



ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ**Υπουργείο Μετανάστευσης & Ασύλου****Διεύθυνση Προμηθειών & Λειτουργικής Μέριμνας****Τμήμα Έργων, Δράσεων & Συμφωνιών-Πλαίσιο**

Ταχ. Δ.νση: Λ. Θηβών 196-198, Άγιος Ιωάννης

Ρέντης

Ταχ. Κώδικας: 182 33

Πληροφορίες: Γ. Πετρόπουλος

E-mail: g.petrooulos@migration.gov.gr

Αγ. Ιωάννης Ρέντης, 19.05.2021

Αριθ. Πρωτ: 15053

Θέμα: Απόφαση απ' ευθείας σύναψης σύμβασης μίσθωσης γεωτεμαχίων στη θέση «ΒΑΣΤΡΙΑ», μεταξύ των διοικητικών ορίων του Δήμου Μυτιλήνης και του Δήμου Δυτικής Λέσβου, της Περιφερειακής Ενότητας Λέσβου, Περιφέρεια Βορείου Αιγαίου για την εγκατάσταση Δομής της παρ. 4 του άρθρου 8 του ν. 4375/2016 για τη προσωρινή υποδοχή και φιλοξενία πολιτών τρίτων χωρών ή ανιθαγενών αιτούντων άσυλο.

ΑΠΟΦΑΣΗ**Η ΥΠΗΡΕΣΙΑΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ**

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις:

α. του άρθρου 90 του π.δ. 63/2005 «Κωδικοποίηση της νομοθεσίας για την Κυβέρνηση και τα κυβερνητικά όργανα»(Α'98)

β. του ν. 4270/2014 «Αρχές δημοσιονομικής διαχείρισης και εποπτείας (ενσωμάτωση της οδηγίας 2011/85/ΕΕ)-δημόσιο λογιστικό και άλλες διατάξεις» (Α'143), όπως ισχύει.

γ. του ν. 4375/2016 (Α' 51), «Οργάνωση και λειτουργία Υπηρεσίας Ασύλου, Αρχής Προσφυγών, Υπηρεσίας Υποδοχής και Ταυτοποίησης σύσταση Γενικής Γραμματείας Υποδοχής, προσαρμογή της Ελληνικής Νομοθεσίας προς τις διατάξεις της Οδηγίας 2013/32/ΕΕ του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου «σχετικά με τις κοινές διαδικασίες για τη χορήγηση και ανάκληση του καθεστώτος διεθνούς προστασίας (αναδιτύπωση)» (L 180/29.6.2013), διατάξεις για την εργασία δικαιούχων διεθνούς προστασίας και άλλες διατάξεις», όπως ισχύει

δ. του ν. 4670/2020 (Α'43) "Ασφαλιστική μεταρρύθμιση και ψηφιακός μετασχηματισμός Εθνικού Φορέα Κοινωνικής Ασφάλισης (e-Ε.Φ.Κ.Α.) και άλλες διατάξεις"

ε. του ν. 4686/2020 (Α' 96) «Βελτίωση της μεταναστευτικής νομοθεσίας, τροποποίηση διατάξεων των νόμων 4636/2019 (Α' 169), 4375/2016 (Α' 51), 4251/2014 (Α' 80) και άλλες διατάξεις»

στ. του ν.4727/2020 (Α'184) «Ψηφιακή Διακυβέρνηση (Ενσωμάτωση στην Ελληνική Νομοθεσία της Οδηγίας (ΕΕ) 2016/2102 και της Οδηγίας (ΕΕ) 2019/1024) Ηλεκτρονικές Επικοινωνίες (Ενσωμάτωση στο Ελληνικό Δίκαιο της Οδηγίας (ΕΕ) 2018/1972) και άλλες διατάξεις»

ζ. του άρθρου 96 του ν. 4368/2016 «Μέτρα για την επιτάχυνση του κυβερνητικού έργου και άλλες διατάξεις (Α' 21).

η. του ν.4762/2020 (Α' 251) «Κύρωση του Κρατικού Προϋπολογισμού οικονομικού έτους 2021».

