare sau în cazul celor absenți de la ședință, de la comunicare.

Art. 3. Prezenta hotărâre va fi comunicată Instituției Prefectului - județul Dâmbovița, conform legii, prin grija secretarului orașului Pucioasa.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
ROȘOIU DANIELA CRISTINA



Contrasemnează,
Secretarul U.A.T. Orașul Pucioasa,
jr. ELENA CATANĂ



HOTĂRÂRE

PRIVEȘTE: reorganizarea comisiilor de specialitate în principalele domenii de activitate

PUCIOASA – MAI 2017

Consiliul Local al orașului Pucioasa, județul Dâmbovița, întrunit în ședință ordinară astăzi 25.05.2017

Având în vedere:

- prevederile art. 54 din Legea nr. 215/2001 privind Administrația Publică Locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 15 din Ordonanța Guvernului nr. 35/2002 pentru aprobarea Regulamentului cadru de organizare și funcționare a consiliilor locale;
- expunerea de motive nr. 11 098/17.05.2017 a primarului orașului Pucioasa;
- referatul nr. 11 099/17.05.2017 a secretarului orașului Pucioasa;

În temeiul art. 45, alin. (1) din Legea Administrației Publice Locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se reorganizează comisiile de specialitate pe principalele domenii de activitate pe întreaga durată a mandatului Consiliului Local, după cum urmează:

1. Comisia pentru dezvoltare economico - socială, buget, finanțe, administrarea domeniului public și privat:

1. GRIGORIU MONICA;
2. BREBENE MARINELA;
3. TRIFU MARIUS ROBERTINO;
4. MIU VASIE;
5. ARJAN LAURENȚIA.

2. Comisia pentru amenajarea teritoriului, urbanism, lucrări publice, protecția mediului, monumente istorice și de arhitectură:

1. SPRINCEANĂ EUGEN DĂNUȚ;
2. MATEIU ROXANA;
3. IANET CONSTANTIN;
4. DOBRICI GHEORGHE;
5. VOICU EMILIA ROMELIA.

3. Comisia pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice și respectarea drepturilor omului:

1. HANTĂRANA-MARIA;
2. BREBENE MARINELA;
3. MIU VASILE;
4. POPA CONSTANTIN TIBERIU;
5. TRANDAFIR IOAN DOREL.

4. Comisia pentru învățământ, sănătate, cultură, protecție socială, sport și turism:
1. SPRINCEANĂ EUGEN DĂNUȚ;
 2. ROȘOIU CERASELA DANIELA;
 3. IVAȘCU DRAGOȘ ION;
 4. MATEOIU ROXANA;
 5. BUDOIU ION.

Art. 2. Comisiile constituite potrivit art. 1 își vor alege câte un președinte și câte un secretar, structuri ce vor fi menționate în procesul verbal de alegere pe funcții.

Art. 3. Prevederile art. 3 din Hotărârea Consiliului Local nr. 95/07.07.2016 rămân valabile

Președinte de ședință
ROȘOIU CERASELA DANIELA



Contrasemnează,
Secretarul U.A.T. Orașul Pucioasa,
jr. ELENA GAȚANA

Nr. 80 / 25.07.2017
PUCIOASA



UNITATEA ADMINISTRATIV- TERITORIALA
ORASUL PUCIOASA
Str.Fantanelor nr.7 ,orasul Pucioasa,judetul
Dambovita
Telefon:0245/232.277:Fax : 0245/760484
E-mail :info @primruc.ro



Consiliul Local

HOTĂRÂRE

PRIVEȘTE: modificarea art.1 din HCL numarul 63/31.01.2017 privind aprobarea
PLANULUI de OCUPARE a FUNCTIILOR PUBLICE pentru anul 2017

Consiliul Local al orașului Pucioasa, județul Dâmbovița, întrunit în ședință ordinară ,
astăzi 14.05.2017 ;

Având în vedere:

- prevederile art. 23 (alin 2) lit b) și alin(4) din Legea nr. 188/1999 privind Statutul funcționarilor publici, republicată;
 - prevederile din Hotărârea Guvernului României nr. 611/2008 pentru aprobarea normelor privind organizarea și dezvoltarea carierei funcționarilor publici cu modificările și completările ulterioare;
 - prevederile Ordinului nr.7660/2006 privind aprobarea Instrucțiunilor pentru elaborarea Planului de ocupare a funcțiilor publice;
 - faptul că se mai încadrează în condițiile de participare la concursul privind promovarea în grad profesional în anul 2017 și alți funcționari publici și având în vedere adresele transmise de A N F P București înregistrate la numerele 12791/11.04.2017 , la UAT Orasul Pucioasa la numarul 8814/19.04.2017 și la numarul 12795/2093/ 2017, depuse la UAT Orasul Pucioasa sub numarul 6970/27.03.2017 ;
 - faptul că la data modificării planului de ocupare a funcțiilor publice pentru anul 2017 au mai fost ocupate prin concurs și unele funcții publice care au fost comunicate vacante la data aprobării planului pentru anul 2017 ;
 - expunerea de motive nr. 11066/14.05.2017
 - referatul nr. 11066/14.05.2017 al compartimentului resurse umane ;
 - avizul comisiei juridice ;
- În temeiul art.45 alin (1) din Legea Administrației Publice Locale nr.215/2001, republicată ,cu modificările și completările ulterioare ;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aproba modificarea art.1 din H.C.L .numarul 6 /31.01.2017 privind aprobarea planului de ocupare a funcțiilor publice pe anul 2017 în cadrul Unitatii Administrativ Teritoriale Orasul Pucioasa , conform anexei care face parte integranta din prezenta hotarare.

Art. 2 Prezenta hotărâre va fi adusă la îndeplinire de către compartimentul resurse umane și compartimentul buget ; va fi comunicată Instituției Prefectului județului Dâmbovița, conform legii, prin grija secretarului Orașului Pucioasa

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
ROȘOIU DANIELA CERASELA



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR
Jr.Catana Eleoa

Nr. 11066/14.05.2017 PUCIOASA



UNITATEA ADMINISTRATIV- TERITORIALA
ORASUL PUCIOASA
Str.Fantanelor nr.7 ,orasul Pucioasa,judetul
Dumbovita
Telefon:0245/232.277:Fax : 0245/760484
E-mail :info @primruc.ro



Consiliul Local

HOTĂRÂRE

PRIVEȘTE: transformarea posturilor ocupate de funcționari publici care îndeplinesc condițiile pentru promovarea în grad profesional în semestrul I/2017

Consiliul Local al orașului Pucioasa, județul Dâmbovița, întrunit în ședința ORDINARĂ astăzi 11 mai 2017

Având în vedere:

- art. 64 alin(2) din Legea nr. 188/1999 privind Statutul funcționarilor publici, republicată,cu modificările și completările ulterioare;
 - prevederile din Hotărârea Guvernului României nr. 611/2008 pentru aprobarea normelor privind organizarea și dezvoltarea carierei funcționarilor publici cu modificările și completările ulterioare;
 - expunerea de motive nr. 1008/17.mai.2017
 - referatul nr. 1008/17.05.2017 al compartimentului resurse umane ;
 - avizul comisiei juridice și economice ;
 - înștiințarea înregistrată la numărul 6607/2017 prin care se comunica organizarea examenului de promovare în grad profesional a funcționarilor publici în semestrul I/2017 și adresa nr.17555/2017 a Agenției Naționale a Funcționarilor Publici București privind nominalizarea reprezentanților pentru examenul de promovare în grad profesional organizat în 10.05.2017 -proba scrisă ;
- În temeiul art.45 alin (1) din Legea Administrației Publice Locale nr.215/2001, republicată ,cu modificările și completările ulterioare ;

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. Începând cu data de 01.06.2017 ,se aprobă transformarea posturilor ocupate de funcționari publici din cadrul UAT Orașul Pucioasa care îndeplinesc condițiile pentru promovarea în grad profesional ,în semestrul I/2017 .

Art. 2 Prezenta hotărâre va fi adusă la îndeplinire de către compartimentul resurse umane, direcția economică și va fi comunicată Instituției Prefectului județului Dâmbovița, conform legii, prin grija secretarului orașului Pucioasa.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Rosolu Daniela Cerșela



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR
Jr.Catara Elena

Nr. 1008 / 17.05.2017



UNITATEA ADMINISTRATIV TERITORIALA
ORASUL PUCIOASA
Str. Fantanelor nr.7 Pucioasa judetul Dambovita
Telefon:0245/232277;Fax:0245/760484
E-mail:info@primpuc.ro
CONSILIUL LOCAL PUCIOASA



HOTARARE

PRIVESTE: aprobarea scutirii de la plata impozitului pe cladire datorat bugetului local al orasului Pucioasa, aferent anului fiscal 2018 de catre SUN GARDEN MANAGEMENT S.C.S pentru cladirea "Centru de zi".

2017

Consiliul Local al orasului Pucioasa, judetul Dambovita, intrunit in sedinta ordinara astazi 25.05.2017:

Avand in vedere:

- Expunerea de motive nr. 9984/04.05.2017;
- Referatul de specialitate nr. 9985/04.05.2017;
- Prevederile art. 456, alin. 2), lit. d) si art. 456, alin. 3) din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal;
- Avizul comisiei economice;
- Prevederile art. 36, alin. 2), lit. b) si alin. 4), lit. e) din Legea nr. 215/2001 - Legea Administratiei Publice Locale cu modificarile si completarile ulterioare..

In temeiul art. 45, alin. 1) si 2) din Legea nr. 215/2001 - Legea Administratiei Publice Locale cu modificarile si completarile ulterioare:

HOTARASTE:

Art. 1. Se aproba scutirea de la plata impozitului pe cladire datorat bugetului local al orasului Pucioasa, aferent anului fiscal 2018 de catre SUN GARDEN MANAGEMENT S.C.S pentru cladirea "Centru de zi".;

Art. 2. Hotararea va fi dusa la indeplinire de Directia Economica - Biroul Venituri;

Art. 3. Hotararea se comunica Prefectului judetului Dambovita, Primarului, Secretarului, Directiei Economice.

PRESEDINTE DE SEDINTA
ROSOIU CERASELA DAN



CONTRASEMNEAZA,
SECRETAR,
JR. CATANA ELENA

NR. 85 / 25.05. 2017



UNITATEA ADMINISTRATIV TERITORIALĂ

ORAȘUL PUCIOASA

Str. Fântânelor, Nr. 7, orașul Pucioasa, județul Dâmbovița

Telefon: 0245/760.477; Fax: 0245/760.484; 0245/760.476

CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE



Privește: Modificarea art.1 (1) din H.C.L. nr. 103/21.07.2016 privind componența Comisiei locale de ordine publică și a Regulamentului de organizare și funcționare a Comisiei locale de ordine publică la nivelul Orașului Pucioasa

MAI - 2017

Consiliul Local al U.A.T. Orașului Pucioasa, întrunit în ședința ordinară azi 25.05. 2017.

Având în vedere;

- Exponerea de motive a inițiatorului nr. 8716/18.04.2017
- Referatul Serviciului Poliția Locală nr. 8717/18.04.2017
- Legea Poliției Locale nr. 155/2010, art.28
- Avizul comisiei juridice ;

În temeiul art. 45 alin. (1) din Legea nr. 215/2001 – Legea Administrației Publice Locale, republicată cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 (1) Se aprobă constituirea Comisiei locale de ordine publică, care va funcționa începând cu data de 01.06.2017, în următoarea componență:

1. Ing. Ana Constantin Emilian- Primarul U.A.T. Oraș Pucioasa,
2. Comisar șef de Poliție Lăpu Vlad - Șeful Poliției Oraș Pucioasa,
3. Polițist local cu atribuții delegate de șef serviciu - Pastor Constantin,
4. Jurist Catană Elena - Secretarul U.A.T Oraș Pucioasa
5. Prof. Popa Tiberiu Constantin - consilier local
6. Miu Vasile - consilier local
7. Trîfu Marius Robertino - consilier local

Art. 2 Articolul 1 alin. 2 și articolul 2 din HCL nr.103/21.07.2016 rămân valabile.

Art. 3 Prezenta hotărâre, va fi adusă la îndeplinire de către Serviciul Poliția locală și Comisia prevăzută la art.1 (1) și va fi comunicată Institutiei Prefectului Dâmbovița prin grija secretarului Orașului Pucioasa.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ



Avizat pentru legalitate
Secretarul U.A.T. Orașul Pucioasa
Je. Catană Elena

NR. 84/25.05.2017



UNITATEA ADMINISTRATIV TERITORIALĂ ORASUL
PUCIOASA
Str. Fantanilor, Nr. 7, orasul Pucioasa, judetul
Dâmbovita
Telefon: 0245/760.477; Fax: 0245/760.484; 0245/760.476
E-mail: info@primpuc.ro
CONSILIUL LOCAL



HOTARARE

Priveste: Aprobarea deplasării în Municipiul Jonava - Lituania a delegației Orașului Pucioasa în perioada 22 iunie 2017 – 24 iunie 2017

MAI 2017

Consiliul Local al orașului Pucioasa, judetul Dambovita, intrunit in sedinta ordinara astazi 25 mai 2017

Avand în vedere :

- Expunerea de motive a initiatorului nr. 11062 / 17.05.2017 ;
- Raport explicativ Directiei economice nr. 11063 / 17.05.2017 ;
- Acordul de infratire si cooperare dintre Consiliul Local al Orașului Pucioasa – Romania si Municipiul Jonava - Lituania ;
- Invitatie adresata Primarului Orașului Pucioasa de catre Primarul Municipiul Jonava - Lituania la Sarbatoarea anuala de vara .
- Prevederile legii 273/2006 privind finantele publice locale cu modificarile si completarile ulterioare;
- Art.4 din Ordonanta de urgenta nr.26/2012 privind unele masuri de reducere a cheltuielilor publice si intarirea disciplinei financiare si de modificare si completare a unor acte normative.
- Prevederile H.G. nr.518/1995 cu modificarile si completarile ulterioare, privind unele drepturi si obligatiile personalului roman trimis în strainatate pentru indeplinirea unor misiuni cu caracter temporar;

In temeiul art.36, alin.(2) si art.45, alin.(2) din legea Administratiei Publice Locale nr.215/2001, republicata cu modificarile si completarile ulterioare,adopta prezenta

HOTARARE

Art.1 – Aprobarea deplasării în Municipiul Jonava - Lituania a delegației Orașului Pucioasa în perioada 22 iunie 2017 – 24 iunie în urmatoarea componența :

- 1.Sprinceană Eugen Dănuț – viceprimar
- 2.Trifu Marius Robertino - consilier
3. Rosoiu Ceraselia Daniela - consilier

Art.2 Aprobarea decontarii din bugetul local a cheltuielilor de deplasare externa cu avionul, in suma totala de 6 mii lei..

Art.4. - Hotararea adoptata va fi adusa la indeplinire de catre delegatia mentionata la art.3, de Directia economica si va fi comunicata Institutiei prefectului conform prevederilor legale.

Presedinte de Sedinta
ROSOIU CERASELA DANIELA



Nr. 85/25.05.2017

Avizat pentru legalitate
Secretarul U.A.T. Orasul Pucioasa
Jr. Catana Elena



UNITATEA ADMINISTRATIV-TERITORIALA
ORASUL PUCIOASA
Str.Fantanelor nr.7 ,oraul Pucioasa, judetul Dambovila
Telefon:0245/232.277;Fax : 0245/760484
E-mail :info @primuc.ro



CONSILIUL LOCAL HOTARARE

PRIVEȘTE: aprobarea Regulamentului de organizare și desfășurare a concursului de proiecte de management și a caietului de obiective la Centrul Cultural European, precum și desemnarea componenței comisiilor de concurs și de soluționare a contestațiilor

PUCIOASA 2017

Consiliul Local al Orașului Pucioasa, județul Dâmbovița, întrunit în ședința ordinară astăzi 25.05.2017;

Având în vedere :

- expunerea de motive nr.11055 din data de 17.05.2017 a primarului Orașului Pucioasa;
 - referatul înregistrat la nr.11056 din data de 17.05.2017 întocmit de compartimentul resurse umane;
 - H.C.L nr.198 din 24.11.2016 privind aprobarea transformării compartimentului cultură în instituție publică cu personalitate juridică și stabilirea denumirii acestuia în Centru Cultural European al Orașului Pucioasa, Județul Dâmbovița;
 - H.C.L nr.202 din data de 24.11.2016 privind aprobarea Regulamentului de organizare și funcționare al Centrului Cultural European al Orașului Pucioasa, Județul Dâmbovița;
 - prevederile ORDONANȚEI DE URGENȚĂ Nr.118 din 21 decembrie 2006 privind înființarea, organizarea și desfășurarea activității așezămintelor culturale;
 - prevederile ORDONANȚĂ DE URGENȚĂ Nr. 189 din 25 noiembrie 2008 privind managementul instituțiilor publice de cultură;
 - Hotărâre Nr.1301 din 28 octombrie 2009 pentru aprobarea Regulamentului-cadru de organizare și desfășurare a concursului de proiecte de management, Regulamentului-cadru de organizare și desfășurare a evaluării managementului, modelului-cadru al caietului de obiective, modelului-cadru al raportului de activitate, precum și modelului-cadru recomandat pentru contractele de management, pentru instituțiile publice de cultură;
 - prevederile ORDINULUI Nr. 2799/2015 din 10 decembrie 2015 pentru aprobarea Regulamentului-cadru de organizare și desfășurare a concursului de proiecte de management, a Regulamentului-cadru de organizare și desfășurare a evaluării managementului, a modelului-cadru al caietului de obiective, a modelului-cadru al raportului de activitate, precum și a modelului-cadru al contractului de management;
 - comisia economică juridică și de învățământ;
- În temeiul art.45, alin.(6) din Legea Administrației publice Locale nr.215/2001, cu modificările și completările ulterioare:

HOTĂRĂȘTE

Art.1. Aprobă Regulamentul de organizare și desfășurare a concursului de proiecte de management pentru ocuparea funcției de conducere vacante de director/manager la Centrul Cultural European al Orașului Pucioasa, conform anexei nr.1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Aprobă caietul de obiective pentru concursul de proiecte de management organizat la Centrul Cultural European al Orașului Pucioasa prevăzut în anexa nr.2, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3 Aprobă componența Comisiilor de concurs și de soluționarea contestațiilor, precum și a secretariatului acestor comisii pentru concursul de proiecte de management la Centrul Cultural European al Orașului Pucioasa, conform anexei nr.3, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.4 Aprobă condițiile de participare la concursul de proiecte de management organizat la Centrul Cultural European al Orașului Pucioasa, conform anexei 4, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.5 Primarul Orașului Pucioasa, prin serviciile de specialitate, va duce la îndeplinire prezenta hotărâre.

Art.6 Prezenta hotărâre va fi comunicată de către compartimentul centrul informare cetățeni primarului Orașului Pucioasa, serviciilor de specialitate pentru aducerea la îndeplinire și Instituției prefectului Județului Dâmbovița, conform legii.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

ROȘOIU DANIELA CERASELA



Contrasemnează,
Secretar,
CATANA ELENA

Nr. 86 /25.05.2017 Pucioasa

REGULAMENT

de organizare și desfășurare a concursului de proiecte de management
pentru ocuparea funcției de conducere vacantă de manager la
Centrul Cultural European al Orașului Pucioasa

CAPITOLUL I

Dispoziții generale

ART. 1

Concursul de proiecte de management pentru Centrul Cultural European al Orașului Pucioasa, aflat în subordinea Consiliului Local al Orașului Pucioasa, denumită în continuare autoritatea, se organizează în conformitate cu prevederile Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 189/2008 privind managementul instituțiilor publice de cultură, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 269/2009, denumită în continuare ordonanța de urgență, ale Hotărârii nr. 1301/2009 pentru aprobarea Regulamentului-cadru de organizare și desfășurare a concursului de proiecte de management, Regulamentului-cadru de organizare și desfășurare a evaluării managementului, modelului-cadru al caietului de obiective, modelului-cadru al raportului de activitate, precum și modelului-cadru recomandat pentru contractele de management, pentru instituțiile publice de cultură, ale Ordinului Ministerului Culturii nr. 2799/2015 pentru aprobarea Regulamentului-cadru de organizare și desfășurare a concursului de proiecte de management, a Regulamentului-cadru de organizare și desfășurare a evaluării managementului, a modelului-cadru al caietului de obiective, a modelului-cadru al raportului de activitate, precum și a modelului-cadru al contractului de management, coroborate cu prevederile prezentului regulament.

ART. 2

(1) Concursul de proiecte de management se desfășoară conform cerințelor cuprinse în anunțul public, al cărui conținut este stabilit de autoritate, întocmit cu respectarea prevederilor legale din ordonanța de urgență, publicat pe pagina de internet a instituției și a autorității și afișat la sediul celor două entități.

(2) Anunțul public cuprinde:

- a) condițiile de participare la concursul de proiecte de management;
- b) caietul de obiective;
- c) regulamentul de organizare a concursului de proiecte de management întocmit conform prezentului regulament;
- d) calendarul concursului, cu precizarea termenului/perioadei pentru fiecare etapă;
- e) actele necesare înscrierii la concursul de proiecte de management care fac obiectul dosarului de concurs;
- f) bibliografia;
- g) informații (privind condițiile tehnice de redactare a proiectului de management și condițiile de prezentare a acestuia și orice alte informații considerate necesare unei mai

bune înțelegeri a cerințelor concursului).

(3) Autoritatea stabilește termenele pentru depunerea proiectelor și a mapelor de concurs, precum și datele privind desfășurarea etapelor de concurs, astfel încât să asigure:

- a) minimum 21 de zile calendaristice pentru elaborarea proiectului de management;
- b) între 7 și 14 zile calendaristice pentru analizarea acestora de către membrii comisiei de concurs;

CAPITOLUL II

Organizarea și funcționarea comisiei de concurs

ART. 3

(1) Pentru desfășurarea concursului de proiecte de management, la nivelul autorității se înființează o comisie de concurs, în funcție de specificul instituției.

(2) Membrii Comisiei sunt numiți prin Hotărârea Consiliului Local și este compusă din reprezentanți ai autorității, în proporție de o treime, și din specialiști în domeniul de activitate a instituției, în proporție de două treimi. Prin aceeași H.C.L. se desemnează și secretariatul comisiei de concurs.

(3) Desemnarea specialiștilor prevăzuți la alin.(2) se face de către autoritate ținând cont de domeniile de activitate prevăzute în legile speciale care reglementează activitatea specifică a fiecărei instituții pentru care se organizează concursul.

(4) Membrii comisiei de concurs și membrii secretariatului comisiei de concurs au obligația de a depune la momentul luării la cunoștință a Hotărârii Consiliului Local, o declarație de confidențialitate și imparțialitate, potrivit modelului prevăzut în anexă la prezentul regulament și respectând prevederile din Ordinul 2799/2015. Declarațiile se păstrează la dosar cuprinzând documentele ce privesc organizarea concursului.

(5) Membrii comisiei de concurs și membrii secretariatului comisiei de concurs au obligația păstrării confidențialității informațiilor de care iau cunoștință pe durata derulării concursului, potrivit legii.

(6) Nu poate avea calitatea de membru în comisia de concurs persoana care se află în următoarele situații:

a) este soț, soție, rudă sau afin până la gradul al IV-lea inclusiv cu oricare dintre candidați ori cu un alt membru al comisiei de concurs sau al comisiei de soluționare a contestațiilor;

b) a avut în ultimii 2 ani sau are în perioada de derulare a procedurii de concurs raporturi contractuale încheiate cu instituția publică de cultură pentru care se organizează concursul de proiecte de management;

c) a avut în ultimii 2 ani sau are relații cu caracter patrimonial, direct sau indirect prin soție/soț, cu oricare dintre candidați.

(7) Statul de membru în comisia de concurs pentru concursul de proiecte de management de la Centrul Cultural al Orașului Pucioasa, este incompatibil cu cel de membru în comisia de soluționare a contestațiilor.

(8) În cazul existenței unui caz de incompatibilitate, membrul comisiei de concurs, respectiv membrul secretariatului comisiei de concurs este obligat să informeze de îndată autoritatea, care va dispune înlocuirea acestuia în comisie.

(9) În situația în care un membru al comisiei de concurs, respectiv al secretariatului comisiei de concurs nu a depus declarația prevăzută la alin.(4) sau nu și-a îndeplinit obligația prevăzută la alin.(8), autoritatea va dispune înlocuirea calității de membru al comisiei de concurs și înlocuirea acestuia.

(10) Încălcarea dispoziției alin.(4) și (8) din Regulament va atrage, după caz, răspunderea civilă ori penală, conform legii.

ART. 4

(1) Comisia de concurs pentru concursul de proiecte de management are următoarele atribuții principale:

- a) stabilește punctajul, echivalent notelor, pe baza propunerilor privind grila de evaluare a proiectelor de management primite de la secretariat;
- b) analizează proiectele de management depuse de candidați, acordă punctajul potrivit grilei de evaluare, notează fiecare candidatură, atât pentru calitatea proiectului/proiectelor, cât și pentru interviu/interviuri;
- c) stabilește rezultatul concursului pe baza rezultatelor fiecărei etape notate, potrivit prevederilor prezentului regulament;
- d) elaborează un raport asupra notelor acordate candidaților și câștigătorului concursului și face recomandări privind perioada pentru care se încheie contractul de management, cu respectarea intervalului prevăzut în art. 11 alin. (2) lit. d) din Ordonanța de Urgență nr.189/2008(perioada pentru care se încheie contractul de management-minim 3 ani,maxim 5 ani);
- e) certifică, prin semnătură, toate actele și documentele întocmite de secretariatul comisiei de concurs;
- f) alte atribuții stabilite de autoritate,după caz;

(2) Ponderarea criteriilor și subcriteriilor echivalentă notelor pentru grila de evaluare a proiectelor de management și a interviului este validată de către membrii comisiei.

ART. 5

(1) Membrii comisiei de concurs pentru concursul de proiecte de management de la Centrul Cultural al Orașului Pucioasa au obligația exercitării mandatului cu respectarea următoarelor principii:

- a) aplicarea corectă a legii;
- b) prioritatea interesului public;
- c) asigurarea egalității de tratament al candidaților;
- d) principiul profesionalismului, prin îndeplinirea mandatului cu responsabilitate,competență, eficiență, corectitudine și conștiinciozitate;
- e) principiul imparțialității și independenței, care obligă la o atitudine obiectivă,neutră față de orice interes politic, economic, social sau de altă natură în exercitarea mandatului;
- f) principiul nediscriminării pe criterii etnice, de gen sau de convingeri politice ori religioase;
- g) principiul integrității morale.

(2) Membrii comisiei de concurs au următoarele obligații:

- a) să cunoască prevederile OUG nr.198/2008, prevederile prezentului regulament, precum și conținutul caietului de obiective elaborat de către autoritate;
- b) să aducă la cunoștința autorității orice ingerință în activitatea lor din partea unor persoane fizice sau juridice care ar putea să le afecteze independența sau imparțialitatea ori ar putea crea suspiciuni cu privire la acestea;
- c) să participe la ședințele de lucru, stabilite potrivit procedurii de concurs, și să respecte confidențialitatea deliberărilor și a datelor cu caracter personal, în condițiile legii;

- d) să reia procedura notării în situația în care se înregistrează diferențe mai mari de 2 puncte între notele acordate de membrii comisiei de concurs, se va relua notarea. Procedura notării se reintră ori de câte ori se constată că există diferențe mai mari de 2 puncte între notele acordate de membrii comisiei de concurs, pentru fiecare etapă în parte;
- e) să nu își exprime public opinia cu privire la procedurile aflate în derulare;
- f) să evite orice contact individual cu candidații pe întreaga durată a desfășurării procedurilor și etapelor concursului;
- g) să informeze de îndată autoritatea în cazul existenței unui caz de incompatibilitate;

ART. 6

(1) Mandatul de membru al comisiei de concurs pentru concursul de proiecte de management de la Centrul Cultural al Orașului Pucioasa încetează în următoarele situații:

- a) după finalizarea concursului de proiecte de management;
- b) în cazul încălcării prevederilor legale și ale prezentului regulament;
- c) în caz de nerespectare a angajamentelor cuprinse în declarația privind confidențialitatea și imparțialitatea;
- d) renunțarea din propria inițiativă la mandat, comunicată în scris autorității;
- e) retragerea motivată a mandatului membrului de către autoritatea sau instituția care l-a desemnat;
- f) în situația în care membrul comisiei de concurs nu a depus declarația privind confidențialitatea și imparțialitatea sau în cazul existenței unui caz de incompatibilitate;
- g) deces;
- h) alte situații prevăzute de lege.

(2) În cazurile prevăzute la alin. (1) lit. b)-h), dacă au loc înainte de începerea primei etape, autoritatea desemnează o altă persoană, cu respectarea prevederilor art. 16 alin. (2) din Ordonanța de Urgență nr.189/2008.

(3) În cazurile prevăzute la alin. (1) lit. b)-h), dacă au loc după începerea primei etape, autoritatea va relua procedura de concurs, cu respectarea prevederilor art. 9 din Ordonanța de Urgență nr.189/2008.

(4) În cazul imposibilității fizice/obiective a îndeplinirii atribuțiilor asumate de către un membru al comisiei, autoritatea poate prelungi termenele stabilite pentru desfășurarea etapelor de concurs, cu respectarea termenelor prevăzute de art. 9 din Ordonanța de Urgență nr.189/2008.

ART. 7

Secretariatul comisiei de concurs pentru concursul de proiecte de management de la Centrul Cultural al Orașului Pucioasa este format din câte un reprezentant al compartimentului de specialitate, dacă acesta există, al compartimentului juridic, al compartimentului economic și al compartimentului resurse umane din cadrul aparatului de specialitate al autorității.

ART. 8

Secretariatul comisiei de concurs pentru concursul de proiecte de management de la Centrul Cultural al Orașului Pucioasa are următoarele atribuții:

- a) asigură condițiile tehnico-organizatorice pentru desfășurarea concursului;
- b) verifică legalitatea și conformitatea documentelor depuse de candidați;
- c) solicită candidaților, în perioada selecției de dosare, ori de câte ori este necesar, informații sau alte documente relevante, din categoria celor solicitate prin anunțul public;
- d) comunică rezultatele;
- e) elimină din concurs, pe bază de proces-verbal, dosarele de concurs incomplete și

pe cele care conțin documente neconforme cu cerințele din anunțul public, precum și proiectele de management care conțin indicii privind identitatea autorului, conform art. 13 din ordonanța de urgență, și îi înștiințează pe candidații în cauză. Autoritatea va detalia în anunțul public care sunt aspectele ce pot fi considerate indicii în sensul art. 13 din ordonanța de urgență, aplicabile atât pentru formatul pe suport hârtie, cât și pentru formatul electronic al proiectului de management.

f) identifică generic și aleatoriu fiecare proiect în parte prin atribuirea unui număr fiecăruia, menționând acest aspect în procesul-verbal de selecție a dosarelor, în vederea asigurării confidențialității asupra identității autorilor proiectelor de management;

g) certifică, pentru conformitatea cu originalul, copiile actelor din dosarul de concurs, pe baza documentelor originale;

h) pune la dispoziția membrilor comisiei formularul pentru declarația de confidențialitate și imparțialitate spre a fi semnat, precum și lista candidaților;

i) transmite membrilor comisiei proiectele de management ale candidaților ale căror dosare au fost admise, asigurând confidențialitatea identității autorilor;

j) transmite comisiei propuneri privind ponderea fiecărui criteriu și a subcriteriilor acestora, astfel încât notarea să se realizeze prin acordarea unei aprecieri exacte pentru fiecare întrebare/răspuns;

k) întocmește la solicitarea comisiei de concurs puncte de vedere de specialitate referitoare la proiectele de management;

l) centralizează documentele necesare efectuării plății indemnizației membrilor comisiei și secretariatului acesteia, precum și documentele privind decontarea cheltuielilor de transport, cazare și diurnă, după caz, conform prevederilor legale în vigoare;

m) întocmește contracte civile de prestări de servicii pe baza cărora vor fi remunerați membrii comisiei de concurs, ai comisiei de soluționare a contestațiilor și ai secretariatului;

n) participă la ședințele comisiei, fără drept de vot;

o) consemnează în procesele-verbale redactate la sfârșitul fiecărei etape a concursului nota fiecărui candidat;

p) invită comisia de concurs la reluarea procedurii de notare în cazul prevăzut la art. 10 alin. (5);

q) aduce la cunoștința candidaților, în scris, nota obținută în prima etapă a concursului, în termen de 24 de ore de la încheierea acesteia, și asigură afișarea acesteia la sediul autorității și al instituției publice de cultură, precum și pe pagina de internet a instituției publice de cultură, după caz;

r) calculează nota fiecărui candidat și redactează procesul-verbal final al concursului, la care se anexează raportul comisiei;

s) aduce la cunoștința candidaților, în scris, rezultatul concursului, în termenul prevăzut la art. 19 alin. (8) din ordonanța de urgență, și asigură afișarea acestuia la sediul autorității și al instituției publice de cultură, precum și pe pagina de internet a autorității, după caz;

ș) asigură transmiterea contestațiilor către comisia de soluționare a contestațiilor;

t) asigură aducerea la cunoștința publică a rezultatului final al concursului, a listei nominale a candidaților și a altor informații de interes public, în termenul prevăzut de art.

20 alin. (4) din ordonanța de urgență;

CAP. III Analiza și notarea proiectelor de management

ART. 9

- (1) Membrii comisiei de concurs pentru concursul de proiecte de management de la Centrul Cultural al Orașului Pucioasa studiază individual proiectele de management primite în format electronic și/sau pe suport de hârtie de la secretariat și completează notele acordate în grila de evaluare individuală a membrului comisiei, întocmită pentru fiecare candidat.
- (2) Analizarea și notarea proiectelor de management se face pe baza criteriilor generale prevăzute la art. 12 alin. (1) din ordonanța de urgență, precum și pe baza subcriteriilor prevăzute în caietul de obiective întocmit de autoritate.
- (3) În evaluarea proiectelor de management se va urmări modul în care proiectul de management răspunde cerințelor caietului de obiective, avându-se în vedere următoarele criterii generale de analiză și notare a proiectelor de management:
- a) analiza socio-culturală a mediului în care își desfășoară activitatea instituția și propuneri privind evoluția acesteia în sistemul instituțional existent;
 - b) analiza activității instituției publice de cultură și, în funcție de specific, propuneri privind îmbunătățirea acesteia;
 - c) analiza organizării instituției publice de cultură și propuneri de reorganizare și/sau restructurare, după caz;
 - d) analiza situației economico-financiare a instituției publice de cultură;
 - e) strategia, programele și planul de acțiune pentru îndeplinirea misiunii specifice a instituției publice de cultură, conform sarcinilor formulate de autoritate;
 - f) o previziune a evoluției economico-financiare a instituției publice de cultură, cu o estimare a resurselor financiare ce ar trebui alocate de către autoritate, precum și a veniturilor instituției ce pot fi atrase din alte surse.
- (4) Lucrările și dezbaterile din cadrul comisiei sunt confidențiale, cu excepția etapei interviului, care are caracter public.
- (5) Comisia își desfășoară activitatea în ședințe, organizate la sediul autorității, în cadrul cărora membrii acesteia:
- a) analizează caietul de obiective și stabilesc punctajul și grila de evaluare pentru criteriile și subcriteriile în baza cărora se notează proiectele de management și interviul;
 - b) dezbate, analizează și notează proiectele de management - pentru prima etapă a concursului;
 - c) acordă note pentru cea de-a doua etapă a concursului - susținerea, în cadrul interviului, a proiectelor de management de către candidații admiși;
 - d) elaborează cu sprijinul secretariatului comisiei raportul asupra notelor acordate candidaților și câștigătorului concursului și face recomandări privind perioada pentru care se încheie contractul de management, dacă este cazul.
- (6) Data și locul de desfășurare a ședințelor sunt anunțate de către secretariat cu cel puțin 24 ore înainte de desfășurarea acestora.
- (7) Participarea membrilor comisiei de concurs la ședințele acesteia este obligatorie, sub sancțiunea eliminării din comisie și pierderea indemnizației pentru prestația depusă în calitate de membru.

(8) Interviu se înregistrează de către autoritate pe suport audio sau se consemnează în rezumat de către secretariatul comisiei și este semnat la final de către candidați.

(9) Persoanele care doresc să asiste la etapa interviului vor depune o solicitare în acest sens la secretariatul comisiei de concurs, în care vor preciza datele personale de identificare, cu cel puțin 48 ore înainte de desfășurarea acestuia. Persoanele care asistă în acest mod la etapa interviului nu au dreptul să intervină în cadrul discuțiilor și/sau să înregistreze pe orice suport fizic modul de derulare a interviului.

Autoritatea va stabili măsuri cu privire la accesul persoanelor care doresc să asiste la etapa interviului, în funcție de spațiu, de condițiile logistice, tehnice de care dispune.

ART. 10

(1) Notarea se face prin acordarea de către fiecare membru al comisiei de note, de la 1 (unul) la 10 (zece), pentru fiecare etapă.

(2) La punctajul aferent notei se iau în calcul doar primele două zecimale.

(3) Media notelor acordate de membrii comisiei pentru fiecare probă în parte reprezintă rezultatul probei pentru fiecare candidat.

(4) Rezultatul final al fiecărei candidaturi se calculează prin media aritmetică a notelor acordate candidatului de fiecare membru al comisiei.

[Rezultatul final] = (nota 1 + nota 2 + nota 3 + nota 4 + nota x) / x

x - nr. membrilor comisiei stabilit de autoritate pentru respectivul concurs

(5) În situația în care se înregistrează diferențe mai mari de 2 puncte între notele acordate de membrii comisiei de concurs, se va relua notarea. Procedura notării se reia ori de câte ori se constată că există diferențe mai mari de 2 puncte între notele acordate de membrii comisiei de concurs, pentru fiecare etapă în parte.

(6) Sunt declarați admiși și pot susține interviul candidații ale căror proiecte de management au obținut, în prima etapă a concursului, nota minimă 7.

(7) Este declarat câștigător candidatul care a obținut cea mai mare medie, cu condiția ca aceasta să fie de minimum 7.

(8) În cazul în care mai mulți candidați obțin medii egale, este declarat câștigător candidatul care a obținut nota cea mai mare la interviu.

(9) În cazul în care doi sau mai mulți candidați obțin medii egale, atât la evaluarea proiectului de management prezentat, cât și la interviu, comisia de concurs va introduce o probă scrisă pentru departajare din bibliografia de concurs.

(10) În cazul în care niciun candidat nu a obținut o medie de minimum 7, procedura de concurs se reia în termen de maximum 30 de zile, cu respectarea dispozițiilor art. 8 și 9 din ordonanța de urgență.

(11) În cazul în care câștigătorul concursului de proiecte, din motive personale, renunță, în scris, la calitatea de manager, înainte de semnarea contractului de management, sau dacă părțile nu convin asupra clauzelor contractului de management în termen de 30 de zile lucrătoare de la data aducerii la cunoștința publică a rezultatului final al concursului, primarul Orașului Pucioasa are dreptul să negocieze cu următorul clasat, în vederea încheierii contractului de management, cu condiția ca acesta să îndeplinească prevederile art. 19 alin. (3)-(6) din ordonanța de urgență.

CAP. IV

Soluționarea contestațiilor

ART. 11

Candidații nemulțumiți pot depune contestații asupra modului de respectare a procedurii privind organizarea și desfășurarea concursului la compartimentul de specialitate sau, acolo unde acesta nu există, la compartimentul de resurse umane din cadrul autorității, în termenul stabilit prin calendarul de concurs, termen care nu poate depăși 5 zile lucrătoare de la data aducerii la cunoștința candidaților a rezultatului concursului.

ART. 12

- (1) Contestațiile se soluționează în termen de 3 zile lucrătoare de la data expirării termenului pentru depunerea contestațiilor, stabilit prin calendarul de concurs, conform prevederilor legale în vigoare.
- (2) Comisia de soluționare a contestațiilor este alcătuită dintr-un număr impar de membri, numiți/desemnați prin ordin sau dispoziție a autorității.
- (3) Nu pot face parte din comisia de soluționare a contestațiilor membrii care au făcut parte din comisia de concurs sau din secretariatul comisiei de concurs.
- (4) Membrii comisiei de soluționare a contestațiilor li se aplică în mod corespunzător prevederile art. 3, art. 5 și art. 6 alin. (1).
- (5) Comisia de soluționare a contestațiilor are următoarele atribuții:
 - a) verifică respectarea termenului prevăzut de lege pentru depunerea contestației;
 - b) verifică măsura în care contestația este formulată cu privire la modul de respectare a procedurii privind organizarea și desfășurarea concursului;
 - c) analizează contestația depusă;
 - d) întocmește procesul-verbal al ședinței comisiei de soluționare a contestațiilor;
 - e) comunică contestatarului și autorității rezultatul soluționării contestației.

CAP. V

Rezultatul final al concursului

ART. 13

În termen de 24 de ore de la expirarea termenului în care pot fi depuse contestații sau, după caz, de la data soluționării acestora, rezultatul final al concursului, lista nominală a candidaților și alte informații de interes public sunt aduse la cunoștința publică, prin grija

autorității, prin afișaj la sediul autorității și al instituției, precum și pe pagina de internet a autorității și a instituției publice de cultură.

CAP. VI **Dispoziții finale**

ART. 14

Membrii comisiei de concurs, membrii comisiei pentru soluționarea contestațiilor, precum și membrii secretariatului vor beneficia, conform art. 52 din ordonanța de urgență, de o indemnizație în cuantum de 10% din indemnizația ordonatorului principal de credite, precum și de decontarea cheltuielilor de transport, cazare și diurnă, după caz, plătite din bugetul autorității, pe baza unor contracte civile de prestări de servicii, încheiate conform prevederilor Codului civil.

ART. 15

Toate documentele aferente organizării și desfășurării concursurilor de proiecte de management se înregistrează și se păstrează în arhiva autorității, conform prevederilor legale în vigoare.

ART. 16

Prezentul regulament se completează cu prevederile legale în vigoare.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

ROȘOIU DANIELA CERASELA

CAIETUL DE OBIECTIVE
pentru concursul de proiecte de management organizat de
U.A.T. Orașul Pucioasa
pentru Centrul Cultural European al Orașului Pucioasa

Perioada de management este de ___ ani, începând cu data de 01.08.2017

I. Tipul instituției publice de cultură, denumită în continuare instituția: așezământ cultural.

În temeiul prevederilor din OUG 118 /2006 privind înființarea, organizarea și desfășurarea activității așezămintelor culturale, Centrul Cultural European al Orașului Pucioasa funcționează în subordinea Consiliului Local al Orașului Pucioasa, ca așezământ cultural de drept public.

Finanțarea Centrului Cultural European al Orașului Pucioasa se realizează din venituri proprii și alocații din bugetul local, prin bugetul Primăriei Orașului Pucioasa.

Conform Regulamentului de organizare și funcționare al Centrului Cultural European al Orașului Pucioasa nr.202/2016, obiectivele principale ale instituției sunt următoarele:

- conservarea și transmiterea valorilor morale, artistice și tehnice ale comunității pe raza căreia funcționează, precum și a patrimoniului cultural, național și universal;
- păstrarea și cultivarea specificului zonal sau local;
- stimularea creativității și talentului;
- cultivarea valorilor și autenticității creației populare contemporane și a artei interpretative neprofesioniste în toate genurile – muzică, coregrafie, teatru etc.
- dezvoltarea schimburilor culturale pe plan județean, național și internațional.
- organizarea evenimentelor culturale cu rol educativ și/sau de divertisment: festivaluri, concursuri, târguri, seminarii și altele asemenea;

Centrul Cultural European al Orașului Pucioasa are sediul în Pucioasa, str. Republicii nr. 52.

Toate actele, facturile, anunțurile, publicațiile etc. vor conține denumirea completă a instituției și indicarea sediului.

II. MISIUNEA INSTITUȚIEI

Centrul Cultural European al Orașului Pucioasa inițiază și desfășoară proiecte și programe culturale în domeniul educației permanente, culturii tradiționale și moderne, urmărind cu consecvență:

- a. oferirea de produse și servicii culturale diverse pentru satisfacerea nevoilor culturale comunitare, în scopul creșterii gradului de acces și de participare a cetățenilor la viața culturală;
- b. conservarea, cercetarea, protejarea, transmiterea, promovarea și punerea în valoare a culturii tradiționale și a patrimoniului cultural imaterial;

- e. educația permanentă și formarea profesională continuă de interes cultural comunitar în afara sistemelor formale de educație;
- d. promovarea literaturii, a muzicii, teatrului, artelor plastice și a meșteșugurilor tradiționale;
- e. organizarea de manifestări culturale și sportive cu rol instructiv – educativ, spectacole, festivaluri și competiții, concerte și alte acțiuni specifice, târguri, seminari, dezbateri, colocvii, expoziții, lansări de carte etc.;
- f. editare de carte, publicații, monografii, materiale promoționale și informative, publicații de interes local, cu caracter cultural, tehnico-științific și sportiv – instructiv – educativ și informativ.
- g. pregătirea artistică a interpreților și instructorilor, cultivarea și afirmarea talențelor autentice locale, menținerea și ridicarea nivelului calitativ al manifestărilor artistice și sportive din comunitate;
- h. stabilirea și promovarea de schimburi culturale-artistice în țară și străinătate;
- i. promovarea culturii și sportului din Orașul Pucioasa, în circuitul cultural național și internațional și a turismului cultural;
- j. organizarea de acțiuni culturale și sportive cu rol instructiv - educativ în parteneriat și în colaborare cu alte instituții și organizații profesionale;
- k. acordarea de premii, titluri, medații și cupe;
- l. Înființarea unei edituri culturale aparținând Centrului Cultural European al Orașului Pucioasa.
- m. Înființarea unor cercuri literare și a unor ateliere de creație (foto, teatru și pictură);
- n. Editarea unor publicații de specialitate;
- o. Elaborarea și implementarea proiectelor privind educația permanentă prin artă și industrii creative, inclusiv prin sport.

III. Date privind evoluțiile economice și socioculturale specifice comunității în care instituția își desfășoară activitatea:

Orașul Pucioasa, stațiune turistică de interes național, cu specific balneoclimateric este așezat într-o zonă depresionară, pe cursul superior al râului Ialomița, la 20km de Târgoviște, în regiunea denurilor subcarpatice, la aproximativ 400 de metri deasupra nivelului mării. Localitatea este amplasată la 25°26'22" longitudine estică și 45°05' 07" latitudine nordică. Orașul este situat în zona colinar-centrală a județului Dâmbovița, la 81 de km față de limita sudică și la 42 de km față de limita nordică a acestuia.

Obiectivul general în materie îl reprezintă dezvoltarea infrastructurii pentru cultură, sport și agrement, iar obiectivele specifice sunt:

1. Punerea în valoare, dezvoltarea patrimoniului cultural local și organizarea de evenimente culturale;
2. Valorificarea infrastructurii pentru practicarea sportului și organizarea de competiții sportive;
3. Valorificarea resurselor naturale ale orașului pentru crearea infrastructurii de agrement;

Ramura economică principală este turismul balnear, orașul având un statut de stațiune balneoclimaterică de interes național. Dintre celelalte ramuri economice sunt reprezentate industria textilă, industria chimică, industria alimentară, industria lemnului și a mobilei, construcții, prestări servicii. Agricultură este specifică zonei de den, existând livezi de pomi fructiferi: pruni și meri, peri, cireși, nuci, vișini, cași și zarzări, piersici, duzi etc. Importantă este și legumicultura.

Creșterea animalelor ocupă de asemenea un loc semnificativ în agricultura orașului, în special în ceea ce privește bovinele, ovinele, caprinele și porcinele, dar și păsări și albine. Prezența la băi a unui număr din ce în ce mai mare de bolnavi și vizitatori a determinat apariția,

an de an, a tot mai multor negustori, meseriași și întreprinzători de tot felul. Dacă în 1835 se înregistra în această așezare un singur negustor ambulant, către sfârșitul secolului al XIX-lea existau 14 rotari, 12 tâmplari, 10 zidari și 5 croitori, la care se adăugau 25 de debite de băuturi. O creștere deosebită se înregistrează la începutul secolului al XX-lea, pe lângă banca „Țăranul” înființată în 1893, înființându-se alte 4 cooperative pentru desfacerea de ape minerale, fabrică de var, carieră de piatră, mori de apă, pepinieră (proprietate a statului), târguri anuale și săptămânale de vite, farmacie, stabiliment balnear, școl silvic, infirmerie cu dispensar, judecătorie de ocol, percepție, post de jandarmi, PTT și gară, un parc public și un pavilion. Întreprinzători de tot felul, dar mai ales comercianți, s-au înmulțit pe măsură ce Băile Pucioasa au devenit tot mai căutate. Așa se explică de ce strada principală, numită și „Regală”, ca și altele împreună cu piața, au devenit „Lipseanii” Pucioasei, negustorii dând o adevărată luptă pentru obținerea unor vaduri în care și-au amplasat prăvălii de tot felul: magazine, cărăuși, restaurante, bodegi, birturi, pensiuni, băcanii, măcelării, pescării, cofetării, brutării, simigerii, ape gazoase, hoteluri, stabilimente balneare, vile și case cu băi, librării, debite ale Regiei Monopolului de Stat, de tutun și sare, farmacii, pompe de benzină și gaz, centru de difuzare a presei, case de tratament, cabinete medicale, birouri de avocați și ateliere de toate trebuințele.

Se crease o densitate așa de mare de prăvălii și locuințe în centru, încât multe din clădiri se construiesc în calcan.

Pucioasa a devenit cunoscută pe harta țării prin apele ei tămăduitoare, intrate în circuitul european datorită academicianului dr. chimist Bernarh Lendway Alfred, pe care le popularizează cu ocazia Expoziției de la Viena, din anul 1873. Analizele periodice ale acestor ape, ce fășnesc de sub coasa Dealului Mitropoliei, confirmă și astăzi bogăția lor în sulf și iod.

Încă de la jumătatea secolului al XIX-lea, medicul Constantin D. Severeanu, în lucrarea sa „Din amintirile mele”, le atribuia acest calificativ: „De minunile ce le făceau apele de la Pucioasa se dusesse pomian în toată țara și lumea din năvală la renumitele băi (...) fără să se știe unde se duceau și cea ce au să găsească acolo”.

Populația orașului este într-o ușoară creștere. Astfel, în ultimii 10 ani, numărul de locuitori a crescut de la 15263, la 15860. Structura pe sexe a populației se caracterizează printr-o predominanță numerică a populației feminine 7438 (52,1%) față de 6816 bărbați (47,9%).

Se pot utiliza date statistice furnizate de barometrul cultural publicat pe site-ul (www.culturadata.ro)

IV. Dezvoltarea specifică instituției

Documentele de referință, necesare analizei:

- organigrama și regulamentul de organizare și funcționare ale instituției – prevăzute în anexa 1;
- statutul de funcții al instituției – prevăzut în anexa nr. 2 ;
- bugetul aprobat al instituției – prevăzut în anexa 3 .

4.1. Scurt istoric al instituției, de la înființare până în prezent:

Centrul Cultural European al Orașului Pucioasa s-a înființat în baza Hotărârii Consiliului Local al Orașului Pucioasa nr. 198/24.11.2016. Centrul Cultural European al Orașului Pucioasa funcționează ca instituție publică de cultură de interes local, cu personalitate juridică, cu cod

fiscal și buget de venituri și cheltuieli proprii și funcționează sub autoritatea Consiliului Local al Orașului Pucioasa, în baza Ordonanței de urgență a Guvernului nr.118/2006, privind organizarea și desfășurarea activității așezămintelor culturale și a Regulamentului de organizare și funcționare al instituției publice de cultură aprobat prin Hotărârea Consiliului Local al Orașului Pucioasa nr.202/24.11.2016.

Centrul Cultural European al Orașului Pucioasa are sediul principal în locația din Județul Dâmbovița, Orașul Pucioasa, Str.Republicii, nr.48, cod:135400.

Un eveniment important pentru dezvoltarea culturii l-a constituit darea în folosință în anul 1998 a Centrului Cultural, care dispune de o sală de spectacol cu 230 de locuri.

De peste 15 ani, această instituție a susținut viața culturală deșeană, dezvoltând activități specifice tinerilor, dar nu numai, devenind prin bogata sa prezență cultural-educativă, una din importante instituții ale Orașului Pucioasa, conectată permanent la nevoile de împlinire și dezvoltare spirituală, prin actul artistic diversificat pe care îl promovează.

Încă de la înființare, evoluția instituției a fost ascendentă îmbogățind prin descoperirea și dezvoltarea personalităților tinere dotate cu talent, și prin organizarea unor activități de nivel local, dar și național.

Activitățile s-au adresat tuturor locuitorilor, indiferent de etnie, sex, vârstă sau religie, beneficiind cu toții, de toată susținerea din partea angajaților.

4.2.Criterii de performanță ale instituției în ultimii trei ani (nu se pot aplica fiind instituție publică nou înființată):

Nr. crt.	Indicatori de performanță*	Anul 1	Anul 2	Anul 3
1	Cheltuieli pe beneficiar (subvenție+venituri-cheltuieli de capital)/nr. de beneficiari	-	-	-
2	Fonduri nerambursabile atrase(lei)	-	-	-
3	Număr de activități specifice	-	-	-
4	Număr de apariții în media (fără comunicate de presă)	-	-	-
5	Număr de beneficiari plătitori	-	-	-
6	Număr de beneficiari plătitori	-	-	-
7	Număr de expoziții/Număr de evenimente/Număr de reprezentații/Frecvența medie zilnică	-	-	-
8	Număr de proiecte/acțiuni culturale	-	-	-
9	Venituri proprii din activitatea de bază	-	-	-
10	Venituri proprii din alte activități	-	-	-

4.3 Scurta descriere a patrimoniului instituției (sediu, spații, dotări etc.)

Patrimoniul Centrului Cultural European al Orașului Pucioasa este compus din dreptul de administrare sau folosință gratuit asupra unor bunuri imobile și mobile aflate în domeniul public al Orașului Pucioasa, conform dreptului de proprietate privată asupra unor bunuri mobile și

imobile, precum și din drepturile și obligațiile patrimoniale stabilite prin hotărâri ale Consiliului Local.

Patrimoniul Centrului poate fi îmbogățit și completat prin achiziții, donații, precum și prin preluarea în regim de comodat sau prin transfer de bunuri din partea unor instituții publice ale administrației publice locale și centrale, a unor personaje juridice de drept public și/sau privat, a unor persoane fizice din țară sau străinătate.

Centrul poate primi în administrare sau folosință bunuri mobile și imobile din domeniul public sau privat al Orașului Pucioasa, prin hotărâre a Consiliului Local. Bunurile mobile și imobile aflate în administrarea Centrului se gestionează potrivit dispozițiilor legale în vigoare, conducerea instituției fiind obligată să aplice măsurile de protecție în vederea păstrării integrității acestora. Centrul dispune de aparatură și instrumentar pentru activitățile specifice, mijloace tehnice pentru imprimare și multiplicare, costume și instrumente, echipamente tehnice pentru activitățile funcționale.

Pentru evenimentele organizate, a fost achiziționată, o scenă mobilă (scenă care aparține firmei S.C. SCUP SRL).

4.4. Lista programelor și proiectelor desfășurate în ultimii trei ani.

Nr. Crt	Numele programelor și ale proiectelor	Anul...	Anul...	Anul...
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)
1.	Programul:	-	-	-
	Proiectul:	-	-	-
	Proiectul:	-	-	-
	Proiectul:	-	-	-
2.	Programul:	-	-	-
	Proiectul:	-	-	-
	Proiectul:	-	-	-
	Proiectul:	-	-	-
...				

4.5. Programul minimal realizat pe ultimii 3 ani.

Nr. crt.	Program	Scurtă descriere a programului	Nr. proiecte în cadrul programului	Denumirea proiectului	Buget prevăzut	ut
Anul.....						
1	-	-	-	-	-	-
....	-	-	-	-	-	-
....	-	-	-	-	-	-
Anul.....						
1	-	-	-	-	-	-
....	-	-	-	-	-	-
....	-	-	-	-	-	-

Anul...						
1	-	-	-	*	*	-
...	-	-	-	-	-	-
...	-	-	-	-	*	*

*2) Bugetul alocat pentru programul minimal.

V. Sarcini pentru management

A. Centrul Cultural European al Orașului Pucioasa fiind o instituție publică de cultură ce funcționează în conformitate cu OUG 118/2006, trebuie să adopte o strategie culturală care să deservească în primul rând publicul, adresându-se acestuia, prin îndeplinirea sarcinilor de management:

1.

- a) implementarea programelor/proiectelor/activităților/acțiunilor care să asigure îndeplinirea misiunii/viziunii/scopului și obiectivelor instituției și să se integreze strategiei județene și politicilor publice naționale din domeniu;
- b) elaborarea unor planuri de acțiuni anuale, care să concorde cu proiectul de management aprobat, să individualizeze programele/proiectele/activitățile/acțiunile propuse, să le fundamenteze din punct de vedere al tematicilor, resurselor necesare, responsabilităților clar identificate și termenelor de realizare;
- c) păstrarea și dezvoltarea programelor/proiectelor/activităților/acțiunilor care s-au dovedit valoroase în timp, au răspuns interesului real al publicului, au înregistrat un impact semnificativ în planul creșterii vizibilității instituției și a autorității publice căreia i se subordonează;
- d) diversificarea mijloacelor și tehnicilor de comunicare, consultare și promovare, pentru creșterea numărului participanților la acțiunile organizate și fidelizarea acestora;
- e) coordonarea directă sau prin delegare de autoritate a programelor/proiectelor/activităților/acțiunilor propuse, precum și a activităților de management din cadrul instituției;
- f) identificarea unor modalități de creștere a calității managementului public și cultural, care să asigure sporirea numerică și calitativă a serviciilor oferite de instituție în teritoriu;
- g) exercitarea permanentă a controlului managerial intern și a controlului ierarhic;
- h) perfecționarea activității de evaluare a personalului din instituție și asigurarea perfecționării pregătirii profesionale a acestuia;
- i) identificarea de soluții pentru atragerea de fonduri nerambursabile pentru programele instituției, coroborată cu pregătirea profesională a resursei umane în managementul de proiect;
- j) eficientizarea utilizării resurselor bugetare aprobate;
- k) reorganizarea instituției, actualizarea regulamentului de organizare și funcționare, a regulamentului intern și a fișelor de post;
- l) îndeplinește toate obligațiile ce derivă din aprobarea proiectului de management de către comisia de concurs, cele stabilite prin dispozițiile autorității publice locale, respectiv cele prevăzute în legislația în vigoare și în reglementările care privesc funcționarea Centrului Cultural European al Orașului Pucioasa;
- m) încheie acte juridice în numele și pe seama instituției, în limitele de competență stabilite prin contractul de management;

2. îndeplinirea tuturor obligațiilor care derivă din aprobarea proiectului de management și în conformitate cu actele normative emise de autoritate, respectiv cele prevăzute în legislația în vigoare și în reglementările care privesc funcționarea instituției;

3. transmiterea către Consiliul Local al Orașului Pucioasa, conform dispozițiilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 189/2008 privind managementul instituțiilor publice de cultură, cu modificările și completările ulterioare, denumită în continuare ordonanță de urgență, a rapoartelor de activitate și a tuturor comunicărilor necesare sau solicitate.

B. În cazul activității de management desfășurate în cadrul instituțiilor și companiilor de spectacole sau concerte, proiectul de management trebuie să aibă în vedere și următoarele sarcini specifice:

a) conservarea, cercetarea și punerea în valoare a meșteșugurilor, obiceiurilor și tradițiilor;

b) valorificarea patrimoniului acumulat (arhive, colecții, etc.) în cadrul activității actuale științifice și artistice, Centrul Cultural European al Orașului Pucioasa fiind autorizat să organizeze, cu respectarea actelor normative în vigoare, colecții muzeale, biblioteci de specialitate, studiouri audio-vizuale, galerii de artă și alte unități similare, integrate circuitului public;

c) asigurarea, la cererea instituțiilor culturale de stat, a celorlalte organizații cu preocupări în domeniu, a pregătirii și perfecționării personalului de specialitate angajat în activități de profil prin prevederea în planul de învățământ a unor discipline pentru a contribui la atestarea artiștilor/meșteșugurilor liber profesioniști;

d) colecționarea și tezurizarea datelor și valorilor reprezentative pentru dezvoltarea actuală a tradiției populare și acumularea unui patrimoniu propriu al creației contemporane asigurând fundamentarea științifică a strategiei culturale în acest domeniu. În acest scop, are competențe de a achiziționa bunuri culturale de profil, în conformitate cu prevederile legale în vigoare;

e) inițierea și realizarea de programe de valorificare culturală și artistică a tradiției populare și a creației contemporane;

f) asigurarea asistenței metodice de specialitate instituțiilor culturale de stat (cămine culturale, case de cultură, școli de artă ș.a.) în activitatea de stimulare și valorificare a tradiției și creației populare, precum și la cerere, societăților și asociațiilor cultural-artistice, celorlalte organizații cu preocupări în domeniu;

g) promovarea de programe/proiecte/activități/acțiuni care să se adreseze tinerilor, să le ofere un mediu propice pentru exprimarea talentului, să contribuie la dezvoltarea personală și profesională a acestora și să le faciliteze dialogul cu autoritățile publice, cu alte grupuri de tineri din județ, țară și străinătate;

h) participarea la dezvoltarea schimburilor culturale pe plan județean, național și internațional;

i) exercitarea competențelor prevăzute de actele normative în vigoare cu privire la combaterea tendințelor de degradare a creației populare;

j) asigurarea, la cerere, instituțiilor culturale, autorităților administrative, tuturor organizațiilor interesate, de consultații și documentații de specialitate în vederea selectării, protejării și promovării valorilor autentice ale culturii populare;

k) preocuparea pentru identificarea și supunerea atenției opiniei publice, autorităților administrative și forurilor culturale a influenței agenților poluanți în acest domeniu și a consecințelor acestora;

l) dezvoltarea paginii web a Centrului Cultural European al Orașului Pucioasa, sursă de atragere a unui număr însemnat de vizitatori noi, cu precădere tineri;

m) adecvarea activității profesionale a instituției la politicile culturale la nivel național

și la strategia culturală a autorității județene.

n) conservarea, cercetarea, protejarea; transmiterea, promovarea și punerea în valoare a culturii tradiționale și a patrimoniului cultural imaterial;

o) educația permanentă și formarea profesională continuă de interes comunitar în sfera sistemelor formale de educație;

p) organizarea de evenimente culturale cu rol educativ și/sau de divertisment: festivaluri, concursuri, târguri, seminari și altele asemenea.

VI . STRUCTURA ȘI CONȚINUTUL PROIECTULUI DE MAGEMENT

Proiectul întocmit de candidat este limitat la un număr de 50 pagini + anexe (pagina format A4, margini : stânga 2 cm, dreapta 2 cm, sus 1,25 cm, jos 1,25 cm, aliniere rânduri justificat, font Arial 12 pentru textul de bază și Arial 14 pentru titluri, spațiu între rânduri 1,5 linii, indentație 1,2 cm, utilizând în mod obligatoriu diacritice, numerotare pagini : jos, centru) și trebuie să conțină punctul de vedere al candidatului asupra dezvoltării instituției pe durata proiectului de management.

Proiectul de management va avea obligatoriu titlul: „Proiect de management pentru ocuparea postului de director/manager al Centrului Cultural European al Orașului Pucioasa”

Proiectul de management trebuie să respecte întocmai structura din caietul de obiective, precum și numerotarea capitolelor, subcapitolelor, subpunctelor.

La întocmirea propriei analize (socioculturale, a activității instituției, etc.) se vor păstra substituirile din caietul de obiective, analiza constând în interpretarea datelor de către candidat în vederea extragerii informațiilor relevante, necesare în construirea propunerilor privind conducerea și dezvoltarea instituției.

În întocmirea proiectului se cere utilizarea termenilor în înțelesul definițiilor prevăzute la art.2 din O.U.G. nr.189/2008 privind managementul instituțiilor publice de cultură, cu modificările și completările ulterioare, astfel:

a) **autoritate** -organ al administrației publice centrale sau al administrației publice locale, autoritatea deliberativă, reprezentată prin ministru, conducător sau autoritate executivă, în calitate de ordonator principal de credite pentru instituția publică de cultură, după caz;

b) **manager**-persoană fizică ce a câștigat concursul de management și a încheiat un contract de management cu autoritatea, în condițiile prezentei ordonanțe de urgență; managerul nu este funcționar public, nu este angajat cu contract individual de muncă și nu are statut de funcție de autoritate publică;

c) **management**-organizarea, gestionarea și conducerea activității unei instituții publice de cultură de către o persoană fizică, pe baza setului de cerințe definite de autoritate în caietul de obiective, în condițiile prezentei ordonanțe de urgență;

d) **caiet de obiective**-setul de cerințe formulate de către autoritate, pe care managerul trebuie să le îndeplinească, prin intermediul instituției publice de cultură, în vederea satisfacerii nevoilor culturale ale comunității, într-o perioadă determinată de timp;

e) **plan de management**-documentul elaborat de candidat, ca ofertă, care cuprinde descrierea soluțiilor concrete, a rezultatelor preconizate, precum și estimarea resurselor și mijloacelor necesare îndeplinirii cerințelor stabilite de către autoritate prin caietul de obiective;

f) **contract de management**-contractul încheiat pe durată determinată între ordonatorul

principal de credite și manager, prin care managerul se obligă, în schimbul unei remunerații, să asigure conducerea și buna administrare a activității instituției publice de cultură, în conformitate cu prevederile prezentei ordonanțe;

g) program-ansamblu de proiecte structurate organic conform viziunii manageriale, cu caracter multiannual, prin care se realizează setul de cerințe specifice, stabilite de autoritate prin caietul de obiective, astfel cum au fost prevăzute în contractul de management;

h) proiect-ansamblu de acțiuni sau activități specifice fiecărei categorii de instituții publice de cultură, realizat într-o perioadă de timp determinată, care nu depășește, de regulă, durata unui exercițiu bugetar;

i) program minimal-parte din programul de management, care cuprinde un număr de proiecte realizabile în intervalul de timp și în condițiile negociate prin contractul de management, costurile fiind acoperite integral de către autoritate din subvenții acordate de la bugetul de stat sau de la bugetul local, după caz, sau din veniturile proprii ale instituțiilor prevăzute la art. 1 alin. (2) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.189/2008, cu modificările și completările ulterioare.

În evaluarea proiectului de management se va urmări modul în care oferta candidatului răspunde la obiectivele și sarcinile formulate în baza prevederilor art. 12 alin.(1) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.189/2008, cu modificările și completările ulterioare, având în vedere următoarele prevederi, care reprezintă totodată și criteriile generale de analiză și notare a proiectelor de management:

- a) analiza socioculturală a mediului în care își desfășoară activitatea instituția publică de cultură și propuneri privind evoluția acesteia în sistemul instituțional existent;
- b) analiza activității instituției publice de cultură și, în funcție de specific, propuneri privind îmbunătățirea acesteia;
- c) analiza organizării instituției și propuneri de reorganizare și/sau restructurare, după caz;
- d) analiza situației economico-financiare a instituției publice de cultură;
- e) strategia, programele și planul de acțiune pentru îndeplinirea misiunii specifice a instituției publice de cultură, conform sarcinilor formulate de autoritate;
- f) o previziune a evoluției economico-financiare a instituției publice de cultură, cu o estimare a resurselor financiare necesare, spre a fi alocate de către autoritate, precum și a veniturilor instituției ce pot fi atrase din alte surse.

STRUCTURA PROIECTULUI DE MANAGEMENT

Proiectul, structurat obligatoriu pe modelul de mai jos, trebuie să conțină soluții manageriale concrete, în vederea funcționării și dezvoltării instituției, pe baza sarcinilor formulate de autoritate.

A. Analiza socioculturală a mediului în care își desfășoară activitatea instituția publică de cultură și propuneri privind evoluția acesteia în sistemul instituțional existent:

1. instituții/organizații, grupuri informale (analiza factorilor interesați) care se adresează aceleiași comunități;
2. analiza SWOT (analiza mediului intern și extern, puncte tari, puncte slabe, oportunități, amenințări)
3. analiza imaginii existente a instituției și propuneri pentru îmbunătățirea acesteia;

4. propuneri pentru cunoașterea categoriilor de beneficiari (studii de consum, cercetări, alte surse de informare);

5. grupările – țintă ale activităților instituției pe termen scurt/mediu;

6. profilul beneficiarului actual;

B. Analiza activității instituției publice de cultură și, în funcție de specific, propuneri privind îmbunătățirea acesteia:

1. analiza programelor și a proiectelor instituției;

2. concluzii;

2.1. reformularea mesajului, după caz;

2.2. descrierea principalelor direcții pentru îndeplinirea misiunii.

C. Analiza organizării instituției publice de cultură și propuneri de reorganizare și/sau restructurare, după caz:

1. analiza reglementărilor interne ale instituției și ale actelor normative incidente;

2. propuneri privind modificarea reglementărilor interne;

3. analiza capacității instituționale din punctul de vedere al resursei umane proprii și/sau externalizate;

4. analiza capacității instituționale din punct de vedere al spațiilor și patrimoniului instituției, propuneri de îmbunătățire;

5. viziunea proprie asupra utilizării instituției delegării, ca modalitate legală de asigurare a continuității procesului managerial.

D. Analiza situației economico-financiare a instituției publice de cultură:

1. analiza datelor de buget din caietul de obiective, după caz, completate cu informații solicitate/obținute de la instituție:

1.1. bugetul de venituri (subvenții/alocații, surse atrase/venituri proprii);

1.2. bugetul de cheltuieli (personal; bunuri și servicii din care: cheltuieli de capital, cheltuieli de întreținere, colaboratori);

2. analiza comparativă a cheltuielilor (estimate și, după caz realizate) în perioada/perioadele indicate în caietul de obiective, după caz, completate cu informații solicitate/obținute de la instituție;

Nr.	Programul/proiectul	Devizul estimat	Devizul realizat	Observații, comentarii, concluzii
(1)	(2)-	(3)-	(4)-	(5)-
		-	-	-
		-	-	-
		-	-	-
	Total:-	Total:-	Total:-	-

3. soluții și propuneri privind gradul de acoperire din surse atrase/venituri proprii a cheltuielilor instituției;

3.1. analiza veniturilor proprii realizate din activitatea de bază, specifică instituției (în funcție de tipurile de produse/servicii oferite de instituțiile de cultură - spectacole, expoziții, servicii infodocumentare etc.), pe categorii de produse/servicii, precum și pe categorii de bilete/tarife practicate: preț întreg/preț redus/bilet profesional/bilet onorific, abonamente, cu menționarea celorlalte facilități practicate;

3.2. analiza veniturilor proprii realizate din alte activități ale instituției;

3.3. analiza veniturilor realizate din prestări de servicii culturale în cadrul parteneriatelor cu alte autorități publice locale;

4. soluții și propuneri privind gradul de creștere a surselor atrase/veniturilor proprii în totalul veniturilor:

4.1. analiza ponderii cheltuielilor de personal din totalul cheltuielilor;

4.2. analiza ponderii cheltuielilor de capital din bugetul total;

4.3. analiza gradului de acoperire a cheltuielilor cu salariile din subvenție/alocație;

4.4. ponderea cheltuielilor efectuate în cadrul raporturilor contractuale, altele decât contractele individuale de muncă (drepturi de autor, drepturi conexe, contracte și convenții civile);

4.5. cheltuieli pe beneficiar, din care:

a) din subvenție;

b) din venituri proprii.

E. strategia, programele și planul de acțiune pentru îndeplinirea misiunii specifice a instituției publice de cultură, conform sarcinilor și obiectivelor formulate de autoritate;

Propuneri pentru întreaga perioadă de management:

1. viziune;

2. misiune;

3. obiective (generale și specifice);

4. strategia culturală, pentru întreaga perioadă de management;

5. strategia și planul de marketing;

6. programe propuse pe întreaga perioadă de management;

7. proiectele din cadrul programelor;

8. alte evenimente, activități specifice instituției, planificate pentru perioada de management;

F. Previzionarea evoluției economico-financiare a instituției publice de cultură, cu o estimare a resurselor financiare necesare, spre a fi alocate de către autoritate, precum și a veniturilor instituției ce pot fi atrase din alte surse.

1. Proiectul de buget de venituri și cheltuieli pe perioada managementului:

Nr.crt.	Categorii	Anul	Anul...
(1)	(2)	(3)
1.	TOTAL VENITURI, din care 1.a. venituri proprii, din care 1.a.1. venituri din activitatea de bază 1.a.2. surse atrase 1.a.3. alte venituri proprii	-	-	-

	1.b. subvenții/alocații 1.c. alte venituri			
2.	TOTAL CHELTUIELI, din care 2.a. Cheltuieli de personal, din care 2.a.1 Cheltuieli cu salariile 2.a.2 Alte cheltuieli de personal 2.b. Cheltuieli cu bunuri și servicii, din care 2.b.1. Cheltuieli pentru proiecte 2.b.2. Cheltuieli cu colaboratorii 2.b.3. Cheltuieli pentru reparatii curente 2.b.4. Cheltuieli de întreținere 2.b.5. Alte cheltuieli cu bunuri și servicii 2.c. Cheltuieli de capital	-		

2. Numarul estimat al beneficiarilor pentru perioada managementului:

2.1. la sediu;

2.2. în afara sediului.

3. Programul minimal estimat pentru perioada de management aprobată

Nr.cri	Program	Scurtă descriere a programului	Nr.proiecte în cadrul programului	Deramarea proiectului	Buget previzuit Pe program*3) (lei)
Primul an de management					
1	-	-	-	-	-
....	-	-	-	-	-
....	-	-	-	-	-
Al doilea an de management					
1	-	-	-	-	-
....	-	-	-	-	-
....	-	-	-	-	-
.....					
1	-	-	-	-	-
....	-	-	-	-	-
....	-	-	-	-	-

*3Bugetul alocat pentru programul minimal

VII. Candidații, în baza unei cereri motivate, pot solicita de la Centrul Cultural European al Orașului Pucioasa, informații suplimentare, necesare elaborării proiectelor de management. Relații suplimentare, privind organizarea concursului de proiecte de management se pot obține de la : Serviciul Resurse Umane din cadrul Aparatului de specialitate al Primarului, telefon: 0245 / 23.22.77 – int.119.

VIII. Anexele nr. 1 – 3 fac parte integrantă din prezentul caiet de obiective .

Anexa nr. 1: Organigrama și statul de funcții ale Centrului Cultural European al Orașului Pucioasa aprobate prin Hotărârea Consiliului Local nr. 63/30.04.2017

Anexa nr. 2: Regulamentul de organizare și funcționare al Centrului Cultural European al Orașului Pucioasa aprobate prin Hotărârea Consiliului Local nr. 202/24.11.2016

Anexa nr. 3: Bugetul pe anul 2017 aprobat al Centrului Cultural European al Orașului Pucioasa aprobat prin Hotărârea Consiliului Local nr. 53/30.03.2017

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
ROȘOIU DANIELA CERASELA**

Anexa nr.3

La H.C.L. nr. 86 /25.05.2017

**Componenta comisiilor de concurs
pentru concursul de proiecte de management pentru ocuparea postului de director/manager
al Centrului Cultural al Oraşului Pucioasa.**

I. Se constituie comisia de concurs „a concursului de proiecte de management pentru ocuparea funcţiei de conducere vacante de manager la Centrul Cultural European al Oraşului Pucioasa, în următoarea componentă:

1. _____ specialişti în domeniul de activitate al instituţiei-presedinte
2. _____ specialişti în domeniul de activitate al instituţiei-membru
3. Nicolae Virginia Mihaela -Consilier al primarului-membru

Secretariatul comisiei va fi asigurat de:

1. Pătru Florinela -referent resurse umane
2. Radu Veronica-Consilier juridic-Compartiment juridic, urmărire debite, arhivă
3. Sala Mihaela-Inspector superior-Direcţia economică

II. Se constituie comisia de soluţionare a contestaţiilor a concursului de proiecte de management pentru ocuparea funcţiei de conducere vacante de manager la Centrul Cultural European al Oraşului Pucioasa, în următoarea componentă:

1. _____ specialişti în domeniul de activitate al instituţiei-presedinte
2. _____ specialişti în domeniul de activitate al instituţiei-membru
3. Solomon Gabriela-Sef birou venituri-membru

Secretariatul comisiei va fi asigurat de:

1. Pavel Elena-Inspector superior-Comp.pentru servicii publice de asistenţă socială-presedinte
2. Oancia Elena Ilixa-Inspector superior-Compartiment buget-membru
3. Dinu Anca Georgeta-Inspector superior-Comp.centru de inform.cetateni si consiliere a cetatenilor-membru



CONDIȚII DE PARTICIPARE

concursul de proiecte de management pentru ocuparea postului de director/manager
al Centrului Cultural al Orașului Pucioasa

- a) are cetățenia română sau a unuia dintre statele membre ale Uniunii Europene și domiciliul în România;
- b) are capacitate deplină de exercițiu;
- c) întrunește condițiile de studii (pct 1), de pregătire culturală (pct.2) și de experiență managerială (pct.3), precum și alte condiții solicitate de autoritate (pct 4), respectiv:
- pct.1** -se solicită studii universitare de licență absolvite cu diplomă, respectiv studii superioare de lungă durată, absolvite cu diplomă de licență sau echivalentă în :
- Domeniul fundamental -Științe umaniste și arte ;
 - Ramura de știință: Arte;
 - Domeniul de licență-Teatru și artele spectacolului.
- pct.2**- document din care să reiasă experiența în specialitatea studiilor, menționate la lit. c), de minimum 5 ani;
- pct.3** -document din care să reiasă experiența în domeniul activității manageriale de minimum 4 ani sau specializări în domeniul managementului(1) ;
- Pct4:**
- pct.4.1**- nu i-a încetat contractul individual de muncă, raportul de serviciu sau contractul de management pentru motive imputabile în ultimii 4 ani;
- pct.4.2**- nu a suferit condamnări penale și civile pentru fapte ce l-ar face incompatibil cu funcția pentru care candidenază;
- pct 4.3.**- nu a fost lucrător al securității sau colaborator al acesteia, în sensul art. 2 lit. a) – c) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 24/2008 privind accesul la propriul dosar și deconspirarea Securității;
- pct.4.4**- cunoaște limba română, scris și vorbit.
- d) nu deține o funcție de conducere la o altă instituție publică de cultură din România ;

PREȘEDINTE DE SEDINȚĂ
ROȘOIU DANIELĂ CERASELA





UNITATEA ADMINISTRATIV TERITORIAL| ORASUL
PUCIOASA
Str. Fantanilor, Nr. 7, orasul Pucioasa, judetul
Dâmbovită
Telefon: 0245/760.477; Fax: 0245/760.484; 0245/760.476
E-mail: info@primruc.ro



HOTARARE

Priveste: Aprobarea cheltuielilor aferente navei cadrelor didactice si personalului didactic auxiliar

MAI 2017

Consiliul Local al orasului Pucioasa, judetul Dambovită, intrunit in sedinta ordinara astazi
25 MAI 2017

Avand în vedere :

- Expunerea de motive a initiatorului nr.11057/17.05.2017 ;
 - Raportul explicativ al Directiei Economice nr. 11058/17.05.2017;
 - Art.105, alin(2) lit(f) din legea educatiei nationale nr.1/2011, cu modificarile si completarile ulterioare;
 - Art.1 si art.2 din Instructiunea nr.2/2011 privind decontarea navei cadrelor didactice aprobate de Ministerul Educatiei, Cercetarii, Tineretului si Sportului;
 - Hotararea Guvernului 564/2015 pentru aprobarea Normelor privind decontarea cheltuielilor pentru naveta la si de la locul de munca a cadrelor didactice si a personalului didactic auxiliar;
 - Avizul comisiei economice;
 - Art.36, alin.(2), lit.(d), alin.(6), lit.(b) din legea Administratiei Publice Locale nr.2015/2001, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare;
- În temeiul prevederilor art.45 alin.(1) si ale art.115 alin.(1) lit.(b) din legea Administratiei Publice Locale nr.215/2001, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare, adopta prezenta

HOTARARE

Art.1 Aprobarea cheltuielilor aferente navei cadrelor didactice si personalului didactic auxiliar, conform anexelor alaturate care fac parte integrata din prezenta hotarare, astfel:

- | | | |
|--|-------------|--------------------------|
| - Gradinita nr.1 « Prichindel » | 1.484 lei - | pentru luna aprilie 2017 |
| - Gradinita nr.2 | 1.263 lei - | pentru luna aprilie 2017 |
| - Scoala nr.4 „Elena Donici Cantacuzino” | 1.555 lei - | pentru luna aprilie 2017 |
| - Scoala nr.1 « Mihai Viteazul | 1.195 lei - | pentru luna aprilie 2017 |
| - Colegiul National « N.Titulescu » | 1.034 lei - | pentru luna aprilie 2017 |
| - Liceul Tehnologic | 1.098 lei - | pentru luna aprilie 2017 |

Art.2 Decontarea cheltuielilor pentru naveta cadrelor didactice, respectiv sumele prevazute la art.1 din prezenta hotarare, se face de la cap.65 Invatamant, cu incadrarea in limita creditelor bugetare locale aprobate.

Art.3 (1) Decontarea costurilor de transport se va efectua pe baza documentelor justificative, certificate de catre ordonatorul terțiar de credite (unitatea de invatamant) la care isi desfasoara activitatea cadrul didactic care a solicitat decontarea cheltuielilor de transport.

(2) Ordonatorul terțiar de credite (directorul unitatii de invatamant), raspunde de modul de intocmire al calcului sumelor propuse spre decontare si se va duce la indeplinirea prevedile prezentei hotarari.


Art.4 Hotararea adoptata va fi adusa la indeplinire de catre Primar, directia economica, institutiile de invatamant preuniversitar de stat de pe raza orasului Pucioasa nominalizate la art.1 si va fi comunicata Institutiei prefectului, conform prevederilor legale.

Art.5 Hotararea adoptata impreuna cu anexele corespunzatoare va fi comunicata institutiilor de invatamant preuniversitar de stat de pe raza orasului Pucioasa, prin grija Compartimentului Cadrului de informare a cetatenilor, informatii clasificate (C.I.C) din cadrul U.A.T. Orasul Pucioasa.

Presedinte de sedinta
ROSOIU CERASEA DANIELA



Avizat pentru legalitate
Secretarul U.A.T. Orasul Pucioasa
Jr.CATANA ELENA



Nr. 87 / 25.05. 2017

ORDONATOR DE CREDITE
 GRADINITA "FRICHINDEL"

NR. 66/105-05-2017



VIZA CONSILII DE ADMINISTRATIE

VIZA CONSILIUL LOCAL

NECESAR SUME PLATA TRANSPORT CADRE DIDACTICE (LUNA/APRILIE 2017)

GRADINITA "FRICHINDEL"

Nume	BANCA	Titlu	Val nevata	Tipul decontare	val ob.	titlu	anterior	suma
SOMRE IOANA ZABELA	BPOST	PUC-TOV	AUTO PROPRIU	C-val abonament	170	GR1	13	123
VAN LAVINA	BTR	PUC - MICROTRM	AUTO PROPRIU	C-val abonament	140	GR1	18	140
DACHES FLORENTINA	BTR	PUC-TOV	AUTO PROPRIU	C-val abonament	170	GR1	18	170
CATRINA ELENA IULIANA	BPOST	PUC-TOV	AUTO PROPRIU	C-val abonament	170	GR1	18	170
SIMTA ANDREEA ALBERTA	BPOST	PUC-TOV	AUTO PROPRIU	C-val abonament	170	GR1	15	142
BULIGA ELIANA	RZBR	PUC-VALGA LELURZ	TRANSP IN COMUN	Bilet transport	120	GR1	15	120
RUBU DIANA	IFPOST	PUC - RUNCU	AUTO PROPRIU	C-val abonament	140	GR1	15	117
ZEGHERU ALEXANDRA	BTRL	PUC - VULCANIA	AUTO PROPRIU	C-val abonament	110	GR1	18	110
MOCANU ANDREEA	SPOST	PUC-GARAGOTA-TOV	AUTO PROPRIU	C-val abonament	120/170	GR1	15	242
GRECU CRISTINA	RZBR	PUC-VULCANIA DE SUSE	AUTO PROPRIU	C-val abonament	150	GR1	18	150
TOTAL							0	1484

DIRECTOR:

Puc Ionescu Aurelia



ADMINISTRATOR FINANCIAR:

Pc Ivah Larisa

ORDONATOR DE CREDITE
GRADINITA NR. 2
CUI 29151788
NR. 531 /10.05.2017

ROMANIA - JUD. DAMBOVITA
Unitatea Administrativ-teritoriala
Orasul Pucioasa
Intrare Nr. <u>1044</u>
Scara
Data <u>10.05.2017</u>

CĂTRE,
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI PUCIOASA

Prin prezenta vă transmitem spre aprobare situația cu decontarea cheltuielilor de transport pentru cadrele didactice din unitatea GRADINITA NR. 2 pentru luna Aprilie 2017.

DIRECTOR,
Prof. Stanciu Otilia



ADMINISTRATOR FINANCIAR,
Ec. Grosu Gabriel Alexandru



NAVEȚA APRILIE 2017

NECESAR SUME PLATA TRANSPORT CADRE DIDACTICE LUNA APRILIE 2017

IMP.CRT	NUME	RUȚA	VEH. NAVETA	MOD DECONTARE	VAL. AB	NR.ZILE	SUMA	
1	SAVU ELENA	PUC-BUCURENI	AUTO PROPRIU	C-val Abonament	100	11	58	BT
2	COMAN CRISTINA	PUC-FIENI	TRANSPORT IN COMUN	Bilete Transport		11	40	BCR
3	SUDITU PETRUTA RALUCA	PUC-FIENI	AUTO PROPRIU	C-val Abonament	80	16	67	BP
4	STANCIU ALEXANDRA CRISTINA	PUC-TGV	AUTO PROPRIU	C-val Abonament	170	16	143	BT
5	SUSA MARIANA DENISA	PUC-TGV	AUTO PROPRIU	C-val Abonament	170	11	98	BP
6	IONESCU LUMINITA	PUC-TGV	AUTO PROPRIU	C-val Abonament	170	16	143	BP
7	CRACIUN ELENA DANIELA	PUC-TGV	AUTO PROPRIU	C-val Abonament	170	12	107	BCR
8	PETRE RALUCA ALEXANDRA	PUC-GLIRA COINTEI	TRANSPORT IN COMUN	Bilete Transport		16	210	BCR
9	LULAKOVSKI FILIPA CONSTANTINA	PUC-GHEBOIENI	TRANSPORT IN COMUN	Bilete Transport		16	210	BT
10	NITU CAMELIA NICULINA	PUC-BRANESTI	TRANSPORT IN COMUN	C-val Abonament	80	18	76	BT
11	VLAD CONSTANTA	PUC-VULCANA PANDELE	TRANSPORT IN COMUN	C-val Abonament	110	19	110	BT

TOTAL

1263

DIRECTOR

Prof. Stanciu Otilia



ADMINISTRATOR FINANCIAR

Ec. Grosu Gabriel Alexandru

Tabel privind drepturile de transport - Cadre didactice - aprilie 2017

Nr.cr	Numele si Prenumele	Ruta	Valoare abona ment	Mod deplasare	Mod decont	Nr. Zile	Suma
1	Gealepu Elena Alina	Targoviste-Pucioasa	170	Auto propriu	Abonament	15	134
2	Butoi-Jianu Iuliana Roxana	Runcu-Pucioasa	140	Auto propriu	Abonament	10	73
3	Serbanescu Adriana	Manesti-Tg Puc	290	Transp comun	abonament	14	221
4	Olaru Angelica	Branesti-Pucioasa	80	Auto propriu	Abonament	10	42
5	Militaru Ileana	V Pandele-Pucioasa	100	Auto propriu	Abonament	10	53
6	Avanu Roxana	Bezdead -Pucioasa	120	Auto propriu	abonament	10	63
7	Dobre George Valentin	Bezdead-Pucioasa	120	Auto propriu	Abonament	10	63
8	Ene Maria	Targoviste-Pucioasa	170	Auto propriu	Abonament	10	69
9	Zamfir Gabriela-Mihaela	Morpeni-Pucioasa	120	Transp comun	Abonament	4	25
10	Preda Iulia	Razvad- Pucioasa	280	Auto propriu	Abonament	4	55
11	Stoicescu Maria	Runcu-Pucioasa	100	Auto propriu	Abonament	10	53
12	Maringiu Maria	Magura-Pucioasa	100	Transp comun	Abonament	18	100
13	Tudor Marian Catalin	Targoviste-Pucioasa	170	Auto propriu	Abonament	4	36
14	Prunache Cristina Mirabela	Glodeni Deal-Pucioasa	180	Auto propriu	Abonament	10	94
15	Damian Ileana	Targoviste-Pucioasa	170	Auto propriu	Abonament	4	36
16	Apostolescu Madalina	Buciumeni-puc	100	Auto propriu	abonament	10	53
17	Savu Alexandra	Targoviste-Pucioasa	170	auto propriu	abonament	4	36
18	Dragut Marinela	Targoviste-Pucioasa	170	Auto propriu	Abonament	10	69
19	Botszatu Vasile	Targoviste-Pucioasa	170	Transp comun	abonament	2	16
20	Gagiu Loredana Andrea	Buciumeni-puc	100	Transp comun	Abonament	18	90
21	Savu Ionela Madalina	Fieni-Pucioasa	80	Transp comun	Abonament	6	25
22	Pufu Camelia	Malu cu Flori-Pucioasa	400	transp. Comun	bilete	4	88
23	Popescu Mihaela	Runcu -Pucioasa	100	transp. Comun	Abonament	4	21
TOTAL							1555

Director,
 Prof. Ionescu Claudia

Contabil sef,
 Ec. Zagrebelina Valerica



14

Nr. 1784/ 15.05.2017

**CATRE:
CONSILIUL LOCAL PUCIOASA**

Prin prezenta va rugam sa supuneti aprobarii Consiliului Local ,
propunerea Consiliului de Administratie al Scolii Gimnaziale Nr.4 Pucioasa din
data de **9 mai 2017**, de a plati drepturile de transport pentru cadrele didactice
de la Scoala nr. 4 "Elena Donici Cantacuzino" Pucioasa si structura Scoala nr. 3
Pucioasa pentru luna **aprilie 2017** cu suma de **1555 lei**

Anexam situatiile privind drepturile de transport in baza carora se
face decontarea.

