



Ben Towler
Am Fisksee 23
074030 Nordholm

Eberhardt Hempel
Beauftragter des nordhombischen Ministeriums für Infrastruktur
Wallenfesler Straße 84b
075040 Nordholm

Nordholm, der 22.09.2019

Sehr geehrte Beauftragte des Ministeriums für Infrastruktur, sehr geehrte Damen und Herren,

**Hiermit beantragen wir die Erbauung der “goldenen
Gemeinde”.**

Die Goldenen Engel freuen sich den Antrag für eine eigene Gemeinde / Grundstückskomplex / kleine Siedlung veröffentlichen zu können und präsentieren zu dürfen.

Unsere aktuelle Situation verlangt es leider, dass, wenn wir unterschiedliche Ausrüstungsgegenstände und andere allgemeine Dinge abholen wollen, wir zu den unterschiedlichsten Ecken von Nordholm fahren müssen, um uns dementsprechend zu arrangieren. Bei spontanen oder kurzfristigen Angelegenheiten verzögern sich somit diese Zeiten und zudem weiß man fast nie, in welchem Haus welche Gegenstände gelagert sind. Das ist jedoch selbstverständlich nur ein Punkt, aus welchem Grund wir ein gemeinsames Örtchen beziehen möchten.

Dadurch, dass wir in unsere eigene Gemeinde ziehen möchten, ergeben sich weitere logistische Vorteile, so ist das Warten der Häuser nun deutlich einfacher, da wir mit LKW nicht mehr viele verschiedene Standorte anfahren müssen, sondern nur Einen. Dadurch würde auch ein Beitrag zum Klima geleistet werden, indem deutlich weniger Abgase in die Luft gelangen würden.

Ein zweiter großer Aspekt sind die sozialen Vorteile. Ideen & Pläne für den Tag können gemeinsam mit allen Mitgliedern in einer vertrauten und bekannten Umgebung besprochen und geplant werden. Man kann es sich auf der Außenterrasse mit Blick auf die Nordsee oder direkt am Wasser gemütlich machen und die Seele baumeln lassen, oder auf dem Innenhof in den Vorgarten gehen. Parkmöglichkeiten wurden gut durchdacht und effizient eingeplant, so ist Platz für 6 PKW, als auch 1 LKW auf dem Innenhof.

Die Gemeinde ist mit aktuell 3 großen Häusern, einem Ladengebäude sowie einer Garage geplant. Wie man in den Software-Screenshots sieht, sind die Gebäude logisch und effizient in die Natur eingebaut worden, damit nur sehr wenige Bäume gefällt werden müssen. Zudem möchten wir gegenüber des Grundstückseingang einen Gehweg mit Parkplätzen bauen, um ein zukünftiges, nicht Vermeidbares Expandieren der Gemeinde und Gruppierung vor auszuplanen. Insgesamt würden 5 große Häuser entlang des Gehweges passen. Da sich die Siedlung dann jedoch über eine Hauptstraße zieht, würden wir durchaus einen Fußgängerüberweg begrüßen, damit ein sicheres Passieren der Straße gewährleistet wird.

Wir würden wir es überaus begrüßen, wenn uns das Ministerium für Infrastruktur teils staatlich unterstützen könnte, da wir mehrfach auf dem Gelände auf erneuerbare Energien setzen und mit den geplanten 4 Solaranlagen unsere Gemeinde eigenständig mit Strom versorgen könnten und dies einen soliden Beitrag zum Schutz des Klimas und zur Förderung der genannten Energiemethoden beitragen würden.

Solange Sie das Bauvorhaben für die Gemeinde für realistisch empfinden und den ersten Bauplänen nur noch Steinchen im Weg liegen, würden wir uns sehr über ein zukünftiges, persönliches Gespräch mit den Verantwortlichen freuen.

Wir bedanken uns im Voraus für Ihre Bemühungen und freuen uns im Voraus über eine Rückantwort!

Mit besten Grüßen

B. Towler

Nordholm, der 22.09.2019

Für Software-Screenshots [hier](#) klicken