2. Το π.δ. 123/2016 «Ανασύσταση και μετονομασία του Υπουργείου Διοικητικής Μεταρρύθμισης και Ηλεκτρονικής Διακυβέρνησης, ανασύσταση του Υπουργείου Τουρισμού, σύσταση Υπουργείου Μεταναστευτικής Πολιτικής και Υπουργείου Ψηφιακής Πολιτικής, Τηλεπικοινωνιών και Ενημέρωσης, μετονομασία Υπουργείου Εσωτερικών και Διοικητικής Ανασυγκρότησης, Οικονομίας και Ανάπτυξης και Τουρισμού και Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων (Α' 208).

3. Το π.δ. 81/2019 «Σύσταση, συγχώνευση, μετονομασία και κατάργηση Υπουργείων και καθορισμός των αρμοδιοτήτων τους-Μεταφορά υπηρεσιών και αρμοδιοτήτων Υπουργείων» (Α' 119).

4. Το π.δ. 84/2019 «Σύσταση και κατάργηση Γενικών Γραμματειών και Ειδικών Γραμματειών/Ενιαίων Διοικητικών Τομέων Υπουργείων» (Α'123).
5. Το π.δ. 4/2020 «Σύσταση Υπουργείου Μετανάστευσης & Ασύλου, καθορισμός των αρμοδιοτήτων του και ανακατανομή αρμοδιοτήτων μεταξύ Υπουργείων» (Α'4).
6. Το π.δ. 6/2020 « Διορισμός Υπουργού και Αναπληρωτή Υπουργού» (Α'5).
7. Το π.δ. 9/2020 «Μεταφορά υπηρεσιών και αρμοδιοτήτων μεταξύ των Υπουργείων Προστασίας του Πολίτη και Μετανάστευσης και Ασύλου» (Α'10).
8. Το π.δ. 18/2020 «Μετονομασία και σύσταση Γενικών και Ειδικών Γραμματειών στο Υπουργείο Μετανάστευσης και Ασύλου» (Α'34).
9. Το π.δ. 106/2020 (Α'255) «Οργανισμός Υπουργείου Μετανάστευσης και Ασύλου».
- 10.Την με αρ. 2969/2-12-2015 κοινή απόφαση των Υπουργών Εσωτερικών και Διοικητικής Ανασυγκρότησης, Οικονομίας - Ανάπτυξης και Τουρισμού και Οικονομικών, «Σύσταση Κέντρων Πρώτης Υποδοχής και προσωρινών Δομών Φιλοξενίας αιτούντων άσυλο και ευάλωτων ομάδων πολιτών τρίτων χωρών» (Β'2602).
- 11.Την με αρ. 1671/20.2.2020 απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Μετανάστευσης και Ασύλου «Διορισμός του Εμμανουήλ Λογοθέτη ως μετακλητού Γενικού Γραμματέα της Γενικής Γραμματείας Υποδοχής Αιτούντων Άσυλο του Υπουργείου Μετανάστευσης και Ασύλου» (Υ.Ο.Δ.Δ. 122).
- 12.Την με αρ. 3586/14.04.2020 απόφαση του Υπουργού Μετανάστευσης & Ασύλου «Μεταβίβαση αρμοδιοτήτων και παροχή εξουσίας υπογραφής «Με εντολή Υπουργού» στον Γενικό Γραμματέα Υποδοχής Αιτούντων Άσυλο στο Υπουργείο Μετανάστευσης και Ασύλου» (Β'1464).
- 13.Την με αρ. ΤΤ 12208/16-10-2020 (ΑΔΑ: ΩΧΨΘ46ΜΔΨΟ-3Ψ5) απόφαση του Υπουργού Μετανάστευσης και Ασύλου «Διορισμός Υπηρεσιακού Γραμματέα στο Υπουργείο Μετανάστευσης και Ασύλου» (Υ.Ο.Δ.Δ 876).
- 14.Την με αρ. 13.429/27.10.2020 απόφαση του Υπουργού Μετανάστευσης & Ασύλου «Μεταβίβαση αρμοδιοτήτων Υπουργού Μετανάστευσης & Ασύλου στον Γενικό Γραμματέα Υποδοχής Αιτούντων Άσυλο στο Υπουργείο Μετανάστευσης & Ασύλου» (Β'4812).