DIRECTOR,
Prof. Ionescu Claudia

CONTABIL SEF,
Ec. V. Zagrebelinai

MINISTERUL EDUCAȚIEI NAȚIONALE ȘI CERCETĂRII ȘTIINȚIFICE
ȘCOALA GIMNAZIALĂ „MIHAI VITEAZUL” PUCIOASA



Str. Fintinilor, nr.18, Orașul Pucioasa, Județul Dâmbovița
E-mail: scoala_1_mihai_viteazul_pucioasa@yahoo.com
Telefon/Fax: 0245.760.412 Web: www.samvp.ro

Nr. 7064/16.05.2017

ROMANIA - JUD. DAMBOVITA
Unitatea Administrativ-teritorială
Intrare în: 16.05.2017
Iscris în:
Data: 16.05.2017

Sts Se
16.05.2017

CĂTRE,
CONSILIUL LOCAL PUCIOASA

Prin prezenta vă rugăm să supuneți aprobării Consiliul Local, propunerea Consiliului de Administrație al Școlii Gimnaziale „Mihai Viteazul,” de a plăti drepturile de transport pentru cadrele didactice de la școala noastră, pentru luna APRILIE 2017 cu suma de 1195 LEI

Anexăm situațiile privind drepturile de transport în baza cărora se face decontarea.

DIRECTOR
Prof. ZAMFIR CLAUDIA-AURORA
Zamfir

Adm. Financiar,

Chiran Marcel

Chiran

ORDONATOR DE CREDITE

SCOLA GIMNAZIALA "MIHAI VITEAZUL"

Nr. 4954 / 16.05.2017



NECESAR SUME PLATA TRANSPORT CADRE DIDACTICE LUNA APRILIE 2017

Nr.crt	nume	rute	fel naveta	REGIM LUNA 18		REGIM LUNA 19		nr zile	SUMA
				mod decontare	val ab.	mod decontare	val ab.		
1	LUTA ALINA NICOLETA	PUC-DEALU MARE	AUTO PROPRIU	C-val abonament	150	0	0	0	
2	NICOLAIESCU MIHAI	PUC-DEALU MARE	AUTO PROPRIU	C-val abonament	150	4	4	32	
3	ZAMFIR AURORA	PUC-DEALU MARE	AUTO PROPRIU	C-val abonament	150	18	18	142	
4	COMAN DANIELA	PUC-FIENI	AUTO PROPRIU	C-val abonament	60	5	5	16	
5	ZAMFIR GABRIELA	PUC-MOROIENI	TRANSP IN COMUN	Bilete transport		4	4	32	
6	CORIU AURELIA	PUC-RUNCU	AUTO PROPRIU	C-val abonament	140	10	10	74	
7	LUNGU ADINA	PUC-RUNCU	AUTO PROPRIU	C-val abonament	140	10	10	74	
8	MILEA STELIAN CATALIN	PUC-RUNCU	AUTO PROPRIU	C-val abonament	120	14	14	88	
9	RADA VASILE	PUC-TGV	AUTO PROPRIU	C-val abonament	170	6	6	54	
10	TUFEANU CORNELIA	PUC-TGV	TRANSP IN COMUN	Bilete transport	0	3	3	26	
11	VINTILA GEORGIANA	PUC-TGV	TRANSP IN COMUN	Bilete transport	0	9	9	72	
12	CURATUREANU ROBERT	PUC-TGV	TRANSP IN COMUN	Bilete transport	170	0	0	0	
13	BADESCU GEORGICA	PUC-TGV	PUC-TGV	Bilete transport		8	8	65	
14	BOBOC ION ALEXANDRU	PUC-TGV	AUTO PROPRIU	C-val abonament	170	11	11	98	
15	MIHAI CRISTINA FLORINA	PUC-TGV	AUTO PROPRIU	C-val abonament	170	8	8	72	
16	TOBOSARU IULIANA LAURA	PUC-TGV	AUTO PROPRIU	C-val abonament	170	10	10	89	
17	TEOTOC ELENA LOREDANA	PUC-TGV	AUTO PROPRIU	C-val abonament	170	8	8	72	
18	GHIMBAS MARIA MONICA	PUC-VALEA LUNGA	TRANSP IN COMUN	Bilete transport	280	10	10	147	
19	BUTCA ELENA	PUC-VIRFURI	TRANSP IN COMUN	Bilete transport	80	10	10	42	

ORDONATOR CREDITE,

ORDONATOR DIRECTOR,

PROF. DR. GHEORGHE DEZUSI HUDECA

Handwritten signature of the Director.



Admin. Financiară,

Handwritten signature of the Financial Administrator.

1195

1764/16.05.2017



C.N. "N. TITULESCU" PUCIOASA

TABEL NOMINAL CU DREPTURILE DE TRANSPORT A CADRELOR DIDACTICE PE LUNA APRILIE 2017 LA C.N. "N. TITULESCU" PUCIOASA

NR. CRT	NUME SI PRENUME	RUTA	MOD DE DEPLASARE	MOD DE DECONTARE	NR. ZILE	LUNA	SUMA	SUMA ABONAM. LUNAR
1	MATEI GHEORGHE	TARGOVISTE-PUC	AUTO PROPRIU	ABONAMENT	8	MARTIE	63	150
2	DUCU CARMEN	BEZDEAD-PUC	AUTO PROPRIU	ABONAMENT	8	MARTIE	55	130
3	BANU DANIELA IOANA	VULCANA - PANDELE - PUC	AUTO PROPRIU	ABONAMENT	8	MARTIE	46	110
4	PRUNDARU MARIUS	FIENI-PUC	AUTO PROPRIU	ABONAMENT	8	MARTIE	25	60
5	CARTEA SILVIA	PIETROSITA - PUC	AUTO PROPRIU	ABONAMENT	8	MARTIE	63	150
6	STAN SORINA	TGV-PUC	AUTO PROPRIU	ABONAMENT	8	MARTIE	63	150
7	MATUSESCU GABRIEL	TGV-PUC	AUTO PROPRIU	ABONAMENT	8	MARTIE	63	150
8	CONSTANTINESCU ADINA	FIENI-PUC	AUTO PROPRIU	ABONAMENT	8	MARTIE	25	60
9	NICOARA ADRIAN	TGV-PUC	AUTO PROPRIU	ABONAMENT	8	MARTIE	63	150
11	COSTIN CRISTINA	FIENI-PUC	AUTO PROPRIU	ABONAMENT	6	MARTIE	19	60

12	COJOCARU LAURA	FIENI-PUC	AUTO PROPRIU	ABONAMENT	8	MARTIE	25	60
13	DOBRE IOANA	BEZDEAD-PUC	AUTO PROPRIU	ABONAMENT	0	MARTIE	0	130
14	DAMIAN ILEANA	TGV-PUC	AUTO PROPRIU	ABONAMENT	6	MARTIE	47	150
15	POPA GABRIELA	VULCANA PANDELE-PUC	AUTO PROPRIU	ABONAMENT	8	MARTIE	46	110
16	NAE CRISTINA	TGV-PUC	BILETE	ABONAMENT	8	MARTIE	63	150
18	CASANDROIU IONELA	DEALU MARE -PUC	AUTO- PROPRIU	ABONAMENT	19	MARTIE	85	85
19	SAVU GLODEANU NICULAE	TGV-PUC	AUTO- PROPRIU	ABONAMENT	4	MARTIE	31	150
20	ANDREIANA CARMEN	DRAGOMIRES TI-PUC	AUTO PROPRIU	ABONAMENT	8	MARTIE	109	260
21	CHIRIAC BEATRICE	TGV-PUC	AUTO PROPRIU	ABONAMENT	8	MARTIE	63	150
22	POPESCU MIHAELA	RUNCU- PUCIOASA	AUTO PROPRIU	ABONAMENT	8	MARTIE	42	100
23	SOARE GEORGETA	DOICESTI- PUCIOASA	AUTO PROPRIU	ABONAMENT	8	MARTIE	38	90
	TOTAL						1034	

ROMÂNIA
MINISTERUL EDUCAȚIEI NAȚIONALE ȘI CERCETĂRII ȘTIINȚIFICE



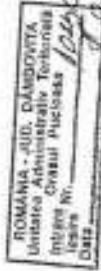
ADM.FIN.SEF,

Nr. 228/08.05.2012

TRANSPORT PROFESORI LUNA APRILIE 2012

NR. ZILE LUCRATOARE: 19

LICEUL TEHNOLOGIC PUCIOASA



Viza Consiliului de Administratie

Director



Nr.crt	Numele și prenumele	Val tot abonament / bilet	ruta	Mod deplas	Mod decont	Nr. zile lucrate	NET aprilie
1	Beșu Elena	80z	Pucioasa - Târgoviște	Firma Transport	Bilet	4	32
2	Cioabani Cosmin	170	Pucioasa - Târgoviște	Auto propriu	Contravaloare adev. abonament	10	89
3	Cristina Vasilica	170	Pucioasa - Târgoviște	Auto propriu	Contravaloare adev. abonament	10	89
4	Dumitrescu Claudia	170	Pucioasa - Târgoviște	Auto propriu	Contravaloare adev. abonament	10	89
5	Diaconescu Chiroghiuța	80	Pucioasa - Brănești	Auto propriu	Contravaloare adev. abonament	10	42
6	Chița Laurențiu Florin	170	Pucioasa - Târgoviște	Auto propriu	Contravaloare adev. abonament	2	18
7	Mihalovici Bianca	170	Pucioasa - Târgoviște	Auto propriu	Contravaloare adev. abonament	10	89
8	Moise Cosmin	170	Pucioasa - Târgoviște	Auto propriu	Contravaloare adev. abonament	10	89
9	Pîrșcan Florina	170	Pucioasa - Târgoviște	Auto propriu	Contravaloare adev. abonament	10	89
10	Poierceanu Irina	170	Pucioasa - Târgoviște	Auto propriu	Contravaloare adev. abonament	10	89
11	Radu Sorin	130	Pucioasa - Bucurmeni	Auto propriu	Contravaloare adev. abonament	8	55
12	Sterghiute Cezarina	200	Pucioasa - Gorgota	Auto propriu	Contravaloare adev. abonament	10	105
13	Serban Cristian	170	Pucioasa - Târgoviște	Auto propriu	Contravaloare adev. abonament	10	89
14	Vlad Andrei	170	Pucioasa - Târgoviște	Auto propriu	Contravaloare adev. abonament	15	134
15							1098
TOTAL							



Contabil,
Ec. Pintea Daniela



UNITATEA ADMINISTRATIV-TERITORIALA
ORASUL PUCIOASA

Str. Fântânelor nr. 7, Pucioasa, judetul Dâmbovita,
Telefon/Fax: 0245-232277; 0245-760484;
E-mail: info@primruc.ro



CONSILIUL LOCAL AL ORASULUI PUCIOASA

HOTĂRÂRE

PRIVESTE: Aprobarea listei în ordinea punctajului, a cererile de locuințe din fondul de stat depuse în anul 2017

PUCIOASA – MAI 2017

Consiliul Local al orașului Pucioasa, județul Dâmbovita, întrunit în ședința ordinară astăzi 25.05.2017

Având în vedere:

- expunerea de motive nr. 1134/14.05.2017
- referatul nr. 1134/14.05.2017 al compartimentului fond locativ
- procesul verbal nr. 11026/16.05.2017 al comisiei sociale constituită pentru analizarea cererilor de locuințe din fondul statului, destinate închirierii.
- prevederile Legii locuinței nr. 114/1996 – republicată,
- prevederile HG. Nr. 1275/2000 privind aprobarea Normelor Metodologice pentru punerea în aplicare a Legii nr. 114/1996 – republicată, cu modificările și completările ulterioare
- avizul comisiei sociale

În temeiul art. 45, alin. (1) din Legea nr. 215/2001 - Legea Administrației Publice Locale - republicată

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aproba lista în ordinea punctajului a cererilor pentru locuințele din fondul locativ de stat depuse în anul 2017, conform Anexei nr.1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Prezenta hotărâre va fi adusă la îndeplinire de către Direcția economică - Compartiment Fond locativ și va fi comunicată Prefecturii Dâmbovita, conform legii.

Președinte de ședință,



Avizat pentru legalitate,
Secretarul U.A.T. Orașul Pucioasa
Jr. ELENA CATANĂ

Nr. 88 / 25.05.2017



UNITATEA ADMINISTRATIV-TERITORIALA
ORASUL PUCIOASA

Str. Fântânelor nr. 7, Pucioasa, judetul Dâmbovita,
Telefon/Fax: 0245-232277; 0245-760484;
E-mail: info@primpuc.ro



CONSILIUL LOCAL AL ORASULUI PUCIOASA

HOTĂRĂRE

PRIVESTE: repartizarea unei locuinte ANL si anume: ap. nr. 10, bl. D ANL, str. Stadionului, d-rei Rizea Ioana Alexandra

PUCIOASA – MAI 2017

Consiliul Local al orasului Pucioasa, judetul Dâmbovita, intrunit in sedinta ordinara astazi, 25.05.2017

Având in vedere:

- expunerea de motive nr. 11140 / 17-05-2017
- referatul Compartimentului Fond Locativ nr. 11141 / 17-05-2017
- prevederile Legii nr.152/1998 Republicata - privind infiintarea Agentiei Nationale pentru Locuinte
- prevederile Hotararii de Guvern nr.962/2001 privind aprobarea Normelor Metodologice pentru aplicarea prevederilor Legii nr.152/1998 privind infiintarea Agentiei Nationale pentru Locuinte;
- raportul comisiei sociale

In temeiul art. 45, alin. (1) din Legea nr. 215/2001 - Legea Administratiei Publice Locale, republicata

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 Se aproba repartizarea unei locuinte ANL si anume: ap. nr. 10, bl. D ANL, str. Stadionului d-rei Rizea Ioana Alexandra.

Art.2. D-ra Rizea Ioana Alexandra are obligatia de a reconfirma indeplinirea criteriilor de acces la locuinta in termen de 10 zile de la primirea repartitiei. In cazul nedepunerii actelor in termenul stabilit va pierde repartitia.

Art. 3. Prezenta hotarare va fi adusa la indeplinire de catre Directia Economica- Compartiment Fond Locativ si va fi comunicata Prefecturii Dâmbovita, conform legii.



Avizat pentru legalitate,
Secretarul U.A.T. Orasul Pucioasa
Jr. ELENA CATANĂ

Nr. 89 / 25.05.2017



UNITATEA ADMINISTRATIV – TERITORIALA
ORASUL PUCIOASA

Str. Fantaneilor, nr.7, oraşul Pucioasa, judeţul Dâmbovită
Telefon : 0245/232277 ; Fax : 0245/232276
E-mail : info@primarie.ro



CONSILIUL LOCAL

H O T A R A R E

PRIVESTE: Aprobare modificare denumirii urmatoarelor obiective de investitii :

- Consolidare, modernizare si cresterea eficientei energetice a Spitalului Orasenesc Pucioasa, judet Dambovită in Cresterea Eficientei Energetice a Spitalului Orasenesc Pucioasa
- Amenajare complexa zona Motaianca in Creare zona de agrement " MOTAIANCA" in statiunea balneoclimatica oras Pucioasa

PUCIOASA - MAI 2017

Consiliul Local al orasului Pucioasa, judeţul Dâmbovită, întrunit în şedinţa ordinară astăzi
25.05.2017

Având în vedere:

- expunere de motive nr. 11070/17.05.2017
- referatul nr. 11071/17.05.2017
- prevederile Legii nr. 273/2006 privind finanţele publice locale cu modificările şi completările ulterioare

- avizul comisiei economice

În temeiul art. 45 alin 1 şi art. 115, alin (1) , lit. "b" din legea 215/2001 privind Administraţia Publică Locală, republicată, cu modificările şi completările ulterioare;

HOTĂRĂŞTE

Art.1 Se aproba modificarea denumirii urmatoarelor obiective de investitii :

- Consolidare, modernizare si cresterea eficientei energetice a Spitalului Orasenesc Pucioasa, judet Dambovită in Cresterea Eficientei Energetice a Spitalului Orasenesc Pucioasa.
- Amenajare complexa zona Motaianca in Creare zona de agrement " MOTAIANCA" in statiunea balneoclimatica oras Pucioasa

Art.2. Prezenta hotărâre va fi adusa la îndeplinire de către primar, arhitect şef şi va fi comunicata Institutiei Prefectului – Judeţul Dâmbovită, conform legii.

Preşedinte de şedinţa



Avizat pentru legalitate
Secretarul U.A.T. Orasul Pucioasa
Jr. CATANA ELENA

Nr. 90 / 25.05 PUCIOASA



UNITATEA ADMINISTRATIV - TERITORIALA

ORASUL PUCIOASA

Str. Fantanelor, nr.7, oraşul Pucioasa, judeţul Dâmboviţa

Telefon : 0245/232277 ; Fax : 0245/232276

E-mail : info@primpuc.ro



CONSILIUL LOCAL

HOTARARE

PRIVESTE: Aprobare investitie Extindere conducta de gaze naturale Cartier Pucioasa sat, Oras Pucioasa, judetul Dambovita si incheiere Contract de cofinantare in valoare de 167.392,54 lei, inclusiv TVA

PUCIOASA - MAI 2017

Consiliul Local al orasului Pucioasa, judetul Dâmboviţa, intrunit in sedinta ordinara astazi **25.05.2017**

Având în vedere:

- expunere de motive nr. 11078/17.05.2017

- referatul nr. 11079/17.05.2017

- Instiintare documente necesare emiterii acordului de acces nr. 641/26.01.2017 SC DISTRIGAZ

SUD RETELE

- prevederile art.151 alin 2) si 3) din Legea nr.123/2012 - Legea energiei electrice şi a gazelor naturale

- prevederile art. 36, alin 4), pct. d) din Legea nr.215/2001 Legea Administratiei Publice Locale - republicata - cu modificarile si completarile ulterioare

- - avizul comisiei de urbanism si comisiei economice

În temeiul art. 45 alin 1 si art. 115, alin (1) , lit. "b" din legea 215/2001 privind Administratia Publica Locala, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare;

HOTĂRĂŞTE

Art.1 Se aproba investitia **Extindere conducta de gaze naturale Cartier Pucioasa sat, Oras Pucioasa, judetul Dambovita** si incheierea Contractului de cofinantare in valoare de **167.392,54 lei, inclusiv TVA.**

Art.2 Investitia mentionata la art.1 se realizeaza ca urmare a cererilor de racordare la reţeaua de gaze naturale formulate de cetateni.

Art.3 Se aproba transmiterea in folosinta a investitiei mentionate la art.1 operatorului de distributie, SC DISTRIGAZ SUD RETELE SRL .

Art.4 Se imputerniceste **d-l ing. Ana Constantin Emilian** , primarul orasului Pucioasa sa semneze, in numele si pe seama Consiliului Local Pucioasa , Contractul de cofinantare pentru investitia **Extindere conducta de gaze naturale Cartier Pucioasa sat, Oras Pucioasa, judetul Dambovita**

Art.5. Prezenta hotarare va fi adusa la indeplinire de catre primar, arhitect sef si va fi comunicata Institutiei Prefectului - Judetul Dâmboviţa, conform legii.



Nr. 91 / 25.05.2017 PUCIOASA

Avizat pentru legalitate
Secretarul U.A.T Prasul Pucioasa
Jr. **CATINA ELENA**



UNITATEA ADMINISTRATIV - TERITORIALA
ORASUL PUCIOASA

Str. Fantanelor, nr.7, oraşul Pucioasa, judeţul Dâmboviţa
Telefon : 0245/232277 ; Fax : 0245/232276
E-mail : info@primpuc.ro



CONSILIUL LOCAL PUCIOASA

Nr. PRIVESTE Aprobarea creditelor de angajament pentru actiuni multianuale - perioada 2017-2018, conforma Anexei nr.1

PUCIOASA - MAI 2017

Consiliul Local al oraşului Pucioasa, judeţul Dâmboviţa, întrunit în şedinţa ordinară astăzi
25.05.2017

Având în vedere:

- expunerea de motive nr. 11080/17.05.2017 ;
- raportul de specialitate nr. 11081/17.05.2017;
- prevederile art 4 alin (5) si (6) si art. 46 alin(3) din Legea nr. 273/2006 - privind finanţele publice locale, cu modificările şi completările ulterioare.

- prevederile pct. 1 din Ordinul Ministerului Finanţelor Publice nr. 1792/2002, cu modificările şi completările ulterioare

- avizul comisiei economice ,al comisiei juridice şi al comisiei de urbanism din cadrul Consiliului Local al Oraşului Pucioasa;

În temeiul art. 45, alin. (1) - din Legea nr. 215/2001 - Legea Administraţiei Publice Locale, republicată

HOTARASTE

Art. 1 Se aprobă creditele de angajament pentru actiuni multianuale pe perioada 2017-2018, conform Anexei nr.1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Hotărârea va fi adusă la îndeplinire de către Primarul Oraşului Pucioasa, Secretarul Oraşului Pucioasa, Direcţia Economică, Compartimentul Achiziţiei, Investiţii, Proiecte Europene, şi va fi comunicată Instituţiei Prefectului judeţului Dâmboviţa, conform legii, de Secretarul Oraşului Pucioasa.

Preşedinte de şedinţa



Avizat pentru legalitate
Secretarul U.A.T Oraşul Pucioasa
Jr. CATANA ELENA

Nr. 92 25.05.2017 PUCIOASA



UNITATEA ADMINISTRATIV TERITORIALĂ

ORAȘUL PUCIOASA

Str. Fântânelor, Nr. 7, orașul Pucioasa, județul Dâmbovița

Telefon: 0245/760.477; Fax: 0245/760.484; 0245/760.476

E-mail: info@primar.ro

CONSILIUL LOCAL

Anexa nr. 1 la H. C. L. nr. 92 25.05.2017**CREDITE DE ANGAJAMENT PENTRU ACTIUNILE MULTIANUALE**
PENTRU PERIOADA 2017-2018

Nr. crt.	Denumirea serviciilor necesare întocmirii documentațiilor în vederea depunerii de proiecte cu finanțare nerambursabilă	TOTAL CREDITE DE ANGAJAMENT	FINANȚARE ANUL 2017 (LEI)	FINANȚARE ANUL 2018 (LEI)
1.	SF +PT Amenajare și modernizare cai de acces, parcuri, spații verzi și locuri de joacă, cartier Filatura, oraș Pucioasa, județ Dâmbovița	101.000	50.000	51.000
2.	Extindere gaze Pucioasa sat	168.000	50.000	118.000
3.	PUZ zona centrala	130.000	100.000	30.000
4.	SF, studii și avize Creare zona de agrement "MOTAIANCA" în stațiunea balneoclimatică oraș Pucioasa	180.000	40.000	140.000
5.	Întocmire dosar de finanțare Creare zona de agrement "MOTAIANCA" în stațiunea balneoclimatică oraș Pucioasa	80.000	0	80.000
6.	SF, studii și avize CREARE GRĂDINĂ PUBLICĂ PENTRU AGREMENT ȘI RECREERE PE STR. AVRAM IANCU, ORAȘ PUCIOASA	40.000	0	40.000
7.	Întocmire dosar de finanțare CREARE GRĂDINĂ PUBLICĂ PENTRU AGREMENT ȘI RECREERE PE STR. AVRAM IANCU, ORAȘ	35.000	0	35.000
8.	SF, studii și avize INFIIȚĂRE CENTRU SOCIAL PENTRU PERSOANE VÂRSTNICE PRIN REABILITARE CLĂDIRE P+2, NR 18, STR. RÂNDUNELELOR, PUCIOASA, JUDEȚ DĂMBOVITȚA	60.000	0	60.000
9.	Întocmire dosar de finanțare INFIIȚĂRE CENTRU SOCIAL PENTRU	50.000	0	50.000

	PERSOANE VÂRSTNICE PRIN REABILITARE CLĂDIRE P+2, NR 18, STR. RÂNDUNELELOR, PUCIOASA, JUDEȚ DĂMBŌVIȚA			
10.	DALI, studii si avize Extindere, reabilitare și modernizare Piața Centrală Oraș Pucioasa, județul Dâmbovița	120.000	40.000	80.000
11.	Expertiza tehnica <i>Grădinița Prichindel Pucioasa</i>	20.000	0	20.000
12.	DALI, studii si avize Modernizare, reabilitare si extindere <i>Grădiniței Prichindel Pucioasa</i>	120.000	40.000	80.000
13.	Întocmire dosar de finanțare Modernizare, reabilitare si extindere <i>Grădiniței Prichindel Pucioasa</i>	90.000	0	90.000

Întocmit,

Ing. Mangalagiu Adrian

Ing. Hosszu Mihail

Președinte de Știință,





HOTARARE

PRIVESTE: aprobarea schemei de ajutor de minimis in vederea reducerii si scutirii de la plata impozitului pe cladiri si pe teren pentru contribuabilii persoane juridice pentru atragerea de investitii si crearea de noi locuri de munca pe teritoriul orasului Pucioasa.

2017

Consiliul Local al orasului Pucioasa, judetul Dambovita, intrunit in sedinta ordinara astazi 25 mai 2017:

Avand in vedere:

- Expunerea de motive nr. 7424/31.03.2017;
- Referatul de specialitate nr. 7550/31.03.2017;
- Prevederile art. 456, alin. 2), lit. l) si art. 464, alin. 2), lit. k) din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificarile si completrile ulterioare;
- Regulamentul Comisiei Europene nr. 1407/2013 privind aplicarea art. 107 si art. 108 din Tratatul pentru functionarea Uniunii Europene in cazul ajutoarelor de minimis precum si OUG nr. 77/2014 privind procedurile nationale in domeniul ajutoarelor de stat, precum si pentru modificarea si completarea Legii concurentei nr. 21/1996
- Avizul consiliului concurentei nr. 6261/25.05.2017;
- Avizul comisiei de specialitate;
- Prevederile art. 36, alin. 2) lit. b) si alin. 4 lit. e) din Legea nr. 215/2001 - Legea administratiei publice locale.

In temeiul art. 45, alin. 1) si 2) din Legea nr. 215/2001 - Legea Administratiei Publice Locale cu modificarile si completările ulterioare:

HOTARASTE:

Art. 1. Se aproba schema de ajutor de minimis in vederea reducerii si scutirii de la plata impozitului pe cladiri si pe teren pentru contribuabilii persoane juridice pentru atragerea de investitii si crearea de noi locuri de munca pe teritoriul orasului Pucioasa, conform anexei nr. 1;

Art. 2. Hotararea va fi dusa la indeplinire de Directia Economica - Biroul Venituri;

Art. 3. Hotararea se comunica Prefectului judetului Dambovita, Primarului, Secretarului, Directiei Economice.

PRESEDINTE DE SEDINTA ROMANIA
ROSOIU CERASEN DANIELA

CONTRASEMNEAZA,
SECRETAR,
JR. CATANA ELENA

NR. 93/25.05.2017



Schemă de ajutor de minimis pentru atragerea de investiții și crearea de noi locuri de muncă pe teritoriul orașului Pucioasa

CAP. I DISPOZIȚII GENERALE

Art. 1.

(1) Prin prezenta procedură se instituie o schemă de stat denumită „Ajutor de minimis pentru atragerea de investiții și crearea de noi locuri de muncă pe teritoriul orașului Pucioasa”.

(2) Acordarea ajutorului de minimis, în cadrul prezentei scheme, se face numai cu respectarea criteriilor privind ajutorul de minimis stipulate în Regulamentul Comisiei Europene nr. 1407/2013 privind aplicarea art. 107 și art. 108 din Tratatul privind funcționarea Uniunii Europene ajutoarelor de minimis, publicat în Jurnalul oficial al Uniunii Europene, seria L nr. 352 din 24 decembrie 2013.

(3) Prezenta schemă de ajutor nu intră sub incidența obligației de notificare către Comisia Europeană, în conformitate cu prevederile Regulamentului Uniunii Europene nr. 1407/2013 privind aplicarea art. 107 și art. 108 din Tratatul privind funcționarea Uniunii Europene ajutoarelor de minimis, publicat în Jurnalul Oficial al Uniunii Europene L 352/I din 24.12.2013.

(4) Acordarea ajutorului de minimis se face și cu respectarea prevederilor privind ajutorul de minimis stipulate în Ordonanța de Urgență nr. 77/2004 privind procedurile naționale în domeniul ajutorului de stat, precum și modificarea și completarea Legii concurenței nr. 21/1996, aprobată prin Legea nr. 20/2015.

(5) Prezenta schemă de ajutor de minimis se aplică pe raza administrativ-teritorială a orașului Pucioasa.

CAP. II OBIECTIVUL ȘI SCOPUL SCHEMEI

Art. 2.

(1) Prezenta schemă are ca obiectiv dezvoltarea regională a orașului Pucioasa, prin stimularea realizării de investiții și crearea de noi locuri de muncă ca urmare a realizării investiției.

(2) Scopul schemei este susținerea realizării de investiție în orașul Pucioasa și creșterea gradului de ocupare al forței de muncă; stimularea agenților economici care își desfășoară activitatea pe raza administrativ – teritorială a orașului Pucioasa și care dezvoltă procese economice cu efecte multiplicatoare în lanțul economico – social.

CAP. III CADRUL LEGAL

Art. 3.

Baza legală a prezentei scheme este constituită din:

a) Art. 456 alin. (2) lit. i și alin.(3), respectiv art. 464 alin. (2) lit. k și alin.(3), din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal;

b) H.G. nr. 1/2016 privind Normele metodologice de aplicare a Legii nr. 227/2015;

c) Regulamentului (UE) nr. 1407/2013 al Comisiei privind aplicarea art. 107 și art. 108 din Tratatul privind funcționarea Uniunii Europene ajutoarelor de minimis, publicat în Jurnalul Oficial al Uniunii Europene L 352/I din 24.12.2013;

d) Dispozițiile OUG nr. 77/2014 privind procedurile naționale în domeniul ajutorului de stat precum și pentru modificarea și completarea Legii concurenței nr. 21/1996, aprobate cu

modificări și completări prin Legea nr. 20/2015;

e) Legea nr. 31/1990 privind societățile comerciale, republicată;

f) Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

g) Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

h) Legea nr. 346 din 14 iulie 2004 privind stimularea înființării și dezvoltării întreprinderilor mici și mijlocii, cu modificările și completările ulterioare;

i) OG nr. 26 din 30 ianuarie 2000 cu privire la asociații și fundații cu modificările și completările ulterioare;

j) Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții – republicată cu modificările și completările ulterioare.

CAP. IV DOMENIUL DE APLICARE

Art. 4.

(1) Prezenta schemă se adresează tuturor întreprinderilor care realizează pe raza administrativ teritorială a orașului Pucioasa investiții așa cum sunt definite în prezenta schemă de minimis și care se încadrează în limitele valorice din aceasta.

(2) Prin această schemă se pot acorda ajutoare de minimis reprezentând reduceri și scutiri la plata impozitelor pe clădiri și teren datorate, în toate domeniile de activitate, cu excepția:

a) ajutoarelor acordate întreprinderilor care își desfășoară activitatea în sectoarele pescuitului și acvaculturii, reglementate de Regulamentul (CE) nr. 1379/2013 al Parlamentului European și al Consiliului din 11 decembrie 2013 privind organizarea comună a piețelor în sectorul produselor pescărești și de acvacultură, de modificarea regulamentului (CE) nr. 1184/2006 și (CE) nr. 1224/2009 ale Consiliului și de abrogare a regulamentului (CE) nr. 104/2000 a Consiliului publicat în Jurnalul Oficial al Uniunii Europene L 354/28.12.2013;

b) ajutoarelor acordate întreprinderilor care își desfășoară activitatea în domeniul producției primare de produse agricole, așa cum sunt enumerate în anexa 1 a Tratatului.

c) ajutoarelor acordate întreprinderilor care își desfășoară activitatea în procesarea și comercializarea produselor agricole, astfel cum sunt enumerate în anexa 1 la Tratat, în următoarele cazuri:

✓ atunci când valoarea ajutorului este stabilită pe baza prețului sau a cantității produselor în cauză, achiziționate de la producătorii primari sau introduse pe piață de întreprinderile în cauză.

✓ atunci când ajutorul este condiționat de transferarea lui parțială sau integrală către producătorii primari.

d) ajutoarelor destinate activităților legate de export către țări terțe sau către state membre, respectiv ajutoarelor legate direct de cantitățile exportate, ajutoarelor destinate înființării și funcționării unei rețele de distribuție sau destinate altor cheltuieli curente legate de activitatea de export.

e) ajutoarelor condiționate de utilizarea preferențială a produselor naționale față de produsele importate;

f) ajutoarelor pentru achiziția de vehicule de transport rutier de mărfuri.

În cazul în care o întreprindere își desfășoară activitatea atât în sectoarele menționate la alineatul (2) literele (a), (b) sau (c), cât și în unul sau mai multe sectoare de activitate incluse în domeniul de aplicare al prezentei scheme, aceasta se aplică ajutoarelor acordate pentru domeniile de activitate eligibile, cu condiția ca beneficiarul de ajutor de minimis să se asigure, prin mijloace corespunzătoare, precum separarea activităților sau o distincție între costuri, ca activitățile desfășurate în sectoarele excluse din domeniul de aplicare al schemei nu beneficiază de ajutoare de minimis acordate în conformitate cu prezenta schemă.

CAP. V DEFINIREA TERMENILOR UTILIZATI

Art. 5.

În sensul prezentei proceduri următorii termeni se definesc astfel:

- **administratorul schemei** – orașul Pucioasa prin Consiliul Local al orașului Pucioasa;
- **furnizorul de ajutor de stat** – Consiliul Local al orașului Pucioasa;
- **întreprindere** – orice entitate care desfășoară o activitate economică indiferent de statutul său juridic, de modul de finanțare, inclusiv entitățile non profit care desfășoară o activitate economică;
- **întreprinderea mijlocie** este întreprinderea care are între 50 și 249 de salariați și realizează o cifră de afaceri anuală netă de până la 50 milioane de euro, echivalent în lei, sau deține active totale care nu depășesc echivalentul în lei a 43 milioane de euro;
- **întreprinderea mică** este întreprinderea care are între 10 și 49 salariați și realizează o cifră de afaceri anuală netă de până la 10 milioane de euro, echivalent în lei, sau deține active totale care nu depășesc echivalentul în lei a 10 milioane euro;
- **microîntreprinderea** este întreprinderea care are până la 9 salariați și realizează o cifră de afaceri anuală netă sau deține active totale care nu depășesc echivalentul în lei a 2 milioane euro. În prezenta schemă microîntreprinderile sunt încadrate în categoria întreprinderilor mici;
- **întreprinderile mari** – întreprinderi care nu îndeplinesc criteriile prevăzute în anexa 1 la regulamentul (CE) nr. 800/2008 al Comisiei;
- **număr de personal** – reprezintă numărul de persoane angajate de investitor cu contract de muncă pe perioadă nedeterminată existent în unitate la momentul recepționării investiției, justificat prin declarația lunară la asigurările sociale depusă la Casa Județeană de pensii în cadrul persoanelor juridice existente în România. În cazul persoanelor juridice nerezidente se va depune un document similar.
- **crearea de locuri de muncă** – reprezintă o creștere reală a numărului de salariați, angajați direct într-o anumită unitate față de media ultimelor 12 luni, în consecință locurile de muncă desființate în cursul acestei perioade de 12 luni trebuie scăzute din numărul aparent de locuri de muncă create în aceeași perioadă;
- **locuri de muncă create direct de un proiect de investiții** – însoamnă locurile de muncă legate de activitatea care face obiectul investiției, inclusiv locurile de muncă create în urma unei creșteri a ratei de utilizare a capacității create de investiții. Numărul locurilor de muncă ce trebuie create trebuie să fie efectiv ocupate, nefiind luate în calcul posturile vacante.
- **profil de activitate** – reprezintă activitatea desfășurată de investitor, corespunzător clasificărilor activităților din economia națională, cu ponderea cea mai mare, înscrisă în situațiile financiare ale investitorului.
- **facilități fiscale** – reducerile sau scutirile la plata impozitelor pe clădiri și/sau terenuri, acordate întreprinderilor în cadrul prezentei scheme;
- **ajutor de minimis** – ajutorul acordat unei entități, întreprinderi unice care desfășoară o activitate economică, care nu depășesc valoarea de 200.000 Euro într-o perioadă de 3 ani fiscali consecutivi, respectiv 100.000 Euro în cazul întreprinderilor ce activează în sectorul transportului rutier de mărfuri în contul terților sau contra cost;
- **produse agricole** – produsele enumerate în Anexa I la Tratatul privind funcționarea Uniunii Europene, cu excepția produselor obținute din pescuit și acvacultură prevăzute în Regulamentul (CE) nr. 1.379/2013 privind organizarea comună a piețelor în sectorul produselor pescărești și de acvacultură;
- **prelucrarea produselor agricole** – orice operațiune efectuată asupra unui produs agricol care are drept rezultat un produs care este tot un produs agricol, cu excepția activităților desfășurate în exploatarea agricole, necesare în vederea pregătirii unui produs de origine

- animală sau vegetală pentru prima vânzare;
- **comercializarea produselor agricole** – deținerea sau expunerea unui produs agricol în vederea vânzării, a punerii în vânzare, a livrării sau a oricărei forme de introducere pe piață, cu excepția primei vânzări de către un producător primar către revanzători sau prelucrători și a oricărei alte activități de pregătire a produsului pentru aceasta primă vânzare; o vânzare efectuată de către un producător primar către consumatorii finali este considerată comercializare în cazul în care se desfășoară în localuri distincte, rezervate acestei activități;
 - **întreprindere unică** – toate întreprinderile între care există cel puțin una dintre relațiile următoare:
 - o întreprindere deține majoritatea drepturilor de vot ale acționarilor sau ale asociațiilor unei alte întreprinderi;
 - o întreprindere are dreptul de a numi sau revoca majoritatea membrilor organelor de administrare, de conducere sau de supraveghere ale unei alte întreprinderi;
 - o întreprindere are dreptul de a exercita o influență dominantă asupra altei întreprinderi în temeiul unui contract încheiat cu întreprinderea în cauză sau în temeiul unei prevederi din contractul de societate sau din statutul acesteia;
 - o întreprindere care este acționar sau asociat al unei alte întreprinderi și care controlează singură, în baza unui acord cu alți acționari sau asociați ai acelei întreprinderi, majoritatea drepturilor de vot ale acționarilor sau ale asociațiilor întreprinderii respective. Întreprinderile care întrețin, cu una sau mai multe întreprinderi, relațiile la care se face referire mai sus, sunt considerate întreprinderi unice.
 - **investiție inițială** – reprezintă o investiție în active fixe corporale și necorporale referitoare la crearea unei noi afaceri prin înființarea de noi unități, extinderii unei afaceri prin extinderea unei întreprinderi existente, diversificarea producției prin adăugarea unor produse noi în cadrul unei întreprinderi existente sau realizării unei schimbări fundamentale a procesului global de producție de către o întreprindere existentă;
 - **active corporale** – activele reprezentând terenuri, clădiri și instalații/utilaje. În cazul în care se achiziționează o unitate, se iau în considerare numai costurile de achiziție a activelor de la terți, cu condiția ca tranzacția să fi avut loc în condițiile pieței;
 - **active necorporale** – sunt activele care rezultă în urma transferului de tehnologie, prin achiziția de brevete, licențe, know-how sau cunoștințe tehnice nebrevetate;
 - **valoarea investiției inițiale** – totalitatea costurilor de realizare a investiției, înregistrată în evidențele contabile ale investitorului care a recepționat obiectivul de investiții;
 - **investitor** – este persoana juridică română organizată conform Legii nr. 31/1990 privind societățile comerciale, cu modificările și completările ulterioare, sau persoane juridice nerezidente în România;
 - **investitor** – persoană juridică română organizată conform Legii nr. 31/1990 privind societățile comerciale, sau persoane juridice nerezidente în România;
 - **cheltuieli eligibile** – reprezintă cheltuielile care se vor suporta pentru realizarea investiției inițiale și care vor fi luate în calcul pentru acordarea ajutorului de minimis din prezenta schemă, cheltuieli legate de investiția inițială, constând în imobilizări corporale respectiv cele legate de clădiri și terenuri;
 - **an fiscal de referință** – anul pentru care se datorează un impozit sau o taxă, potrivit Codului Fiscal
 - **alocare specifică** – reprezintă valoarea totală a reducerii/scutirii de la plata impozitului pe clădiri și/sau a impozitului pe teren care poate fi acordată unei întreprinderi, în cadrul prezentei scheme;
 - **data acordării ajutorului** – data la care dreptul legal de a primi ajutorul este conferit beneficiarului, în conformitate cu regimul juridic național aplicabil, indiferent de data la care ajutorul se plătește întreprinderii respective.

CAP. VI CONDITII DE ELIGIBILITATE PENTRU BENEFICIARI

Art. 6.

Măsurile de sprijin financiar ce vor fi acordate prin prezenta schemă sunt cele prevăzute de Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, art. 456 alin. 2, lit. l și art. 464 alin. 2, lit. k.

Pot beneficia de reducerile și scutirile prevăzute în schema de ajutor de minimis persoanele juridice care îndeplinesc următoarele condiții:

- a) Beneficiarii sunt întreprinderi mari sau întreprinderi mici și mijlocii care desfășoară o activitate economică în România și efectuează investiții pe raza orașului Pucioasa;
- b) Sunt persoane juridice cu sediul în România, înregistrate la Registrul Comerțului ca societăți, conform Legii nr. 31/1990 privind societățile, republicată cu modificările și completările ulterioare, sau ca societăți cooperative în baza Legii nr. 1/2005 privind organizarea și funcționarea cooperativei, respectiv în registrul asociațiilor sau fundațiilor, conform O.G. nr. 26/2000 sau în registrul asociațiilor religioase, potrivit Legii nr. 489/2006;
- c) Sediul social și/sau punctul de lucru valabil al solicitantului este în orașul Pucioasa, iar solicitantul să fie platitor de impozite pe salarii la Pucioasa, conform art. 32 alin. (7) din Legea nr. 273/2006;
- d) Solicitantul este plătitor de impozite și taxe locale pentru imobile localizate pe teritoriul administrativ al orașului Pucioasa;
- e) Întreprinderea selecționată nu este în stare de insolvență, dizolvare, faliment, afacerea nu este condusă de un administrator sau lichidator judiciar, și nu are restricții asupra unor activități comerciale iar aceasta să nu fie pusă la dispoziția creditorilor;
- f) Nu a fost constatată o faptă ce constituie infracțiune de evaziune fiscală, pentru care s-a pronunțat o hotărâre judecătorească definitivă;
- g) Nu desfășoară activități exceptată de prezenta schemă;
- h) Valoarea totală a ajutoarelor de minimis acordate întreprinderii unice, pe o perioadă de trei ani consecutivi (doi ani fiscali precedenți și anul fiscal în curs), cumulată cu valoarea alocării financiare acordate în conformitate cu prevederile prezentei scheme, nu depășește echivalentul în lei a 200.000 euro (100.000 euro în cazul întreprinderilor care activează în sectorul transportului rutier de mărfuri în contul terților sau contracost). Aceste plafoane se aplică indiferent de forma ajutorului de minimis sau de obiectivul urmărit și indiferent dacă ajutorul este finanțat din surse naționale, bugetul de stat sau bugetul administrației publice locale, sau comunitare;
- i) Întreprinderea să se încadreze într-una din situațiile prevăzute la art. 10 și să îndeplinească toate cerințele prevăzute în prezenta schemă;
- j) Întreprinderea să realizeze profit din activitatea de exploatare conform ultimei situații financiare anuale transmise și înregistrate la Administrația teritorială a MFP.

Art. 7

Nu pot fi beneficiarii prezentei scheme de ajutor de stat întreprinderile care se află în una din următoarele situații:

- a) Înregistrează debite restante la bugetul local al orașului Pucioasa;
- b) Împotriva acestora a fost emisă o decizie de recuperare a unui ajutor de stat și sau de minimis și decizia de recuperare nu a fost integral recuperată conform prevederilor legale în vigoare;
- c) Nu îndeplinesc condițiile prevăzute în cuprinsul prezentei scheme.

CAP. VII ANULAREA SAU ÎNCETAREA ACORDĂRII FACILITĂȚILOR FISCAL ACORDATE

Dacă se constată că beneficiarul nu a respectat condițiile de eligibilitate prevăzute la art. 6, facilitățile prevăzute de prezenta schemă se anulează.

Facilitățile prevăzute de prezenta schemă se anulează și dacă:

- investiția nu se finalizează în perioada de valabilitate a autorizației de construire;
- investiția nu se finalizează până la expirarea valabilității schemei (31.12.2020);
- investiția și locurile de muncă nou create în urma finalizării acesteia nu au fost menținute de întreprindere pentru o perioadă minimă de 5 ani de la data finalizării investiției.

Art. 8

(1) Anularea facilității are ca efect recalcularea retroactivă a impozitului datorat, inclusiv a dobânzilor de întârziere aferente, conform OUG nr. 77/2014.

(2) Facilitățile prevăzute de prezenta schemă se anulează și în următoarele cazuri:

- a) cu ocazia revizuirii anuale se constată că societatea figurează în evidențele fiscale ale orașului Pucioasa cu obligații de plată restante față de bugetul local al orașului Pucioasa;
- b) în situația în care, în urma reevaluării valorii investiției, valoarea va fi mai mică decât valoarea inițială din procesul verbal de recepție, de la data reevaluării;
- c) în orice alte situații prevăzute de lege și prezenta schemă.

CAP. VIII CATEGORII DE FACILITĂȚI FISCAL, CRITERII DE ACORDARE

Art. 9. Facilitățile fiscale ce se pot acorda întreprinderilor în cadrul prezentei scheme de minimis pentru realizarea unei investiții inițiale sunt cele prevăzute de Legea 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, respectiv reducerea sau scutirea de la plata impozitului pe clădiri și terenurile aferente investiției viitoare în funcție de valoarea investițiilor efectuate și a numărului de noi locuri de muncă create ca urmare a realizării investițiilor astfel:

a) Pentru investițiile care au o valoare mai mare de 100.000 euro și crearea a cel puțin 10 noi locuri de muncă în orașul Pucioasa, ca urmare a realizării investiției inițiale, se acordă o reducere de 25% la plata impozitului pe clădiri nou construite, altele decât cele cu destinația de locuințe și comerț și o scutire de la plata impozitului pe teren aferent investiției, categoria curți construcții;

b) Pentru investițiile care au o valoare mai mare de 200.000 euro și crearea a cel puțin 20 noi locuri de muncă în orașul Pucioasa, ca urmare a realizării investiției inițiale, se acordă o reducere de 50% la plata impozitului pe clădiri nou construite, altele decât cele cu destinația de locuințe și comerț și o scutire de la plata impozitului pe teren aferent investiției, categoria curți construcții;

c) Pentru investițiile care au o valoare mai mare de 500.000 euro și crearea a cel puțin 50 noi locuri de muncă în orașul Pucioasa, ca urmare a realizării investiției inițiale, se acordă o reducere de 75% la plata impozitului pe clădiri nou construite, altele decât cele cu destinația de locuințe și comerț și o scutire de la plata impozitului pe teren aferent investiției, categoria curți construcții;

d) Pentru investițiile care au o valoare mai mare de 1.000.000 euro și crearea a cel puțin 100 noi locuri de muncă în orașul Pucioasa, ca urmare a realizării investiției inițiale, se acordă o reducere de 100% la plata impozitului pe clădiri nou construite, altele decât cele cu destinația de locuințe și comerț și o scutire de la plata impozitului pe teren aferent investiției, categoria curți construcții.

Art. 10. Ajutorul instituit prin prezenta schemă se acordă întreprinderilor numai pentru realizarea unei investiții inițiale și se fundamentează pe prevederile Regulamentului Uniunii Europene nr. 1407/2013 al Comisiei privind aplicarea art. 107 și art. 108 din Tratatul privind

funcționarea Uniunii Europene ajutoarelor de minimis, publicat în Jurnalul Oficial al Uniunii Europene L 352/24.12.2013.

Art. 11. Acordarea ajutorului de minimis pentru investiția inițială este condiționată de menținerea acesteia și a locurilor de muncă nou create în urma finalizării acesteia, pentru o perioadă de minim 5 ani de la data finalizării investiției. Această condiție nu împiedică înlocuirea echipamentului care a devenit învechit în decursul perioadei de 5 ani, datorită schimbării tehnologice rapide.

Art. 12. În vederea acordării facilității fiscale, echivalentul în euro a investiției inițiale, va fi obținut la cursul de schimb al monedei euro comunicat de BNR la data procesului verbal de recepție la terminarea lucrărilor, în cazul acordării reducerii/scutirii la plata impozitului pe clădirea nou construită sau la care au fost efectuate lucrări de extindere sau modernizare.

Art. 13. Valoarea investiției se stabilește prin însumarea:

- cheltuielilor pentru proiectare și asistență tehnică;
- cheltuielilor cu organizarea de șantier;
- cheltuielilor de execuție a investiției;
- alte cheltuieli eligibile privind punerea în funcțiune a investiției.

Art. 14. Procesul verbal de recepție la finalizarea lucrărilor va fi însoțit de dovada depunerii serviciului de specialitate al orașului Pucioasa, a declarației privind valoarea reală a lucrărilor executate în baza autorizației de construire, precum și de dovada achitării eventualelor diferențe de taxe, în urma regularizării.

Art. 15. Nu se acordă ajutorul de minimis pentru acele întreprinderi unice care au început sau au finalizat o investiție înainte de perioada de valabilitate a prezentei scheme de ajutor de minimis.

Art. 16.

(1) Valoarea totală a ajutoarelor de minimis acordate întreprinderii unice pe o perioadă a trei exerciții financiare exercițiului financiar în cauză și în cursul celor două exerciții financiare precedente, cumulată cu valoarea alocării financiare acordate în conformitate cu prevederile prezentei scheme, nu depășește echivalentul în lei a 200.000 euro (100.000 euro în cazul întreprinderilor care activează în sectorul transporturilor rutiere de mărfuri în contul terților sau contra cost). Aceste plafoane se aplică indiferent de forma ajutorului de minimis sau de obiectivul urmărit și indiferent dacă ajutorul este finanțat din surse naționale sau comunitare. În cazul în care solicitantul face parte dintr-o întreprindere unică, în sensul definiției prevăzute la art. 5, pentru verificarea îndeplinirii acestui criteriu se vor lua în considerare ajutoarele de minimis acordate întreprinderii unice.

(2) Exercițiile financiare care trebuie luate în considerare sunt exercițiile financiare utilizate în scop fiscal de întreprindere. Perioada relevantă a trei ani trebuie evaluată pe o bază continuă astfel încât, pentru o fiecare nouă acordare a ajutorului de minimis trebuie determinată suma totală a ajutorului de minimis acordat în exercițiul financiar în cauză, precum și pe perioada celor două exerciții financiare precedente.

(3) În cazul în care valoarea totală a ajutoarelor de minimis acordate unui agent economic pe o perioadă de trei exerciții financiare (exercițiului financiar în cauză și în cursul celor două exerciții financiare precedente), cumulată cu valoarea alocării financiare acordate în conformitate cu prevederile prezentei scheme, depășește pragul de minimis, aplicantul nu poate beneficia de prevederile schemei, nici chiar pentru acea fracție din ajutor care nu depășește aceste plafoane.

(4) În cazul fuziunilor sau al achizițiilor, atunci când se stabilește dacă un nou ajutor de

minimis acordat unei întreprinderi noi sau întreprinderii care face achiziția depășește plafonul relevant, se iau în considerare toate ajutoarele *de minimis* anterioare acordate tuturor întreprinderilor care fuzionează. Ajutoarele *de minimis* acordate legal înainte de fuziune sau achiziție rămân legal acordate.

(5) În cazul în care o întreprindere se împarte în două sau mai multe întreprinderi separate, ajutoarele *de minimis* acordate înainte de separare se alocă întreprinderii care a beneficiat de acestea, și anume, în principiu, întreprinderii care preia activitățile pentru care au fost utilizate ajutoarele *de minimis*. În cazul în care o astfel de alocare nu este posibilă, ajutoarele *de minimis* se alocă proporțional pe baza valorii contabile a capitalului social al noilor întreprinderi la data la care separarea produce efecte.

Art. 17.

(1) Ajutoarele de minimis acordate în conformitate cu Regulamentul nr. 1407/2013 pot fi cumulate cu ajutoarele de minimis acordate în conformitate cu Regulamentul (UE) nr. 360/2012 al Comisiei în limita plafonului stabilit în regulamentul respectiv. Acestea pot fi cumulate cu ajutoare de minimis acordate în conformitate cu alte regulamente de minimis în limita plafonului relevant prevăzut la articolul 3 alineatul (2) din regulamentul nr. 1407/2013.

(2) Ajutoarele de minimis nu se cumulează cu ajutoarele de stat acordate pentru aceleași costuri eligibile și cu ajutoarele de stat acordate pentru aceeași măsură de finanțare prin capital de risc dacă un astfel de cumul ar depăși intensitatea sau valoarea maximă relevantă a ajutorului stabilită pentru condițiile specifice ale fiecărui caz de un regulament sau de o decizie de exceptare pe categorii adoptată de Comisie. Ajutoarele de minimis care nu se acordă pentru sau nu sunt legate de costuri specifice pot fi cumulate cu alte ajutoare de stat acordate în temeiul unui regulament de exceptare pe categorii sau al unei decizii adoptate de Comisie.

Art. 18.

(1) Reducerea sau scutirea de la plata impozitului pe clădirile și terenurile aferente clădirilor ce fac obiectul noilor investiții se acordă în limita bugetului alocat și al pragului de minimis, până la expirarea valabilității schemei (31.12.2020), astfel:

- în cazul impozitului pe clădire facilitarea se acordă de la data de întâi a anului următor finalizării investiției, justificată prin întocmirea procesului - verbal de recepție la terminarea lucrărilor și înregistrarea în contabilitate a valorii de inventar a clădirii doar pentru acele clădiri care au fost construite în cadrul investiției inițiale;

- în cazul impozitului pe teren, facilitarea fiscală se acordă de la data de întâi a anului următor eliberării autorizației de construire, sub condiția finalizării investiției în termenul de valabilitate al schemei de ajutor de minimis și a respectării criteriilor de acordare, doar pentru terenurile aferente investiției inițiale, categoria curți construcții.

CAP. IX DURATA SCHEMEI DE AJUTOR DE MINIMIS

Art. 19. Prezenta schemă de ajutor minimis se derulează începând cu data intrării acesteia în vigoare până la expirarea valabilității acesteia, respectiv 31.12.2020 în limita bugetului alocat.

CAP. X BUGETUL SCHEMEI DE AJUTOR DE MINIMIS

Art. 20.

(1) Bugetul total al prezentei scheme de minimis este estimat la un total de 550.000 de euro, echivalentul a 2.530.000 de lei, și va fi disponibil astfel:

Anul 2017	Anul 2018	Anul 2019	Anul 2020	TOTAL
-	50.000 de euro	200.000 de euro	300.000 de euro	550.000 de euro
-	230.000 de lei	920.000 de lei	1.380.000 de lei	2.530.000 de lei

(2) Valoarea în euro a aportului de minimis, în temeiul prezentei scheme, se va calcula prin raportare la cursul B.N.R. de la data acordării facilității.

CAP. XI NUMĂRUL DE BENEFICIARI

Art. 21. Prin prezenta schemă de ajutor de minimis, vor fi acordate ajutoare de minimis unui număr estimativ de 10 întreprinderi.

CAP. XII MODALITATEA DE IMPLEMENTARE A SCHEMEI

Art. 22. Facilitățile fiscale prevăzute de prezenta schemă se acordă investițiilor începute după data aprobării schemei în sesiunea de Consiliul Local.

Art. 23.

(1) Orice solicitant care dorește să beneficieze de ajutor de minimis, în condițiile prezentei scheme, depune la Primăria orașului Pucioasa o cerere scrisă, formulată de reprezentantul legal al societății sau împuternicitul acestuia și semnată în original, prin care solicită acordarea de facilități fiscale pentru investițiile efectuate sau investițiile pe care și le propun a le executa;

(2) Cererea va fi însoțită de următoarele documente justificative, cu caracter general:

- Actele de înființare ale societății comerciale, ale asociațiilor, fundațiilor și cooperatiilor (actul de înființare, statut, sentința judecătorească de dobândire a personalității juridice);
- Certificat constatator emis de Oficiul Registrului Comerțului de pe lângă Tribunalul Dâmbovița, care să nu fie mai vechi de 30 de zile de la eliberare, privind datele de identificare; codul unic de înregistrare; asociații și reprezentanții legali ai întreprinderii; domeniul de activitate principal și toate domeniile secundare de activitate; punctele de lucru ale întreprinderii; data ultimei mențiuni înscrise în registru și obiectul acesteia; dacă întreprinderea este sau nu în stare de faliment, reorganizare judiciară sau alte situații de lichidare a activității prevăzute de lege; dacă persoana juridică a fost condamnată pentru o faptă ce constituie infracțiune de natură economică sau fiscală, pentru care s-a pronunțat o hotărâre judecătorească definitivă;
- Codul unic de înregistrare sau codul fiscal al societății;
- Autorizațiile de construcție eliberate, documentele din care să rezulte înștiințarea privind data începerii lucrărilor, dacă s-a prelungit valabilitatea autorizațiilor de construcție, precum și înregistrarea în contabilitatea societății a acestor operațiuni economice (note contabile privind înregistrarea taxei de autorizație de construcție și a taxei pentru regularizarea autorizației de construcție pentru fiecare autorizație de construcție în parte, alte taxe);
- Cazierul fiscal eliberat de organul fiscal, în condițiile legii, inclusiv pentru punctele de lucru;
- Împuternicire semnată și ștampilată de reprezentantul legal al întreprinderii solicitante, în cazul în care o alta persoană decât aceasta semnează cererea;
- Fotocopia buletinului de identitate/cărții de identitate a persoanei împuternicite să semneze cererea;
- Autorizația de construcție aferentă obiectivului de investiții, în termen de valabilitate;
- Valoarea estimativă a investiției din autorizația de construire trebuie să fie mai mare de 100.000 €, calculată în lei, pe baza cursului de schimb valutar al B.N.R. la data emiterii autorizației de construire;

- j) Procesul verbal de recepție la terminarea lucrărilor, încheiat în termenul prevăzut de prevederile legale în vigoare;
- k) Dovada înregistrării în contabilitate a valorii investiției conform reglementărilor legale în vigoare;
- l) Copie registru general de evidență a salariaților, defalcat pe luni, în perioada de referință/anului supus verificării, respectiv pe toată durata de valabilitate a schemei și pe următorii 5 ani);
- m) Ultima situație financiară anuală/semestrială în vederea stabilirii activității preponderente, codificată CAEN;
- n) Opusul cu documentele depuse pentru obținerea facilităților fiscale.

NOTA: Documentele solicitate vor fi depuse în original sau copie certificată pentru conformitate cu originalul de către reprezentantul legal al întreprinderii.

(3) Cererea va fi însoțită de declarațiile pe propria răspundere a reprezentantului legal al întreprinderii în formă scrisă și autentificată cu privire la:

- faptul că întreprinderea nu se află în procedură de executare silită, insolvență, lichidare sau faliment, activitatea să nu fie administrată de un judecător sindic, să nu aibă restricții în activitățile comerciale, să nu aibă activitățile suspendate, să nu fie subiectul unei înțelegeri a creditorilor sau să nu se afle într-o situație similară cu cele menționate anterior;
- faptul că nu este îndeplinită nicio condiție pentru a fi considerată întreprindere în dificultate, conform Liniilor directoare comunitare privind ajutorul de stat pentru salvarea și restructurarea întreprinderilor în dificultate, publicate în Jurnalul Oficial al Uniunii Europene nr. C 244 din 1 octombrie 2004;
- nu a fost constatată în sarcina persoanei juridice o faptă ce constituie infracțiune de natură economică sau fiscală, pentru care s-a pronunțat o hotărâre judecătorească definitivă;
- faptul că întreprinderea unică nu a beneficiat în ultimii 2 ani fiscali și în anul fiscal în curs, fie din surse ale bugetului de stat sau ale autorităților locale, fie din surse comunitare, de ajutor de minimis, care, cumulată cu suma solicitată în proiect, să depășească echivalentul în lei a 200.000 euro, iar în cazul beneficiarului care activează în sectorul transport rutier de mărfuri în contul terților sau contra cost echivalentul a 100.000 euro. Dacă întreprinderea unică a beneficiat/beneficiază de ajutoare de minimis, se va depune o declarație pe propria răspundere privind ajutoarele primite de aceasta în anul fiscal în curs și în ultimii doi ani fiscali, fie din surse ale statului sau ale autorităților locale, fie din surse comunitare, cu precizarea structurii întreprinderii unice și a ajutoarelor primite.
- faptul că întreprinderea nu a făcut obiectul unei decizii a Comisiei Europene, a Consiliului Concurenței, a unui furnizor de ajutor de stat/de minimis sau a unei hotărâri judecătorești definitive a instanței, de recuperare a unui ajutor de stat sau, în cazul în care a făcut obiectul unei astfel de decizii, aceasta a fost deja executată și creanța integral recuperată;
- faptul că întreprinderea nu face subiectul unei proceduri de recuperare a unor ajutoare declarate ilegale și incompatibilitate sau utilizate abuziv;
- faptul că toate cheltuielile cuprinse în valoarea investiției au fost efectuate pentru obiectivul (clădirea) pentru care s-a solicitat facilitatea fiscală; că toate cheltuielile cuprinse în valoarea investiției au fost efectuate pentru obiectivul (clădirea) pentru care s-a solicitat facilitatea fiscală;
- faptul că, toate informațiile înscrise în cuprinsul declarației corespund realității;
- faptul că prin investiția pentru care se acordă facilitatea se vor crea noi locuri de muncă pe raza administrativ – teritorială a orașului Pucioasa. Investiția și locurile de muncă vor fi menținute cel puțin 5 ani de la expirarea perioadei pentru care au fost acordate facilitățile.

Art. 24.

(1) Pentru acordarea scutirii de la plata impozitului pe terenul aferent investiției viitoare, se vor avea în vedere, ca documente specifice:

- autorizația de construire aferentă obiectivului de investiții, în perioada de valabilitate.

(2) Pentru acordarea reducerii sau scutirii de la plata impozitului pe clădiri aferent investițiilor realizate, se va avea în vedere, ca documente specifice:

- autorizația de construire aferentă obiectivului de investiții realizat;
- procesul verbal de recepție la terminarea lucrărilor, încheiat în termenul prevăzut de prevederile legale în vigoare;
- dovada înregistrării în contabilitate a valorii capitalizate a investiției, conform reglementărilor legale în vigoare, valoare care trebuie să se încadreze într-una din situațiile prevăzute la art. 10. Valoarea investiției este calculată pe baza cursului de schimb al monedei euro stabilit de BNR la data procesului verbal de recepție a lucrărilor.

Art. 25.

(1) Cererile și documentația aferentă vor fi depuse până la sfârșitul anului precedent celui pentru care se acordă reducerea/scutirea, urmând a fi analizate de către reprezentanții Primăriei orașului Pucioasa, în termen de maxim 30 de zile de la data înregistrării acesteia.

(2) Primăria orașului Pucioasa va verifica îndeplinirea cerinței de achitare a obligațiilor față de bugetul local al orașului Pucioasa, inclusiv cerințele de eligibilitate ale potențialilor beneficiari de ajutor de minimis.

(3) În cazul în care cererea pentru acordarea de facilități fiscale este incompletă, nu conține informații corecte, nu este însoțită de toată documentația necesară sau există neconcordanțe în informațiile furnizate, Primăria orașului Pucioasa va transmite o înștiințare prin care se solicită completarea cererii sau documentației. În acest caz termenul de evaluare prevăzut la alineatul (1) curge de la data la care cererea este considerată completă.

(4) În urma procesului de evaluare a cererii pentru acordarea de facilități fiscale, reprezentanții Primăriei orașului Pucioasa vor întocmi un referat cu propunere de acordare sau neacordare a facilităților fiscale, va fi avizat juridic și supus spre aprobare Primarului orașului Pucioasa, fără a mai fi necesară aprobarea fiecărei cereri de acordare a facilităților fiscale prin Hotărâre a Consiliului Local. În baza referatului de acordare/neacordare, se va emite de către Primarul orașului Pucioasa dispoziția privind acordarea sau neacordarea ajutorului de minimis.

(5) Primăria orașului Pucioasa verifică îndeplinirea condițiilor de acordare a ajutorului de minimis, precum și respectarea oricărei alte prevederi a prezentei scheme. De asemenea, va aduce la îndeplinire hotărârea Consiliului Local al orașului Pucioasa adoptată în aplicarea prezentei scheme. În cazul în care se va constata depășirea plafonului prevăzut de prezenta schemă, va propune Consiliului Local recuperarea totală sau parțială, după caz, a ajutorului acordat. În cazul în care întreprinderea nu este eligibilă să primească o alocare specifică în cadrul prezentei scheme de ajutor de minimis, administratorul schemei îi comunică în scris acest lucru.

(6) Recuperarea ajutorului de stat se realizează conform prevederilor OUG nr. 77/2014 privind procedurile naționale în domeniul ajutorului de stat precum și modificarea și completarea Legii concurenței nr. 21/1996, aprobate cu modificări și completări prin Legea nr. 20/2015.

(7) Primăria orașului Pucioasa va înștiința solicitantul despre modul de evaluare și aprobare a facilităților solicitate și va proceda la înregistrarea ajutorului de minimis acordat, într-un registru special în vederea monitorizării modului de implementare și raportărilor ulterioare.

CAP. XIII TRANSPARENTA, MONITORIZAREA SI RAPORTAREA AJUTOARELOR DE STAT

Art. 26.

Prezenta schemă de ajutor de minimis va fi publicată integral pe site-ul furnizorului www.primpuc.ro.

Consiliul Local al orașului Pucioasa, în calitate de furnizor de ajutor de stat are obligația de a face publică utilizarea integrală a bugetului alocat pentru această schemă și respectiv data de la care nu se mai înregistrează cereri pentru acordarea facilităților fiscale.

Art. 27.

(a) În cazul în care solicitarea este eligibilă, furnizorul schemei de ajutor de minimis comunică în scris persoanei juridice beneficiare, cuantumul acestuia și caracterul acestuia de ajutor de minimis, făcând referire expresă la Regulamentul C.E. nr. 1407/2013.

(b) Raportarea și monitorizarea ajutoarelor de minimis acordate prin prezenta schemă se fac în conformitate cu legislația comunitară și cu prevederile Regulamentului privind procedurile de monitorizare a ajutoarelor de stat, pus în aplicare prin Ordinul Președintelui Consiliului Concurenței nr. 175/2007.

(c) Furnizorul are obligația ca, în conformitate cu prevederile art. 29 din Regulamentul privind Registrul ajutoarelor de stat, pus în aplicare prin Ordinul Președintelui Consiliului concurenței nr. 437/2016, furnizorul/administratorul măsurii de ajutor de minimis, are obligația încărcării în Registrul general al ajutoarelor de stat acordate în România (RegAS) a schemei de ajutor de minimis „privind procedura de acordare a reducerilor și scutirilor la plata impozitului pe clădiri și terenuri pentru persoane juridice în vederea atragerii de investiții și susținerea dezvoltării economice durabile a orașului Pucioasa”, în termen de 5 zile lucrătoare de la data intrării în vigoare a acesteia. Contractele, actele de acordare, plățile, obligațiile de recuperare a ajutoarelor și rambursarea efectivă a respectivelor obligații, aferente acestei măsuri, se vor încărca în RegAS în termen de 7 (șapte) zile lucrătoare de la data semnării contractului/actului sau a publicării acestora în Monitorul Oficial al României, respectiv de la data instituirii plăților, a obligațiilor de recuperare a ajutoarelor sau a rambursării efective a respectivelor obligații.

(d) Furnizorul și beneficiarul de ajutor de minimis păstrează toată evidența ajutoarelor acordate/primite în baza prezentei scheme, pe o durată de 10 (zece) ani de la plata alocării ultimei reduceri/scutiri de la plata impozitului pe clădiri și terenuri.

(e) Furnizorul are obligația de a transmite Consiliului Concurenței, în formatul și în termenul prevăzut de Regulamentul privind procedurile de monitorizare a ajutoarelor de stat toate datele și informațiile necesare pentru monitorizarea ajutoarelor de minimis la nivel național.

(f) În cazul în care furnizorul schemei de ajutor de minimis nu are date definitive privind valoarea ajutorului de minimis, acesta va transmite valori estimative.

(g) Erorile constatate de furnizor, precum și corecțiile legale, anulările, recalculările, recuperările, rambursările se raportează până la 31 martie a anului următor anului de raportare.

(h) Furnizorul va transmite spre informare Consiliului concurenței prezenta schemă, în termen de 15 (cincisprezece) zile de la data adoptării acesteia, conform art. 17 al O.U.G. nr. 77/2014 privind procedurile naționale în domeniul ajutoarelor de stat.

(i) Furnizorul, prin Serviciul de impozite și taxe locale, va informa Consiliul Concurenței cu privire la orice modificare adusă măsurilor de sprijin, în termen de maxim 5 (cinci) zile de la momentul în care acest eveniment a avut loc.

(j) Furnizorul are obligația de a supraveghea permanent ajutoarele de minimis acordate, aflate în derulare, și de a dispune măsurile care se impun în cazul încălcării condițiilor impuse prin prezenta schemă sau prin legislația națională sau europeană aplicabilă la momentul respectiv.

(k) Furnizorul de ajutor de minimis dispune recuperarea ajutorului în cazul în care condițiile de acordare a ajutorului nu au fost respectate de beneficiar.

(l) Ajutorul *de minimis* care trebuie rambursat sau recuperat include și dobânda aferentă, datorată de la data plății acestuia până la data recuperării sau a rambursării integrale.

(m) Rata dobânzii aplicabile este cea stabilită potrivit prevederilor *Regulamentului (UE) nr. 1589/2015 de stabilire a normelor de aplicare a articolului 108 din Tratatul privind funcționarea Uniunii Europene*.

(n) Deciziile furnizorului de recuperare a ajutorului *de minimis* se transmit Consiliului Concurenței, spre informare, în termen de 5 zile de la data adoptării.

(o) Pe baza unei cereri scrise, furnizorul va transmite Comisiei Europene, prin intermediul Consiliului Concurenței, în 20 de zile lucrătoare sau în termenul fixat în cerere, toate informațiile pe care Comisia Europeană le consideră necesare pentru evaluarea respectării condițiilor acestei scheme de ajutor *de minimis*.

(p) Administratorul prezentei scheme are obligația de a pune la dispoziția furnizorului de ajutor *de minimis*, în formatul și în termenul solicitat de către acesta, toate datele și informațiile necesare în vederea îndeplinirii procedurilor de raportare și monitorizare ce cad în sarcina furnizorului.

(q) În cazul în care există îndoieli serioase cu privire la datele transmise de către furnizor, Consiliul Concurenței poate să solicite date și informații suplimentare și, după caz, să deruleze o acțiune de control la beneficiarul ajutorului *de minimis*. Echipa de control a Consiliului Concurenței va fi însoțită de reprezentanții furnizorului.

(r) În cazul în care furnizorul nu implementează măsurile ce se impun pentru respectarea legislației în domeniul ajutorului de stat, Consiliul Concurenței emite decizii de stopare sau recuperare a ajutoarelor *de minimis*. Deciziile emise de Consiliul Concurenței reprezintă titlu executoriu.

(s) Furnizorul va transmite, spre informare, Consiliului Concurenței prezenta schema în termen de 15 zile de la data adoptării acesteia, conform art. 17 al *O.U.G nr. 77/2014 privind procedurile naționale în domeniul ajutorului de stat, precum și pentru modificarea și completarea Legii concurenței nr. 21/1996*, cu modificările și completările ulterioare.

Art. 28.

Funcționarii publici din cadrul compartimentelor de specialitate din apartul propriu al primarului au obligația de a păstra confidențialitatea privind documentele justificative depuse de către agenții economici solicitanți în cadrul schemei.

CAP. XIV DISPOZITIILE FINALE

Art. 29. Prezenta schemă a fost aprobată prin hotărârea nr. din 2017 a Consiliului Local al orașului Pucioasa, și va intra în vigoare la data aducerii acesteia la cunoștința publică, în condițiile art. 49 din *Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată*, cu modificările și completările ulterioare.

Ing. ANA  EMILIAN

SECRETAR,
Jr. CATANA ELENA

ȘEF BIROU VENITURI,
Ec. SOLOMON GABRIELA



CONSILIUL LOCAL
HOTARARE

Privind: Aprobarea completării Inventarului domeniului privat al Orașului Pucioasa cu terenul în suprafața de 578 mp situat în orașul Pucioasa, str. Carierei, Nr.4 B, punctul Motaianca fost Poligon și trecerea din Inventarul domeniului privat al unității administrativ-teritoriale Orașul Pucioasa în Inventarul domeniului public al unității administrativ-teritoriale Orașul Pucioasa a terenului în suprafața de 21506 mp precum și a construcțiilor existente pe acesta situat în orașul Pucioasa, str. Carierei, Nr.4 B, punctul Motaianca fost Poligon

MAI 2017

Consiliul Local al Orașului Pucioasa jud. Dâmbovița, întrunit în ședința ordinară astăzi 25.05.2017,
Având în vedere:

- extrusul de carte funciara anexa la prezenta cu numărul 29796/28.04.2017;
- HCL nr.57/28.04.2016 privind "Aprobarea introducerii în inventarul domeniului privat al U.A.T. Orașul Pucioasa a construcțiilor existente pe terenul proprietate privată al U.A.T. Orașul Pucioasa din punctul Motaianca fost Poligon";
- HCL nr.104/21.07.2016 privind "Modificarea și completarea Art.1 din HCL nr.57/28.04.2016 privind Aprobarea introducerii în inventarul domeniului privat al U.A.T. Orașul Pucioasa a construcțiilor existente pe terenul proprietate privată al U.A.T. Orașul Pucioasa din punctul Motaianca fost Poligon";
- expunerea de motive a initiatorului nr.11076/17.05.2017;
- referatul Biroului- Administrare patrimoniu nr.11077/17.05.2017 ;
- avizul comisiilor: economice, juridice și de urbanism;
- prevederile art.4 și art. 8 alin (1) din Legea nr.213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, republicată cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art.36 alin (2) lit."c"și art. 115 lit "b" din Legea nr.215/2001 Legea Administrației Publice Locale - republicată cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 45 alin. (3) din Legea nr. 215/2001 - Legea Administrației Publice Locale, -republicată cu modificările și completările ulterioare;

HOTARASTE:

Art. 1. Se aproba completarea Inventarului domeniului privat al Unitatii Administrativ Teritoriale Orașul Pucioasa cu terenul în suprafața de 578 mp situat în orașul Pucioasa, str. Carierei, Nr.4 B, punctul Motaianca fost Poligon, rezultat în urma măsurătorilor cadastrale, conform (anexei 1) ce face parte integrantă la prezenta hotărâre.

Art. 2. Se aproba trecerea din Inventarul domeniului privat al unității administrativ-teritoriale Orașul Pucioasa în Inventarul domeniului public al unității administrativ-teritoriale Orașul Pucioasa a terenului în suprafața totală de 21506 mp compus din (20928 mp și 578 mp) precum și a construcțiilor existente pe acesta situat în orașul Pucioasa, str. Carierei, Nr.4 B, punctul Motaianca fost Poligon, înscris în C.F. cu nr.73285, conform (anexei 2) ce face parte integrantă la prezenta hotărâre.

Art. 3. Prezenta hotărâre poate fi atacată în condițiile Legii nr.554/2004 Legea contenciosului administrativ în termen de 30 de zile, la Tribunalul Dâmbovița -Secția de Contencios administrativ și fiscal.

Art. 4. Hotărârea adoptată va fi adusă la îndeplinire de către Primar, Direcția economică, Biroul-Administrarea Domeniului Public și Privat, și va fi comunicată Instituției Prefectului Dâmbovița conform legii, prin grija secretarului.



Avizat pentru legalitate,
Secretarul U.A.T.Orașul Pucioasa,
Jr.Catrina Elena

DATELE DE IDENTIFICARE

ale bunului imobil teren si constructii din punctul Motaianca fost Poligon,
str. Carierei, oras Pucioasa

Se completeaza Inventarul domeniului public al unității administrativ -teritoriale Orașul Pucioasa, atasat prin H.G. nr.1350/2001, cu poz. 438 si 439 dupa cum urmeaza:

Poz înregistrați	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii sau, după caz, al dării în folosință	Valoarea de inventar -lei-	Situația juridică actuală Denumire act de proprietate sau alte acte doveditoare
0	1	2	3	4	5	6
438	162	Constructii punct Motaianca fost „Poligon”	Constructii C1, C2 , C3 de tip P situate în orașul Pucioasa, str.Carierei, nr. 4 B, jud.Dâmbovița, cu nr. Cadastral 73285, înscrise în Cartea Funciara cu nr.73285 din care : C1 -89 mp, C2- 53 mp si C3 -9 mp	2016	35.957,00	Legea 213/1998
439		Teren punct Motaianca fost „Poligon”	Teren în suprafața de 21506 mp P 9414, P 9415, P 9416, T 13 situat în orașul Pucioasa, str.Carierei, nr. 4 B, jud.Dâmbovița intravilan , din care : 1600 mp categoria de folosinta curti constructii si 19.906 mp categoria de folosinta fanesta, înscris în Cartea Funciara a Orașului Pucioasa cu nr. 73285 si nr. Cadastral 73285	2017	53.105,85	Legea 213/1998

Președintele



Avizat pentru legalitate,
Secretarul Orașului Pucioasa,
Jr. Calina Elena



UNITATEA ADMINISTRATIV-TERRITORIALĂ
ORAȘUL PUCIOASA
Str. Fâșnelor nr. 7, orașul Pucioasa, Județul Dâmbovița
Telefon: 0245/232.277; Fax: 0245/760.484
E-mail: info@primpuc.ro



CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE

**PRIVEȘTE: APROBAREA BUGETULUI DE VENITURI ȘI CHELTUIELI
REALIZAT PE ANUL 2016 ȘI A BUGETULUI DE VENITURI ȘI
CHELTUIELI PE ANUL 2017 AL S.C. SERVICII COMUNITARE DE
UTILITĂȚI PUBLICE PUCIOASA SCUP S.R.L.**

MAI 2016

Consiliul Local al U.A.T. Orașul Pucioasa, în calitate de asociat unic al S.C. SERVICII COMUNITARE DE UTILITĂȚI PUBLICE PUCIOASA SCUP S.R.L., întrunit în Ședință ordinară astăzi, 25.05.2017, având în vedere:

- Ordinul nr. 20/2016 publicat în Monitorul Oficial nr. 16 din data de 08.01.2016 privind „aprobarea formatului și structurii bugetului de venituri și cheltuieli, precum și a anexelor de fundamentare a acestuia”;
- Ordonanța nr. 26 din 21 august 2013 privind „întărirea disciplinei financiare la nivelul unor operatori economici la care statul sau unitățile administrativ-teritoriale sunt acționari unici ori majoritari sau dețin direct ori indirect o participație majoritară”;
- Ordonanța nr. 11/2016 publicat în Monitorul Oficial nr. 68 din data de 29.01.2016 privind modificarea și completarea Ordonanței Guvernului nr. 26/2013 privind întărirea disciplinei financiare la nivelul unor operatori economici la care statul sau unitățile administrativ-teritoriale sunt acționari unici ori majoritari sau dețin direct ori indirect o participație majoritară;
- Ordinul nr. 1802 din 29 decembrie 2014 pentru aprobarea „reglementărilor contabile privind situațiile financiare anuale individuale și situațiile financiare anuale consolidate”;
- Legea nr. 227 din 8 septembrie 2015 privind „codul fiscal”;
- Legea nr. 207 din 20 iulie 2015 privind „codul de procedură fiscală”;
- Legea nr. 6 din 16 februarie 2017 a „bugetului de stat pe anul 2017”;
- Ordinul nr. 2873 din 16 decembrie 2016 privind „reglementarea procedurii de raportare a unor indicatori economico-financiar de către operatorii economici cu capital/patrimoniu integral ori majoritar deținut direct sau indirect de autoritățile publice centrale ori locale”;
- Legea nr. 51 din 8 martie 2006 republicată privind „serviciile comunitare de utilități publice”;

- Hotărârea Consiliului Local Pucioasa nr. 53 din 30.03.2017 privind „aprobarea bugetului local de venituri și cheltuieli și a bugetului instituțiilor publice finanțate din subvenții și venituri proprii pe anul 2017”;

- Art. 36 alin. (2) lit. a), combinat cu art. 36 alin. (3) lit. e) din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale;

- Expunerea de motive nr. 1244/16.05.2017

- Referatul nr. 1243/16.05.2017

- Avizul tuturor Comisiilor de specialitate.

În temeiul art. 45 alin. (1) din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă „Bugetul de venituri și cheltuieli realizat pe anul 2016 și Bugetul de venituri și cheltuieli pe anul 2017 al S.C. SERVICII COMUNITARE DE UTILITĂȚI PUBLICE PUCIOASA SCUP S.R.L.”

Art. 2. **Anexa I** la prezenta Hotărâre cuprinde Raportul privind fundamentarea bugetului de venituri și cheltuieli pe anul 2017 și Anexele 1 – 5 cu Bugetul de venituri și cheltuieli realizat pe anul 2016 și Bugetul de venituri și cheltuieli pe anul 2017 al S.C. SERVICII COMUNITARE DE UTILITĂȚI PUBLICE PUCIOASA SCUP S.R.L..

Art. 3. Prezenta Hotărâre va fi dusă la îndeplinire de către Directorul S.C. SERVICII COMUNITARE DE UTILITĂȚI PUBLICE PUCIOASA SCUP S.R.L..

Art. 4. Hotărârea de față va fi comunicată celor interesați de către C.I.C. și Instituției Prefectului Județului Dâmbovița, conform legii.

Președintele de sesiune



VIZAT PENTRU LEGALITATE

Secretar,

Jr. ELENA CATANĂ

PUCIOASA, Nr. 95 / 25 05 2017

U.A.T. ORASUL PUCIOASA
 OPERATOR ECONOMIC: S.C. SERVICI COMUNITARE DE UTILITATI PUBLICE PUCIOASA SCUP S.R.L.
 PUCIOASA DAMBOVITA RO 30531886 J1918372012

ANEXA NR. 1

BUGETUL DE VENITURI ȘI CHELTUIELI PE ANUL 2017

		INDICATORI			mi lei			
		Nr. nr.	Realizat an 2016	Propozit an 2017	%	Estimat an 2016	Estimat an 2017	%
			a	b	c	d	e	f
			10=8/7	10=9/7				
I	VENITURI TOTALE (Rd 1+Rd 2+Rd 6+Rd 6i)	1	1.880.182	1.927.316	96,996	1.852.646	1.898.826	101,400
1	Venituri totale din exploatare, din care:	2	1.879.161	1.926.495	96,963	1.842.610	1.888.842	101,400
	a) subvenții, ct. presedintilor legale in vigoare	3						
	b) transferuri ct. presedintilor legale in vigoare	4						
2	Venituri financiare	5	1.024	1.024	100,000	1.040	1.061	101,900
3	Venituri extraordinare	6						
II	CHELTUIELI TOTALE (Rd 7+Rd 8+Rd 20+Rd 21)	7	1.648.129	1.623.828	98,466	1.649.304	1.621.072	101,985
1	Cheftuile de exploatare, din care:	8	1.648.067	1.623.769	98,507	1.647.492	1.619.192	101,985
A	Cheftuile cu beneficii si servicii	9	382.507	377.420	98,436	386.401	381.192	101,039
B	Cheftuile de deplasare, taxa si vanzarea activitatei	10	10.333	10.333	100,000	10.340	10,340	100,000
C	Cheftuile de personal, din care:	11	1.140.038	1.142.422	100,177	1.147.431	1.146,888	101,574
	C0 Cheftuile de natura salariala (Rd 13+Rd 14)	12	721.320	721.720	100,000	787.541	803,201	100,660
	C1 ch. cu salariile	13	711.220	722.170	101,420	767,541	803,201	100,300
	C2 bonusuri	14	0,000	0,000		0,000	0,000	
	C3 alte cheltuieli cu personalul, din care:	15		20,252				
	Cheltuieli cu drepturi salariale cuvenite in baza unei hotarari judecatoresti	16		20,252				
	Cheltuieli aferente contractului de mandat si la altor reglementari de contabilitate si control, servicii si comisiuni	17						
	C6 cheltuieli cu asigurările și protecția socială, fondurile speciale și alte obligații legale	18	111,555	111,158	99,532	179,890	183,487	100,960
	C6 cheltuieli cu asigurările și protecția socială, fondurile speciale și alte obligații legale aferente dreptului salariale cuvenite in baza unei hotarari judecatoresti	19		11,114				
	D. Alte cheltuieli de exploatare	20	81.349	81.743	100,428	83,051	84,712	101,000
2	Cheftuile financiare	21	2.712	2.748	101,324	1,777	1,813	101,600
3	Cheftuile extraordinare	22				0,000		
III	REZULTATUL BRUT (profit/pierdere)	23	21.056	3.037	14,400	4.267	107.795	108,555
IV	IMPOZIT PE PROFIT	24	0,000	0,000				
V	PROFITUL CONTABIL RAMAS DUPA DEDUCEREA IMPOZITULUI PE PROFIT, din care:	25	21,056	3,037	14,400			
1	Rezerve legale	26	1,537	2,022				
2	Alte rezerve reprezentand sap(20) ficiale prevazute de lege	28						
3	Accumularea pierderilor contabile din anii precedenti	27	18,181	1,000				
4	Constituirea surselelor proprii de finantare pentru protectia cofinanta din imprumutul extern, precum și pentru coexistența surselor necesare rambursării ratelor de capital, plăți dobânzilor, comisiunilor și alor costuri aferente acestor imprumuturi	28						
5	Alte repartizări prevăzute de lege	29						
6	Profitul contabil rămas după deducerea sumelor de la Rd. 26, 27, 28, 29	30	1,740	2,015				
7	Participarea salariatilor la profit la limita a 10% din profitul net, dar nu mai mult de nivelul unui salariu de bază mediu lunar realizat la nivelul operatorului economic în exercițiul financiar de referință	31						
8	Mănușin 60% vărsăminte la bugetul de stat sau local în cazul regiilor autonome, ori dividende cuvenite acționarilor, în cazul societăților comerciale naționale și societăților cu capital integral sau majoritar de stat, din care:	32	0,374	0,000		0,000	1,000	
	a) - dividende cuvenite bugetului de stat	33						
	b) - dividende cuvenite bugetului local	33a	0,374	0,000				
	c) - dividende cuvenite altor acționari	34						
9	Profitul nerepartizat pe destinație prevăzute la Rd.31 - Rd.32 se repartizează la alte rezerve și constituie sursă proprie de finanțare	35	1,717	2,015				

A	1	INDICATORI	Nr. nr.	Realizat an 2016	Proiectat an 2017	%	Estimat an 2016	Estimat an 2017	%		
									9/10	10/17	
2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
VI		VENITURI DIN FONDURI EUROPENE	36								
VII		CHELTUIELI ELIGIBILE DIN FONDURI EUROPENE, din care:	37								
	a)	cheltuieli materiale	38								
	b)	cheltuieli cu salariile	39								
	c)	cheltuieli privind prestările de servicii	40								
	d)	cheltuieli cu reclama și publicitate	41								
	e)	alte cheltuieli	42								
VIII		SURSE DE FINANȚARE A INVESTIȚIILOR, din care:	43								
	1	Alocări de la buget	44								
		alocații bugetare aferente plății angajamentelor din anii anteriori	45								
IX		CHELTUIELI PENTRU INVESTIȚII	46								
X		DATE DE FUNDAMENTARE	47								
	1	Nr. de personal programat la finele anului	48	44.000	39.000	8,89%	40.000	40.000	102,944	100,000	
	2	Nr. mediu de salariu total	49	36.500	41.000	3,57%	40.000	40.000	100,000	100,000	
	3	Costul mediu lunar pe salariu (nepersonal) determinat pe baza cheltuielilor de natură salarială (Rd.12/Rd.43)/12*1000	50	1.433	1.307	1,08%	1.641	1.673	105,900	101,968	
	4	Costul mediu lunar pe salariu determinat pe baza cheltuielilor cu salariile (nepersonal) (Rd.13/Rd.43)/12*1000	51	1.411	1.307	1,06%	1.641	1.673	109,900	101,968	
	5	Productivitatea muncii în unități valorice pe total personal mediu (ml. nepersonal) (Rd.2/Rd.48)	52	26,554	30,112	1,114	41,313	42,139	101,500	102,000	
	6	Productivitatea muncii în unități fizice pe total personal mediu (cantitate produse fizice personal)	53								
	7	Cheltuieli totale la 1000 de venituri totale (Rd.7/Rd.1)x1000	54	331,514	331,113	1,016	397,408	397,241	99,981	99,983	
	8	Plăți restante	55								
	9	Credite restante	56								

CONDUCĂTORUL UNITĂȚII
Bucur Jean-Doru



COMPARTIMENTUL FINANCIAR-CONTABIL
Dumitru Elena Veronika



AVIZAT CONSILIUL LOCAL PUDDASA
Președinte de Ședință



U.A.T. ORASUL PUCIOASA

OPERATOR ECONOMIC: S.C. SERVICI COMUNITARE DE UTILITATI PUBLICE PUCIOASA SCUP S.R.L.
PUCIOASA DAMBOVITA RO 3051586 J18/37/2012

ANEXA NR. 2

Detalierii indicatorilor economico-financiar prevăzuți în bugetul de venituri și cheltuieli pe anul 2017 și repartizarea pe trimestre a acestora

INDICATORI		Nr. nr.	Restanță 2016	Prevederi an 2016	Prevederi an 2017				mi lei			
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10		
				2016	Trim I	Trim II	Trim III	4T	%	%		
1	VENITURI TOTALE (Rd 2+Rd 22+Rd 23)	3	0	1.845.840	1.845.840	1.845.840	457.844	848.407	1.215.241	1.027.914	95,812	81,273
1	Venituri totale din exploatare (Rd 3+Rd 4+Rd 5+Rd 12+Rd 13+Rd 14+Rd 21, din care:	2	1.845.421	1.845.198	1.845.547	457.878	848.838	1.215.218	1.028.491	96,511	81,327	
1	a) din producția vândută (Rd 4+Rd 5+Rd 6+Rd 7), din care:	3	1.721.200	1.888.898	1.107.321	191.012	1.111.337	1.215.867	1.028.016	91,919	102,118	
1	a1) din vânzarea produselor	4										
1	a2) din servicii prestate	5	1.544.248	1.876.211	1.020.331	128.128	1.024.148	1.088.121	1.027.748	94,071	92,485	
1	a3) din redevențe și chiri	6	8.237	8.241	8.239	8.000	8.238	8.238	8.238	100,000	8,248	
1	a4) alte venituri	7	178.715	200.000	248.720	82.880	106.451	148.389	173.522	18,802	170,123	
1	b) din vânzarea mărfurilor	8	3.182	8.000	18.000	2.000	8.000	8.000	8.000	0,000	0,000	
1	c) subvenții și transferuri de exploatare aferente cifrei de afaceri neto (Rd 10+Rd 11), din care:	9										
1	c1) subvenții, cf. prevederilor legale în vigoare	10										
1	c2) transferuri, cf. prevederilor legale în vigoare	11										
1	d) din producția de investiții	12										
1	e) veniturii aferente costului produselor în curs de execuție	13	91.267	91.000	42.148	208.708	246.794	8.000	1.191	2,000		
1	f) alte venituri din exploatare (Rd 16+Rd 18+Rd 19+Rd 20+Rd 21), din care:	14	17.792	8.000	1.438	8.181	1.206	1.284	1.438	100,000	8,178	
1	f1) din activități de leasing	15	12.046	8.000	3.048	3.088	2.000	3.000	0,500		8,000	
1	f2) din vânzarea activelor și alte operații de capital (Rd 18+Rd 19), din care:	16										
1	- active circulante	17										
1	- active necorporale	18										
1	f3) din subvenții pentru investiții	19										
1	f4) din amortizarea capitalurilor proprii	20										
1	f5) alte venituri	21	5.000	8.000	1.400	8.501	1.206	1.384	1.438	100,000	26,471	
1	g) veniturii din subvenții de exploatare și pensii personale	22	11.300	4.000	4.300	6.000	8.888	9.000	3.000	6,000	48,814	
2	Venituri financiare	23	2.213	2.213	1.024	8.008	9.988	1.024	1.024	100,000	48,272	
2	a) din lichidități financiare	24										
2	b) din investiții financiare	25										
2	c) din diferențe de curs	26										
2	d) din costuri	27	0.237	0.267	1.117	8.028	8.012	8.018	8.018	100,000	4,788	
2	e) alte venituri financiare	28	1.976	1.946	1.907	8.220	8.566	1.606	1.606	100,000	84,256	
3	Venituri extraordinare	29										
E	CHELTUIELI TOTALE (Rd 32+Rd 33+Rd 34)	30	1.846.008	1.847.777	1.555.915	486.428	872.383	1.215.422	1.027.378	98,187	88,621	
	Cheltuieli de exploatare (Rd 34+Rd 39+Rd 40+Rd 100), din care:	31	1.846.028	1.852.798	1.450.752	486.128	871.401	1.215.239	1.027.198	98,248	88,714	
A	Cheltuieli cu bunuri și servicii (Rd 32+Rd 40+Rd 48), din care:	32	833.061	811.828	550.501	199.882	318.848	420.588	872.328	98,438	89,838	
A1	Cheltuieli privind stocurile (Rd 33+Rd 34+Rd 37+Rd 38+Rd 39), din care:	33	559.198	878.888	328.343	120.488	202.238	271.871	387.254	84,327	69,715	
A1	a) cheltuieli cu materiale prime	34										
A1	b) cheltuieli cu materialele, din care:	35	328.888	328.888	288.782	128.817	184.887	252.148	308.251	100,000	68,278	
A1	b1) cheltuieli cu materialele auxiliare, consumabile, net prime	36	378.292	378.292	322.421	78.148	101.738	134.817	192.421	100,000	81,272	
A1	b2) cheltuieli cu gazele de ardere	37	26.884	26.884	25.858	12.322	18.718	22.884	21.858	100,000	118,788	
A1	b3) cheltuieli cu combustibili	38	135.013	135.013	141.848	28.848	28.811	188.873	141.862	100,000	185,162	
A1	c) cheltuieli privind materialele de înaltă calitate de înaltă calitate	39	30.000	30.000	10.222	8.000	8.888	8.878	10,000	100,000	138,884	
A1	d) cheltuieli privind energia și apă	40	11.881	11.881	10.358	4.358	8.722	7.844	18.778	60,667	114,388	
A1	e) cheltuieli privind mărfurile	41	3.000	3.000	3.000	8.000	8.888	8.888	8,888	100,000	114,388	
A2	Cheltuieli privind serviciile executate de terți (Rd 41+Rd 42+Rd 45), din care:	42	138.828	184.318	128.013	47.411	80.488	108.488	172.341	88,871	88,478	
A2	a) cheltuieli cu întreținerea și repararea	43	38.888	38.888	38.888	4.488	18.888	14.811	37.888	57,888	110,888	
A2	b) cheltuieli privind chiria (Rd 43+Rd 44) din care:	44	88.788	108.318	71.488	34.878	50.488	68.011	87.341	111,842	80,838	
A2	b1) - către operatorii cu capital integral/propartor de stat	45	48.813	82.368	42.778	18.878	31.148	48.711	82.368	100,000	138,351	
A2	b2) - către operatorii cu capital privat	46	44.788	44.788	28.888	16.000	19.340	19.340	19.340	100,000	24,884	
A2	c) prime de asigurare	47	21.200	21.200	25.858	8.888	18.888	24.888	24.888	100,000	158,318	
A3	Cheltuieli cu alte servicii executate de terți (Rd 47+Rd 48+Rd 50+Rd 51+Rd 52+Rd 53+Rd 54+Rd 55+Rd 56+Rd 57), din care:	48	128.318	78.878	58.148	52.888	32.888	43.111	57.111	108,812	48,848	
A3	a) cheltuieli cu colaboratorii	49	8.888	8.888	8.888	8.888	8.888	8.888	8,888	100,000		
A3	b) cheltuieli privind consultanțele și proiectul, din care:	50										
A3	b1) cheltuieli privind consultanța juridică	51										
A3	c) cheltuieli de protocol, reclame și publicitate (Rd 54+Rd 55), din care:	52		8.888	8.888							
A3	d) cheltuieli de protocol, din care:	53		8.888	8.888							

INDICATORI	Nr. art.	Realizat 2016	Prevederi an 2014		Proiect an 2017			%	%
			Aprobat an 2014 art.	Realizat an 2014	Titlu I	Titlu II	Titlu III		
1	2	3	4	5	6a	6b	6c	7a	7b
3) ch. privind participarea salariaților la profitul netului în anul precedent	35								
4) alte cheltuieli conform CCMI	36								
3) Alte cheltuieli cu personalul (Rd.101+Rd.102+Rd.103), din care:	100					42,502	47,140	3,7196	
a) ch. cu plăți compensatorii aferente disponibilizărilor de personal	101								
b) ch. cu drepturile salariale convertite în baza unor hotărâri judecătorești	102					42,150	47,140	42,150	
c) cheltuieli de natură salarială aferente restructurării, ghizetării, administrării special, alte costuri și servicii	103								
C4) Cheltuieli aferente conducătorilor de mandată și a altor organe de conducere și control, consilii și comisii (Rd.105+Rd.106+Rd.111+Rd.112), din care:	104								
a) pentru directorii/reștereri	105								
-componenta fixă	105								
-componenta variabilă	107								
b) pentru consiliul de administrație/comisii de supraveghere, din care:	106								
-componenta fixă	109								
-componenta variabilă	110								
c) pentru AGA și prezidenți	111								
d) pentru alte comisii și comisii constituite potrivit legii	112								
C5) Cheltuieli cu asigurările și protecția socială, fondurile speciale și alte obligații legale (Rd.114+Rd.115+Rd.116+Rd.117+Rd.118+Rd.119), din care:	113	172,994	194,224	172,892	48,643	38,124	134,989	111,155	90,322
a) ch. privind contribuțiile la asigurările sociale	114	119,956	124,263	117,221	21,648	30,333	86,310	114,271	85,234
b) ch. privind contribuțiile la asigurările sociale	115	5,813	4,352	2,718	2,821	1,846	2,728	1,711	84,728
c) ch. privind contribuțiile la asigurările sociale de sănătate	116	28,223	44,217	4,172	10,234	14,322	28,281	27,815	92,886
d) ch. privind contribuțiile la (pentru cele aferente fondului de salarii)	117	5,423	7,280	4,781	1,871	2,162	4,838	4,147	90,853
e) ch. privind contribuțiile (L112) la schemele de pensii	118								
f) cheltuieli privind alte contribuții și fonduri speciale	119	2,728	8,194	1,744	3,279	1,819	2,886	3,556	20,216
g) Cheltuieli cu asigurările și protecție socială, fondurile speciale și alte obligații legale aferente drepturilor salariale cumulate în baza unor hotărâri judecătorești	119*					5,824	53,769	11,914	
D. Alte cheltuieli de exploatare (Rd.121+Rd.124+Rd.126+Rd.128+Rd.127+Rd.129), din care:	120	78,463	60,968	81,795	20,350	40,834	60,896	81,742	100,428
a) cheltuieli cu majorări și penalități (Rd.122+Rd.123), din care:	121	6,548	3,400	2,553	3,006	3,446	3,450	1,038	100,000
- către bugetul general consolidat	122	6,150	3,200	1,714	2,000	3,412	3,424	5,772	100,000
- către alte creditori (și DA)	123	4,318	2,200	1,797	3,006	0,234	0,026	2,717	100,000
b) cheltuieli privind achiziția de imobile	124								
c) cheltuieli aferente stărilor pentru plata personalului	125								
d) alte cheltuieli	126	1,241	1,241	1,241	3,666	0,000	0,000	0,000	
e) ch. cu amortizarea imobilizărilor corpului și necorpului	127	69,282	70,344	74,831	20,344	40,092	60,188	60,188	100,428
f) ajutări și deprecieri pentru pierdere de valoare și provizioane (Rd.129/Rd.131), din care:	128	1,140	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	
f1) cheltuieli privind ajutări și provizioane	129	1,140	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	
f1.1) provizioane privind participarea la profit și salarii	130								
f1.2) provizioane în legătură cu contractul de mandat	131								
f2) venziuri din provizioane și ajutări pentru deprecieri sau pierderi de valoare, din care:	131								
din anularea provizioanelor (Rd.133+Rd.134+Rd.135), din care:	132								
- din participarea salariaților la profit	132								
- din deprecierea imobilizărilor corpului și a activelor circulante	134								
- venziuri din alte provizioane	135								
Z) Cheltuieli financiare (Rd.137+Rd.140+Rd.141), din care:	136	4,902	4,842	2,742	2,264	0,940	1,123	0,748	43,204
a) cheltuieli privind dobânzile (Rd.138+Rd.139), din care:	137	2,936	2,956	1,317	0,221	0,370	0,440	0,334	13,223
a1) aferente creditelor pentru finanțare	138								
a2) aferente creditelor pentru activitatea curentă	139	2,936	2,956	1,317	0,221	0,370	0,440	0,334	13,223
b) cheltuieli din diferențe de curs valutar (Rd.141+Rd.142), din care:	140	0,000	0,000						

1	INDICATOR	N- re	Realizat 2016	Prevederi an 2016		Projezie an 2017				%	%
				Aprobat in 2016 art.	Maxim an 2016	Titlu I	Titlu II	Titlu III	An		
2	3	3a	4	5	6a	6b	6c	6c	7	8=5/3a	
	63) d) creșterea creșterilor pentru investiții	142									
	h) creșterea creșterilor pentru activitatea curentă	143	0,300	0,000							
	64) creșterea creșterilor	144	2,474	2,634	1,200	1,070	0,670	0,680	1,240	100,000	81,287
	65) creșterea creșterilor	145									
	66) creșterea creșterilor	146	0,000	0,000	21,700	-0,880	-28,970	-1,180	1,370	12,000	481,000
	67) creșterea creșterilor	147	0,138	0,200	1,270	0,200	0,470	0,420	1,170	100,000	871,800
	68) creșterea creșterilor	148	0,000	0,000	1,870	0,000	0,280	0,000	0,750	100,000	8,000
	69) creșterea creșterilor	149									
	70) creșterea creșterilor	150	789,487	850,130	793,000	100,000	268,884	240,790	733,170	80,888	100,170
	71) creșterea creșterilor	151	756,487	810,130	750,000	90,000	263,884	240,790	723,170	80,888	100,170
	72) creșterea creșterilor	152	40,000	40,000	43,000	10,000	39,000	10,000	39,000	100,000	81,000
	73) creșterea creșterilor	153	40,000	40,000	43,000	10,000	39,000	10,000	39,000	100,000	81,000
	74) creșterea creșterilor	154	1,370	1,470	1,441	1,420	1,467	1,470	1,507	100,000	100,000
	75) creșterea creșterilor	155	1,370	1,470	1,441	1,420	1,467	1,470	1,507	100,000	100,000
	76) creșterea creșterilor	156	43,272	44,748	44,748	20,120	28,888	40,000	40,000	111,100	81,200
	77) creșterea creșterilor	157									
	78) creșterea creșterilor	158									
	79) creșterea creșterilor	159									
	80) creșterea creșterilor	160									
	81) creșterea creșterilor	161									
	82) creșterea creșterilor	162									
	83) creșterea creșterilor	163	0,000	0,000	1,000	0,000	0,000	0,000	0,000		
	84) creșterea creșterilor	164	30,000	30,000	24,270	20,200	20,200	20,200	20,200	100,000	100,000
	85) creșterea creșterilor	165									
	86) creșterea creșterilor	166	33,460	33,460	25,270	20,200	20,200	20,200	20,200	100,000	100,000
	87) creșterea creșterilor	167									
	88) creșterea creșterilor	168									
	89) creșterea creșterilor	169									
	90) creșterea creșterilor	170									

CONDUCĂTORUL UNITĂȚII
București

COMPARTIMENT FINANCIAR CONTABIL
București

ANEXAT CONSILIUL LOCAL PUJOASA
Președinte de Sesiune



U.A.T. ORASUL PUCIOASA

OPERATOR ECONOMIC: S.C. SERVICII COMUNITARE DE UTILITATI PUBLICE PUCIOASA SCUP S.R.L.

PUCIOASA DAMBOVITA RO 30531586 J15/537/2012

ANEXA NR. 3

Gradul de realizare a veniturilor totale

mii lei

Nr. Crt.	INDICATORI	Prevederi an 2015		% 4=3/2	Prevederi an precedent		% 7=6/5
		Aprobat	Realizat		Aprobat mar. 2016	Realizat	
0	1	2	3	4	5	6	7=6/5
1	Venituri totale (rd.1+rd.2+rd.3), din care:	1.808,502	1.845,640	114,743	1.958,911	1.680,188	85,771
1	Venituri din exploatare	1.804,502	1.843,427	114,891	1.956,698	1.679,161	85,618
2	Venituri financiare	4,000	2,213	55,325	2,213	1,024	46,272
3	Venituri extraordinare						

CONDUCĂTORUL UNITĂȚII,

Bucsa Ioan-Dan

COMPARTIMENT FINANCIAR CONTABIL,

Dumitru Elena Veronica

AVIZAT CONSILIUL LOCAL PUCIOASA

Președintele Consiliului Local



ANEXA NR. 4

Programul de investiții, dotări și sursele de finanțare

		mii lei						
0	1	INDICATORI	Data finalizării investiției	An precedent 2018		Valoare		
				Aprobat	Realizat/ Preliminat	An curent 2017	An 2018	An 2019
0	1	2	3	4	5	6	7	8
I		SURSE DE FINANȚARE A INVESTIȚIILOR, din care:	31.12.2016	39.300	5.041	34.000		
	1	Surse proprii, din care:						
		a) - amortizare						
		b) - profit						
	2	Alocații de la buget						
	3	Credite bancare (leasing financiar), din care:						
		a) - interne						
		b) - externe						
	4	Alte surse, din care:		39.300	5.041	34.000		
		- capital social		39.300	5.041	34.000		
		- (denumire sursă)						
II		CHELTUIELI PENTRU INVESTIȚII, din care:						
	1	Investiții în curs, din care:						
		a) pentru bunurile proprietatea privată a operatorului economic:						
		- (denumire obiectiv)						
		b) pentru bunurile de natură domeniului public al statului sau al unității administrativ teritoriale:						
		- (denumire obiectiv)						
		c) pentru bunurile de natură domeniului privat al statului sau al unității administrativ teritoriale:						
		- (denumire obiectiv)						
		d) pentru bunurile luate în concesiune, închiriate sau în locație de gestiune, exclusiv cele din domeniul public sau privat al statului sau al unității administrativ teritoriale:						
		- (denumire obiectiv)						
	2	Investiții noi, din care:						
		a) pentru bunurile proprietatea privată a operatorului economic:						
		- (denumire obiectiv)						
		b) pentru bunurile de natură domeniului public al statului sau al unității administrativ teritoriale:						
		- (denumire obiectiv)						
		c) pentru bunurile de natură domeniului privat al statului sau al unității administrativ teritoriale:						
		- (denumire obiectiv)						
		d) pentru bunurile luate în concesiune, închiriate sau în locație de gestiune, exclusiv cele din domeniul public sau privat al statului sau al unității administrativ teritoriale:						
		- (denumire obiectiv)						
	3	Investiții efectuate la imobilizările corporale existente (modernizări), din care:						
		a) pentru bunurile proprietatea privată a operatorului economic:						
		- (denumire obiectiv)						
		b) pentru bunurile de natură domeniului public al statului sau al unității administrativ teritoriale:						
		- (denumire obiectiv)						
		c) pentru bunurile de natură domeniului privat al statului sau al unității administrativ teritoriale:						
		- (denumire obiectiv)						

INDICATORI	Data finalizării investiției	An precedent 2016		Valoare		
		Aprobat	Realizat/ Preliminat	An curent 2017	An 2016	An 2019
2	3	4	5	6	7	8
d) pentru bunurile luate în concesiune, închiriate sau în locație de gestiune, exclusiv cele din domeniul public sau privat al statului sau al unității administrativ teritoriale - (denumire obiectiv)						
4 Dotări (alte achiziții), din care:						
Motocoasa		39.300	5.041	34.000		
Motoferastră		5.000	5.041			
Serante manuale (in 2015 = 2 buc)		5.000				
Ciocan Rotopercutor		4.000		4.000		
Tahograf digital SS3000		1.500				
Echipamente IT		2.500				
Generatoare curent		5.000				
Pompe apă		5.300				
Compresoare aer		5.000				
Lama dezapezire și/sau saramă		5.000				
5 Rambursări de rate aferente creditelor pentru investiții, din care:				30.000		
a) - interne						
b) - externe						

Nota: Pentru 2017 lista de achiziții este orientativă, sumele putând varia în funcție de prețul de achiziție de la momentul respectiv.

CONDUCĂTORUL UNITĂȚII

Bucur Ioan-Dănu



COMPARTIMENT FINANCIAR CONTABIL

Dumitrescu Elena Veronica

AVIZAT CONSILIUL LOCAL DE ADMINISTRARE LOCALĂ

Președinte



U.A.T. ORASUL PUCIOASA

OPERATOR ECONOMIC: S.C. SERVICII COMUNITARE DE UTILITATI PUBLICE PUCIOASA SCUP S.R.L.
PUCIOASA DAMBOVITA - RO 30831586 J15/537/2012

ANEXA NR. 5

Măsuri de îmbunătățire a rezultatului brut și reducere a plăților restante

Nr. crt.	Măsură	Termen de realizare	An precedent 2016		An curent 2017		An 2018		An 2019	
			Preliminat / Realizat		Influente (+/-)		Influente (+/-)		Influente (+/-)	
			Rezultat brut (+/-)	Plăți restante	Rezultat brut	Plăți restante	Rezultat brut	Plăți restante	Rezultat brut	Plăți restante
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	
Pct. I	Măsuri de îmbunătățire a rezultatului brut și reducere a plăților restante	31.12.2017	31,000	0,000	3,977		4,287	0,000	4,653	
1	Măsură 1 Incasare creanțe		X	X		0,000				
2	Măsură 2		X	X						
	Măsură n		X	X						
	TOTAL Pct. I		X	X	3,977	0,000	4,287	0,000	4,653	
Pct. II	Cauze care diminuează efectul măsurilor prevăzute la Pct. I									
1	Cauza 1		X	X						
2	Cauza 2		X	X						
	Cauza n		X	X						
	TOTAL Pct. II		X	X						
Pct. III	TOTAL GENERAL Pct. I + Pct. II		31,000	0,000	3,977	0,000	4,287	0,000	4,653	

CONDUCĂTORUL UNITĂȚII

Ec. Butuc Ioan-Dani

COMPARTIMENT FINANCIAR CONTABIL

Ec. Dumitru Elena Veronica

AVIZAT CONSILIUL LOCAL

Președinte doamna





CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE

**PRIVEȘTE: APROBAREA SITUAȚIILOR FINANCIARE PE ANUL 2016
ALE S.C. SERVICII COMUNITARE DE UTILITĂȚI PUBLICE
PUCIOASA SCUP S.R.L.**

MAI 2017

Consiliul Local al U.A.T. Orașul Pucioasa, în calitate de asociat unic al S.C. SERVICII COMUNITARE DE UTILITĂȚI PUBLICE PUCIOASA SCUP S.R.L., întrunit în Ședință ordinară astăzi, 25.05.2017, având în vedere:

- Legea nr. 31/1990 privind „societățile”, republicată cu modificările și completările ulterioare;

- Legea „contabilității” nr. 82/1991, republicată cu modificările și completările ulterioare;

- Art. 34 al. (1) din Legea contabilității nr. 82/1991, republicată cu modificările și completările ulterioare „*situațiile financiare anuale ale persoanelor juridice de interes public sunt supuse auditului statutar, care se efectuează de către auditori statutari, persoane fizice sau juridice autorizate, în condițiile legii*”;

- Legea nr. 227/2015 privind „codul fiscal”, cu modificările și completările ulterioare;

- Legea nr. 207 din 20 iulie 2015 privind „codul de procedură fiscală”;

- Legea 500/2002 privind „Finanțele Publice”, cu modificările și completările ulterioare;

- Ordinul nr. 1802 din 29 decembrie 2014 pentru aprobarea „Reglementărilor contabile privind situațiile financiare anuale individuale și situațiile financiare anuale consolidate”;

- Ordinul nr. 166 din 25 ianuarie 2017 privind „principalele aspecte legate de întocmirea și depunerea situațiilor financiare anuale și a raportărilor contabile anuale ale operatorilor economici la unitățile teritoriale ale Ministerului Finanțelor Publice, precum și pentru modificarea și completarea unor reglementări contabile”;

- Ordonanța nr. 26 din 21 august 2013 privind „întărirea disciplinei financiare la nivelul unor operatori economici la care statul sau unitățile administrativ-teritoriale sunt acționari unici ori majoritari sau dețin direct ori indirect o participație majoritară”;

- Legea nr. 6 din 16 februarie 2017 a „bugetului de stat pe anul 2017”;

- Ordinul nr. 2873 din 16 decembrie 2016 privind „reglementarea procedurii de raportare a unor indicatori economico-financiar de către operatorii economici cu capital/patrimoniu integral ori majoritar deținut direct sau indirect de autoritățile publice centrale ori locale”;

- Legea nr. 51 din 8 martie 2006 republicată privind „serviciile comunitare de utilități publice”;

- Art. 36 alin. (2) lit. a), combinat cu art. 36 alin. (3) lit. c) din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale;

În temeiul art. 45, alin. 1 din Legea Administrației Publice Locale, nr. 215/2001 republicată cu modificările și completările ulterioare.

- Expunerea de motive nr. 11244 / 18.05.2017
- Referatul nr. 11245 / 18.05.2017
- Avizul tuturor Comisiilor de specialitate.

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă situațiile financiare pe anul 2016 ale S.C. SERVICII COMUNITARE DE UTILITĂȚI PUBLICE PUCIOASA SCUP S.R.L., situații financiare supuse controlului de audit efectuat de S.C. PROF CONSULT S.R.L.

Art. 2. Se aprobă repartizarea profitului obținut în anul 2016, conform Raportului Administratorului.

Art. 3 Raportul de audit constituie **Anexa I**, iar Raportul Administratorului cu Situațiile financiare pe anul 2016 ale S.C. SERVICII COMUNITARE DE UTILITĂȚI PUBLICE PUCIOASA SCUP S.R.L. constituie **Anexa II** la prezenta Hotărâre.

Art. 4. Prezenta Hotărâre va fi dusă la îndeplinire de către Directorul S.C. SERVICII COMUNITARE DE UTILITĂȚI PUBLICE PUCIOASA SCUP S.R.L.

Art. 5. Hotărârea de față va fi comunicată celor interesați de către C.I.C. și Instituției Prefectului Județului Dâmbovița, conform legii.



VIZAT PENTRU LEGALITATE

Secretar,

Jr. ELENA CATANĂ

PUCIOASA, Nr. 96 / 25.05.2017



Auditor financiar: Prof Consult SRL

C.U.I. 13821318 GAESTI, Str. 13 Decembrie, bl. 49, sc. B2, ap. 12, Jud. Dâmbovița, mob. 0745395395, tel./fax 0245216197 e-mail profconsult2004@orange.com, autorizati Prof Consult CAFR 183/2002 | CECCAR647 /2001

autorizati Buna Merjina CAFR 513/2001 | CECCAR16090 /2001 | CCF 885/2007

Reportul auditorului independent

Pentru situatiile financiare inchetate la 31.12.2016 de S.C. SERVICII COMUNITARE DE UTILITATI PUBLICE PUCIOASA SCUP S.R.L.,

Catre

asociatii, S.C. SERVICII COMUNITARE DE UTILITATI PUBLICE PUCIOASA SCUP S.R.L.,

S.C. PROF-CONSULT SRL, cu sediul in Gaesti, str. 13 Decembrie, bl. 49, sc. B, ap. 12, oras Gaesti este inregistrata la O.R.C. Dâmbovița cu J15/70/2001 si C.U.I. 13821318, inscrisa in Registrul Camerei Auditorilor din Romania, in baza Autorizatiei de exercitare a profesiei nr. 183/04.04.2002, emisa de Camera Auditorilor din Romania si a contractului incheiat cu S.C. SERVICII COMUNITARE DE UTILITATI PUBLICE PUCIOASA SCUP S.R.L. in conformitate cu CMF 1602/2014 actualizat, pentru aprobarea reglementarilor contabile conforme cu directivele europene si cu Standardele Internationale de Contabilitate, am procedat la auditarea situatiilor financiare ale S.C. SERVICII COMUNITARE DE UTILITATI PUBLICE PUCIOASA SCUP S.R.L. denumita in continuare « societatea », informate la data de 31.12.2016.

Opinie

SERVICII COMUNITARE DE UTILITATI PUBLICE PUCIOASA SCUP S.R.L. are sediul in Pucioasa, Judetul Dâmbovița, str. Fintanilor, nr 7 esta inregistrata la Oficiul Registrului Comertului Dâmbovița cu numarul de ordine J 15/537/2012, avand codul unic RO 30531686. Scopul si obiectul de activitate este stabilit prin actul constitutiv cu respectarea prevederilor Legii 31/1990 republicata, fiind Alte activitati de curatenie - cod CAEN 8129, care cuprind bilantul la data de 31 decembrie 2016, pentru exercitiul financiar incheiat la aceasta data si un sumar al polilor contabile semnificative si alte note explicative. Situatiile financiare mentionate se refera la:

	Valoare lei
Activ net/Total capitalul propriu	958.626
Profitul net al pierderea netă a exercitiului financiar	30.478

1 In opinia noastra, situatiile financiare anexate ofera o imagine fidela a pozitiei financiare a Societatii la data de 31 decembrie 2016 precum si a rezultatului operatiunilor sale si a fluxurilor de trezorerie pentru exercitiul

financiar incheiat la aceasta data in conformitate cu Ordinul Ministrului Finantelor Publice nr. 1802/2014 pentru aprobarea Reglementarilor contabile privind situatiile financiare anuale individuale si situatiile financiare anuale consolidate, cu modificarile ulterioare ("OMFP nr. 1802/2014").

Baza pentru opinie

2. Am desfasurat auditul nostru in conformitate cu Standardele Internationale de Audit ("ISA"). Responsabilitatile noastre in baza acestor standarde sunt descrise detaliat in sectiunea "Responsabilitatile auditorului intr-un audit al situatiilor financiare" din raportul nostru. Suntem independenti fata de Societate, conform cerintelor de etica profesionala relevante pentru auditul situatiilor financiare din Romania si ne-am indeplinit celelalte responsabilitati de etica profesionala, conform acestor cerinte. Credem ca probele de audit pe care le-am obtinut sunt suficiente si adecvate pentru a furniza o baza pentru opinia noastra.
3. Alte informatii (includ Raportul administratorilor). Administratorii sunt responsabili pentru intocmirea si prezentarea Raportului administratorilor in conformitate cu OMFP nr. 1802/2014, punctele 483-492 din Reglementarile contabile privind situatiile financiare anuale individuale si situatiile financiare anuale consolidate si pentru acul control intern pe care administratorii il considera necesar pentru a permite intocmirea si prezentarea Raportului administratorilor care sa nu contina denaturari semnificative, datorate fraudei sau erorii.

Raportul administratorilor nu face parte din situatiile financiare.

Opinia noastra cu privire la situatiile financiare nu acopera Raportul administratorilor.

In legatura cu auditul situatiilor financiare pentru exercitiul financiar incheiat la 31 decembrie 2016, responsabilitatea noastra este sa dam Raportul administratorilor, in acest demers, sa apreciem daca exista neconcordanțe semnificative intre Raportul administratorilor si situatiile financiare, daca Raportul administratorilor include, in toate aspectele semnificative, informatiile cerute de OMFP nr. 1802/2014, punctele 489-492 din Reglementarile contabile privind situatiile financiare anuale individuale si situatiile financiare anuale consolidate si daca in baza cunostintelor si intelegerii noastre dobandite in cursul auditului situatiilor financiare cu privire la Societate si la mediul acesteia, informatiile incluse in Raportul administratorilor sunt eronate semnificativ. Ni se solicita sa raportam cu privire la aceste aspecte. In baza activitatii desfasurate, raportam ca:

- a) in Raportul administratorilor nu am identificat informatii care sa nu fie in concordanta, in toate aspectele semnificative, cu informatiile prezentate in situatiile financiare anexate;
- b) Raportul administratorilor identificat mai sus include, in toate aspectele semnificative, informatiile cerute de OMFP nr. 1802/2014, punctele 489-492 din Reglementarile contabile privind situatiile financiare anuale individuale si situatiile financiare anuale consolidate.

In plus, in baza cunostintelor si intelegerii noastre dobandite in cursul auditului situatiilor financiare pentru exercitiul financiar incheiat la data de 31 decembrie 2016 cu privire la Societate si la mediul acesteia, nu am identificat informatii incluse in Raportul administratorilor care sa fie eronate semnificativ.

Responsabilitatile conducerii si ale persoanelor responsabile cu guvernanta pentru situatiile financiare

4. Conducerea Societatii este responsabila pentru intocmirea situatiilor financiare care sa ofere o imagine fidela in conformitate cu OMFP nr. 1802/2014 si pentru acul control intern pe care conducerea il considera necesar pentru a permite intocmirea de situatii financiare lipsite de denaturari semnificative, cauzate fie de fraudă, fie de eroare.
5. In intocmirea situatiilor financiare, conducerea este responsabila pentru evaluarea capacității Societatii de a-si continua activitatea, pentru prezentarea, daca este cazul, a aspectelor referitoare la continuitatea activitatii si pentru utilizarea contabilitatii pe baza continuitatii activitatii, cu exceptia cazului in care conducerea le

Intenționează să lichideze Societatea sau să oprească operațiunile, fie nu are nicio altă alternativă realistă în afara acestora.

6. Persoanele responsabile cu guvernanta sunt responsabile pentru supravegherea procesului de raportare financiară al Societății.

Responsabilitățile auditorului într-un audit al situațiilor financiare

7. Obiectivele noastre constau în obținerea unei asigurări rezonabile privind măsura în care situațiile financiare, în ansamblu, sunt lipsite de denaturări semnificative, cauzate fie de fraudă, fie de eroare, precum și în emiterii unui raport al auditorului care include opinia noastră. Asigurarea rezonabilă reprezintă un nivel ridicat de asigurare, dar nu este o garanție a faptului că un audit desfășurat în conformitate cu ISA va detecta întotdeauna o denaturare semnificativă, dacă aceasta există. Denaturările pot fi cauzate fie de fraudă, fie de eroare și sunt considerate semnificative dacă se poate preconiza, în mod rezonabil, că acestea, individual sau cumulativ, vor influența deciziile economice ale utilizatorilor, juste în baza acestor situații financiare.

8. Ca parte a unui audit în conformitate cu ISA, exercităm raționamentul profesional și menținem scepticismul profesional pe parcursul auditului. De asemenea:

- Identificăm și evaluăm riscurile de denaturare semnificativă a situațiilor financiare, cauzate fie de fraudă, fie de eroare, proiectăm și executăm proceduri de audit ca răspuns la respectivele riscuri și obținem probe de audit suficiente și adecvate pentru a furniza o bază pentru opinia noastră. Riscul de nedetectare a unei denaturări semnificative cauzate de fraudă este mai ridicat decât cel de nedetectare a unei denaturări semnificative cauzate de eroare, deoarece fraudă poate presupune înțelegeri secrete, fals, omisiuni intenționate, declarații false și evitarea controlului intern.
- Înțelegem controlul intern relevant pentru audit, în vederea proiectării de proceduri de audit adecvate circumstanțelor, dar fără a avea scopul de a exprima o opinie asupra eficacității controlului intern al Societății.
- Evaluăm gradul de adecvare a politicilor contabile utilizate și caracterul rezonabil al estimărilor contabile și al prezentărilor aferente de informații realizate de către conducere.
- Formulăm o concluzie cu privire la gradul de adecvare a utilizării de către conducere a contabilității pe baza continuității activității și determinăm, pe baza probelor de audit obținute, dacă există o incertitudine semnificativă cu privire la evenimentele sau condițiile care ar putea genera îndoieli semnificative privind capacitatea Societății de a-și continua activitatea. În cazul în care concluzionăm că există o incertitudine semnificativă, trebuie să stragem atenția în raportul auditorului asupra prezentărilor aferente din situațiile financiare sau, în cazul în care aceste prezentări sunt neadecvate, să ne modificăm opinia. Concluziile noastre se bazează pe probele de audit obținute până la data raportului auditorului. Cu toate acestea, evenimente sau condiții viitoare pot determina Societatea să nu își mai desfășoare activitatea în baza principiului continuității activității.
- Evaluăm în ansamblu prezentarea, structura și conținutul situațiilor financiare, inclusiv al prezentărilor de informații, și măsura în care situațiile financiare reflectă tranzacțiile și evenimentele care stau la baza acestora într-o manieră care să rezulte într-o prezentare fidelă.

9. Comunicăm persoanelor responsabile cu guvernanta, printr-o altă aspect, sfera planificată și programarea în timp a auditului, precum și principalele constatări ale auditului, inclusiv orice deficiențe semnificative ale controlului intern, pe care le identificăm pe parcursul auditului.

În numele S.C. PROF-CONSULT S.R.L.,

autorizate de la Camera Auditorilor Financiar din România nr.163 din 2002,

Auditor: Buta Merljana

autorizate de la Camera Auditorilor Financiar din România nr 513 din 2001



ANEXA NR. II LA HCL NR. _____

RAPORT

PRIVIND ACTIVITATEA ECONOMICO - FINANCIARĂ
DESFĂȘURATĂ ÎN ANUL 2016

I. ASPECTE GENERALE

PREZENTAREA ACTIVITĂȚII

S.C. SERVICII COMUNITARE DE UTILITĂȚI PUBLICE PUCIOASA SCUP S.R.L., înregistrată la Registrul Comerțului sub nr. J15/537/2012, cu cod unic de înregistrare 30531586 și atribut fiscal RO, este societate cu capital integral de stat cu unic asociat Consiliul Local al Orașului Pucioasa. În anul 2016 societatea a desfășurat activitate în conformitate cu obiectul principal de activitate: alte activități de curățenie - cod CAEN 8129, și alte activități secundare care apar în certificatul constatator precum: alte transporturi terestre de călători - cod caen 4939, activități de întreținere peisagistică - cod caen 8130, activități de servicii anexe pentru transporturi terestre - cod caen 5221, activități de servicii suport - cod caen 8110, etc; lucrările fiind efectuate pe raza administrativ - teritorială a U.A.T. Oraș Pucioasa.

Organizarea și conducerea contabilității se face în baza Legii nr. 82/1991, republicată și a OMFP nr. 1802/2014 cu modificările și completările ulterioare, iar situațiile financiare sunt întocmite pe baza principiului continuității activității.

Datele înscrise în bilanțul de verificare întocmit la 31.12.2016 sunt în conformitate cu documentele tehnico - operative care au creat veniturile și cheltuielile înregistrate de societate, documente originale care sunt însoțite de acte justificative.

Evidența contabilă este ținută în sistem informatic, cu respectarea normelor legale în vigoare.

II. PREZENTAREA ELEMENTELOR DE ACTIV

ACTIVE IMOBILIZATE

Structura activelor immobilizate aflate în patrimoniul S.C. SERVICII COMUNITARE DE UTILITĂȚI PUBLICE PUCIOASA SCUP S.R.L.:

- Immobilizări necorporale	1.412 lei
- Echipamente tehnologice (mașini, utilaje)	68.322 lei
- Mijloace de transport	654.334 lei
- Alte active corporale	5.346 lei

Pentru imobilizările necorporale (două licențe transport: persoane și bagaje, valabile 10 ani și achiziționate în luna mai 2013 și respectiv luna iulie 2014) amortizarea înregistrată pe costuri în anul 2016 este de 141 lei. Amortizarea instalațiilor și mijloacelor de transport în anul 2016 este de 79.027 lei, iar amortizarea altor imobilizări corporale este de 668 lei. Metoda de amortizare folosită este cea liniară. Cele două autogunoiere Mercedes achiziționate în luna iunie 2014 sunt în conservare până la data obținerii licenței de salubritate și a utilizării lor efective în vederea obținerii de venituri.

În luna mai 2016 au fost achiziționate două motoșcoase în valoare totală de 5.041 lei.

O evidență detaliată a mijloacelor fixe este prezentată în anexa 1 la acest raport.

Nu s-au constituit provizioane pentru deprecierea imobilizărilor corporale.

STOCURI

Bunurile aprovizionate sunt înregistrate în contabilitate la costul de achiziție. Din soldul final al stocurilor, ponderea o dețin materialele pentru lucrări 55.595 lei și obiectele de inventar 33.145 lei.

CREANȚE

La data de 31.12.2016 societatea înregistrează creanțe comerciale în sumă totală de 374.658 lei, din care:

- U.A.T. Oras Pucioasa = 335.368 lei;

- Zan Rex Construct SRL = 5.600 lei, creanța din data de 22.12.2015. Debitorul a fost somat scris și verbal de mai multe ori în vederea recuperării creanței, urmand ca, în cazul nepății, să fie acționat în instanță; societatea a calculat lunar penalități conform Contractului de prestări servicii, penalități pe care debitorul le-a achitat integral;

- S.C.Vianto Consulting S.R.L. = 33.690 lei, reprezintă clienți incerti care se afla la aceasta data în procedura generală de insolvență. Suma este compusă din 12.296 lei penalități calculate și 21.394 lei debit nerecuperat, rezultat în urma cesiunii creanței societății Valve Internațional S.A. Până în prezent societatea nu a recuperat suma restantă cu care s-a înscris la masa credală. Pe data de 31.03.2017 lichidatorul judiciar al S.C. Vianto Consulting S.R.L., dl. Catalin Adrian Lazarescu, ne-a informat ca societatea nu desfășoară activitate din lipsa de resurse financiare, activitatea firmei putand fi reluată doar în condițiile confirmării Planului de reorganizare, iar în cazul neconfirmării planului, urmează a se deschide procedura falimentului. Termenul acordat de Curtea de Conturi pentru recuperarea creanței a fost prelungit până la data de 29.09.2017. La finalizarea lucrărilor de canalizare executate de S.C.Vianto Consulting S.R.L. în orașul Pucioasa, reprezentantul acestora, ing. Iancu Sorin, la

insistențele noastre, ne-a predat spre folosința o cantitate de 95 mc piatră, calculată la valoarea de piață de 60 lei/mc, respectiv 5700 lei, piatră ce a fost folosită la refacerea drumului din Maluri, acces spre puntea de fier.

Soldul din balanțele analitice corespunde cu soldul din balanța de verificare a conturilor sintetice.

Contabilitatea creanțelor se ține pe categorii de creanțe și pe fiecare persoană fizică sau juridică, conform Legii Contabilității nr. 82/1991 și a OMFP nr. 1802/2014 pentru aprobarea Reglementărilor contabile privind situațiile financiare anuale.

TREZORERIE

Disponibilitățile bănești din evidența contabilă corespund cu extrasele de cont și registrul de casă.

CHELTUIELI ÎN AVANS

CheLTuielile în avans în sumă de 7.517 lei reprezintă asigurări RCA și CASCO valabile până în anul 2017.

III. CAPITALURI PROPRII

Situația capitalurilor proprii:

Capital propriu TOTAL din care:	= 958.626 lei
Capital subscris vărsat	= 950.200 lei
Rezerve	= 7.679 lei
Rezultatul exercițiului financiar Sold C	= 30.478 lei
Repartizare profit la rezerve legale	= 1.550 lei
Pierdere reportată din corectare erori	= 28.181 lei

Pierderea reportată din corectarea erorilor reprezintă sume aferente anilor precedenți restituite către UAT Oras Pucioasa în urma controlului efectuat de Curtea de Conturi la UAT Pucioasa. Sumele reprezentau elemente din tarife denumite incorect fond de dezvoltare, redevența, acestea fiind de fapt elemente de cost, care trebuiau incluse în cheltuielile indirecte. Acest fapt putea fi remediat printr-un act adițional la contractele de delegare de servicii, act ce nu ar fi modificat valoarea totală a tarifelor negociate inițial. Din 2015 și până în prezent tarifele care au stat la baza facturării serviciilor prestate către U.A.T. Pucioasa au fost cele diminuate conform deciziei Curții De Conturi, fără a se reveni cu o hotărâre de rectificare a componentei tarifelor aprobate inițial.

La 31.12.2016 societatea înregistrează un capital social subscris și vărsat în sumă de 950.200 lei, reprezentând un număr de 95.020 părți sociale cu valoare nominală de 10 lei/ parte socială, întregul pachet de părți sociale fiind deținut de către Consiliul Local al Orașului Pucioasa.

IV. DATORII

La data de 31.12.2016 societatea nu înregistrează plăți restante.

Soldurile din balanțele analitice corespund cu soldurile din bilanța de verificare sintetică.

Contabilitatea datorilor se ține potrivit prevederilor Legii Contabilității nr. 82/1991 și a OMFP nr. 1802/2014 pentru aprobarea Reglementărilor contabile privind situațiile financiare anuale.

V. CONTUL DE PROFIT SI PIERDERE

Sintetic, contul de profit și pierdere se prezintă astfel:

DENUMIRE INDICATOR	REALIZAT IN 2016 (LEI)
VENITURI DIN PRESTĂRI SERVICII (C.A.)	1.767.891
VENITURI AFERENTE COST. PRODUCTIEI IN CURS-SOLD D	-90.185
VENITURI DIN SUBVENTII DE EXPLOATARE	4.386
ALTE VENITURI DIN EXPLOATARE	1.455
VENITURI FINANCIARE	1.024
TOTAL VENITURI	1.684.571
CHELTUIELI DE EXPLOATARE din care:	1.650.753
CHELTUIELI CU STOCURILE	389.843
CHELTUIELI CU PERSONALUL	978.474
CHELTUIELI PRIVIND PRESTAȚIILE EXTERNE	190.657
CHELTUIELI PRIVIND AMORTIZAREA	79.836
CHELTUIELI PRIVIND IMPOZITE SI TAXE	10.383
ALTE CHELTUIELI (DIN CARE NEDEDUCTIBILE=772 lei)	1.560
CHELTUIELI FINANCIARE	2.762
TOTAL CHELTUIELI	1.653.515
PROFIT BRUT	31.056
IMPOZIT PROFIT	578
PROFIT NET	30.478

Detalierea veniturilor și a cheltuielilor pe activități apare în Anexa 2 la acest raport.

VI. ALTE ASPECTE

În cursul anului 2016 toate prevederile din Contractele individuale de muncă și Contractul Colectiv de Muncă au fost respectate și toate drepturile de personal stipulate au fost acordate, inclusiv plata orelor suplimentare dacă nu a fost posibilă compensarea lor cu timp liber plătit.

În cursul perioadei au fost încasate subvenții pentru stimularea ocupării forței de muncă în valoare de 4.386 lei.

Numarul mediu salariați pentru anul 2016 a fost de 46.

În luna septembrie a anului 2016 societatea a dispus concedierea a 3 persoane prin desființarea locurilor de munca ca urmare a dificultăților financiare. Prin masura luată s-a redus cheltuiala cu personalul pentru anul 2016 cu suma totală de 21.360 lei.

Tot în anul 2016 au fost încheiate 3 contracte de munca cu acordul partilor, unul în iunie și două în luna septembrie, fara a se mai face alte angajari de personal pe posturile respective (inginer, economist, sef echipa), societatea reusind astfel ca la sfarsitul anului 2016 sa inregistreze profit.

CRITERII DE PERFORMANȚĂ

Indicatori:

- Rata profitului net = Profit net/CA x 100 = 1,71 realizat, față de un planificat de 0,29;

- Productivitatea muncii = V. Expl. / Nr. Sal = 36.599 lei/ salariat - realizat, față de un planificat de 40.765 lei;

- Cheltuieli totale la 1000 lei venituri totale = Ch. Totale / V. Totale * 1000 = 981,564 lei - realizat, față de cele planificate de 997,124 lei;

- Perioada de rambursare a datoriilor = Sold mediu furnizori / CA. * 365 zile = 10,87 zile - realizat;

- Perioada de recuperare a creanțelor = Sold mediu clienți / CA. * 365 zile = 50,60 zile - realizat.

INVENTARIEREA

Operațiunea de inventariere a patrimoniului s-a desfășurat în conformitate cu prevederile din Ordinul Ministrului Finanțelor Publice nr. 2861/2009 pentru aprobarea normelor privind organizarea și efectuarea inventarierii elementelor de activ și de pasiv și în conformitate cu regulamentul de ordine interioară contabilă al societății. Am procedat la inventarierea bunurilor ce fac parte din patrimoniul

societății și a celor luate în concesiune – administrare de la U.A.T. Orașul Pucioasa în baza Hotărârilor de Consiliu Local și a Proceselor Verbale de predare – primire. Datele scriptice înregistrate în contabilitatea societății corespund cu constatările factice efectuate pe teren.

În urma Deciziei nr. 1009/10.11.2016 inventarierea a început la data de 15.11.2016 și s-a terminat la data de 31.12.2016.

REPARTIZAREA PROFITULUI

Administratorul societății propune următoarea repartizare legală a profitului net al exercitiului financiar, în sumă de 30.478 lei:

- rezerva legală	= 1.550 lei
- acoperire pierdere	= 28.181 lei
- dividende cuvenite bugetului local	= 374 lei
- alte rezerve	= 373 lei

Raportat la cele expuse mai sus, vă supunem spre analiză și aprobare:

1. Repartizare profit an 2016

▪ rezerva legală	= 1.550 lei
▪ acoperire pierdere	= 28.181 lei
▪ dividende cuvenite bugetului local	= 374 lei
▪ alte rezerve	= 373 lei

2. Situațiile financiare încheiate pentru anul 2016, întocmite conform Legii contabilității nr. 82/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare, ale O.M.F.P. nr. 1802/2014 pentru aprobarea reglementărilor contabile pentru aprobarea situațiilor financiare anuale, cu modificările și completările ulterioare, precum și ale OMEP 166/2017 - privind principalele aspecte legate de întocmirea și depunerea situațiilor financiare anuale și a raportărilor contabile anuale ale operatorilor economiei la unitățile teritoriale ale Ministerului Finanțelor Publice, cuprinzând prezentul raport, bilanțul, contul de profit și pierdere, date informative, situația activelor imobilizate.

S. C. SERVICII COMUNITARE DE
UTILITĂȚI PUBLICE PUCIOASA SCUP S. R. L.

ADMINISTRATOR,
BUTCĂ IOAN-DORU

Stampa societății și semnătura administratorului.

ACTIVE IMOBILIZATE

31.12.2016

Nr. crt.	Descriere imobilizare	Data achizitiei	Valoare intrare	Amortizare contabila
1	LICENTA TRANSPORT PERSOANE	10.05.2013	706,00	252,86
2	LICENTA TRANSPORT MARFA	15.07.2014	706,00	170,52
3	SCENA MODULARA DEMONTABILA CU ACOPERIS	28.08.2013	57.600,00	9.262,50
4	BANNER PENTRU SCENA	15.09.2014	5.346,00	1.447,94
5	UNIMOG	01.08.2014	379.717,10	83.249,25
6	SARARITA	01.06.2014	48.814,70	14.528,25
7	PLUG ZAPADA	05.06.2014	39.939,30	11.886,75
8	AUTOGONDIERA MERCEDES 3979	02.06.2014	88.572,89	0,00
9	AUTOGONDIERA MERCEDES 5702	02.06.2014	75.850,69	0,00
10	DACIA DOKKER VAN BASIC	12.11.2014	37.166,32	14.866,56
11	DACIA DOKKER AMBIANCE	12.11.2014	42.292,85	16.917,12
12	BARE PLAFON LOGAN AMBIANCE	20.11.2014	379,85	151,92
13	BARE PAVILION+CARLIG+KIT+CABLAJ VAN	20.11.2014	1.571,54	628,56
14	FREZA DE ZAPADA ARTIKGELD	03.12.2014	3.225,00	1.030,17
15	LAMA DESZAPEZIRE 3.7M	17.12.2014	12.800,00	3.504,74
16	MOTOCOASA FS 360C-B DM 300-3	30.03.2015	3.056,45	849,00
17	LAMA DESZAPEZIRE SAMAZ PSV 301	30.12.2015	37.228,60	1.889,80
18	MOTOCOASE (2 BUC)	16.05.2016	3.040,83	490,09
TOTAL			729.414,11	163.126,03

Administrator

Bazsi Ioan-Doru



Intocmit

Dumitrescu Elena Veronica



SC SERVICII COMUNITARE DE UTILITATI PUBLICE PUCIOASA SCUP SRL

Anexa 2
LA RAPORT ADMINISTRATIV

Venituri - cheltuieli an 2019 pe grupe

Denumire venit	A.D.P.	SALUB	A.D.P. + SALUB	TRANSPORT SCOLAR	U.A.T.	GENERALE	Total venit
Venituri ADP - serv	30 518						30 518
Venituri ADP - contract delegare servitute	775 119						775 119
Venituri ADP - contracte noi	118 943						118 943
Venituri ADP - activitate TAMPAL Publica Pasa	43 528						43 528
Venituri ADP - afisare costului produselor in curs	46 528						46 528
Venituri - SALUBRIZARE proiecta (realizate)		121 888					121 888
Venituri - DESCAPEDIRE		133 747					133 747
Venituri DESCAPEDIRE afisarea costului produselor in curs		-37 834					-37 834
Venituri - GDD		4 212					4 212
Venituri GDD - serv		1 093					1 093
Venituri Transport Scolar contract realizate servitute				267 264			267 264
Venituri Transport in legatura cu scolar				10 000			10 000
Venituri Transport Scolar - serv				2 284			2 284
Venituri Transport Local / afisarea costului produselor in curs				-6 713			-6 713
Venituri prestari servicii UAT (salarii)					246 262		246 262
Venituri de activitate pentru plata personala						4 286	4 286
Alte venituri exploatare				1 010			1 010
Venituri din decontari						449	449
Venituri din afacuri		489					489
TOTAL	321 936	239 055	0	277 943	246 262	6 265	1.684.971

Denumire cheltuieli	A.D.P.	SALUB	A.D.P. + SALUB	TRANSPORT SCOLAR	U.A.T.	GENERALE	Total chelt.
Cheltuieli salarii brute	130 422		239 201	47 902	199 712	199 588	726 825
Contributii sociale	34 288		54 863	11 759	42 338	38 723	142 868
Energie apa, gaze						13 229	13 229
Materiale auxiliare	126 238	16 052	74			523	141 887
Chelt. combustibili	72 090	21 457		44 373		4 204	141 983
Chelt. pleuri de scolare	7 065	4 173	6 709	10 332		699	31 656
Servicii si materiale de panza	18 325						18 325
Materiale consumabile	16 544	1 071	9 000	2 411		3 841	31 956
Chelt. cu obiecte inventar	10 133					80	10 222
Chelt. materiale mestecate	58					183	241
Chelt. sustinere si reparatii auto	5 687		431	21 998		283	29 399
Chelt. chiri - UAT	1 257	1 258	3 613	67 253			82 279
Chelt. chiri - serv		11 189					11 189
Chelt. deplasari						97	97
Cheltuieli din activitate internă				338			338
Cheltuieli din activitate externa				705			705
Chelt. salogarii	3 479	8 414	4 225	14 200		2 111	33 859
Chelt. comisiunari leasing	546						546
Chelt. transport bunuri si personal		660					660
Cheltuieli postale si serv. telecomunicatii						17	677
Comisiunari salogarii						2 787	2 787
Chelt. pregătire profesionala		1 280		600			1 410
Cheltuieli servicii plata						1 250	1 250

Alte chelt. servicii terți (SSM, medicina muncii, asanaj, altele) costuri fixe (cristal, vacanță, primitorii cazi, IPT, verificari tehnice, servicii de audit, etc.)	20.272	236		2.393	279	18.204	44.079
Chelt. cu impozite, taxe	771	4.480		1.093	120	3.871	10.283
Chelt. personal						772	772
Alte chelt. exploatare						797	797
Chelt. doborâri leasing	770					837	1.517
Alte chelt. financiare/diferențe curs	572					572	1.290
Amortizari	12.285	18.436	35.997	141	0	6.820	70.539
TOTAL	2492.820	88.907	251.898	270.453	233.469	275.714	1.657.865

CONTRACTE CUI-F3402E	CHET. DIRECTE	CHET. INDIRECTE	CHET. DE CAPITALIZARE	VALOAREA TOTALA	VALOAREA NETA	VALOAREA GROSARA	VALOAREA NETA	VALOAREA GROSARA
ADP	452.530	177.126	280.828	910.484	921.935	1.489	929.400	-15.174
TRANSPORT LOCAL	225.453	50.400		275.853	277.842	1.945	278.887	3.134
SALUBRIZARE	88.907	44.798	70.950	204.655	203.125	975	203.891	26.329
URT-Contracte salariale	208.448			208.448	248.202		248.202	12.700
TOTAL	975.338	272.324	351.778	1.600.440	1.654.104	5.289	1.654.571	21.564

Nota: Chelt. de reparatii a cheltuielilor indirecte a fost calculata in functie de valoarea directa.
Cheltuielile generale nu au fost reținute pe grupul URT-Contracte salariale!

CONDUCATORUL UNITATII
Bucur Ștefan-Ovidiu

COMPARTIMENT FINANCIAR CONTABILITATE
Diana Elena Veronica




SITUAȚIA VENITURILOR PE ACTIVITĂȚI - AN 2016
(conform facturii anuale)

Nr. Activitate	Ianuarie	Februarie	Martie	Aprilie	Mai	Iunie	Iulie	August	Sepembrie	Octombrie	Noiembrie	Decembrie	Total an
1. Pondere	1147,50	1822,50	1792,30	1701,25	1077,50	1407,00	1811,25	2048,75	1026,25	1431,25	1088,75	1487,50	20022,50
2. Taxe	12,50		62,50	12,50	100,00	200,00	267,50						675,00
3. Transport			380,00	293,33	481,00	795,00	891,66						2701,65
4. MAC gaze							10,83						10,83
5. Lucrari tehn.						741,13							741,13
6. Incheierea afișaj, prestari servicii tehn.		340,00			418,87								758,87
7. Recanatii curenti si altii	4597,17	7633,34	24384,17	21867,13	23259,42								61844,05
8. Decantare publici	4040,87	1409,97	17147,66	18173,19	13825,82								47237,51
9. Incheierea afișaj	4652,79	2116,29	9497,89		31413,67								41310,65
10. Inzestari	8698,52												8698,52
11. Soldi vechi	33480,12	37000,98	29352,42	5780,70	28300,33								156714,63
12. Activatati tranzactiile			629,40	115,89									745,29
13. Distributie apa			2876,70										2876,70
14. Incheierea afișaj vechi					3297,54		914,81						4212,35
15. ADP (contracte noi diverse lucrari)	2513,26		1398,84	19319,93									17232,03
16. Activatati diverse public	8984,34												8984,34
17. Tranzactii publice	3610,53	3610,53	3610,53	3610,53	3610,53	3610,53	3610,53	3610,53	3610,53	3610,53	3610,53	3610,53	3610,53
18. Escalon	2876,87	3183,45			6577,00								12637,32
TOTAL Activatati Diverse Anuale	36338,82	62207,22	90873,97	97866,29	11751,23	407096,93	7470,74						1000000,00
18. Incheierea afișaj	5319,33	18940,47	7883,36	10700,01	414,37								26257,47
19. Incheierea afișaj	112000,57												112000,57
20. Incheierea afișaj													
21. Incheierea afișaj		383,12											383,12
22. Incheierea afișaj	617407,90	383,12	13940,47	7300,38	70708,07	100,30	403,33						707440,57
23. Transport scolare public	24605,05	27881,70	38469,80	35948,80	33697,65	38938,10							239439,10
24. Transport (si egalitate cu bugetul scolar)	748,20												748,20
25. Transport scolare tehn.	9526,80												9526,80
TOTAL Transport Public	25380,05	27881,70	38469,80	35948,80	33697,65	38938,10							239439,10
26. Servicii in cadrul unit. contracte contracte	78496,84	12181,11	19746,54	20785,34	20780,08								152977,87
TOTAL Servicii	78496,84	12181,11	19746,54	20785,34	20780,08								152977,87
TOTAL Activatati	1000000,00	1000000,00	1000000,00	1000000,00	1000000,00	1000000,00	1000000,00	1000000,00	1000000,00	1000000,00	1000000,00	1000000,00	10000000,00

Director,
Bucur IonelIncheiat
Dumbrava Elena

SC SERVICI COMUNITARE DE UTILITATI PUBLICE PUCIOASA S.C. S.P. SRL
 CUI RO 30331586

SITUATIILE TUE ILICOR PE ACTIVITATI - AN 2018

nr. Contabilitate	Impozit	Salariu	Dupa	Evaz	Ma	Imp	Lev	Agint	Procedura	Cheltuieli	Material	Decontabile	Total
1 Salarii brute ADM	13.687	16.014	16.500	16.587	16.587	16.586	16.586	16.000	14.730	7.992	7.992	7.992	456.940
2 Salarii brute ADP-GAL	21.748	20.890	20.948	19.924	19.927	19.927	19.927	19.234	19.204	17.500	16.788	17.000	238.051
3 Salarii brute epich venz	3.020	6.761	6.775	6.750	7.550	7.550	7.550	7.550	7.550	7.660	7.660	7.660	68.349
4 Salarii brute acizii	3.640	3.448	3.186	3.356	3.041	3.742	3.742	3.700	4.700	5.000	5.000	4.900	10.307
5 Salarii brute parteneri	1.291	1.231	1.231	1.231	1.231	1.230	1.230	1.230	1.230	1.250	1.250	1.250	14.394
6 Salarii brute transport utilitat	3.915	3.915	4.144	3.915	3.815	3.960	3.960	3.915	4.110	3.915	3.915	3.915	47.921
7 Salarii brute personal in casca UAT	19.676	19.676	14.928	15.102	16.397	14.771	14.771	14.771	14.771	14.771	14.771	14.771	159.749
8 TOTAL SAL. ZVC PUCIOASA	63.723	63.403	58.882	58.939	70.837	62.494	62.494	67.427	56.120	37.978	37.978	38.216	115.020
9 Contributii salariale ADM	3.120	3.766	3.766	3.766	4.418	4.418	4.418	3.759	3.458	1.820	1.820	1.820	18.732
10 Contributii salariale ADP-GAL	5.645	4.833	4.840	4.572	4.760	4.607	4.771	4.501	4.307	3.997	4.200	4.083	54.462
11 Contributii salariale epich venz	1.331	1.540	1.548	1.538	1.770	1.770	1.770	1.720	1.720	1.720	1.720	1.648	19.779
12 Contributii salariale acizii	633	770	728	770	837	865	865	1.140	1.074	1.142	1.142	1.120	11.274
13 Contributii salariale parteneri	281	281	281	281	280	280	280	280	280	280	280	280	1.406
14 Contributii salariale transport utilitat	894	894	917	894	894	894	894	1.054	1.041	1.010	1.000	1.000	11.210
15 Contributii salariale salariat in casca UAT	3.577	3.545	3.512	3.470	3.691	3.594	3.594	3.514	3.374	4.006	4.006	3.907	41.311
16 TOTAL CONTRIBUTII SALARIALE	15.037	13.696	13.857	13.371	15.827	16.228	16.228	15.360	13.252	14.279	14.279	13.933	162.664
17 Contributii ADP	891,36	1147,12	1016,31	2020,50	2095,92	2060,08	2017,28	2232,14	1393,91	1011,43	5471,08	4473,10	20.299
18 Contributii utilitat ADP-GAL	6881,07	4990,38	3039,60	3093,48	3760,34	3324,48	3267,40	3455,42	3810,22	2772,34	4028,35	4214,01	51.641
19 Contributii Salariile	840,01	2030,19	1678,90	2101,64	2200,10	1684,97	2148,33	3096,76	3622,68	1110,20	1380,22	1096,95	71.46
20 Contributii transport utilitat	2978,35	4180,09	4741,95	4427,00	5176,10	4401,69	4182,71	1722,92	3182,71	4854,41	4224,30	3350,96	64.072
21 Contributii ADM	388,31	189,00	491,44	230,11	347,63	300,30	322,56	305,46	233,16	420,00	286,03	277,98	1704
22 TOTAL CONTRIBUTII	17703,08	17658,29	12542,22	12420,63	13538,21	12307,25	11665,41	11718,68	10200,70	10124,87	17478,84	14200,80	141.882
23 Salarii prime Materiale scolare ADP	9829,43	9072,88	20000,62	17000,47	21.671	17157,01	15493,50	4.177	17181,70	8820,91	19576,08	17326,88	171.228
24 Materiali pentru Materiale scolare ADP-GAL	1.179,02	2,00	0,16	30,17	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	4004,50	16.083
25 Materiali pentru Materiale scolare ADM-GAL	0,00	0,00	0,66	0,00	0,00	0,00	74,18	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	77
26 Materiali pentru Materiale scolare ADM	338,49	3.410	40,00	2,01	0,00	6,66	0,52	0,00	118,91	0,00	0,00	0,00	65
27 TOTAL MATERIALI SCOLARE ADP-GAL	15270,94	9077,67	20040,78	17030,65	21.671	17163,72	16000,51	4.177	17066,70	8820,91	19576,08	17326,88	141.208
28 Chelt. Piese scolare ADP	814,19	314,99	1138,40	427,26	524,94	1137,13	612,59	316,82	348,71	200,01	804,91	351,47	1.018
29 Chelt. Piese scolare GAL	1474,37	0,00	0,00	0,00	922,66	0,00	0,00	383,60	189,38	0,00	0,00	0,00	3.372

63	Chiffre de vente de services ACM	201,46	216,16	258,16	260,11	270,10	258,03	267,47	255,48	255,35	311,9
64	TOTAUX CLIENTS DU SECTEUR DE DISTRIBUTION	1778,40	2088,52	2000,07	2773,45	2727,42	2718,26	3034,07	3074,73	3171,22	31,659
65	Client - Co programme personnalisé DAL	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1,380
66	Client - Co programme personnalisé Transport	0,00	600,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
67	TOTAUX CLIENTS DU SECTEUR DE DISTRIBUTION	5,00	600,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1,380
68	Chiffre de commission de services ADP	45,86	45,33	45,28	45,30	45,28	45,34	45,10	45,78	45,71	547
69	Chiffre de commission de services ADM	41,61	45,33	45,28	45,30	45,28	45,34	45,10	45,78	45,71	547
70	TOTAUX COMMISSIONS DE SERVICES	87,47	90,66	90,56	90,60	90,56	90,68	90,20	91,56	91,42	1,094
71	Client - Services de location de personnel SA	690,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
72	Client - Services de location de personnel ADM	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
73	TOTAUX CLIENTS DE LOCATION DE PERSONNEL	690,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
74	Client - Services de transport externe	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
75	Client - Services de transport interne	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
76	TOTAUX CLIENTS DE TRANSPORT	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
77	TOTAUX CLIENTS DE SERVICES	1785,40	2088,52	2000,07	2773,45	2727,42	2718,26	3034,07	3074,73	3171,22	31,659
78	TOTAUX CLIENTS DE SERVICES	1785,40	2088,52	2000,07	2773,45	2727,42	2718,26	3034,07	3074,73	3171,22	31,659
79	TOTAUX CLIENTS DE SERVICES	1785,40	2088,52	2000,07	2773,45	2727,42	2718,26	3034,07	3074,73	3171,22	31,659
80	Client - Services de location de personnel ADM	170,00	429,33	1094,08	180,00	583,34	0,00	0,00	235,41	0,00	3,094
81	Client - Services de location de personnel ADM	1158,11	894,99	0,00	0,00	271,66	180,00	180,00	0,00	0,00	16,111
82	Client - Services de location de personnel ADM	43,87	45,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
83	Client - Services de location de personnel ADM	39,00	167,67	45,00	0,00	233,34	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
84	Client - Services de location de personnel ADM	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
85	Client - Services de location de personnel ADM	830,66	872,66	1377,67	0,00	601,78	176,45	947,68	203,39	256,21	10,484
86	Client - Services de location de personnel ADM	100,00	100,00	100,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
87	TOTAUX CLIENTS DE SERVICES	2112,64	4208,05	3776,82	3182,84	3910,88	2808,21	4038,02	4038,21	3905,24	47,178
88	Client - Co aller imprimerie de presse ADP	30,19	30,19	30,19	30,19	30,19	30,02	30,10	10,19	10,19	10,19
89	Client - Co aller imprimerie de presse ADM	182,50	232,50	183,80	183,50	182,50	182,50	182,50	182,50	187,60	4,883
90	Client - Co aller imprimerie de presse Transport	41,14	254,63	41,14	0,00	15,00	388,98	28,48	0,00	428,09	1,989
91	Client - Co aller imprimerie de presse Transport	55,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
92	Client - Co aller imprimerie de presse ADM	61,94	50,60	37,02	26,00	18,74	85,30	6,80	11,05	20,70	1032,6
93	TOTAUX CLIENTS DE SERVICES	649,87	518,37	383,88	264,17	235,63	827,88	247,14	383,92	376,47	10,363
94	TOTAUX CLIENTS DE SERVICES	0,00	37,69	27,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
95	Client - Services de location de personnel ADM	6,30	4,67	20,70	0,00	1,91	1,70	0,33	3,20	24,26	315,371

161	Directors office costs calendar year	96,35	9,43	75,15	23,56	132,45	49,56	10,06	35,16	11,43	140,86	37,54	63,94	970
162	Directors office costs calendar year ADM	61,49	4,64	44,53	10,26	152,34	56,75	13,83	43,73	13,16	125,01	69,36	73,76	627
163	2020-21 21003.3-2019-21003.3 ADM	113,67	6,09	42,33	25,98	201,38	32,72	22,86	24,45	23,60	200,77	621,65	137,30	12,45
164	Chief, private education ADM	16,72	71,27	11,21	85,45	62,45	59,76	36,74	52,91	49,64	45,55	43,60	40,81	716
165	Chief, private education ADM	81,80	86,27	83,30	74,44	71,01	67,66	84,54	81,26	95,51	32,54	49,93	46,41	867
166	2020-21 21003.3-2019-21003.3 ADM	172,32	122,34	178,51	132,69	143,43	117,77	210,05	114,52	164,72	39,47	43,31	67,98	2,517
167	Chief, secondary ADM	96,12	88,27	66,12	68,27	181,27	151,38	103,28	105,28	119,28	101,20	101,36	101,20	12,208
168	Chief, secondary ADM	157,92	157,92	157,92	157,92	157,92	157,92	157,92	157,92	157,92	157,92	157,92	157,92	157,92
169	Chief, secondary ADM - SA	3329,07	3329,07	3329,07	3329,07	3329,07	3329,07	3329,07	3329,07	3329,07	3329,07	3329,07	3329,07	3329,07
170	Chief, secondary ADM	11,76	11,76	11,76	11,76	11,76	11,76	11,76	11,76	11,76	11,76	11,76	11,76	11,76
171	Chief, secondary ADM	713,21	713,21	713,21	713,21	713,21	713,21	713,21	713,21	713,21	713,21	713,21	713,21	713,21
172	Chief, secondary ADM	1672,73	1672,73	1672,73	1672,73	1672,73	1672,73	1672,73	1672,73	1672,73	1672,73	1672,73	1672,73	1672,73
173	2020-21 21003.3-2019-21003.3 ADM	1635,68,07	729,075,74	1433,97,89	1223,33,29	1533,43,48	1423,12,24	1,351,1,22	116492,47	1,3630,7,30	1,03305,69	1,11199,34	1,55356,42	1,862,975

Director,
Baker Health Care

Assistant
Director, Clinical Operations

Bilanțul este corect
este corect

- Mar Contabilabilitate depun bilanțul la București
- Sucursala
- GIE - grupul de întreprinderi economice

An Semestrul Anul 2016

Entitatea SC SIVELE COMUNITARE DE UTILITATI PUBLICE PUOC

Adresa

AUDR Dombrita Sector Localitate PUOCASA

Strada Nr. Buz. Scara Ap. Telefon

PANTALOR 7 000000 076479253

Număr de înregistrare comercială J15/03/2012 Formă de proprietate Cod unic de înregistrare 10331188

20 - Societate cu răspundere limitată

Activitatea preponderantă (cod și denumire clasa CAEN)

21 - Alte activități de servicii

Activitatea preponderantă efectiv desfășurată (cod și denumire clasa CAEN)

22 - Alte activități de servicii

Situații financiare anuale

Raportări anuale

(entități și anilor exercițiului financiar încheiate cu anul calendaristic)

- Entități publice, mari și entități de interes public
- Entități mici
- Microentități

Entități de interes public

- entități care au optat pentru un exercițiu financiar diferit de anul calendaristic (art. 37 din Legea contabilității nr. 42/1994)
- persoanele fizice încheiate în lichidare, potrivit legii
- a fost înființată în cadrul înființării de societăți realizate în stare de lichidare (Spațiul Economic European)

Situațiile financiare anuale încheiate la 31.12.2016 de către entitățile de interes public și de entitățile prevăzute la pct.9 alin.(4) din Regulamentul contabil, aprobate prin OMFP nr. 1.502/2014, cu modificările și completările ulterioare, al cărui exercițiu financiar corespunde cu anul calendaristic

- F10 - BILANȚ
- F20 - CONȚUL DE PROFIT ȘI PIERDERE
- F30 - DATE INFORMATIVE
- F40 - SITUAȚIA ACTIVELOR IMOBILIZATE

Indicatori :

Capitalul - total 958.626

Profit/ pierdere 30.478

ADMINISTRATOR

INTOCMIT,

Numele și prenumele

BUTCA IOAN-DORU

Numele și prenumele

EUMITRICA ELENA VERONICA

Calitatea

13-ACTA PERSOANA SUPUTERVALITA POTRIVIT LEGII

Semnătura

Semnătura

Nr. de înregistrare în registrul profesional

Semnătura electronică

Entitatea este obligată legal de auditor a situațiilor financiare anuale? DA NU

AUDITOR,

Nume și prenume auditor persoană fizică/ Denumire firma de audit

SC PROF CONSULT SRL

Nr. de înregistrare în Registrul CAE

183/2002

DECII

10020310

Formular VALIDAT

BILANT
la data de 31.12.2016

Cod 10

- lei -

Denumirea elementului	Nr. rd.	Sold la:	
		01.01.2016	31.12.2016
A	B	1	2
A. ACTIVE IMOBILIZATE			
I. IMOBILIZĂRI NECORPORALE			
1. Cheltuieli de constituire (ct. 201-2801)	01		
2. Cheltuieli de dezvoltare (ct. 203-2803-2903)	02		
3. Concesiuni, brevete, licențe, mărci comerciale, drepturi și active similare și alte immobilizări necorporale (ct. 205 + 208 - 2805 - 2808 - 2905 - 2908)	03	1.130	989
4. Fond comercial (ct. 2071-2807)	04		
5. Active necorporale de explorare și evaluare a resurselor minerale (ct. 206-2806-2906)	05		
6. Avansuri (ct. 4094)	06		
TOTAL (rd. 01 la 06)	07	1.130	989
II. IMOBILIZĂRI CORPORALE			
1. Terenuri și construcții (ct. 211 + 212 - 2811 - 2812 - 2911 - 2912)	08		
2. Instalații tehnice și mașini (ct. 213 + 223 - 2813 - 2913)	09	633.387	581.401
3. Alte instalații, utilaje și mobilier (ct. 214 + 224 - 2814 - 2914)	10	4.566	3.898
4. Investiții imobiliare (ct. 215 - 2815 - 2915)	11		
5. Imobilizări corporale în curs de execuție (ct. 231-2931)	12		
6. Investiții imobiliare în curs de execuție (ct. 235-2935)	13		
7. Active corporale de explorare și evaluare a resurselor minerale (ct. 216-2816-2916)	14		
8. Active biologice productive (ct. 217+222-2817-2917)	15		
9. Avansuri (ct. 4093)	16		
TOTAL (rd. 08 la 16)	17	639.953	585.299
III. IMOBILIZĂRI FINANCIARE			
1. Acțiuni deținute la filiale (ct. 261 - 2961)	18		
2. Împrumutul acordat entităților din grup (ct. 2671 - 2964)	19		
3. Acțiunile deținute la entitățile asociate și la entitățile controlate în comun (ct. 262+263 - 2962)	20		
4. Împrumuturi acordate entităților asociate și entităților controlate în comun (ct. 2673 + 2674 - 2965)	21		
5. Alte titluri immobilizate (ct. 265 + 266 - 2963)	22		
6. Alte împrumuturi (ct. 2675* + 2676* + 2677 + 2678* + 2679* - 2966* - 2968*)	23		
TOTAL (rd. 18 la 23)	24		
ACTIVE IMOBILIZATE - TOTAL (rd. 07 + 17 + 24)	25	641.083	586.288
B. ACTIVE CIRCULANTE			
I. STOCURI			
1. Materii prime și materiale consumabile (ct. 301 + 302 + 303 +/- 308 + 321 + 322 + 323 + 328 + 351 + 358 + 381 +/- 388 - 391 - 392 - 3951 - 3958 - 398)	26	84.514	109.967

2. Producția în curs de execuție (ct. 331 + 332 + 341 +/- 348* - 893 - 3941 - 3952)	27	91.267	
3. Produse finite și mărfuri (ct. 345 + 346 + 347 +/- 348* + 354 + 356 + 357 + 361 + 326 +/- 368 + 371 + 327 +/- 378 - 3945 - 3946 - 3947 - 3953 - 3954 - 3955 - 3956 + 3957 - 396 - 397 - din ct. 4426)	28		
4. Avansuri (ct. 4091)	29	506	
TOTAL (rd. 26 la 29)	30	176.287	109.962
II. CREAŢE (Sumele care urmează să fie încasate după o perioadă mai mare de un an trebuie prezentate separat pentru fiecare element.)			
1. Creațe comerciale r) (ct. 2675** + 2676** + 2678* + 2679* - 2966* - 2968* + 4092 + 411 + 413 + 418 - 491)	31	115.537	374.658
2. Suma de încasat de la entitățile afiliate (ct. 431** - 485*)	32		
3. Suma de încasat de la entitățile asociate și entitățile controlate în comun (ct. 453** - 495*)	33		
4. Alte creațe (ct. 425 + 426 + 431** + 433** + 4382 + 441** + 4424 - din ct. 4428** + 444** + 445 + 446** + 447** + 4482 + 4582 - 4662 + 461 + 473** - 496 + 5187)	34	6.342	5.139
5. Capital subscris și nevărsat (ct. 456 - 499*)	35		
TOTAL (rd. 31 la 35)	36	121.879	379.797
III. INVESTIȚII PE TERMEN SCURT			
1. Acțiuni deținute la entitățile afiliate (ct. 501 - 591)	37		
2. Alte investiții pe termen scurt (ct. 505 + 506 + 507 + din ct. 508 - 595 - 596 - 598 + 5113 + 5114)	38		
TOTAL (rd. 37 + 38)	39		
IV. CASA ȘI CONTURI LA BĂNCI (din ct. 509 + ct. 5112 + 512 + 531 + 532 + 541 + 542)	40	150.448	118.005
ACTIVE CIRCULANTE - TOTAL (rd. 30 + 36 + 39 + 40)	41	448.614	607.764
C. CHELTUIELI ÎN AVANS (ct. 471) (rd. 43+44)			
Suma de reluat într-o perioadă de până la un an (din ct. 471*)	43	17.057	7.517
Suma de reluat într-o perioadă mai mare de un an (din ct. 471*)	44		
D. DATORII: SUMELE CARE TREBUIE PLĂTITE ÎNTR-O PERIOADĂ DE PÂNĂ LA 1 AN			
1. Împrumuturi din emisiunea de obligațiuni, prezentându-se separat împrumuturile din emisiunea de obligațiuni convertibile (ct. 161 + 1981 - 160)	45		
2. Suma datorată instituțiilor de credit (ct. 1621 + 1622 + 1624 + 1625 + 1627 + 1682 + 5191 + 5192 + 5198)	46		
3. Avansuri încasate în contul comenzilor (ct. 419)	47		
4. Datorii comerciale - furnizori (ct. 401 + 404 + 408)	48	10.892	30.970
5. Efecte de comerț de plătit (ct. 403 + 405)	49		
6. Suma datorată entităților din grup (ct. 1661 + 1685 + 2691 + 451**)	50		2.083
7. Suma datorată entităților asociate și entităților controlate în comun (ct. 1663 + 1686 + 2692 + 2693 + 453**)	51		
8. Alte datorii, inclusiv datoritățile fiscale și datoritățile privind asigurările sociale (ct. 1623 + 1626 + 167 + 1687 + 2695 + 421 + 423 + 424 + 426 + 427 + 4281 + 431*** + 437*** + 4381 + 441*** + 4423 + 4428*** + 444*** + 446*** + 447*** + 4481 + 455 + 456*** + 457 + 4581 + 462 + 4661 + 473*** + 509 + 5186 + 5193 + 5194 + 5195 + 5196 + 5197)	52	125.736	168.724
TOTAL (rd. 45 la 52)	53	136.628	201.777
E. ACTIVE CIRCULANTE NETE/DATORII CURENTE NETE (rd. 41+43-53-70-73-76)	54	329.043	413.504
F. TOTAL ACTIVE MINUS DATORII CURENTE (rd. 25+44+54)	55	970.126	979.703

G. DATORII: SUMELE CARE TREBUIE PLĂTITE ÎNTR-O PERIOADĂ MAI MARE DE 1 AN			
1. Împrumuturi din emisiunea de obligațiuni, prezentându-se separat împrumuturile din emisiunea de obligațiuni convertibile (ct. 161 + 1681 + 169)	56		
2. Sume datorate instituțiilor de credit (ct. 1621 + 1622 + 1624 + 1625 + 1627 + 1682 + 5191 + 5192 + 5198)	57		
3. Avansuri încasate în contul comenzilor (ct. 419)	58		
4. Datorii comerciale - furnizori (ct. 401 + 404 + 408)	59		
5. Efecte de comerț de plătit (ct. 403 + 405)	60		
6. Sume datorate entităților din grup (ct. 1661 + 1685 + 2691 + 451****)	61		
7. Sume datorate entităților asociate și entităților controlate în comun (ct. 1663 + 1686 + 2692 + 2693 + 453****)	62		
8. Alte datorii, inclusiv datoriile fiscale și datoriile privind asigurările sociale (ct. 1623 + 1036 + 167 + 1687 + 2695 + 471 + 423 + 624 + 426 + 427 + 4281 + 431**** + 437**** + 4381 + 441**** + 4423 + 4428**** + 444**** + 446**** + 447**** + 4481 + 455 + 456**** + 4581 + 462 + 4661 + 473**** + 509 + 5180 + 5193 + 5194 + 5195 + 5196 + 5197)	63	42.257	21.166
TOTAL (rd. 56 la 63)	64	42.257	21.166
H. PROVIZIOANE			
1. Provizioane pentru beneficiile angajaților (ct. 1515+1517)	65		
2. Provizioane pentru impozite (ct. 1516)	66		
3. Alte provizioane (ct. 1511 + 1512 + 1513 + 1514 + 1518)	67		
TOTAL (rd. 65 la 67)	68		
I. VENITURI ÎN AVANS			
1. Subvenții pentru investiții (ct. 475)(rd. 70+71)	69		
Sume de rețut într-o perioadă de până la un an (ct. 475*)	70		
Sume de rețut într-o perioadă mai mare de un an (ct. 475*)	71		
2. Venituri înregistrate în avans (ct. 472) (rd. 72 + 74)	72		
Sume de rețut într-o perioadă de până la un an (ct. 472*)	73		
Sume de rețut într-o perioadă mai mare de un an (ct. 472*)	74		
3. Venituri în avans aferente activelor primite prin transfer de la clienți (ct. 478)(rd. 76+77)	75		
Sume de rețut într-o perioadă de până la un an (ct. 478*)	76		
Sume de rețut într-o perioadă mai mare de un an (ct. 478*)	77		
Fond comercial negativ (ct. 2075)	78		
TOTAL (rd. 69 + 72 + 75 + 78)	79		
J. CAPITAL ȘI REZERVE			
I. CAPITAL			
1. Capital subscris vărsat (ct. 1012)	80	950.200	950.200
2. Capital subscris nevărsat (ct. 1011)	81		
3. Patrimoniul regiei (ct. 1015)	82		
4. Patrimoniul institutelor naționale de cercetare-dezvoltare (ct. 1018)	83		
5. Alte elemente de capitaluri proprii (1031)	84		
TOTAL (rd. 80 la 84)	85	950.200	950.200
II. PRIME DE CAPITAL (ct. 104)	86		

III. REZERVE DIN REEVALUARE (ct. 105)		87	
IV. REZERVE			
1. Rezerve legale (ct. 1061)	88	750	2.500
2. Rezerve statutare sau contractuale (ct. 1063)	89		
3. Alte rezerve (ct. 1068)	90	5.379	5.379
TOTAL (rd. 88 la 90)	91	6.129	7.879
Acțiuni proprii (ct. 109)	92		
Căștiguri legate de instrumentele de capitaluri proprii (ct. 141)	93		
Pierderi legate de instrumentele de capitaluri proprii (ct. 149)	94		
V. PROFITUL SAU PIERDEREA REPORTAT(A)	SOLD C (ct. 117)		
	SOLD D (ct. 117)	29.092	28.181
VI. PROFITUL SAU PIERDEREA EXERCITIULUI FINANCIAR			
	SOLD C (ct. 121)	932	30.478
	SOLD D (ct. 121)		0
Repartizarea profitului (ct. 129)	99		1.550
CAPITALURI PROPRII - TOTAL (rd. 85+88+87+91-92+93-94+95-96+97-98-99)	100	927.869	958.636
Patrimoniul public (ct. 1016)	101		
Patrimoniul privat (ct. 1017) a)	102		
CAPITALURI - TOTAL (rd. 100+101+102) (rd. 25+41+42-53-64-68-79)	103	927.869	958.636

Suma de control F10: 1779402764338566

*1) Conturi de raportat după natura elementelor respective.

**1) Solduri debitoare ale conturilor respective.

***1) Solduri creditoare ale conturilor respective.

1) Sumele înscrise la acest rând (rd.31) și preluate din conturile 0475 la 2079 reprezintă creanțele aferente contractelor de leasing financiar și altor contracte asimilate, precum și alte creanțe financiare scadente într-o perioadă mai mică de 12 luni.

2) Se va completa de către entitățile cărora le sunt incidente prevederile Ordinului ministrului finanțelor publice și al ministrului delegat pentru buget nr. 698/2014 pentru aprobarea Precizărilor privind întocmirea și actualizarea inventarului centralizat al bunurilor imobile proprietate privată a statului și a districtilor reale asupra inventarului cu modificările și completările ulterioare.

ADMINISTRATOR,

INTOCMIT,

Numele și prenumele

BUTCA IOAN-DORU

Semnătura

Numele și prenumele

DUMITRICA ELENA VERONICA

Către

13-ALTA PERSOANA IMPUTINICITA, POTRIVIT LEGE

Semnătura

Formular
VALIDAT

Nr. de înregistrare în organismul profesional:

CONTUL DE PROFIT ȘI PIERDERE

la data de 31.12.2016

Cod 20

- lei -

Denumirea indicatorilor	Nr. rd.	Exercițiul financiar	
		2015	2016
A	B	1	2
1. Cifra de afaceri netă (rd. 02+03-04+05+06)	01	1.734.368	1.767.891
Producția vândută (ct.701+702+703+704+705+706+708)	02	1.731.205	1.767.891
Venituri din vânzarea mărfurilor (ct. 707)	03	3.153	
Reduceri comerciale acordate (ct. 709)	04	0	0
Venituri din dobânzi înregistrate de entitățile radiate din Registrul general al care mai au în derulare contracte de leasing (ct.766*)	05		
Venituri din subvenții de exploatare aferente cifrei de afaceri nete (ct.7414)	06		
2. Venituri aferente costului producției în curs de execuție (ct.711+712)			
Sold C	07	91.267	
Sold D	08		90.185
3. Venituri din producția de imobilizări necorporale și corporale (ct.721+ 722)	09	0	0
4. Venituri din reevaluarea imobilizărilor corporale (ct. 755)	10		
5. Venituri din producția de investiții imobiliare (ct. 725)	11		
6. Venituri din subvenții de exploatare (ct. 7412 + 7413 + 7414 + 7415 + 7416 + 7417 + 7419)	12	11.300	4.386
7. Alte venituri din exploatare (ct.751+758+7815)	13	17.792	1.455
-din care, venituri din fondul comercial negativ (ct.7815)	14	0	0
-din care, venituri din subvenții pentru investiții (ct.7584)	15	0	0
VENITURI DIN EXPLOATARE – TOTAL (rd. 01+ 07- 08 + 09 + 10 + 11 + 12 + 13)	16	1.854.727	1.683.547
8. a) Cheltuieli cu materiile prime și materialele consumabile (ct.601+602)	17	534.190	386.021
Alte cheltuieli materiale (ct.603+604+606+608)	18	10.235	10.463
b) Alte cheltuieli externe (cu energie și apă)(ct.605)	19	11.681	13.359
c) Cheltuieli privind mărfurile (ct.607)	20	3.089	0
Reduceri comerciale primite (ct. 609)	21	0	0
9. Cheltuieli cu personalul (rd. 23+24)	22	930.713	978.474
a) Salarii și indemnizații (ct.641+642+643+644)	23	756.487	795.606
b) Cheltuieli cu asigurările și protecția socială (ct.645)	24	174.226	182.868
10.a) Ajustări de valoare privind imobilizările corporale și necorporale (rd. 26 - 27)	25	69.052	79.836
a.1) Cheltuieli (ct.6811+6813+6817)	26	69.052	79.836
a.2) Venituri (ct.7813)	27	0	0
b) Ajustări de valoare privind activele circulante (rd. 29 - 30)	28	1.140	0

b.1) Cheltuieli (ct.654+6814)	29	1.140	0
b.2) Venituri (ct.754+7814)	30	0	0
11. Alte cheltuieli de exploatare (rd. 32 la 38)	31	291.226	202.600
11.1. Cheltuieli privind prestațiile externe (ct.631+612+613+614+615+621+622+623+624+625+626+627+628)	32	270.866	190.657
11.2. Cheltuieli cu alte impozite, taxe și vărsăminte asimilate; cheltuieli reprezentând transferuri și contribuții datorate în baza unor acte normative speciale(ct. 635 +6566*)	33	15.311	10.381
11.3. Cheltuieli cu protecția mediului înconjurător (ct. 652)	34	0	0
11.4 Cheltuieli din reevaluarea imobilizărilor corporale (ct. 655)	35	0	0
11.5. Cheltuieli privind calamitățile și alte evenimente similare (ct. 6587)	36	0	0
11.6. Alte cheltuieli (ct.651+ 6581+ 6582 + 6583 + 6588)	37	5.049	1.560
Cheltuieli cu dobânzile de refinanțare înregistrate de entitățile radiate din Registrul General și care mai au în derulare contracte de leasing (ct.666*)	38	0	0
Ajustări privind provizioanele (rd. 40 - 41)	39	0	0
- Cheltuieli (ct.6612)	40	0	0
- Venituri (ct.7812)	41	0	0
CHELTUIELI DE EXPLOATARE – TOTAL (rd. 17 la 20 + 21 + 22 + 25 + 28 + 31 + 39)	42	1.851.325	1.650.753
PROFITUL SAU PIERDEREA DIN EXPLOATARE			
- Profit (rd. 16 - 42)	43	3.401	32.754
- Pierdere (rd. 42 - 16)	44	0	0
12. Venituri din interese de participare (ct.7611+7612+7613)	45	0	0
- din care, veniturile obținute de la entitățile afiliate	46	0	0
13. Venituri din dobânzi (ct. 766*)	47	357	17
- din care, veniturile obținute de la entitățile afiliate	48	0	0
14. Venituri din subvenții de exploatare pentru dobânzi datorată (ct. 7418)	49	0	0
3. Alte venituri financiare (ct.762+764+765+767+768+7615)	50	1.856	1.007
- din care, venituri din alte imobilizări financiare (ct. 7615)	51	0	0
VENITURI FINANCIARE – TOTAL (rd. 45+47+49+50)	52	2.213	1.024
16. Ajustări de valoare privind imobilizările financiare și investițiile financiare deținute ca active circulante (rd. 54 - 55)	53	0	0
- Cheltuieli (ct.686)	54	0	0
- Venituri (ct.786)	55	0	0
17. Cheltuieli privind dobânzile (ct.666*)	56	2.558	1.517
- din care, cheltuielile în relație cu entitățile afiliate	57	0	0
Alte cheltuieli financiare (ct.663+664+665+667+668)	58	2.424	1.245
CHELTUIELI FINANCIARE – TOTAL (rd. 53+56+58)	59	4.982	2.762
PROFITUL SAU PIERDEREA FINANCIARĂ)			
- Profit (rd. 52 - 59)	60	0	0
- Pierdere (rd. 59 - 52)	61	2.769	1.738

VENITURI TOTALE (rd. 16 + 52)	62	1.856.940	1.684.371
CHELTUIELI TOTALE (rd. 42 + 59)	63	1.856.308	1.652.515
18. PROFITUL SAU PIERDEREA BRUTĂ)			
- Profit (rd. 62 - 63)	64	632	31.056
- Pierdere (rd. 63 - 62)	65	0	0
19. Împozitul pe profit (ct.691)	66	0	578
20. Alte impozite reprezentate la elementele de mai sus (ct.698)	67	0	0
21. PROFITUL SAU PIERDEREA NETĂ) A EXERCITIULUI FINANCIAR:			
- Profit (rd. 64 - 65 - 66 - 67)	68	632	30.478
- Pierdere (rd. 65 + 66 + 67 - 64)	69	0	0

Suma de control F20: 2269375246031866

*) Conturi de repartizat după natura elementelor respective.

La rândul 23 - se cuprind și drepturile colaboratorilor, stabilite potrivit legislației muncii, care se prelucra din rulajul debitor al contului 621 „Cheltuieli cu colaboratorii”, analitic „Colaborarea persoane fizice”.

La rândul 33 - în contul 6586 „Cheltuieli reprezentând transferuri și contribuții de plată în baza unor acte normative speciale” se evidențiază cheltuielile reprezentând transferuri și contribuții de plată în baza unor acte normative speciale, altele decât cele prevăzute de Codul Fiscal.

ADMINISTRATOR,

INTOCMIT,

Numele și prenumele

BUTCA IOAN-DORU

Semnătura



Numele și prenumele

DUMITRICA ELENA VERONICA

Calitatea

13-ALTA PERSOANA IMPUTERNICITA, POTRIVIT LEGII

Semnătura



Formular
VALIDAT

Nr. de înregistrare în organismul profesional:

-

DATE INFORMATIVE

F30 - pag. 1

Cod 30

la data de 31.12.2016

- lei -

I. Date privind rezultatul înregistrat		Nr. rd.	Nr. unitati		Sume
A		B	1		2
Unitați care au înregistrat profit		01			30.471
Unitați care au înregistrat pierdere		02			
Unitați care nu au înregistrat nici profit, nici pierdere		03			
II Date privind platile restante		Nr. rd.	Total, din care:	Pentru activitatea curenta	Pentru activitatea de investitii
A		B	1=2+3	2	3
Plati restante - total (rd.05 + 09 + 15 la 19 + 23)		04			
Furnizori restanți - total (rd. 06 la 08)		05			
- peste 30 de zile		06			
- peste 90 de zile		07			
- peste 1 an		08			
Obligatii restante fata de bugetul asigurarilor sociale - total (rd.10 la 14)		09			
- contributi pentru asigurari sociale de stat datorate de angajatori, salariatii si alte persoane asimilate		10			
- contributi pentru fondul asigurarilor sociale de sanatate		11			
- contributia pentru pensia suplimentară		12			
- contributi pentru bugetul asigurarilor pentru somaj		13			
- alte datorii sociale		14			
Obligatii restante fata de bugetele fondurilor speciale si alte fonduri		15			
Obligatii restante fata de alti creditor		16			
Impozite si taxe neplatite la termenul stabilit la bugetul de stat		17			
Impozite si taxe neplatite la termenul stabilit la bugetele locale		18			
Credite bancare nerambursate la scadenta - total (rd. 20 la 22)		19			
- restante dupa 30 de zile		20			
- restante dupa 90 de zile		21			
- restante dupa 1 an		22			
Dobanzi restante		23			
III. Numar mediu de salariatii		Nr. rd.	31.12.2015		31.12.2016
A		B	1		2
Numar mediu de salariatii		24	46		46
Numarul efectiv de salariatii existenti la sfarsitul perioadei, respectiv la data de 31 decembrie		25	47		44

IV. Dobânzi, dividende și redevențe plătite în cursul perioadei de raportare, Subvenții încasate și creanțe restante	Nr. rd.	Sume (lei)
A	B	1
Venituri brute din dobânzi plătite către persoanele fizice nerezidente , din care:	26	
- impozitul datorat la bugetul de stat	27	
Venituri brute din dobânzi plătite către persoanele fizice nerezidente din statele membre ale Uniunii Europene, din care:	28	
- impozitul datorat la bugetul de stat	29	
Venituri brute din dobânzi plătite către persoane juridice nerezidente , din care:	30	
- impozitul datorat la bugetul de stat	31	
Venituri brute din dobânzi plătite către persoane juridice asociate^{*)} nerezidente din statele membre ale Uniunii Europene, din care:	32	
- impozitul datorat la bugetul de stat	33	
Venituri brute din dividende plătite către persoanele fizice nerezidente , din care:	34	
- impozitul datorat la bugetul de stat	35	
Venituri brute din dividende plătite către persoanele fizice nerezidente din statele membre ale Uniunii Europene, din care:	36	
- impozitul datorat la bugetul de stat	37	
Venituri brute din dividende plătite către persoane juridice nerezidente , potrivit prevederilor art. 229 alin. (1) lit. c) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, din care:	38	
- impozitul datorat la bugetul de stat	39	
Venituri brute din redevențe plătite către persoane fizice nerezidente , din care:	40	
- impozitul datorat la bugetul de stat	41	
Venituri brute din redevențe plătite către persoane fizice nerezidente din state membre ale Uniunii Europene, din care:	42	
- impozitul datorat la bugetul de stat	43	
Venituri brute din redevențe plătite către persoane juridice nerezidente , din care:	44	
- impozitul datorat la bugetul de stat	45	
Venituri brute din redevențe plătite către persoane juridice asociate^{*)} nerezidente din statele membre ale Uniunii Europene, din care:	46	
- impozitul datorat la bugetul de stat	47	
Redevențe plătite în cursul perioadei de raportare pentru bunurile din domeniul public, primite în concesiune, din care:	48	
- redevențe pentru bunurile din domeniul public plătite la bugetul de stat	49	
Redevență minieră plătită la bugetul de stat	50	
Redevență petrolieră plătită la bugetul de stat	51	
Chiri plătite în cursul perioadei de raportare pentru terenuri 1)	52	
Venituri brute din servicii plătite către persoane nerezidente , din care:	53	
- impozitul datorat la bugetul de stat	54	
Venituri brute din servicii plătite către persoane nerezidente din statele membre ale Uniunii Europene, din care:	55	
- impozitul datorat la bugetul de stat	56	
Subvenții încasate în cursul perioadei de raportare, din care:	57	

- subvenții încasate în cursul perioadei de raportare aferente activelor	58		
- subvenții aferente veniturilor din care:	59		4.386
- subvenții pentru stimularea ocupării forței de muncă **)	60		4.386
Creanțe restante, care nu au fost încasate la termenele prevăzute în contractele comerciale și/sau în actele normative în vigoare, din care:	61		39.290
- creanțe restante de la entități din sectorul majoritar sau integral de stat	62		
- creanțe restante de la entități din sectorul privat	63		39.290
V. Tichete de masa	Nr. rd.	Sume (lei)	
A	B	1	
Contrașcoarea tichetelor de masa acordate salariaților	64		
VI. Cheltuieli efectuate pentru activitatea de cercetare - dezvoltare ***)	Nr. rd.	31.12.2015	31.12.2016
A	B	1	2
Cheltuieli de cercetare - dezvoltare (65=66+69)	65	0	0
- după surse de finanțare (rd. 66=67+68)	66	0	0
- din fonduri publice	67		
- din fonduri private	68		
- după natura cheltuielilor (rd. 69=70+71)	69	0	0
- cheltuieli curente	70		
- cheltuieli de capital	71	0	0
VII. Cheltuieli de inovare ***)	Nr. rd.	31.12.2015	31.12.2016
A	B	1	2
Cheltuieli de inovare	72		
VIII. Alte informații	Nr. rd.	31.12.2015	31.12.2016
A	B	1	2
Avansuri acordate pentru imobilizări necorporale (ct. 4094)	73		
Avansuri acordate pentru imobilizări corporale (ct. 4093)	74		
Imobilizări financiare, în sume brute (rd. 75 + 84)	75		
- Acțiuni deținute la entitățile afiliate, interese de participare, alte titluri imobilizate și obligațiuni, în sume brute (rd. 77 la 83)	76		
- acțiuni cotate emise de rezidenți	77		
- acțiuni necotate emise de rezidenți	78		
- părți sociale emise de rezidenți	79		
- obligațiuni emise de rezidenți	80		
- acțiuni emise de organismele de platament colectiv emise de rezidenți	81		
- acțiuni și părți sociale emise de nerezidenți	82		
- obligațiuni emise de nerezidenți	83		
Creanțe imobilizate, în sume brute (rd. 85+86)	84		

- creanțe imobilizate în lei și exprimate în lei, a căror decontare se face în funcție de cursul unei valute (din ct. 267)	85		
- creanțe imobilizate în valută (din ct. 267)	86		
Creanțe comerciale, avansuri pentru cumpărări de bunuri de natura stocurilor și pentru prestări de servicii acordate furnizorilor și alte conturi asimilate, în sume brute (ct. 401 + 402 + 411 + 413 + 418), din care:	87	115.537	335.268
- creanțe comerciale în relația cu rezidenții, avansuri pentru cumpărări de bunuri de natura stocurilor și pentru prestări de servicii acordate furnizorilor rezidenți și alte conturi asimilate, în sume brute (din ct. 401 + din ct. 402 + din ct. 411 + din ct. 413 + din ct. 418)	88		
Creanțe nelicșate la termenul stabilit (din ct. 4091 + din ct. 4092 + din ct. 411 + din ct. 413)	89		39.290
Creanțe în legătură cu personalul și conturi asimilate (ct. 425 + 4282)	90		
Creanțe în legătură cu bugetul asigurărilor sociale și regimul statului (din ct. 431 + 437 + 4382 + 441 + 4424 + 448 + 444 + 445 + 446 + 447 + 4482), (rd.92 la 96)	91	5.987	5.139
- creanțe în legătura cu bugetul asigurărilor sociale (ct.431+437+4382)	92	1.951	2.454
- creanțe fiscale în legătura cu bugetul statului (ct.441+4424+4428+444+446)	93	3.840	2.685
- subvenții de încasat(ct.445)	94	177	
- fonduri speciale - taxe și vamale asimilate (ct.447)	95		
- alte creanțe în legătura cu bugetul statului(ct.4482)	96		
Creanțele entităților în relațiile cu entitățile afiliate(ct.451)	97		
Creanțe în legătură cu bugetul asigurărilor sociale și bugetul statului nelicșate la termenul stabilit (din ct. 431 + din ct. 437 + din ct. 4382 + din ct. 441 + din ct. 4424 + din ct. 4428 + din ct. 444 + din ct. 445 + din ct. 446 + din ct. 447 + din ct. 4482)	98		
Alte creanțe (ct. 453 + 456 + 4582 + 461 + 471 + 473 + 482), (rd.100 la 102)	99	17.412	7.517
- decontări privind interesele de participare, decontări cu acționarii/asociații privind capitalul, decontări din operațiuni în participatie (ct.453+456+4582)	100		
- alte creanțe în legătura cu persoanele fizice și persoanele juridice, altele decât creanțele în legătura cu instituțiile publice (instituțiile statului) (din ct. 461 + din ct. 471 + din ct.473+482)	101	17.412	7.517
- sumele preluate din contul 542 "Avansuri de trezorerie" reprezentând avansurile de trezorerie, acordate potrivit legii și nedecantate până la data de 31 decembrie (din ct. 461)	102		
Debânzi de încasat (ct. 5187) ; din care:	103		
- de la rezidenți	104		
Valoarea împrumuturilor acordate operatorilor economici *****)	105		
- investiții pe termen scurt, în sume brute (ct. 501 + 505 + 506 + 507 + din ct.508), (rd.107 la 113)	106		
- acțiuni cotate emise de rezidenți	107		
- acțiuni necotate emise de rezidenți	108		

- părți sociale emise de rezidenți	109		
- obligațiuni emise de rezidenți	110		
- acțiuni emise de organismele de plasament colectiv rezidente	111		
- acțiuni emise de nerezidenți	112		
- obligațiuni emise de nerezidenți	113		
Alte valori de încasat (ct. 5113 + 5114)	114		
Casa în lei și în valută (rd. 116+117)	115	1,453	234
- în lei (ct. 5313)	116	1,453	234
- în valută (ct. 5314)	117		
Conturi curente la bănci în lei și în valută (rd. 119+121)	118	138.845	117,771
- în lei (ct. 5121), din care:	119	138.845	117,771
- conturi curente în lei deschise la bănci nerezidente	120		
- în valută (ct. 5124), din care:	121		
- conturi curente în valută deschise la bănci nerezidente	122		
Alte conturi curente la bănci și acreditive (rd. 124+125)	123		
- sume în curs de decontare, acreditive și alte valori de încasat, în lei (ct. 5112 + 5125 + 5411)	124		
- sume în curs de decontare și acreditive în valută (din ct. 5125 + 5414)	125		
Datorii (rd. 127 + 130+ 133 + 136 + 139 + 142 + 145 + 148 + 151 + 154 + 157 + 158 + 161 + 162+ 164 + 165 + 170 + 171 + 172 + 178)	126	178.885	222,943
Împrumutul din emisiuni de obligațiuni, în sume brute (ct. 161), (rd. 128+129)	127		
- în lei	128		
- în valută	129		
Dobânzi aferente împrumuturilor din emisiuni de obligațiuni în sume brute (ct. 1681), (rd. 131 + 132)	130		
- în lei	131		
- în valută	132		
Redite bancare interne pe termen scurt (ct. 5191 + 5192 + 5196 + 5197), (rd. 134+135)	133		
- în lei	134		
- în valută	135		
Dobânzile aferente creditelor bancare interne pe termen scurt (din ct. 5198), (rd. 137+138)	136		
- în lei	137		
- în valută	138		
Credite bancare externe pe termen scurt (ct. 5193+5194 +5195), (rd. 140+141)	139		
- în lei	140		
- în valută	141		
Dobânzi aferente creditelor bancare externe pe termen scurt (din ct. 5198), (rd. 143+144)	142		
- în lei	143		
- în valută	144		

Credite bancare pe termen lung (ct. 1621 + 1622 + 1627) (rd.146+147)	145		
- in lei	146		
- in valută	147		
Dobanzi aferente creditelor bancare pe termen lung (din ct.1682) (rd.149+150)	148		
- in lei	149		
- in valute	150		
Credite bancare externe pe termen lung (ct. 1623 + 1624 + 1625) (rd.152+153)	151		
- in lei	152		
- in valută	153		
Dobanzi aferente creditelor bancare externe pe termen lung (din ct.1682); (rd. 155+156)	154		
- in lei	155		
- in valuta	156		
Credite de la trezoreria statului și dobânziile aferente (ct. 1626 + din ct. 1682)	157		
Alte împrumuturi și dobânziile aferente (ct.166 + 1685 + 1686 + 1687) (rd. 159+160)	158		
- în lei și exprimate în lei, a căror decontare se face în funcție de cursul unei valute	159		
- în valută	160		
Alte împrumuturi și datorii asimilate (ct. 167), din care:	161	42.257	21.166
- valoarea concesiunilor primite (din ct. 167)	161a		
Datorii comerciale, avansuri primite de la clienți și alte conturi asimilate, în sume brute (ct. 401 + 403 + 404 + 405 + 408 + 419), din care:	162	10.892	30.970
- datorii comerciale în relația cu nereșidenții, avansuri primite de la clienți nereșidenți și alte conturi asimilate, în sume brute (din ct. 401 + din ct. 403 + din ct. 404 + din ct. 405 + din ct. 408 + din ct. 419)	163		
- datorii în legătură cu personalul și conturi asimilate (ct. 421 + 423 + 424 + 426 + 427 + 428)	164	52.862	47.871
- Datorii în legătură cu bugetul asigurărilor sociale și bugetul statului (ct.431 + 437 + 438) + 441 + 442b + 442c + 444 + 445 + 447 + 448) (rd. 166 la 169)	165	73.074	120.553
- datorii în legatură cu bugetul asigurărilor sociale (ct.431+437+438)	166	25.769	23.274
- datorii fiscale în legatură cu bugetul statului (ct.441+442b+442c+444+446)	167	47.137	97.128
- fonduri speciale - taxe și vărsăminte asimilate (ct.447)	168	166	151
- alte datorii în legatură cu bugetul statului (ct.448)	169		
Datoriile entității în relațiile cu entitățile afiliate (ct.451)	170		2.083
Sume datorate acționarilor / asociaților (ct.455), din care:	171		
- sume datorate acționarilor / asocierilor PF	171a		
- sume datorate acționarilor / asocierilor PJ	171b		
Alte datorii (ct. 269 + 453 + 456 + 457 + 458) + 466) + 462 + 472 + 473 + 478 + 509) (rd.173 la 177)	172		300

-decontari privind interesele de participare, decontari cu actionari /asociatii privind capitalul, decontari din operati in participatie (ct.453+456+457+458)	173		
-ale datorii in legatura cu perioadele fixe si persoanele juridice, altele decat datoriile in legatura cu institutiile publice (Institutiile statului) (din ct.462+din ct.472+din ct.473+466)	174		300
-subventii nereturnate la veniturii (din ct. 472)	175		
-valaminte de efectuat pentru imobilizari financiare si investiti pe termen scurt (ct.269+509)	176		
-venituri in avans aferente activelor primite prin transfer de la clienti (ct. 478)	177		
Dobanzi de platit (ct. 5186)	178		
Valoarea imprumuturilor primite de la operatori economici *****)	179		
Capital subscris varsat (ct. 1012), din care:	180	950.200	950.200
-actiuni cotate *)	181		
-actiuni necotate *)	182		
-part sociale	183	950.200	950.200
-capital subscris varsat de nerezidenti (din ct. 1012)	184		
Brevete si licente (din ct.205)	185	1.412	1.412
IX. Informatii privind cheltuielile cu colaboratorii	Nr. rd.	31.12.2015	31.12.2016
A	B	1	2
Cheltuieli cu colaborarii (ct. 621)	186		
X. Informatii privind bunurile din domeniul public al statului	Nr. rd.	31.12.2015	31.12.2016
A	B	1	2
Valoarea bunurilor din domeniul public al statului aflate in administrare	187	1.541.343	1.555.822
Valoarea bunurilor din domeniul public al statului aflate in concesiune	188		
Valoarea bunurilor din domeniul public al statului inchinate	189	403.279	423.672
XI. Informatii privind bunurile din proprietatea privata a statului supuse inventarierii cf. OMFP nr. 668/2014	Nr. rd.	31.12.2015	31.12.2016
A	B	1	2
Valoarea contabilă netă a bunurilor și	190		

XII. Capital social vărsat	Nr. rd.	31.12.2015		31.12.2016	
		Suma (lei)	% a ₁	Suma (lei)	% a ₂
A	B	Col.1	Col.2	Col.3	Col.4
Capital social vărsat (ct. 1012) cu: (rd. 192 + 195 + 199 + 200 + 201 + 202)	191	950.200	X	950.200	X
- deținut de instituții publice; (rd. 193+194)	192	950.200	100,00	950.200	100,00
- deținut de instituții publice de subordonare centrală	193				
- deținut de instituții publice de subordonare locală	194	950.200	100,00	950.200	100,00
- deținut de societăți cu capital de stat, din care:	195				
- cu capital integral de stat	196				
- cu capital majoritar de stat	197				
- cu capital minoritar de stat	198				
- deținut de regi autonome	199				
- deținut de societăți cu capital privat	200				
- deținut de persoane fizice	201				
- deținut de alte entități	202				
	Nr. rd.	Sume			
A	B	31.12.2015		31.12.2016	
XIII. Dividende/vărsăminte cuvenite bugetului de stat sau local, de repartizat din profitul exercițiului financiar de către companiile naționale, societățile naționale, societățile și regiile autonome, din care:	203				374
- către instituții publice centrale;	204				
- către instituții publice locale;	205				374
- către alți acționari la care statul/unitățile administrative/teritoriale/instituțiile publice dețin direct/indirect acțiuni sau participații indiferent de ponderea acestora.	206				
	Nr. rd.	Sume			
A	B	31.12.2015		31.12.2016	
XIV. Dividende/vărsăminte cuvenite bugetului de stat sau local, virate în perioada de raportare din profitul companiilor naționale, societăților naționale, societăților și al regiilor autonome, din care:	207		664		
- dividende/vărsăminte din profitul exercițiului financiar al anului precedent, din care virate:	208		664		
- către instituții publice centrale;	209				
- către instituții publice locale;	210		664		

- către alți acționari la care statul/ unitățile administrativ teritoriale /instituțiile publice dețin direct/indirect acțiuni sau participați indiferent de ponderea acestora.	211		
- dividende/vărsăminte din profitul exercițiilor financiare anterioare anului precedent, din care virate:	212		
- către instituții publice centrale;	213		
- către instituții publice locale;	214		
- către alți acționari la care statul/ unitățile administrativ teritoriale /instituțiile publice dețin direct/indirect acțiuni sau participați indiferent de ponderea acestora.	215		
XV. Creanțe preluate prin cesionare de la persoane juridice *****)	Nr. rd.	Sume (lei)	
A	B	31.12.2015	31.12.2016
Creanțe preluate prin cesionare de la persoane juridice (la valoarea nominală), din care:	216		
- creanțe preluate prin cesionare de la persoane juridice afiliate	217		
Creanțe preluate prin cesionare de la persoane juridice (la cost de achiziție), din care:	218		
- creanțe preluate prin cesionare de la persoane juridice afiliate	219		
XVI. Venituri obținute din activități agricole *****)	Nr. rd.	Sume (lei)	
A	B	31.12.2015	31.12.2016
Venituri obținute din activități agricole	220		

ADMINISTRATOR,

INTOCMIT,

Numele si prenumele

BUTCA IOAN-DORU

Numele si prenumele

DUMITRICA ELENA VERONICA

Semnatura

Calitatea

13-ALTA PERSOANA IMPUTERNICITA, POTRIVIT LEGII

Semnatura

Formular
VALIDAT

Nr. de inregistrare in organismul profesional

* Pentru statutul de persoane juridice asociate se vor avea in vedere prevederile art. 258 si c) si d) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificarile si completarile ulterioare.

** Subventii pentru stimularea ocupării forței de muncă acordate din bugetul statului către angajatori – reprezintă sumele acordate angajatorilor pentru plata activității lucrătorilor în înălțământ, stimularea punerii în muncă a persoanelor în vârstă de peste 45 ani, angajarea în mediul rural de persoane cu handicap, stimularea angajatorilor care angajează îndeosebi condițiile pentru a solicita pensia anticipată parțială sau de acordarea pensiei pentru limita de vârstă, și pentru alte situații prevăzute prin legislația în vigoare privind veniturile asigurate în cadrul sistemului de asigurări sociale de muncă.

*** Se va completa cu cheșurile efectuate pentru activitatea de cercetare-dezvoltare, respectiv cercetarea fundamentală, cercetarea aplicativă, dezvoltarea tehnologică și inovare, stabilite potrivit prevederilor Decretului Guvernului nr. 57/2002 privind cercetarea științifică și dezvoltarea tehnologică, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 324/2003, cu modificările și completările ulterioare. Cheșurile se vor completa conform Regulamentului de punere în aplicare (UE) nr. 995/2012 al Comisiei din 26 octombrie 2012 de stabilire a normelor de punere în aplicare a Deciziei nr. 1.606/2003/CE a Parlamentului European și a Consiliului privind producția și dezvoltarea stațiilor comunitare în domeniul științei și al tehnologiei, publicat în Jurnalul Oficial al Uniunii Europene, seria L, nr. 299/27.10.2012.

**** Se va completa cu cheșurile efectuate pentru activitatea de inovare conform Regulamentului de punere în aplicare (UE) nr. 995/2012 al Comisiei din 26 octombrie 2012 de stabilire a normelor de punere în aplicare a Deciziei nr. 1.606/2003/CE a Parlamentului European și a Consiliului privind producția și dezvoltarea stațiilor comunitare în domeniul științei și al tehnologiei, publicat în Jurnalul Oficial al Uniunii Europene, seria L, nr. 299/27.10.2012.

***** În categoria operatorilor economici nu se cuprind entitățile reglementate și supravegheate de Banca Națională a României, respectiv Autoritatea de Supraveghere financiară, societățile rededicate în sectorul administrației publice și instituțiile fără scop lucrativ în serviciul gospodăriilor populației.

***** Pentru veniturile preluate prin cerșetorie de la persoane juridice se vor completa atât valoarea nominală a cerșetoriei, cât și costul lor de achiziție. Pentru statutul de persoane juridice asociate se vor avea în vedere prevederile art. 7 pct. 26 lit. c) și d) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completarile ulterioare.

***** Conform art. 13 din Regulamentul Delegat (UE) nr. 839/2014 al Comisiei din 11 martie 2014 de completare a Regulamentului (UE) nr. 1307/2013 al Parlamentului European și al Consiliului de stabilire a unor norme privind plățile directe acordate fermierilor prin achiziția de teren în cadrul politicii agricole comune și de modificare a anexei II la regulamentul menționat, (1) ... veniturile obținute din activitățile agricole sunt veniturile care au fost obținute de un fermier din activitatea agricolă în sensul articolului 4 alineatul (1) litera (c) din Regulamentul menționat (UE) 1307/2013, în cadrul exploatarea sale, inclusiv agricultura din partea Uniunii din Fondul european de dezvoltare agricolă (FEAGA) și din Fondul european agricol pentru dezvoltare rurală (FEADR), precum și orice ajutor național acordat pentru activități agricole, cu excepția plăților directe naționale complementare în cadrul sistemului de plăți directe din Regulamentul (UE) nr. 1307/2013.

Veniturile obținute din producerea produselor agricole în sensul articolelor 18 și 19 din Regulamentul (UE) nr. 1307/2013.

Comenzile veniturilor din activități agricole cu excepția de producție preluate în rândul proprietarilor fermierilor și ca o astfel de producție și ale căror rezultat un alt producător agricol în sensul articolului 4 alineatul (1) litera (c) din Regulamentul (UE) nr. 1307/2013.

(2) În sensul alineatului (1), veniturile însumate veniturile brute, înaltele datorimii costurilor și impozitelor aferente ...

- 1) Se vor include cheltuielile plătite pentru terenuri ocupate în scopuri agricole, pășuni, pășuni etc.) și aferente spațiilor comerciale (marce, etc.) aparținând proprietarilor privați sau unor entități ale administrației publice, în cazul în care acestea sunt folosite în scopul de a fi în scopul creșterii sau în alte scopuri (marce, etc.)
- 2) În categoria "Alte datorimii în legătură cu persoanele fizice și persoanele juridice, cheltuielile datorimii în legătură cu instituțiile publice (instituțiile statului) nu se vor include subtervențiile aferente veniturilor existente în cadrul contului 472.
- 3) Titlul de valoare care conferă dreptul de proprietate asupra societăților, care sunt negociabile și tranzacționabile, potrivit legii.
- 4) Titlul de valoare care conferă dreptul de proprietate asupra societăților, care nu sunt tranzacționabile.
- 5) Se va completa de către operatorii economici cărora le sunt înscrise prevederile Ordinului ministrului finanțelor publice și al nr. 1/2017 delegat pentru buget nr. 668/2014 pentru aprobarea Procedurii privind înregistrarea și actualizarea inventarului contabil al bunurilor imobile de proprietate privată în statul și a detașurilor reale.
- 6) La valoarea "Al Capital social vărsat" la nr. 152 - 302 în col. 2 și col. 4 din tabel se vor înscrive procentul contribuțiilor la capitalul social deținut în totalul capitalului social vărsat înscris la nr. 19.

SITUATIA ACTIVEI IMOBILIZATE
la data de 31.12.2016

F40 - pag. 1

Cod 40

- lei -

Elemente de imobilizari	Nr. rd.	Valori brute				Sold final (col.5=1+2-3)
		Sold initial	Cresteri	Reduceri		
				Total	Din care: dezmembrari si casari	
A	B	1	2	3	4	5
I.Imobilizari necorporale						
Cheltuieli de constituire si cheltuieli de dezvoltare	01				X	
Alte imobilizari	02	1.412				
Avansuri acordate pentru imobilizari necorporale	03				X	1.412
Active necorporale de explorare si evaluare a resurselor minerale	04				X	
TOTAL (rd. 01 la 04)	05	1.412			X	
II.Imobilizari corporale						
Terenuri	06					
Constructii	07				X	
Instalatii tehnice si masini	08	717.615	5.041			
Alte instalatii, utilaje si mobilier	09	5.346				722.656
Investitii imobiliare	10					5.346
Active corporale de explorare si evaluare a resurselor minerale	11					
Active biologice productive	12					
Imobilizari corporale in curs de achizitie	13					
Investitii imobiliare in curs de executie	14					
Avansuri acordate pentru imobilizari corporale	15					
TOTAL (rd. 06 la 15)	16	722.961	5.041			728.002
III.Imobilizari financiare						
ACTIVE IMOBILIZATE - TOTAL (rd.05+16+17)	17	724.373	5.041		X	729.414

SITUATIA AMORTIZARII ACTIVELOR IMOBILIZATE

- lei -

Elemente de imobilizari	Nr. rd.	Sold initial	Amortizare in cursul anului	Amortizare aferenta imobilizarilor scoase din evidenta	Amortizare la sfarsitul anului (col.9=6+7-8)
A	B	6	7	8	9
I.Imobilizari necorporale					
Cheltuieli de constituire si cheltuieli de dezvoltare	19				
Alte imobilizari	20	282	141		423
Active necorporale de explorare si evaluare a resurselor minerale	21				
TOTAL (rd.19+20+21)	22	282	141		423
II.Imobilizari corporale					
Terenuri	23				
Constructii	24				
Instalatii tehnice si masini	25	82.228	79.027		161.255
Alte instalatii, utilaje si mobilier	26	780	668		1.448
Investitii imobiliare	27				
Active corporale de explorare si evaluare a resurselor minerale	28				
Active biologice productive	29				
TOTAL (rd.23 la 29)	30	83.008	79.695		162.703
AMORTIZARI - TOTAL (rd.22 +30)	31	83.290	79.836		163.126

SITUATIA AJUSTARILOR PENTRU DEPRECIERE

F40 - pag. 3

- lei -

Elemente de imobilizari	Nr. rd.	Sold initial	Ajustari constituite in cursul anului	Ajustari retuate la venitul	Sold final (col. 13=10+11-12)
A	B	10	11	12	13
I. Imobilizari necorporale					
Cheltuieli de constituire si cheltuieli de dezvoltare	32				
Alte imobilizari	33				
Active necorporale de explorare si evaluare a resurselor minerale	34				
TOTAL (rd. 32 la 34)	35				
II. Imobilizari corporale					
Terenuri	36				
Constructii	37				
Instalatii tehnice si masini	38				
Alte instalatii, utilaje si mobilier	39				
Investitii imobiliare	40				
Active corporale de explorare si evaluare a resurselor minerale	41				
Active biologice productive	42				
Imobilizari corporale in curs de executie	43				
Investitii imobiliare in curs de executie	44				
TOTAL (rd. 36 la 44)	45				
III. Imobilizari financiare					
46					
AJUSTARI PENTRU DEPRECIERE - TOTAL (rd. 35+45+46)	47				

Suma de control F40 : 5355240 / 66338566

ADMINISTRATOR,

INTOCMIT,

Numele si prenumele

BUTCA IOAN-DORU

Semnatura

Numele si prenumele

DUMITRICA ELENA VERONICA

Calitatea

13- ALTA PERSOANA IMPLININDA, POTRIVIT LEGII

Semnatura

Nr. de inregistrare in organismul profesional:

Formular
VALIDAT

Solduri / Rujațe de preluat din balanța contabilă în formularele F10 și F20 col.2 (en curent)

Atenție! Selectați mai întâi (tipul entității (mari și mijlocii/ mici/ micro)!

Conturi entități mijlocii și mari

101 / SCHEMIZOL.R83

OK

Entități mijlocii și mari / SCHEMIZOL.R83		
nr.or	Cont	Suma
1		

SITUAȚIA MODIFICĂRILOR CAPITALULUI PROPRIU
la data de 31 decembrie 2016

- lei -

Denumirea elementului	Sold la începutul exercitiului financiar	Creșteri		Reduceri		Sold la sfârșitul exercitiului financiar
		Total, din care	Prin transfer	Total, din care	Prin transfer	
A	1	2	3	4	5	6
Capital subscris	950200					950200
Prime de capital						
Rezerve din reevaluare						
Rezerve legale	750	1550				2300
Rezerve statutare sau contractuale						
Rezerve reprezentând surplusul realizat din rezerve din reevaluare						
Alte rezerve	3379					3379
Acțiuni proprii						
Rezultatul reportat reprezentând profitul nerepartizat sau pierderea necoperită	Sold C Sold D	407		407		0
Rezultatul reportat provenit din adoptarea pentru prima dată IAS mai puțin IAS 29	Sold C Sold D					
Rezultatul reportat provenit din corectarea erorilor contabile	Sold C Sold D	(-) 29499		(-) 1318		(-) 28181
Rezultatul reportat provenit din trecerea la aplicarea Reglementărilor contabile conforme cu Directiva a patra a Comunităților Economice Europene	Sold C Sold D					
Rezultatul exercitiului financiar	Sold C Sold D	632	30478	632		30478
Repartizarea profitului			(-) 1550			(-) 1550
Total capitaluri proprii		927869	30478	(-) 279		958626

Administrator,

BUTCĂ IOAN DORU

Semnatura _____

Stampila unitatii _____

Intocmit,

DUMITRICĂ ELENA VERONICA

Semnatura _____

SITUAȚIA FLUXURILOR DE ÎNEZORERIE
la data de 31.12.2016

Denumirea elementului	Exercițiul financiar	
	2016	2015
	-	
Fluxuri de numerar din activități de exploatare:		
Încasări de la clienți	2112137	1854401
Plăți către furnizori și angajați	2287172	1849318
Debituri încasate	186	17
Impozit pe profit plătit		
Încasări din asigurarea împotriva contingențelor		
Numerar net din activități de exploatare	-16955	13029
Fluxuri de numerar din activități de investiții:		
Plăți pentru achiziționarea de active		
Plăți pentru achiziționarea de imobilizări corporale		
Încasări din vânzarea de imobilizări corporale	37563	6048
Debituri plătite		
Dividende încasate		
Numerar net din activități de investiții	-37563	-6048
Fluxuri de numerar din activități de finanțare:		
Încasări din emisiunea de acțiuni		
Încasări din împrumuturi pe termen lung		
Plata diferențelor aferente leasingului financiar		
Dividende plătite	29483	31343
Numerar net din activități de finanțare	804	-31343
Creșterea netă a numerarului și echivalentelor de numerar	-30127	-22293
Numerar și echivalente de numerar la începutul exercițiului financiar	377947	140098
Numerar și echivalente de numerar la sfârșitul exercițiului financiar	140238	118005

ADMINISTRATOR,

Numele și prenumele **Butcă Ioan Doru**
Semnătura
Ștampila unității

ÎNTOCMIT,

Numele și prenumele **Demetrescu Elena Veronica**
Semnătura

DECLARAȚIE

în conformitate cu prevederile art.30 din legea contabilității nr.82/1991

S-au întocmit situațiile financiare anuale la 31.12.2016 pentru :

Denumire: S.C.SERVICI COMUNITARE DE UTILITATE PUBLICE PUCIOASA SCOP SRL

Adresa: 15-DIMBOVITA

Adresa: PUCIOASA STR. PINTINILOR NR. 7 JUD. DIMBOVITA TEL. 0764769255

Numar de inregistrare comerciala: J15535/2017

Forma de organizare: S.C.-Societate cu raspundere limitata

Activitatea preponderanta (cod si denumire din CA53): 812P Alte activitati de servicii

Cod de activitate fiscală: 30531300

Subsemnatul, BUTCA IOAN-DORU , isi asuma raspunderea pentru întocmirea
situatiilor financiare anuale la 31.12.2016 si confirma ca:

- Politicele contabile utilizate la întocmirea situatiilor financiare anuale sunt în conformitate cu Reglementarile contabile aplicabile.
- Situatiile financiare anuale ofera o imagine fidela a pozitiei financiare, performantei financiare si a celorlalte informatii referitoare la activitatea desfasurata.
- Persoana juridica isi desfasoara activitatea în conditii de continuitate.

Semnatura

BUTCA IOAN-DORU



Nota 1 - Active Imobilizate

31.12.2018

Denumire imobilizare	Valoarea bruta			Ajustari de valoare (amortizari, evaluari si deprecii)				
	Sold la inceputul exercitiului financiar	Cresteri	Scaderi, transferari si alte reduceri	Sold la sfarsitul exercitiului financiar	Sold la inceputul exercitiului financiar	Ajustari inregistrate in cursul exercitiului financiar	Retineri sau reduceri	Sold la sfarsitul exercitiului financiar
SCENA MODULARA DEMONTABILA CU ACCOPIRE 8	67.000,00	0,00	0,00	67.000,00	8.412,00	2.800,00	0,00	9.212,00
LICENTA TRANSPORT	726,00	0,00	0,00	726,00	182,26	70,88	0,00	252,94
BENER	9.340,00	0,00	0,00	9.340,00	773,66	668,30	0,00	1.441,96
LICENTA TRANSPORT	726,00	0,00	0,00	726,00	99,96	70,88	0,00	170,84
TRASA DE ZARADA ANTICORLEJ	3.325,00	0,00	0,00	3.325,00	482,88	837,48	0,00	1.020,36
LAMA DESZAPAZIRE 27M	12.803,60	0,00	0,00	12.803,60	1.670,16	1.826,36	0,00	3.496,52
UMMOO	278.717,18	0,00	0,00	278.717,18	43.203,81	30.383,24	0,00	83.587,05
SARARITA	48.814,70	0,00	0,00	48.814,70	7.094,83	3.973,00	0,00	14.528,23
PLUG ZARADA	18.939,30	0,00	0,00	18.939,30	4.181,11	3.726,84	0,00	11.896,75
DACA DOKKER VAN BANC	37.166,83	0,00	0,00	37.166,83	7.433,28	7.433,08	0,00	14.866,36
DACA DOKKER AMBIANCE	42.262,83	0,00	0,00	42.262,83	8.466,56	8.466,08	0,00	16.932,64
BARE PLAFON LODAN AMBIANCE	379,80	0,00	0,00	379,80	75,96	75,96	0,00	151,80
BARE PAVILION+DARUS+KIT+CABLU VAN	1.671,54	0,00	0,00	1.671,54	314,28	314,28	0,00	638,56
MOTOCICLATA FS 380C-E CM 300-3	3.066,45	0,00	0,00	3.066,45	339,80	506,41	0,00	846,21
AUTOGOLANIERA MERCEDES 5019	88.872,66	0,00	0,00	88.872,66	0,00	0,00	0,00	0,00
AUTOGOLANIERA MERCEDES 6712	75.852,66	0,00	0,00	75.852,66	0,00	0,00	0,00	0,00
LAMA DESZAPAZIRE SAMAZ PSV 501	27.328,60	0,00	0,00	27.328,60	0,00	3.888,90	0,00	3.888,90
MOTOCICLATA FS380	0,00	3.332,50	0,00	3.332,50	0,00	323,90	0,00	323,90
MOTOCICLATA FS 90	0,00	1.708,33	0,00	1.708,33	0,00	169,11	0,00	169,11
Total general:	704.370,28	5.040,83	0,00	709.411,11	82.200,36	76.935,87	0,00	159.136,23

Note:

Se utilizeaza metoda de amortizare linara.

Nu s-a folosit metoda de amortizare in scara.

Cela este un Autogolaniere Mercedes au fost facut in intregime cursa si data utilizarii in scopul obtinerii de permis/Au au fost integrate cheltuieli cu amortizarea lor Nu au fost inregistrate ajustari pentru deprecierea activelor imobilizate.

Administrator:

Numele si prenumele:
BUTCA IOAN-DORU

Dezvoltari:

Numele si prenumele: DUMITRICA ELENA VERONICA
Categorie: IS-ABTA PERSONA IMPUTERNICATA PUTRIVIT LEGII
Nr de inregistrare in registrul de stat: /

Semnatura:

Semnatura:

Stampa societii:

Nota 2 - Provizioane pentru riscuri si cheltuieli

31.12.2018

Denumire proviziunea	Nr. nr.	Sold la începutul exercitiului financiar	Transferuri		Sold la sfârșitul exercitiului financiar
			în cont	din cont	
		1	2	3	4 = 1+2-3
I. PROVIZIOANE PENTRU RISCURI SI CHELTUIELI					
Provizioane pentru riscuri (1111)	1	0	0	0	0
Provizioane pentru garanții acordate clienților (1112)	2	0	0	0	0
Provizioane pentru desfacere înlocuirea echipamentelor și alte echipamente (1113)	4	0	0	0	0
Provizioane pentru restructurare (1114)	5	0	0	0	0
Alte proviziuni pentru riscuri și cheltuieli (1119)	6	0	0	0	0
II. PROVIZIOANE PENTRU DEPRECIEREA STOCURILOR SI PRODUCTIEI ÎN CURS DE EXEC.					
Materii prime (1231)	8	0	0	0	0
Materiale (1232)	9	0	0	0	0
Produse în curs de execuție (1233)	10	0	0	0	0
Produse (1234)	11	0	0	0	0
Deșeurile și reziduurile (1235)	12	0	0	0	0
Amplasamente (1236)	13	0	0	0	0
Materii (1237)	14	0	0	0	0
Amplasamente (1238)	15	0	0	0	0
III. PROVIZIOANE PENTRU DEPRECIEREA CREATIVITĂȚII					
Clasuri (1491)	16	0	0	0	0
Decontări în cadrul grupului și cu societăți (1492)	17	0	0	0	0
Decontări diverse (1493)	18	0	0	0	0
IV. PROVIZIOANE PENTRU DEPRECIEREA CONTURILOR DE TRAZONIERE					
Provizioane pentru deprecierea investițiilor financiare la societăți din cadrul grupului (151)	20	0	0	0	0
Alte proviziuni pentru conturi de trazoniere (152+153+154+155)	21	0	0	0	0
TOTAL GENERAL (11+12+13+14+15)	23	0	0	0	0

Societatea nu a înregistrat proviziuni

Administrator,

Numele și prenumele:

BUTCA IOAN IOANU

Înregistrat,

Numele și prenumele:

TRAMBITICA ELENA VERONICA

Căminul:

D-ALTA PERSONA INPLTEKNICITA NOTRIVIT LEGII

Nr. de înregistrare la organizația profesională:

Semnatura

Semnatura

Scrieți aici

Nota 3 - Repartizarea profitului

31.12.2018

Destinatia profitului	Nr. ID	Suma
Profitul net de repartizat	1	30.478
- rezerva legala	3	1.500
- acoperirea pierderii contabile	2	29.181
- dividende	4	376
- alta rezerva	5	370
Profit nerepartizat	6	0

Administratori

Numele si prenumele	
BUTCA IOAN-DORU	

Intocmit

Numele si prenumele	OLIMBICA ELENA VERONICA
Catalonia	ROMANIA
Nr de inregistrare si sediul profesional	ROMANIA PERSONA IMPUTERNICIA POTRIVIT LEGII

Semnatura

Semnatura

Stampa unitati

2

Nota 4 - Analiza rezultatului din exploatare

31.12.2016

Descrierea indicatorului	Nr. Id.	Exercitiu financiar	
		Precedent	Current
0		1	2
1. Cîna de afaceri neta	1	1 825 833	1 677 700
2. Costul bunurilor vîndute si al serviciilor prestate (3 + 4 + 5)	2	1 334 900	1 448 100
3. Cheltuieli activitati de baza	3	1 387 248	1 214 707
4. Cheltuieli activitatilor auxiliare	4	107 712	233 448
5. Cheltuieli indirecte de productie	5	0	0
6. Rezultatul inuralamentului din afaceri neta (1 - 2)	6	268 676	229 600
7. Cheltuieli de peoastare	7	0	0
8. Cheltuieli generale de administratie	8	202 308	202 800
9. Alte venituri din exploatare	9	39 000	0 541
10. Rezultatul din exploatare (6 + 7 + 8 + 9)	10	6 368	22 341

Administrator

Nume si prenume

BUTCA IDAN-DORU

Servirea

Stempla societii

Inlocuitor

Nume si prenume

DEMITRICA ELINA VERONICA

Categorie

PERSONA IMPUTERNICITA POTRIVIT LEGII

Nr. de inregistrare in organele profesionale

Servirea

Nota 5 - Situatia creantelor si datorilor

31.12.2016

Creante / Datorii	Nr. rd.	Sold la sfarsitul exercitiului financiar	Termen de lichiditate / exigibilitate		
			Sub 1 an	1-5 ani	Peste 5 ani
D		1 = 2 + 3 + 4	2	3	4
CREANTE					
Creanta din participari si/sau datorand de catre inregistrati de participare debitari (c.26+262.265)	2	0	0	0	0
Instruminte acordate pe termen lung si activitate financiare (c.267)	7	0	0	0	0
Activi circulanti - active lichidabile (c.267)	2	0	0	0	0
Alte creante imobilizate (c.2671, 2673, 2675, 2676, 2679)	3	0	0	0	0
I. CREANTE DIN ACTIVE IMOBILIZATE - TOTAL (c.01 + 04)	4	0	0	0	0
Furnizori de servicii (c.4022)	5	0	0	0	0
Clienti (c.411+413+416)	6	0	0	0	0
Creante personale si asigurari sociale (c.423+428+431+437+438)	7	374.858	374.858	0	0
Impoziti pe profit (c.441)	8	2.454	2.454	0	0
Taxe pe valoarea adaugata (c.442)+443)	9	2.080	2.080	0	0
Alte creante cu statul si institutii publice (c.444, 445, 446, 447, 448)	10	0	0	0	0
Decontari cu grupul si alte creante (c.451)	11	0	0	0	0
Datorii diverse (c.450+452)+451+451+455-456)	12	0	0	0	0
II. CREANTE DIN ACTIVE CIRCULANTE - TOTAL (c.08 + 13)	13	0	0	0	0
SI CHELTUIELI INREGISTRATE IN VANZARI (c.471)	14	370.797	370.797	0	0
TOTAL CREANTE (c.05+14+15)	15	3.217	3.817	0	0
DATORII	16	387.314	387.314	0	0
Inregistrari din emisiuni de obligatii (c.101)	1	0	0	0	0
Credite bancare pe termen lung (c.1021+1023+1034+1035+1036+1037)	17	0	0	0	0
Credite bancare pe termen lung nelicentiate la riscanta (c.1032)	18	0	0	0	0
Datorii de activitate financiară financiară (c.104)	19	0	0	0	0
Credite bancare pe termen scurt (c.101+102+103+104+105+106+107)	20	0	0	0	0
Datorii (c.108+109+110)	21	0	0	0	0
Alte inregistrari din datorii financiare (c.161+162)	22	0	0	0	0
TOTAL DATORII FINANCIARE SI ADMINISTRATIVE (c.17 + 20)	23	21.188	0	21.188	0
Furnizori (c.401+403+404+405+406)	24	21.188	0	21.188	0
Clienti creditori (c.418)	25	30.870	30.870	0	0
Datorii personale si asigurari sociale (c.421+423+424+425+426+427+428)+421+421+421+421)	26	0	0	0	0
Impoziti pe profit (c.441)	27	71.146	71.146	0	0
Taxe pe valoarea adaugata (c.442)+443)	28	0	0	0	0
Alte datorii fara de stat si institutii publice (c.444+445+446+447+448)	29	0	0	0	0
Decontari cu grupul si alte datorii cu activitate (c.451+450+452+451+451+455-456)	30	0	0	0	0
Cheltuieli diverse (c.452+457)	31	2.043	2.043	0	0
ALTE DATORII - TOTAL (c.25 + 32)	32	390	390	0	0
Valoarea inregistrata in vanzari (c.472)	33	201.777	201.777	0	0
TOTAL DATORII (c.16+33+34)	34	0	0	0	0
	35	222.843	221.777	21.188	0

Note:

Nu sunt decontate participatiile de capital.

Nu sunt prezentate provizioane pentru datorii asociate.

Nu sunt inregistrate veniturile din divoaz.

Administrator,

Numele si prenumele:

BUTCA IOAN-DORU

Seful,

Numele si prenumele:

DIUMETRICA ELINA VERONICA

Calitatea:

13-48 AMBLEDANA IMPLEMENTAREA POTRIVITE LEGII

Nr. de inregistrare si organizarea profesionala:

Secretar

Secretar

Semnatura

Nota 6 - Principii, politici si metode contabile

31.12.2015

Evaluarea politilor din prezenta situatie tranzitorie simplificata, s-a efectuat in conformanta cu urmatoarele principii contabile:

1. Principiul continuitatii activitatii s-a luat in calcul de faptul ca societatea se va continua in mod normal functionarea in viitorul prezabil;
2. Principiul permanentei metodei: Au fost aplicate aceleasi reguli, metode norme, privind evaluarea, inregistrarea si prezentarea in periodicele a elementelor patrimoniale, asigurand comparabilitatea in timp a informatiilor contabile;
3. Principiul prevalentei: Au fost luate in considerare numai profiturile recunoscute pana la data incheierii exercitiului financiar;
4. Principiul independentei exercitiului: La determinarea rezultatului s-au luat in calcul toate veniturile si cheltuielile realizate de data inceperii sumarii, respectiv, data efectuarii platilor;
5. Principiul evaluarii separate a elementelor de activ si de pasiv au fost inregistrate toate elementele de activ si pasiv si, eventual, ulterior s-au efectuat compensari legale;
6. Principiul integritatii: Elementul de evaluare corespunde cu cel de dezbatare;
7. Principiul recompensarii: nu s-au efectuat compensari intre veniturile si cheltuieli, intre active si pasive, altele decat cele permise de lege.

Politi si metode semnificative: Situatia financiară sunt înregistrate și exprimate în lei.
 Costurile de reparare sau înlocuire a echipamentelor sunt facturi efectuate pentru a înlocui sau a repara valoarea activelor achiziționate, care au fost recunoscute în contul de profit și pierdere la data efectuării. Situațiile sunt exprimate la costul istoric (de achiziție). Costul istoric este bazat pe principiul FIFO (primul intrat, primul iesit). Conturile de creanțe și datorii, sunt exprimate la valoarea lor recuperabilă, respectiv, de plată.
 Partii afiliate: U.A.T. Oraș Pucioasa
 Dividendele de minim 50% din profitul net reținut după îndeplinirea necesitatilor legale și acoperirea pierderilor din exercitiul anterior, sunt recunoscute de obicei în perioada în care este aprobat raportul anual.

Administrator

Numele si prenumele:
BUTCA IOAN-DORU

Semnatura: 

Stampa entitatii

Intocmit

Numele si prenumele	DIJMEBUK ELENA VERONICA
Calitatea	13-ATA PERSOANA IMPUTERINCIATA POTRIVIT LEGII
Nr de inregistrare in organigrama societarii	

Semnatura: 

Nota 7 - Participatii si surse de finantare

31.12.2016

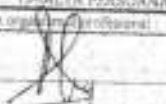
- a) Nu exista certifiere de participare, celelalte modalitati sau obligatii coexistente
- b) La 31 dec 2016, capitalul ardeat si acordat, este de 950000 lei din care venita - 600000 lei
- c) este decont in toatele de CONSILIUL LOCAL PUCIDASA
- d) Numarul acionariatului (partii sociale) - 99023
- e) Valoarea nominala a acionariatului (partii sociale) - 70 lei
- f) Actiuni revalorizabile - Nu este cazul
- g) Actiuni (partii sociale) emise in cursul exercitiului financiar - Nu este cazul
- h) Obligatii emise - Nu este cazul

Administrator	
Numele si prenumele	BLUTICA IOAN-DORU

Semnatura 

Semnata unice

Detalii	
Numele si prenumele	DUMITRICA ELENA VERONICA
Calitatea	12-ALTA PERSOANA IMPUTERNICITA POTRIVIT LEGII
Nr de inregistrare in organele profesionale	

Semnatura 

Nota 9 - Indicatori economico-financiar

31.12.2016

Denumirea indicatorului	Nr. nr.	Suma
1. Indicatori de lichiditate		
a) Indicatorul lichiditatii curente	3	0.00
b) Indicatorul lichiditatii medii	1	3.91
2. Indicatori de risc		
a) Indicatorul gradului de îndatorare	2	2.46
b) Indicatorul privind acoperirea doborârilor	5	0.00
c) Indicatorul privind acoperirea doborârilor	4	21.47
3. Indicatori de activitate (indicatori de gestiune)		
a) Viteza de rotatie a stocurilor (număr de zile de stocare)	0	0.00
b) Viteza de rotatie a stocurilor (număr de zile de stocare)	5	3.61
c) Viteza de rotatie a debitului-clienti	6	34.27
d) Viteza de rotatie a creditului-furnizori	7	50.80
e) Viteza de rotatie a activelor imobilizate	8	10.47
f) Viteza de rotatie a activelor totale	9	3.10
4. Indicatori de profitabilitate		
a) Rentabilitatea capitalului angajat	10	5.51
b) Marja brută din vânzări	0	0.00
	11	0.03
	12	1.88

Administrator

Numele si prenumele

BUTCA IOAN-DORU

Semnatura

Stampa unitati

Sotescu

Numele si prenumele

DUMITRICA ELENA VERONICA

Calitatea

11-ALFA PERSONA IMPUTERNICITA POTRIVIT LEGII

Nr de raspundere in calitate de profesional

Semnatura

Nota 10 - Alte informatii

31.12.2016

a) Sediul social: Pirosasa etapei Focului nr 7
 Forma juridica: SOCIETATE CU RASPUNDERE LIMITATA - CAPITAL INTEGRAL DE STAT
 CUI: 30031006 ATRIBUIT FISCAL RO
 Activitate principală: 8129 Alte activități de curățenie

b) Elementele de bilanț sunt exprimate în moneda națională
 Compensul pe profit: 578 LEI
 d) Căna de atac: 170703 LEI

c) Compensul venituri:

venituri din prestari servicii ACP - beneficiar UAT Fucidasa	227369	LEI
venituri din prestari servicii ACP - scoli	30415	LEI
venituri din prestari servicii Transport - beneficiar UAT Fucidasa	277502	LEI
venituri din prestari servicii Transport - scoli	5094	LEI
venituri din prestari servicii Salubritate - beneficiar UAT Fucidasa	283448	LEI
venituri din prestari servicii Salubritate - scoli	1069	LEI
venituri din prestari servicii Servicii scoli U.A.T	94602	LEI

Tranzacții între societăți aflate în grup: societate cu capital afiliat UAT Oraș Fucidasa
 - venitul din furnizarea serviciilor = 173090 lei (098 TVA)
 - compensul de servicii și servicii = 58919 lei

Societatea nu are filiale.

Disponibilități în avans în sumă de 75177 lei reprezintă depuneri RCA și CASCO achitate în anul 2016 cu scadențe până în anul 2017.
 Societatea are în contabilitate două contracte de leasing financiar cu o durată totală de 36 luni. Valoarea bunurilor achitate de 17000 EUR înregistrată în contabilitate la cursul de schimb de 4.492 LEI echivalează 75459 LEI. În luna noiembrie 2014 și până la 31.12.2016 s-au plătit rate în valoare totală de 15000 EUR și s'obține de 871 EUR.
 Valoarea financiară rămasă de plătit este de 4891 EUR înregistrată în contabilitate la cursul de schimb de 194 LEI. Suma rămasă de plătit este de 948854 LEI.
 Societatea este înscrisă la Mărea Curtea de Apel București nr. 111/2011, numărul de înscris de 594 LEI. Suma rămasă de plătit este de 21166 LEI. Obținerea ratelor de plată este condiționată de plata de către societate a dobânzii SC VOIANTO CONSULTING SRL.
 Societatea este înscrisă la Mărea Curtea de Apel București nr. 111/2011, numărul de înscris de 594 LEI. Suma rămasă de plătit este de 21166 LEI. Obținerea ratelor de plată este condiționată de plata de către societate a dobânzii SC VOIANTO CONSULTING SRL.
 Societatea este înscrisă la Mărea Curtea de Apel București nr. 111/2011, numărul de înscris de 594 LEI. Suma rămasă de plătit este de 21166 LEI. Obținerea ratelor de plată este condiționată de plata de către societate a dobânzii SC VOIANTO CONSULTING SRL.
 După primirea tuturor informațiilor care stău la baza deciziei de concediere, am înscris în prezentul actul administrativ.

Administrator

Numele și prenumele

BUTCA IOAN-ROBU

Revoluția

Ștampilă oficială

Intestat

Numele și prenumele

DOMITICA ELENA VIRONICA

Căpata

1300101 PREȘANĂ IMPUTERNICIA RYBYVIT LEGU

Neza înregistrare în organizația profesională

Semnătura



CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI PUCIOASA

Str. Fântânelor nr. 7, orașul Pucioasa, județul Dâmbovița

Telefon : 0245/232277; Fax : 0245/ 232276

E-mail : info@primuc.ro



HOTĂRÂRE

PRIVIND : modificarea și completarea Art.1 din H.C.L. nr. 8 /31.01.2017 privind modificarea și completarea Anexei nr. 1 din H.C.L. nr. 98/21.07.2016 privind desemnarea reprezentanților Consiliului Local al Orașului Pucioasa în Consiliile de administrație ale unităților de învățământ preuniversitar de stat și unităților care oferă activitate extrașcolară din orașul Pucioasa .

PUCIOASA – MAI – 2017

Consiliul Local al orașului Pucioasa, județul Dâmbovița, întrunit în ședință ordinară astăzi , 25.05.2017.

Având în vedere :

- Expunerea de motive nr.11110 / 17.05.2017 a inițiatorului ;
 - Referatul nr. 11112 /17.05.2017 al Serviciului Administrație Locală, Comp. C.I.C. ;
 - H.C.L. nr. 8 / 31.01.2017 privind modificarea și completarea Anexei nr. 1 din H.C.L. nr. 98 / 21.07.2016 privind desemnarea reprezentanților Consiliului Local al Orașului Pucioasa în Consiliile de administrație ale unităților de învățământ preuniversitar de stat și unităților care oferă activitate extrașcolară din orașul Pucioasa .
 - Ordinul Prefectului nr. 84/08.05.2017 privind constatarea încetării de drept a mandatului consilierului local Veveriță Gheorghe Ion , înainte de expirarea duratei normale a madatului acestuia și declararea ca vacant a locului de consilier local în cadrul Consiliului Local Pucioasa;
 - Ordinul Prefectului nr. 86/08.05.2017 privind constatarea încetării de drept a mandatului consilierului local Postelnicu Eduard Iulian , înainte de expirarea duratei normale a madatului acestuia și declararea ca vacant a locului de consilier local în cadrul Consiliului Local Pucioasa ;
 - Prevederile art. 96 alin. (1) și (2) , lit.b, din Legea educației naționale nr. 1/2011, cu modificările și completările ulterioare;
- Avizul comisiei pentru învățământ, sănătate, cultură, protecție socială, sport și turism;

În temeiul art. 45, alin (1) din Legea Administrației Publice Locale nr. 215 / 2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă modificarea și completarea Art. 1 din H.C.L. nr. 8 / 31.01.2017 privind modificarea și completarea Anexei nr. 1 din H.C.L. nr. 98/21.07.2016 privind desemnarea reprezentanților Consiliului Local al Orașului Pucioasa în Consiliile de administrație ale unităților de învățământ preuniversitar de stat și unităților care oferă activitate extrașcolară din orașul Pucioasa , care va avea următorul cuprins :

Art.1 ^1. Se desemnează d-na consilier MATEOIU ROXANA ca reprezentant al Consiliului Local al Oraşului Pucioasa în consiliul de administraţie al Colegiului Naţional „ Nicolae Titulescu ” Pucioasa ;

Art.1^2. Se desemnează d-na consilier HANTĂR ANA-MARIA ca reprezentant al Consiliului Local al Oraşului Pucioasa în consiliul de administraţie al Şcolii Gimnaziale „ Mihai Viteazul ” Pucioasa .

Art.2. Celelalte prevederi ale H.C.L nr. 8/31.01.2017 rămân neschimbate.

Art.3. Prezenta hotărâre va fi comunicată persoanelor nominalizate la art.1, Colegiului Naţional „ Nicolae Titulescu ” Pucioasa , Şcolii Gimnaziale „ Mihai Viteazul ” Pucioasa , precum şi Instituţiei Prefectului - Judeţul Dâmboviţa , conform legii, prin grija secretarului oraşului Pucioasa.

PREŞEDINTE DE ŞEDINŢĂ ,
ROŞOIU DANIELA-CERASELA



Avizat pentru legalitate ,
Secretar,
jr. Catană Elena

Nr. 97 /25.05.2017, Pucioasa



CONSILIUL LOCAL
HOTARARE

Priveste: Revocarea dreptului de administrare al SC Compania de Apa Targoviste - Dambovita SA asupra imobilului teren categoria curti constructii in suprafata totala de 12.032 mp, situat in orasul Pucioasa, str. Zorilor, nr.6, jud. Dambovita, impreuna cu constructiile C1,C2,C4,C5,C6 situate pe acesta-punct "Statie de epurare", ca urmare a finalizarii proiectului "Constructie statie de epurare in orasul Pucioasa"

MAI 2017

Consiliul Local al Orasului Pucioasa jud. Dambovita, intrunit in sedinta ordinara astazi **25.05.2017**, avand in vedere:

- adresa SC Compania de Apa Targoviste - Dambovita SA nr.16236/17.05.2017 inregistrata la sediul institutiei sub nr.11091/17.05.2017 privind solicitarea revocarii dreptului de administrare asupra imobilelor prevazute mai sus;

- expunerea de motive a initiatorului nr. **11072/17.05.2017**;
- referatul - Biroului - Administrarea domeniului public nr. **11073/17.05.2017**;
- avizul comisiilor: economice , juridice si de urbanism;
- Hotararea Consiliului Local Nr.169/31.10.2016 privind "*Darea in administrare SC Compania de Apa Targoviste - Dambovita SA, a imobilului teren categoria curti constructii in suprafata totala de 12.032 mp, situat in orasul Pucioasa, str. Zorilor , nr.6, jud. Dambovita, impreuna cu constructiile C1,C2,C4,C5,C6 situate pe acesta-punct "Statie de epurare", ca urmare admeritii cererii de stingere a unor creante fiscale datorate de debitorul NICA MIREL fata de bugetul local al Orasului Pucioasa*"
- prevederile Legii nr.287/2009 Republicată privind Noul cod civil;
- prevederile art. 12 alin (3) din Legea nr. 213/1998 privind proprietatea publica si regimul juridic al acesteia-republicata;
- prevederile art. 36 alin.(2) lit c) din Legea nr. 215/2001 Legea Administratiei Publice Locale, republicata cu modificarile si completarile ulterioare;

In temeiul art. 45 alin.(3) si art. 115 lit.b) din Legea nr. 215/2001 - Legea Administratiei Publice Locale, republicata cu modificarile si completarile ulterioare;

HOTARASTE:

Art. 1. Se aprobă revocarea dreptului de administrare al SC Compania de Apa Targoviste - Dambovita SA asupra imobilului teren categoria curti constructii in suprafata totala de 12.032 mp, situat in orasul Pucioasa, str. Zorilor , nr.6, jud. Dambovita, impreuna cu constructiile C1,C2,C4,C5,C6 situate pe acesta-punct "Statie de epurare", ca urmare a finalizarii proiectului "Constructie statie de epurare in orasul Pucioasa".

Art. 2. Prezenta hotarare poate fi atacata in conditiile Legii nr.554/2004 Legea contenciosului administrativ in termen de 30 de zile, la Tribunalul Dambovita -Sectia de Contencios administrativ si fiscal.

Art. 3. Hotararea adoptata va fi adusa la indeplinire de catre Primar, Directia economica, Birou-Administrarea Domeniului Public si Privat, si va fi comunicata Institutiei Prefectului Dambovita, conform legii, prin grija secretarului .

Hotararea
NR. 71 25.05.2017



VIZAT PENTRU LEGALITATE
SECRETAR,
jr.Catanga Elena



HOTĂRÂRE

PRIVIND : modificarea și completarea Art.1 din H.C.L. 97/21.07.2016 privind desemnarea reprezentanților Consiliului Local al orașului Pucioasa în consiliul de administrație al Spitalului Orașenesc Pucioasa.

PUCIOASA – MAI – 2017

Consiliul Local al orașului Pucioasa, județul Dâmbovița, întrunit în ședință ordinară astăzi 25.05.2017 ,

Având în vedere :

- Expunerea de motive nr. 11108 din 17.05.2017 a inițiatorului ;
- Referatul nr. 11109 din 17.05.2017 al Serviciului Administrație Locală, Comp. C.I.C. ;
- Hotărârea Consiliului Local nr. ___/25.05.2017 privind constatarea încetării de drept a două mandate de consilieri locali ;
- Prevederile art. 187 alin.(1) și alin. (2) lit.b din Legea nr. 95/ 2006 privind reforma în domeniul sănătății, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art.36, alin.(6), lit. „a” , pct. 3 din Legea Administrației Publice Locale nr. 215 / 2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare ;
- Avizul comisiei pentru învățământ, sănătate, cultură, protecție socială, sport și turism;

În temeiul art. 45, alin (1) din Legea Administrației Publice Locale nr. 215 / 2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă modificarea și completarea Art.1 din H.C.L. 97/21.07.2016 privind desemnarea reprezentanților Consiliului Local al orașului Pucioasa în consiliul de administrație al Spitalului Orașenesc Pucioasa , care va avea următorul cuprins :

Art.1¹. Se desemnează dl ~~Ștefan~~ consilier TRIFU MARIUS ROBERTINO reprezentant al Consiliului Local al orașului Pucioasa în consiliul de administrație al Spitalului Orașenesc Pucioasa, în locul d-lui consilier Cioroba Gabriel -Daniel al cărui mandat de consilier local a încetat de drept .

Art.2. Celelalte prevederi ale H.C.L. nr. 97/21.05.2017 rămân neschimbate.

Art.3. Prezenta hotărâre va fi adusă la îndeplinire de persoanele nominalizate la art. 1 și va fi comunicată Spitalului Orașenesc Pucioasa și Instituției Prefectului - Județul Dâmbovița , conform legii, prin grija secretarului orașului Pucioasa.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
 ROȘOIU DANIELA-CERASEL



Avizat pentru legalitate,
 Secretar ,
 jr. Catană Elena

Nr. 99 / 25.05.2017 , Pucioasa

[Handwritten signature]



UNITATEA ADMINISTRATIV -TERITORIALA
ORASUL PUCIOASA
Str. Fântânelor, nr. 7, Pucioasa, 135400, județul Dâmbovița,
Telefon/Fax: 0245-232277/0245-232276; 0245-760484;



CONSILIUL LOCAL HOTARARE

Privește: Aprobarea "Studiului de oportunitate" în vederea concesionării prin licitație publică a terenului în suprafața de 12032 mp situat în orașul Pucioasa, str.Zorilor ,nr.6, punct Stație de epurare, împreună cu construcțiile situate pe acesta, pentru desfășurarea unei activități din domeniul "colectarea ,tratarea și eliminarea deșeurilor, activități de recuperare a materialelor reciclabile"

MAI 2017

Consiliul Local al Orașului Pucioasa jud. Dâmbovița, întrunit în ședința ordinară astăzi
25.05.2017,

Având în vedere:

- scrisoarea SC Motris Company SRL înregistrată la sediul instituției u.a.t. Orașul Pucioasa sub nr. 5281/07.03.2017 însoțită de Planul de afaceri privind manifestarea fermă și serioasă a intenției de concesionare, fundamentată din punct de vedere economic ,financiar, social și de mediu;
- referatul Arhitectului Șef nr.5281/r.28.03.2017 cu privire la propunerea privind însușirea concesionării prin licitație publică a terenului în suprafața de 12032 mp situat în orașul Pucioasa, str.Zorilor ,nr.6, împreună cu construcțiile situate pe acesta, pentru desfășurarea unei activități din domeniul "colectarea ,tratarea și eliminarea deșeurilor, activități de recuperare a materialelor reciclabile";
- raportul de evaluare întocmit de evaluator P.F.A. Bizgu Danut ;
- prevederile Art. 1 din HCL nr.103/27.09.2012 privind introducerea în domeniul public al u.a.t. Orașul Pucioasa a imobilului teren în suprafața de 12032 mp situat în orașul Pucioasa, str.Zorilor ,nr.6, împreună cu construcțiile situate pe acesta;
- expunerea de motive a inițiatorului nr.11074/17.05.2017 ;
- referatul – Biroului- Administrarea domeniului public nr.11075/17.05.2017 ;
- avizul comisiilor: economice, juridice și de urbanism;
- prevederile art.36 alin (5) lit "a" și art. 123 alin (1) din Legea nr.215/2001,Legea Administrației Publice Locale ,republicată cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art.7 alin (2), art.9,10 alin (1), art.12 art. 14 din O.U.G. 54/2006 privind regimul contractelor de concesiune de bunuri proprietate publică;

În temeiul art. 45 alin. (3) din Legea nr. 215/2001 – Legea Administrației Publice Locale, republicată cu modificările și completările ulterioare;

HOTARASTE:

Art. 1. Se aproba "Studiul de oportunitate" în vederea concesionării prin licitație publică a terenului în suprafața de 12032 mp situat în orașul Pucioasa, str.Zorilor ,nr.6, punct Stație de epurare, împreună cu construcțiile situate pe acesta, pentru desfășurarea unei activități din domeniul "colectarea ,tratarea și eliminarea deșeurilor, activități de recuperare a materialelor reciclabile", conform Anexei 1 ,ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Se aproba concesionarea prin licitație publică a terenului în suprafața de 12032 mp situat în orașul Pucioasa, str.Zorilor ,nr.6, împreună cu construcțiile situate pe acesta.

Art. 3. Se aproba Documentatia de atribuire privind concesionarea prin licitatie publica a terenului in suprafata de 12032 mp situat in orasul Pucioasa, str.Zorilor ,nr.6, punct Statie de epurare, impreuna cu constructiile situate pe acesta, pentru desfasurarea unei activitati din domeniul "colectarea, tratarea si eliminarea deseurilor, activitati de recuperare a materialelor reciclabile", conform Anexei 2 ,ce face parte integranta din prezenta hotarare.

Art. 4. Concesionarea imobilelor prevazute la Art.2, se va face pe o perioada de **49 ani**, incepand de la data semnarii contractului de concesiune ,de catre ambele parti .

Art. 5. Pretul de pornire al licitatiei privind concesionarea bunurilor prevazute la Art.2, va fi in suma de **3437 lei/an**, conform Raportului de evaluare ce face parte integranta din prezenta hotarare.

Art. 6. Licitatia va avea loc in conformitate cu Regulamentul Cadru privind concesionarea bunurilor apartinand domeniului public al orasului Pucioasa aprobat prin HCL nr.80/25.06.2015.

Art. 7. Prezenta hotarare poate fi atacata in conditiile Legii nr.554/2004 Legea contenciosului administrativ in termen de 30 de zile, la Tribunalul Dambovita -Sectia de Contencios administrativ si fiscal.

Art. 8. Hotararea adoptata va fi adusa la indeplinire de catre Primar ,Directia economica, Birou-Administrarea Domeniului Public si Privat, si va fi comunicata Institutiei Prefectului Dambovita, conform legii, prin grija secretarului.

Presedinte de Sedinta,



Pucioasa,
Nr. 100 / 25.05.2017

Avizat pentru legalitate,
Secretarul U.A.T.Orasul
Jr.Catana Elena

STUDIUL DE OPORTUNITATE

PRIVIND CONCESIONAREA PRIN LICITATIE PUBLICA A TERENULUI IN SUPRAFATA DE 12032 MP SITUAT IN ORASUL PUCIOASA, STR.ZORILOR ,NR.6, PUNCT STATIE DE EPURARE, IMPREUNA CU CONSTRUCTIILE SITUATE PE ACESTA, PENTRU DESFASURAREA UNEI ACTIVITATI DIN DOMENIUL "COLECTAREA ,TRATAREA SI ELIMINAREA DESEURILOR, ACTIVITATI DE RECUPERARE A MATERIALELOR REICLABLE"

ANUL: 2017

CONTINUTUL

- a. DESCRIEREA BUNULUI CARE URMEAZA A FI CONCESIONAT
- b. MOTIVELE DE ORDIN ECONOMIC ,FINANCIAR,SOCIAL,SI DE MEDIU CARE JUSTIFICA ACORDAREA CONCESIUNII
- c. NIVELUL MINIM AL REDEVENTEI
- d. MODALITATEA DE ACORDARE A CONCESIUNII
- e. DURATA ESTIMATA A CONCESIUNII
- f. TERMENELE PREVIZIBILE PENTRU REALIZAREA PROCEDURII DE CONCESIONARE

a. DESCRIEREA BUNULUI CARE URMEAZA A FI CONCESIONAT

Forma de concesionare, se va realiza in conformitate cu:

- prevederile OUG nr.54/2006 privind regimul contractelor de concesiune de bunuri proprietate publica si a HG nr.168/2007 pentru aprobarea normelor metodologice de aplicare a OUG nr.54/2006 privind regimul contractelor de concesiune de bunuri proprietate publica ;
- prevederile art. 36, alin. (5), lit., a", din Legea nr. 215/2001 - Legea Administratiei Publice Locale, republicata, " În exercitarea atribuțiilor...consiliul local: *„hotărăște darea în administrare, concesionarea sau închirierea bunurilor proprietate publică a comunei, orașului sau municipiului, după caz, precum și a serviciilor publice de interes local, în condițiile legii”;*
- prevederile art.123, alin (1) din Legea 215/2001. Legea Administratiei Publice Locale, republicata , potrivit caruia: *“Consiliile locale și consiliile județene hotărăsc ca bunurile ce aparțin domeniului public sau privat, de interes local sau județean, după caz, să fie date în administrarea regiilor autonome și institutiilor publice, să fie concesionate ori să fie închiriate...”*.

Terenul în suprafața de 12032 mp situat în orașul Pucioasa, str.Zorilor ,nr.6, punct Statie de epurare, împreună cu construcțiile situate pe acesta, propus a fi concesionat aparține domeniului public al u.a.t. Orașul Pucioasa , conform prevederilor Art. 1 din HCL nr.103/27.09.2012 privind introducerea în domeniul public al u.a.t. Orașul Pucioasa a imobilului teren în suprafața de 12032 mp situat în orașul Pucioasa, str.Zorilor ,nr.6, împreună cu construcțiile situate pe acesta, T 99, P 5035, nu este revendicat, nu este grevat de sarcini și nu face obiectul niciunui litigiu.

b. MOTIVELE DE ORDIN ECONOMIC ,FINANCIAR, SOCIAL, SI DE MEDIU CARE JUSTIFICA ACORDAREA CONCESIUNII

- Se urmărește concesionarea bunurilor imobile prevazute mai sus, cu privire la desfășurarea unei activități din domeniul “colectarea, tratarea și eliminarea deșeurilor, activități de recuperare a materialelor reciclabile” scopul concesionării fiind ECONOMIC ,FINANCIAR, SOCIAL, SI DE MEDIU.

- Pana la momentul solicitării concesiunii s-a efectuat studiul de piață pentru determinarea potențialului de dezvoltare atât pe plan investitional, pentru asigurarea mijloacelor de producție necesare, cât și pe plan comercial, pentru a determina cererea de piață legată de această activitate.

- Aspectul terenului in prezent este corpunzator, existand preocupare pentru intretinerea acestuia, in vederea folosirii pentru activitatea din domeniul "colectarea, tratarea si eliminarea deseurilor, activitati de recuperare a materialelor reciclabile", avand in vedere, scrisoarea SC Motris Company SRL inregistrata la sediul institutiei u.a.t. Orasul Pucioasa sub nr. 5281/07.03.2017 insotita de Planul de afaceri privind manifestarea ferma si serioasa a intentiei de concesionare, fundamentata din punct de vedere economic ,financiar, social si de mediu, precum si referatul Arhitectului Sef nr.5281/r.28.03.2017 cu privire la propunerea privind insusirea concesionarii prin licitatie publica a bunurilor imobile .

- Dupa aprobarea concesiunii vor fi indeplinite conditiile obligatorii de asigurare a locatiei proiectului de investitie legat de achizitia de utilaje performante pentru a desfasura activitatea. Investitia va consta in dotarea cu utilaje de recuperare a materialelor reciclabile din deseurile rezultate in special din demolari.

- Realizarea concesiunii propusa este in sine un proiect pe termen lung de protectia mediului. Cantitatile de materiale reciclabile rezultate vor fi reintroduse in circuitul economic, acestea reprezentand in majoritate materii prime secundare. Este vorba despre: deseuri de metal (materiale feroase si neferoase), lemn, plastic, materiale de constructie maruntite, etc.

c. NIVELUL MNIM AL REDEVENTEI

Pretul de pornire al licitatiei privind concesionarea bunurilor prevazute mai sus, este propus la suma de 34.37 lei/alu, conform Raportului de evaluare ce face parte integranta din prezenta hotarare.

Redevența cuvenită concedentului, U.A.T. Orasul Pucioasa, se plătește anual / trimestrial pana la data de 31 decembrie a fiecarui an, Incepând cu data semnarii contractului de concesiune.

Redevența obținută ca urmare a concesionării terenului in suprafata de 12032 mp situat in orasul Pucioasa, str.Zorilor ,nr.6, punct Statie de epurare, impreuna cu constructiile situate pe acesta , se face venit la bugetul Consiliului Local al Orasului Pucioasa.

Criteriile in baza carora se acorda notele necesare departajarii imobilelor ,in operatiunea de evaluare privind redeventa sunt urmatoarele:

a.= categoria localitatii -cartiere

b.= amplasamentul terenului -zona periferica

Nivelul minim al redeventei este propus pe baza Raportului de evaluare, intocmit de un evaluator expert, anexa la prezentul studiu, conform art.4 alin (2) din OUG 54/2006 privind regimul contractelor de concesiune de bunuri proprietate publica, potrivit careia "modul de calcul si de plata a redeventei se

stabileste de catre ministerele de resort sau de alte organe de specialitate ale administratiei publice centrale ori de catre autoritatile administratiei publice locale.”

Redeventa propusa, urmeaza a fi aprobata de Consiliul Local al Orasului Pucioasa, de asemenea si modul de plata al acesteia.

d. MODALITATEA DE ACORDARE A CONCESIUNII

Licitatia va avea loc in conformitate cu Regulamentul Cadru privind concesionarea bunurilor aparinand domeniului public al orasului Pucioasa aprobat prin HCL nr.80/25.06.2015 si in conformitate cu prevederile CAP. 3 privind Atribuirea contractului de concesiune din OUG nr. 54/2006 privind regimul contractelor de concesiune de bunuri proprietate publica.

e. DURATA ESTIMATA A CONCESIUNII

Durata concesiunii este de **49 ani** începând de la data semnării contractului de concesiune, in conformitate cu prevederile art. 7 din OUG nr. 54/2006 privind regimul contractelor de concesiune de bunuri proprietate publica.

e. TERMENELE PREVIZIBILE PENTRU REALIZAREA PROCEDURII DE CONCESIONARE

Calendarul propus pentru concesionare este urmatorul:

- aprobarea studiului de oportunitate- mai 2017;
- licitatia - iunie 2017.
- contractarea - iunie- iulie 2017.

Inițiator,
Primarul U.A.T. Orașul Pucioasa,
ing. ANA Constantia Emilian

Nume si prenume		Pozitia	Data	Semnatura
	Ing.Hossza Mihail	Arhitect Sef Licitatii si atribuirea teritoriului	17.05.2017	
Intocmit	Ar.Neagu Daniela	Inspector - Administrarea Dem.Public si Administrativ	17.05.2017	

Nr. 11273/18.05.2017

APROB PRIMAR,
Ing. ANA Constantin Emilian



DOCUMENTAȚIA DE ATRIBUIRE

PRIVIND CONCESIONAREA PRIN LICITAȚIE PUBLICA A TERENULUI IN SUPRAFATA DE
12032 MP SITUAT IN ORASUL PUCIOASA, STR.ZORILOR ,NR.6, IMPREUNA CU
CONSTRUCTIILE SITUATE PE ACESTA, PENTRU DESFASURAREA UNEI ACTIVITATI DIN
DOMENIUL "COLECTAREA , TRATAREA SI ELIMINAREA DESEURILOR,
ACTIVITATI DE RECUPERARE A MATERIALELOR RECICLABILE"

- ANEXA 1. informații generale privind concedental,
- 1.2. instrucțiuni privind organizarea și desfășurarea procedurii de concesiune;
ANEXA 2. caietul de sarcini;
- ANEXA 3. instrucțiuni privind modul de elaborare și prezentare a ofertelor;
- ANEXA 4. informații detaliate și complete privind criteriile de atribuire aplicate pentru stabilirea
ofertei câștigătoare, precum și ponderea lor;
- ANEXA 5. instrucțiuni privind modul de utilizare a căilor de atac;
- ANEXA 6. informații referitoare la clauzele contractuale obligatorii.

ANEXA 1.

INFORMAȚII GENERALE PRIVIND CONCEDENTUL

UNITATEA ADMINISTRATIV TERITORIALA ORASUL PUCIOASA
STR. FANTANELOR, NR. 7, PUCIOASA, 135400, JUDEȚUL DAMBOVITA,
Telefon/Fax: 0245-232277/0245-232276; 0245-760484; interior 115:
e-mail: info@primipuc.ro

PERSOANA DE CONTACT - NEAGU DANIELA INSPECTOR IN CADRUL BIROULUI
ADMINISTRAREA DOMENIULUI PUBLIC SI PRIVAT.

**1.2. INSTRUCȚIUNI PRIVIND ORGANIZAREA ȘI DESFĂȘURAREA
PROCEDURII DE CONCESIONARE**

La licitație se pot înscrie persoane fizice sau juridice române. Nu vor participa la licitație persoanele juridice și persoanele fizice care :

- au obligații bugetare față de Orasul Pucioasă nenchitate la data scadenței ;
- au obligații bugetare față de bugetul de stat, nenchitate la data scadenței;
- fac parte din comisia de evaluare a ofertelor sau din comisia de soluționare a contestațiilor;
- se afla într-o situație de incompatibilitate sau conflict de interese ,prevazute de lege;
- persoana se afla în una din fazele de insolvență;

La licitație vor participa minim 3 (trei) ofertanți eligibili¹.

În cazul în care această condiție nu se îndeplinește la prima licitație, se va organiza o nouă licitație publică în termen de **10 zile** și se va afișa la sediul U.A.T. Orasului Pucioasa, data și ora până la care , se vor depune ofertele precum și data și ora de desfășurare a licitației. Dacă nici la a doua licitație nu vor participa minim **3 (trei)** ofertanți **eligibili**, în termen de **5 zile** se va organiza o nouă licitație prin negociere directă cu ofertantul/tii care a/au depus oferta/e, fiind valabilă/e documentația/țiile anterioară/e, depusă/e în condițiile caietului de sarcini.

Pretul minim de pornire al licitației , este de **3437 lei/an** conform Raportului de evaluare ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Ofertanții interesați pentru a participa la licitația publică în vederea concesiunii terenului în suprafață de **12032 mp** situat în orasul Pucioasa, str.Zorilor ,nr.6, împreună cu construcțiile situate pe acesta, pentru desfășurarea unei activități din domeniul "colectarea, tratarea și eliminarea deseurilor, activități de recuperare a materialelor reciclabile", vor depune la sediul concedentului, în perioada **30.05.-19.06.2017** ,oferta pentru imobilele care urmează a fi supuse licitației publice în vederea concesiunii, conform prevederilor documentației de atribuire și anunțului publicat în presa din luna Mai.

¹ Eligibil –ofertantul care îndeplinește condițiile impuse prin documentația de atribuire .

UNITATEA ADMINISTRATIV TERITORIALA ORASUL PUCIOASA

Str. Fântânelor , nr. 7, Pucioasa, 135400, Judetul Dâmbovita,
Telefon/Fax: 0245-232277/0245-232276; interior 115;

Licitatia este organizata in conformitate cu H.C.L nr. ____/25.05.2017 privind "Aprobarea "Studiului de oportunitate" in vederea concesionarii prin licitatie publica a terenului in suprafata de 12032 mp situat in orasul Pucioasa, str.Zorilor ,nr.6. punct Statie de epurare, impreuna cu constructiile situate pe acesta, pentru desfasurarea unei activitati din domeniul "colectarea ,tratarea si eliminarea deseurilor, activitati de recuperare a materialelor reciclabile", prevederile Ordonantei de urgenta a Guvernului nr. 54/2006, privind regimul contractelor de concesiune de bunuri proprietate publica ,aprobata si modificari prin Legea nr. 22/2007.si a HOTĂRĂRII Nr. 168 din 14 /2007 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Ordonantei de urgenta a Guvernului nr. 54/2006 privind regimul contractelor de concesiune de bunuri proprietate publica.

La licitatie ofertantii trebuie sa indeplineasca urmatoarele conditii :

- dovada achitarii taxei de participare la licitatie ,in suma de **500 lei**;
- dovada achitarii garantiei de participare ,**10% din pretul de pornire** al licitatiei pentru terenul ce urmeaza a fi concesionat ;
- dovada achitarii taxei, privind Documentatia de atribuire, in suma de **500 lei** ;

NOTA : Taxele enumerate mai sus, se achita cu numerar, la casieria u.a.t Oras Pucioasa , cu trei zile (calendaristice), inainte de data licitatiei.

Conditii de eligibilitate :

1.-documentul care sa ateste forma juridica a solicitantului (daca e cazul)

2.-declaratie privind eligibilitatea

(declaratia se completeaza numai de persoanele juridice) ofertantul va declara pe propria raspundere, sub sanctiunile aplicate faptei de fals in acte publice, ca nu se afla intr-una din urmatoarele situatii:

-este in stare de faliment sau de lichidare, afacerile ii sunt administrate de un judecator sindic sau activitatile sale comerciale sunt suspendate ori este intr-o situatie similara cu cele anterioare, reglementate prin lege;

-face obiectul unei proceduri legale pentru declararea sa in una din situatiile de mai sus;

-nu si-a indeplinit situatiile de plata exigibile la bugetul de stat sau local;

-furnizeaza informatii false in documentele prezentate

Comisia de licitatie are dreptul sa descalifice orice oferta care nu indeplineste , conditiile de eligibilitate precum si criteriile de valabilitate prevazute in caietul de sarcini.

Taxa de participare la licitatie si taxa privind documentatia de atribuire, se constituie venit la bugetul local.

Locul de deschidere a ofertelor va fi la sediul concedentului - U.A.T. Orasul Pucioasa in data prevazuta in anunturile ce urmeaza a fi publicate in presa, respectiv in ziarul Dambovita, in ziarul Evenimentul zilei si in Monitorul oficial partea a VI –a din luna Mai 2017.

UNITATEA ADMINISTRATIV TERITORIALA ORASUL PUCIOASA

Str. Fântânelor, nr. 7, Pucioasa, 135400, judetul Dâmbovita,

Telefon/Fax: 0245-232277/0245-232276; interior 115;

ANEXA 2. CAIETUL DE SARCINI;

CAIET DE SARCINI IN VEDEREA CONCESIONARII TERENULUI IN SUPRAFATA DE 12032 MP SITUAT IN ORASUL PUCIOASA, STR.ZORILOR ,NR.6, IMPREUNA CU CONSTRUCTIILE (DEZAFECTATE) SITUATE PE ACESTA, PENTRU DESFASURAREA UNEI ACTIVITATI DIN DOMENIUL "COLECTAREA , TRATAREA SI ELIMINAREA DESEURILOR, ACTIVITATI DE RECUPERARE A MATERIALELOR RECICLABILE"

Caietul de sarcini cuprinde următoarele elemente:

1. informații generale privind obiectul concesiunii:
 - 1.1. descrierea și identificarea bunului care urmează să fie concesionat;
 - 1.2. destinația bunurilor ce fac obiectul concesiunii;
- 1.3. condițiile de exploatare a concesiunii și obiectivele de ordin economic, financiar, social și de mediu urmărite de către concedent privind exploatarea eficace a bunurilor ce fac obiectul concesiunii;
2. condiții generale ale concesiunii:
 - 2.1. regimul bunurilor utilizate de concesionar în derularea concesiunii (regimul bunurilor proprii);
 - 2.2. obligațiile privind protecția mediului, stabilite conform legislației în vigoare;
 - 2.3. obligativitatea asigurării exploatării în regim de continuitate și permanență;
 - 2.4. interdicția subconcesiunii bunului concesionat/posibilitatea subconcesiunii, după caz;
 - 2.5. condițiile în care concesionarul poate închiria bunul concesionat pe durata concesiunii;
 - 2.6. durata concesiunii, care nu poate depăși 49 de ani;
 - 2.7. redevența minimă și modul de calcul al acesteia;
 - 2.8. natura și cuantumul garanțiilor solicitate de concedent;
 - 2.9. condițiile speciale impuse de natura bunurilor ce fac obiectul concesiunii, cum sunt:
 - 2.9.1. protecția mediului;
 - 2.9.2. protecția muncii;
3. clauze referitoare la încetarea contractului de concesiune.

UNITATEA ADMINISTRATIV TERITORIALA ORASUL PUCIOASA

Str. Fântânelor, nr. 7, Pucioasa, 135400, judetul Dâmbovita,

Telefon/Fax: 0245-232277/0245-232276; interior 115:

A) INFORMATII GENERALE PRIVIND OBIECTUL CONCESIUNII:

Imobilele teren categoria c.c. in suprafata totala de 12.032 mp, situat in orasul Pucioasa, str. Zorilor, nr.6, jud. Dambovita, impreuna cu constructiile C1,C2,C4,C5,C6 situate pe acesta-punct "Statie de epurare, ce urmeaza a fi concesionate, apartin domeniului public al U.A.T. Oras Pucioasa, conform inventarului domeniului public al U.A.T. Oras Pucioasa, si sunt situate in planul cadastral la Tarla 99, Parcela 5035, curtii constructii, nr. Cadastral 71145 si CF cu nr.71145 nu este revendicat, nu este grevat de sarcini si nu face obiectul niciunui litigiu.

Delimitarea terenului este figurata in planul de situatie, anexa la documentatie.

Imobilele teren si constructii au fost aprobate concesionarii in baza Hotararii Consiliului Local al orasului Pucioasa din data de 25.05.2017.

B) DESTINATIA TERENULUI CARE FACE OBIECTUL CONCESIUNII

Terenul ce urmeaza a fi concesionat, va avea destinatia de desfasurare a unei activitati din domeniul "colectarea, tratarea si eliminarea deseurilor, activitati de recuperare a materialelor reciclabile"

Se urmareste concesionarea bunurilor imobile prevazute mai sus, cu privire la desfasurarea unei activitati din domeniul "colectarea, tratarea si eliminarea deseurilor, activitati de recuperare a materialelor reciclabile" scopul concesionarii fiind ECONOMIC, FINANCIAR, SOCIAL, SI DE MEDIU.

Pana la momentul solicitarii concesiei s-a efectuat studiul de piata pentru determinarea potentialului de dezvoltare atat pe plan investitional, pentru asigurarea mijloacelor de productie necesare, cat si pe plan comercial, pentru a determina cererea de piata legata de aceasta activitate.

Aspectul terenului in prezent este corpunzator, existand preocupare pentru intretinerea acestuia, in vederea folosirii pentru activitatea din domeniul "colectarea, tratarea si eliminarea deseurilor, activitati de recuperare a materialelor reciclabile".

Dupa aprobarea concesiei vor fi indeplinite conditiile obligatorii de asigurare a locatiei proiectului de investitie legat de achizitia de utilaje performante pentru a desfasura activitatea. Investitia va consta in dotarea cu utilaje de recuperare a materialelor reciclabile din deseurile rezultate in special din demolari.

Realizarea concesiei propusa este in sine un proiect pe termen lung de protectia mediului.

Cantitatile de materiale reciclabile rezultate vor fi reintroduse in circuitul economic, acestea reprezentand in majoritate materii prime secundare. Este vorba despre: deseuri de metal (materiale feroase si neferoase), lemn, plastic, materiale de constructie maruntite, etc.

C) OBLIGATIVITATEA ASIGURARII CONTINUITATII ACTIVITATILOR SI SARCINILOR PUBLICE

Activitatea va avea un caracter de continuitate pe toata durata concesiei. Concesionarul are dreptul de a exploata, in mod direct, pe riscul si pe raspunderea sa, terenul concesionat conform caietului de sarcini si a contractului de concesie.

UNITATEA ADMINISTRATIV TERITORIALA ORASUL PUCIOASA

Str. Flăcănelor, nr. 7, Pucioasa, 135400, județul Dâmbovița,

Telefon/Fax: 0245-232277/0245-232276; interior 115;

D) SUBCONCESIONAREA TERENULUI

In temeiul contractului de concesiune ,concesionarul dobandeste dreptul de a exploata, in mod direct, pe riscul si pe raspunderea sa , imobilele teren categoria c.c. in suprafata totala de 12.032 mp, situat in orasul Pucioasa, str. Zorilor , nr.6, jud. Dambovita, impreuna cu constructiile C1,C2,C4,C5,C6 situate pe acesta-punct "Statie de epurare, destinat folosirii acestuia pentru activitati din domeniul "colectarea, tratarea si eliminarea deseurilor, activitati de recuperare a materialelor reciclabile"

Concesionarul are obligatia de a exploata in mod direct terenul (obiectul concesiunii) fara a putea subconcesiona unei alte persoane, in totalitate sau in parte bunul concesionat .Concesionarul poate subconcesiona bunul ce face obiectul concesiunii, numai in conditiile prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 54/2006, aprobată cu modificări prin Legea nr. 22/2007.

E) DURATA CONCESIUNII

Durata concesiunii este de **49 ani**, incepand de la data semnării contractului.

F) REDEVENTA MINIMA SI MODUL DE CALCUL A ACESTEIA

Pretul minim al redevenței este de **3437 lei/an** conform Studiului de oportunitate , aprobat prin **HCL nr. _____/25.05.2017**. Plata concesiunii(redeventa) se face in lei.

Redeventa se plătește lunar/ trimestrial/semestrial/ an, începând cu data semnării contractului de concesiune.

Redeventa obținută ca urmare a concesiunii imobilelor prevazute mai sus , se face venit la bugetul Consiliului Local al Orasului Pucioasa.

Criteriile in baza carora se acorda notele necesare departajarii terenului ,in operatiunea de evaluare privind redeventa sunt urmatoarele:

a.= categoria localității -Statiune balneoclimaterica

b.= amplasamenul terenului -zona centrala (D)

c.=functie economica si caracteristici sociale ale localitatii (comert, servicii de transport, etc.)

d.-pozitia terenului fata de accesul la retelele de transport: (rutier ,C.F.)

G) VALOAREA INVESTITIILOR FACUTE PANA LA DATA CONCESIONARII

Nu este cazul

H) MODUL DE ORGANIZARE AL CONCESIUNII

Licitatie publica

I) NATURA SI CUANTUMUL GARANTIILOR SOLICITATE DE CONCEDENT

In vederea constituirii garantiei de functionare pentru concesionar: ***Concesionarul are obligatia ca in termen de 90 zile de la data semnării contractului de concesiune sa depuna ca titlu de garantie o suma fixa reprezentand o cota parte din suma obligatiei de plata catre concedent datorata primului an de activitate in **valoare de 2000 lei**.

Garantia de participare la licitatie, in suma de **10%** din pretul de pornire a licitatiei, depusa de ofertantul câștigător ,se retine de **CONCEDENT** pâna in momentul incheierii contractului de concesiune, si se va restitui concesionarului,dupa semnarea contractului de concesiune in termen de **5 zile lucratoare**.

UNITATEA ADMINISTRATIV TERITORIALA ORASUL PUCIOASA

Str. Fântânelor, nr. 7, Pucioasa, 135400, judetul Dâmbovita,

Telefon/Fax: 0245-232277/0245-232276; interior 115;

Ofertantul va pierde garantia de participare la licitatie ,daca isi retrage oferta inainte de desemnarea câştigătorului, sau daca refuza sa incheie contractul de concesiune,

Ofertantilor necâştigatori ai licitatiei, li se restituie garantia de participare la licitatie, fara nici un fel de retineri, in termen de **10 zile** lucratoare de la data adjudecarii licitatiei.

J) CLAUZE REFERITOARE LA INCETAREA CONTRACTULUI DE CONCESIUNE

Incetarea contractului de concesiune poate avea loc in urmatoarele situatii:

1. La expirarea duratei contractului de concesiune;
2. In cazul in care interesul local o impune prin demiterea unilaterală de catre concedent , cu plata unei despăgubiri juste si prealabile in sarcina concedentului;
3. In cazul nerespectării obligatiilor contractuale de catre concesionar, prin rezilierea unilaterală de catre concedent ,cu plata unei despăgubiri in sarcina concesionarului;
4. In cazul nerespectării obligatiilor contractuale de catre concedent, prin rezilierea unilaterală de catre concesionar cu plata unei despăgubiri in sarcina concedentului;
5. In cazul imposibilitatii obiective a concesionarului de a exploata bunul concesionat , prin renuntare fara plata unei despăgubiri;

La incetarea din orice cauza a contractului de concesiune bunurile ce au fost utilizate de concesionar in derularea concesiunii vor fi repartizate, dupa cum urmeaza:

- bunuri de retur- terenul concesionat si constructiile existente
- bunuri proprii- care au fost utilizate/construite de catre concesionar

Contractul de concesiune inceteaza de drept la expirarea perioadei pentru care a fost incheiat , in masura in care partile nu au convenit in scris , prelungirea acestuia in conditiile legii.

K) ALTE CONDITII STABILITE DE CATRE CONCEDENT

Pe durata contractului de concesiune , concedentul va verifica respectarea obligatiilor asumate de concesionar . Drepturile si indatoririle partilor se stabilesc prin contractul de concesiune.

Toate obligatiile reciproce se vor concretiza in contractul de concesiune.

Caietul de sarcini, inclusiv toate documentele necesare licitatiei se pun la dispozitia solicitantului contra cost, in valoare de **500 lei**.

Ofertantii la licitatie vor achita taxa de participare la licitatie in suma de **500 lei**.

***Daca din diferite motive licitatia se amana sau se anuleaza, decizia de amanare sau anulare nu poate fi atacata de ofertanti.**

In acest caz ofertantilor li se va inapoi in termen de **5 (cinci) zile** lucratoare garantia de participare la licitatie , contravaloarea documentatiei de licitatie , precum si taxa de participare la licitatie pe baza unei cereri scrise si inregistrate la UAT Orasul Pucioasa.

Prin inscrierea la licitatie toate conditiile impuse prin Caietul de sarcini se considera insusite de catre ofertant.

ANEXA 3. INSTRUCȚIUNI PRIVIND MODUL DE ELABORARE ȘI PREZENTARE A OFERTELOR;

Fiecare participant poate să depună o singură ofertă care va cuprinde redevența (Formular F4), și care nu va fi mai mică decât **3437 lei/an** , conform **HCL nr. _____/25.05.2017**.

Orice oferta care va fi mai mică nu va fi luată în considerare.

UNITATEA ADMINISTRATIV TERITORIALA ORASUL PUCIOASA

Str. Fântânelor, nr. 7, Pucioasa, 135400, județul Dâmbovița,

Telefon/Fax: 0245-232277/0245-232276; interior 115:

Va fi declarat câștigător ofertantul care oferă prețul cel mai mare și care nu înregistrează creanțe la bugetul local.

Ofertanții transmit ofertele lor în două plicuri sigilate, unul exterior și unul interior, care se înregistrează, în ordinea primirii lor, în registrul "Oferte", precizându-se data și ora.

Pe plicul exterior(mare) se va indica obiectul concesiunii pentru care este depusă oferta, Plicul exterior va trebui să conțină:

- a) o fișă cu informații privind ofertantul și o declarație de participare, semnată de ofertant, fără îngroșări, ștersături sau modificări;
- b) acte doveditoare privind calitățile și capacitățile ofertanților, conform solicitărilor concedentului;
- c) acte doveditoare privind intrarea în posesia caietului de sarcini.

Astfel:

- Documente privind candidatul/ofertantul (declarație privind eligibilitatea - Formular F1, Fișa cu informații generale privind ofertantul - Formular F2, Scrisoare de înaintare - Formular F3) care vor cuprinde informații privind ofertantul completate, **fara ingrosari, stersaturi, modificari.**

- Copii după certificatul de înmatriculare, certificat constatator, Statut, certificate de reprezentant legal și stampilate, actele de identitate ale reprezentanților legali, după caz imputernicit.

- Certificat fiscal privind taxele și impozitele locale și certificat fiscal eliberat de D.G.F.P , de la domiciliul fiscal al ofertantului, **in original sau copii autentificate.**

- Documente justificative (copii) privind achitarea taxei de participare la licitație în valoare de **500 lei**, a garanției de participare la licitație în suma de **10 %** din valoarea totală a pretului minim de pornire al licitației, dovada achitării contravalorii documentației de atribuire în suma de **500 lei**.

Taxele enumerate mai sus se vor achita cu numerar la casieria Primăriei orașului Pucioasa .

Pe plicul interior (mic), care conține oferta propriu-zisă, se înscrie numele sau denumirea ofertantului, precum și domiciliul sau sediul social al acestuia, după caz. (Formular F4) care va fi introdusă în plicul (exterior)mare și la rândul lui va fi sigilat de către ofertant.

Plicurile închise și sigilate (Ofertele) se primesc în condițiile documentației de atribuire până la data de **19.06.2017 orele 16.00** la registratura U.A.T. Orașul Pucioasa- birou CIC, conform anunțului publicitar și nu vor fi deschise de către Președintele comisiei ,decât la ora stabilită pentru desfășurarea licitației în anunțul publicitar, în prezența reprezentanților candidaților/ofertanților și a membrilor comisiei de evaluare.

Sedința de deschidere a ofertelor este publică.

După deschiderea plicurilor exterioare, comisia de evaluare a ofertelor va întocmi un proces-verbal în care se va consemna rezultatul deschiderii acestora. **Ofertele care nu conțin toate documentele prevăzute în Anexa 3, vor fi eliminate.**

Deschiderea plicurilor interioare se va face numai după semnarea procesului verbal al sedinței de deschidere a ofertelor de către toți membrii comisiei.

Ofertele vor fi redactate în limba română.

Ofertele sunt valabile **30 de zile** de la data depunerii lor.

Membrii comisiei de evaluare a ofertelor și a comisiei de soluționare a contestațiilor se numesc prin Dispoziția Primarului orașului Pucioasa.

Comisia de evaluare va fi alcătuită dintr-un număr impar de membri, care nu poate fi mai mic de 5. Fiecăruia dintre membrii comisiei de evaluare i se poate desemna un suplent.

Membrii comisiei de evaluare și supleanții sunt obligați să dea o declarație de compatibilitate, imparțialitate și confidențialitate pe propria răspundere, după termenul limită de depunere a ofertelor, care se va păstra alături de dosarul concesiunii

UNITATEA ADMINISTRATIV TERITORIALA ORASUL PUCIOASA

Str. Fântânelor, nr. 7, Pucioasa, 135400, Judetul Dâmbovita,

Telefon/Fax: 0245-232277/0245-232276; interior 115;

Atribuțiile comisiei de evaluare sunt:

- analiza și selectarea ofertelor pe baza datelor, informațiilor și documentelor cuprinse în plicul exterior;
- întocmirea listei cuprinzând ofertele admise și comunicarea acestora;
- analizarea și evaluarea ofertelor;
- întocmirea raportului de evaluare prevăzut de norme metodologice și ale OUG nr.54/2006 ;
- întocmirea proceselor-verbale prevăzute de prezentele norme metodologice;
- deemnarea ofertei câștigătoare.

Comisia de evaluare este legal întrunită numai în prezența tuturor membrilor.

Comisia de evaluare adoptă decizii în mod autonom, numai pe baza documentației de atribuire și cu respectarea prevederilor legale în vigoare.

Membrii comisiei de evaluare au obligația de a păstra confidențialitatea datelor, informațiilor și documentelor cuprinse în ofertele analizate.

Pentru desfășurarea procedurii licitației este obligatorie participarea a cel puțin 2 ofertanți.

Plicurile, închise și sigilate, se predau comisiei de evaluare la data fixată pentru deschiderea lor, prevăzută în anunțul de licitație sau în anunțul negocierii directe, după caz.

După deschiderea plicurilor exterioare în ședință publică, comisia de evaluare elimină ofertele care nu conțin totalitatea documentelor și a datelor prevăzute în anexa 3.

Pentru continuarea desfășurării procedurii de licitație este necesar ca după deschiderea plicurilor exterioare cel puțin 2 oferte să îndeplinească condițiile prevăzute în anexa 3.

Sunt considerate oferte valabile ofertele care îndeplinesc criteriile de valabilitate prevăzute în caietul de sarcini al concesiunii.

ANEXA 4 :INFORMAȚII DETALIIATE ȘI COMPLETE PRIVIND CRITERIILE DE ATRIBUIRE APLICATE PENTRU STABILIREA OFERTEI CÂȘTIGĂTOARE, PRECUM ȘI PONDEREA LOR;

Determinarea ofertei câștigătoare

Pentru determinarea ofertei câștigătoare, comisia de evaluare aplică **criteriile de atribuire** prevăzute în documentația de atribuire și stabilite în conformitate cu prevederile art. 36 alin (1) din ordonanța de urgență.

Criteriul de atribuire a contractului de concesiune este cel mai mare nivel al redevenței.

Oferta câștigătoare este oferta care îndeplinește cel mai mare punctaj .

ANEXA 5. INSTRUCȚIUNI PRIVIND MODUL DE UTILIZARE A CĂILOR DE ATAC;

În cazul nerespectării din culpă a obligațiilor asumate de către una dintre părți prin contractul de concesiune sau al incapacității îndeplinirii acestora, cealaltă parte este îndreptățită să solicite tribunalului în a cărui rază teritorială se află sediul concedentului să se pronunțe cu privire la rezilierea contractului, cu plata unei despăgubiri, dacă părțile nu stabilesc altfel.

ANEXA 6. INFORMAȚII REFERITOARE LA CLAUZELE CONTRACTUALE OBLIGATORII.

Efectele contractului de concesiune

Drepturile și obligațiile concesionarului

UNITATEA ADMINISTRATIV TERITORIALA ORASUL PUCIOASA

Str. Fântânelor, nr. 7, Pucioasa, 135400, Judetul Dâmbovita,

Telefon/Fax: 0245-232277/0245-232276; interior 115;

În temeiul contractului de concesiune, concesionarul dobândește dreptul de a exploata, pe riscul și pe răspunderea sa, bunurile ce fac obiectul contractului, potrivit obiectivelor stabilite de către concedent.

Concesionarul are dreptul de a folosi și de a culege fructele bunurilor ce fac obiectul concesiunii, potrivit naturii bunului și scopului stabilit de părți prin contractul de concesiune.

În temeiul contractului de concesiune, concesionarul are obligația să asigure exploatarea eficientă, în regim de continuitate și permanență, a bunului proprietate privată a u.a.t. Oras Pucioasa care face obiectul concesiunii.

Concesionarul nu poate subconcesiona bunul ce face obiectul concesiunii decât în condițiile art. 59 din ordonanța de urgență și ale prezentelor norme metodologice.

Concesionarul este obligat să plătească redevența la valoarea și în modul stabilit în contractul de concesiune.

În termen de cel mult 90 de zile de la data încheierii contractului de concesiune, concesionarul este obligat să depună garanția prevăzută în caietul de sarcini.

La încetarea contractului de concesiune prin ajungere la termen concesionarul este obligat să restituie concedentului bunurile de retur în mod gratuit și libere de orice sarcini.

În condițiile încetării contractului de concesiune din alte cauze decât prin ajungere la termen, forța majoră sau cazul fortuit, concesionarul este obligat să asigure continuitatea exploatării bunului, în condițiile stipulate în contract, până la preluarea acestora de către concedent.

În cazul în care concesionarul sesizează existența unor cauze sau iminența producerii unor evenimente de natură să conducă la imposibilitatea exploatării bunului, va notifica de îndată acest fapt concedentului, în vederea luării măsurilor ce se impun pentru asigurarea continuității exploatării bunului.

Drepturile și obligațiile concedentului

Pe durata contractului de concesiune, concedentul are dreptul să inspecteze bunurile concesionate, verificând respectarea obligațiilor asumate de concesionar.

Verificarea prevăzută mai sus se efectuează numai cu notificarea prealabilă a concesionarului și în condițiile stabilite în contractul de concesiune.

Concedentul poate modifica unilateral partea reglementară a contractului de concesiune, cu notificarea prealabilă a concesionarului, numai în condițiile prevăzute de art. 53 alin. (1) din ordonanța de urgență.

Concesionarul este obligat să continue exploatarea bunului în noile condiții stabilite de concedent, fără a putea solicita încetarea contractului de concesiune.

Concedentul este obligat să nu îl tulbure pe concesionar în exercițiul drepturilor rezultate din contractul de concesiune.


Concedentul nu are dreptul să modifice în mod unilateral contractul de concesiune, în afară de cazurile prevăzute de lege.

Concedentul este obligat să notifice concesionarului apariția oricăror împrejurări de natură să aducă atingere drepturilor acestuia.

Încetarea contractului de concesiune

Contractul de concesiune încetează de drept la expirarea perioadei pentru care a fost încheiat, în măsura în care părțile nu convin, în scris, prelungirea acestuia în condițiile prevăzute de lege.

În cazul prelungirii contractului de concesiune, acesta se derulează în condițiile stabilite inițial

Nume și prețare	Funcție	Data	Semnatura
Ing. Bosza Mihai	Arhitect Șef Urbanism și Amenajarea teritoriului	18.05.2017	
Ing. Neagu Daniela	Inspector - Transport Administrarea Dom. Public și Administrativ	18.05.2017	

UNITATEA ADMINISTRATIV TERITORIALA ORASUL PUCIOASA

Str. Fântânelor, nr. 7, Pucioasa, 135400, județul Dâmbovița,

Telefon/Fax: 0245-232277/0245-232276; interior 115:

FORMULAR F1

CANDIDATUL / OFERTANTUL

DECLARATIE PRIVIND ELIGIBILITATEA*

Subsemnatul, reprezentant, împuternicit al _____

_____, **, declar pe propria răspundere, sub sancțiunile aplicate faptei de fals în acte publice, ca nu ne aflăm într-una din următoarele situații

Subsemnatul declar ca informațiile furnizate sunt complete și corecte în fiecare detaliu și înțeleg ca UAT Oras Pucioasa are dreptul de a solicita, în scopul verificării și confirmării declarațiilor, situațiilor și documentelor care însoțesc oferta, orice informații suplimentare privind eligibilitatea noastră, precum și experiența, competența și resursele de care dispunem.

Prezenta declarație este valabilă până la **30 de zile**.

Data completării _____

CANDIDAT / OFERTANT

(semnatura autorizata)

* declaratia se completeaza numai de persoanele juridice

**denumirea, numele si sediul, adresa candidatului / ofertantului

*** poate fi exclus orice ofertant/candidat care se afla într-una din situațiile: este în stare de faliment sau de lichidare, afacerile îi sunt administrate de un judecător sindic sau activitățile sale comerciale sunt suspendate ori este într-o situație similară cu cele anterioare, reglementate prin lege; face obiectul unei proceduri legale pentru declararea sa în una din situațiile de mai sus; nu și-a îndeplinit situațiile de plată exigibile la bugetul de stat sau local; furnizează informații false în documentele prezentate.

FORMULAR F2

FISA CU INFORMȚII GENERALE PRIVIND OFERTANTUL

1. Denumirea*/ numele

2. Cod unic inregistrare*/ Cod fiscal*/ Cod numeric personal

3. Adresa Sediul social*/ Domiciliu

4. Telefon / Fax

5. Certificat de inmatriculare/inregistrare*/ Act de identitate

6. Obiect de activitate pe domenii** (dupl. caz*)

DATE SPECIALE ALE ACTIVITATII*

OFERTANT

*Semnatura autorizata**

* Se completeaza numai de persoanele juridice

** Conform prevederilor din statutul propriu

UNITATEA ADMINISTRATIV TERITORIALA ORASUL PUCIOASA

Str. Fântânelor, nr. 7, Pucioasa, 135400, judetul Dâmbovita,

Telefon/Fax: 0245-232277/0245-232276; interior 115;

FORMULAR F3

SCRISOARE DE INAINTARE

**CATRE U.A.T. ORASUL PUCIOASA, STR. FANTANELOR, NR.7
JUDETUL DAMBOVITA**

Subscrisa /Subsemnatul/ * _____, ca urmare a anuntului publicitar publicat in ziarul Dambovita , in ziarul Evenimentul zilei si Monitorul oficial partea a VI -a , privind organizarea licitatiei publice pentru concesionarea terenului in suprafata de **12032 mp** situat in orasul Pucioasa, str.Zorilor ,nr.6, impreuna cu constructiile situate pe acesta, pentru desfasurarea unei activitati din domeniul "colectarea, tratarea si eliminarea deseurilor, activitati de recuperare a materialelor reciclabile", domeniul public al UAT Oras Pucioasa.

va transmitem urmatoarele:

Documentele (copii)**

chitanta nr. _____ / _____ emisa de u.a.t. orasul Pucioasa,
chitanta nr. _____ / _____ emisa de u.a.t. orasul Pucioasa,
chitanta nr. _____ / _____ emisa de u.a.t. orasul Pucioasa,

privind garantia de participare, taxa de participare la licitatie, taxa documentatie de atribuire, in cuantumul si forma stabilita de dumneavoastra prin Caietul de sarcini.

Data completarii _____

CANDIDAT / OFERTANT

(sematura autorizata)

* denumirea (numele ofertantului)

** Tipul, seria / nr., emitent

UNITATEA ADMINISTRATIV TERITORIALA ORASUL PUCIOASA

Str. Fântânelor, nr. 7, Pucioasa, 135400, județul Dâmbovița,

Telefon/Fax: 0245-232277/0245-232276; interior 115:

FORMULAR F4

FORMULAR DE OFERTA DE PRET

CATRE UAT Orasul PUCIOASA, STR. FANTANELOR, NR.7

Domnilor,

Examinând documentatia de atribuire , pentru elaborarea si intocmirea ofertelor privind organizarea licitatiei publice pentru concesiunea terenului in suprafata de **12032 mp** situat in orasul Pucioasa, str.Zorilor ,nr.6, impreuna cu constructiile situate pe acesta, in vedea desfasurarii unei activitati din domeniul "colectarea, tratarea si eliminarea deseurilor, activitati de recuperare a materialelor reciclabile", bunuri ce apartin domeniul public al UAT Oras Pucioasa.

Subsemnatul/Subscrisa* _____

in conformitate cu prevederile si cerintele cuprinse in documentatia de atribuire in vederea concesiunii terenului , ofer urmatorul preț** :

Am înțeles și consimțim că în cazul în care oferta noastră este stabilită câștigătoare, în termen de 90 zile de la data semnării contractului de concesiune sa depunem cu numerar la casieria UAT Oras Pucioasa, ca titlu de garantie o suma fixa reprezentand o cota parte din suma obligatiei de plata catre concedent , in valoare de 2000 lei.

Pâna la incheierea contractului de concesiune, această ofertă, împreună cu comunicarea transmisa de D-voastra, prin care oferta noastra este stabilită câștigătoare, vor constitui un contract angajant intre noi.

Data intocmirii _____

CANDIDAT / OFERTANT

(semnatura autorizată)

* Denumirea / numele ofertantului

** Suma in cifre si litere

DECLARAȚIE
de confidențialitate și imparțialitate

Subsemnatul _____, **secretar** al comisiei pentru licitația publică în vederea concesiunii terenului în suprafața de **12032 mp** situat în orașul Pucioasa, str. Zorilor, nr. 6, împreună cu construcțiile situate pe acesta, pentru desfășurarea unei activități din domeniul "colectarea, tratarea și eliminarea deșeurilor, activități de recuperare a materialelor reciclabile", domeniul public al UAT Oraș Pucioasa, licitație organizată de UAT Oraș PUCIOASA, numit în această calitate prin **DISPOZIȚIA PRIMARULUI ORAȘULUI PUCIOASA** Nr. _____ din data de _____, mă angajez că voi păstra confidențialitatea asupra conținutului ofertelor/candidaturilor, precum și asupra altor informații prezentate de către operatorii economici/persoane fizice, a căror dezvăluire ar putea aduce atingere dreptului acestora de a-și proteja proprietatea intelectuală sau secretele comerciale, precum și asupra lucrărilor comisiei constituită în vederea acestei licitații.

Data: _____, 06.2017

Secretar al comisiei de evaluare,

.....



PFA BIZGU DANUT ANINOASA

Adresa: Str. Cimitirului, nr. 30, com. Aninoasa, jud. Dambovită
 Inreg. Cam de Com. - CIF 28120465
 Telefon: 0245206000, 0723-690536, 0722/525 261
 e-mail - danut_bizgu@yahoo.com

RAPORT DE EXPERTIZA **TEHNICA - EVALUARE** **BUNURI IMOBILIARE** **TEREN INTRAVILAN – Cc**

BENEFICIAR : PRIMARIA ORASULUI PUCIOASA

Denumirea bunurilor: TEREN INTRAVILAN - Curti Constructii
 S = 12.032 mp

Proprietar: CONSILIUL LOCAL ORAS PUCIOASA

Amplasare teren: loc. Pucioasa, str. Zorilor, nr. 6,
 pct. Statie Epurare Pucioasa, jud. Dambovită.



[Handwritten signature]

18.05.2017



RAPORT DE EVALUARE

- Proprietar: CONSILIUL LOCAL PUCIOASA
- Beneficiar evaluare: PRIMARIA ORFAS PUCIOASA
- Utilizator evaluare: CONSILIUL LOCAL PUCIOASA
- Reprezentantul proprietarului: Primar ANA CONSTANTIN Em.

ACTIVE EVALUATE

Nr. crt.	Denumirea activului	Adresa Activului	Valoarea (lei)	Valoarea in
				EURO
I.	Teren S = 12.032 mp	Loc. Pucioasa, str. Zorilor, nr. 6, pct. St. Epurare Pucioasa, jud. D-ta.	85.920	18.790
TOTAL			85.920	18.790

Nota: Toate valorile sunt exprimate in RON si echivalent EURO.

Cursul de schimb valutar BNR - 1 EURO = 4,5729 lei

Imobilul este evaluat pentru ca beneficiarul, Primaria Oras Pucioasa, sa-l concesioneze prin licitatie publica in conformitate cu prevederile legale si Hot. Consiliului Local.

Valoarea obtinuta este valoare justa orientativa de la care Primaria Oras Pucioasa sa inceapa negocierea cu solicitantii de teren in vederea amenajarii acestuia si construirii de obiective de productie.

Valoarea terenului ce se va lua in calcul pentru calculul redeventei si inceperea negocierilor in vederea concesiunii este:

Nr. Crt	SUPRAFATA DE TEREN	VALOARE - lei	VALOARE - Euro
I	S ₁ = 12.032 mp	85.920	18.790

Redeventa de pornire a licitatiei

Nr. Crt	SUPRAFATA DE TEREN	VALOARE	REDEVENTA AN	REDEVENTA - Euro
I	S ₁ = 12.032 mp	85.920 lei	3.437 lei/an	752 Euro/an

Funcție de interesele sale Consiliul Local Runcu poate modifica valoarea redeventei prin negociere.

18.05.2017

Evaluator





BORDEROU

- I. INTRODUCERE
- II. PREMIZELE EVALUARII
- III. PREZENTAREA DATELOR
- IV. EVALUAREA BUNURILOR
- V. DOCUMENTATIA TEHNICA UTILIZATA
- VI. CONCLUZII
- VII. ANEXE (planse si fotografii – dupa caz)

Evaluator

ing. Bizgu Danut





I. INTRODUCERE

I.1. FOAIE DE CAPAT

DENUMIREA IMOBILULUI : - *TEREN INTRAVILAN – Curti Constructii*

Amplasament : loc. Pucioasa, str. Zorilor, nr. 6, pct. Statie Epurare Pucioasa,
mal stg. Raul Ialomita, jud. Dambovita.

Destinatia initiala: Teren intravilan - Cc

Destinatia viitoare: Teren intravilan - Construibil

Data evaluarii : 18.05.2017

Numele si adresa evaluatorilor:- ing. Bizgu Danut, str. Cimitirului, nr. 30,
loc. Aninoasa 0723/690536 sau 0245-206000
specializare – *Evaluari proprietati imobiliare*

Numele clientului: PRIMARIA ORASULUI PUCIOASA

Numele proprietarului : CONSILIUL LOCAL ORAS PUCIOASA

Numele reprezentantului solicitantului : Primar ANA COSTANTIN EMILIAN

Evaluator
ing. Bizgu Danut





I.2. PREZENTAREA EVALUATORULUI

a) Date personale ale experților

- **ing. Bizgu Danut** - str. Cimitirului, nr. 30, loc. Aninoasa, jud. Dambovita, tel. 045-407707, 0722-525261 sau 0723-690536, expert tehnic in specialitatea constructii :
 - atestat de Ministerul Justitiei cu carnet nr. 1957-2389,
 - atestat UNEVAR pentru evaluari imobiliare (cladiri si terenuri.)
 - membrul UNEVAR cu legitimatia nr. 10726 / 2013,
 - autorizat de Ministerul de Finante pentru expertize tehnice, proiectare si evaluare in constructii prin Autorizatia nr. 000729 / 20.11.2003,
 - autorizat MLPTL pentru dirigentie de santier.

I.2. PREZENTAREA CLIENTULUI SI UTILIZATORULUI RAPORTULUI DE EVALUARE

Solicitantul raportului de expertiza este PRIMARIA ORAS PUCIOASA, reprezentata prin dl. Ana Constantina Emilian, in calitate de Primar.

Proprietarii bunurilor au prezentat spre verificare si analiza prin reprezentantii primariei, urmatoarele documente:

- Acte de proprietate	- Contract de vanzare concesiune	-	Nu
	- Titlul de proprietate	-	nu
	- Hotararea Consiliului Local	-	nr. 103 / 2012
	- HGR	-	Nu
	- Plan de Amplasament	-	Da
	- Incheiere de Carte Funciara	-	Da
	- Nr. cadastral	-	71145
	- PUZ	-	Nu

Primaria Oras Pucioasa a prezentat documente de atestare a proprietatii de proprietate asupra terenului la momentul deplasarii in teren. Inventarul bunurilor din domeniul public si HGR de atestare a dreptului de proprietate.

Intocmit
Evaluator ing. Bizgu Danut





II. PREMIZELE EVALUARII

II.1 Conditii restrictive

A. Conditii generale

Prezentul raport a fost intocmit la solicitarea Primariei Oras Pucioasa, prin prezentare de oferta pe SEAP in vederea concesiunii terenului catre solicitanti pentru construirea unor obiective productive sau pentru continuarea unor activitati de prestari servicii deja existente, in urmatoarele ipoteze si conditii care explicitaza baza si metodologia de evaluare, ce protejeaza pe evaluator precum si pentru a informa si proteja pe client sau alti beneficiari ai raportului.

1. Nu se asuma nici o responsabilitate privind descrierea situatiei juridice sau a consideratiilor privind titlul de proprietate. Se presupune ca dreptul de proprietate este valabil asa cum a fost prezentat de proprietari si proprietatea poate fi ipotecata in favoarea unui credit contractat.
2. Proprietatea este evaluata ca fiind libera de orice sarcini, daca nu se specifica altfel.
3. Se presupune o stapanire responsabila si o administrare competenta a proprietatii.
4. Informatiile furnizate sunt considerate autentice, dar nu se da nici o garantie asupra preciziei lor.
5. Planurile si materialul grafic anexate la acest raport sunt incluse numai pentru a ajuta cititorul sa-si faca o imagine referitoare la proprietate.
6. Se presupune ca nu exista aspecte ascunse sau nevizibile ale proprietatii si stratificatiei existentei de retele magistrale, ce ar avea ca efect fluenta asupra pretului. Nu se asuma nici o responsabilitate pentru asemenea situatie.

B. Conditii generale limitative

1. Posesia acestui raport sau a unei copii a sa, nu da dreptul de a-l face public.
2. Potrivit scopului acestei evaluari, evaluatorul nu va fi solicitat sa acorde consultanta ulterioara sau sa depuna marturie in instanta in afara cazului cand aceasta a fost convenita scris si in prealabil.
3. Continutul acestui raport, atat in totalitate sau in parte (in special concluziile, identitatea evaluatorului sau a firmelor cu care a colaborat) nu va fi difuzata in public prin publicitate, relatii publice, stiri sau alte medii de informare fara aprobarea scrisa si in prealabil a evaluatorului.
4. Raportul de evaluare va respecta Codul deontologic IVS.

C. Ipoteze si conditii limitative suplimentare

1. Orice estimare a valorii din acest raport se aplica proprietatii considerata in intregime si orice diviziune in elemente sau drepturi parțiale va anula aceasta evaluare, in afara cazurilor cand diviziunea a fost evidentiata in raport.
2. Evaluatorul presupune ca cititorul sau utilizatorul acestui raport ure la dispozitie copii ale planurilor constructiilor si ale contractelor ce au ca subiect proprietatea.
3. Previzunile sau estimarile de exploatare continute in raport sunt bazate pe conditiile actuale ale pietii pe factorii anticipati ai ofertei si cererii pe termen scurt si o economie instabila in continuare. Prin urmare aceste previziuni se pot schimba functie de conditiile viitoare.

II.2. Obiectul si Scopul evaluarii

Scopul acestui raport de expertiza este de a estima valoarea terenului la data de 18.05.2017 si stabilirii redeventei minime de la care sa se inceapa licitatia, pentru terenul situat in intravilanul localitatii Pucioasa, str. Zorilor, nr. 6, in pct. Statie de Epurare Pucioasa, jud. Dambovita, cu acces indirect din sos.



DJ 712, Accesul se face prin drumul local str. Zorilor
 Raportul este utilizat de solicitant pentru inceperea licitatiei publice pentru concesionarea terenului in suprafata de 12.032 mp in vederea amenajarii unor constructii edilitare sau productive.

II. 3. Definirea valorii conform standardelor ANEVAR si IROVAL

Baza evaluarii, metodologia.

Baza evaluarii realizate in prezentul raport este "valoarea de piata", asa cum este definita in standardele Internationale de Evaluare IFRS 13. , iar metodologia de lucru este cea recomandata in Standardele Internationale de practica in evaluare: GEV 630 evaluarea bunurilor imobile.

Conform Standard International de Evaluare IVS 1, « *valoarea de piata* » este o reprezentare a valorii de schimb, sau suma de bani pe care o proprietate ar aduce-o daca ar fi oferita spre vanzare pe o piata libera, la data evaluarii, conform cerintelor care corespund definitiei valorii de piata ».

„Valoarea de piata este suma estimata pentru ca o proprietate va fi schimbata, la data evaluarii, intre un cumparator decis si un vanzator hotarat, intr-o tranzactie cu pret determinat obiectiv, dupa o activitate de marketing corespunzatoare, in care partile implicate au actionat in cunostinta de cauza, prudent si fara constrangeri ” - IFRS 13

“ Cea mai buna utilizare = utilizarea rezonabila , probabila si legala a unui teren liber sau construit care este fizic posibila, fundamentata adecvat, fezabila financiar si are ca rezultat cea mai mare valoare. ”

Valoarea de piata obtinuta in mod profesional reprezinta o evaluare obiectiva a drepturilor de proprietate identificate pentru o anumita proprietate, la o anumita data in conditiile existentei unei pietei imobiliare adecvate.

Pentru terenul in cauza cea mai buna utilizare este partial pentru construirea unor obiective social economice sau amenajarii si infiintarii de exploatatii agricole. O alta parte poate fi amenajata ca zona de agrement sau islaz comunal, terenul fiind inpropriu construirii de locuinte sau spatii de productie.

Valoarea justa determinata prin doua metode va fi exprimata in "cash lei" si echivalent EURO.

1 EURO = 4,5729 lei

Valoarea este valabila la data: - 18.05.2017

II. 4. Etapele parcurse pentru determinarea valorii

- Documentarea pe baza datelor si informatiilor puse la dispozitie de solicitantul raportului de expertiza tehnica – evaluare, precum si de informatiile culese de expert in teritoriu.
- Inspectia amplasamentului si a imobilului, in datele de 17.05.2017.
- Convocarea partilor. - Nu a fost cazul
- Analizarea pietii imobiliare si a tranzactiilor din ultimile perioade.
- Analiza informatiilor culese, interpretarea rezultatelor
- Determinarea valorii din cea mai buna utilizare si a valorii de circulatie pe piata
- Verificarea prin metoda comparatiei prin bonitate doar informativ.



Evaluator

III. PREZENTAREA DATELOR

III.1. DATE PRIVIND MACRO și MICROZONA -Identificarea proprietatii

Pucioasa este un oraș din județul Dâmbovița, Muntenia, așezat pe Valea Ialomiței. În trecut, localitatea purt numele *Podurile*, însă o dată cu dezvoltarea băilor și-a însușit numele *Pucioasa*.

Localitatea s-a format în jurul anului 1760 prin contopirea așezărilor Șerbănești (atestată documentar la 26 septembrie 1538) cu Podurile de Jos și Podurile de Sus (menționate documentar în 1461) și cu satul Zărăfoia. Prima atestare documentară a orașului datează încă din 20 septembrie 1649, apărând ca „Piatra Pucioasa”. Mai apare în documente în 1759 și în 1790. În 1791 localitatea figura pe o hartă austriacă, iar în 1835 pe una rusească. După anul 1828, când izvoarele sulfuroase au fost descoperite de un medic militar rus ajuns aici în timpul ocupației țariste a Țării Românești, Pucioasa s-a dezvoltat ca stațiune balneoclimaterică, luând denumirea de Pucioasa, datorită apelor minerale sulfuroase concentrate de aici, numite popular pucioasă. Procesul de amenajare a băilor de la Pucioasa a continuat în 1873 cu participarea la Expoziția de la Viena, prilej cu care apele au fost analizate de specialiști austrieci; începând cu 1875, Consiliul Județean a cumpărat un teren pentru amenajarea unor spații publice și patru ani mai târziu l-a însărcinat pe arhitectul Kertseh din Galați să construiască stabilimentul. Înainte ca acesta să fie construit, turiștii închiriau locuințe de la localnici și li se aducea apă pentru baie în butoaie la locuințele închiriate.

La sfârșitul secolului al XIX-lea, Pucioasa era o stațiune balneară parte a satului Șerbănești, aflat în comuna Șerbănești-Podurile, reședința plaiului Ialomița-Dâmbovița, județul Dâmbovița. Comuna Șerbănești-Podurile fusese recent formată, în 1886, prin unirea comunelor Șerbănești și Podurile; comuna Șerbănești avea în componere satele Șerbănești, Miculești și Diconești, cu 2000 de locuitori. Aici funcționau două biserici și o școală mixtă. Comuna Podurile a venit cu satele Podurile de Sus, Podurile de Jos, Malurile și Pucioasa, cu 2300 de locuitori. Ea avea două biserici, șase mori de apă, 3 școli mixte și instituțiile de administrare a plaiului. Pe teritoriul actual al orașului mai funcționa pe atunci în același plai și comuna Bela, cu satele Bela, Nistorești și Broștenii Noi având în total 1100 de locuitori. Și aici existau o moară de apă, o biserică și o școală.

La începutul secolului al XIX-lea, datorită finalizării băilor de la Pucioasa, comuna Șerbănești-Podurile a luat numele de *Pucioasa*, iar comuna Bela a fost desființată și inclusă în aceasta. Astfel, Anuarul Socec din 1925 consemnează comuna Pucioasa cu 5201 locuitori, având în componere satele: Bela, Diaconesti, Glodeni, Malurile, Podurile de Jos, Podurile de Sus (reședința), Pucioasa și Șerbănești. În 1938, Enciclopedia României consemnează Pucioasa drept comună urbană (oraș), cu 5779 de locuitori.

În 1950, orașul a devenit reședința raionului Pucioasa din regiunea Prahova, dar în 1952 a pierdut acest statut, raionul fiind inclus în întregime în raionul Târgoviște al regiunii Ploiești. În 1968, satele Podurile de Jos, Scarlenta și Șerbănești au fost desființate și incluse în orașul propriu-zis; tot atunci, regiunile au fost desființate iar Pucioasa a redevenit oraș al județului Dâmbovița.

La baza evoluției satului de odinioară și a transformării lui în oraș a stat un factor esențial: existența apelor minerale de sulf, de unde-i vine și numele: sulf = pucioasă = Pucioasa. Prin Decretul Regal nr. 403 din 7 decembrie 1929, localitatea obține titlul de oraș, iar la 24 iunie 1999, prin Hotărârea de Guvern nr. 510 așezarea a primit statutul de Stațiune Turistică de Interes Național.

În prezent, are o populație de aproximativ 16.000 locuitori, iar economia orașului se bazează pe turism. Pucioasa este așezată pe cursul mijlociu al văii Ialomiței, la 20 km de Târgoviște, în zona dealurilor subcarpatice, a căror înălțime depășesc cu puțin 600 metri și sunt situate la 100 metri deasupra nivelului mării. Orașul este situat în zona colinar centrală a județului Dâmbovița, la 81 de km față de limita sudică și 142 de km față de limita nordică.

Se află la o distanță aproximativ egală față de București și de Brașov, la 100 de km de fiecare și se întinde pe o distanță de 8,750 km de-a lungul Văii Ialomiței între Miculești și Zărăfoaia și pe o lățime de 7,375 km între Pucioasa-Sat și Maluri, având o suprafață totală de 4239 hectare, dintre care teren intravilan 714,4 hectare și 3545 hectare extravilan.

Se învecinează la nord cu orașul Fieni (satul Berevoești), comuna Moșteni și comuna Bezdead, satul (Măgura), la sud cu comuna Brănești, satul Lăculețe, la est cu comunele Vărfuri, Valea Lungă și Glodeni, în la vest cu Vulcanu Băi.

Proprietatea este situată în zona periferică a localității, cu deschidere indirectă la str. Zorilor și sos. D 712 Brănești-Pucioasa.

Terenul este nu utilizat în prezent fiind ocupat de foste construcții ale stației de epurare dezafectată de nedemolate. El urmează a fi amenajat de concendenți.

Din informațiile furnizate de piața și anunțuri publicitare, oferte de preț sunt în funcție de intenția de investiție a solicitantului. Terenurile curții construcții, în zona au prețuri variind între 1-3 Euro/mp și chiar 6-12 Euro/mp cele cu posibilități de acces la utilități apropiate și fără necesități de demolare și sistematizare ulterioară, și funcție și de dotarea cu utilități.

În zonele adiacente, prețurile de ofertă sunt mult mai mari însă tranzacționarea propriuzisă se face în jurul valorii de 3 - 10 Euro/mp teren intravilan curții construcții, iar arabilul fiind în jurul valorii de 10 - 15% din valoarea celui intravilan curții construcții.

În opinia evaluatorului, piața imobiliară în localitatea Pucioasa și Brănești este o piață a vânzătorului adică o piață cu scăderea cererii însoțită de o supraofertă relativă și o scădere a prețurilor, din parte proprietarilor. Nu au fost găsite vânzări recente sau oferte spre vânzare a unor terenuri agricole, curții construcții sau arabile în localitatea Pucioasa. Se pot asimila prețurile pentru terenuri ce sau arabile și livezi care pot fi utilizate pentru construcții rezidențiale sau productive din comunele limitrofe unde cererea este mult mai mare și o gamă ridicată de oferte.

III.2. CEA MAI BUNA UTILIZARE

Cea mai bună utilizare a terenului sub formă în care se prezintă este aceea de teren potențial constructibil sau de amenajare a unor obiective edilitare.

Evaluator
Ing. Bizgu Danut



IV. EVALUAREA BUNULUI

IV.1. METODE DE EVALUARE UTILIZATE

Având în vedere solicitărilor beneficiarului raportului de evaluare de a determina valoarea de circulație a bunului în concordanță cu piața, destinația, amplasamentul, grad de uzură, utilitate, stare, considerăm că evaluarea trebuie să aibă la bază indici de actualizare cât mai apropiați de data folosirii lor. Ținând cont de acestea se vor folosi 2 metode de evaluare și anume:

- *Metoda comparației directe* - folosind preturi pentru bunuri similare pe piața liberă, - pentru a utiliza metoda au fost luate informații din presa locală (Raid; Imobiliare creștine, IMPACT, Jurnal de Dambovită, Dambovită) și presei centrale (ziarele România Liberă; Adevărul; Bursa) și prin intermediul agenților imobiliare și camerei agricole a Primăriei Runcu, privind prețurile tranzacțiilor practicate în zonă.
- *Metoda capitalizării veniturilor* - utilizând capitalizarea venitului din producția agricolă de furaje sau din exploatarea de balastieră
- *Metoda compartirii prin bonitate* - utilizând indici și coeficienți de individualizare funcție de amplasare, destinație și dotări cu utilitate. (în condițiile lipsei informațiilor de piață) - I
- *Metoda prețurilor standard* - utilizate de către Camera Notarilor Publici Dambovită pentru taxarea operațiunilor imobiliare. (taxa de timbru)

A. METODA COMPARAȚIEI DIRECTE

Se utilizează la evaluarea terenurilor libere sau considerate libere pentru scopul evaluării.

Prin această metodă, prețurile și acele informații referitoare la loturi similare, sunt analizate, comparate și corectate funcție de asemănări sau diferențieri. Evaluatorul poate lua în considerare și prețuri de ofertă (nenegociate), deși acestea uneori sunt mai mari, iar cele din din ofertele de cumpărare sunt mai mici decât prețurile negociate. Din analiza efectuată asupra pieții imobiliare în zonă, precum și a relațiilor obținute de la Primăria Runcu și din Mica Publicitate privind tranzacții și oferte de terenuri în zonă a rezultat că prețurile pentru imobile similare sunt cuprinse între lei/mp, funcție de apropierea de utilitate și amplasare față de calea de acces și a datelor culese din zărele " " și " RAID IMOBILIAR ", " DAMBOVITA " " JURNAL DE DAMBOVITA " și OLX. Ro și Imobiliare.ro

$$V_{p1} = 7,13 \text{ lei/mp} : 1,19 = 6,0 \text{ lei / mp sau } 1,31 \text{ Euro/mp}$$

$$\text{Valoarea teren inclusiv TVA} - V_{p1} = 85.920 \text{ lei sau } 18.790 \text{ Euro}$$

B. METODA COMPARAȚIEI PRIN BONITATE (determinare valoare justă) - INFORMATIV

Se utilizează la evaluarea terenurilor libere sau considerate libere pentru scopul evaluării.

Prin această metodă, prețurile și acele informații referitoare la loturi similare, sunt analizate, comparate și corectate funcție de asemănări sau diferențieri. Elementele de comparație sunt cele prezentate în Anexa nr. 2. Evaluatorul poate lua în considerare și prețuri de ofertă (nenegociate), deși acestea uneori sunt mai mari, iar cele din din ofertele de cumpărare sunt mai mici decât prețurile negociate.

Valoarea terenului intravilan este :

$$V_{p2} = 7,64 \text{ lei/mp} : 1,19 = 6,42 \text{ lei/mp sau } 1,40 \text{ Euro/mp exclusiv TVA}$$

$$\text{Valoarea teren inclusiv TVA} - V_{p2} = 91.806 \text{ lei sau } 20.076 \text{ Euro}$$

C. METODA CAPITALIZĂRII VENITULUI NET - RENTA FUNCİARA

Valoarea de piață a terenului generată de rentă în conformitate cu datele din Anexa nr. 3 este:

Valoarea terenului Cc - intravilan este :

Nu este cazul



D. ABORDAREA DE EVALUARE PRIN ADOPTAREA VALORILOR UNITARE ALE NOTARIILOR PUBLICI PENTRU BUNURI IN ZONE SIMILARE SI DE ACELASI TIP
În anexa sunt prezentate tabele cu extrase de valori unitare pentru terenuri în zona Pucioasa – Branesti.

Este prezentată determinarea valorii prin valorile unitare ale notarilor publici - **TEREN INTRAVILAN CURTI CONSTRUCTHI zona PERIFERICA (încadrare la folosinta viitoare: Construibil)**
- Intravilan Cc - 10,00 lei/mp

Valoarea adoptata de evaluator pentru comparare cu cea rezultata din calcule:

$$V_{p1} = 10,00 \text{ lei/mp} \quad = \quad 2,19 \text{ Euro} \quad V = 26.312 \text{ lei} \quad (* \text{ Doar informativ})$$

D. CONCLUZII

Analizand calculele de mai sus constatam diferente foarte mici între cele trei variante, de aceea vom adopta ca valoare justa a bunului valoarea medie rezultata prin aplicarea metodei prin comparare prin bonitare

$$V_p = \text{valoarea din comparatia directa} \quad V_p = V_{p1} = 85.920 \text{ lei} \quad 18.790 \text{ Euro}$$

inclusiv TVA

OPINIA EVALUATORULUI

Valoarea terenului ce se va lua în calcul pentru calculul redevenței și începerea negocierilor în vederea concesiunii este:

Nr. Crt	SUPRAFATA DE TEREN	VALOARE - lei	VALOARE - Euro
1	S ₁ = 12.032 mp	85.920	18.790

Redeventa de pornire a licitatiei

Nr. Crt	SUPRAFATA DE TEREN	VALOARE	REDEVENTA AN	REDEVENTA - Euro
1	S ₁ = 12.032 mp	85.920 lei	3.437 lei/an	752 Euro/an

Funcție de interesele sale Consiliul Local Oras Pucioasa poate modifica valoarea redevenței prin negociere.

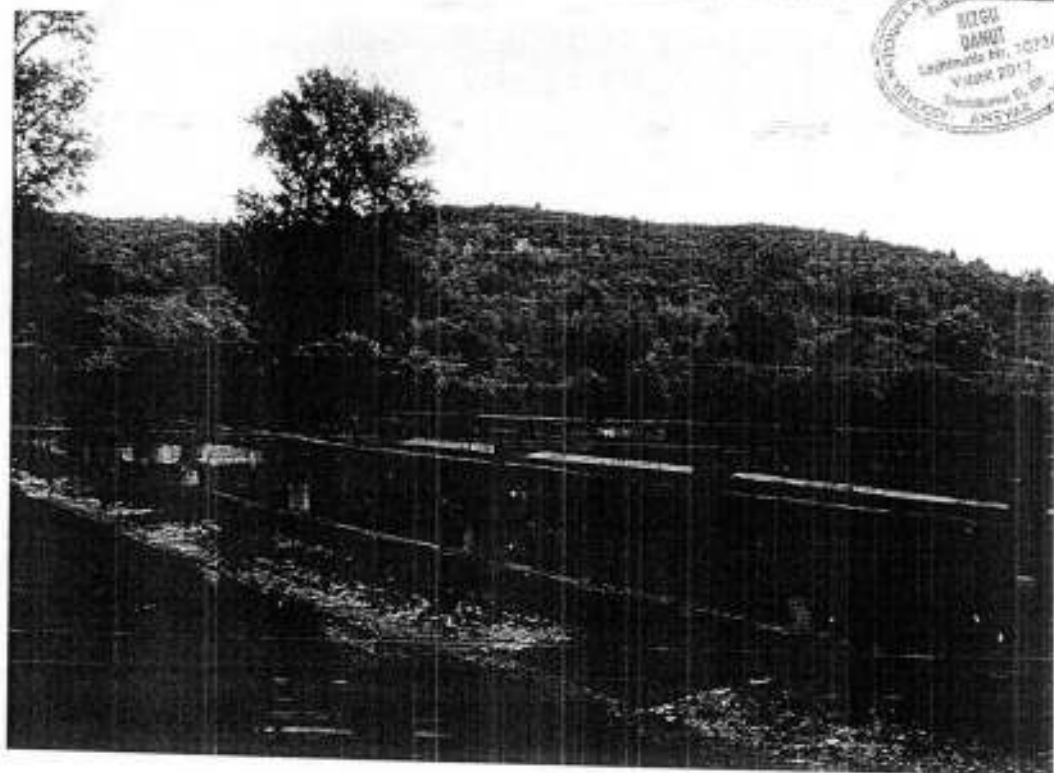
DOCUMENTATIA TEHNICA UTILIZATA

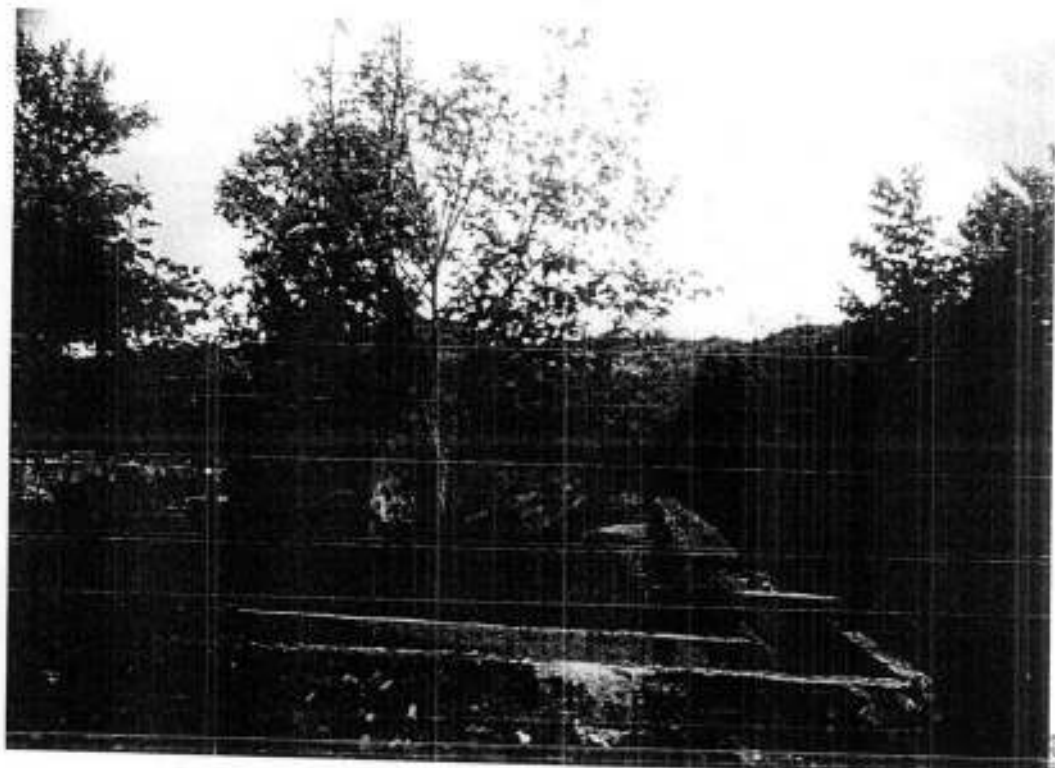
- Legea nr. 54/1998 - privind circulatia juridica a terenurilor
- Legea nr. 18 /1991 – privind regimul juridic al terenurilor
- Legea nr. 7/1996- legea cadastrului și publicitatii imobiliare
- HGR 59 / 1994 – privind stabilirea valorii de patrimoniu a terenurilor
- Legea 34 / 1994 – privind impozitul pe venit agricol
- Colectia Buletinelor CET și MLPAT - la zi
- Acte și documente puse la dispozitie de beneficiarul raportului de expertiza
- Colectia Buletin "Expertiza Tehnica" - editata de Corpul Expertilor Tehnici.
- Colectia Biblioteca ANEVAR.
- Expertiza tehnica A Camerei Notarilor Publici pentru Judetul Dambovita.
- ♦ Evaluarea proprietatilor imobiliare- editor Asoc.Nat. Americana Appraisal Institute – editia 2001.
- ♦ "Inspectia proprietatilor in scopul evaluarii "- Corneliu Schiopu, editura IROVAL 2004
- ♦ "Ghid practic de evaluare "- coordonator Sorin V Stan, editura IROVAL 2003
- Standard de evaluare SEV 100, SEV 300 și GEV 630 -
- Standard de practica in evaluare GEV 630 – Evaluarea bunurilor imobile

18.05.2017


 Evaluador
 ing. Bizgu Danut





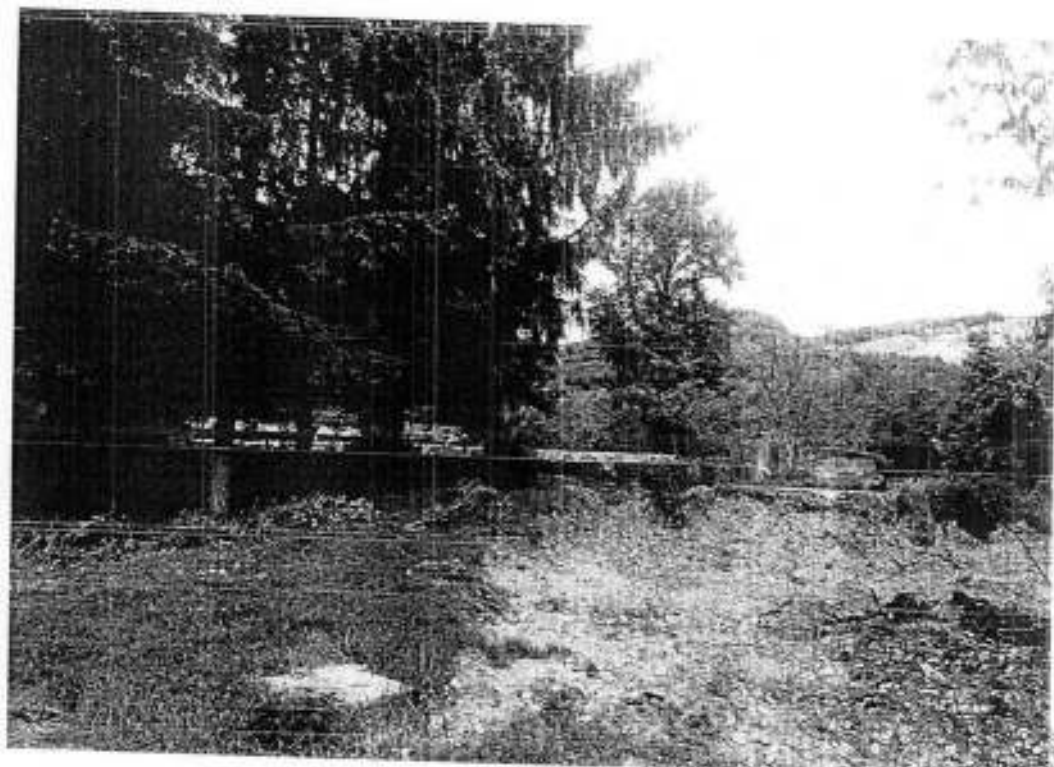


STATE UNIVERSITY OF NEW YORK
SUNY
DANF
Legislation NY 10729
Valid 2013
Enacted by Governor E. W. Spitzer
LINEVA

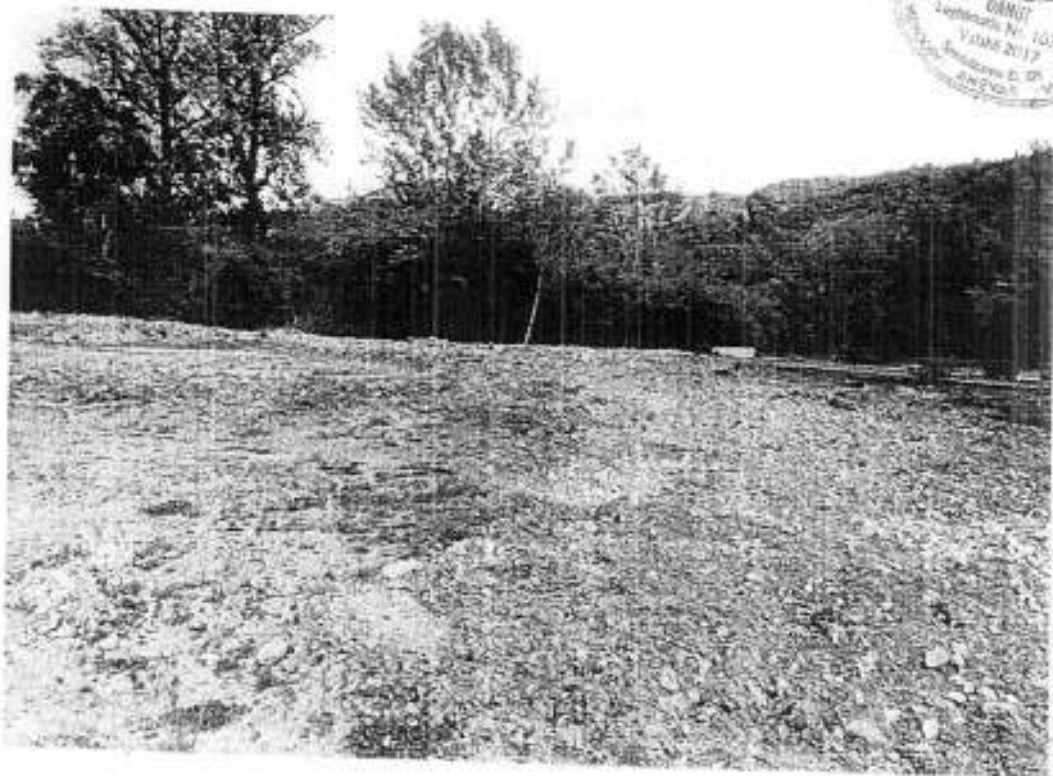


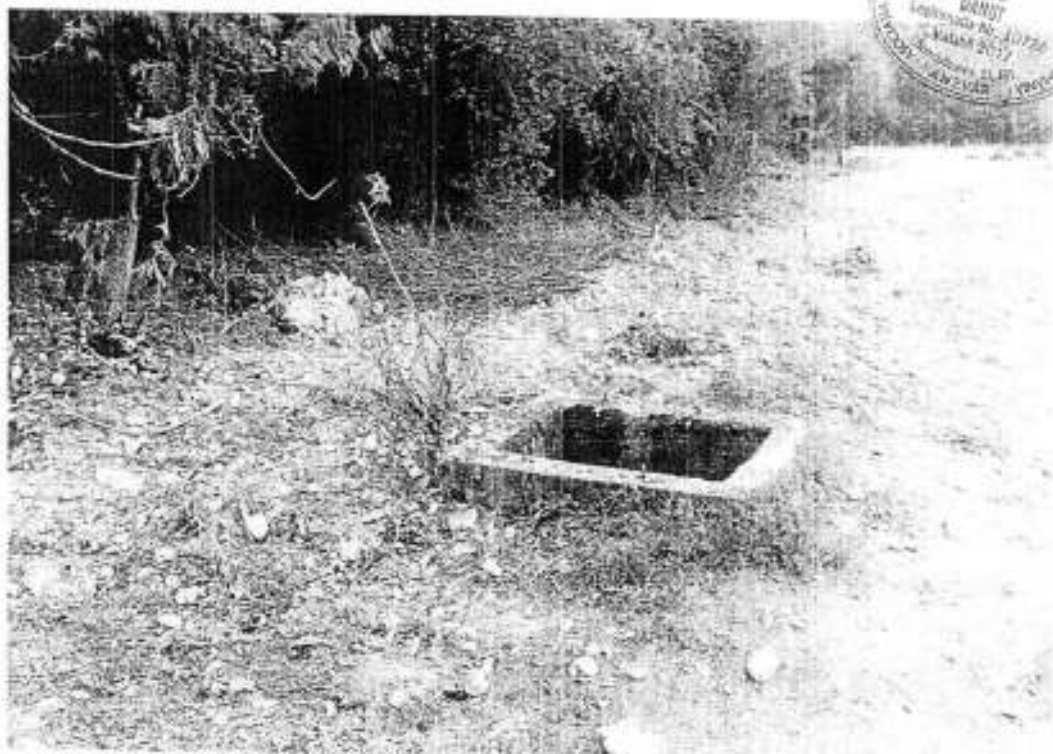
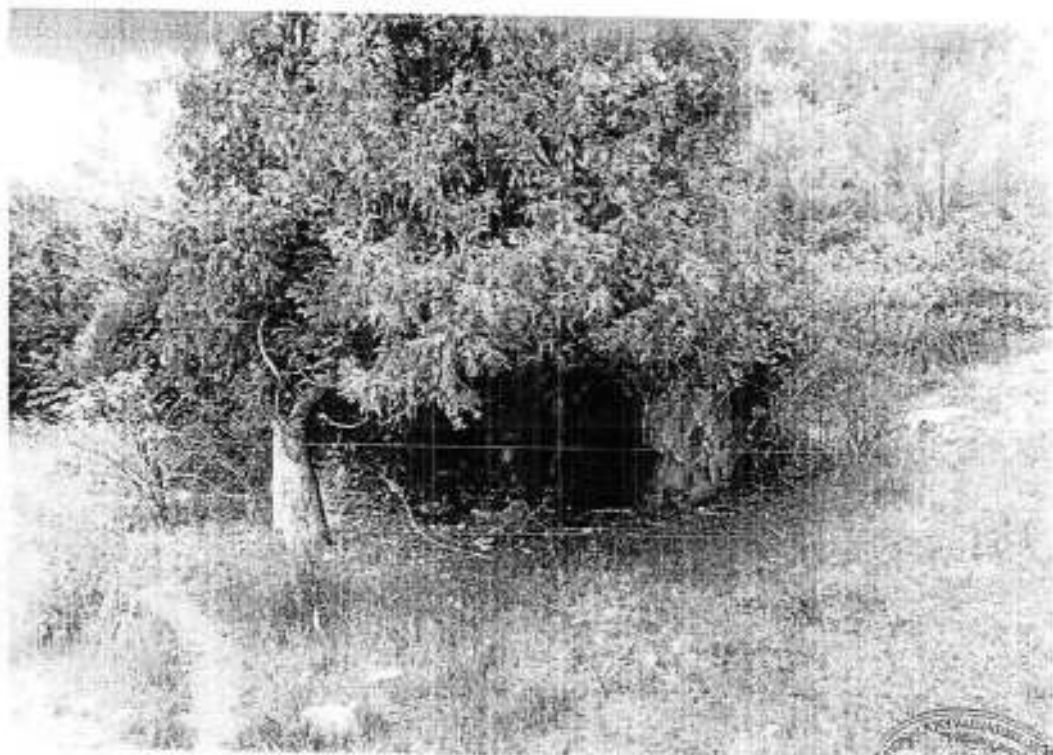






ORANGE COUNTY
LANDMARK N. 10330
JUNE 2017
BROOKLYN, N.Y.





TEREN

INTRAVILAN Cc

Pucioasa

Valoare inclusiv TVA - teren - 12032 mp

Vp = 85.920 lei sau 18.790 Euro

ABORDARE PRIN METODA COMPARATIILOR DE PIATA (TEREN)

Elemente de comparatie	Subiect	Comp 1	Comp 2	Comp 3	Comp 4
Suprafata	12,032.00	6,000	1,500	2,790	1,740
Pret (oferta/vanzare) (Eur/mp)		2.00	3.0	3	3.00
		DN 71-Brănești	Scarlenia	Zona Gnd	Brănești
Drepturi de proprietate	integral	integral	integral	integral	integral
Valoarea corectiei (Euro/mp)		0%	0%	0%	0%
Pret corectat		2.00	3	3	2.87
Conditii vanzare (-5% din oferta)		oferta	oferta	oferta	oferta
Valoarea corectiei (Euro/mp)		0.20	0.10	0.30	0.05
Pret corectat		1.80	2.90	2.70	2.82
Localizare	exterior	periferic sosea	periferic	periferic sosea	periferic sosea
Valoarea corectiei (%)		-10%	-10%	-20%	-10%
Pret corectat		1.62	2.61	2.16	2.54
Acces	satisfactor	fff bun	bun	fff bun	bun
Valoarea corectiei (%)		-10%	-5%	-10%	-7%
Valoarea corectiei (EUR/mp)		0	0	0	0
Pret corectat		1.46	2.48	1.94	2.36
Destinatie (utilizarea terenului)	Cc	arabil intrav	arabil	arabil sosea	arabil extr sos
Valoarea corectiei (eur/mp)		-0.3	-1.00	-0.50	-0.5
Pret corectat		1.21	1.48	1.44	1.86
Utilitati	Partial	nu	Partial	DA	Da
Valoarea corectiei (EUR/mp)		0.15	0.00	-0.15	-0.15
Pret corectat		1.36	1.48	1.29	1.71
Suprafata	12,032.00	6,000	1,500	2,790	1,740
Corectie procentuala		15%	5%	0%	5%
Valoarea corectiei (EUR/mp)		0.30	0.07	0.00	0.05
Pret corectat		1.56	1.55	1.29	1.80
Si altele (deschiderea la strada, forma, grad ocupare, panta etc)	liber	liber	liber	liber	liber
Corectie procentuala		0.00	0.00	0.00	0.00
Valoarea corectiei (EUR/mp)		0.00	0.00	0.00	0.00
Pret corectat		1.56	1.55	1.29	1.80
Total corectie bruta		1.15	1.59	1.71	1.25
		total corectie bruta cea mai mica			
Valoarea estimata	rotund	1.56 EUR/mp			
S.teren = 12032 mp		18,790 €	85,920		



EVALUARE TEREN - METODA COMPARATIEI PRIN BONITARE
conform "EXPERTIZA TEHNICA 97" editat de C.E.T. R. - aprilie 2006

Nr. Inv.

TEREN - INTRAVILAN - cu utilitati partiale

Cc - 12032 mp Anexa 3

		V unitar =		S teren =		V teren =		RDN	EURO	DOLARI
		4.114		91804.16		20.075.70		7.63	1.67	1.9
		12032		91804.16		20.075.70				22315
K=6/3 5084 16= lei	1.3034147	4.114		91804.16		20.075.70				22315
Vb = valoarea de baza	4.5729	13= lei	comuna	contine*	oras mic					
	3.65		5.5	7.3	9.15					9.15
A= categoria localitati	sat	comuna	oras mic	oras mic	stat. turist					0.4
	0.1	comuna	0.2	0.4	1.5					0.4
B= pozitia terenului	ext localitati	zona periferica	zona mediana	zona centrala						0
	0	0.5	0.8	1						0
F= functi ec- soc ale localitatii	activ agric	mica ind. servicii	activitate complexa							0.8
	0.5	0.8	1							0.8
T= cai de transport	rutiere	rutiere cu trasp in comun	feroviare	fluviiale	maritime					0.5
	0.2	-0.3	0.3	0.5						0.5
E= echipare tehnico-edilificara	apa	canalizare	energie el	gaze nat	telefonii					0.75
	0.3	0.2	0.3	0.5	0.2					0.75
	0.15	0.1	0.15	0.25	0.2					0.2
G= uscat geotehnice defavorabile	dist < 500m	inundabile	alunecari							0.2
	-0.2	-0.4	-0.7							-0.2
R= restrictii de folosire	neconstruit	ou restrictii								-0.15
	-0.4	-0.1 + -0.3								-0.15
P= zonare	sondri	rezist. gazeabile	rezisturi solide	raziid lichide						-0.5
	-0.2	-0.3	-0.5	-0.7						-0.5
S= gradul de amenajare	f favorabil (1/2, 1/3)	vorabil (1/4, 1/5)								0
	0.5	0								0
										-0.5
										1.6



[Handwritten signature]

Mecan construit din total suprafață		>60%	45-60%	<45%	1
sau ¹ M=	locuri agz	<1 mie mp	1-5 mi mp	5-10 mi mp	>10 mi mp
		1	1.15	1.2	1.25
Gosiară tereniului (a ¹ b)					
a. dotări și dezvoltări ¹ ale parțialele (b-iii patrimoniul)					
	b. în parțile	av const	refav	refav (z. turist)	0.8
		0.85	0.6+0.9	0.7+0.8	
C=stabilă juridică					
		fără spații	cu procese în curs		1
U=utilizarea terenului					
		hotel **	locuințe ***	locuințe ****	c-iii *****
		3	2	1	0.5
Z=zona (rase mici)					
		zona 0	restul zonelor		1
		1, 1-1, 2	1		0.4

NOTA:

- * Comune limitrofe orașelor cu o populație mai mare de 50 mii locuitori și stațiuni balneare, precum și cele amplasate în imediata vecinătate a căilor de acces rutiere de nivel european
- ** Pentru construcții destinate exploatării comerciale: hoteluri, mici industriale, birouri, comerț, parcaje subterane și anexe tehnice aferente (Post trafu, Punct termic, Stație de hidrofor, etc.)
- *** Pentru locuințe uni sau multifuncționale realizate în vederea exploatării comerciale (vanzare, închiriere) și anexe tehnice aferente (Post trafu, Punct termic, Stație de hidrofor, etc.)
- **** Pentru locuințe (individuale sau colective) precum și pentru locuințe sociale de necesitate și unifamiliale
- ***** Pentru construcții ce țin de activități cu caracter social, cultural, umanitar sau de interes public

sau¹ M= "M" în cazul terenurilor ocupate de agenți economici agricoli sau industriali

Expert-evaluator:

ing. BIZGU DANUT

5/18/2017



OFERTE TEREN BARNESTI-PUCIOASA

Teren Branesti zona SANGARDEN - 818 mp intravilan + 349 extravilan pe un pletou superb cu vedere la Ialomita. (ingraditii 1214mp), deschidere la drum 24m cap de drum - fara circulatie, utilitati la poarta, insozit cu vecinatati pitoresti. Ivide de men cu recolta bogata anul acesta perfect pentru constructii case cadastru si intabulare contact pe mail cel mai bine! Pret - 13000 Euro

Vand teren 6000 metri patrati pe dn 71 targoviste-bucuresti la o distanta de 600 m de satul branesti spre targoviste, pret 2 euro o metrul patrat, tel: 729 - arata telefon - 0729094070

Teren pucioasa - branesti 1500 mp, de teren extravilan in intravilanul comunei branesti dambovita, localizat exact in spatele haltei scarienta pe dn 71, targoviste - sinala, are cadastru si intabulare, suprafata totala de 1500 mp, cu o deschidere de 5,5 m, pret 3 euro o/mp. - tel 0730088000

Vand teren intravilan 2.400 mp, comuna branesti, judetul dambovita, exista drum de servitute, este situat intre rau Ialomita (nu este pericol de inundatii - cursul este sistematizat) si calea ferata targoviste - pietrosita, se afla la 15 km de targoviste, 3 km pucioasa, 45 sinala, utilitati in apropiere, intre calea ferata si dn 71 mai este un teren intravilan de 350 mp (deschidere dn 71), pret 10 euro o/mp, nu se acorda autorizatie de constructie. - tel 0736708019,

Vand teren intravilan in branesti dambovita 7285 mp - total sau se poate parcela astfel: 2 x 2211 mp + 1951 mp (total 6373 mp) 917 mp drum servitute este situat intre rau Ialomita (curs sistematizat, care trece prin spelele terenului) si dn 71 (targoviste- sinala) distanta pana la targoviste (18 km), sinala (45 km), pucioasa (3 km) conducta de apa se afla in capatul de intrare pe teren staipei de curent exista la ambii vecini si in fata terenului conducta de gaze se afla la aproximativ 300 m zona linistita, aer curat si vecini amabili pretul se discuta la fata locului - tel. 0722604073. - pret 6 Euro/mp.

Vand teren in branesti, dambovita, suprafata 1220 mp, deschidere 13 m, pret 3500 euro/tot 0722550527 - vandut.

Branesti - teren 1900 mp, livada, dar si cu oportunitati de construire - Pret 8 Euro/mp. Ag CRESCOM Puc. - 02.2016.

Branesti- teren intravilan 2796 mp, zona pitoreasca, toate utilitatile, pret 3Euro/mp - 09.2015



VALORI DE PIATA - UNICE, ETALON

TEREN
In MEDIUL URBAN

- Lei/mp -

Localitate	INTRAVILAN							
	Curti, constructii				Arabil, livada, faneata, pasune, vie			
	Zona A	Zona B	Zona C	Zona D	Zona A	Zona B	Zona C	Zona D
Fieni	65	55	30	20	30	25	20	15
Gaesti	75	55	45	25	40	35	25	20
Moreni	75	55	45	25	30	25	20	10
Pucioasa	110	90	65	45	35	25	20	10
Racari *	60	-	-	-	30	-	-	-
Titu	75	55	45	25	40	30	20	10

Valoarea terenurilor din extravilanul localitatii si din localitate suburbane se gaseste in anexa 39.

* = din zonare rezulta categoria A pentru orasul Racari, celelalte categorii (B, C si D) sunt incedrate ca fiind in mediul rural (anexa 39.7), astfel:

- zona B: Ghergari
- zona C: Mavrodin
- zona D: Ghimpeti, Colacu, Sabiesti, Balonesti si Stariesti



Expertiza orientativa a valorilor de circulație privind humurile imobiliare din Jrd. Dambovitza
 Informația de Camera Națională Publică Ploiești prin

S.C. Avalard S.R.L.

ANEXA 39.1

- Lei/mp -

Oras Comuna	Sate componente	INTRAVITLAN										EXTRAVITLAN									
		Cc Zc	Cc Zp	Vie	Lv	Ar	Fn	Ps	Pd/TN	Vie	Lv	ArP	ArS	Fh	Pa	Pd/TN					
Brasesti	Brasesti	26,5	17,7	5,7	6,2	4,0	2,7	2,2	1,3/0,9	0,9	3,1	2,7	1,8	0,9	0,9	1,3/0,9					
	Pribolu	15,9	11,5	5,7	6,2	4,0	2,7	2,2	1,3/0,9	1,8	3,1	2,7	1,8	0,9	0,9	1,3/0,9					
Branistoa	Branistoa	14,6	11,1	9,3	11,1	11,1	5,7	5,3	1,3/0,4	1,8	2,7	0,9	0,9	0,4	0,4	1,3/0,4					
	Dambovitza, Savesti	4,0	2,7	2,2	2,7	2,7	1,3	1,3	1,3/0,4	1,3	1,3	0,9	0,9	0,4	0,4	1,3/0,4					
Brezoarele	Brezoarele, Brezoain	11,1	7,5	4,0	4,0	2,7	1,3	1,3	1,3/0,4	0,9	3,1	0,9	0,9	0,4	0,4	1,3/0,4					
	Buciumeni, Dealu Mare	11,1	7,5	7,1	8,8	7,5	4,0	4,0	1,3/0,9	0,9	6,2	1,8	0,9	0,4	0,4	1,3/0,9					
Buciumeni	Valea Leurzii	7,5	5,7	2,7	2,7	5,7	3,1	3,1	1,3/0,9	0,9	1,8	0,9	0,9	0,4	0,4	1,3/0,9					
	Bucurari	14,6	7,5	2,7	2,7	3,1	2,2	2,2	1,3/0,4	0,9	2,2	1,3	0,9	0,4	0,4	1,3/0,4					
Bucurari	Hobesti, Racovita, Budinari, Lucianca, Sierlanu h D)	7,5	3,1	1,8	2,2	2,2	1,8	1,8	1,3/0,4	0,9	1,3	0,9	0,4	0,4	0,4	1,3/0,4					
	si zona cartiere noi cu case de vacanta	107,0	37,6	23,0	27,4	26,5	21,2	18,6	1,3/1,3	2,7	8,0	7,1	6,2	5,3	3,5	1,3/1,3					
Budinari	Budinari, Lucianca, Sierlanu rez. localitate	37,6	28,3	10,6	22,1	11,5	6,2	6,2	1,3/0,9	1,3	1,3	1,3	0,9	0,9	0,9	1,3/0,9					
	Barboaseni, Ungureni	16,4	4,0	3,5	3,5	5,3	4,4	4,4	1,3/0,9	1,3	1,3	0,9	0,9	0,4	0,4	1,3/0,9					
Candesti	Minisau/secti Candesti	12,8	4,0	4,0	4,0	4,0	4,0	4,0	1,3/0,9	0,9	3,1	2,2	0,9	0,9	0,9	1,3/0,4					
	Valu, Dragodarnesti	4,0	1,8	1,8	2,2	2,2	2,2	2,2	1,3/0,9	0,9	1,3	0,9	0,4	0,4	0,4	1,3/0,4					
Ciocanesti	Candesti, Dosi, Valu	8,8	5,7	4,0	4,0	2,7	2,7	1,8	1,3/0,4	0,9	3,1	1,3	0,9	0,9	0,9	1,3/0,4					
	Ciocanesti	1,3	0,7	0,7	0,7	0,3	0,3	0,3	1,3/0,4	0,2	0,5	0,2	0,1	0,1	0,1	1,3/0,4					
Ciocanesti	Cretu, Dechindea, Urzoanca, Vizuresti																				



Expertiza orientativă a valorilor de circulație privind bunurile imobiliare din jud. Dâmbovița
 întocmită de Camera Notarială Publică Ploiești prin

S.C. Avalard S.R.L.

ANEXA 39.7

- Lei/mp -

Oras Comuna	Sate componente	INTRAVILAN										EXTRAVILAN																								
		Cc	Zc	Cc	Zp	Vie	Lv	Ar	Fn	Fn	Ps	Paj/TN	Vie	Lv	ArP	ArS	Fn	Ps	Paj/TN																	
Pucioasa	Pucioasa - vezi tabel orase (Anexa 38)																				1,3/0,9	1,8	9,7	0,9	0,9	0,9	0,9	1,3/0,9								
	Bela, Dicoanesti, Micalesti - vezi tabel orase (Anexa 38)																					1,3/0,9	1,8	3,5	1,3	0,9	0,9	0,9	1,3/0,9							
	Giordani - vezi tabel orase (Anexa 38)																						1,3/0,9	1,3	3,5	1,3	0,9	0,4	0,4	1,3/0,9						
	Pucioasa, sat Hățărlu - vezi tabel orase (Anexa 38)																						1,3/0,9	1,3	2,7	0,9	0,4	0,4	0,4	1,3/0,9						
Razari	Razari - vezi tabel orase (Anexa 38)																						1,3/0,4	0,9	3,5	0,9	0,9	0,4	0,4	1,3/0,4						
	Ghergani, Mavrodi, Babanesti, Cobacu, Ghimpesti, Sănești, Sănești	30,9		21,2	18,1	18,1	12,8	9,7	4,9	4,9	18,1	12,8	9,7	4,9	4,9	1,8	0,9	0,9	0,4	0,4		1,3/0,4	0,9	1,8	0,9	0,9	0,4	0,4	1,3/0,4							
	Raciu, Săteoaia, Suta, Săteoaia																						1,3/0,4	0,9	2,2	0,4	0,4	0,4	0,4	1,3/0,4						
Raciu	Raciu, Săteoaia, Suta, Săteoaia	8,0		4,0	4,0	4,0	4,0	3,0	3,0	4,0	4,0	4,0	3,0	3,0	4,0	4,0	4,0	4,0	4,0	4,0	4,0	1,3/0,9	0,9	1,3	0,9	0,9	0,4	0,4	1,3/0,9							
	Rascaiești	4,0		3,1	2,2	2,2	2,2	1,3	1,3	2,2	2,2	2,2	1,3	1,3	2,2	2,2	2,2	2,2	2,2	2,2	2,2	1,3/0,4	0,9	1,3	0,9	0,9	0,4	0,4	1,3/0,4							
Raul Alb	Raul Alb de Jos/Sus	5,3		4,0	2,7	2,7	1,3	1,3	1,3	4,0	2,7	2,7	1,3	1,3	4,0	2,7	2,7	2,7	2,7	2,7	2,7	1,3/0,4	0,9	2,7	1,3	1,3	0,4	0,4	1,3/0,4							
	Razvad																							44,2	26,5	18,1	17,7	14,6	11,9	1,3/0,4	8,8	13,3	8,8	6,6	3,1	3,1
Runcu	Runcu, Rădăni, Rădăni, Focșani, Slatina	19,0		13,3	12,4	12,4	11,9	7,1	7,1	12,4	12,4	11,9	7,1	7,1	13,3	12,4	12,4	12,4	12,4	12,4	12,4	1,3/1,3	0,9	8,4	3,5	3,1	2,2	1,8	1,3/1,3							
	Brebu	10,6		6,2	6,2	6,2	5,7	4,0	4,0	6,2	6,2	6,2	5,7	4,0	4,0	6,2	6,2	6,2	6,2	6,2	6,2	1,3/1,3	1,3	3,5	0,4	0,4	0,4	0,4	1,3/1,3							



21.10.2013
Sassu

Dosarul nr. 83202/01-10-2013

INCHEIERE Nr. 83202

REGISTRATOR Datu Elena Diana
ASISTENT REGISTRATOR Sassu Felicia

Asupra cererii introduse de UAT PUCIOASA privind Intabulare sau înscriere provizorie, și în baza documentelor atasate:

- act administrativ nr. HOTARARE CONSILIU LOCAL PUCIOASA nr.103//27-09-2012, Decizia nr.15971/16.08.2012 pentru stingere creante fiscal, proces verbal de trecere în proprietatea publică a bunurilor supuse executării silite încheiat la data de 29.08.2012;

Văzând referatul inspectorului de cadastru și/sau referatul asistentului-registrator, fiind îndeplinite condițiile prevăzute la art. 29 din Legea cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare, tariful de 60 lei achitat prin documentul de plată:

- chitanța nr. DB25023/01-10-2013 în sume de 60 RON;
pentru serviciul cu codul: 231,

DISPUNE

Admiterea cererii cu privire la :

- imobilul cu nr. cadastral 71145, înscris în cartea funciara 71145 UAT Pucioasa având proprietarii: Nica Miral în cota de 1/1 de sub B.2;
- se intabuleaza dreptul de PROPRIETATE DOMENIU PUBLIC mod dobândire Lege în cota de 1/1 de sub B.2 asupra A1, A1.1, A1.2, A1.4, A1.5, A1.6 în favoarea : **ORASUL PUCIOASA**, sub B.3 din cartea funciara 71145 UAT Pucioasa;

Prezența se va comunica partilor:
Orasul Pucioasa.

Cu drept de reexaminare în termen de 15 zile de la comunicare, care se depune la Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targoviste, se înscrie în cartea funciara și se soluționează de către registratorul-sef.

Data soluționării,
Soluționata
la data de:
11-10-2013

Data eliberării,
15.10.13

Registrator,
Datu Elena Diana



(semnatura)

Asistent-registrator,
Sassu Felicia



(semnatura)

Referent,



(nume, prenume și
prenume)

* Se precizează, atunci când este cazul, verificarea îndeplinirii obligației de plată a impozitului prevăzut de art. 77¹ din Codul Fiscal.





EXTRAS DE CARTE FUNCIARA pentru INFORMARE

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DAMBOVITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targoviste

Încalzire	83202
Zonă	01
Local	10
Anul	2013

A. Partea I. (Foaie de avere)

TEREN intravilan

Adresa: Pucioasa, Strada Zorilor, nr. 6

Nr crt	Nr.cadastral Nr.topografic	Suprafata* (mp)	Observatii / Referinte
A1	71145	Din acte: 12032; Măsurata: 12032	

CONSTRUCTII

Nr. Crt.	Nr.cadastral Nr.topografic	Adresa	Observatii / Referinte
A1.1	71145-C1	Pucioasa, Strada Zorilor, nr. 6	CONSTRUITA DIN CARAMIDA CU PLANSEU DIN BETON
A1.2	71145-C2	Pucioasa, Strada Zorilor, nr. 6	CONSTRUITA DIN CARAMIDA CU PLANSEU DIN BETON
A1.4	71145-C4	Pucioasa, Strada Zorilor, nr. 6	CONSTRUITA DIN BETON
A1.5	71145-C5	Pucioasa, Strada Zorilor, nr. 6	CONSTRUITA DIN BETON
A1.6	71145-C6	Pucioasa, Strada Zorilor, nr. 6	CONSTRUITA DIN BETON

B. Partea II. (Foaie de proprietate)

Înscrieri privitoare la proprietate		Observatii / Referinte
83202 / 01.10.2013		
Act administrativ nr. HOTARARE CONSILIU LOCAL PUCIOASA nr.1037, din 27.09.2012, Decizia nr.15971/16.08.2012 pentru stingere creanta fiscal, proces verbal de trecere in proprietatea publica a bunurilor supuse executarii silita incheiat la data de 29.08.2012		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, DOMENIU PUBLIC, abandonat prin Lege, cota actuala 1 / 1	A1, A1.1, A1.2, A1.4, A1.5, A1.6
1 DRASUL PUCIOASA		

C. Partea III. (Foaie de sarcini)

Înscrieri privitoare la sarcini	Observatii / Referinte
NU SUNT	

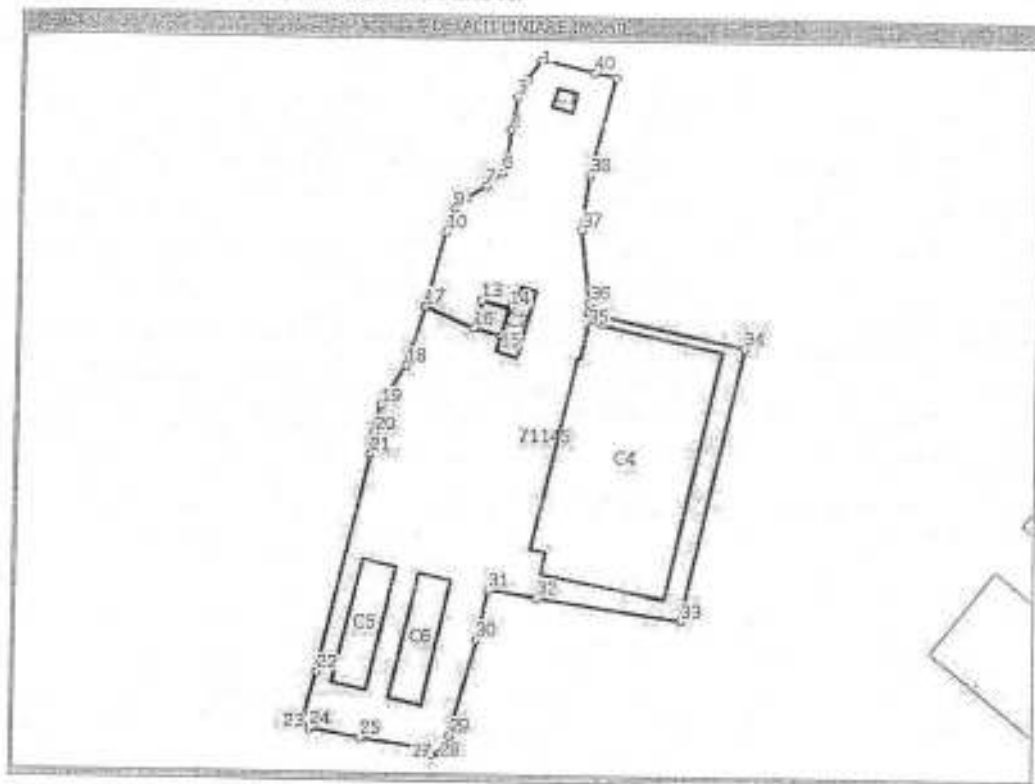
Anexa Nr. 1 la Partea I

TEREN intravilan

Adresa: Puciosu, Strada Zorilor, nr. 5

Nr. cadastral	Suprafata masurata (mp) *	Observatii / Referinte
71145	12032	-

* Suprafata este determinata in planul de proiectie Stereio 70.



Date referitoare la teren

Nr. crt.	Categoria de folosinta	Intra vilan	Suprafata (mp)	Nr. tarla	Nr. parcela	Nr. Topografic	Observatii / Referinte
1	cursi constructii	DA	Din acte;- Masurata:12032	-	-	-	-

Date referitoare la constructii

Nr. Crt.	Numar	Destinatia constructiei	Supraf. (mp)	Situatie juridica	Observatii / Referinte
A1.1	71145-C1	constructii anexa	Din acte;- Masurata:34	Cu acte	CONSTRUITA DIN CARAMIDA CU PLANSEU DIN BETON
A1.2	71145-C2	constructii anexa	Din acte;- Masurata:113	Cu acte	CONSTRUITA DIN CARAMIDA CU PLANSEU DIN BETON
A1.4	71145-C4	constructii industriale si editare	Din acte;- Masurata:2023	Cu acte	CONSTRUITA DIN BETON
A1.5	71145-C5	constructii industriale si editare	Din acte;- Masurata:364	Cu acte	CONSTRUITA DIN BETON
A1.6	71145-C6	constructii industriale si editare	Din acte;- Masurata:265	Cu acte	CONSTRUITA DIN BETON

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obtinute din proiectie in plan.

Punct inceput	Punct sfarsit	Lungime segment ¹ (m)
1	2	6,0
3	4	9,5
5	6	4,1
7	8	6,5
9	10	7,0
11	12	15,5
13	14	8,1
15	16	8,1
17	18	17,7
19	20	8,3
21	22	64,7
23	24	2,3
25	26	16,9
27	28	2,9
29	30	28,7
31	32	14,1
33	34	80,4
35	36	2,7
37	38	15,7
39	40	6,5

Punct inceput	Punct sfarsit	Lungime segment ¹ (m)
2	3	5,7
4	5	8,2
6	7	5,9
8	9	4,8
10	11	21,9
12	13	8,2
14	15	8,2
16	17	15,3
18	19	13,2
20	21	6,1
22	23	15,5
24	25	14,5
26	27	4,1
28	29	5,5
30	31	14,3
32	33	41,6
34	35	45,8
36	37	21,0
38	39	28,7
40	1	15,6

- ** Lungimile segmentelor sunt determinate in planul de proiectie Stereo 70 si sunt rotunjite la 10 centimetri.
- *** Distanța dintre puncte este formata din segmente cumulate ce sunt mai mici decat valoarea 10 centimetri.

Certific că prezentul extras corespunde intrutotul cu pozitiile in vigoare din cartea funciara originală, păstrată de acest birou.
Prezentul extras de carte funciara NU este valabil la autentificarea actelor juridice de notarul public, iar informatiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.
S-a achitat tariful de 60 RON, chitanța nr. DB25023/01-10-2013, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 231,

Data soluționării,
11/10/2013

Asistent-registrador,
FELICIA SASSU

Referent,

Data eliberării,
15/10/13


(sevedura)


(partea si sevedura)





UNITATEA ADMINISTRATIV TERITORIALA
ORASUL PUCIOASA

Str. Fântânelor, nr. 7, Pucioasa, 135400, judetul Dâmbovită,
Telefon/Fax: 0245-232277/0245-232276; 0245-760484; interior 115;
e-mail: info@primuc.ro

Ne. 5281/r. 28.03.2017



REFERAT

Cu privire la concesionarea imobilului, teren în suprafața de **12032 mp** situat în orașul Pucioasa, Str, Zorilor, Nr.6 - punct Stație de epurare

Potrivit extrasului de carte funciara pentru informare eliberat de O.C.P.I Dambovită terenul în suprafața de **12032 mp** situat în orașul Pucioasa, Str, Zorilor, Nr.6 - punct Stație de epurare, figurează înscris în C.F. cu nr.71145 regim juridic domeniul public al UAT Oras Pucioasa .

Având în vedere faptul ca imobilul în cauza aparține domeniului public al u.a.t. Oras Pucioasa, în conformitate cu art.9 din O.U.G nr.54/2006 privind regimul contractelor de concesiune de bunuri proprietate publica, precum și a Regulamentului privind concesionarea bunurilor ce aparțin UAT Orasul Pucioasa, aprobat conform HCL nr.80/25.06.2015, potrivit căruia(1) *“Concesionarea are loc la inițiativa concedentului sau ca urmare a unei propuneri însoțite de acesta. (2) Propunerea de concesionare prevăzută la alin. (1) trebuie să fie fundamentată din punct de vedere economic, financiar, social și de mediu.”*, va propun însușirea scrisorii nr.5281/07.03.2017 a SC MOTRIS COMPANY SRL cu sediul în orașul Bacău ,Str. Prelungirea Bradului, Nr.127, Ap.8, sc.D, jud. Bacău, prin care solicita concesionarea imobilului, teren în suprafața de **12032 mp** situat în orașul Pucioasa, Str, Zorilor, Nr.6 - punct Stație de epurare, în vederea desfășurării unei activități din domeniul **“Colectarea ,tratarea și eliminarea deșeurilor ; activități de recuperare a materialelor reciclabile”**.

Dupa elaborarea studiului de oportunitate și a raportului de evaluare conform art.10 din O.U.G nr.54/2006 urmează a fi inițiat un proiect de hotărâre supus spre aprobare Consiliului Local al Orașului Pucioasa, în vederea concesionării prin licitație publică, pentru desfășurarea activității solicitate de ofertant.

Fata de aceasta, conform art. 5 alin (3) din HOTĂRĂREA Nr. 168 / 2007 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 54/2006 privind regimul contractelor de concesiune de bunuri proprietate publică potrivit căruia *“propunerea de concesionare fundamentată din punct de vedere economic, financiar, social și de mediu se face în scris și cuprinde datele de identificare a persoanei interesate, manifestarea fermă și serioasă a intenției de concesionare, obiectul concesiunii, planul de afaceri”*, societatea în cauza, trebuie să elaboreze **Planul de afaceri** pe care îl va înainta u.a.t. Orasul Pucioasa, privind date referitoare numai la afacerea/activitatea pentru care a fost însușita concesiunea, chiar dacă societatea participă la mai multe activități, în domenii diferite, anterior adoptării HCL privind aprobarea concesionării.

Nume și prenume		Funcția	Data	Semnatura
Intocmit	Ing. Hozasu Mihail	Arhitect Șef Urbanism și amenajarea teritoriului	28.03.2017	



ANCP
ASOCIAȚIA NAȚIONALĂ
DE CADASTRU ȘI
PUBLICITATE IMOBILIARĂ

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DAMBOVITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targoviste

ORASA - JUDEȚUL DAMBOVITA
Bucuresti
Cadastru
22609
19.10.2013

23/10/2013
Sassu Felicia

Dosarul nr. 83202/01-10-2013

INCHEIERE Nr. 83202

REGISTRATOR Datu Elena Diana
ASISTENT REGISTRATOR Sassu Felicia

Asupra cererii introduse de UAT PUCIOASA privind întabulare sau înscriere provizorie, și în baza documentelor atașate:

- act administrativ nr. HOTARARE CONSILIU LOCAL PUCIOASA nr.103//27-09-2012, Decizia nr.15971/16.08.2012 pentru stingere creante fiscal, proces verbal de trecere în proprietatea publică a bunurilor supuse executării silită încheiat la data de 29.08.2012;

Văzând referatul inspectorului de cadastru și/sau referatul asistentului-registrator, fiind îndeplinite condițiile prevăzute la art. 29 din Legea cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare, tariful de 60 lei achitat prin documentul de plată:

- chitanța nr. DB25023/01-10-2013 în suma de 60 RON;
pentru serviciul cu codul: 231,

DISPUNE

Admiterea cererii cu privire la :

- imobilul cu nr. cadastral 71145, înscris în cartea funciara 71145 UAT Pucioasa având proprietar: Nica Mirela în cota de 1/1 de sub B.2;
- se întabulează dreptul de PROPRIETATE DOMENIU PUBLIC mod dobândire Lege în cota de 1/1 de sub B.2 asupra A1, A1.1, A1.2, A1.4, A1.5, A1.6 în favoarea : **ORASUL PUCIOASA**, sub B.3 din cartea funciara 71145 UAT Pucioasa;

Prezente se va comunica partilor:
Orasul Pucioasa.

Cu drept de reexaminare în termen de 15 zile de la comunicare, care se depune la Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targoviste, se înscrie în cartea funciara și se soluționează de către registratorul-sef.

Data soluționării,
Soluționată
la data de:
11-10-2013
Data eliberării,
5/10/13

Registrator,
Datu Elena Diana

(semnătura)

Asistent-registrator,
Sassu Felicia

(semnătura)

Referent,

(Data, semnătura și ștampă ANCP)

* Se prezintă, atunci când este cazul, verificarea îndeplinirii obligației de plată a impozitului prevăzut de art. 77¹ din Codul Fiscal.





EXTRAS DE CARTE FUNCIARA pentru INFORMARE

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DAMBOVITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targoviste

Încetare	B3202
Zile	01
Luna	10
Anul	2013

A. Partea I. (Foile de avere)

TEREN intravilan

Adresa: Pucioasa, Strada Zorilor, nr. 6

Nr crt	Nr.cadastral Nr.topografic	Suprafata* (mp)	Observatii / Referinta
A1	71145	Din acte: 12032; Măsurata: 12032	

CONSTRUCTII

Nr. Crt.	Nr.cadastral Nr.topografic	Adresa	Observatii / Referinta
A1.1	71145-C1	Pucioasa, Strada Zorilor, nr. 6	CONSTRUITA DIN CARAMIDA CU PLANSEU DIN BETON
A1.2	71145-C2	Pucioasa, Strada Zorilor, nr. 6	CONSTRUITA DIN CARAMIDA CU PLANSEU DIN BETON
A1.4	71145-C4	Pucioasa, Strada Zorilor, nr. 6	CONSTRUITA DIN BETON
A1.3	71145-C3	Pucioasa, Strada Zorilor, nr. 6	CONSTRUITA DIN BETON
A1.5	71145-C5	Pucioasa, Strada Zorilor, nr. 6	CONSTRUITA DIN BETON

B. Partea II. (Foile de proprietate)

Inscrieri privitoare la proprietate	Observatii / Referinta
B3202 / 01.10.2013	
Act administrativ nr. HOTARARE CONSELIU LOCAL PUCIOASA nr.1037, din 27.09.2012, Decizia nr.15971/16.08.2012 pentru stingere c-vente fiscal , proces verbal de trecere in proprietatea publica a bunurilor supuse executarii silita incheiat la data de 29.08.2012	
B3 Intabulare, drept de PROPRIETATE, DOMENIU PUBLIC, dobandit prin Lege, acte actuale 1 / 1 1 CRASUL PUCIOASA	A1, A1.1, A1.2, A1.4, A1.5, A1.6

C. Partea III. (Foile de sarcini)

Inscrieri privitoare la sarcini	Observatii / Referinta
NU SUNT	

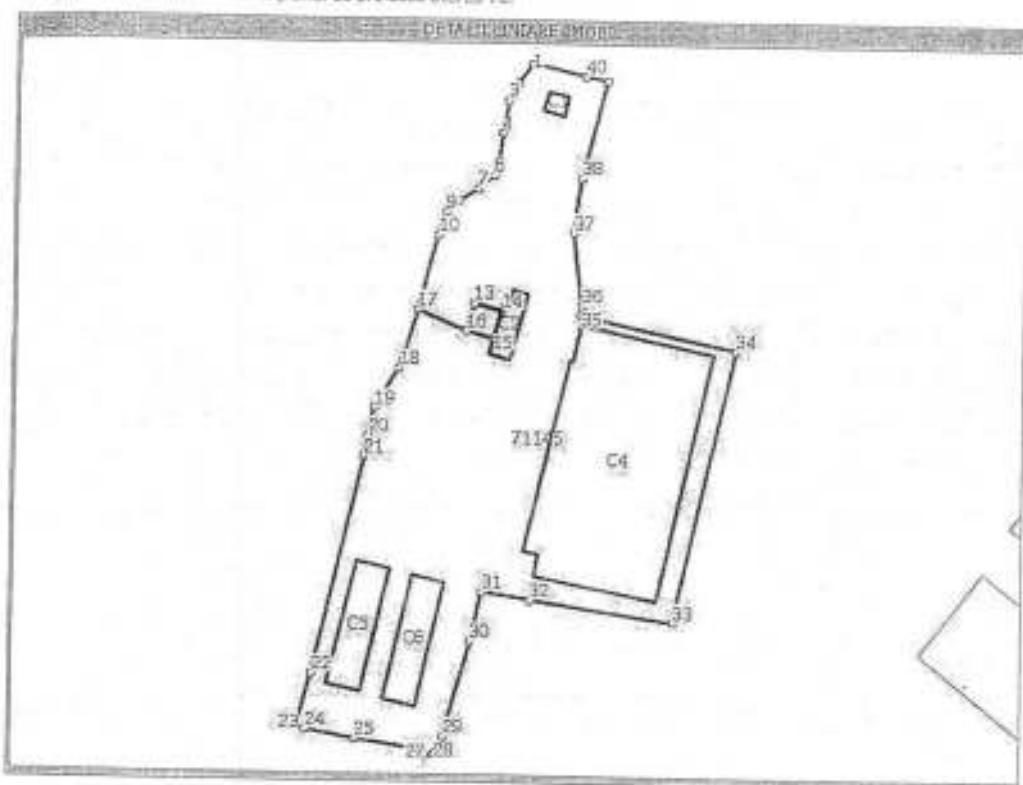
Anexa Nr. 1 la Partea I

TEREN intravilan

Adresa: Pucioasa, Strada Zorilor, nr. 6

Nr. cadastral	Suprafata masurata (mp) *	Observatii / Referinte
71145	12032	

* Suprafata este determinata in planul de proiecte Stere 70.



Date referitoare la teren

Nr. crt.	Categoria de folosinta	Intra vilan	Suprafata (mp)	Nr. tarla	Nr. parcela	Nr. Topografic	Observatii / Referinta
1	curti constructii	DA	Din acte:-; Masurata:12032	-	-	-	-

Date referitoare la constructii

Nr. Crt.	Numar	Destinatia constructiei	Supraf. (mp)	Situatie juridica	Observatii / Referinte
A1.1	71145-C1	constructii anexa	Din acte:-; Masurata:34	Cu acte	COSTRUITA DIN CARAMIDA CU PLANSEU DIN BETON
A1.2	71145-C2	constructii anexa	Din acte:-; Masurata:113	Cu acte	COSTRUITA DIN CARAMIDA CU PLANSEU DIN BETON
A1.4	71145-C4	constructii industriale si editare	Din acte:-; Masurata:2923	Cu acte	COSTRUITA DIN BETON
A1.5	71145-C5	constructii industriale si editare	Din acte:-; Masurata:364	Cu acte	COSTRUITA DIN BETON
A1.6	71145-C5	constructii industriale si editare	Din acte:-; Masurata:365	Cu acte	COSTRUITA DIN BETON

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt extrinse din proiectie in plan.

Punct inceput	Punct sfarsit	Lungime segment [m]	Punct inceput	Punct sfarsit	Lungime segment [m]
1	2	5,8	2	3	5,7
3	4	9,5	4	5	8,2
5	6	4,1	6	7	5,9
7	8	6,5	8	9	4,8
9	10	7,0	10	11	21,9
11	12	15,3	12	13	8,2
13	14	0,1	14	15	8,2
15	16	8,1	16	17	15,3
17	18	17,7	18	19	13,2
19	20	8,9	20	21	6,1
21	22	64,7	22	23	15,5
23	24	2,9	24	25	14,5
25	26	10,9	26	27	4,1
27	28	2,9	28	29	5,5
29	30	28,7	30	31	14,5
31	32	14,1	32	33	41,6
33	34	80,4	34	35	45,9
35	36	2,7	36	37	21,0
37	38	15,7	38	39	28,7
39	40	6,5	40	1	15,6

- ** Lungimile segmentelor sunt determinate in planul de proiectie Stereo 70 si sunt rotunjite la 10 centimetri.
 *** Distanța dintre puncte este formata din segmente cumulate ce sunt mai mic decat valoarea 10 centimetri.

Certific că prezentul extras corespunde intrutotul cu pozitiile in vigoare din cartea funciara originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciara NU este valabil la autentificarea actelor juridice de notarul public, iar informatiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, in conditiile legii.
 S-a achitat tariful de 60 RON, chitanta nr. D825023/01-10-2013, pentru serviciul de publicitate imobiliara cu codul nr. 231,

Data soluționării,
11/10/2013

Asistent-registrator,
FELICIA SASSU

Referent,

Data eliberării,
15/10/13


(semnatura)


(data si semnatura)



N. 392500

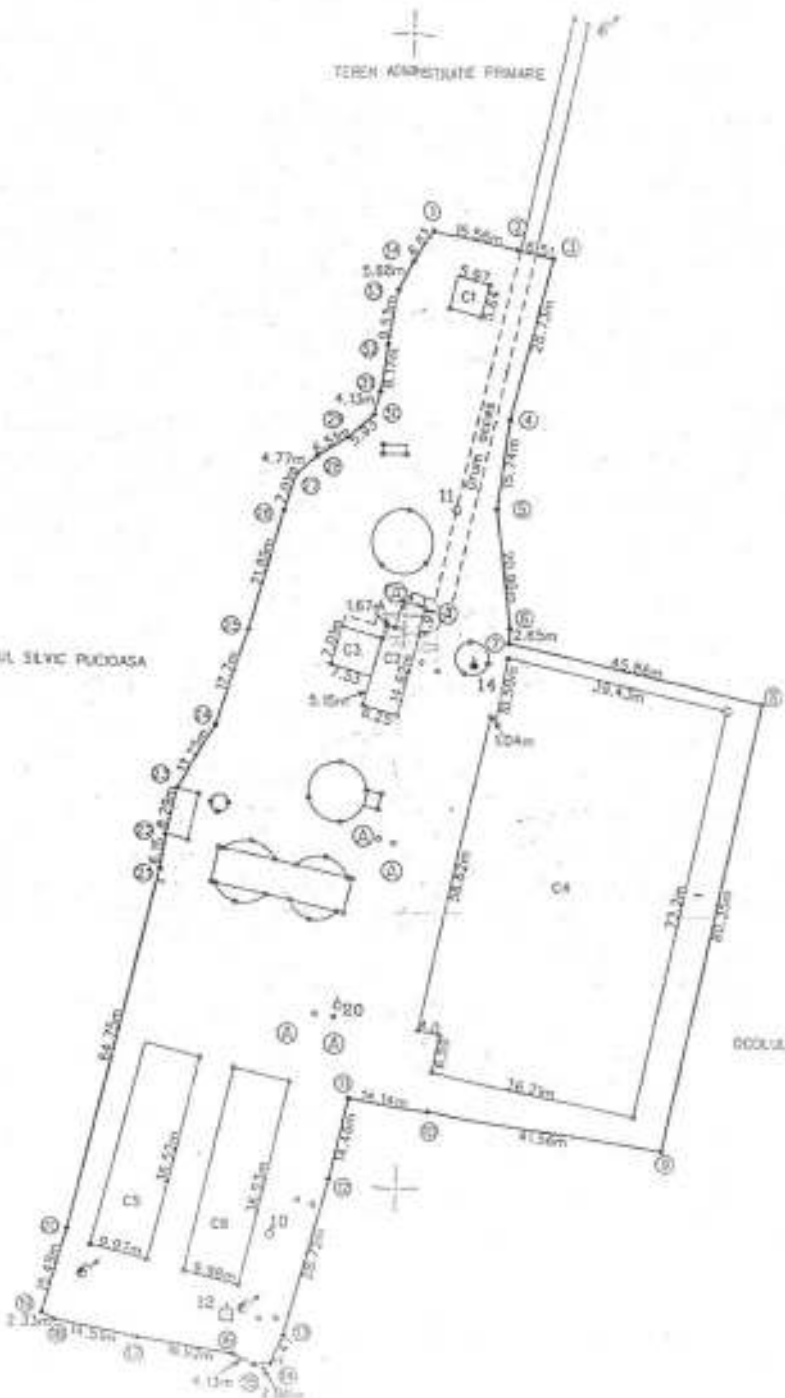
TEREN ADIUSTATE PRIMARE

N. 393000

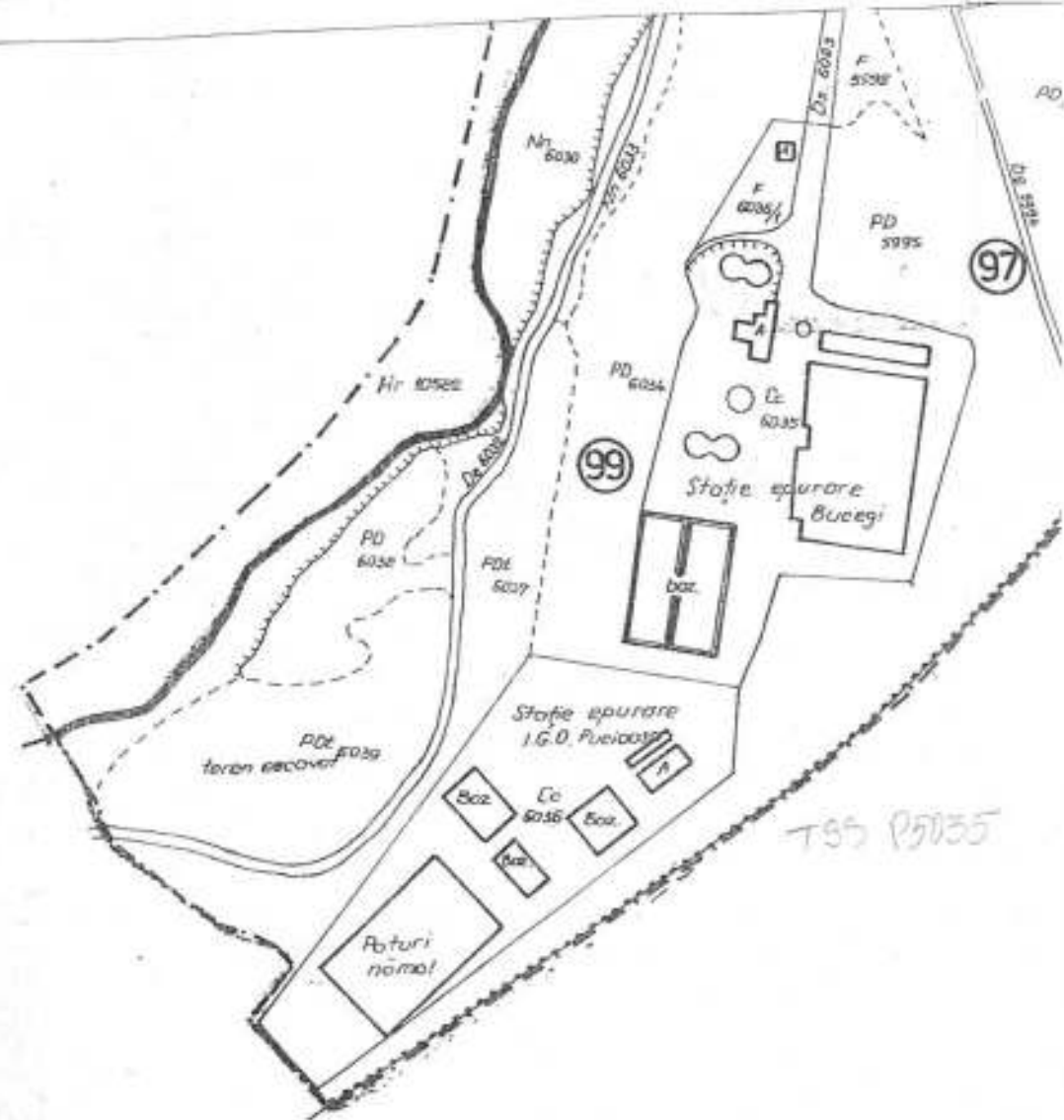
COULUI SLVIC PADDASA

N. 393400

COULUI SLVIC P



1:1000 12.05.2014



99

97

T95 P5035

V I L A N

B R Ă N E S T .



HOTARARE

Priveste: Introducerea in inventarul domeniului public al u.a.t. Orasul Pucioasa jud.Dambovita, si darea in administrare SC COMPANIA DE APA TARGOVISTE - DAMBOVITA SA, a imobilului teren categoria c.c. in suprafata totala de 12.032 mp, situat in orasul Pucioasa, str. Zorilor (str. Zefirului), nr.6, jud. Dambovita, impreuna cu constructiile C1,C2,C4,C5,C6 situate pe acesta-punct "Statie de epurare", ca urmare admiterii cererii de stingere a unor creante fiscale datorate de debitorul NICA MIREL fata de bugetul local al Orasului Pucioasa

SEPTEMBRIE 2012

Consiliul Local al Orasului Pucioasa jud. Dambovita, intrunit in sedinta ordinara astazi 27.09.2012, avand in vedere:

- Decizia U.A.T. a Orasului Pucioasa Nr.15971 din 16.08.2012 privind solutionarea cererii d-lui Nica Mirel de stingere a unor creante fiscale prin trecerea in proprietatea publica a u.a.t. Orasul Pucioasa a unor bunuri imobile;
- procesul-verbal nr.16922/29.08.2012 al U.A.T. a Orasului Pucioasa, pentru trecerea in proprietatea publica a U.A.T. a Orasului Pucioasa a bunurilor imobile supuse executarii silit - teren categoria c.c. in suprafata totala de 12.032 mp, situat in orasul Pucioasa, str. Zorilor (str. Zefirului), nr.6, jud. Dambovita, impreuna cu constructiile C1,C2,C4,C5,C6 situate pe acesta -punct "Statie de epurare".
- expunerea de motive a initiatorului nr.18497/19.09.2012;
- referatul - Biroului- Administrarea domeniului public nr.18498/19.09.2012;
- avizul comisiilor: economice, juridice si de urbanism;
- prevederile art. 175 alin (1) si (5) Teza I din Ordonanta Guvernului nr. 92/2003 privind codul de procedura fiscala ,republicata, cu modificarile si completarile ulterioare;
- prevederile art.863 alin 1 lit. "f" din Noul Cod Civil ;
- prevederile art.866-870 Cap II Sectiunea 1 Drepturile reale corespunzatoare proprietății publice si Sectiunea a 2-a Dreptul de administrare din Noul Cod Civil;
- prevederile art. 36 alin.(2) lit c), art. 5 lit a) si art. 115 lit.b) din Legea nr. 215/2001 - Legea Administratiei Publice Locale, republicata cu modificarile si completarile ulterioare;

In temeiul art. 45 alin.(3) din Legea nr. 215/2001 - Legea Administratiei Publice Locale, republicata cu modificarile si completarile ulterioare;

HOTARASTE:

Art.1. Se aproba introducerea in inventarul domeniului public al u.a.t. Orasul Pucioasa jud.Dambovita, a imobilului teren categoria c.c. in suprafata totala de 12.032 mp, situat in orasul Pucioasa, str. Zorilor (str. Zefirului), nr.6, jud. Dambovita, impreuna cu constructiile C1,C2,C4,C5,C6 situate pe acesta-punct "Statie de epurare", ca urmare admiterii cererii de stingere a unor creante fiscale datorate de debitorul NICA MIREL fata de bugetul local al Orasului Pucioasa.

Art. 2. Se aproba completarea inventarului domeniului public al u.a.t. Orasul Pucioasa jud.Dambovita, atestat prin H.G. nr.1350/2001 cu imobilele prevazute la art.1, conform anexei 1 ce face parte integranta din prezenta hotarare.

Art. 3. Se aproba darea in administrare SC COMPANIA DE APA TGV- DAMBOVITA SA, a imobilelor prevazute la art.1, cu destinatia de desfasurare a unor activitati specifice pe perioada implementarii proiectului "Extinderea si reabilitarea infrastructurii de apa si apa uzata in jud. D-ta"-POS Mediu.

Art. 4. Hotararea adoptata va fi adusa la indeplinire de catre Primar ,Directia economica, Birou-Administrarea Domeniului Public si Privat, si va fi comunicata Institutiei Prefectului Dambovita, conform legii prin grija secretarului Orasului Pucioasa

ROMANIA
JUDETUL DAMBOVITA
CONSILIUL LOCAL
PRESEDINTE DE SEDINTA,
Ec. Avana Cristian Mihail

VIZAT PENTRU LEGALITATE
SECRETAR,
jr.Cofaras Elena



Se completeaza inventarul domeniului public al U.A.T. Orasul Pucioasa, Judetul Dambovita, atestat prin H.G. nr.1350/2001, dupa cum urmeaza:

Poz inreg	Codal de clasificare	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul dobandirii sau, dupa caz, al dării in folosinta	Valoarea de inventar -lei-	Situatia juridica actuala Denumire act de proprietate sau alte acte doveditoare
1	2	3	4	5	6	7
		Teren curti constructii punct "Statie de epurare"	Teren categoria c.c. in suprafata totala de 12.032 mp , situat in orasul Pucioasa, str. Zorilor (str. Zefirului), nr.6, jud. Dambovita, impreuna cu constructiile C1,C2,C4,C5,C6 situate pe acesta-punct "Statie de epurare" in prezent dezafectate, C1 constructie din caramida cu planseu din beton, s=34mp; C2 constructie din caramida cu planseu din beton, s= 113mp C4 constructie din beton, s=2923mp C5 constructie din beton, s=364mp C6 constructie din beton s=365 mp, Tara 99 Parcela 3036 curti constructii C.F. NR.71145 Nr.Cadastral 71145	2012	312.615	decizia U.A.T. n Orasului Pucioasa Nr.15971 din 16.08.2012 procesul-verbal nr.16922 din 29.08.2012 al U.A.T. Orasul Pucioasa

PRESEDINTE DE SEDINTA,
ec. AVANU CRISTIAN MIHAIL

VIZAT PENTRU LEGALITATE

SECRETAR,
jr. Catalina Elena

PUCIOASA NR. 103 /27.09.2012



S.C. MOTRIS COMPANY S.R.L.

Bacău, Str. Prolungirea Bradului nr.127, Tel./Fax: 0245 526 400, E-mail: motriscompany@yahoo.com

tehnologie ecologica

-distributie, montaj, punere in functiune si service pentru stati de
epurarea apelor uzate, stati de pompare, sisteme de irigatii si rezervoare
-constructii metalice si parti componente



Nr.inreg. 68
Data 07.03.2017

Catre,

Primăria oraşului PUCIOASA – DAMBOVITA
str. Fantanelor, nr 7, Pucioasa, Dambovita CF:4280302
Tel: 0245 232277 Fax: 0245 760484
E-mail: info@primspac.ro

In atenta,
Dlul. Primar ing. Constantia Emilian Ana

Subject: Cerere cesiune teren

*Abstracţiune
APP
205/2017*

Domnule Primar,

Societatea noastra, SC MOTRIS COMPANY SRL, cu sediul in str.Prolungirea Bradului, Nr. 127, Sc. D, Ap. 8, BACĂU, Cod Postal 600220, Jud. BACĂU, reprezentata legal prin dl. Tigler Daniel va roaga a ne pune la dispozitie prin cesiune un teren in suprafata de circa 10.000mp pe raza localitatii Pucioasa.

Mentionam ca pe aceasta suprafata societatea noastra intentioneaza sa deschida un punct de lucru.

Consideram oportuna pentru comunitatea dumneavoastra aceasta actiune prin faptul ca se vor colecta taxe si impozite la bugetul local precum si prin crearea de noi locuri de munca pentru populatia din zona.

In vederea unei bune colaborari asteptam cu interes raspunsul dumneavoastra.

S.C. Motris Company S.R.L.
d. Tigler Daniel



DECLARATIA COMUNA A CONCEDENTULUI SI A CONCESIONARULUI PRIVIND PROBLEMELE DE MEDIU

Concesionarea este conditionata de respectarea conditiilor legale de protectie a mediului. Trebuie sa se respecte autorizatiile emise de catre Agentia pentru Protectia Mediului pentru fiecare constructie in parte. Concedentul declara ca va acorda concesionarului tot sprijinul posibil, pentru obtinerea avizelor si autorizatiilor de mediu din partea Agentiei pentru Protectia Mediului Dambovita.

Concesionarul confirma ca ii este pe deplin cunoscuta atat situatia juridica a terenului concesionat, cat si toate problemele de mediu aferente acestui teren. Concesionarul declara ca a fost informat de concedent asupra posibilitatii modificarii actualei legislatii de protectie a mediului din Romania, in procesul armonizarii graduale a legislatiei de protectie a mediului din Romania cu cerintele in domeniu ale Uniunii Europene.

Aceste imprejurari pot oricand genera costuri suplimentare pentru investitii, iar suportarea lor revine in sarcina concesionarului.

Amplasarea constructiilor si functionarea unitatilor economice se va face cu aplicarea tuturor normativelor in vigoare privind protectia factorilor de mediu. Nu se vor desfasura in zona activitatile economice susceptibile a polua aerul, apa si solul.

Toate activitatile se vor desfasura in incinte inchise, nici una din ele nu va dezvolta zgomote si vibratii sesizabile din exterior la limita incintei. Se vor respecta prevederile Regulamentelor nationale referitoare la zgomotul produs de fabrici precum si Regulamentele UE referitoare la protectia muncitorilor de zgomot.

Depozitarea externa se va face in containere sau rezervoare care vor fi ascunse vederii si la distanta de drumul de acces. Containerele de gunoi si de rebuturi vor fi de asemenea ascunse vederii. Acestea vor fi ascunse cu ajutorul zidurilor, terasamentelor, gardurilor, precum si a copacilor si plantelor.

Daca este necesar accesul pentru incarcare/descarcare si livrare, aceste depozite vor fi localizate in spatele cladirilor si vor fi ascunse vederii prin aranjamente adecvate.

Trebuie sa se prevada de asemenea spatiu suficient pentru incarcare/descarcare in interiorul locatiei.

Toate deseurile si produsele reziduale vor fi colectate si depozitate intr-o arie special amenajata in acest scop. Este recomandabil ca deseurile sa fie colectate pentru reciclare sau re-utilizare, daca este posibil si fezabil.

Deseurile care nu pot fi re-utilizate vor fi depozitate la o groapa de gunoi aprobata de autoritatile locale, respectand Regulile Uniunii Europene referitoare la deseuri.

Toate deseurile chimice si toxice vor fi eliminate conform Regulilor UE referitoare la deseurile toxice si periculoase.

Se vor pastra documente prin care se inregistreaza tipul, cantitatea, data si modul in care s-au eliminat deseurile.

Eliminarea deseurilor se va face respectand cerintele autoritatilor sanitare.

Nu trebuie sa fie detectabile in afara limitelor mirosurile neplacute provenind de la operatiunile desfasurate in fabrica.

Se vor respecta conditiile stabilite in autorizatia de mediu referitoare la emisiile atmosferice emisa de Agentia pentru Protectia Mediului, daca va fi necesara o astfel de licenta. Va trebui de asemenea sa se respecte prevederile din documentele si regulamentele nationale referitoare la poluarea atmosferica.

Concedent

Data



Concesionar

Societatea MOTRIS COMPANY SRL

Reprezentant legal: Daniel Tigler

Plan de afaceri

in vederea sustinerii oportunitatii privind concesionarea unei suprafete de teren catre societatea „MOTRIS COMPANY SRL”

A Prezentare generala

A.1. Agentul economic

Prezentati datele de identificare ale agentului economic.

1. Denumirea agentului economic:

Societatea MOTRIS COMPANY SRL

2. Precizati una din formele de constituire conform legislatiei in vigoare: societate comerciala (in nume colectiv, in comandita simpla, in comandita pe actiuni, pe actiuni, cu raspundere limitata), societate agricola, societate nationala, companie nationala, regie autonoma, regie nationala, etc.

Forma de constituire: societate comerciala cu raspundere limitata (SRL)

3. Se va preciza adresa sediului central si daca este cazul, localizarea filialelor, sucursalelor, etc.

- Sediul social:

Jud. Bacau, Municipiul Bacau, str. Prelungirea Bradului, nr. 127, sc.D, ap. 8

- Puncte de lucru:

Jud. Bacau, Municipiul Bacau, str. Vadul Bistritei, nr. 2

Jud. Bacau, comuna Negri, sat Negri

4. Inmatriculata la Registrul Comertului cu nr. J4/710/2006 Din data 16.05.2006 cod fiscal 18672047

5. Nominalizati actionarii/ asociatii si contributia acestora la capitalul social.

Asociati: Daniel Tigler – contributie 50% la capitalul social;

Luminița Tigler – contributie 50% la capitalul social;

6. Prezentati succint istoricul agentului economic de la data infiintarii pana in prezent, precizand cand ati inceput efectiv activitatea pentru care v-ati infiintat, evolutie, evenimente mai importante in activitate, etc.

Societatea activeaza in special domeniul executiei lucrarilor de constructii si instalatii.

In ultimii 5 ani a realizat in special lucrari in domeniul proceselor tehnologice de tratare a apei si apei uzate, inclusiv cu furnizarea si montajul de echipamente tehnologice.

Societatea s-a remarcat in domeniul sau de activitate ca furnizor de solutii complete de procese tehnologice si instalatii.

Seriozitatea și performanța în activitatea curentă i-au adus în mod constant în ultimii ani clasarea pe locul 1 în topurile realizate la nivel local și național din punctul de vedere al domeniului de activitate, respectiv al profitului.

7. Valoarea capitalului social subscris din care, versat:

Capitalul social subscris și versat este de 200 lei.

8. Principalul obiect de activitate desfășurat efectiv; se va menționa una din următoarele activități: producție, transporturi, servicii, comerț, construcții

Construcții și servicii (în special de mediu)

9. Se va preciza categoria de produs/ marfa/serviciu /realizat prestat efectiv

În conformitate cu „Ordinul privind actualizarea Clasificării produselor și serviciilor asociate activităților – CPS” al Institutului Național de Statistică a României, societatea realizează/prestează următoarele categorii principale de lucrări și servicii:

- 36 Captarea, tratarea și distribuția apei;
- 37 Servicii de colectare și epurare a apelor uzate; ramoliri de epurare;
- 38 Colectarea, tratarea și eliminarea deșeurilor; activități de recuperare a materialelor reciclabile;
- 39 Servicii de decontaminare și alte servicii de administrare a deșeurilor;
- 41 Clădiri și lucrări de construcții pentru clădiri
- 42 Construcții și lucrări de geniu civil;
- 43 Lucrări speciale de construcții;
- 2511 Construcții metalice și părți ale structurilor metalice;
- 81 Servicii de întreținere a clădirilor și peisagisticii

10. Precizați structura ierarhică a conducerii dvs.: nominalizați cine conduce efectiv societatea comercială, funcția deținută, studii, înlocuitorii prevăzuți în contract (în caz de absență, boală, deces).

Societatea este condusă de către administratori.

Asociații firmei sunt și administratorii acesteia.

A.2. Afacerea

Se prezinta date referitoare numai la afacerea/activitatea pentru care solicitati concesiunea, chiar daca participati la mai multe activitati, in domenii diferite.

1. Prezentați activitatea ce urmeaza sa o incepeti.

Activitatea care va fi dezvoltata face parte din domeniul „Colectarea, tratarea si eliminarea deseurilor; activitati de recuperare a materialelor reciclabile”.

2. Mentionati data cand a demarat sau preconizati sa incepeti afacerea.

Activitatea va incepe imediat dupa perfectarea contractului de concesiune.

3. Stadiul actual al afacerii: idee, proiect, faza initiala, in derulare (in curs), etc.

In prezent se afla in pregatire un proiect de investitie in dotarea cu utilaje pentru desfasurarea activitatii de recuperare a materialelor reciclabile din deseurile rezultate din demolari.

4. Mentionati faza in care se situeaza afacerea propusa: lansare, avant, maturitate sau declin.

Afacerea se afla in perioada de dezvoltare (faza intermediara intre lansare si avant).

Aceasta activitate face parte din portofoliul de activitati ale firmei, dar nu este una din activitatile curente, ci a fost desfasurata ocazional, cu mai multi ani in urma. In momentul de fata se pune problema desfasurarii activitatii cu utilaje performante, care sa-i asigure productivitatea si continuitatea.

5. Prezentați actiunile intreprinse de d-voastra in cadrul afacerii pana la momentul solicitarii concesiunii (achizitii de materiale, materii prime, marfuri, studii de piata, contracte incheiate cu furnizorii, clienti, analize tehnico-economice, etc).

Pana la momentul solicitarii concesiunii s-a efectuat studiul de piata pentru determinarea potentialului de dezvoltare atat pe plan investitional, pentru asigurarea mijloacelor de productie necesare, cat si pe plan comercial, pentru a determina cererea de piata legata de aceasta activitate.

6. Se vor enumera actiunile preconizate a fi realizate dupa aprobarea concesiunii (asigurarea spatiului productiv/comercial, aprovizionare cu materii prime, materiale, produse finite, marfuri, achizitionare de utilaje, echipament, mobilier, asigurarea conditiilor tehnico-economice, sanitare, etc).

Dupa aprobarea concesiunii vor fi indeplinite conditiile obligatorii de asigurare a locatiei proiectului de investitie legat de achizitia de utilaje performante pentru a desfasura activitatea. Investitia va consta in dotarea cu utilaje de recuperare a materialelor reciclabile din deseurile rezultate in special din demolari.

7. Se va preciza necesarul de surse de finantare pentru realizarea afacerii: total, din care surse proprii (existente in conturile agentului economic) si surse atrase (imprumuturi).

Necesarul de investitie se ridica la aproximativ 1.200.000 Euro, din care:

- 1.000.000 Euro surse atrase din fonduri europene;
- restul va fi asigurat din surse proprii si/sau credite bancare ale societatii;

8. Incercati sa determinati prin mijloacele de care dispuneti dimensiunea afacerii: volum incasari anuale, volumul profitului, marimea segmentului de piata ocupat (numar clienti, importanta acestora, aria geografica).

Volumul incasarilor anuale estimate intr-o perioada de 3-5 ani de la realizarea investitiei este de cca. 2,1 milioane lei, cu o rata de profit de 3%.

Clientii potentiali sunt atat din mediul privat, institutionali si persoane fizice, cat si din mediul public.

Clientii vor fi atat din categoria celor care necesita prelucrarea deseurilor provenite din demolari, cat si din categoria celor care achizitioneaza materiale recuperate. Se estimeaza un numar de cel putin 70 clienti institutionali publici si privati, la care se vor adauga persoane fizice. Aria de operare este estimata la cca. 200 km in jurul locatiei concesionate.

9. Daca aveti o strategie de perspectiva, aratati principalele jaloane pentru viitor (obiective concrete pentru urmatoorii 2-5 ani).

Obiective pe termen scurt (1 - 2 ani):

- Realizarea unei investitii de achizitie utilaje si echipamente pentru diversificarea activitatii;
- Diversificarea portofoliului de lucrari si servicii cu activitati de recuperare a materialelor reciclabile din deseurile provenite din demolari;

Obiective pe termen mediu (3 - 5 ani):

- castigarea unei cote de piata din recuperarea deseurilor reciclabile care sa conduca la cresterea cu 30-50% a cifrei de afaceri a firmei fata de anul de baza 2016;

10. Influenta asupra mediului:

- mentionati cantitatile si caracteristicile emisiilor poluante; mijloacele de tratare si neutralizare a acestora, costurile generate cu tratarea mijloacelor poluante, crearea de noi locuri de munca, dezvoltarea retelei de drumuri, utilitati publice, etc.

Aficerea propusa este in sine un proiect pe termen lung de protectia mediului.

Cantitatile de materiale reciclabile rezultate vor fi reintroduse in circuitul economic, acestea reprezentand in majoritate materii prime secundare.

Este vorba despre: deseuri de metal (materiale feroase si neferoase), lemn, plastic, materiale de constructie maruntite, etc.

B Analiza pietei

Prezentati concluziile ce se desprind dintr-un studiu de piata intocmit de dvs. sau de un specialist in domeniu, referitoare la noua activitate/noul produs, etc.

In momentul de fata Romania este subiect al unei proceduri de chemare in judecata in fata Curții de Justiție a UE, declansata de Comisia Europeana pentru neindeplinirea obligatiei de a revizui și adopta planul național de gestionare a deșeurilor și programul de prevenire a generării de deșeuri.

Astfel, in 2015, Romania a înregistrat cea mai mare rată de depozitare a deșeurilor din UE, mai exact 72%, cu mult peste media UE de 25,6%.

Pe langa aceasta situatie este evident faptul ca este necesara cresterea gradului de recuperare a materialelor reciclate din cantitățile de deșeuri generate de diversele activități.

Se cunoaste faptul ca deșeurile din demolari au gradul cel mai mic de prelucrare in vederea recuperării deșeurilor reciclabile pe care le contin.

In acest context, afacerea de fata propusa este de utilitate sociala, economica si politica.

Este o activitate pe care legislatia o solicita dar care nu a fost de mare interes pentru ca aparent are un grad de productivitate mic, mai ales in lipsa utilizarii unor utilaje performante.

B.1. Produsul nou

1. In cazul produselor, prezentati o descriere fizica, caracteristici tehnice, performante, utilitate, caror nevoi raspund, etc.

In cazul serviciilor, descrieti trasaturile caracteristice ale acestora, in asa fel incat sa se inteleaga la ce servesc serviciile prestate de dvs.

In cazul concertului, precizati gama de produse ce le veti vinde si aria de valorificare, daca vanzarea este cu amanuntul sau cu ridicata si daca veti furniza servicii specifice (post vanzare, transport, garantie, reparatii, etc).

Produsele rezultate sunt deșeuri reciclabile, care vor fi utilizate ca materie prima in alte procese tehnologice, din diverse industrii, respectiv de: prelucrări metalice, prelucrarea lemnului, sticlei, materialelor textile si lucrari de constructii.

Vanzarea se va face in general cu ridicata.

Se pot oferi servicii specifice, respectiv transport.

2. Precizați parametrii economici ai produsului/serviciului/comertului: cost unitar, preț vânzare unitar, adaos comercial, taxe, comisioane, marja importatorului, etc.

În tabelul de mai jos sunt prezentate informații corespunzătoare tipurilor de produse specifice activității de recuperare a deșeurilor reciclabile:

	Preț de vânzare (lei/kg)
material construcții	0,0015
plastic	1,03
fier	0,49
aluminia/inox	3,26
lemn	0,26
Sticla	0,69
Carton, hartie	0,50

B.2. Segmentul de piață

1. Prezentați caracteristicile specifice ale segmentului dvs. de piață, a căror nevoi se adresează (ex: vestimentație, alimentație, electro-casnice, birotică, turism, etc).

Afacerea propusă se adresează unui domeniu de mare importanță și sensibilitate. Domeniul este acela de recuperare a materialelor reciclabile din deșeurile provenite din demolari.

România are ca țintă reducerea gradului de depozitare la gropile ecologice centralizate, care nu pot face față volumului foarte mare de deșuri depozitate comparativ cu media Uniunii Europene.

2. Se va preciza localizarea pieței (locală, regională, națională, internațională), cu detalii, dacă sunteți în posesia lor.

Piața produselor rezultate este locală și regională.

Ca exemplu, la nivel național sunt înregistrate oficial aproximativ 330 societăți comerciale care achiziționează deșuri recuperabile.

Prin urmare există o piață concurențială, care va fi disponibilă pentru produsele recuperate din deșeurile din demolari.

3. Precizați care sunt tendințele actuale ale pieței produsului/serviciului/comertului d-voastră (declin, stagnare, progres lent, expansiune rapidă).

Tendințele pieței sunt de expansiune rapidă, generată de legislația de mediu prin care se promovează măsuri de constrângere a generatorilor de deseuri să le predea către operatori specializați în colectare, recuperare, reciclare. În mod echivalent, aceeași legislație promovează măsuri de stimulare a mediului public și privat care esafosează activități de colectare, recuperare, reciclare de deseuri.

4. Prezentați trăsăturile caracteristice ale cererii (cerere zilnică, anuală, de sezon, evoluția în ultimii ani și cea previzibilă, etc).

Cererea este generată de un număr important de autorizații de demolare, respectiv de intervenții de tip: reabilitare, reparații. În România există un inventar mare de imobile care necesită fie lucrări de reparații, fie dezafectarea/demolarea.

Autorizațiile se emit în mod continuu și sunt solicitate atât de mediul public, cât și de cel privat instituțional sau reprezentat de persoane fizice.

5. Precizați cine sunt clienții pentru produsul/serviciul d-voastră (individui, colectivități comercianți cu ridicata, cu amănuntul, societăți comerciale, agricole, etc). Ce îi determină să cumpere produsul/serviciul dvs. Cât de des cumpără de obicei. Ce caracteristici îi interesează, ce preț sunt dispuși să plătească. De ce credeți că vor cumpăra de la dvs.

Așa cum menționăm anterior, există un număr important de operatori economici înregistrați oficial și autorizați conform H.G. 621/2005 care valorifică materiale reciclabile. În proximitatea zonei de dezvoltare a acestei afaceri, respectiv în aria județului Dâmbovița și a județelor învecinate Prahova, Argeș, Ilfov și Municipiul București există 70 de societăți comerciale de profil care vor putea deveni clienți pentru produsele reciclabile obținute.

6. Nominalizați principalii concurenți pentru același tip de produs/serviciu/comert în cadrul pieței d-voastră, menționând pentru fiecare dintre ei trăsăturile caracteristice pe care le cunoașteți (mărimea - cantitativ, valoric; număr personal, caracteristicile produsului/serviciului lor, reputația, modalități de valorificare, mărimea segmentului lor de piață, etc).

Concurența în domeniul recuperării materialelor reciclabile din deșeurile rezultate din demolari este foarte mică în comparație cu potențialul pieței și a necesităților sociale și de mediu. Un indicator relevant al acestui fapt este dat de cantitățile prea mari de deșuri care se depozitează în România, comparativ cu media țărilor din Uniunea Europeană.

Prezentati avantajele concurentilor fata de dvs. si avantajele dvs. fata de ei.

Principalul avantaj in cazul dezvoltarii acestei afaceri consta in productivitatea care se poate asigura prin realizarea investitiei de aproximativ 1.200.000 Euro.

B.3 Strategia de comercializare

1. Politica produsului

Descrieti modul de prezentare a produsului/serviciului, aspectul comercial, ambalaj, tip de garantii si servicii prestate, daca aveti un singur produs/serviciu sau mai multe tipuri de produse/servicii sau o gama sau o diversitate de game.

Produsele vor fi prezentate in general in forma vrac sau balotate.

2. Politica de preturi

Precizati cum veti stabili pretul produsului/serviciului, daca si cand veti oferi reduceri de preturi, cum va situati fata de concurenti, explicati de ce.

Preturile sunt destul de constante pe piata de profil, pentru aceeași calitate. In functie de gradul de acuratete a recuperării, produsele rezultate se pot situa intr-o gama destul de larga de categorii, ceea ce impune atat adoptarea de politici de acordare de reduceri pentru cantitati mari achizitionate, cat si de servicii adiacente, cum ar fi: transportul, reducerea volumului prin balotare.

3. Politica de distributie

Mentionati care sunt canalele d-voastra de distributie (vanzari directe, cu ridicata, intermediari, prin agenti, la comanda, etc).

Se vor utiliza toate canalele disponibile de distributie.

4. Precizati care sunt modalitatile de vanzare ale produselor d-voastra (cu ridicata, cu amanuntul prin magazin propriu, retea de magazine specializate, la domiciliul clientului, daca veti angaja vanzatori sau veti folosi comercianti independenti, daca veti face export, etc).

Modalitatile de vanzare utilizate sunt cele care se preteaza tipologiei de produse generate de aceasta activitate. Cele mai potrivite sunt: vanzarea cu ridicata si la domiciliul clientului. Intermedierea este putin probabila ca umare a marjei comerciale reduse pe care o poate suporta tipologia produselor rezultate.

5. Mentionati prin ce mijloace de promovare (cataloge, brosure, participare la targuri si expozitii) sau reclama (radio, TV, presa, afisaj) veti face publicitate produsului/serviciului dvs.

Publicitatea afacerii se va face prin toate mijloacele eficiente disponibile pentru acest tip de activitate, respectiv: promovare la targuri, expozitii si reclame in mass-media si pe canale de social-media (internet).

C. Organizarea activitatii

C.1. Conditiiile necesare desfasurarii activitatii propuse

I. Organizare

1. Descrieti procesul de productie, etapele de baza, mentionand pentru fiecare timpul si fondurile necesare.

Fluxul de productie consta in inserierea utilajelor specifice necesare: mijloace de mutare si transport in situ a deseurilor (buldo-excavator, etc) si produselor recuperate rezultate, respectiv concasor de tip duplex cu banda de sortare a materialelor metalice feroase.

2. Descrieti fluxul de productie/magazinul/biroul, mentionand etapele, iar pe fiecare etapa: costurile, dificultatile, riscurile, cerintele procesului de productie (personal, suprafete productive, echipamente, mijloace de transport, materiale).

Pe baza contractelor de realizare a recuperarii deseurilor rezultate din demolari se va organiza un perimetru local, cat mai apropiat de sursa deseurilor, in care se vor aduce utilajele de recuperare a materialelor reciclabile. Se vor muta cantitati de deseuri posibil de prelucrat, in asa fel incat acestea sa fie aduse in zona de incarcare in concasor. Cu aceasta ocazie se va face o prima sortare a deseurilor dupa dimensiuni si tip de material. Concasorul dispune de o bada magnetica pentru extragerea laterala a deseurilor feroase.

La finalul procesului de recuperare vor fi utilizate alte mijloace de mutare a deseurilor recuperate si realizarea sortarii acestora pe categorii de material si calitate.

3. Se vor mentiona norme, standarde, tehnici pentru asigurarea si controlul calitatii.

Societatea este certificata in conformitate cu urmatoarele standarde internationale:

- ISO 9001:2008 privind sistemul de management al calitatii;

- ISO 14001:2005 privind sistemul de management al mediului;

- ISO 18001:2008 privind sistemul de management de sanatate si securitate a muncii

Se va realiza recertificarea acestor sisteme si extinderea domeniului de aplicare conform activitatilor curente ale societatii.

4. Se vor preciza modalitatile utilizate pentru transport intern si manipularea produselor in cadrul activitatii si cu ce forte se realizeaza.

Modalitatile utilizate pentru transport intern si manipularea produselor in cadrul activitatii sunt mecanizate si se realizeaza cu utilaje noi, achizitionate printr-o actiune speciala de investitie dedicata acestei afaceri.

II. Suprafete de productie/comercializare

1. Descrieti caracteristicile imobilelor si terenurilor aflate in folosinta d-voastra: suprafata, destinatia actuala (productie, depozitare, comercializare, etc), forma de proprietate, chirie, locatia gestiunii, etc.

Suprafetele aflate la dispozitia societatii in prezent sunt situate in judetul Bacau.

In aceste locatii se desfasoara activitatile administrative si de realizare a confectionilor metalice.

2. Precizati daca pentru afacerea d-voastra, in functie de resursele financiare de care dispuneti este suficienta suprafata existenta sau aveti posibilitatea de extindere.

Afacerea propusa prin prezentul Plan de afaceri se intentioneaza sa fie dezvoltata in Regiunea de dezvoltare Sud-Mentia, avand in vedere mai multe aspecte, respectiv:

-tendinta de dezvoltare a zonei,

-proximitatea cu regiuni aflate de asemenea intr-un ascendent de dezvoltare: Regiunea Centru si Regiunea Sud-est;

-apropierea de Bucuresti si Regiunea Ilfov, zone mai dezvoltate.

Mentionati caile de extindere (achizitie, inchiriere), marimea suprafetelor, localizarea sau amplasarea, costurile de achizitie sau inchiriere, etc.

Suprafetele necesare pentru activitatea propusa in acest plan de afaceri se intentioneaza sa fie asigurate prin concesionare de la autoritati publice, avand in vedere caracterul si importanta sociala a activitatii propuse.

III. Echipamente si utilaje

1. Nominalizati tipurile de echipamente, utilaje, mijloace de transport pe care le veti utiliza pentru a asigura desfasurarea afacerii si destinatia acestora: pentru productie, auxiliare, servicii, etc.

Necesarul de echipamente si utilaje este determinat de procesul de productie aferent activitatii de recuperare a deeurilor reciclabile rezultate din demolari.

Lista de utilaje si echipamente care vor fi achizitionate pentru activitatea de productie este urmatoarea:

	Cantitate	Buget (Euro)
Buldoexcavator	2	256.000,00
Minincarcator	1	107.600,00
Minieexcavator	1	57.161,00
Excavator	1	234.000,00
Camion articulata	1	244.900,00
Concasor (duplex - impact+ falci)	1	368.400,00
		1.268.061,00

Pentru desfasurarea de activitati auxiliare, cum ar fi transportul materialelor recuperate, societatea detine deja un parc auto propriu.

2. Precizati parametri tehnici, economici si functionali ai echipamentelor, anul de fabricatie, starea fizica (noi, utilizate si gradul de uzura), capacitatea maxima de productie.

UTILAJ	Caracteristici:	
Buldoexcavator	101CP	9257KG
Miniincarcator	98CP	3977KG
Minieexcavator	44.5CP	4792KG
Excavator	163CP	22tone
Camion articulata	370CP	24.2tone
Concasor (duplex)	268CP	25.2tone

Capacitatea maxima de productie asigurata de concasor este de 120- 240 t/ora, in functie de capetele de concasare, respectiv cu falci sau cu impact.

3. Menționați sursele și costurile pentru achiziția mijloacelor fixe noi, a mijloacelor fixe la mână a doua, chiria și durata contractului de închiriere, locația de gestiune, etc.

Sursele de finanțare pentru achiziția de utilaje: propriu, prin reinvestirea profitului și atrase, în special din fonduri publice nerambursabile, disponibile pentru activitățile din domeniul managementului deșeurilor.

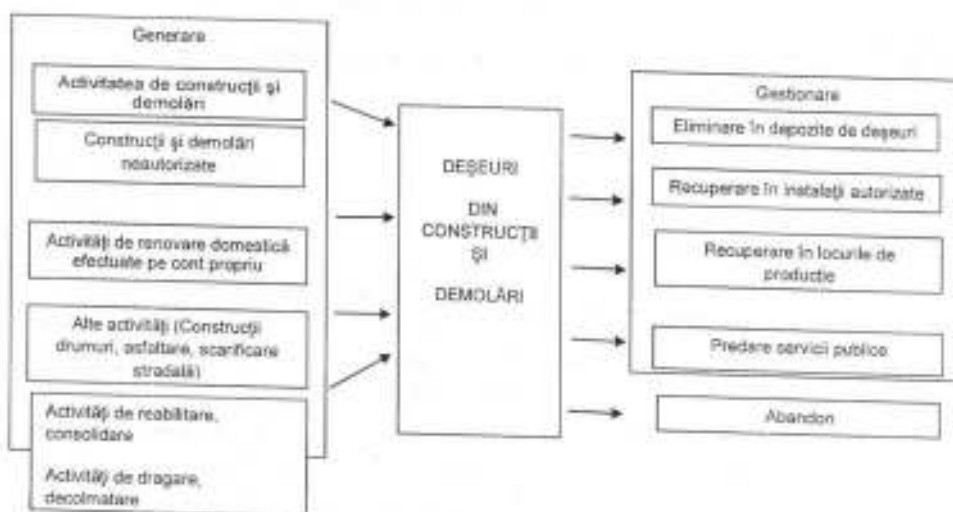
IV. Materiale/Marfuri

1. Specificați materiile prime, materialele, semifabricatele, produsele finite, marfurile necesare desfășurării procesului de producție (cantitativ și valoric).

Procesul de producție de recuperare a materialelor reciclabile din deșeurile rezultate din demolari este unul individualizat, care poate varia de la un caz la altul.

Din literatura de specialitate existentă (acte normative, studii, analize, ghiduri), întocmită în special de autoritățile publice care răspund de gestionarea deșeurilor rezultă că sunt categoriile mari de deșuri generate în acest domeniu, respectiv recuperate.

Fluxurile de deșuri din construcții și demolari



2. Nominalizati cei mai importanti furnizori reali, ce vor asigura aprovizionarea cu materii prime, materiale, produse finite, semifabricate, marfuri; precizati daca ati luat deja contact cu acestia. Daca este cazul, precizati stadiul contractelor cu furnizorii (incheiate, in curs de negociere, preconizate), conditiile de plata (cash, la termen, acreditiv, etc).

Societatea are in portofoliu activitati complementare celor propuse prin prezentul plan de afaceri. De aceea are deja viziunea pietei de profil.

In legislatia din domeniul constructiilor, respectiv in mod direct autorizarea lucrarilor de desfiintare/demolare impune gestionarea conform legislatiei a deseurilo rezultate din demolari.

Astfel, furnizorii vor fi atat de tip institutional, cat si persoane fizice.

3. Ponderea cheltuielilor de aprovizionare in total cheltuieli de productie.

In acest tip de activitate cheltuielile de aprovizionare sunt mici raportat la totalul cheltuielilor de productie. Cheltuielile de productie sunt in special generate de costurile de functionare si intretinere a utilajelor, respectiv de costurile de personal.

C.2. Conducerea

1. Precizati responsabilitatile fiecarui conducator pentru noua activitate/noul produs.

Reprezentantul legal al societatii, care indeplineste si functia de administrator, este responsabil cu implementarea investitiei si operationalizarea activitatii propuse de prezentul plan de afaceri.

2. Nominalizati cine este persoana care prin cunosintele pe care le poseda sau informatiile pe care le detine, poate influenta bunul mers al afacerii (angajat "cheie" - daca este cazul).

Nu este cazul.

Afacerea este in deplina siguranta prin implicarea totala a conducerii societatii.

3. Descrieti modalitatile de supraveghere/monitorizare a personalului angajat.

Modalitatile de supraveghere/monitorizare sunt cele impuse, respectiv permise de legislatia muncii.

C.3. Personalul Precizările sunt valabile numai pentru activitatea propusă.

1. Precizați numărul de angajați necesari pentru realizarea proiectului și cum preconizați ca va evolua numărul acestora; prezentați organigrama.

Structura de personal de execuție necesară a fi angajați pentru realizarea proiectului este:

- inginer parc utilaje tehnologice (1);
- sofer camion (1);
- deserventi utilaje tehnologice (inclusiv concasor) (8);
- mecanic utilaje (1);
- electrician (1);
- paznici (3);

Societatea are o structură organizatorică de tip antreprenorial. Este o structură adoptată în general de întreprinderile mici și mijlocii, simplă, puternic centralizată în jurul unui singur om (de regulă patronul). Acesta este secondat ocazional, în funcție de complexitatea problemelor, de un supervisor, respectiv de specialiști, în funcție de problemele care trebuie rezolvate: de personal, financiare, comerciale, etc.

2. Menționați structura angajaților la începutul afacerii, evoluția acesteia în perspectivă (operativi, auxiliari, administrativi, lucrători comerciali, conducere) și calificarea necesară.

În prezent structura de personal este următoarea: 39 angajați din categoriile de calificări: muncitor necalificat, muncitor calificat, maestru, tehnician, inginer, economist.

Structura organizatorică este foarte suplă, fiind de tip conducător și echipe de lucru cu șef de echipă, după caz.

3. Precizați modalitățile de instruire și calificare.

Modalitățile de instruire și calificare folosite în societate sunt multiple, având prioritate instruirea impusă de legislație.

4. Descrieți modalitățile de plată, primire, penalizare.

Acestea sunt incluse în contractele de muncă și regulamentul de activitate proprie al societății.

5. Precizați metodele utilizate pentru protecția securității muncii.

În societate sunt respectate regulile de protecția și securitatea muncii legale. În plus, societatea este certificată și conform standardului ISO 18001:2008 privind sistemul de management de sănătate și securitate a muncii.

D. Informații financiare

D.1. Situația financiară curentă

1. Prezentați activele corporale imobilizate de care dispuneți, regimul juridic al acestora (proprietate, leasing, închiriere, etc) și valoarea contabilă a acestora; menționați care active sunt ipotecate/gajate.

Societatea dispune de active corporale care asigură desfășurarea activității curente, într-o mare diversitate.

Astfel se enumera, pe categorii:

-terenuri/ construcții;

-echipamente tehnologice - utilaje de tip: buldoexcavator, încărcător frontal, excavator, betoniera, aparat de sudură, placă vibrocompactoare, compresor, generator de curent, invertor, grup electrogen, mașina hidraulică pentru decupat, cilindru compactor, foreza de pansant;

-mijloace de transport – autobetoniera, autoutilitara, autotractor, etc.

-mobiliu, aparatură birou, alte active corporale.

2. Anexați ultimele 2 situații financiare încheiate: bilanț contabil, contul de profit și pierdere, bilanț de verificare, în cazul agentului economic ce funcționează de mai mult de 12 luni.

Se anexează Raportările contabile anuale pentru 2014 și 2015, înregistrate la ANAF.

D.2. Proiectii financiare

Transpuneti in termeni financiari diversele obiective pe care le urmariti in viitor. Veti avea in vedere finantarea afacerii, veniturile si costurile, identificand: necesarul de fonduri si sursele din care se vor acoperi acestea. In proiectie este recomandabil sa se acopere toate cheltuielile cu veniturile provenite din activitatea propusa, sa se determine profitul rezultat, urmarind sa nu se supraevalueze veniturile si sa nu se minimizeze cheltuielile sau invers.

Nu pot fi inscrise cheltuieli fara stabilirea resurselor din care ar urma sa fie efectuate.

Veti face estimari lunare pentru primul an, iar pentru urmatorii, la nivel anual.

1. Intocmiti un bilant contabil de plecare pentru primul an de activitate, preluand acele elemente patrimoniale ce se regasesc in evidentele contabile curente.

2. Veniturile vor cuprinde toate incasarile din activitatea de exploatare, financiara si exceptionala a afacerii propuse.

Cheltuielile vor cuprinde toate incasarile din activitatea de exploatare, financiara si exceptionala.

3. Cash flow-ul reprezinta un instrument de planificare financiara. Acesta furnizeaza o proiectie a urmatoarelor date:

- disponibilitati banesti la inceputul perioadei la care va referiti (in casa si la banca, inclusiv capitalul social varsat in numerar)

- intrarile previzionate pentru perioada respectiva, prin datorii financiare, incasari din activitatea de exploatare, din cea financiara si din cea exceptionala

- iesirile de numerar pentru aceeaasi perioada, care includ: plata datoriilor financiare, achizitii de active fixe, dotari modernizari, plati pentru activitatea de exploatare, pentru impozite, taxe, rambursari de credite, plati de dobanzi, plati exceptionale.

Soldul initial al disponibilului/necesarului de lichiditati dintr-o luna (an) va fi intotdeauna egal cu soldul final al disponibilului/necesarului de lichiditati din luna (anul) anterioara.

4. Se vor evidentia riscurile care ar influenta previziunea dvs., cum ar fi: caracterul sezonier al produselor, intensificarea gradului de concurenta pe piata, scaderea puterii de cumparare a populatiei, etc.

Riscuri:

Afacerea propusa are riscuri mici, deoarece reprezinta un mijloc de adaptare la cerintele legislative privind gestiunea deseurilor.

Prin urmare factorii de risc politici – economici – sociali – operationali sunt minimizati, pe de o parte prin componenta legislativa si, pe de alta parte, prin efectuarea de investitii si adaptarea structurii organizationale a operatorului.

Afacerea propusa este un raspuns la o cerinta sociala, derivata din necesitatea de protejare a factorilor de mediu, prin gestiunea corespunzatoare a deseurilor.

Anexe:

- Proiectii financiare;

- Raportari contabile anuale 2014 si 2015.

MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE
AGENTIA NAȚIONALĂ DE ADMINISTRARE FISCALĂ

Index încărcare: 72536429 din 27.05.2015

Ați depus un formular tip S1003 cu numărul de înregistrare **INTERNT-72536429-2015** din data de **27.05.2015** pentru perioada de raportare **decembrie 2014**, pentru CIF: **18672047**

Nu există erori de validare.

MINISTERUL
AGENTIA NAȚIONALĂ

Index

MINISTERUL
AGENTIA NAȚIONALĂ

Index

MINISTERUL
AGENTIA NAȚIONALĂ

Index

MINISTERUL
AGENTIA NAȚIONALĂ

Index



UNITATEA ADMINISTRATIV TERITORIALĂ
ORASUL PUCIOASA
Str. Fantanilor, Nr. 7, orasul Pucioasa, judetul Dâmbovita
Telefon: 0245/760.477; Fax: 0245/760.484; 0245/760.476
E-mail: info@primpuc.ro



CONSILIUL LOCAL

HOTARARE

Priveste: Aprobarea contului de executie a bugetului local si a celorlalte bugete ale U.A.T.Orasul Pucioasa,incheiate la 31 decembrie 2016

MAI 2017

Consiliul Local al orasului Pucioasa, judetul Dambovita, intrunit in sedinta ordinara,astazi 27 25 mai 2017

Avand în vedere :

- Expunerea de motive a initiatorului nr. 11.215/18.05.2017 ;
 - Raportul explicativ al directorului executiv nr.11.216/18.05.2017 ;
 - Raportul explicativ al compartimentului investitii si proiecte europene nr. 11.217/18.05.2017 ;
 - Legea 273/2006 privind finantele publice locale cu modificarile si completarile ulterioare ;
 - Coraportul comisiei economice de specialitate;
 - Prevederile art.36 alin.(2) lit.b din legea administratiei publice locale nr.215/2001, republicata cu modificarile si completarile ulterioare;
- In temeiul art.45 alin.(2)din legea administratiei publice locale nr.215/2001, republicata cu modificarile si completarile ulterioare,

HOTARASTE

Art.1 – Aprobarea contului de executie a bugetului local,incheiat la 31 decembrie 2016,pe total executie si separat pe cele doua sectiuni:sectiunea de functionare si sectiunea de dezvoltare si in cadrul acestora pe categorii de venituri ,pe capitole,subcapitole,titluri,articole si alineate de cheltuieli,conform anexelor nr.12,12a,12b care fac parte integranta din prezenta hotarare.

Art.2 - Aprobarea contului de executie a bugetului institutiilor finantate din venituri proprii si subventii incheiat la 31 decembrie 2016,pe total executie si separat pe cele doua sectiuni:sectiunea de functionare si sectiunea de dezvoltare si in cadrul acestora pe categorii de venituri,pe capitole,subcapitole,titluri,articole si alineate de cheltuieli,conform anexelor nr.13,13a,13b care fac parte integranta din prezenta hotarare.

Art.3 - Aprobarea realizarii obiectivelor de investitii finantate din bugetul local - cod 56,cod 71,- conform Anexei nr.1 care face parte integranta din prezenta hotarare.

Art.4 - Aprobarea realizarii obiectivelor de investitii aferente Spitalului Orasenesc Pucioasa,conform Anexei nr.2 care face parte integranta din prezenta hotarare.

Art.5 - Hotararea adoptata va fi adusa la indeplinire de catre Primar,Directia economica din cadrul U.A.T.Orasul Pucioasa si va fi comunicata Institutiei prefectului conform prevederilor legale.

Presedinte de sedinta
Rosoin Cerasela Daniela



Avizat pentru legalitate
Secretarul U.A.T.Orasul Pucioasa
Jr.Catana Elena

Nr. 101 / 25.05.2017

ANEXA NR. 1

U.A.T. ORASUL PUCIOASA

EXECUTIE INVESTITII 2016

CAPITOL / ARTICOL / CAPITOLUL 5102	DENUMIRE	BUGET INITIAL	BUGET FINAL	REALIZARI 2015
51	71 MODERNIZARE INSTALATIE ELECTRICA SEDIU PRIMARIE	17000.00	17000.00	17000.00
51	71 REGISTRUL AGRICOL - REACTUALIZARE SOFT	3000.00	3000.00	0.00
51	71 AUTOTURISM DACIA DUSTER LAUREATE 1.5 DCI 4X4	0.00	74000.00	73984.83
	TOTAL CAP 5102	20.000.00	94.000.00	90.984.83
61	71 LICENTA WINDOWS7	0	1000.00	843.00
	TOTAL CAP 5402	0.00	1.000.00	843.00
	CAPITOLUL 6502			
65	65 MODERNIZARE SI EXTINDERE SCOALA NR.4 ELENA DONICI CANTACUZINO DIN ORASUL PUCIOASA, JUD.DAMBOVITA cod SMIS 11664-Buget local- contribuie proprie proiecte europene (56)	556000.00	757000.00	753438.45
65	65 REABILITARE SI MODERNIZARE SCOALA NR.1 MIHAJ VITEAZUL cod SMIS 11664-Buget local-contributie proprie proiecte europene (56)	40000.00	41000.00	40562.70
65	65 SCURZARE CI * Executie transametrie gaze la Scoala 4 Elena Donici Cantacuzino-Buget local-cheltuieli de investitii (70)	17000.00	18000.00	15600.00
65	65 INSTALATIE IUMINAT PUBLIC CURTE SCOALA 4 ELENA DONICI Cantacuzino-Buget local-cheltuieli de investitii (70)	15000.00	15000.00	15000.00
65	65 SISTEM SUPRAVEGHERE VIDEO SCOALA 4 ELENA DONICI CANTACUZINO-Buget local-cheltuieli de investitii (70)	25000.00	25000.00	25000.00
65	65 SISTEM ALARMARE IMPOTRIVA EFRACTIEI-SCOALA 4 * ELENA DONICI CANTACUZINO*-Buget local-cheltuieli de investitii (70)	0.00	17000.00	16430.00
65	65 COPERTINA INTRARE PRINCIPALA SI INTRARE ELEVI SCOALA NR.1 PUCIOASA-Buget local-cheltuieli de investitii (70)	0.00	10000.00	9699.60
65	65 MONTARE SISTEM SONORIZARE SI INSTALATIE WIRELESS-Buget local-cheltuieli de investitii (70)	0.00	15000.00	11155.00
65	65 INSTALATIE APA REGE SI CALDA-Buget local-cheltuieli de investitii (70)	0.00	5000.00	4546.80
65	65 CANALIZARE COLEGIUL NATIONAL NICOLAE TITULESCU-Buget local-cheltuieli de investitii (70)	0.00	11000.00	10486.80
65	65 MODERNIZARE SI REABILITARE SALA DE SPORT SCOALA NR.4 ELENA DONICI CANTACUZINO-Buget local-cheltuieli de investitii (70)	0.00	66000.00	68000.00
65	65 INSTALATII TERMICE COLEGIUL NATIONAL N.TITULESCU-Buget local-cheltuieli de investitii (70)	0.00	42000.00	41989.40
65	65 U.A.L.I. proiect POR 2014-2020:"Modernizarea, reabilitarea, extinderea si echiparea infrastructurii serviciilor de educatie (în cadrul Grantului nr.2 Pucioasa, Jud. Dambovită"-Buget local-cheltuieli de investitii (70)	0.00	20000.00	19200.00

65	71	Intocmire dosar de finantare - axa 10 proiect POR 2014-2020* Modernizarea, reabilitarea, extinderea si echiparea infrastructurii serviciilor de educatie din cadrul Gradinitei nr.2 Pucioasa, Jud. Dambovitza*-Buget local-cheltuieli de investitii (70)	0.00	17000.00	0.00	0.00
65	71	D.A.L.I. proiect POR 2014-2020* Modernizarea, reabilitarea, extinderea si echiparea infrastructurii serviciilor de educatie din cadrul Liceului Tehnologic Pucioasa, Jud. Dambovitza*-Buget local-cheltuieli de investitii (70)	0.00	20000.00	0.00	19200.00
65	71	Intocmire dosar de finantare - axa 10 proiect POR 2014-2020* Modernizarea, reabilitarea, extinderea si echiparea infrastructurii serviciilor de educatie din cadrul Liceului Tehnologic Pucioasa, Jud. Dambovitza*-Buget local-cheltuieli de investitii (70)	0.00	17000.00	0.00	0.00
65	71	D.A.L.I. proiect POR 2014-2020* Consolidarea, modernizarea si cresterea eficientei energetice a Colegiului National Nicolae Titulescu, Pucioasa, Jud. Dambovitza*-Buget local-cheltuieli de investitii (70)	0.00	20000.00	0.00	19200.00
65	71	Intocmire dosar de finantare - axa 3 proiect POR 2014-2020* Consolidarea, modernizarea si cresterea eficientei energetice a Colegiului National Nicolae Titulescu, Pucioasa, Jud. Dambovitza*-Buget local-cheltuieli de investitii (70)	0.00	16000.00	0.00	0.00
65	71	CADASTRU SI CARTI FUNCIONARE SCOLI (Anexa 1a)-Buget local-cheltuieli de investitii (70)	0.00	20000.00	0.00	0.00
65	71	EXPERTIZA TEHNICA SCOLA NR.4 ELENA DONICI CANTACUZINO (Anexa 1c)-Buget local-cheltuieli de investitii (70)	0.00	4000.00	0.00	3470.62
TOTAL CAP 6502			652.000.00	1.154.000.00	0.00	1.071.289.37
CAPITOLUL 6602						
66	51	TRANSFERURI DIN BUGETELE LOCALE PENTRU FINANTAREA CHELTUIELILOR DE CAPITAL DIN DOMENIUL SANATATII (RK INSTALATIE ELECTRICA SPITAL-SECTIA RECUPERARE SI GENERATOR ELECTRIC SPITAL)- Transferuri din bugetele locale pt. finantari de capital in domeniul a	137000.00	147000.00		143175.00
66	51	TRANSFERURI DE CAPITAL DIN DOMENIUL SANATATII (APARAT RADIOLOGIC CU DOUA POSTURI SCOPE SU GRAFIE)-Transferuri din bugetele locale pt. finantari de capital in domeniul sanatatii (51)-Transferuri	0.00	700000.00		627444.00
TOTAL CAP 6602			137.000.00	847.000.00		770.619.00
CAPITOLUL 6702						
67	71	CENTRUL NATIONAL DE INFORMARE SI PROMOVARE TURISTICA (CNIPT)-SISTEM MONITORIZARE , ANTIEFRACIE SI PSI-Buget local-cheltuieli de investitii (70)	35000.00	35000.00		0.00
67	56	RACORD ELECTRIC-Buget local-cheltuieli de investitii (70)	6000.00	6000.00		5798.50
67	71	AMENAJARE FANTANA GLODENI VALE-Buget local-cheltuieli de investitii (70)	0.00	19000.00		18044.53
67	71	INSTALATII ELECTRICE PENTRU MANIFESTARI CULTURAL ARTISTICE PARC CENTRAL-Buget local-cheltuieli de investitii (70)	0.00	10000.00		10000.00

67	71	INSTALATIE UTILIZARE ENERGIE ELECTRICA C.N.I.P.T. PUCIOASA-Buget local-cheltuieli de investitii (70)	0.00	2000.00	1708.38
67	71	ORASELUL COPILOR-Buget local-cheltuieli de investitii (70)	0.00	37000.00	38960.00
67	71	PROIECT TEHNIC - ALIMENTARE CU ENERGIE ELECTRICA C.N.I.P.T. PUCIOASA-Buget local-cheltuieli de investitii (70)	0.00	3000.00	3000.00
67	71	ELABORARE PUZ PROIECT MODERNIZARE SI AMENAJARE PEISAJERA IN ZONA CENTRALA A STATIUNII BALNEOCLIMATICE ORAS PUCIOASA-Buget local-cheltuieli de investitii (70)	0.00	30000.00	30000.00
67	71	ELABORARE SF PROIECT MODERNIZARE SI AMENAJARE PEISAJERA IN ZONA CENTRALA A STATIUNII BALNEOCLIMATICE ORAS PUCIOASA-Buget local-cheltuieli de investitii (70)	0.00	50000.00	41600.00
67	71	INTOCMIRE DOSAR FINANARE PROIECT MODERNIZARE SI AMENAJARE PEISAJERA IN ZONA CENTRALA A STATIUNII BALNEOCLIMATICE ORAS PUCIOASA-Buget local-cheltuieli de investitii (70)	0.00	25000.00	0.00
67	71	STUDIU GEOTENIC PROIECT MODERNIZARE SI AMENAJARE PEISAJERA IN ZONA CENTRALA A STATIUNII BALNEOCLIMATICE ORAS PUCIOASA-Buget local-cheltuieli de investitii (70)	0.00	3000.00	2300.00
67	71	STUDIU ISTORIC PROIECT MODERNIZARE SI AMENAJARE PEISAJERA IN ZONA CENTRALA A STATIUNII BALNEOCLIMATICE ORAS PUCIOASA-Buget local-cheltuieli de investitii (70)	0.00	2000.00	2000.00
67	71	BUGET LOCAL-CHETUIELI DE INVESTITII (70)	40000.00	0.00	0.00
67	71	BUST REGELE CAROL I	81.000.00	222.000.00	151.411.41
CAPITOLUL 6802					
		EXPERTIZA TEHNICA- INFINTARE CENTRU SOCIAL PENTRU PERSOANE VARSTNICE PRIN REABILITARE CLADIRE P+2, NR.18, STR. RANDUNELELOR, PUCIOASA, DAMBOVITA	0.00	20000.00	0.00
		EXPERTIZA TEHNICA- INFINTARE CENTRU SOCIAL PENTRU PERSOANE VARSTNICE PRIN REABILITAREA SI EXTINDERE CONSTRUCTIE EXISTENTA STR. AVRAM IANCU, PUCIOASA, DAMBOVITA	0.00	15000.00	0.00
		TOTAL CAP 6802	0.00	35.000.00	0.00
CAPITOLUL 7002					
70	71	BRANSAMENTE APA CANAL AFERENTE PROIECT CNI-Buget local-cheltuieli de investitii (70)	85000.00	172000.00	171187.40
70	71	AMENAJARE CURTE INTERIORA SEDIU NOU SCUP (str. Morilor nr.7) - balastare, cilindrare, betonare, platforma 400 mp-Buget local-cheltuieli de investitii (70)	0.00	5000.00	4459.70
70	71	AMENAJARE SPATII PROVIZORII PENTRU GARARE UTILAJE SCUP-Buget local-cheltuieli de investitii (70)	0.00	13000.00	12336.80
70	71	EXECUTIE ZID SPRJIN CARTIER BELA-Buget local-cheltuieli de investitii (70)	0.00	9000.00	8708.87
70	71	EXECUTIE ZID SPRJIN SI CANALIZARE PLUVIALA CARTIER DIACONESTI-Buget local-cheltuieli de investitii (70)	0.00	13000.00	12580.84

70	71	AMENAJARE SPATIU DDD (Deratizare, dezinfecție, dezinsecție)-Buget local- cheltuieli de investitii (70)	0.00	2000.00	1893.00
70	71	MODERNIZARE ILLUMINAT PUBLIC IN ORASUL PUCIOASA PRIN AMPLASARE DE LAMPI LED PE DN 71-Buget local-cheltuieli de investitii (70)	0.00	85000.00	85000.00
70	71	AMENAJARE CANALIZARE FLUVIALA STR. MORILOR (zona Sereilor)-Buget local-cheltuieli de investitii (70)	0.00	10000.00	0.00
70	71	EXTINDERE RETEA GAZE STR. GAROFITEI-Buget local-cheltuieli de investitii (70)	0.00	6000.00	5339.84
70	71	INSTALATIE DE ALIMENTARE CU APA POTABILIZABILA A STATIEI DE TRATARE A APEI PUCIOASA-Buget local-cheltuieli de investitii (70)	0.00	133000.00	0.00
70	71	ELABORARE PLAN URBANISTIC GENERAL (PUG)-Buget local-cheltuieli de investitii (70)	0.00	27000.00	27000.00
70	71	ELABORARE SF SI DUPIA CAZ DAL, AUDIT ENERGETIC PENTRU REABILITAREA TERMICA A BLOCURILOR POR 2014-2020 AXA 3. PRIORITATEA SF UTILITATI SI AVIZE LOCUINTE PENTRU TINERI DESTINATE INCHIRIERII- BUCURESTI (70)	0.00	70000.00	94800.00
70	71	BLOCURI ANL-STR. STADIONULUI-Buget local-cheltuieli de investitii (70)	0.00	20000.00	368.29
70	71	DIFERITE PLANURI CADASTRALE-Buget local-cheltuieli de investitii (70)	0.00	20000.00	0.00
70	71	ELABORARE PLAN DE ACTIUNE PENTRU ENERGIE DURABILA PENTRU ORASUL PUCIOASA-Buget local-cheltuieli de investitii (70)	0.00	22000.00	21800.00
70	71	INSTALATIE DE ALIMENTARE CU APA POTABILIZABILA A STATIEI DE TRATARE A APEI PUCIOASA-Buget local-cheltuieli de investitii (70)	0.00	60000.00	24750.00
70	71	CONSULTANTA ACCESARE FONDURI NERAMBURSABILE POR 2014-2020 PENTRU SESIUNILE DIN ANUL 2017-Buget local-cheltuieli de investitii (70)	0.00	15000.00	15000.00
TOTAL CAP.7002			85,000.00	702,000.00	455,025.64
CAPITOLUL 8302			75000.00	75000.00	0.00
83	71	PROGRAM FEGA (APIA)-Buget local-cheltuieli de investitii (70)	75,000.00	75,000.00	0.00
TOTAL CAP.8302			75,000.00	75,000.00	0.00
CAPITOLUL 8402			4160000.00	4415000.00	4414973.64
84	56	DEZVOLTAREA ZONEI TURISTICE PUCIOASA-REABILITARE SI MODERNIZARE DRUMURI DE INTERES LOCAL IN STATIUNEA TURISTICA PUCIOASA cod SMIS 15330-Buget local-contributie proprie proiecte europene (56)	0.00	6000.00	5980.00
84	71	PUNTE PIETONALA MICULESTI-Buget local-cheltuieli de investitii (70)	0.00	20000.00	0.00
84	71	MODERNIZARE STRAZI ORAS PUCIOASA. L=1.988 KM- Asociere cu Consiliul Judetean Dambovitza-Buget local-cheltuieli de investitii (70)	5000.00	5000.00	4250.00
84	71	DEZVOLTAREA INFRASTRUCTURI TURISTICE IN STATIUNEA BALNEOCIMATIERA ORASUL PUCIOASA - POR 2014-2020 CADASTRU SI CARTI FLUCIARA-Buget local-cheltuieli de investitii (70)	0.00	70000.00	69980.00

84	71	D.A.L.I. proiect POR 2014-2020: Dezvoltarea infrastructurii turistice in statiunea balneoclimatica orasul Pucioasa-Buget local-cheltuieli de investitii (70)	0.00	105000.00	105000.00
84	71	P.T. proiect POR 2014-2020: Dezvoltarea infrastructurii turistice in statiunea balneoclimatica orasul Pucioasa-Buget local-cheltuieli de investitii (70)	0.00	105000.00	105000.00
84	71	Intocmire dosar de finantare - axa 7 , proiect POR 2014-2020: Dezvoltarea infrastructurii turistice in statiunea balneoclimatica orasul Pucioasa-Buget local-cheltuieli de investitii (70)	0.00	40000.00	37800.00
84	71	AVIZE SI ACORDURI PROIECT "DEZVOLTAREA INFRASTRUCTURII TURISTICE IN STATIUNEA BALNEOCLIMATICA ORASUL PUCIOASA-Buget local-cheltuieli de investitii (70)	0.00	10000.00	9443.53
84	71	ELABORARE SI AMENAJARE SI MODERNIZARE CAI DE ACCES, PARCARI, SPATII VERZI SI LOJURI DE JOACA, CARTIER FILATURA, ORAS PUCIOASA, JUJ. DAMBOVITA-Buget local-cheltuieli de investitii (70)	0.00	50000.00	50000.00
		TOTAL CAP B402	4.165.000,00	4.826.000,00	4.798.187,17
0		TOTAL, din care:			
0	0	Buget local-cheltuieli de investitii (71)	5.215.000,00	7.956.000,00	7.338.360,22
0	0	Buget Local(56)	323.000,00	1.896.000,00	1.358.766,43
0	0	Buget local-transferuri pentru investitii (51)	4.765.000,00	5.213.000,00	5.208.974,79
			137.000,00	847.000,00	770.619,00

PRIMAR



DIRECTOR EXECUTIV:



Compartment Investitii:



Contul de executie al bugetului local

la data de: 30-DEC-16

Page 13 of 31

Sursa de finantare: Intitulat de la buget
4280102 Orasul Pucioasa

An: 2016 Trezoreria Pucioasa

Venituri/Cheltuieli	Cod	Credite	Incasari/Pret	Disponibil
Veniturile bugetelor locale		.00	28,388,396.98	.00
Impozit pe venit	030000	.00	88,569.50	.00
Impozitul pe veniturile din tr	031800	.00	88,569.50	.00
Cote si sume defalcate din imp	040000	.00	5,787,927.76	.00
Cota defalcata din impozitul p	040100	.00	5,448,840.75	.00
Suma alocata din cota defalc	040400	.00	321,086.00	.00
Impozite si taxe pe proprietate	070000	.00	3,450,359.15	.00
Impozit si taxa pe cladiri	070100	.00	2,159,426.75	.00
Impozit pe cladiri de la perso	070101	.00	957,729.14	.00
Impozit si taxa pe cladiri de	070102	.00	1,201,697.61	.00
Impozit si taxa pe teren	070200	.00	1,248,916.42	.00
Impozit pe terenuri de la pers	070201	.00	965,796.21	.00
Impozit si taxa pe teren de la	070202	.00	217,167.29	.00
Impozit pe terenuri din adrestr	070203	.00	84,953.00	.00
Taxe judiciare de timbru si al	070300	.00	42,015.91	.00
Suma defalcata din TVA (sa se	110000	.00	13,888,386.66	.00
Suma defalcata din taxa pe val	110200	.00	13,138,386.66	.00
Suma defalcata din taxa pe val	110600	.00	530,000.00	.00
Alte impozite si taxe generale	120000	.00	100.00	.00
Taxe hoteliere	120700	.00	199.00	.00
Taxe pe servicii specifice	150000	.00	1,348.00	.00
Impozit pe spectacole	160100	.00	1,348.00	.00
Taxe pe utilizarea bunurilor,	160300	.00	431,471.69	.00
Impozit pe mijloacele de tran	160201	.00	428,884.72	.00
Impozit pe mijloacele de trasa	160202	.00	313,366.32	.00
Taxe si tarife pentru eliberar	160300	.00	118,529.40	.00
Alte taxe pe utilizarea bunuri	165000	.00	2,545.00	.00
Alte impozite si taxe locale	180000	.00	41.97	.00
Alte impozite si taxe	185000	.00	16,490.00	.00
Venituri din proprietate	300000	.00	16,460.00	.00
Venituri din concesiuni si inc	300500	.00	592,540.53	.00
Alte venituri din concesiuni s	300530	.00	592,540.53	.00
Venituri din prestari de servi	330000	.00	1,982.90	.00
Venituri din recuperarea chelt	332800	.00	1,982.90	.00
Venituri din taxe administrati	340000	.00	78,283.40	.00
Taxe extrajudiciare de timbru	340200	.00	54,116.40	.00
Alte venituri din taxe adminis	345000	.00	22,267.00	.00
Amenzii, penalitati si confisc	350000	.00	475,252.78	.00
Venituri din amenzi si alte sa	350100	.00	475,252.78	.00
Venituri din amenzi si alte sa	350102	.00	475,252.78	.00
Diverse venituri	360000	.00	707,308.98	.00
Taxe speciale	360500	.00	121,555.62	.00
Suma provenite din finantarea	390200	.00	960.00	.00

Contul de executie al bugetului local

la data de: 30-DEC-16

Page 14 of 31

Suma de finantare integral de la buget

4280302 Orașul Pucioasa

An: 2016 Tranzacții Pucioasa

Venituri/Cheltuieli	Cod	Credite	Incasari/Plati	Disponibil
Sume provenite din finantarea	363203	.00	960.00	.00
Alte venituri	365000	.00	584,793.38	.00
Transferuri voluntare, altele	370000	.00	.00	.00
Versamente din sectiunea de fu	370300	.00	3,083,673.02	.00
Versamente din sectiunea de fu	370400	.00	3,083,673.02	.00
Venituri din valorificarea uno	390000	.00	92,406.96	.00
Venituri din valorificarea uno	390100	.00	70,284.91	.00
Venituri din vanzarea locuinte	390300	.00	22,122.06	.00
Subventii de la bugetul de sta	420000	.00	1,403,403.72	.00
Subventii de la bugetul de sta	421800	.00	584,000.00	.00
Subventii de la bugetul de sta	421901	.00	584,000.00	.00
Subventii de la bugetul de sta	422000	.00	557,018.72	.00
Subventii primite din Fondul d	422800	.00	39,960.00	.00
Subventii pentru acordarea eji	423400	.00	0,883.00	.00
Subventii din bugetul de stat	424100	.00	236,542.00	.00
Subventii de la alte administr	430000	.00	106,967.38	.00
Sume primite de la bugetul ju	430000	.00	100,967.38	.00
Sume primite de la UE/alt don	450000	.00	1,487,438.67	.00
Fondul European de Dezvoltare	450100	.00	1,287,855.91	.00
Sume primite in contul platit	450102	.00	209,582.86	.00
Fondul Social European	450200	.00	209,582.86	.00
Sume primite in contul platit	450202	.00	22,583,859.71	.00
Inchiderea contului de venituri	999996	.00	5,794,637.27	.00
Inchiderea contului de venituri	999997	.00		.00
Cheltuielile bugetelor locale		25,667,479.16	28,866,803.90	710,876.16
Autoritati publice si actiuni	510000	3,237,996.78	3,197,746.91	40,249.87
TITLUL I CHELTUIELI DE PERSON	510000100000	1,659,458.00	1,654,988.00	5,370.00
TITLUL II BUNURI SI SERVICII	510000200000	1,055,553.00	1,020,674.28	34,878.72
TITLUL XIII ACTIVE NEFINANCIAR	510000710000	90,984.78	90,984.63	.15
TITLUL XVII RAMBURSARI DE CRED	510000810000	432,000.00	432,000.00	.00
Alte servicii publice generale	540000	142,752.00	137,928.16	4,823.84
TITLUL I CHELTUIELI DE PERSON	540000100000	82,100.00	80,248.00	1,852.00
TITLUL II BUNURI SI SERVICII	540000200000	40,800.00	46,832.16	2,971.84
TITLUL XIII ACTIVE NEFINANCIAR	540000710000	843.00	843.00	.00
Tranzactii privind datoriile pub	550000	60,000.00	60,000.00	.00
TITLUL II BUNURI SI SERVICII	550000200000	6,000.00	6,000.00	.00
TITLUL III DOBANZI	550000300000	54,000.00	54,000.00	.00
Ordine publice si siguranta na	610000	453,981.00	438,010.54	15,970.46
TITLUL I CHELTUIELI DE PERSON	610000100000	322,500.00	318,238.00	4,262.00
TITLUL II BUNURI SI SERVICII	610000200000	131,161.00	119,772.54	11,388.46
Invatamant	660000	12,825,578.38	12,464,735.35	360,843.03
TITLUL I CHELTUIELI DE PERSON	660000100000	8,856,919.00	8,751,111.00	105,808.00
TITLUL II BUNURI SI SERVICII	660000200000	1,536,500.00	1,504,558.64	31,941.36
TITLUL VIII PROIECTE CU FINANT	660000580000	795,160.00	794,001.15	1,158.85

Cupa-Sub-Sub-Crup-Ar-Alt- tot cap-Te-pa/ fi- tot grad Titlu col ar	A		B				6	7	8=3+6-7
	Denumire indicator		Prevederi bugetare definitive		Drepturi constatate				
	1	2	Total, din care:	din anul precedent	din anul curent				
0	Județ DAMBOVIȚA								
0001 10	TOTAL VENITURI-VENITURI PROPRII SUBVENTIE		15.657.000	18.341.000	18.341.000	17.250.180	14.873.782	1.467.078	/
0002	A. VENITURI CURENTE		13.516.000	16.823.000	16.823.000	15.005.400	12.986.807	1.207.678	/
2000	C. VENITURI NEFISCAL		13.030.000	16.023.000	16.023.000	13.001.665	11.986.007	1.207.678	/
3000	C1. VENITURI DIN PROPRIETATE		53.000	53.000	53.000	53.000	53.000	53.000	/
3010	VENITURI DIN PROPRIETATE		53.000	53.000	53.000	53.000	53.000	53.000	/
05	Venituri din cotele de proprietate si inchirieri		53.000	53.000	53.000	53.000	53.000	53.000	/
30	Alte venituri din cotele de proprietate si inchirieri de catre institutiile publice								/
3300 10	C2. VANZARI DE BUNURI SI SERVICII		23.000	53.000	53.000	20.397	20.397	20.397	200
3310	VENITURI DIN PRESTARI DE SERVICII SI ALTE ACTIVITATI		13.483.000	16.770.000	16.770.000	16.843.378	902.130	15.035.068	1.207.678
3310 05	Taxe si alte venituri in incalzire		14.000	14.000	14.000	4.566	4.566	4.566	200
08	Venituri din prestari de servicii		211.000	211.000	211.000	208.202	1.798	206.498	200
14	Contributia studentilor si studentilor pentru internate, cazare si cazerne		348.000	348.000	348.000	252.296	252.296	252.296	200
3310 17	Venituri din organizarea de cursuri de calificare si formare profesionala, specializata si perfectionare		34.000	34.000	34.000	28.700	28.700	28.700	200
3310 21	Venituri din contracte inchiriate cu cauze de asigurare activitatii de activitate		13.338.000	15.422.000	15.422.000	15.433.333	880.358	14.488.887	1.207.678
3310 30	Venituri din contracte inchiriate cu diviziile de servicii publice din care alocarea de la bugetul de stat		600.000	796.000	796.000	607.407	607.407	607.407	200

Capi-Sub-Par-Gr- Ar- Ali tel cegl- ra- pa / fi- ne- tot grad Titlu cod at	A		B				6	7	8-3-6-7
	Denumire indicatie		1	2	Breyptari constatate				
	Prevederi bugetare initiale	Prevederi ingerare definitive	3=4+5	4	din anul curent	Incasari realizate	Silingeri pe alfo cal decat incasari		
3310 50	99.000	14.000	12.000	12.000	12.000	12.000			
3610			6.720	144	6.720	6.720			
3610 32 03			144	144	144	144			
3710			144	144	144	144			
3710 01		91.000	90.045	90.045	90.045	90.045			
03		91.000	90.045	90.045	90.045	90.045			
3710 04		-174.000	-163.130	-163.130	-163.130	-163.130			
3900 10		174.000	163.130	163.130	163.130	163.130			
3910		1.000	1.070	1.070	1.070	1.070			
		1.000	1.070	1.070	1.070	1.070			
4100 10		1.000	1.070	1.070	1.070	1.070			
4310		1.480.000	1.376.459	1.376.459	1.376.459	1.376.459			
10		1.480.000	1.376.459	1.376.459	1.376.459	1.376.459			

Capi- tul total	Sub- capit total	Pa- ra- gra- ful	Cru- sa/ titlu cof al	Denumire indicatie	1	2	Drepturi constatate			6	7	Drepturi constatate de incasat
							Totul din care:	4	5			
A				B	3=4+5	4	5	6	7	8=3+6-7		
4310	14			denarii casanti		10.000	9.960	3.900	3.900			
				Subventii din bugetele locale pentru finantarea cheltuiilor de capital din domeniul sanatatii	137.000	217.000	206.000	206.019	206.019			
4310	16			Sume din bugetul de stat catre bugetele locale pentru finantarea investitiilor in sanatate		630.000	564.000	564.000	564.000			
4310	16	01		Sume din bugetul de stat catre bugetele locale pentru finantarea apararii medicale si echipamentelor de consan- tati in urgenta in sanatate		604.000	564.000	564.000	564.000			
4310	33			Subventii din bugetul Fondului national vehicule de salutaritate sociale de sanatate pentru acceptarea creanzelor scadente		400.000	308.073	308.073	308.073			

DE EXECUȚIE AL INSTITUȚIILOR PUBLICE FINANȚATE
- PROPRII ȘI SUBVENȚII DIN BUGEȚUL LOCAL - CHELTUIE
DIN V. 31.12.2016

Pag. 1 - fel.

Capi- tul	Sub- capit- ol	Pa- ra / tot	Gra- tul	Ar- do- ria	Al- te co- di	A	B	Credite de angajament	Credite bugetare		4	5	6	Angajamente legale de plată	Cheltuii efective
									1	2					
0															
5010						SURIT DAMBOVITA									
						TOTAL CHELTUIELI DIN VENITURI PROPRII									
6510						SI SUBVENȚII									
	03					INVATAMANT									
						Invatamant primar si premar									
						Invatamant prescolar									
						Invatamant primar									
						Invatamant secundar									
						Invatamant secundar inferior									
						Invatamant secundar superior									
6610						SANATATE									
						Servicii medicale la unitati sanitare cu plată									
6610	06	01				Spital general									
7410						PROTECTIA MEDIULUI									
						Solventare si gestionare deșeurilor									
						Solventare									
						01									
									23.956.000	18.187.000	13.465.849	17.465.099	17.155.258	303.841	16.828.833
									287.800	448.800	396.230	396.230	396.230		349.234
									257.000	504.000	258.200	258.200	258.200		258.231
									264.800	394.800	293.231	293.231	293.231		293.231
									8.000						
									98.000	188.000	143.919	143.919	143.919		88.863
									95.000	95.000	92.638	92.638	92.638		9.427
									80.000	80.000	51.202	51.202	51.202		88.486
									13.282.800	18.128.800	17.071.889	17.071.889	16.781.048	310.841	16.471.819
									13.588.800	18.128.000	17.071.889	17.071.889	16.707.048	303.841	16.471.819
									13.989.000	18.128.800	17.071.889	17.071.889	16.781.048	310.841	16.471.819
									18.000	30.000					
									18.000	18.000					
									10.897	10.897					

DETALIEREA CHELTUIELOR
 TITUTR PUBLICE FINANATE DIN VENITURI PROPRII
 SI SUBVENTII DIN BUGETUL LOCAL

Capi- col titl cod	Sub- re- graf	Pa- re- titl cod	Gra- pa / titl cod	Ar- bi- cod	Al- te	Denumire indicator	Credite de angajament			Credite bugetare		Angajamente legale	Plaf. efectuate	Angajamente legale de plata	Cheltuieli efective
							1	2	3	definitive	4				
0						JUDET DAMBOVITA									
5010						TOTAL CHELTUIELI DIN VENITURI PROPRII SI SUBVENTII									
	01					CHELTUIELI CURENTE	13.596.000	18.881.000	18.881.000	17.468.000	17.468.000	17.468.000	17.115.200	318.800	16.823.833
	10					TITLUL I CHELTUIELI DE PERSONAL	13.664.000	17.565.000	17.565.000	16.535.170	16.535.170	16.535.170	16.224.338	318.800	16.371.894
	20					TITLUL 8 BUNURI SI SERVICII	9.850.000	11.871.000	11.871.000	11.853.817	11.853.817	11.853.817	11.813.517		12.281.560
	59					TITLUL XI ALTE CHELTUIELI	3.744.000	3.455.000	3.455.000	4.660.000	4.660.000	4.660.000	4.339.685	318.800	4.339.688
	70					CHELTUIELI DE CAPITAL	70.000	71.000	71.000	11.200	11.200	11.200	71.200		71.200
	71					TITLUL XIII ACTIVE NEFINANCIARE	292.000	1.022.000	1.022.000	856.828	935.020	935.020	930.000		795.540
5510						INVATAMANT	392.000	1.022.000	1.022.000	935.020	935.020	935.020	930.000		795.540
	01					CHELTUIELI CURENTE	357.000	448.000	448.000	344.218	344.218	344.218	344.218		344.800
	20					TITLUL 8 BUNURI SI SERVICII	357.000	424.000	424.000	363.890	363.890	363.890	368.800		345.218
	20 01					Bunuri si servicii	357.000	424.000	424.000	363.890	363.890	363.890	368.800		345.218
	20 01 30					Alte bunuri si servicii pentru institutii si fractiuni	85.000	69.000	69.000	32.702	32.702	32.702	31.300		318.488
	20 03					Etate	85.000	65.000	65.000	32.702	32.702	32.702	31.300		31.702
	20 03 01					Husa pentru curatenie	262.000	363.000	363.000	293.294	293.294	293.294	298.200		290.181
	20 05					Resturi de servicii aferente de investitii	282.000	50.000	50.000	378.201	378.201	378.201	380.300		293.800
	20 05 30					Alte obiecte de investitii	21.000	86.500	86.500	81.671	81.671	81.671	81.471		81.471
	20 06					Depozite, debite, transferat	2.000	2.000	2.000	1.429	1.429	1.429	1.429		1.429
	20 06 02					Depozite la banca	2.000	2.000	2.000	1.429	1.429	1.429	1.429		1.429
	20 09					Materiale de laborator	3.000	4.000	4.000	4.000	4.000	4.000	4.000		4.000
	70					CHELTUIELI DE CAPITAL	3.000	33.000	33.000	24.311	24.311	24.311	24.311		46.728
	71					TITLUL XIII ACTIVE NEFINANCIARE	9.000	25.000	25.000	24.311	24.311	24.311	24.311		46.728
	71 01					Active fixe	3.000	25.000	25.000	24.311	24.311	24.311	24.311		46.728
	71 01 03					Mobilier, aparatura tehnica si alte active corporale	3.000	25.000	25.000	24.311	24.311	24.311	24.311		46.728
	71 01 30					Alte active fixe		29.000	29.000	10.321	10.321	10.321	10.321		2.789

Categori Sub- capit ul	Sub- re- gru- lul	Cre- su- lul	Ac- ti- vitat ul	Descriere indicator	Credite de angajament	Credite bugetare		Angajamente bugetare	Angajamente legale	Plii efectuate	Angajamente legale de platit	Cheltuieli efectuate
						initiale	definitive					
A					1	2	3	4	5	6	7=4-6	8
4610				(societate aparținând capitalului)		5.000	9.393	5.000	9.393	4.350	7=4-6	47.346
				SANATATE		13.395.000	18.178.000	17.671.859	17.071.860	16.781.045	103.841	36.671.609
	01			CHELTUIELI CURENTE		13.395.000	15.141.000	14.635.280	16.052.388	15.538.498	318.884	16.220.206
	10			TITLUL I CHELTUIELI DE PERSONAL		9.839.000	11.077.000	11.070.577	11.813.577	11.813.577		11.203.560
	10 03			Cheltuieli salariale în bani		7.850.000	8.424.900	8.330.719	8.189.116	8.285.770		9.686.782
	10 03 01			Salarii de baza		6.225.000	7.080.000	7.013.676	7.113.878	7.113.878		7.893.829
	10 03 05			Spornuri pentru costurile de masca		820.000	870.000	864.408	914.484	914.484		1.015.034
	10 03 06			Alte sporuri		310.000	365.000	359.623	379.623	379.623		433.889
	10 01 11			Prind alentei pacienți cu caz		268.000	332.000	305.743	308.743	308.743		332.384
	10 01 30			Alte deplasări salariale în bani		20.000	48.000	47.391	53.281	53.281		59.424
	10 02			Cheltuieli salariale în natură		203.000	309.000	314.507	374.507	374.507		374.507
	10 02 01			Tichete de masă		203.000	309.000	314.507	374.507	374.507		374.507
	10 03			Coverstabil		1.797.000	2.272.000	2.176.313	2.170.313	2.170.313		2.312.281
	10 03 01			Contribuții de asigurări sociale de sănătate		5.239.000	1.180.000	1.482.223	1.482.223	1.482.223		1.546.518
	10 03 02			Contribuții de asigurări de șomaj		42.000	50.000	46.296	46.296	46.296		48.213
	10 03 03			Contribuții de asigurări sociale de sănătate		420.000	481.000	484.177	484.177	484.177		504.278
	10 03 04			Contribuții de asigurări pentru accidenți de muncă și boli profesionale		28.000	29.000	28.316	28.316	28.316		27.498
	10 03 06			Contribuții pentru concedii și indemnizații		40.000	373.000	47.269	47.269	47.269		48.029
	20			TITLUL II RESURSE DE SERVICIU		3.382.000	5.072.000	4.283.187	4.283.187	3.508.866	103.841	1.888.348
	20 01			Bunuri de servicii		1.507.000	2.142.000	1.809.129	1.809.129	1.786.681	32.273	1.276.188
	20 01 01			Primituri de la Municipalitate pentru contracte		39.000	52.000	45.322	45.322	45.322		33.351
	20 01 02			Majorări pentru contracte		65.000	95.000	91.186	91.186	91.186		17.036
	20 01 03			facilități, burse și fonduri speciale		493.000	432.000	381.622	381.622	381.622		384.267
	20 01 04			Alte venituri din activități		130.000	218.000	201.958	201.958	201.958		193.874

Capi- tul	Sub- capit- ul	Pa- ra- graf	Gr- pa / li- ta / titlu	An- nu- al	Alte descrieri	Denumire indicator	Credite de angajament	Credite bugetare		Angajamente legale	Plati efectuate	Angajamente legale de platit	Cheltuieli efective	
								initiale	definitive					
A						B	1	2	3	4	5	6	7	8
20	01	05				Cheltuieli si beneficii		10.000	10.000	10.000	9.110	910	9.210	
20	01	06				Plati de schimb		30.000	30.000	32.140	15.760	1.377	6.026	
20	01	07				Transport		1.000	1.000					
20	01	08				Prati, telecomunicatii, radio, tv, internet		30.000	30.000	65.700	85.700		65.817	
20	01	09				Mentorata si preturi de servicii cu suntate functionale		693.000	750.000	806.000	704.840	15.070	751.555	
20	01	10				Alte bunuri si servicii pentru investitii si functionare		4.000	9.000	1.000	1.000		1.000	
20	02					Reparatii curente		85.000	206.000	241.800	242.000	9.200	204.800	
20	03					Itinerii		310.000	300.000	370.000	353.120	63.870	310.250	
20	03	01				Itinerii pentru oaseni		300.000	300.000	370.000	353.120	63.870	310.250	
20	04					Medicinare si materiale sanitare		1.270.000	1.630.000	1.317.750	1.341.530	276.214	1.308.316	
20	04	01				Medicinare		300.000	300.000	606.307	611.611	31.606	606.713	
20	04	02				Materiale sanitare		970.000	1.330.000	711.443	729.919	41.508	730.427	
20	04	03				Biocivi		100.000	270.000	290.700	297.480	83.180	265.347	
20	04	04				Ducilefectuari		90.000	160.000	140.047	127.000	18.040	112.200	
20	05					Bunuri de natura obiectuala de inventar		120.000	307.000	301.600	267.000	34.000	290.900	
20	05	01				Utilitatile si echipamente		10.000	85.000	84.000	47.000	2.000	64.000	
20	05	02				Lejuri si accesorii de pat		8.000	85.000	83.000	61.000	1.400	58.600	
20	05	03				Alte bunuri de inventar		200.000	190.000	200.000	185.000	26.000	112.300	
20	06					Deplasari, deplasari, transferi		3.000	4.000	3.700	2.700	2.700	2.700	
20	06	01				Deplasari interne, deplasari, transferi		1.000	4.000	2.700	2.700	2.700	2.700	
20	09					Mentorata si servicii		4.000	10.000	6.117	4.337	1.000	5.856	
20	11					Carti, publicatii si reviste		4.000	10.000	6.117	4.337	1.000	5.856	
20	13					Documentare		4.000	10.000	6.117	4.337	1.000	5.856	
20	14					Proiecte preferentiale		13.000	10.000	13.450	10.450		10.450	
20	14					Proiecte speciale		30.000	33.000	6.117	6.117	800	7.300	

Capi- tul de grup	Sub- grup	Nu- m- er de in- ca- sa- re	Gr- u- l de in- ca- sa- re	Al- te in- ca- sa- re	Descriere indicator	Credite de angajament	Credite bugetare		Angajament bugetar	Angajament legal	Pluri efectuate	Angajamente legale de platit	Chifritii efective
							initiale	definitive					
A					B	1	2	3	4	5	6	7=4-6	8
	20	30			Alte chifritii		4.000	4.000	2.219	2.219	2.219		2.219
	20	30	30		Alte chifritii cu bonuri si servicii		4.000	4.000	2.219	2.219	2.219		2.219
	59				TITLUL XI ALTE CHELTUIELI		71.000	71.000	71.256	71.256	71.256		71.256
	59	01			Bune		30.000	31.000	71.256	71.256	71.256		71.256
	70				CHELTUIELI DE CAPITAL		287.000	897.000	906.809	906.000	906.809		236.129
	71				TITLUL XII ACTIVE NEFINANCIARE		287.000	897.000	899.009	896.000	896.009		236.129
	71	01			Active fixe		250.000	850.000	860.462	860.462	860.462		160.074
	71	07	02		Mobilier, echipamente si mijloc de transport		250.000	850.000	860.462	860.462	860.462		160.074
	71	01	03		Mobilier, aparatura tehnica si alte active componente								
	71	03			Reperatii capitala aferente activelor fixe		97.000	47.000	46.348				46.348
7410	01				PROTECTIA MEDIULUI		18.300	18.300					
	20	01			CHELTUIELI CURENTE		30.000	30.000					
	20	01			TITLUL II BUNURI SI SERVICII		10.000	10.000					
	20	01	04		Bunuri si servicii		10.000	10.000					
	20	01	04		Apn, utilitatii si salubritate		10.000	10.000					

Conducatorul institutiei,

Conducatorul compartimentului
finante-contabil

CONTUL DE EXECUTIE AL INSTITUTIILOR PUBLICE FINANTATE
DIN VENITURI PROPRII SI SUBVENTI DIN BUGETUL LOCAL - VENITURI
SECTIUNEA DE FUNCTIONARE
31.12.2016

ANEXA 13-4

Pag. 1 -461-

Capi- tol	Sub- capi- tol	Pre- gra- ta	An- si- Tota- l	An- si- Tota- l	A	B	Demnare indicator	1	2	Prevederi bugetare definitive	Drepturi constatate			6	7	Drepturi constatate de incasat
											3=4+5	4	5			
0001	10				TOTAL VENITURI/VENTURI PROPRII/SUBVENTII			13.341.000	17.262.300	17.262.300	3=4+5	4	5	6	7	8=3-6-7
0002					I. VENITURI CURENTE			13.305.000	16.649.000	16.649.000	17.262.300	962.278	15.343.271	16.042.803		1.262.478
2900					C. VENITURI NEFISCALI			13.341.000	16.649.000	16.649.000	16.703.025	962.278	15.341.338	15.435.927		1.262.628
3000					CL. VENITURI DIN PROPRIETATE			33.000	33.000	33.000	20.397	120	20.277	20.199		200
3010					Venituri din concesiune si inchiriere			33.000	33.000	33.000	20.397	120	20.277	20.199		200
05					Alte venituri din concesiuni si inchirieri			33.000	33.000	33.000	20.397	120	20.277	20.199		200
30					Inchirieri de catre institutii publice			33.000	33.000	33.000	20.397	120	20.277	20.199		200
3300	10				CL. VANZARILOR BUNURI SI SERVICII			13.308.000	64.594.300	64.594.300	16.683.308	962.135	15.731.658	15.413.330		1.267.478
3310					VENITURI DIN PRESTARI DE SERVICII SI ALTE ACTIVITATI			13.463.000	64.678.000	64.678.000	15.753.151	962.119	15.791.001	15.463.623		1.267.478
05					Titlu si alte venituri in lichiditate			14.000	14.000	14.000	4.566	1.794	4.566	4.566		
08					Venituri din prestari de servicii			211.000	231.000	231.000	208.292	1.794	296.488	296.282		
14					Contractata elevilor si absolventilor			248.000	248.000	248.000	232.266		152.266	243.266		
17					venituri din activitate, cursuri si cursuri			248.000	248.000	248.000	232.266		152.266	243.266		
					Venituri din organizarea de evenimente de cultura si recreere, activitati sportive, culturale, educative si recreative			248.000	248.000	248.000	232.266		152.266	243.266		
21					Venituri din contractele inchirierii sau			34.000	34.000	34.000	34.000		34.000	34.000		
					contracte de inchiriere a terenurilor, terenurilor si constructiilor			34.000	34.000	34.000	34.000		34.000	34.000		
30					Venituri din contractele inchirierii sau			22.238.000	18.422.000	18.422.000	15.683.303	960.319	14.491.897	14.384.373		1.267.478
					contracte de inchiriere a terenurilor, terenurilor si constructiilor			22.238.000	18.422.000	18.422.000	15.683.303	960.319	14.491.897	14.384.373		1.267.478
					contracte de inchiriere a terenurilor, terenurilor si constructiilor			609.000	706.000	706.000	669.403		669.403	697.473		

Categoriile de venituri	Denumirea indicatorilor	Prevederi bugetare initiale	Prevederi bugetare definitive	Drepturi constatate			Incasari realizate	Stagiuni pe alte cai decat incasari	Drepturi constatate de incasari
				Total, din care:	din anii precedenti	din anul curent			
A	B	1	2	3=4+5	4	5	6	7	8=3-6-7
3310 31	Abonate din veniturile proprii ale Ministerului Sanitatii	11.000	14.000	12.000	12.000	12.000	12.000		
50	Alte venituri din prestari de servicii si alte activitati			6.720	6.720	6.720	6.720		
3610	DOVERSE VENITURI			144	144	144	144		
32	Sume provenite din finantarea bugetara a actiunilor precedente			144	144	144	144		
03	Sume provenite din finantarea bugetara a actiunilor precedente, aferente actiunilor de functionare			144	144	144	144		
3710	TRANZIBURURI VOLUNTARE, ALTELE DECAT SUBVENTIILE	-155.000	-81.000	-39.887	-39.887	-39.887	-39.887		
01	Drepturi si asociatii		91.000	90.000	90.000	90.000	90.000		
03	Venituri din activitatea de functionare pentru finantarea actiunilor de dezvoltare a bugetului local		-174.000	-90.120	-90.120	-90.120	-90.120		
4100 10	IV. SUBVENTII		413.000	666.036	666.036	666.036	666.036		
4310	SUBVENTII DE LA ALTE ADMINISTRATII		413.000	604.000	604.000	604.000	604.000		
10	Subventii din bugetele locale pentru finantarea obligatiilor curente din domeniul sanatatii		30.000	5.260	5.260	5.260	5.260		
33	Subventii din bugetul Prezidiului romaniei sau de entitati locale de sanatate pentru acoperirea costurilor sanitare		403.000	398.740	398.740	398.740	398.740		

Cupa- Sala- capa- sal graf	Pro- gra- pa / di- graf	An- no si sal	Descriptive indicator	Credite de angajament		Credite bugetare		Angajamente legale	Angajamente legale de plată	Plati efectuate	Cheltuieli efective
				1	2	3	4				
A.											
20	03		Brava		310.326	300.000	379.025	379.028	310.120	55.925	310.105
20	03	01	Trasa pentru asmeni		310.000	300.000	379.028	379.028	310.120	68.908	310.215
20	04		Medicamente si materiale sanitare		1.220.000	1.423.000	1.411.720	1.417.700	1.341.330	176.216	1.428.359
20	04	01	Medicamente		628.000	740.000	885.387	686.320	613.611	82.606	604.453
20	04	02	Materiale sanitare		373.000	450.000	431.815	420.810	303.648	41.369	305.833
20	04	03	Reactivi		190.000	230.000	209.760	209.760	237.182	32.094	240.347
20	04	04	Dezinfectanti		90.000	100.000	146.047	146.540	127.855	18.685	112.228
20	05		Bunuri de natura obiectelor de inventar		122.000	375.000	281.602	313.000	247.680	35.075	296.983
20	05	01	Unelte si echipament		10.000	69.000	54.929	54.929	47.091	7.838	54.926
20	05	05	Lejerie si accesorii de pat		4.000	31.300	63.822	63.822	63.822	1.448	56.428
20	05	30	Alta obiecta de inventar		108.000	180.000	162.851	145.654	136.967	26.687	118.529
20	06		Depozit, depozit, transport		3.000	4.800	2.784	2.784	2.784	2.784	2.784
20	06	01	Depozit intern, extern, interstatal		3.000	4.800	2.784	2.784	2.784	2.784	2.784
20	08		Materiale de laborator		4.800	10.000	6.117	6.117	6.117	1.800	3.806
20	11		Carti, publicatii si materiale de consultare		4.000	6.000	2.984	3.084	3.084	3.084	2.489
20	13		Preparata profesionala		32.000	16.500	17.400	17.400	18.400	15.400	15.400
20	14		Preparata manuala		10.000	15.000	8.171	8.171	8.203	600	3.388
20	30		Alte cheltuieli		4.000	8.000	2.770	2.770	2.770	2.770	2.319
20	30	30	Alte cheltuieli cu bunuri si servicii		4.000	8.000	2.319	2.319	2.319	2.319	2.319
59			TITLURI ALTE CHELTUIELI		78.000	71.000	71.260	71.260	71.260	71.260	71.260
59	01		Bunuri		30.000	21.000	21.260	21.260	21.260	21.260	21.260
			PROTECTIA MEDIULII		10.000	10.000					
			CHELTUIELI CURENTE		10.000	10.000					
-20	-04		TITLURI BENSURE SI SERVICII		10.000	10.000					
-20	-01		Bunuri si servicii		10.000	10.000					
-20	-01	04	Alte canal si substatie electrice/telemetrici (caci fieri)		10.000	10.000					

7610

69/01-96



Dr. G. B. B.

Handwritten signature and date: *Handwritten signature* 10.12.2015

CONTUL DE EXECUȚIE AL INSTITUȚILOR PUBLICE FINANȚATE
DIN VENITURI PROPRII ȘI SUBVENȚII DIN BUGEȚUL LOCAL - VENITURI
SECȚIUNEA DE DEZVOLTARE
31.12.2016

ANEXA 136

Pag. 1 din 1

Capi- tot	Sub- capit- ol	Pa- ra- gra- ful	Gen- er- al	Ar- hi- ve- ct-	Al- te	De scriere indicator	1	2	Drepturi constatate			6	7	Drepturi constatate de încasat
									Total, din care:	din anul precedent	din anul current			
A						B	3=4+5	4	5	6	7	8=3+6-7		
0001	10					TOTAL VENITURI-VENITURI PROPRII-SUBVENȚII	793.000	1.032.000	911.819	911.819	811.809			
0002						A. VENITURI CURENTE	535.000	174.000	180.120	180.120	168.120			
2500						C. VENITURI NEFINANCIARE	135.000	174.000	168.120	168.120	160.120			
3300						C2. VANZARI DE BUNURI ȘI SERVICII	135.000	174.000	168.120	168.120	160.120			
3710						TRANSFERURI VOLUNTARE, ALTELE DECAT SUBVENȚIILE	55.000	174.000	168.120	168.120	160.120			
04						Venituri din activități de funcționare	135.000	174.000	168.120	168.120	160.120			
3900	10					D. VENITURI DIN CAPITAL	1.000	1.000	1.070	1.070	1.070			
3910						VENITURI DIN VALORIFICAREA UNOR BUNURI	1.000	1.000	1.070	1.070	1.070			
01						Venituri din valorificarea unor bunuri de înținerie publică	1.000	1.000	1.070	1.070	1.070			
4100	10					IV. SUBVENȚII	137.000	847.000	730.699	730.699	770.699			
4310						SUBVENȚII DE LA ALTE ADMINISTRAȚII	137.000	847.000	730.699	730.699	770.699			
14						Subvenții din bugetele locale pentru finanțarea obiectivelor de capital din domeniul sanitar	137.000	847.000	730.699	730.699	770.699			
16						Suma din bugetul de stat care bugetele locale pentru finanțarea proiectelor în sanitar	137.000	211.000	208.619	208.619	208.619			
01						Suma din bugetul de stat care bugetele locale pentru finanțarea proiectelor în sanitar	137.000	635.000	644.304	644.304	644.000			
						Suma din bugetul de stat care bugetele locale pentru finanțarea proiectelor în sanitar și echipamentelor de consă- vire și intervenție în sanitar		840.000	840.000	840.000	840.000			

DETALEAZĂ CHELTUIELI
 INSTITUȚIE PUBLICE FINANȚATE DIN VENITURI PROPRII
 ȘI SURVENTE DIN BUDGETUL LOCAL
 SECȚIUNEA DE DEZVOLTARE
 31.12.2016

Pag. 1 din 1

Căpătul Sub- capit Art. Grupa Art. Art. Art. Art. Art.	A	B	Denumire indicator	Credite de angajament	Credite legitime		4	5	6	Angajamente lețate de plăți	Cheltuieli efectuate
					lețate	definitive					
5010			TOTAL CHELTUIELI DIN VENITURI PROPRII ȘI SURVENTE	1	3	4	5	6	7=5-4	8	
	70		CHELTUIELI DE CAPITAL		1.932.000	918.930	900.000	900.000			204.840
	71		TITLUL XIII ACTIVE FINANCIARE BENEFICIAR		1.021.000	900.000	900.000	900.000			205.049
6510	70		CHELTUIELI DE CAPITAL		1.000	21.000	24.311	24.311			208.846
	71		TITLUL XIII ACTIVE FINANCIARE		1.000	25.000	24.311	24.311			81.770
	71 03		Active fixe		1.000	25.000	24.311	24.311			81.770
	71 01 03		Mobilier, aparatură birotărie și alte active corporale		1.000	25.000	24.311	24.311			81.770
	71 01 30		Alte active fixe (inclusiv reparații capitale)			24.000	19.171	19.171			3.796
6610	70		SANATAȚI		3.000	5.000	4.900	4.900			23.948
	71		CHELTUIELI DE CAPITAL		287.000	997.000	906.600	906.600			236.223
	71 01		TITLUL XIII ACTIVE FINANCIARE		287.000	997.000	906.600	906.600			236.223
	71 01 02		Active fixe		287.000	997.000	906.600	906.600			236.223
	71 01 02		Machi, echipamente și mijloc de transport		250.000	930.000	863.400	863.400			193.074
	71 01 03		Mobilier, aparatură birotărie și alte active corporale		37.000	667.000	643.200	643.200			143.149
	71 03		Reparații capitale aferente activelor fixe		27.000	47.000	43.200	43.200			43.149



Conducătorul compartimentului
 financiar-contabil

[Signature]

Nr. Crt.	Cod unită de identificare operatorului economic	Cod CAEN activitatea principală a operatorului economic	Denumirea operatorului Economic	Tip acțiune (SRL, SA, ASO, RA, SAS)	Tip acțiune (Direct, Indirect)	Unitatea Administrativă Teritorială este acționară		Valoarea acțiunilor/partiilor sociale de capitalul social al operatorului economic, deținute de către unitatea administrativă teritorială (lei)	Pondere în Capitalul social al operatorului economic
						Direct	Indirect		
1	10954540	3600	SC COMPANIA DE APA TERMOVISTE DAMBOVITA	SA	Direct	7	0	100,00	0,004
2	30031088	8120	SC SERVICII CCAJENTARE DE UTILITATI PUBLICE	SRL	Direct	0	200,00	993,205,00	100,000
Total valoare acțiuni/partiile sociale						31-03-2016:		993.305,00	

Conducătorul Instituției



Conducătorul compartimentului financiar-contabilitate,

Notă:

col 1 = col din care face parte unitatea administrativă teritorială (UAT);

col 7 = UAT este acționară direct la operatorul economic (Op.Ec); situația în care o UAT deține în nume propriu acțiuni sau părți sociale la un Op.Ec

col 8 = UAT este acționară INDIRECT la Op.Ec: situația în care un Op.Ec, la care o UAT deține în nume propriu, deține sau părți sociale,

este acționară sau deține părți sociale la un alt Op.Ec;

In municipiul București, autoritatea administrativă publică Anale de la nivelul sectorului operatorii economici la care administrează/controlază acțiuni sau părți

sociale, potrivit hotărârilor Consiliului General al Municipiului București;

col 4 = Operatorii economici: societăți comerciale la care o UAT deține acțiuni sau părți sociale; regi autonome în subordinea autorităților administrației publice locale (RAJL).

**SPITAL ORASENESC PUCIOASA****JUD. DAMBOVITA****U.A.T. ORAS PUCIOASA**

Str. Republicii, Nr. 95, Pucioasa

Fax: 0245760627

Jud. Dambovita, Romania

Tel: 0245760510

Cod Fiscal: 4206977

e-mail: spitalpucioasa@yahoo.com

- Trezoreria Pucioasa

Nr. 1457 / 02.05.2017

Cod operator date 12729

**RAPORT EXPLICATIV
CONTUL DE EXECUTIE a bugetului institutiilor publice
Si activitatilor finantate integral sau partial din venituri proprii
31.12.2016**

In conformitate cu prevederile Art.57 din L.g. 273/2006 privind finantele publice locale , va prezentam aferent exercitiului financiar 2016 Contul anual de executie a bugetului pentru Spitalul Orasenesc PUCIOASA .

VENITURI:

Denumirea indicatorilor	Cod indicator	Prevederi bugetare initiale	Prevederi bugetare definitive	Incasari realizate
TOTAL VENITURI , din care :		13,323,000	17,862,000	16,578,488
I. Venituri curente		13,188,000	16,402,000	15,201,833
C. Venituri nefiscale total ,din care :		13,188,000	16,402,000	15,201,833
C1. Venituri din proprietate , total din care :		9,000	9,000	8,368
Venituri din concesiuni si inchirieri	30.10.05	9,000	9,000	8,368
C 2 Vinzari de bunuri si servicii total , din care :		13,177,000	16,393,000	15,193,467
Venituri din prestari servicii	33.10.08	211,000	251,000	298,292
Venituri din contractele incheiate cu casele de asigurari de sanatate	33.10.21	12,338,000	15,422,000	14,184,875
Venituri din contractele incheiate cu directiile de sanatate publica din sume alocate de la bugetul de stat	33.10.30	609,000	706,000	697,457
Venituri din contractele incheiate cu directiile de sanatate publica din sume alocate din veniturile proprii ale Ministerul Sanatatii	33.10.31	19,000	14,000	12,699
Sume provenite din finantarea anilor precedenti	36.32.00	0	0	144
IV. Subventii		137,000	1,450,000	1,376,655
Subventii de la site administratii total , din care :		137,000	1,460,000	1,376,655

Subvenții din bugetele locale pentru finanțarea cheltuielilor curente din domeniul sanatatei	43.10.10	0	10,000	9,960
Subvenții din bugetele locale pentru finanțarea cheltuielilor de capital în domeniul sanatatei	43.10.14	137,000	217,000	206,619
Sume din bugetul de stat către bugetele locale pentru finanțarea investițiilor în sănătate	43.10.16	0	630,000	564,000
Subvenții din bugetul FNUASS pentru acoperirea creșterilor salariale	43.10.33	0	603000	599076

Din datele prezentate rezulta urmatoarele :

- gradul de realizare al veniturilor = 92.81%

Structura veniturilor incasate :

- Venituri din contractele incheiate cu CJAS (inclusiv subvent. Pt. cresteri salariale) = 89.16%
- Venituri din contractele incheiate cu DSP = 4.28%
- Venituri din prestari servicii = 1.80%
- Subvenții de la Bugetul local = 1.31%
- Subvenții de la Bugetul de stat = 3.40 %
- Venituri din proprietate = 0.05%

CHELTUIELI :

Denumirea indicatorilor	Cod indicator	Credite bugetare initiale	Credite bugetare definitive	Plati efectuate
TOTAL CHELTUIELI (Sectiunea de funcționare +Sectiunea de dezvoltare)		13,589,000	18,128,000	16,761,048
SECTIUNEA DE FUNCTIONARE		13,302,000	17,131,000	15,854,439
Titlul I Cheltuieli de personal		9,850,000	12,037,000	11,813,517
Titlul II Bunuri si servicii		3,392,000	5,022,000	3,969,666
Titlul X Alte cheltuieli - burse		70,000	72,000	71,256
SECTIUNEA DE DEZVOLTARE		287,000	997,000	906,609
Cheltuieli de capital		287,000	997,000	906,609
Titlul XII Active nefinanciare		287,000	997,000	906,609
Cheltuieli acoperite din excedentul anului precedent		266,000	266,000	

Din datele prezentate rezulta urmatoarele :

- gradul de realizare al platilor efectuate fata de creditele bugetare aprobate prin BVC 2016 a fost de = 92.46%

Structura platile efectuate :

- Cheltuieli de personal = 70.48%
- Cheltuieli cu bunuri si servicii = 23.68%
- Cheltuieli cu burse (medici rezidenti) = 0.43%
- Cheltuieli de capital = 5.41%.

Lista obiectivelor de investitii realizate in anul 2016 este prezentata in detaliu in anexa nr. 1 atasata.

Datele prezentate au fost raportate prin Situatiile financiare anuale intocmite la 31.12.2016.

Manager,
Jr. Arcuta Adriana



Dir.fin.cont.,
Ec.Corina Stoica



U.A.T. Pucioasa
 Spitalul Orasenesc Pucioasa

Anexa nr. 1

LISTA OBIECTIVELOR DE INVESTITII REALIZATE

finantate din Ven.propril , subv. BL , BS

2016

lei

Nr. crt.	Denumirea obiectivului	PREVEDERI		REALIZARI 31.12.2016	FINANTARE
		INITIALE	FINALE		
0		1	2		
	TOTAL, din care:	287,000	997,000	906,609	
A.	Obiective de investitii in continuu:	0			
B.	Obiective noi de investitii	0	0	0	
C.	Alte cheltuieli de investitii	287,000	997,000	906,609	
	a). Achizitii imobile			906,609	
	b). Dotari independente, din care:	250,000	950,000	860,460	
1	Centrala telefonica	27,000	27,000	26,634	VP
2	Electrocardiograf cu monitor	23,000	0		VP
3	Ecograf tridimensional	100,000	0		VP
4	Monitor functii vitale (4 buc)	0	60,000	59,520	VP
5	Aparat EKG - 12 canale cu display	0	16,000	15,984	VP
6	Aparat EKG cu 6-8 canale	0	7,000	6,912	VP
7	Pulsoximetr (2 buc)	0	4,000	3,840	VP
8	Defibrilator semiautomat	0	12,000	0	VP
9	Masina automata de dezvoltat	0	24,000	23,100	VP
10	Generator automat	100,000	100,000	97,026	BL
	Aparat radiologie cu 2 posturi	0	700,000	627,444	BS+BL
	d). Consolidari de imobile	37,000	47,000	46,149	
	Reparatii Capitale total , din care:	37,000	47,000	46,149	
	RK-instalatie electrica Sectia Recuperare medicala	37,000	37,000	36,367	BL
	RK-instalatie electrica Disp.TBC	0	10,000	9,782	BL

Manager,
 Jr. Ancuta Adriana



Dir. fin. cont
 Ec. Stoica Corina

CS

Sef. serv. Ad-tiv.
 Ec. Dutulescu Carmen

CD

*Amplas juridic
Nelu sau
Kucuta
28.04.2017*

ROMANIA - JUDEȚUL DĂMBOVIȚA
Unitatea Administrativ-Teritorială
Orașul Pucioasa
Intrare Nr. 101
Iscire
Data 28.04.2017

CĂTRE
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI PUCIOASA

Subsemnatul, BĂDĂU DĂNUȚ, cu domiciliul ales în vederea comunicării corespondenței aferente în orașul Pucioasa, str. N. Titulescu, nr. 4, județul Dâmbovița, vă solicit să revocați HCL nr. 188/10.11.2016 pentru următoarele motive:

1. ședința consiliului local a fost convocată și constituită nelegal în regim de caz de forță majoră și de maximă urgență și fără a fi adusă la cunoștință publică;
2. prin Decizia Curții de Apel Ploiești nr. 1037/2007, definitivă, această includere a terenului în suprafață de 643 mp în domeniul privat al Orașului Pucioasa a fost anulată ca nelegală;
3. prin HCL nr. 28/27.03.2014 a fost eliminată această suprafață de teren din inventarul Orașului Pucioasa;
4. acest teren este proprietate publică a statului prin CNPP și dat în administrarea SC TBRCM SA în puterea legii;
5. alte neregularități cunoscute la nivelul primăriei Orașului Pucioasa.

Prezenta constituie plângere prealabilă înainte de a mă adresa organelor competente.

Cu considerație,

Petent,
BĂDĂU DĂNUȚ.
[Signature]

28.04.2017.

CONTUL DE EXECUTIE AL BUCETULUI LOCAL - VENITURI
 SECTIUNEA DE FUNCTIONARE
 31.12.2010

ANEXA 12.A

Pag. 1 din

Capi- tot	Sub- capit total	Pa- re- nti total	Cra- sa/ total	Al- te cal	Denumire indicator	Prevederi bugetare initiale	Prevederi bugetare definitive	Drepturi constatate			Incasari realizate	Stingeri pe ale cal decat incasari	Drepturi constatate de incasat
								Total, din care:	din anii precedenti	din anul current			
A						2-4+5	4	5	6	7	8+3-6-7		
0001	02				TOTAL VENITURI-BUCET LOCAL	18.881.000	20.704.940	23.470.387	4.433.077	23.073.308	23.303.816	266.976	4.653.664
0002					I. VENITURI CURENTE	16.574.300	22.315.928	27.083.035	4.403.877	23.681.554	22.202.937	266.679	4.515.556
0003					A. VENITURI FISCALE	26.340.500	23.840.930	26.478.133	2.381.123	24.695.212	23.452.711	266.976	2.978.832
0004					A.1. IMPOZIT PE VENIT, IMPOZIT SI CASILELOR DIN CAPITAL	5.300.000	5.000.000	5.806.447		5.066.467	5.066.467		
0010					A.1.2 IMPOZIT PE VENIT, PROFIT SI CASTIGURI DIN CAPITAL DE LA PERSOANE FIZICE	5.000.000	5.000.000	5.806.447		5.066.467	5.066.467		
0102					IMPOZIT PE VENIT Impozitul pe veniturile din asigurari proprietarilor imobiliare din persoanelor fizice	118.000	118.000	98.258		98.150	98.150		
0402					COTE SI SUME DEFALCATE DIN IMPOZITUL PE VENIT	118.000	118.000	98.259		98.150	98.150		
01					Cota deducere din impozitul pe veni	4.888.000	4.391.000	5.307.228		5.765.328	5.765.328		
04					Suma alocare din cotele defalcate din impozitul pe veniturile persoanelor fizice	4.643.000	4.644.000	3.448.947		3.448.847	3.448.847		
0700	02				A3 IMPOZITE SI TAXE PE PROPRIETATE	345.000	345.000	351.061		351.061	351.061		
0702					IMPOZIT SI TAXE PE PROPRIETATE	345.000	345.000	6.421.306		6.421.306	6.421.306		
01					Impozitul si taxa pe cladiri	345.000	345.000	8.471.396		8.471.396	8.471.396		
	01				Impozit pe cladiri de la persoane fizice	2.230.000	2.230.000	4.186.039		4.186.039	4.186.039		
	02				Impozit si taxa pe cladiri de la persoane juridice	1.000.000	1.000.000	4.285.357		4.285.357	4.285.357		
02					Impozit si taxa pe teren	1.180.000	1.216.000	2.322.884		1.984.875	1.920.488		
	01				Impozit pe terenuri de la persoane	752.000	1.212.000	2.197.719		688.820	1.348.916		

Pag. 2 din 2

Capi- tul sol	Sub- capit- ol	Pa- ra- gra- ful	Cru- sa / di- gra- ful	Ac- ti- o- ni- a	Desemnarea indicator	Prevederi bugetare initiale		Prevederi bugetare definitive		Drepturi constatate			Incasari realizate	Silingeri pe alele cat decat incasari	Drepturi constatate de incasat
						1	2	3=4+5	4	5	6	7			
0702	02	01			frize	468.000	916.000	1.377.323	310.453	1.146.608	965.756	63.291	347.236		
		02			Impozit si taxa pe teren de la posesorii judice	219.000	219.000	717.442	440.146	677.296	217.167	13.236	488.156		
		03			Impozit pe venitul activului Tasa judiciara de ordine si alta tasa de intors	44.000	44.000	93.938	3.887	83.249	64.694	4.927	25.150		
		03				41.000	41.000	47.942	608	46.999	42.018	5.624	5.624		
1000	02				A4 IMPOZITII SI TAXE PE BUNURI SI SERVICII	12.000.000	14.414.000	14.397.105	187.224	14.000.000	14.000.400	26.841	200.859		
1102	02				SUMA DEPLACATI DIN TVA	11.510.000	13.024.000	13.668.307		13.668.307	13.668.307				
		02			Suma de incasare din taxa pe valoarea adagata pentru finantarea cheltui- ilor descentralizate la nivelul comunei, orasului, municipiului, sectorului si Municipiului Bucuresti	11.510.000	13.064.000	13.136.307		13.136.307	13.136.307				
		06			Suma de incasare din taxa pe valoarea adagata pentru echilibrarea bugetelor locale	208.000	530.000	350.000		530.000	530.000				
1202					ALTE IMPOZITII SI TAXE GENERALE PE BUNURI SI SERVICII										
		07			Taxe hoteliere			189		189	189				
1502					TAXE PE SERVICII SPECIFICE			296		199	100				
		01			Impozit pe spectacole	3.000	3.000	1.348		1.348	1.348				
		50			Alta taxa pe servicii specifice	200	200	1.148		1.148	1.148				
1602					TAXE PE UTILIZAREA BUNURILOR AUTORIZAREA UTILIZARII BUNURILOR SAU PE DESFASURAREA DE ACTIVITATI										
					Impozit pe utilizarea de terenuri	483.000	483.000	608.171	107.521	481.650	411.271	16.644	230.859		
					Impozit pe utilizarea de terenuri	47.000	47.000	685.708	194.670	489.308	428.084	26.841	120.893		

Capi- tul lei	Sub- cap- itul lei	Pa- rta- sa/ B- nu lei	Gra- d lei	Al- te ca- te- gii lei	Al- te ca- te- gii lei	Denumire indicator	Prevederi bugetare initiale	Prevederi bugetare definitive	Drepturi constatate			Incasari realizate	Sihngeri pe alte cal decat incasari	Drepturi constatate de incasari	
									Total, din care:	din anul precedent	din anul curent				
A							1	2	3=4+5			6	7	8=5-6-7	
1602	02	01				B									
						Impoziti pe mijloace de transport datorate de persoane fizice*	357.000	357.000	312.149	547.459	312.355	03.254	116.999		
						Impoziti pe mijloace de transport datorate persoanelor de juridice*	130.000	130.000	94.313	141.743	115.538	7.583	312.984		
						Taxe si tarife pentru eliberarea de licente si autorizatii de functionare		3.421	1.823	2.398	2.545		839		
						Alte taxe pe utilitatea bonurilor, autovehicule utilizate la activitate sau pe delastrare de activitati	18.000	18.000		43	43		54.389		
						AA. ALTE IMPOZITE SI TAXE FISCALE	18.000	18.000	17.352	16.240	16.402		16.881		
						ALTE IMPOZITE SI TAXE FISCALE	18.000	18.000	17.169	16.240	16.402		16.881		
						Alte impozite si taxe	18.000	18.000	17.185	16.240	16.402		16.881		
						C. VENITURI NEFISCALE	-1.566.500	-1.570.500	1.821.386	-1.112.258	-2.330.356		1.034.002		
						C1. VENITURI DIN PROPRIETATE	625.500	625.000	315.335	391.899	592.501		214.893		
						VENITURI DIN PROPRIETATE	625.000	625.000	213.339	391.899	592.542		214.683		
						Venituri din concesiuni si licentii	603.000	603.000	315.336	391.899	592.541		214.893		
						Alte venituri din concesiuni si licentii de catre institutiile publice	603.000	603.000	215.338	391.899	592.541		214.893		
						Venituri din dividende	2.000	2.000							
						Venituri din dividende de la alti parteneri	2.000	2.000							
						C1. VANZARI DE BUNURI DE SERVICE	-2.311.300	-4.450.500	1.068.873	-2.107.157	-4.822.745		1.423.209		
						VENITURI DIN PRISTARI DE SERVICE SI ALTE ACTIVITATI	100	100	33.193	30.791	1.383		42.983		
						Venituri din recuperarea electronica de poluare, impoziti si depozitari	500	500	23.152	21.742	1.403		42.983		

Capi- tot col al	Sub- pa- ra- gra- ful al	Cru- sa- le- de re- tra- re	De- no- ta- re	Denumire indicator	Prevederi bugetare initiale	Prevederi bugetare definitive	Inceperti constatate			Incasari realizate	Stingeri pe alte cat decat incasari	Drepturi constatate de incasat
							Total, din care:	din anii precedenti	din anul curent			
A				B	1	2	3=4+5	4	5	6	7	8=3+6-7
4200	02			ADMINISTRATIEI PUBLICE	327.000	400.844	311.322		390.352	391.352		
4202				SUBVENTII DE LA BUCURTELE DE STAT	327.000	286.000	282.303		282.303	282.303		
28				Subventii prestate de catre stat								
34				bugetare		40.000	36.840		36.840	36.840		
				Subventii pentru acordarea ajutoarelor pentru incalzirea locuintelor cu incalzire centrala centralizata pe sector	2.000	8.000	8.000		8.000	8.000		
41				Subventii de la bugetul de stat pentru finantarea activitatii	214.000	123.840	108.207		108.207	108.207		
4302				Sume primite de la bugetul județean pentru plata drepturilor de creșe beneficiarilor copiii de creșe educative speciale integrate la învățământ de masă		123.840	108.207		108.207	108.207		

CONTUL DE EXECUTIE AL BUDGETULUI LOCAL - CHELTUELI
 SECTIUNEA DE FUNCTIONARE
 31.12.2016

Cupa- tel	Sub- opu- si si grad	Pro- gra- m / Titlu cod	Ar- di- ca	A-	B	C	Credite de angajament		4	5	6	7=5-6	Cheltuieli efective
							1	2					
Exercitiu inchisura						Credite legale		3	8	9	10	11=9-10	12
						Initiala	definitiva						
5002					TOTAL CHELTUELI	18.801.000	21.724.840	21.553.894	21.495.863	21.618.260	157.645	21.362.804	
	01				CHELTUELI CURENTE	18.549.000	21.202.840	21.033.894	21.023.863	21.186.240	137.440	21.281.339	
	10				TITLUL I CHELTUELI DE PERSONAL	11.360.000	12.142.000	12.000.811	12.000.811	12.000.811		12.000.811	
	20				TITLUL II BUNURI SI SERVICII	3.100.000	4.048.000	4.387.256	6.371.272	6.079.632	371.640	5.940.254	
	30				TITLUL III DOBANDI	96.000	54.800	54.300	54.300	54.300		54.300	
	51				TITLUL VI TRANSFERURI INTER-UNITATI ALTE ADMINISTRATII PUBLICE		18.000	8.940	8.940	8.940		8.940	
	57				TITLUL VIII ASISTENTA SOCIALA	6.879.000	2.158.840	2.108.080	2.108.080	2.108.080		2.108.080	
	59				TITLUL XI ALTE CHELTUELI	121.000	500.000	82.807	82.807	82.807		82.807	
	79				OPERATIUNI FINANCIARE	433.000	432.000	432.000	432.000	432.000		432.000	
	81				TITLUL XVII RAMBURSARI DE CURENTE	432.000	432.000	432.000	432.000	432.000		432.000	
5100 02					Planşa 54-SERVICIU PUBLIC GENERAL	3.564.000	3.616.000	3.331.863	3.331.863	3.333.847		3.333.847	
5100					AUTORITATI PUBLICE SI ACTIUNI EXTERNE	3.839.000	3.795.000	3.328.844	3.328.844	3.328.844		3.328.844	
	01				CHELTUELI CURENTE	2.687.000	2.683.000	2.684.644	2.684.644	2.684.644		2.684.644	
	10				TITLUL I CHELTUELI DE PERSONAL	1.812.000	1.686.000	1.624.388	1.624.388	1.624.388		1.624.388	
	10 01 01				Cheltuieli salariale la baza	1.227.000	1.270.000	1.300.227	1.300.227	1.300.227		1.300.227	
	10 01 02				Salarii de baza	3.235.000	1.384.000	1.271.435	1.271.435	1.271.435		1.271.435	
	10 01 12				Inchirierari platie sau posesiune din alta unitate	98.000	80.000	77.667	77.667	77.667		77.667	
	10 01 13				Inchirierati de delegare	3.999	2.900	1.827	1.827	1.827		1.827	
	10 03				Contributii	285.000	110.000	80.181	80.181	80.181		80.181	
	10 03 01				Contributii de asignare sociale de sanatate	196.000	215.000	213.137	213.137	213.137		213.137	
	10 03 02				Contributii de asignare de sanatate	3.300	7.000	6.891	6.891	6.891		6.891	
	10 03 03				Contributii de asignare sociale de sanatate	68.000	72.000	75.477	75.477	75.477		75.477	
	10 03 04				Contributii de asignare pentru activitate de sanatate la alti profesioniari	2.000	3.000	4.227	4.227	4.227		4.227	

Cupa-Sub- tel cupl- tel graf	Pro- gra- pa / bu- get	Cre- sta- ta / bu- get	Alte me- sur- e / bu- get	Denumire indicata	Credite de angajamente	Credite impozite		Angajamente legale	Plati efectuate	Angajamente legal- de platit	Cheltuieli efectuate
						titulare	definitive				
A				B	3	4	5	6	7=5-6	8	
10	03	06		Contributii pentru servicii si informatii		11.800	11.800	11.800	11.800	14.182	11.486
20	01			TITLUL II BUNURI SI SERVICII		995.000	1.177.000	1.014.896	1.024.676	14.182	1.061.015
20	01			Bunuri si servicii		698.000	1.058.000	954.852	910.875	14.182	989.399
20	01	01		Plasarea de bani		25.000	38.000	36.285	36.285		37.448
20	01	02		Mobilier pentru sistemul		10.000	10.000	9.791	9.791		9.800
20	01	03		Scuturi, ferestre si fidei vorbita		27.000	31.000	31.000	31.258		31.319
20	01	05		Carburanti si lubrifianti		5.000	14.000	15.000	15.000		15.000
20	01	06		Poste, telecomunicatii, cablu, tv, internet		90.000	122.000	116.713	116.713		116.443
20	01	30		Alte bunuri si servicii pentru instruirea si formarea		711.000	718.000	699.459	695.809	14.182	675.163
20	02			Reparatii curente		2.000	24.000	23.661	23.661		23.661
20	05			Bunuri de natura detinute de invatator		28.000	28.000	31.009	13.819		13.819
20	05	30		Alte obiecte de inventar		78.000	26.000	13.313	15.009		15.009
20	06			Deplasari, deplasari, transport		38.000	21.000	17.199	17.299		17.109
20	06	01		Deplasari interne, deplasari, transport		30.000	13.000	11.399	11.199		11.199
20	06	02		Deplasari la straine			8.000	5.800	5.900		5.900
20	11			Carti, publicatii si materiale documentare		3.000	7.000	4.292	4.292		4.322
20	13			Programe profesionale			8.000	1.800	1.800		1.800
20	19			Contributii de administratie publica in vedea realizarii unor lucruri si servicii de interes public local, in baza unei conventii sau contracte de asociere.		23.000	46.000	13.821	31.691		31.691
20	30			Alte cheltuieli		13.000	18.000	16.272	16.472		16.472
20	30	02		Prescouri si reprezentari		1.000	8.000	3.873	3.873		3.873
20	30	30		Alte cheltuieli cu plata si servicii		20.000	14.000	12.399	12.399		12.399

Categoriile de clasificare a creditelor	Denumirea indicatorilor	Credite de angajament		Credite bugetare			Angajamente legale de plăt	Plăt efectuate	Cheltuieli efective
		1	2	3	4	5			
A	B								
20 01 30	Alte venituri și servicii pentru instituțiile și funcționarii		4.800	30.000	31.207	31.207	27.473	31.477	
20 02	Reparații curente		1.000	1.000					
20 05	Bunuri de natura obiectelor de investiții		3.000	4.000	1.379	1.379	1.379	1.379	
20 05 30	Alte obiecte de investiții		3.000	4.000	1.379	1.379	1.379	1.379	
20 06	Deplasări, deplasări, transferuri		8.000	8.000	4.432	4.432	4.432	4.432	
20 06 01	Deplasări interne, deplasări, transferuri		8.000	8.000	4.432	4.432	4.432	4.432	
20 20	Alte cheltuieli		25.000	8.000	1.314	1.314	1.314	1.314	
20 30 30	Alte cheltuieli cu salarii și servicii		33.000	8.000	7.004	7.004	7.004	7.004	
	TRANZACȚII PRIVIND DATORIA PUBLICĂ ȘI ÎMPREMIURI		104.300	80.000	80.000	80.000	80.000	80.000	
01	CHETUIELI CURENTE		34.000	30.000	30.000	30.000	30.000	30.000	
20	TITLUL II BUNURI ȘI SERVICII		8.000	6.000	6.000	6.000	6.000	6.000	
20 24	Consumuri și alte contracte externe		8.000	8.000	8.000	8.000	8.000	8.000	
20 24 02	Consumuri și alte contracte externe		8.000	8.000	8.000	8.000	8.000	8.000	
	Impozențările interne		8.000	8.000	8.000	8.000	8.000	8.000	
30	TITLUL III DOBÂNZI		36.000	34.000	34.000	34.000	34.000	34.000	
30 01	Debituri externe datorate publicilor investitori		36.000	34.000	34.000	34.000	34.000	34.000	
30 01 01	Debituri externe datorate publicilor investitori		36.000	34.000	34.000	34.000	34.000	34.000	
	Alte venituri		34.000	34.000	34.000	34.000	34.000	34.000	
6000 02	Franza de APARARE, ORDINE PUBLICĂ ȘI SECURITATE NAȚIONALĂ		477.000	460.000	438.811	438.811	438.811	437.042	
	SECURITATE NAȚIONALĂ		477.000	460.000	438.811	438.811	438.811	437.042	
6102	ORDINE PUBLICĂ ȘI SECURITATE NAȚIONALĂ		477.000	460.000	438.811	438.811	438.811	437.042	
	CHETUIELI CURENTE		477.000	460.000	438.811	438.811	438.811	437.042	
30 10	TITLUL I CHELTUIELI DE PERSONAL		316.000	316.000	316.258	316.258	316.258	316.258	
30 01	Cheltuieli salariale în bani		316.000	316.000	316.258	316.258	316.258	316.258	
10 01 01	Salarii de bază		218.000	180.000	182.841	182.841	182.841	182.841	

Cupa-Sub- total capita- l graf	Pro- gra- m / titlu col at	An- ti- se-	Al- te	Denumire indicator	Credite de angajament	Credite bugetare			Angajamente legale bugetare	Angajamente legale de plan	Plati efectuate	Cheltuieli efective
						initiale	definitive					
A				B	1	2	3	4	5	6	8	
	10-01-06			Alte sporuri			29.000	27.100	27.100	27.100		27.100
	10-02			Cheltuieli salariale in natura		98.000	86.000	85.300	85.300	85.300		85.300
	10-02-02			Norme de hrana		95.000	81.000	81.000	81.000	81.000		81.000
	10-03			Contributii		47.000	45.000	42.857	42.857	42.857		42.857
	10-03-01			Contributii de asigurari sociale de stat		31.000	31.000	30.124	30.124	30.124		30.124
	10-03-02			Contributii de asigurari de sanatate		1.000	1.000	950	950	950		950
	10-03-03			Contributii de asigurari sociale de stat - sanatate		10.000	10.000	9.881	9.881	9.881		9.881
	10-03-04			Contributii de asigurari pentru sanatate de stat - sanatate si boli profesionale		1.000	1.000	300	300	300		300
	10-03-05			Contributii pentru concedii si indemnizatii		2.000	2.000	1.616	1.616	1.616		1.616
	20			TITLUL 8 BUNCIOR SI REZERVE		129.800	128.000	118.773	118.773	118.773		118.773
	20-01			Bunuri si servicii		122.000	121.000	103.726	103.726	103.726		103.726
	20-01-01			Prestari de servicii		11.000	11.000	11.829	11.829	11.829		11.829
	20-01-02			Material pentru curatenie		1.000	1.000	1.000	1.000	1.000		1.000
	20-01-05			Carburanti si lubrifianti		115.000	109.000	90.897	90.897	90.897		90.897
	20-01-08			Alte bunuri si servicii pentru intretinere si functionare		5.000	5.000	6.000	6.000	6.000		6.000
	20-05			Bunuri de natura obiectelor de inventar		10.000	10.000	11.221	11.221	11.221		11.221
	20-05-01			Deforme si echipament		10.000	10.000	11.221	11.221	11.221		11.221
	20-13			Proiecte profesionale		3.000	3.000	2.816	2.816	2.816		2.816
	6500-02			Pentru (titlu) CHELTUIELI SOCIALE-CULTURALE		13.380.500	12.830.842	13.203.614	13.203.614	13.203.614		13.203.614
				INVATAMANT		8.000.000	11.677.842	11.284.027	11.284.027	11.284.027		11.284.027
				CHELTUIELI CURSURI		5.380.500	1.153.000	1.919.587	1.919.587	1.919.587		1.919.587

Cuprinsul titlului grafic	Sub- capitolul grafic	Grupa Ar-	Ar-	Ar-	Ar-	Ar-	Ar-	Ar-	Ar-	Ar-	Ar-	Credite bugetare		Credite de angajament	Angajamente legale	Plaf efective	Angajamente legale de plată	Cheltuieli efective
												titlului	definitiv					
A																		
TITLUL I CHELTUIELI DE PERSONAL																		
10	01											8.198.838	8.991.000	8.251.111	8.751.111	8.771.333		8.771.333
Cheltuieli salariale la baza																		
10	01											6.338.000	6.678.800	7.578.818	7.318.818	7.318.818		7.318.818
Salarii de baza																		
10	01	01										8.271.300	7.985.100	7.930.450	7.930.450	7.930.450		7.930.450
Alte sporuri																		
10	01	06										24.000	21.811	21.811	21.811	21.811		21.811
Plaf pentru posturi ocupate prin contract																		
10	01	10										9.688	15.380	14.822	14.822	14.822		14.822
Plaf pentru salarii in cas																		
10	01	11										282.000	869.000	360.871	360.871	360.871		360.871
Contributii																		
10	03											1.800.000	1.322.200	1.833.181	1.833.181	1.833.181		1.833.181
Contributii de asigurari sociale de																		
10	03	01										1.577.000	1.236.200	1.271.407	1.271.407	1.271.407		1.271.407
cas																		
10	03	02										18.800	49.800	38.776	38.776	38.776		38.776
Contributii de asigurari de sanatate																		
10	03	03										202.200	616.000	611.073	611.073	611.073		611.073
Contributii de asigurari sociale de sanatate																		
10	03	04										14.800	24.000	14.358	14.358	14.358		14.358
Contributii de asigurari pentru																		
10	03	06										38.000	33.000	38.718	38.718	38.718		38.718
accidentare de munca si boli profesionale																		
10	03	06										38.000	33.000	38.718	38.718	38.718		38.718
Contributii pentru concedii si indemnizatii																		
TITLUL II BUNURI SI SERVICII																		
20	01											1.412.000	1.412.000	1.412.000	1.412.000	1.412.000		1.412.000
Bunuri si servicii																		
20	01	01										28.000	31.800	27.441	27.441	27.441		27.441
Prestari de servicii																		
20	01	02										39.200	42.573	38.707	38.707	38.707		38.707
Mentorare pentru contracte																		
20	01	03										495.000	497.400	494.219	494.219	494.219		494.219
Servicii (chirie si forte umane)																		
20	01	04										53.200	53.500	49.404	49.404	49.404		49.404
Apa, cald si aer condiționat																		
20	01	07										170.000	127.500	173.848	173.848	173.848		173.848
Transport																		
20	01	08										55.000	55.000	55.000	55.000	55.000		55.000
Pentru telecomunicatii, radio, tv, internet																		
20	01	09										41.000	41.000	41.000	41.000	41.000		41.000
Materiale si servicii de servicii cu caracter fractional																		
20	01	30										41.000	41.000	41.000	41.000	41.000		41.000
Alte bunuri si servicii pentru																		

Cupa-Sub-Pre-Grupa-Activitate-Program / Titlu de studiu / Titlu de calificare / Titlu de instruire	Denumire indicator	Credite de angajament		Credite bugetare		Angajamente legale	Planif. efectuate	Angajamente legale de planif.	Cheltuieli efective
		1	2	3	4				
A	B								
10 03 04	Contribuții de asignare pentru accidente de muncă și boli profesionale								
10 03 06	Contribuții pentru concedii și indemnizații		1.000	500	209	205	209		304
20	TITLUL II BUNURI DE SERVICIU		2.000	4.400	4.240	4.240	4.241		1.548
20 01	Bunuri și servicii		24.000	26.800	31.448	24.148	24.448		22.448
20 01 30	Alte bunuri și servicii pentru întreținere și funcționare		31.000	33.000	21.820	21.820	21.820		21.820
20 04	Medicamenta și materiale medicale		21.800	23.000	21.820	21.820	21.820		21.820
20 04 01	Medicamenta		2.000	3.200	3.200	3.200	3.200		
20 06	Deplasări, deplasări, transporturi		2.800	3.000	3.000	3.000	3.000		
20 06 01	Deplasări interne, deplasări, transporturi		1.000	1.000	998	998	998		998
31	TITLUL VI TRANSFERURI ÎNTRE UNITĂȚI ALE ADMINISTRAȚIEI PUBLICE		1.000	1.000	326	326	326		326
51 01	Transferuri curente		10.000	10.000	9.900	9.900	9.900		9.900
51 01 46	Transferuri din bugetele locale pentru finanțarea activităților curente ale diviziilor sanitare		10.000	10.000	9.900	9.900	9.900		9.900
0702	CULTURA, RECREEȚA ȘI RELIEFUL								
01	CHELTUIELI CURENTE		811.000	997.000	948.221	818.271	808.808	68.221	902.834
10	TITLUL I CHELTUIELI DE PERSONAL		811.000	997.000	914.221	808.331	808.000	68.221	902.834
10 01	Cheltuieli salariale în bani		145.000	148.000	145.411	145.411	145.411		147.554
10 01 01	Salarii de baza		118.200	120.200	118.691	118.691	118.691		120.200
10 03	Contribuții		103.000	123.000	116.891	116.891	116.891		118.891
10 03 01	Contribuții de asignare sociale de asigurare		27.400	29.800	28.721	28.721	28.721		29.000
10 03 02	Contribuții de asignare de sănătate		18.200	18.200	18.200	18.200	18.200		18.200
10 03 03	Contribuții de asigurare socială de		700	800	800	800	800		800

Cupa- col nr	Sub- cep- ta / graf	Pro- gra- m / Titlu / cod	An- u- si	An- si	Descriere indicator	Credite de angajament		Credite bugetare		Angajamente bugetare	Angajamente legale	Plati efectuate	Angajamente legale de plată	Cheltuieli efective
						1	2	3	4					
A					varante									
10	03	04			Contribuții de siguranță pentru accidenți de circulație și boli profesionale	6.326	6.326	6.326	6.176	6.176	6.176	6.176	6.326	6.326
10	03	06			Contribuții pentru concepții și soluționări	300	400	400	381	381	381	381	300	300
20					TITLUL II BUNURI SI SERVICII	1.100	1.300	1.300	1.053	1.053	1.053	1.053	1.300	1.300
20	01				Rozari si servicii	961.000	104.000	104.000	102.102	102.102	102.102	102.102	961.000	961.000
20	01	01			Plasari de birou	100.000	151.000	151.000	125.400	125.400	125.400	125.400	100.000	100.000
20	01	02			Materiale pentru creșterea locușilor, înlocuiri și întreținere	1.000	1.300	1.300	748	748	748	748	1.000	1.000
20	01	03			Acțiuni, obligațiuni și titlu de creșterea locușilor, înlocuiri și întreținere	12.000	11.200	11.200	1.107	1.107	1.107	1.107	12.000	12.000
20	01	04			Acți, casali și substituente	65.000	70.800	70.800	38.481	38.481	38.481	38.481	65.000	65.000
20	01	08			Priza, telecomunicații, radio, tv, internet	300	300	300	300	300	300	300	300	300
20	01	30			Alte bunuri și servicii pentru întreținere și funcționare	181.000	2.000	2.000	1.410	1.410	1.410	1.410	181.000	181.000
20	06				Depozite, decontări, transferuri	1.000	2.000	2.000	1.810	1.810	1.810	1.810	1.000	1.000
20	06	01			Depozitul intern, decontări, transferuri	1.000	2.000	2.000	1.810	1.810	1.810	1.810	1.000	1.000
20	13				Pregătire profesională	2.000	2.000	2.000	1.350	1.350	1.350	1.350	2.000	2.000
59					TITLUL X ALTE CHELTUIELI	100.000	80.000	80.000	65.028	65.028	65.028	65.028	100.000	100.000
59	11				Asistență și servicii	30.000	70.000	70.000	38.128	38.128	38.128	38.128	30.000	30.000
59	12				Soluționare cadavre	20.000	5.000	5.000	2.733	2.733	2.733	2.733	20.000	20.000
59	22				Acțiuni cu caracter etnic și social-cultural	50.000	5.000	5.000	4.565	4.565	4.565	4.565	50.000	50.000
8800					ASIGURARI SI ASISTENTA SOCIALA	2.287.000	3.301.000	3.301.000	2.486.648	2.486.648	2.486.648	2.486.648	2.287.000	2.287.000
10					CHELTUIELI CORENTE	2.287.000	3.301.000	3.301.000	2.486.648	2.486.648	2.486.648	2.486.648	2.287.000	2.287.000
10					TITLUL I CHELTUIELI DE PERSONAL	600.000	600.000	600.000	500.133	500.133	500.133	500.133	600.000	600.000
10					Cheltuieli salariale în bani	600.000	600.000	600.000	500.133	500.133	500.133	500.133	600.000	600.000
10					Salarii de baza	498.300	498.300	498.300	403.511	403.511	403.511	403.511	498.300	498.300

Căpăt. / Sub- / Pro- / Gre- / Ar- / se- / pa / us- / tel / graf / Titlu / ced / at	A		B		Credite de angajament		Credite bugetare		Angajamente legale	Angajamente legale de planșă	PMT obținute	Cheltuieli efective
	10 03	10 03 01	10 03 02	10 03 03	1	2	3	4				
	10 03	10 03 01	10 03 02	10 03 03	1	2	3	4	5	6	8	
		Contribuții	229.406	112.000	174.302				129.282	178.282	126.124	
		Contribuții de angajare sociale de stat	90.232	76.000	90.232				90.232	90.232	91.289	
		Contribuții de asigurări de sănătate	2.852	2.000	2.852				2.852	2.852	2.892	
		Contribuții de asigurări pentru accidente de muncă și boli profesionale	25.720	20.000	25.720				25.634	25.634	26.549	
		Contribuții pentru concedii și indemnizații	900	1.000	957				882	957	809	
		TITLUL VIII ASISTENȚA SOCIALĂ	4.302	6.000	6.844				4.844	4.844	4.314	
		Ajutoare sociale	2.025.000	2.479.000	1.388.412				1.988.412	1.988.412	2.162.729	
		Ajutoare sociale la cazavacanță	2.000.000	2.450.000	1.366.412				1.866.412	1.866.412	2.047.376	
		Partea IV - SERVICII ȘI DEZVOLTARE PUBLICĂ, LOCALITATE MIEDE ȘI AȘTE LOCALITATE SERVICII ȘI DEZVOLTARE PUBLICĂ	2.000.000	2.479.000	1.388.412				1.988.412	1.988.412	2.162.729	
		CHELTUIELI CURENTE	1.307.000	1.002.000	1.307.000				1.307.000	1.307.000	1.451.289	
		Titlul II BUNURI ȘI SERVICII	1.307.000	1.002.000	1.307.000				1.307.000	1.307.000	1.451.289	
		Preșterii de băne	3.000	3.000	3.071				3.071	3.071	3.027	
		Materiale pentru curățenie	984.000	900.000	405.878				405.878	405.878	436.180	
		Incalzire, iluminare și forță electrică	102.000	433.000	602.877				602.877	602.877	596.540	
		Alte bunuri și servicii pentru întreținere și funcționare	4.000	13.000	3.165				3.165	3.165	3.205	
		Reparații curente	13.000	18.900	10.000				10.000	10.000	10.000	
		Bunuri de natura obiectelor de inventar	277.000	410.000	410.000				410.000	410.000	395.877	
		Alte obiecte de inventar										
		PROTECȚIA MEDIULUI										

CONTUL DE EXECUTIE AL BUGETULUI LOCAL - VENITURI
 SECTIUNEA DE DEZVOLTARE
 31.12.2016

ANEXA 12 b

Pag. 1 din 1

Categoriile de venituri	Denumirea indicator	Prevederi bugetare initiale	Prevederi bugetare definitive	Drepturi constatate			Incasari realizate	Stingeri pe alte cont decat incasari	Drepturi constatate de incasat
				Total, din care:	din anii precedenti	din anul curent			
A	B	1	2	3=4+5	4	5	6	7	8=3-6-7
0001 02	TOTAL VENITURI-BUGET LOCAL	3.607.000	6.798.000	5.794.528		3.794.528	3.794.528		
0002	I. VENITURI CURENTE	3.554.000	3.671.000	3.081.671		3.081.671	3.081.671		
2950	C. VENITURI NEFISCAL	3.554.000	3.412.800	3.383.671		3.081.671	3.081.671		
3300	C2. VANZARI DE BUNURI SI SERVICII	3.554.000	3.602.000	3.081.671		3.081.671	3.081.671		
3700	TRANSPORURI VOLUNTARE, ALTELE DECAT SUBVENTILE	3.554.000	3.602.000	3.081.671		3.081.671	3.081.671		
04	Vanzarile din activitatea de functionare	3.554.000	3.602.000	3.081.671		3.081.671	3.081.671		
3900 02	II. VENITURI DIN CAPITAL		82.000	92.497		92.497	92.497		
3902	VENITURI DIN VALORI DE CAPITAL SI BUNURI		82.000	92.497		92.497	92.497		
01	Venituri din valorificarea unor bunuri ale institutiilor publice		82.000	92.497		92.497	92.497		
03	Venituri din vanzarea locuintelor comunale din fondurile statului		82.000	92.497		92.497	92.497		
4100 02	IV. SUBVENTII	12.000	27.000	21.121		21.121	21.121		
4200	SUBVENTIE DE LA ALTE NIVELURI ALE ADMINISTRATIILOR PUBLICE	12.000	1.887.600	1.121.019		1.121.019	1.121.019		
4202	Subventii de la bugetul de stat	12.000	1.887.600	1.121.019		1.121.019	1.121.019		
16	bugete locale pentru finantarea investitiilor in sanatate		630.000	564.000		564.000	564.000		
	Subventii de la bugetul de stat care: bugete locale pentru finantarea aparatului executiv si echipamentelor de consiliere in urgenta in sanatate		630.000	564.000		564.000	564.000		
	Subventii de la bugetul de stat care bugete locale pentru activitati		630.000	564.000		564.000	564.000		

Capi- fol	Sub- capit total	Pa- ra- graf	Gr- pa / lit- eră	Al- te noti fi	Denumire indicator	Prevederi bugetare initiale	Prevederi bugetare definitive	Drepturi constatate			Incasari realizate	Stingeri pe alte cat decat incasari	Drepturi constatate de incasat
								Total, din care:	din anii precedenti	din anii curent			
A					B	1	2	3=4+5	4	5	6	7	8=5-6-7
4202	20				decontari primitoriilor si servarilor din fonduri externe comunitare (FLEX) postordonare	12.000	537.000	537.000		537.000	537.000		
4502					SUMI PRIMITE DE LA URBANISTI DONATORI IN CONTUL PLATELOR EFECTUATE SI PREPUNTARI	35.000	1.487.000	1.487.430		1.487.430	1.487.430		
01					Fondul atepans de Desvoltare Regionala	35.000	1.248.000	1.247.450		1.247.450	1.247.450		
					Suma primite in contul platilor	35.000	1.248.000	1.247.450		1.247.450	1.247.450		
02					efectuate in anii anteriori	35.000	200.000	200.000		200.000	200.000		
					Fondul Social European	35.000	200.000	200.000		200.000	200.000		
01					Suma primite in contul platilor	35.000	200.000	200.000		200.000	200.000		
					efectuate in anii curenti	35.000	200.000	200.000		200.000	200.000		
02					Suma primite in contul platilor	35.000	200.000	200.000		200.000	200.000		
					efectuate in anii anteriori	35.000	200.000	200.000		200.000	200.000		

1.487.430
1.247.450
200.000
200.000
200.000
200.000

Categoriile de capital	Sub-ter-grupa / denumirea	Descrierea indicatorilor	Credite de angajament		Credite bugetare		Angajamente bugetare	Angajamente legale	Plafond efectivizat	Angajamente legale de plan	Chedute efective
			1	2	3	4					
A	B										
		active corporale									145
	71 01 30	Alte active fixe (incluzând reparaturile capitale)			1.000		940	940	940		
6000 02		Pentru Îlele Așezate, ORDONANȚA PUBLICĂ ȘI SECURANȚA NAȚIONALĂ									38.413
6102		ORDONANȚA PUBLICĂ ȘI SECURANȚA NAȚIONALĂ									38.512
	70	CHELTUIELI DE CAPITAL									38.512
	71	TITLURI, ACTIVE NEFINANCIABILE									38.512
	71 01	Active fixe									38.512
	71 01 02	Mașini, echipamente și mijloc de transport									38.512
	71 01 03	Mobilier, aparatură birotărie și alte active corporale									34.002
											6.489
6500 02		Pentru Îlele CHELTUIELI SOCIAL-CULTURALE	798.000	870.000	2.228.000	1.993.119	1.993.119	1.993.119	1.993.119		1.301.001
6502		INVESTIMENT	798.000	652.000	1.134.000	1.071.200	1.071.200	1.071.200	1.071.200		401.319
	01	CHELTUIELI CURENTE	798.000	698.000	798.000	794.001	794.001	794.001	794.001		172.250
	56	TITLURI, VIE PROIECTE CU FINANȚARE DIN FUNDURI EXTERNE NEFINANCIABILE (PEN)									
		POSTADRIABILI	798.000	595.000	798.000	794.001	794.001	794.001	794.001		172.250
	55 01	Programa din Fondul European de Dezvoltare Regională (FEDR)	798.000	595.000	798.000	794.001	794.001	794.001	794.001		172.250
	56 01 02	Finanțarea activelor nerambursabile									1.318
	56 01 03	Chedute nerambursabile									1.318
	56 02	Programa din Fondul Social European (FSE)									1.318
	56 02 02	Finanțarea activelor nerambursabile									1.318
	70	CHELTUIELI DE CAPITAL		57.000	556.000	577.200	577.200	577.200	577.200		209.642
	71	TITLURI, ACTIVE NEFINANCIABILE		57.000	556.000	577.200	577.200	577.200	577.200		209.642
	71 01	Active fixe		57.000	556.000	577.200	577.200	577.200	577.200		209.642

Capi- tul cod	Sub- cap- tul cod	Pa- tr- ul cod	Gro- su- l cod	Ar- si- za cod	Al- te ca- te- gii cod	Denumire indicator	Credite de angajament			Credite lajstare		Angajamente lajstare	Angajamente legale	Plati efectuate	Angajamente legale de platit	Cheltuieli efective
							1	2	3	4	5					
A																
	71	01	01			Contenuti		37.000	166.000	139.000	139.000			139.000	139.000	
	71	01	02			Mobili, echipamente si utilaje de transport		24.000	42.000	42.000	42.000			42.000	42.000	
	71	01	03			Mobilier, aparatura birotica si alia active coropabile			17.000	16.420	16.420			16.420	8.305	
	71	01	36			Alte active fixe (Incluziv aparatură specială)			194.000	81.070	81.070			81.070	22.692	
6602						SANATAIE		137.000	847.000	710.419	710.419			710.419	710.419	
	04					CHELTUIELI CURENTE		137.000	847.000	710.419	710.419			710.419	710.419	
	51					TITLUL VI TRANSFERURI INTRE UNITATI ALE ADMINISTRATIEI PUBLICE										
	51	02				Transferiri de capital		137.000	847.000	710.419	710.419			710.419	710.419	
	51	02	22			Transferiri de la bugetul de stat catre bugetul local pentru finantarea activitatii economice si culturale		137.000	847.000	710.419	710.419			710.419	710.419	
	51	02	29			Transferiri din bugetele scolare pentru finantarea cheltuielilor de capital din domeniul sanatatii										
6702						CULTURA, RECREEIE SI RELIGIE		41.000	217.000	191.401	191.401			191.401	191.401	
	01					CHELTUIELI CURENTE		41.000	217.000	191.401	191.401			191.401	191.401	
	56					TITLUL VIII PROIECTE CU FINANTARE DIN FONDURI EXTERNE NEBANSABILE PRUO										
	56	01				PROIECTE EXTENSIVE NEBANSABILE PRUO										
	56	01	02			Programa din Tronul Finantelor de Dezvoltare Regionala (FRDR)										
	56	01	02			Finantarea activitatii economice si culturale										
	70					CHELTUIELI DE CAPITAL		61.000	323.000	323.000	323.000			323.000	323.000	

Exp- tel	Sub- cap tot	Pa- ra graf	Pro- je- ct cod	Ar- re- si- on cod	De- no- m- in- at	Credite de angajament	Credite legale		Angajamente legale	Flut afectate	Angajamente legale de plus	Chititise efective
							initiale	definitive				
A						1	2	3	4	5	6	8
8000	02				Partea V-a ACTIUNI ECONOMICE	4.415.000	4.340.000	4.300.000	4.398.187	4.398.187	4.398.187	147.733
8302					AGRICULTURA, SILVICULTURA, SI VANATOARE		25.000	15.000				
					CHITITISE DE CAPITAL		75.000	75.000				
					TITLUL XIII ACTIVITATE FINANCIARIE		75.000	75.000				
					Active fixe		75.000	75.000				
					Alte active fixe							
					(incluziv reparatii capitale)							
					TRANSPORTURI		4.305.000	4.325.000	4.398.187	4.398.187	4.398.187	147.733
8402					CHITITISEL CURBENTE		4.160.000	4.115.000	4.414.974	4.414.974	4.414.974	76.822
					TITLUL VIII PROIECTE CU FINANTARE DIN FONDURI EXTERNE NEAMBIZIONABILE (PESN)							
					POSTALIERARE		4.160.000	4.115.000	4.414.974	4.414.974	4.414.974	76.822
					Programa din Punctul European de Dezvoltare							
					Regandea (PIER)		4.160.000	4.115.000	4.414.974	4.414.974	4.414.974	76.822
					Chititise nefinanciare		4.160.000	4.115.000	4.414.974	4.414.974	4.414.974	76.822
					CHITITISEL DE CAPITAL		3.000	421.000	383.213	383.213	383.213	15.201
					TITLUL XIII ACTIVITATE FINANCIARIE		5.000	412.000	383.213	383.213	383.213	71.701
					Active fixe		5.000	412.000	383.213	383.213	383.213	71.701
					Coamantii				5.940	5.940	5.940	8.818
					Mobilier, aparatura birocratica si alte active corporale			24.800				
					Alte active fixe		3.000	98.000	371.213	371.213	371.213	8.818
					(incluziv reparatii capitale)							
					neambizionate (aer, nave)		-4.281.000	-1.238.000				

Conducatorul compartimentului
financiar-contabil

Conducatorul institutului

Capi-Sub- cod	Pn-Grupa- Ar-	Alte re-	pa / de se-	cod at	Denumire indicative	Credite de angajament		Credite bugetare		Angajamente legale	Plati electronice	Angajamente legale de platit	Cheltuieli efective
						1	2	3	4				
A													
					B								
	20	01		30	Drepturi si servicii	21.000	23.000	21.000	21.000	21.000	21.000	21.000	21.000
	20	01		30	Alte bunuri si servicii pentru intretinere si functionare	21.000	23.000	21.000	21.000	21.000	21.000	21.000	21.000
	20	04			Medicamente si aparate sanitare	2.000	2.000	2.000	2.000	2.000	2.000	2.000	2.000
	20	04	01		Medicamente	2.000	2.000	2.000	2.000	2.000	2.000	2.000	2.000
	20	06			Deplasari, decontata, transport	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000
	20	06	01		Deplasari taxi, drumuri, transport	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000
	51				TITLUL VI TRANSFERURI INTRE UNITATI ALE ADMINISTRATIEI PUBLICE	37.000	37.000	37.000	37.000	37.000	37.000	37.000	37.000
	51	01			Transferuri curente	37.000	37.000	37.000	37.000	37.000	37.000	37.000	37.000
	51	01	46		Transferuri din bugete locale pentru finantarea cheltuielilor curente din domeniul sanatatii								
	51	02			Transferuri de capital								
	51	02	22		Transferuri de la bugetul de stat catre bugete locale pentru finantarea aportului material si echipamentelor de comunicatii in scopul activitatii de servicii	127.000	127.000	127.000	127.000	127.000	127.000	127.000	127.000
	51	02	28		Transferuri din bugetele locale pentru finantarea (refinansarea) de capital din domeniul sanatatii								
	01				CULTURA, RECREEREA SI DELECTIE	337.900	337.900	337.900	337.900	337.900	337.900	337.900	337.900
	10				CHELTUIELI CURENTE	482.000	482.000	482.000	482.000	482.000	482.000	482.000	482.000
	10	01			TITLUL I CHELTUIELI DE PERSONAL	411.000	411.000	411.000	411.000	411.000	411.000	411.000	411.000
	10	01			Cheltuieli salariale in bani	145.000	145.000	145.000	145.000	145.000	145.000	145.000	145.000
	10	01	01		Salarii de baza	118.300	118.300	118.300	118.300	118.300	118.300	118.300	118.300
	10	03			Contributii	118.000	118.000	118.000	118.000	118.000	118.000	118.000	118.000
	10	03	01		Contributii de asigurari sociale de	31.000	31.000	31.000	31.000	31.000	31.000	31.000	31.000

Categoriile de credite	Sub- categoriile de credite	Cota particulara / la total	Cota particulara / la total	Cota particulara / la total	Cota particulara / la total	Credite incasate		Credite de angajament	Angajamente legale	Angajamente legale de platit	Plati efectuate	Cheltuieli efectuate
						Initiala	definitiva					
A			B			1	2	3	4	5	6	7
							18.739	18.000	18.739	18.739	18.739	18.071
10	03	02					700	800	300	300	300	600
10	03	03					4.236	4.500	6.136	6.136	6.136	6.236
10	03	04					300	400	181	181	181	183
10	03	06					1.180	1.300	1.812	1.812	1.812	1.824
20	01						362.808	739.000	737.182	737.182	636.660	704.650
20	01						300.000	733.000	723.450	723.450	651.871	722.839
20	01	01					2.000	1.200	740	740	740	751
20	01	02					12.000	11.200	5.187	5.187	5.187	4.761
20	01	03					61.808	19.500	18.461	18.461	18.461	20.481
20	01	08						300				
20	01	10						2.000	1.409	1.409	1.409	1.319
20	06						265.808	648.800	638.871	638.871	604.380	656.376
20	06	01					1.000	2.000	342	342	342	343
20	06	01					1.000	2.800	342	342	342	343
20	13							2.000	1.391	1.391	1.391	1.366
50												
50	01											
50	01	02										
50							104.800	61.000	48.513	48.513	48.513	48.519

Cupa	Sub- cupa	Pa- ra- graf	Grupa de clasificatie	Ar- te- si- a	Alte descrieri si coduri	Bemonte indicator	Credite de angajament		Credite bugetare		Angajamente bugetare	Angajamente legale	Plati efectuate	Angajamente legale de platit	Cheltuieli efectuate
							1	2	3	4					
A															
59	11					Asociati si fondatii		76.000	31.039	31.039	31.039	18.000		13.340	
59	12					Societati comerciale		35.800	5.000	2.755	2.755	2.755		2.755	2.755
59	22					Activitati cu caracter stiintific si social-cultural									
70						CHELTUIELI DE CAPITAL		81.000	5.000	4.825	4.825	4.825		4.825	4.825
71						TITLUL XIII ACTIVE NEFINANCIARE			222.000	151.411	151.411	151.411		151.411	151.411
71	01					Active fixe		81.000	222.000	151.411	151.411	151.411		151.411	151.411
71	01	01				Contracte		81.000	222.000	151.411	151.411	151.411		151.411	151.411
71	01	02				Mobiliu, echipamente si mijlocuri de transport		48.000	62.000	62.000	62.000	62.000		62.000	62.000
71	01	03				Mobiliu, aparatura tehnica si alte active corporale		36.000	12.000	11.700	11.700	11.700		11.700	11.700
71	01	30				Alte active fixe (incluzind aparatură capitală)			35.000						35.291
B															
6802						ASIGURARI SI ASISTENTA SOCIALA		2.287.000	113.000	78.300	78.300	78.300		78.300	78.300
01						CHELTUIELI CULTURALE		2.287.000	2.777.000	2.605.055	2.605.055	2.605.055		2.605.055	2.615.238
10						TITLUL I CHELTUIELI DE PERSONAL			2.352.000	2.488.608	2.488.608	2.488.608		2.488.608	2.495.956
10	01					Cheeltuieli salariale si baze		408.000	692.000	698.189	698.189	698.189		698.189	704.228
10	01	01				Salarii de baza		408.000	371.400	369.817	369.817	369.817		369.817	378.302
10	03					Contributii		494.000	320.600	308.371	308.371	308.371		308.371	315.920
10	03	01				Contributii de asigurari sociale de stat		112.000	128.800	128.202	128.202	128.202		128.202	130.254
10	03	02				Contributii de asigurari de sanatate		79.000	90.200	89.000	89.000	89.000		89.000	91.388
10	03	03				Contributii de asigurari de pensii		5.000	2.600	2.602	2.602	2.602		2.602	2.692
10	03	04				Contributii de asigurari pentru accidente de munca si boli profesionale		28.000	29.700	29.098	29.098	29.098		29.098	30.069
10	03	06				Contributii pentru concedii si dormitor		1.000	300	307	307	307		307	307

Categoriile de grup	Sub- categoriile de grup	Ar- rivate / dispozi- tione	Alte descri- tione	Documente indicator	Credite de angajament	Credite legatane		Angajamente legatane	Angajamente legale de platit	Plati efectuate	Chistaci efective
						debitate	debitate				
A				B	1	2	3	4	5	6	7+8-6
				Industria							
	57	02		TITLUL VIII ASISTENTA SOCIALA		4.000	4.000	4.000	4.000	4.000	4.000
				Ajutor social		1.679.000	2.601.000	1.908.412	1.908.412	1.908.412	2.107.700
	57	02	01	Ajutor social la sanatate		1.679.000	2.601.000	2.001.300	1.908.412	1.908.412	2.107.700
				CREDITUL DE CAPITAL			35.000				
	71			TITLUL XIII ACTIVE NEFINANCIARE			91.000				
				Active fixe			91.000				
	71	01	30	Alte active fixe (incluzind repozitii capitale)			91.000				
7000	02			Peana IV-a SERVICE SI DEZVOACTARE PUBLICA, LOCUINTA, MEDIU SI APE		1.364.000	2.471.000	2.014.388	2.014.388	1.852.227	1.831.899
				LOCUINTE, SERVICII SI DEZVOLTARE PUBLICA		6.807.000	9.000.000	3.805.915	1.655.920	1.471.500	1.541.489
	01			CREDITUL CURENTE		1.002.000	1.301.000	1.100.800	1.008.889	1.006.579	1.009.476
	20			TITLUL II BUNURI SI SERVICII		1.002.000	1.301.000	1.100.800	1.008.889	1.006.579	1.009.476
	20	01		Bunuri si servicii		1.002.000	1.301.000	1.100.800	1.008.889	1.006.579	1.009.476
				Primitiv de laura		902.000	1.301.000	1.147.750	1.147.750	1.001.410	1.005.711
	20	01	01	Materiale pentru curatenie		7.000	1.900	3.471	3.471	3.471	371
	20	01	02	Inchiriere, servicii si fara scutura		525.200	564.000	468.978	468.978	468.978	3.427
	20	01	30	Alte bunuri si servicii pentru intretinere si functionare		470.800	735.100	628.351	628.351	628.351	438.200
	20	02		Repozitii curente		10.000	4.000	3.183	3.183	3.183	3.183
	20	05		Bunuri de natura obiectelor de avansar		14.000					
	20	05	30	Alte obiecte de inventar		42.000	701.000	487.626	487.626	487.626	811.611
				CREDITUL DE CAPITAL		85.000	701.000	415.300	415.300	415.300	811.611
	71			TITLUL XIII ACTIVE NEFINANCIARE		85.000	701.000	415.300	415.300	415.300	811.611
				Active fixe		85.000	701.000	415.300	415.300	415.300	811.611
	71	01	01	Contracte		43.000	441.000	301.507	301.507	301.507	811.470
	71	01	02	Materii, echipamente si mobilier de							

Categoriile de capitaluri	Sub-ponderații	Gruparea	Alte descrieri	Denumirea indicatorilor	Credite de angajament		Credite bugetare		Angajamente impozitare	Angajamente legale	Plăți efectuate	Angajamente legale de plată	Cheltuieli efective	
					1	2	3	4						5
		A		B										
				transport									27.842	
		71	01	01	Mobiliar, aparatură birotă și altele									
					active corporale								41.277	
		71	01	30	Alte active fixe									
					(incluzând reparatii capitale)									
7402			01		PROTECTORIA MEDIEULUI		274.000	254.000	153.019	133.519	133.519	39.556	99.482	
			20		CHELTUIELI CURENTE		277.000	614.000	410.171	410.171	400.653	39.556	391.412	
			20	01	TITLUL II BUNURI SI SERVICII		277.000	414.000	413.373	413.373	393.631	28.738	391.412	
					Bunuri si servicii		277.000	414.000	410.371	410.371	388.823	26.550	385.412	
			20	01	04	Agri, case si mobilier		277.000	414.000	413.373	413.373	398.621	28.738	391.412
			20	01	09	Mobilier si personal de servicii ca consilier functional		80.000	36.000	31.374	31.374	31.374		45.812
			20	01	30	Alte bunuri si servicii pentru instrucuire si functionare		227.000	398.000	377.999	375.999	378.249	20.720	345.600
8000	02				Partea V-a ACTIVARI ECONOMICE	4.415.000	5.136.000	6.208.000	6.305.471	5.165.470	3.079.461	83.309	3.917.814	
8302					AGRICULTURA, SILVICULTURA, SI VANATORIE									
			70		CHELTUIELI DE CAPITAL		74.000	74.000						
			71		TITLUL XIII ACTIVE NEFINANCIARE		75.000	74.000						
			71	01	Active fixe		70.000	70.000						
			71	01	30	Alte active fixe		35.000	35.000					
					(incluzând reparatii capitale)									
8402			01		TRANSPORTURI	4.415.000	5.095.000	6.314.000	6.352.471	4.165.000	3.079.461	84.000	3.517.814	
			20		CHELTUIELI CURENTE	4.415.000	5.074.000	5.883.000	5.792.208	5.332.207	4.998.248	84.000	3.443.313	
			20	01	TITLUL II BUNURI SI SERVICII		816.000	1.388.000	1.387.244	1.387.244	1.381.274	84.000	1.389.961	
					Bunuri si servicii		816.000	1.388.000	1.387.244	1.387.244	1.381.274	84.000	1.389.961	
			20	01	Transport		487.000	668.000	654.549	653.244	653.318	56.818	653.313	
					Alte bunuri si servicii pentru		329.000	720.000	732.705	733.944	727.956	27.182	736.648	

Categoriile de activitate	Denumirea indicelui	Credite de angajamente		Credite bugetare		Angajamente legale	Pluri efectuate	Angajamente legale de plată	Cheltuieli efective
		1	2	3	4				
A	B							7.45.6	B
	intrarile si finantare		71.000	103.000	103.000	103.000	64.300	54.141	102.438
20 02	Responsabilitati asumate		200.000	670.000	668.382	668.382	603.300	20.000	664.251
20 30	Alte cheltuieli			48.000	48.000	48.000	48.000		48.000
20 30 30	Alte cheltuieli cu bunuri si servicii			46.000	46.000	46.000	46.000		46.000
56	TITLUL VIII PROIECTE CU FINANTARE DIN FONDURI EXTERNE NERAMBURSABILE (ITEN)								
	POSTACADEMIARE	4.412.000	4.100.000	4.412.000	4.414.000	4.414.000	4.414.000		4.414.000
56 01	Programul din Fondul European de Dezvoltare Regionala (FER)R	4.412.000	4.100.000	4.412.000	4.414.000	4.414.000	4.414.000		4.414.000
56 01 03	Cheltuieli eligibile	4.412.000	4.100.000	4.412.000	4.414.000	4.414.000	4.414.000		4.414.000
70	CHELTUIELI DE CAPITAL		3.000	411.000	383.213	383.213	383.213		383.213
71	TITLUL XIE ACTIVE NEFINANCIARE		3.000	411.000	383.213	383.213	383.213		383.213
71 01	Active fixe		3.000	411.000	383.213	383.213	383.213		383.213
71 01 01	Cladiri			26.000	1.000	1.000	1.000		1.000
71 01 03	Mobilier, aparatură tehnica si alte active corporale			385.000	382.213	382.213	382.213		382.213
71 01 30	Alte active fixe (cu bucuri rezervate capital)		3.000	305.000	311.213	311.213	311.213		311.213

Conducatorul compartimentului
financiar-contabil*[Signature]*Conducatorul compartimentului
financiar-contabil

Contul de executie al bugetului local

la data de: 30-DEC-16

Page 15 of 31

Sursa de finantare Integral de la buget

4280302 Oraşul Pucioasa

An: 2016 Trezoreria Pucioasa

Venituri/Cheltuieli

	Cod	Debite	Incasari/Paii	Disponibil
TITLUL IX ASISTENTA SOCIALA	650000570000	120,467.38	120,467.38	.00
TITLUL XI ALTE CHELTUIELI	650000900000	18,200.00	17,209.00	891.00
TITLUL XIII ACTIVE NEFINANCIAR	650000710000	208,330.00	277,288.22	21,043.78
Sanatare	650000	1,038,079.00	1,038,569.00	510.00
TITLUL I CHELTUIELI DE PERSON	660000100000	234,000.00	233,542.00	458.00
TITLUL II BUNURI SI SERVICII	660000200000	24,500.00	24,448.00	52.00
TITLUL VI TRANSFERURI INTRE UN	660000510000	780,579.00	780,579.00	.00
Cultura, recreere si religie	670000	1,101,435.00	1,001,319.11	100,115.89
TITLUL I CHELTUIELI DE PERSON	670000100000	143,000.00	145,411.00	2,411.00
TITLUL II BUNURI SI SERVICII	670000200000	751,346.00	658,885.48	92,477.52
TITLUL XI ALTE CHELTUIELI	670000900000	47,434.00	45,628.22	1,805.78
TITLUL XIII ACTIVE NEFINANCIAR	670000710000	154,855.00	151,411.41	3,443.59
Asigurari si asistenta sociala	680000	2,894,285.00	2,696,808.00	7,679.00
TITLUL I CHELTUIELI DE PERSON	680000100000	696,000.00	698,100.00	807.00
TITLUL IX ASISTENTA SOCIALA	680000570000	1,996,285.00	1,898,413.00	6,872.00
Locuinte, servicii si dezoleta	700000	1,894,643.00	1,471,803.56	223,039.44
TITLUL II BUNURI SI SERVICII	700000200000	1,219,643.00	1,016,577.02	203,065.98
TITLUL XIII ACTIVE NEFINANCIAR	700000710000	475,000.00	455,026.64	19,973.36
Protectia medicala	740000	404,050.00	380,623.39	23,426.61
TITLUL II BUNURI SI SERVICII	740000200000	404,050.00	380,623.39	23,426.61
Transporturi	840000	6,214,000.00	6,079,480.94	134,539.06
TITLUL II BUNURI SI SERVICII	840000200000	1,388,000.00	1,281,273.77	106,726.23
Teza VII PROIECTE CU FINANT	840000900000	4,415,000.00	4,414,973.64	26.36
TITLUL XIII ACTIVE NEFINANCIAR	840000710000	411,000.00	383,213.63	27,786.47
Inchiderea conturi de venituri	999995	.00	21,618,242.78	.00
Inchiderea conturi de venituri	999997	.00	7,336,360.22	.00
EXCEDENT/DEFICIT		.00	568,256.02	.00

Inlocuit

Sef serviciu



Contul de executie al bugetului local-functionare

la data de: 30-DEC-16

Page 9 of 25

Sursa de finantare: Integral de la buget

4280302 Orasul Pucioasa

An: 2016 Trezorerie Pucioasa

Venituri/Cheltuieli	Cod	Credite	Incasari/Plati	Deportati
Veniturile bugetelor locale		.00	22,593,859.71	.00
Impozit pe venit	030000	.00	98,559.50	.00
Impozitul pe veniturile din tr	031800	.00	98,559.50	.00
Cote si sume defalcate din imp	040000	.00	5,767,927.76	.00
Cote defalcate din impozitul p	040100	.00	5,446,048.76	.00
Sume alocate din cotele defalc	040400	.00	321,081.00	.00
Impozite si taxe pe proprietate	070000	.00	3,480,359.16	.00
Impozit si taxa pe cladiri	070100	.00	2,159,426.75	.00
Impozit pe cladiri de la perso	070101	.00	957,729.14	.00
Impozit si taxa pe cladiri de	070102	.00	1,201,697.61	.00
Impozit si taxa pe teren	070200	.00	1,248,916.49	.00
Impozit pe terenuri de la pers	070201	.00	986,796.21	.00
Impozit si taxa pe teren de la	070202	.00	317,107.28	.00
Impozit pe terenul din expropri	070203	.00	64,993.00	.00
Taxe judiciare de timbru si al	070300	.00	42,015.91	.00
Sume defalcate din TVA (sa se	110000	.00	13,660,386.66	.00
Sume defalcate din taxa pe val	110200	.00	13,136,386.66	.00
Sume defalcate din taxa pe val	110600	.00	520,000.00	.00
Alte impozite si taxe generale	120000	.00	199.00	.00
Taxe hoteliere	120700	.00	199.00	.00
Taxe pe servicii speciale	150000	.00	1,348.00	.00
Impozit pe spectacole	150100	.00	1,348.00	.00
Taxe pe utilizarea bunurilor,	160000	.00	431,471.66	.00
Impozit pe mijloacele de tran	160200	.00	428,884.71	.00
Impozit pe mijloacele de trans	160201	.00	313,355.32	.00
Impozit pe mijloacele de trans	160202	.00	115,520.40	.00
Taxe si tarife pentru eliberari	160300	.00	2,546.00	.00
Alte taxe pe utilizarea bunuri	165000	.00	41.97	.00
Alte impozite si taxe fiscale	180000	.00	16,460.00	.00
Alte impozite si taxe	185000	.00	16,460.00	.00
Venituri din proprietate	300000	.00	592,540.53	.00
Venituri din concesiuni si inc	300500	.00	592,540.53	.00
Alte venituri din concesiuni s	300530	.00	592,540.53	.00
Venituri din prestari de servi	320000	.00	1,992.90	.00
Venituri din recuperarea chelt	322800	.00	1,992.90	.00
Venituri din taxe administrati	340000	.00	76,383.40	.00
Taxe extrajudiciare de timbru	340200	.00	54,116.40	.00
Alte venituri din taxe adminis	345000	.00	22,267.00	.00
Amenduri, penalitati si confisca	350000	.00	475,252.78	.00
Venituri din amenduri si alte sa	350100	.00	475,252.78	.00
Venituri din amenduri si alte sa	350102	.00	475,252.78	.00
Diverse venituri	360000	.00	707,308.98	.00
Taxe speciale	360600	.00	121,560.62	.00
Sume provenite din finantarea	363200	.00	960.00	.00

Contul de executie al bugetului local-functionare

la data de: 30-DEC-16

Sursa de finantare Integral de la buget
4280302 Orasul Pucioasa

An: 2016 Tranzoreria Pucioasa

Venituri/Cheltuieli

	Cont	Credite	Incasari/Plati	Disponibil
Sume provenite din finantarea	363203	.00		
Alte venituri	365000	.00	960.00	.00
Transferuri voluntare, altele	370000	.00	584,793.35	.00
Versaminte din sechinta de fu	370300	.00	3,083,673.02	.00
Subventii de la bugetul de sta	420000	.00	3,083,673.02	.00
Subventii primite din Fondul d	422000	.00	282,205.00	.00
Subventii pentru acordarea aju	423400	.00	39,960.00	.00
Subventii din bugetul de stat	424100	.00	6,880.00	.00
Subventii de la alte administ	430000	.00	235,542.00	.00
Sume primite de la bugetul jud	433000	.00	108,967.35	.00
Inchiderea conturi de venituri	899995	.00	108,967.35	.00
Cheltuielile bugetelor locale		22,255,605.38	22,593,859.71	.00
Autoritatii publice si actiuni	510000			637,642.60
TITLUL I CHELTUIELI DE PERSON	510000100000	3,147,011.00	3,195,762.28	40,246.72
TITLUL II BUNURI SI SERVICII	510000200000	1,656,456.00	1,654,088.00	5,370.00
TITLUL XVII RAMBURSARI DE CRED	510000810000	1,055,553.00	1,025,674.29	34,878.72
Alte servicii publice generale	540000	432,000.00	432,000.00	.00
TITLUL I CHELTUIELI DE PERSON	540000100000	141,909.00	137,065.16	4,823.84
TITLUL II BUNURI SI SERVICII	540000200000	92,100.00	90,249.00	1,850.00
Tranzactii privind datorii pub	550000	49,809.00	49,837.16	2,971.84
TITLUL II BUNURI SI SERVICII	550000200000	60,000.00	60,000.00	.00
TITLUL III DOBANZI	550000300000	6,000.00	6,000.00	.00
Ordine publice si siguranta na	610000	54,000.00	54,000.00	.00
TITLUL I CHELTUIELI DE PERSON	610000100000	453,661.00	438,010.54	15,650.46
TITLUL II BUNURI SI SERVICII	610000200000	322,500.00	318,236.00	4,262.00
Investament	650000	131,161.00	119,772.54	11,388.46
TITLUL I CHELTUIELI DE PERSON	650000100000	11,532,086.35	11,393,446.02	138,640.33
TITLUL II BUNURI SI SERVICII	650000200000	8,856,919.00	8,791,111.00	105,808.00
TITLUL IX ASISTENTA SOCIALA	650000570000	1,536,500.00	1,504,559.64	31,941.36
TITLUL XI ALTE CHELTUIELI	650000590000	120,467.38	120,467.38	.00
Sanatate	660000	16,200.00	17,309.00	891.00
TITLUL I CHELTUIELI DE PERSON	660000100000	208,460.00	257,950.00	510.00
TITLUL II BUNURI SI SERVICII	660000200000	234,000.00	233,642.00	458.00
TITLUL VI TRANSFERURI INTRE UN	660000510000	24,500.00	24,448.00	52.00
Cultura, recreere si religie	670000	6,960.00	6,960.00	.00
TITLUL I CHELTUIELI DE PERSON	670000100000	940,760.00	849,907.70	90,852.30
TITLUL II BUNURI SI SERVICII	670000200000	148,000.00	145,411.00	2,589.00
TITLUL XI ALTE CHELTUIELI	670000590000	751,346.00	698,896.48	52,477.52
Asigurari si asistenta sociala	680000	47,434.00	45,628.22	1,805.78
TITLUL I CHELTUIELI DE PERSON	680000100000	2,694,285.00	2,688,006.00	7,879.00
TITLUL IX ASISTENTA SOCIALA	680000570000	699,000.00	699,193.00	807.00
Localitati, servicii si dezvolt	700000	1,995,285.00	1,988,413.00	6,872.00
TITLUL II BUNURI SI SERVICII	700000200000	1,219,643.00	1,016,577.92	203,065.08
Protectia mediului	740000	1,219,643.00	1,016,577.92	203,065.08
		404,090.00	380,623.39	23,426.61

Contul de executie al bugetului local-functionare

la data de: 30-DEC-16

Sursa de finantare: integral de la buget
4280302 Orasul Fucloasa

An: 2016: Trezoreria Publica

Venituri/Cheltuieli	Cod	Credite	Incasari/Plati	Disponibil
TITLUL II BUNURI SI SERVICII	740000200000	404,050.00	380,623.59	23,426.61
Transporturi	840000	- 1,388,000.00	1,281,273.77	106,726.23
TITLUL II BUNURI SI SERVICII	840000200000	1,388,000.00	1,281,273.77	106,726.23
Inchidere conturi de venituri	605006	.00	21,818,240.78	.00
EXCEDENT/DEFICIT		.00	875,616.93	.00

Incontul

Se/serviciu



Contul de executie al bugetului local-dezvoltare

la data de: 30-DEC-16

Bursa de finantare Integral de la buget
4280302 Orașul Pucioasa

An: 2016 Trezoreria Pucioasa

Venturi/Chețuții

	Cod	Credite	Incasari/Pagos	Disponibil
Venturile bugetelor locale				
Transferul voluntare, altele	370000	.00	5,794,537.27	.00
Versamente din sectorul de fu	370400	.00	3,083,673.02	.00
Venturi din valorificarea uno	390000	.00	3,083,673.02	.00
Venturi din valorificarea uno	390100	.00	92,406.96	.00
Venturi din vanzarea locuinte	390300	.00	70,264.91	.00
Subventii de la bugetul de sta	420000	.00	22,122.05	.00
Subventii de la bugetul de sta	421600	.00	1,121,018.72	.00
Subventii de la bugetul de sta	421601	.00	964,000.00	.00
Subventii de la bugetul de sta	422000	.00	564,000.00	.00
Sume primite de la UE/rati din	450000	.00	857,018.72	.00
Fondul European de Dezvoltare	450100	.00	1,497,438.57	.00
Sume primite in contul piștii	450102	.00	1,267,855.91	.00
Fondul Social European	450200	.00	1,267,855.91	.00
Sume primite in contul piștii	450202	.00	208,582.66	.00
Inchidere conturi de venituri	999997	.00	208,582.66	.00
Chețuțiile bugetelor locale				
Autorități publice si actiuni	510000	7,411,593.78	7,338,360.22	73,233.56
TITLUL XIII ACTIVE NEFINANCIAR	510000710000	90,994.75	90,994.63	.12
Alte servicii publice generale	540000	843.00	843.00	.00
TITLUL XIII ACTIVE NEFINANCIAR	540000710000	843.00	843.00	.00
Investamant	650000	1,093,492.00	1,071,268.37	22,223.63
TITLUL VIII PROIECTE CU FINANT	650000660000	795,160.00	794,001.15	1,158.85
TITLUL XIII ACTIVE NEFINANCIAR	660000710000	295,332.00	277,288.22	18,043.78
Sanătate	660000	770,619.00	770,619.00	.00
TITLUL VI TRANSFERURI INTRE UN	6600006610000	770,619.00	770,619.00	.00
Cultura, recreere al religie	670000	154,655.00	151,411.41	3,243.59
TITLUL XIII ACTIVE NEFINANCIAR	670000710000	154,655.00	151,411.41	3,243.59
Locuinte, servicii si dezvolt	700000	475,000.00	455,025.64	19,974.36
TITLUL XIII ACTIVE NEFINANCIAR	700000710000	475,000.00	455,025.64	19,974.36
Transporturi	840000	4,825,000.00	4,799,187.17	27,812.83
TITLUL VIII PROIECTE CU FINANT	8400006660000	4,825,000.00	4,414,973.64	26.36
TITLUL XIII ACTIVE NEFINANCIAR	840000710000	411,000.00	383,213.53	27,786.47
Inchidere conturi de venituri	999997	.00	7,338,360.22	.00
EXCEDENT/DEFICIT		.00	1,543,822.95	.00

Intocmit



Sef serviciu

Executie buget local
31.12.2016

Nr.crt.	Indicator	Sectiunea de functionare lei		
		Prevederi initiale 2016	Prevederi finale 2016	Realizari 2016
A	Venituri totale,din care: (1+2+3+4)	18.801.000	22.724.840	22.593.859
1	Venituri proprii,din care:	10.609.000	12.023.000	11.619.793
	- cote si sume defalcate din impozitul pe venit	4.988.000	5.791.000	5.767.928
	- venituri din impozite,taxe si alte venituri	5.621.000	6.232.000	5.851.865
	- venituri de capital	-	-	-
2.	Sume defalcate din T.V.A.	11.519.000	13.924.000	13.666.387
3.	Varsaminte din sectiunea de functionare pentru finantarea sectiunii de dezvoltare	- 3.554.000	- 3.632.000	- 3.083.673
4.	Subventii	227.000	409.840	391.352
-	Subventii pentru acordarea ajutorului pentru incalzirea locuintei cu lemne,carbuni,combustibili petrolieri	2.000	8.000	6.883
-	Subventii de la bugetul de stat pentru finantarea sanatatii	225.000	238.000	235.542
-	Subventii primite din fondurile de interventie	-	40.000	39.960
-	Sume primite de la bugetul judetului pentru plata drepturilor de care beneficiaza copii cu cerinte educationale speciale integrati in invatamantul de masa	-	123.840	108.967
B	Cheltuieli totale	18.801.000	22.724.840	21.618.243
C	Excedent/Deficit sect.functionare	-	-	975.616

Primar
Ing.Ana Constantin Emilian

Director executiv
Ec. Sala Mihaela

Executie buget local
31.12.2016

Nr.crt.	Indicator	Sectiunea de dezvoltare		
		Iei		Realizari
		Prevederi initiale 2016	Prevederi finale 2016	31.12.2016
A	Venituri totale,din care: (1+2+3+ 4)	3.657.000	6.398.000	5.794.538
1	Venituri proprii,din care:	-	82.000	92.407
	- venituri de capital	-	82.000	92.407
2	Varsaminte din sectiunea de functionare	3.554.000	3.632.000	3.083.673
3.	Subventii	12.000	1.187.000	1.121.019
-	Subventii de la bugetul de stat catre bugetele locale necesare sustinerii derularii proiectelor finantate din fonduri externe nerambursabile postaderare	12.000	557.000	557.019
-	Subventii de la bugetul de stat catre bugetele locale pentru finantarea investitiilor in sanatate	-	630.000	564.000
4.	Sume primite de la UE/ alti donatori in contul platilor efectuate si prefinantari	91.000	1.497.000	1.497.439
B	Cheltuieli totale	5.215.000	7.956.000	7.338.360
C	Excedent/Deficit bugetar	-1.558.000	-1.558.000	- 1.543.822

Primar
Ing. Ana Constantin Emilian

Director executiv
Ec. Sala Mihaela

Categoriile de venituri	A				B			Incasari realizate	Stingeri pe altele decat incasari	Drepturi constatate de incasat		
	Denumire indicator				Prevederi bugetare initiale	Prevederi Ingerare definitive	Drepturi constatate					
							Total, din care:				din anul precedent	din anul curent
01	02	03	04	05	1	2	3=4+5	4	5	6	7	8=3-6-7
0	Județul DAMBOVITSA											
0001	02	TOTAL VENITURI-BUCGET LOCAL										
0002		I. VENITURI CLUBENTE										
0003		A. VENITURI FISCALE										
0004		AL. IMPOZIT PE VENIT, PROFIT SI CASTIGURI DIN CAPITAL										
0300	02	A1.3 IMPOZIT PE VENIT, PROFIT SI CASTIGURI DIN CAPITAL DE LA PERSOANE FIZICE										
0502	18	IMPOZIT PE VENIT										
		Impozitul pe veniturile din transferenți										
		proprietarilor imobiliare din										
		patrimoniul personal										
0402		COTE SI SUME IMPARTACATE DIN IMPOZITUL PE VENIT										
0402	01	Cota defalcata din impozitul pe venit										
04		Suma alocata din cota defalcata										
		din impozitul pe venit pentru										
		entitaturile bugetare locale										
0700	02	A3 IMPOZIT SI TAXE PE PROPRIETATE										
0702		IMPOZIT SI TAXE PE PROPRIETATE										
	01	Impozit si taxa pe cladiri										
		Impozit pe cladiri de la persoane										
		fizice										
0702	01	Impozit si taxa pe cladiri de la persoane juridice										
0702	02	Impozit si taxa pe terenuri										

Căpătul capit	Sub- capit	Pa- ra- gra- ful	Grupa / titlu / articol	Denumire indicator	Prevederi bugetare initiale		Prevederi bugetare definitive		Drepturi constatate			Incarari realizate	Săsești pe altă cal decât încarari	Drepturi constatate de încarant	
					1	2	3=4+5	4	5	6	7				8=3+6-7
A															
1602	02			Impozit pe valoarea de transport	487.000	487.000	487.000	195.302	487.000	424.884	23.813	237.883			
		01		Impozit pe valoarea de transport devenit de persoane fizice*	357.000	357.000	406.000	100.400	347.400	313.300	18.254	118.499			
1602	02	02		Impozit pe valoarea de transport devenit persoane de juridice*	130.000	130.000	236.100	94.357	142.507	111.470	7.887	112.084			
1602	03			Taxe si tarile pentru obtinerea de licente si autorizatii de functionare			3.431	1.023	3.386	2.845		619			
1602	50			Alte taxe pe utilizarea bunurilor, autorizatiile utilizarii terenurilor sau pe declasarea de activitati			42		42						
1800	02			AA. ALTE IMPOZITE SI TAXE FISCALE	18.900	18.900	31.240	17.000	34.240	16.490		16.888			
1802				ALTE IMPOZITE SI TAXE FISCALE	18.900	18.900	31.240	17.180	34.240	16.490		16.888			
		50		Alte impozite si taxe	18.900	18.900	31.240	17.180	34.240	16.490		16.888			
2900	02			C. VENITURI NEFINANCIARE	1.987.000	2.186.500	3.600.370	1.821.954	1.688.413	1.893.400		1.636.900			
3000	02			CL. VENITURI DIN PROPRIETATE	425.000	425.000	887.234	215.335	391.839	382.541		214.485			
3002				VENITURI DIN PROPRIETATE	425.000	425.000	887.234	215.335	391.839	382.541		214.485			
		05		Venituri din concesiuni si inchirieri	425.000	425.000	887.234	215.335	391.839	382.541		214.485			
		30		Alte venituri din concesiuni si inchirieri de catre institutiile publice	425.000	425.000	887.234	215.335	391.839	382.541		214.485			
3002	08			Venituri din dividende	3.000	3.000	805.234	355.339	391.839	382.542		314.683			
		02		Venituri din dividende de la alti partenari	2.000	2.000									
3300	02			C2. VANZARI DE BUNURI SI SERVICII	1.363.300	1.481.300	2.480.137	1.006.621	1.078.316	1.266.328		1.022.200			
3302				VENITURI DIN PRESTARI DE SERVICII SI ALTE ACTIVITATI	1.363.300	1.481.300	2.480.137	1.006.621	1.078.316	1.266.328		1.022.200			
		02		Venituri din activitatea de servicii	1.363.300	1.481.300	2.480.137	1.006.621	1.078.316	1.266.328		1.022.200			
3302	08			VENITURI DIN PRESTARI DE SERVICII SI ALTE ACTIVITATI	1.363.300	1.481.300	2.480.137	1.006.621	1.078.316	1.266.328		1.022.200			
		02		Venituri din activitatea de servicii	1.363.300	1.481.300	2.480.137	1.006.621	1.078.316	1.266.328		1.022.200			
3302	08			VENITURI DIN PRESTARI DE SERVICII SI ALTE ACTIVITATI	1.363.300	1.481.300	2.480.137	1.006.621	1.078.316	1.266.328		1.022.200			
		02		Venituri din activitatea de servicii	1.363.300	1.481.300	2.480.137	1.006.621	1.078.316	1.266.328		1.022.200			

Capi- tul cod	Sub- cap- itul cod	Pa- r- tis / le- vel cod	Gr- a- de de- vel cod	Al- te re- ferin- te cod	Denumire indicator	Prevederi bugetare initiale	Prevederi bugetare definitive	Drepturi constatate			Incasari realizate	Schimburi alte cul decat incasari	Drepturi constatate de incasat
								Total, din care:	din anii precedenti	din anul curent			
A					B	1	2	3=4+5	4	5	6	7	8=3-6-7
3402					de jubeata, impozita si deosebiti VENITURI DIN TAXE ADMINISTRATIVE, ELIBERARI PERMISE	500	500	42.948	21.152	20.794	1.903		40.900
3402 02					Taxe antropometrice de trecere	75.000	75.000	75.389	76.383	76.383	76.383		76.383
50					Alte venituri din taxe administrative, eliberari permise	53.000	53.000	56.116	34.116	34.116	54.116		54.116
3502					AMENZI, PENALITATI SI CONTRACARZI	22.000	22.000	22.207	1.325.936	22.207	22.207		22.207
01					Venituri din amenzi si alte sanctiuni aplicate potrivit dispozitiilor legale	462.000	462.000	1.304.832	1.325.936	378.807	475.259		1.226.590
3502 01 02					Venituri din amenzi si alte sanctiuni aplicate de catre alte institutii de specialitate	462.000	462.000	1.304.832	1.325.936	378.807	475.259		1.226.590
3602					DIVERSE VENITURI	825.200	944.000	859.065	218.530	605.470	707.208		1.224.530
06					Taxe speciale	383.000	392.000	254.540	343.662	13.837	131.500		251.666
32					Bune proveniente din finantarea bugetara a anilor precedenti			900		900	640		132.000
3602 32 03					Sume proveniente din finantarea bugetara a anilor precedenti,afirmare sectiunii de functionare			607.456	17.868	589.588	94.798		1.224.530
3602 50					Alte venituri	433.300	552.000	604.525	17.868	586	660		18.700
3702 03					Venituri din activitatea de functionare pentru finantarea sectiunii de dezvoltare								
3702 04					taxe a bugetului localului venitul (taxa)	-1.250.000	-3.033.000	-3.033.872			-3.033.872		-3.033.872
3900 702 5					Venituri din activitatea de functionare	3.294.000	2.632.000	1.093.073	1.093.073	3.000.073	3.000.073		3.000.073
					II. VENITURI DIN CAPITAL,		82.000	82.000		82.000	82.000		82.000
					MENTIUNEA VALORIFICAREA LINGOR. RENTURI.		82.000	82.000		82.000	82.000		82.000

Cuprinsul capitolelor si gradurile	Pr-Gr- Ar- Al- se- al	Denumire indicator	Prevederi bugetare initiale	Prevederi bugetare definitive	Drepturi constatate			Incassari realizate	Singeri pe alte cai decat incasari	Drepturi constatate de incasat
					Total, din care:	din anii precedenti	din anul curent			
A		B	1	2	3=4+5	4	5	6	7	8=3-6-7
4302	30	Financarea venenului SUBVINSIILE LA ALTE ADMINISTRATIE Sume primite de la bugetul judebunilor pentru plata drepturilor de care beneficiaza copiii cu certitate educativitate speciale incasati la invatamantul de masa	221.000	221.000 221.840	310.547 108.507		310.547 108.007	218.542 108.000		
4502		SUME PRIMITE DE LA UTILIZATORII IN CONTUL PLATILOR EFECTUATE SI PREFANANTARI		221.840	108.507		108.507	108.500		
4502 01	02	Fondul asigurat de Dezvoltare Regionala Sume primite in cadrul planului educativ in anii anteriori	91.000 15.000	1.497.000 1.200.000	1.497.000 1.301.916		1.497.000 1.207.806	1.497.000 1.301.806		
4502 02	01	Fondul Social European Sume primite in cadrul planului educativ in anul curent	33.000 50.000	1.265.000 308.000	1.267.000 309.933		1.267.000 309.933	1.267.000 309.933		
4502 02 02		Sume primite in cadrul planului educativ in anul anteriori	50.000	208.000	209.933		209.933	209.933		

Categoriile de cheltuieli	Subvenții	Credite bugetare	Credite de angajament	Credite bugetare		Angajamente bugetare	Angajamente legale	Plăți efectuate	Angajamente legale de plătit	Cheltuieli efective
				initiale	definitive					
A	B	2	3	4	5	6	7	8	9	10
0	JUDET DAMBOVITA									
5002	TOTAL CHELTUIELI	34.056.000	30.608.840	26.794.244	28.265.802	28.265.802	28.265.802	37.640	37.640	21.332.894
5100 02	Partea I-a SERVICII PUBLICE GENERALE	3.384.000	3.611.000	3.815.191	3.415.391	3.415.391	3.415.391	18.066	18.066	2.514.083
5102	AUTORITATI PUBLICE SI ACTIUNI EXTERNE	3.093.000	3.336.000	3.211.818	3.211.818	3.211.818	3.211.818	14.182	14.182	2.718.175
01	Autoritati executive si legislative	3.058.000	3.288.000	3.211.929	3.211.929	3.211.929	3.211.929	16.181	16.181	2.718.175
03	Autoritati asociative	3.035.000	3.265.000	3.271.878	3.271.878	3.271.878	3.271.878	1.997.380	1.997.380	2.718.175
5402	ALTE SERVICII PUBLICE CENTRALE	121.000	172.000	343.812	199.572	164.812	164.812	172.028	2.884	136.646
10	Servicii publice consistente de									
	evahstria si proiectie	121.000	142.000	156.878	156.878	156.878	156.878	122.702	3.888	122.078
5402 50	Alte servicii publice generale	200.000	27.000	15.120	15.120	15.120	15.120	15.120		13.870
5302	TRANZACTII PE TEREN DATATORIA PUBLICA SI									
	IMPRUMUTURI	194.000	63.000	65.000	65.000	65.000	65.000	65.000		39.242
6000 02	Partea I-a APARARE, ORDINE PUBLICA SI									
	SECURITATE NATIONALA	477.000	481.000	438.811	438.811	438.811	438.811	438.811		465.554
6102	ORDINE PUBLICA SI SECURITATE NATIONALA	477.000	481.000	438.811	438.811	438.811	438.811	438.811		465.554
03	Ordine public	440.000	431.000	403.182	403.182	403.182	403.182	413.352		428.281
04	Publice consistente	448.000	450.000	413.222	413.222	413.222	413.222	413.192		428.281
05	Proceduri civile si proceduri penale									
	incazari (procedura civila	31.000	30.000	24.899	24.899	24.899	24.899	24.899		27.273
	reabilitari)	15.055.000	17.895.840	17.560.720	17.560.720	17.560.720	17.560.720	17.560.720	49.566	56.911.794
6000 02	Partea III-a CHELTUIELI SOCIAL-CULTURALE	10.271.000	12.833.840	12.405.918	12.405.918	12.405.918	12.405.918	12.404.918	1.181	11.351.718
6302	INVAZAMANT	3.887.000	5.187.600	5.001.998	5.001.998	5.001.998	5.001.998	5.000.720	1.181	4.218.189
02	Invazament profesional si profesional	3.718.000	2.415.281	2.328.222	2.328.222	2.328.222	2.328.222	2.328.222	1.181	3.180.372
01	Invazament profesional	3.178.000	2.722.259	2.655.781	2.655.781	2.655.781	2.655.781	2.655.781		1.933.077
02	Invazament profesional	5.453.000	2.472.312	2.472.312	2.472.312	2.472.312	2.472.312	2.472.312		2.221.629
04	Invazament secundar inferior	3.278.000	3.225.280	3.173.549	3.173.549	3.173.549	3.173.549	3.173.549		3.033.704
03	Invazament secundar superior	3.544.000	4.274.000	4.127.286	4.127.286	4.127.286	4.127.286	4.127.286		4.641.879

Cupa-Sub-Pre-Grupa / Descriere indicator	A		Credite de angajament	Credite bugetare		Angajamente bugetare	Angajamente legale	Plati efectuate	Angajamente legale de platit	Cheltuieli efective
	2	3		4	5					
6502 03 50	Investamti proiecte	112.000	181.870	141.678	142.026	141.678	141.678	141.678		102.000
	Alte cheltuieli in domeniul									
	Investamti		12.000	11.000	11.500	11.000	11.500	11.500		11.500
6602	SANATATE	344.000	1.119.000	1.024.500	1.095.500	1.024.500	1.095.500	1.034.500		1.041.277
	Servicii medicale in unitati sanitare									
	cu patul	137.000	657.000	780.579	780.579	780.579	780.579	780.579		780.579
6602 06 01	Spitale generale	137.000	657.000	780.579	780.579	780.579	780.579	780.579		780.579
	Servicii de sanatate publica	347.000	242.000	297.990	257.990	297.990	257.990	257.990		295.698
6702	CULTURA, RECUPERE SI REZERV	692.000	1.209.000	1.069.642	1.089.642	1.069.642	1.089.642	1.081.376	68.372	1.011.355
	Servicii culturale	245.000	364.000	235.136	235.136	235.136	235.136	249.302	3.888	235.848
	Biblioteca publica comuna, oras, municipi									
	municipale	89.000	40.000	87.686	87.686	87.686	87.686	87.686		88.407
6702 03 06	Case de cultura	156.000	173.000	168.494	168.494	168.494	168.494	168.494		168.378
	Servicii recreative si sportive	308.000	694.000	424.963	424.963	424.963	424.963	484.306	81.662	483.243
	Sporn	128.000	114.000	92.903	92.903	92.903	92.903	88.000	3.893	79.240
	Activitati culturale publice, precum									
	si activitati culturale	180.000	478.000	438.800	438.800	438.800	438.800	378.200	20.600	360.000
	Alte servicii in domeniul culturii,	16.000	5.000	2.755	2.755	2.755	2.755	2.355		2.755
6702 06 50	Alte servicii in domeniul culturii,									
	precum si activitati culturale	204.000	341.000	287.734	287.734	287.734	287.734	284.862		285.912
6802	ASIGURARI SI ASISTENTA SOCIALA	2.287.000	2.337.000	2.484.406	2.484.406	2.484.406	2.484.406	2.488.000		2.479.158
	Asistenta sociala in caz de boala si									
	reabilitati	2.249.000	2.418.800	2.452.817	2.452.817	2.452.817	2.452.817	2.452.817		2.442.008
6802 05 02	Asistenta sociala in caz de reabilitata	2.249.000	2.418.800	2.452.817	2.452.817	2.452.817	2.452.817	2.452.817		2.442.008
	Pensionari exclusivii sociale	41.000	38.300	20.489	20.489	20.489	20.489	19.899		20.851
	Alte servicii	31.000	34.000	20.489	20.489	20.489	20.489	20.489		20.851
	Alte cheltuieli in domeniul angajator									
	si asistenta sociala	4.000	4.100	4.100	4.100	4.100	4.100	4.100		4.100

Căpătul capita- lului total	Sub- pa- ra- graf	Cris- ta- le	Ar- hi- ve- la	De- scriere indicativă	Credite de angajament		Credite bugetare		Angajamente legale	Pond efectuate	Angajamente legale de plată	Cheltuieli efective
					1	2	3	4				
	A			B								
				locul la realizarea unei lucrări și serviciul de întreținere public local, la baza unor convenții sau contracte de asociere								
	20	30	02	Alte debite		20.000	40.000	31.621	31.621	31.621	764-6	31.621
	20	30	02	Proceduri și impozite		13.000	18.000	16.072	16.072	16.072		16.072
	20	30	30	Alte debite și impozite		5.000	4.000	3.873	3.873	3.873		3.873
	70			CHETUIELI DE CAPITAL		16.000	14.000	12.529	12.529	12.529		12.529
	71			TITLUL XIII ACTIVE FINANCIARE		20.000	94.000	90.987	90.987	90.987		90.987
	71	01		Active fixe		20.000	94.000	90.989	90.989	90.989		90.989
	71	01	01	Contracte		17.000	81.000	80.982	80.982	80.982		80.982
	71	01	02	Mobili, echipamente și rețeaua de energie		17.000	17.000	17.000	17.000	17.000		17.000
	71	01	03	Mobili, aparatură diversă și alte active corporale								13.000
	71	01	30	Alte active fixe (incluzând capitale)								9.022
	71	03		Reperții capitale aferente activelor fixe		3.000	3.000					
	79			OPERATIUNI FINANCIARE		432.000	432.000	432.000	432.000	432.000		432.000
	81			TITLUL XVI RĂMBURSARI DE CREDITE		432.000	432.000	432.000	432.000	432.000		432.000
	81	02		Rambursări de credite interne		432.000	432.000	432.000	432.000	432.000		432.000
	81	02	05	Rambursări de credite aferente datoriei publice interne locale		432.000	432.000	432.000	432.000	432.000		432.000
	81	02		ALTE SERVICII PUBLICE GENERALE		21.000	162.000	161.812	161.812	161.812		161.812
	81	02	01	CHETUIELI CURENTE		21.000	161.000	160.900	160.900	160.900		160.900
	81	02	10	TITLUL I CHETUIELI DE PERSONAL		171.000	97.000	96.200	96.200	96.200		96.200
	81	02	10	Cheltuieli salariale în bani		151.000	79.000	78.873	78.873	78.873		78.873
	81	02	10	Salarii de baza		84.000	72.000	72.000	72.000	72.000		72.000

Categoriile de capital	Sub-ncategorii	Procentaj	Gruparea	Activul net	Drepturile de rezervare	Credite de angajament	Credite bugetare		Angajamente superioare	Angajamente legale	Ponderea	Angajamente legale de plată	Cheltuieli efective
							debitabile	definitive					
A							3	4	5	6	7	8	
10	01	12	Inventariati publici (nuo portance din alina 12)										
10	01	13	Inventariati de delegare										
10	03		Contributii				4.000	4.000	3.842	3.842	3.842		3.842
10	03	01	Contributii de asigurare sociale de stat				20.000	18.800	18.373	18.373	18.373		18.620
10	03	02	Contributii de asigurare de sanatate				13.000	11.000	8.742	8.742	8.742		8.742
10	03	03	Contributii de asigurare sociale de sanatate				1.000	1.000	200	200	200		200
10	03	04	Contributii de asigurare pentru accidente de munca si boli profesionale				4.000	4.000	3.766	3.766	3.766		3.823
10	03	06	Contributii pentru concedii si indemnizatii				1.000	1.000	84	84	84		84
20	01		TITLUL II BUNURI SI SERVICII										
20	01		Bunuri si servicii				48.000	44.300	35.721	35.721	35.721		3.884
20	01	01	Prestari de servicii				12.000	45.800	27.872	25.872	25.872		3.884
20	01	02	Prestari de bunuri				1.000	1.000	969	969	969		1.004
20	01	30	Alte bunuri si servicii pentru activitate de productie				8.000	6.000	5.847	5.847	5.847		5.847
20	02		Reparatii curente				4.000	38.000	31.107	31.107	31.107		31.427
20	05	30	Alte servicii de inventar				3.000	4.000	3.279	3.279	3.279		3.279
20	06	01	Depozitari, deplasari, transporturi				8.000	4.000	4.000	4.000	4.000		4.431
20	06	01	Depozitari interne, deplasari, transporturi				8.000	6.000	4.832	4.832	4.832		4.431
20	30		Alte cheltuieli				20.000	4.000	2.036	2.036	2.036		2.036
20	30	30	Alte cheltuieli cu bunuri si servicii				10.000	4.000	2.036	2.036	2.036		2.036
70	CREDITUL DE CAPITAL						1.000	1.000	343	343	343		343

Categoriile de activitate	Sub-activitate	Grupul de activitate	Activitatea	Denumirea activitatii	Credite de angajament	Credite bugetare			Angajamente bugetare	Angajamente legale	Plati efectuate	Angajamente legale de platit	Cheluzii efective
						initiale	definitive	3					
A					1	2	3	4	5	6	7=5-6	8	
B													
TITLUL XIII ACTIVE NEFINANCIARE													
	71	01		Active fixe			1.000	843	843				143
	71	01	09	Meuble, aparatura birou si alte active corporale			1.000	843	843				143
	71	01	30	Alte active fixe (incluzand registrul cuprins)			1.000	843	843				143
5502				TRANZACTII PRIVIND DATORIA PUBLICA SI IMPRUMUTURI									
	01			CHELTUIELI CURENTE		146.000	86.000	86.000	86.000		86.000		39.262
	20			TITLUL II BUNURI SI SERVICII		504.000	33.300	33.300	33.300		33.300		39.262
	20	34		Comisioane si alte costuri aferente reprezentarii		6.000	6.000	6.000	6.000		6.000		4.834
	20	34	02	Comisioane si alte costuri aferente reprezentarii interne		6.000	6.000	6.000	6.000		6.000		4.834
	30			TITLUL III DOBANZI		8.000	6.000	6.000	6.000		6.000		4.834
	30	01		Debitul aferent datoriilor publice		36.000	34.000	34.000	34.000		34.000		34.000
	30	01	01	Debitul aferent datoriilor publice interne dintr-un divizor		26.000	24.000	24.000	24.000		24.000		24.000
6000	02			Functii si APARARE, ORDINE PUBLICA SI SIGURANTA NATIONALA									
	01			CHELTUIELI CURENTE		477.000	461.000	461.000	461.000		461.000		461.000
	10			TITLUL I CHELTUIELI DE PERSONAL		477.000	461.000	461.000	461.000		461.000		461.000
	10	01		Cheluzii salariale si boni		335.000	315.000	315.000	315.000		315.000		315.000
	10	01	01	Salarii de baza		210.000	194.000	194.000	194.000		194.000		194.000
	10	01	06	Alte salarii		210.000	194.000	194.000	194.000		194.000		194.000
	10	02		Cheluzii salariale in natura		210.000	210.000	210.000	210.000		210.000		210.000
	10	02	02	Norme de baza		146.000	146.000	146.000	146.000		146.000		146.000



CONSILIUL LOCAL
HOTARARE

Privind: Aprobarea vanzarii terenului in suprafata de 80 mp d-lui Sanduleanu Radu proprietarul constructiei existente pe terenul ce apartine domeniului privat al Unitatii Administrative Teritoriale Oras Pucioasa

MAI 2017

Consiliul Local al Orasului Pucioasa jud. Dambovita, intrunit in sedinta ordinara astazi **25.05.2017**,
 Avand in vedere:

- adresa d-lui Sanduleanu Radu inregistrata la registratura u.a.t. a Orasului Pucioasa sub nr.9014/21.04.2017, prin care solicita cumpararea terenului in suprafata de 80 mp situat in orasul Pucioasa, str. Republicii, intrucat este proprietarul constructiei (garajului) existent pe terenul ce apartine domeniului privat al Unitatii Administrative Teritoriale Oras Pucioasa, detinut in baza contractului de concesiune nr.8186/05.01.2004;

- raportul de evaluare intocmit de evaluator ing. Popescu Liviu Dan - Anexa 1;
- expunerea de motive a initiatorului nr.11313/18.05.2017;
- referatul Biroului- Administrarea domeniului public nr.11314/18.05.2017;
- avizul comisiilor: economice, juridice si de urbanism;
- H.C.L. nr.71/30.05.2013 privind aprobarea inventarului bunurilor care alcatuiesc domeniul privat al orasului Pucioasa;
- prevederile art.4 din Legea nr.213/1998 privind proprietatea publica si regimul juridic al acesteia;
- prevederile art. 36 alin (5) lit."b" si art.123 alin (3) si (4) din Legea nr. 215/2001 - Legea Administratiei Publice Locale -republicata ,cu modificarile si completarile ulterioare;
- In temeiul art. 45 alin. (3) din Legea nr. 215/2001 - Legea Administratiei Publice Locale, -republicata cu modificarile si completarile ulterioare;

HOTARASTE:

Art. 1. Se aproba revocarea Art.1 din HCL nr.65/19.05.2016 privind "Aprobarea vanzarii terenului in suprafata de 144 mp situat in orasul Pucioasa, str. Republicii, din care: 80 mp d-lui Sanduleanu Radu si 64 mp S.C. G.V. IFRIMA SRL, proprietarii constructiilor existente pe terenul ce apartine domeniului privat al Unitatii Administrative Teritoriale Oras Pucioasa, Parcela 2517, Tarla 46".

Art. 2. Se aproba vanzarea fara licitatie a terenului in suprafata de **80 mp** situat in orasul Pucioasa, str. Republicii, d-lui **Sanduleanu Radu**, proprietarul constructiei (garajului) existent pe terenul ce apartine domeniului privat al Unitatii Administrative Teritoriale Oras Pucioasa, curti -constructii, Parcela 2517, Tarla 46.

Art. 3. Pretul vanzarii terenului prevazut la Art.1 este de **28,30 euro /mp**, conform raportului de evaluare (anexa 1) ce face parte integranta la prezenta hotarare.

Art. 4. Transmiterea dreptului de proprietate, opereaza in momentul incheierii si autentificarii contractului de vanzare -cumparare in forma autentica, dupa achitarea pretului integral a bunului imobil.

Art. 5. Toate cheltuielile pentru autentificarea contractului de vanzare - cumparare, sunt in sarcina cumparatorului (raport de evaluare ,cheltuielile propriu-zise ale actului, taxele de timbru si de autentificare - onorariul notarial ,de publicitate imobiliara , etc.)

Art. 6. Prezenta hotarare poate fi atacata in conditiile Legii nr.554/2004 Legea contenciosului administrativ in termen de 30 de zile, la Tribunalul Dambovita -Sectia de Contencios administrativ si fiscal.

Art. 7. Hotararea adoptata va fi adusa la indeplinire de catre Primar ,Directia economica , Biroul-Administrarea Domeniului Public si Privat si Comunitatea Institutiei Prefectului Dambovita conform legii ,prin grija secretarului ,



Avizat pentru legalitate,
 Secretarul U.A.T. Oras Pucioasa,
 Jr. Colana Elena

R A P O R T

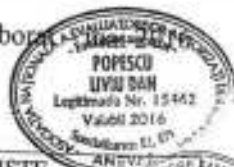
EVALUARE IMOBIL = TEREN INTRAVILAN

Suprafață: 160 mp

situat în localitatea Pucioasa
strada Republicii, județul Dâmbovița

- Solicitant raport: U.A.T. oraș Pucioasa, județul Dâmbovița
- Proprietar: U.A.T. oraș Pucioasa, cu sediul în
PUCIOASA, strada Fântânelor, nr. 7,
județul Dâmbovița

elaborat



EVALUATOR: POPESCU LIVIU DAN - I.F. - TÂRGOVIȘTE



SINTEZA

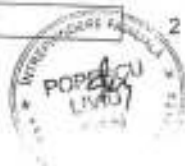
RAPORT DE EVALUARE

- Beneficiar: U.A.T. Pucioasa, cu sediul în Pucioasa, str. Fântânelor, nr. 7, județul Dâmbovița
- Utilizator evaluare: U.A.T. Pucioasa
- Proprietate evaluată: Imobil; teren intravilan; Suprafață = 160 mp situat în str. Republicii – Pucioasa, județul Dâmbovița
- Proprietar imobil: U.A.T. Pucioasa, cu sediul în str. Fântânelor, nr. 7, oraș Pucioasa, județul Dâmbovița teren curți construcții
- Destinație: cea actuală
- Cea mai bună utilizare: intravilan: St = 160 mp
- Suprafața teren (mp): 4.528 ron; revenind: 126,70 lei/mp, respectiv: 28,30 euro/mp
- Valoarea estimată: 1 euro = 4,4774 ron
- Curs de schimb valutar utilizat: 25.04.2016
- Data inspecției: 30.04.2016
- Data evaluării:
- Observații:
 - zona centrală a orașului Pucioasa, strada Republicii, județul Dâmbovița; formă relativ-regulată;
 - accesul la terenul în suprafață de 160 mp, curți construcții, se face printr-un drum de acces pe latura Est str. Republicii;
 - valoarea de piață a proprietății imobiliare în suprafață de 160 mp se referă la terenul liber și ea nu conține T.V.A.

Expert evaluator
ing. Popescu Liviu Dan



EVALUATOR: POPESCU LIVIU DAN – I.F. - TÂRGOVIȘTE



RAPORT DE EVALUARE

Capitolul I – Generalități

1.1. Obiectul evaluării

Evaluarea imobil situat în Pucioasa, str. Republicii, județul Dâmbovița, care aparține U.A.T. Pucioasa în baza actului administrativ: HOTĂRÂRE nr. 16 din 23.06.2006, emis de Consiliul Local Pucioasa, act administrativ P.A.D. nr. 16.566/11.04.2006, emis de O.C.P.I. Dâmbovița.

1.2. Scopul evaluării

Determinarea „valorii de piață” a imobilului teren curți-construcții cu S = 160 mp situat în orașul Pucioasa, str. Republicii, T.46, P.2517, județul Dâmbovița, în vederea vânzării.

Data evaluării: 30.04.2016

Cursul de schimb al BNR la data evaluării: 30.04.2016

1 Euro = 4,4774 ron

Moneda Raportului:

Moneda în care sunt exprimate rezultatele Raportului de evaluare este RON și EURO.

1.3. Beneficiar

U.A.T. oraș Pucioasa, cu sediul în orașul Pucioasa, str. Fântânelor nr. 7, județul Dâmbovița.

1.4. Proprietar

= Conform date puse la dispoziție de către beneficiar –U.A.T. orașul Pucioasa, județul Dâmbovița – la data efectuării fazei de teren, proprietarul este: U.A.T. oraș Pucioasa, cu sediul în localitatea Pucioasa, strada Fântânelor, nr. 7, județul Dâmbovița, conform „LISTA mijloacelor fixe din evidență luna noiembrie 2015, poziția 9, terenul fiind situat în str. Republicii, aparținând

domeniului „PRIVAT” al U.A.T. oraș Pucioasa, județul Dâmbovița, P.2517, T.46.

1.5. Prezentarea evaluatorului

I.F. „LIVIU” – cu sediul în Târgoviște, Bulevardul Regele Carol I, nr. 52, județul Dâmbovița înregistrată la O.R.C. de pe lângă Tribunalul jud. Dâmbovița J.15/87/04.03.2003; Cod unic de înregistrare 10950873 din 23.02.2009.

Ing. Popescu Liviu Dan, expert evaluator atestat adeverință nr. 1.518/18.05.1994 A.N.P., membru titular UNEVAR, legitimație nr. 15.462/2015, expert tehnic atestat Ministerul Justiției autorizație nr. 2.468 seria 1680, eliberată la data de 15.11.2013, evaluator autorizat, membru titular, ANEVAR – specialitățile E.I./E.P.I. – legitimație nr. 15.462, valabilă 2016.

1.6. Declarația de conformitate cu standardele profesionale de evaluare

Evaluarea a fost efectuată în conformitate cu prevederile Standardelor Internațional de Evaluare SEV 2015 – publicate de către ANEVAR, respectiv:

- SEV-100 – Cadrul general (I.V.S.)
- SEV-101 – Termenii de referință ai evaluării (IVS 101)
- SEV-102 – Implementarea (I.V.S. 102)
- SEV-103 – Raportare (I.V.S. 103)
- SEV-230 – Drepturi asupra proprietății imobiliare (I.V.S. 230)
- GEV-630 – Evaluarea bunurilor imobile.

1.7. Bazele evaluării și procedura de evaluare

Baza de evaluare în prezentul raport este dată de Standardul Internațional de Evaluare IVS – „valoarea de piață”.

Valoarea de piață se definește ca:

Suma estimată pentru care un activ sau o datorie poate fi schimbată, la data evaluării, între un cumpărător hotărât și un vânzător hotărât, într-o tranzacție nepărtimitoare, după un marketing adecvat, în care ambele părți au acționat în cunoștință de cauză, prudent și fără constrângere.

Valoarea de piață este o estimare fundamentală de piață, efectuată în conformitate cu aceste standarde.

EVALUATOR: POPESCU LIVIU DAN – I.F. - TÂRGOVIȘTE



1.8. Metode de evaluare utilizate

Pentru determinarea „valorii de piață” am aplicat o singură metodă de evaluare, a cărei metodologie de aplicare va fi prezentată în cadrul lucrării, și anume:

- abordarea prin comparații directe: teren arabil („A”)

1.9. Sursele de informare, materiale informative

Documentele puse la dispoziție de beneficiar:

- LISTA mijloacelor fixe din evidență la 11.2015 din cadrul U.A.T. oraș Pucioasa – domeniul PRIVAT
- Plan parcelar – oraș Pucioasa
- Plan de situație – garaje situate în str. Republicii. Suprafață teren: 159,09 mp, str. Republicii – intravilan.

Acte normative și lucrări de referință în domeniu:

- Evaluarea proprietăților imobiliare – editor Asociația Națională Americană Appraisal Institute – ediția 2011
- „Inspekția proprietăților în scopul evaluării” – Corneliu Schiopu, editura IROVAL 2004.
- Evaluarea terenului – Aplicații – Editura IROVAL – București - 2009
- Colecția Biblioteca ANEVAR.
- Presa locală – rubrica de mică publicitate
- Literatura de specialitate. Alte reglementări stabilite prin legislația în vigoare.
- Experiența proprie a evaluatorului pentru lucrări similare în cadrul S.C. PROIECT DÂMBOVIȚA – S.A. și I.F. LIVIU
- Baza de date proprii cu oferte și tranzacții de bunuri mobile și imobiliare, active.

Standardele de evaluare ANEVAR – ediția 2015 încorporează *Standardele Internaționale de Evaluare* – ediția – 2014, precum și alte:

- Standard de evaluare: SEV – Cadrul general (I.V.S.)
- Standarde generale:
 - SEV-101 – Termenii de referință ai evaluării (I.V.S. 101)
 - SEV-102 – Implementarea (I.V.S. 102)
 - SEV-103 – Raportarea (I.V.S. 103)

- Standarde referitoare la active:
 - SEV-230 – Drepturi asupra proprietății imobiliare (I.V.S. 230)
 - GEV-630 – Evaluarea bunurilor imobile.

10. Condiții și circumstanțe limitative

La baza evaluării stau o serie de ipoteze și condiții limitative, prezentate în cele ce urmează.

Opinia evaluatorului este exprimată în concordanță cu aceste ipoteze și concluzii, precum și cu celelalte aprecieri din acest raport.

Principalele ipoteze și limite de care s-a ținut seama în elaborarea prezentului raport de evaluare sunt următoarele:

1. În elaborarea lucrării au fost luați în considerare toți factorii care au influență asupra valorii, nefiind omisă în mod deliberat nicio informație. După cunoștința evaluatorului toate aceste informații sunt corecte.
Proprietatea a fost văzută și inspectată de către evaluator în data de 25.04.2016, în prezența doamnei Neagu Daniela, reprezentanta beneficiarului.
2. Prezentul raport a fost realizat pe baza informațiilor, documentelor și documentațiilor furnizate de beneficiar, precizia lor fiind responsabilitatea acestuia.
3. Aspectele juridice se bazează exclusiv pe informațiile și documentele furnizate de către beneficiar și au fost prezentate fără a se întreprinde verificări sau investigații suplimentare. Nu se asumă nici o responsabilitate în legătură cu situația juridică a proprietății. Proprietatea este evaluată ca fiind liberă de orice sarcini.
4. Valorile estimate în prezentul raport se bazează pe condițiile actuale ale pieței, pe factorii anticipați ai cererii sau ofertei pe termen scurt și mediu, așa cum au fost prezentați în raport. Aceste previziuni se pot schimba în funcție de evoluția economică viitoare.

5. Valoarea estimată este valabilă atâta timp cât condițiile în care s-a realizat evaluarea (starea pieței, nivelul cererii și ofertei, inflație, evoluția cursului de schimb etc.) nu se modifică semnificativ.
6. Nici prezentul raport, nici părți ale sale (în special concluzii referitor la valori, identitatea evaluatorului) nu trebuie publicate fără acordul prealabil al evaluatorului. Acest raport este confidențial și poate fi utilizat numai de către destinatarul lucrării în scopul precizat la punctul 1.2.
7. În conformitate cu practicile din România valorile estimate de către evaluator sunt valabile la data prezentată în raport și încă un interval limitat după această dată în care condițiile specifice ale pieței imobiliare nu suferă modificări semnificative care afectează opiniile estimate. Dacă în viitor acesta se modifică semnificativ, evaluatorul nu este responsabil decât în limita informațiilor valabile și cunoscute de acesta la data evaluării.

1.11. Clauze de nepublicare

Acest raport de evaluare este destinat scopului precizat și numai pentru uzul destinatarului menționat la cap. 1.3.

Evaluatorul are responsabilitate numai față de beneficiar și nu acceptă nici o responsabilitate față de alte persoane, în nici o circumstanță.

Acest raport de evaluare, în întregime, parțial sau în referințe, nu va putea fi inclus în documente, circulare sau declarații publice și nu va putea fi publicat sau menționat în alt fel fără aprobarea scrisă a evaluatorului, referitoare la forma și contextul în care să apară.

Lucrarea nu poate fi reprodusă, împrumutată sau cedată unor terțe părți concurente în domeniu, nici de către beneficiar și nici de evaluator, fără aprobarea scrisă a celeilalte părți.

1.12. Răspunderea față de terți

Acest raport este confidențial pentru beneficiar și pentru consultanții acestuia și este întocmit numai pentru scopul stabilit la pct. 1.2. din prezentul raport.

Evaluatorul are responsabilitate numai față de beneficiar, care se obligă să-l protejeze față de pretențiile terților.

Nu acceptăm nicio responsabilitate dacă raportul de evaluare este transmis altei persoane, fie pentru scopul declarat, fie pentru oricare alt scop.

Evaluatorul, prin natura muncii sale, nu este obligat să ofere în continuare consultanță sau să depună mărturie în instanță relativ la proprietatea în discuție.

Capitolul II – Prezentarea proprietății

2.1. Situația juridică – Dreptul de proprietate

Imobilul care face obiectul evaluării este proprietatea U.A.T. oraș Pucioasa, domeniul PRIVAT, vezi „LISTA” – mijloacelor fixe din evidență luna noiembrie 2015 (poz. 9).

Imobilul – teren – situat în intravilanul orașului Pucioasa, strada Republicii, P.2517, T. 46, județul Dâmbovița, cu destinație prezentă: teren curți construcții 160 mp, la care se accede printr-un drum de acces cu lățimea de cca 3/4 ml (pe latura est), paralel cu strada Republicii (stradă asfaltată), imobilul este amplasat în zona centrală.

Zona „centrală” a localității, vecinătăți civilizate

2.2.- Proprietatea imobiliară – teren 160 mp, categoria de folosință curți construcții – este situată în intravilanul localității Pucioasa, strada Republicii, P.2517, T.46, județul Dâmbovița, accesul la proprietate se realizează prin drumul de acces paralel cu D.S. 1013, cu circulație relativ redusă, în lungime de circa 190 ml și lățime 3/4 ml (vezi „Plan cadastral oraș Pucioasa”).

La data fazei de teren accesul s-a făcut prin calea de acces paralelă cu str. Republicii, respectiv prin drumul de acces, împreună cu reprezentanta solicitantei dna Neagu Daniela.

Zona este considerată liniștită din punct de vedere social.

Dotări, utilități: rețele electrice, rețele sanitare (apă, canal), rețea de gaze, rețea telefonică pe str. Republicii.

2.3. Descrierea imobilului – teren St = 160 mp

Imobilul, bun al U.A.T. orașul Pucioasa este amplasat în intravilanul orașului Pucioasa, județul Dâmbovița, în zona centrală a localității, accesul făcându-se printr-un drum asfaltat paralel cu D.S. 1013, str. Republicii, pe latura Est, P.2517, P.46.

În zonă nu există transport public local, iar strada Republicii este într-o stare bună de întreținere (fiind modernizat).

Ocuparea proprietăților este ridicată (există spații de teren similare în zonă).

Nivelul impozitelor pe proprietăți este mediu, menținându-se în prezent.

În zonă traficul rutier este foarte ridicat, iar nivelul de poluare este relativ redus ținând seama de amplasamentul într-un cartier central al localității Pucioasa (retras față de arteră de circulație).

În urma deplasării în teren, în vederea constatărilor preevaluării, am identificat imobilul, amplasarea, poziția, orientarea, vecinii, drumurile de acces, dimensiunile, restricțiile, aspectul urbanistic, dotările și utilitățile etc.

Terenul în suprafață de 160 mp care face obiectul evaluării are o formă dreptunghiulară + trapezoidală, teren plan are categoria de folosință de teren: curți construcții.

Evaluarea terenului s-a făcut liber de construcții.

2.4.- Prezentarea punctelor forte și punctelor slabe care privesc imobilul evaluat

Puncte tari:

- Zonă liniștită, acces paralel cu str. Republicii
- Există zonă de parcare.

Puncte slabe:

- Lățime acces îngustă: 5,15 ml.

(C.M.B.U.), această abordare:

- este permisibil legal
- îndeplinește condiția de fizic posibil
- este fezabilă financiar
- este maximă productivă

referindu-se la valoarea proprietății imobiliare în condițiile celei mai bune utilizări.

Capitolul IV – Evaluare – determinarea valorii de piață

4.1. Baza de evaluare; proceduri de evaluare

Data evaluării: 30.04.2016

Curs valutar: 4,4774 lei/euro

Principiile evaluării care influențează valoarea terenului sunt: anticiparea, schimbarea, cererea și oferta, substituția și echilibrul.

- Anticiparea unui eventuale cereri viitoare de spații într-o anumită zonă va motiva investitorii să cumpere terenuri pentru construcție.
- Relația dintre cerere și ofertă și faptul că un cumpărător nu va plăti mai mult decât pentru un teren similar, vor determina prețul de achiziție.
- Principiul echilibrului face legătura între elementele unor proprietăți în care terenul are un rol esențial.

De asemenea, caracteristicile fizice ale terenului (dimensiunea, forma, topografia, raportul laturilor, localizare etc. și existența utilităților de bază (energie electrică, apă, canalizare, gaze naturale) influențează utilizarea terenului și implicit valoarea sa.

Evaluarea terenului se face în ipoteza că acesta este liber de construcții.

Estimarea valorii de piață a terenului se va face prin metoda comparației (directe) pentru terenul curți construcții în suprafață de 160 mp.

Prin metoda comparației directe, prețurile și informațiile referitoare la terenurile similare sunt analizate, comparate și corelate în funcție de asemănările și deosebirile caracteristicilor tehnico-funcționale, reflectate în elementele de comparație.

Anexa 1. Criteriul de comparație ales: preț/mp.

Toate comparabilele sunt oferte, conform anunțurilor agențiilor imobiliare în perioada: 16.01.2015 + 24.04.2016, vezi anexa I.1.

- Comparabila „1”

- Agenția CRESCOM
- Data: 14.09.2015
- Zona – rezidențială
- Teren intravilan St = 662 mp (20 ml)
- Preț ofertă: 25 Euro/mp
- Vecinătăți: alte case + terenuri
- Toate utilitățile

- Comparabila „2”

- Agenția OLX - RO
- Data: 25.04.2016
- Zona – „0”
- Teren intravilan St = 440 mp
- Preț ofertă: 22,50 euro/mp)
- Vecinătăți: neprecizat
- Utilități: T.U.

- Comparabila „3”

- Agenția CORA
- Data: neprecizat
- Zona – Rezidențială
- Teren intravilan St = 369 mp; D = 16-18 ml
- Preț ofertă: 30,00 euro/mp)
- Vecinătăți: neprecizate
- Utilități: complete.

Valoarea estimată a terenului în suprafață de 160 mp – categoria de folosință curți construcții este de:

- conform anexa I
- Exprimat în euro:
- revenind un preț unitar de:

20.274 lei

4.528 euro

28,30 euro/mp

ing. Popescu Liviu Dan



Handwritten signature



Handwritten signature

ANEXE

LA RAPORT DE EVALUARE

IMOBIL – TEREN INTRAVILAN

situat în Pucioasa, str. Republicii, județ Dâmbovița

- Anexa nr. 1 - Metoda comparației vânzărilor
- Anexa nr. 1.1. - OFERTE – preț terenuri similare – Agenții imobiliare
- Anexa A - LISTA – Mijloacelor fixe din evidență: luna noiembrie 2015 – Domeniul PRIVAT al U.A.T. oraș Pucioasa (1 pag.)
- Anexa B - Plan parcelar – oraș Pucioasa (parțial) – 1 pag.
- Anexa C - Plan de situație – garaje situate în str. Republicii, T. 46, P.2517 – adresa imobil: strada Republicii, oraș Pucioasa, jud. Dâmbovița

Ing. Pop



Metoda comparației vânzărilor/ofertelor

Teren St = 160 mp

1 euro = 4,4774 lei

Nr. crt.	Elemente de comparație	Subiect	Proprietăți imobiliare comparabile		
			Comparabila 1	Comparabila 2	Comparabila 3
	Suprafața (mp)	(160 mp)	662	440	500
	-Preț (E/mp)		25,00	22,50	30,00
	-Tipul		Ofertă	Ofertă	Preț ofertă
	-Corecție (%)		-10%	-10%	-10%
	-Corecție (E/mp)		-2,50	-2,25	-3,00
	-Preț corectat (E/mp)		22,50	20,25	27,00
1.	Dreptul de proprietate transmis	Deplin	Deplin	Deplin	Deplin
	-Corecție (%)		0%	0%	0%
	-Preț corectat (E/mp)		22,50	20,25	27,00
2.	Condiții de finanțare	Cash	Cash	Cash	Cash
	-Corecție (%)		0%	0%	0%
	-Preț corectat (E/mp)		22,50	20,25	27,00
3.	Condiții de vânzare	Independent	Independent	Independent	Independent
	-Corecție (%)		0%	0%	0%
	-Preț corectat (E/mp)		22,50	20,25	27,00
4.	Condiții de piață	04.2016	09.2015	Aprilie 2015	Februarie 2016
	-Corecție (%)		-3%	0%	0%
	-Corecție (E/mp)		-0,70	0,00	0
	-Preț corectat (E/mp)		21,80	20,25	27,00
5.	Localizare/vecinătăți + drum acces	Jud. D-ța Pucioasa Str. Republicii -alte case + terenuri -drum modernizat	Jud. D-ța Pucioasa Zona Rezidențială Puțin mai slab	Jud. D-ța Pucioasa Neprecizat Mult mai slab	Jud. D-ța Pucioasa Central Puțin mai slab
	-Corecție (%)		+10%	+15%	+5%
	-Corecție (E/mp)		+2,20	+3,05	+1,35
	-Preț corectat (E/mp)		24,00	23,30	28,35
6.	Suprafață/Dimensiuni Raport laturi:		160 m/5,15-9,15 ml	662 mp/20,0ml Mai bun	440 mp/ Neprecizat
	-Corecție %		-5%	0%	-5%
	-Corecție (E/mp)		-1,20	0,00	-1,40
	Preț corectat		22,80	23,30	26,95
7.	Utilități	T.U.	T.U.	T.U.	T.U.
	Nr. accese	-acces la două străzi	-un singur acces	un singur acces	un singur acces

EVALUATOR: POPESCU LIVIU DAN - I.F. - TÂRGOVIȘTE



RAPORT DE EVALUARE - IMOBIL - TEREN INTRAVILAN

	-Corecție %		+5%	+5%	+5%
	-Corecție (E/mp)		+1,15	+1,15	+1,35
	Preț corectat		23,95	24,45	28,30
8.	Categoria de folosință	Curți construcții	Similar	Similar	Similar
	-Corecție %		0%	0%	0%
	-Corecție E/mp		0,00	0,00	0,00
	Preț corectat		23,95	24,45	28,30
	Corecție totală netă (E)		-1,05	-1,95	-1,70
	Idem (%)		4,20	8,67	5,67
	Corecție totală brută(E)		7,75	6,45	7,10
	Idem (%)		31,00	28,67	23,67
	Nr. corecții		5	3	4
	Valoare unitară propusă (E/mp)	28,30			
	Idem (lei/mp)	126,70			
	Valoare totală (E)	4.528			
	Idem (lei)	20.274			

*) Comparabila „3” cu cea mai mică corecție brută

Expliciteaza corecțiilor:

- 5 - Localizarea - am luat în calcul: amplasament oraș; ultracentral, central, mediu sau periferic, calitatea vecinătăților, drumuri de acces, comparabilele 1 și 2 fiind amplasate în aceeași zonă, pe când comparabila „3” este precizată: zona centrală, similară cu a subiectului.
- 6 - Suprafața / dimensiuni - comparabilele 1 + 3 au suprafețe mai mari decât subiectul; pe când comparabila „2” are suprafața mai apropiată de subiect, situație în care am luat în calcul: raportul laturilor (mai bun la comparabilele 1 și 3).
- 7 - Utilități - Comparabilele 1 - 2 au aceleași utilități. S-a considerat că fiecare amplasament are un singur acces.
- 8 - Categoria de folosință - Toate comparabilele sunt curți construcții.

Intocmit de
Ing. Popescu Liviu Dan



EVALUATOR: POPESCU LIVIU DAN - I.E. - TÂRGOVIȘTE



RAPORT DE EVALUARE - IMOBIL - TEREN INTRAVILAN

11. *)	Ziarul RAID	25.02.2016 0721/330245	Pucioasa Str. Garofiței	550/20		T.U. Cadastru	(14.000 E) 25,45
12. **)	GABIMOB	25.02.2016	Ultracentral Zona Gării	369/14+16		T.U.	(5.500 E) 14,90
13.	GABIMOB	11.10.2015	Zona Patrana	800		Utilități, Acte	18,00
14.	0730/911971	04.06.2015	Pucioasa, intravilan	566 mp+ 111 mp 677 mp		Cadastru Studiu geo	(15.500 E) 18,40

Legendă:

S = suprafață teren (mp); D = deschidere teren (ml)

Utilități: A - apă; C - canal; E - electrice; G - gaze; T.U. - toate utilitățile;

N - negociabil; U.N. - ușor negociabil.

*) = anunț publicat în tot cursul anului 2015

***) = primul anunț 10/2015 - preț: 6.200 Euro/N

Întocmit,

Ing. Popescu Liviu Dan



EVALUATOR: POPESCU LIVIU DAN - I.F. - TÂRGOVIȘTE

[Handwritten signature]

Denumirea inventarului		Cantitate		Prețul unitar		Valoarea contabilă		Valoarea de inventar		Deprecierea	
U.M.	Cantitate	Scoruri		Diferențe		Plus	Minus	Plus	Minus	Valoarea	Valoarea
		Explicite	Implicit	Plus	Minus						
1	TEREN B-CIUL GARDI 2004	3	6	7	8	9	10	11	12	13	14
	P 1718.T.34	623.000				36.003.86	36.003.86			36.003.86	
2	TEREN STR. REPUBLICA 2004	841.000				48.446.79	48.446.79			48.446.79	
3	TEREN STR. AV. IANCU 2004	2048.000				117.977.44	117.977.44			117.977.44	
4	TEREN STR. MORILOR 2004	897.000				25.838.38	25.838.38			25.838.38	
5	TEREN STR. C. OLĂBESCU 2004	397.000				34.004.01	34.004.01			34.004.01	
6	TEREN STR. BADIU COGANI 2004	100.000				509.38	509.38			509.38	
7	TEREN STR. REPUBLICA 2004	1653.000				94.558.29	94.558.29			94.558.29	
8	TEREN STR. REPUBLICA 2004	193.000				11.334.69	11.334.69			11.334.69	
9	TEREN STR. REPUBLICA 2004	100.000				9.113.57	9.113.57			9.113.57	
10	TEREN STR. REPUBLICA 2004	141.000				8.031.10	8.031.10			8.031.10	
11	TEREN STR. PROCTEOR 2004	221.000				1.270.16	1.270.16			1,270.16	
12	TEREN ZONA STADION 2004	649.000				3,694.38	3,694.38			3,694.38	
13	TEREN ZONA STADION 2004	800.000				5,009.28	5,009.28			5,009.28	
14	TEREN ZONA STADION 2004	927.000				5,280.03	5,280.03			5,280.03	
15	TEREN STR. ZORILOR 2004	2433.000				13,857.92	13,857.92			13,857.92	
16	TEREN STR. ZORILOR 2004	2058.000				11,722.00	11,722.00			11,722.00	
17	TEREN STR. 2004	1433.000				33,104.10	33,104.10			33,104.10	



Mălina
 Mălin
 Ion
 Neagă P. (D)