- 15.Την με αρ. πρωτ. 2930/30.11.2020 (ΑΔΑ:6ΤΕΘ46ΜΔΨΟ-ΝΘ9) εγκύκλιο του Γραφείου Υπουργού Μετανάστευσης & Ασύλου με θέμα «Εκκρεμείς και νέες μισθώσεις ακινήτων για την στέγαση μεταναστών».
- 16.Την με αρ.πρωτ. 299/09.12.2020 Εισηγήση του Γενικού Γραμματέα Υποδοχής Αιτούντων Άσυλο με θέμα «Ανάγκη εύρεσης εκτάσεως μεταξύ των περιοχών Πλάτη – Κτήμα Θεοδοσιάδου – Αγριομέλισσα, του Δήμου Μυτιλήνης της Π.Ε. Λέσβου, Περιφέρεια Βορείου Αιγαίου για την εγκατάσταση Δομής της παρ. 4 του άρθρου 8 του ν. 4375/2016»
- 17.Την με αρ. πρωτ. 993/10.12.2020 (ΑΔΑ:9ΧΓΚ46ΜΔΨΟ-ΔΑΓ) Πρόσκληση Εκδήλωσης Ενδιαφέροντος για τη μίσθωση γεωτεμαχίων στις περιοχές Πλάτη – Κτήμα Θεοδοσιάδου – Αγριομέλισσα, του Δήμου Μυτιλήνης της Π.Ε. Λέσβου, της Περιφέρειας Βορείου Αιγαίου, για την εγκατάσταση Δομής της παρ. 4 του άρθρου 8 του ν. 4375/2016.
- 18.Την με αρ. πρωτ. 15278/16.12.2020 (ΑΔΑ:ΨΟ2Ρ46ΜΔΨΟ-Ζ1Χ) απόφαση του Υπουργού Μετανάστευσης και Ασύλου με θέμα «Κατανομή πιστώσεων τακτικού προϋπολογισμού οικονομικού έτος 2021 των Ειδικών Φορέων 1055-101 (Γραφεία Υπουργού, Αναπληρωτών Υπουργών, Υφυπουργών, Γενικών και Ειδικών Γραμματέων, Αναπληρωτών Γενικών Γραμματέων και Υπηρεσιακού Γραμματέα του Υπουργείου Μετανάστευσης και Ασύλου), 1055-202 (Γενική Γραμματεία Μεταναστευτικής Πολιτικής), 1055-203 (Γενική Γραμματεία Υποδοχής Αιτούντων Άσυλο), 1055-204 (Ειδική Γραμματεία Προστασίας Ασυνόδευτων Ανηλίκων), 1055-205 (Ειδική Γραμματεία Συντονισμού Εμπλεκόμενων Φορέων) και 1055-501 (Λοιπές μονάδες/αυτοτελείς μονάδες του Υπουργείου Μετανάστευσης και Ασύλου, οι οποίες υπάγονται στον Υπουργό/Αναπληρωτές Υπουργούς/Υφυπουργούς/Υπηρεσιακό Γραμματεία ή λειτουργούν στο Υπουργείο) του Υπουργείου Μετανάστευσης και Ασύλου σε αναλυτικούς λογαριασμούς εξόδων».
- 19.Τις με αρ. πρωτ. 1112/22.12.2020, 1113/22.12.2020, 1114/22.12.2020 και 1115/22.12.2020 υπεύθυνες δηλώσεις εκδήλωσης ενδιαφέροντος των α) Παναγιώτη Λευτεράκου του Ευστρατίου, β) Χαράλαμπου Λευτεράκου του Ευστρατίου, γ) Ελευθέριου Λευτεράκου του Ευστρατίου και δ) Θεόδωρου Λευτεράκου του Ευστρατίου αντίστοιχα, συγκυρίων γεωτεμαχίου στην περιοχή «Πλάτη

- Κτήμα Θεοδοσιάδου – Αγριομέλισσα» του Δήμου Μυτιλήνης της Περιφερειακής Ενότητας Λέσβου, Περιφέρεια Βορείου Αιγαίου.
20. Τις με αρ. πρωτ. 1117/22.12.2020 και 1119/22.12.2020 υπεύθυνες δηλώσεις εκδήλωσης ενδιαφέροντος των α) Ευδοκία Ψύλλου του Μενελάου και β) Μενέλαου Ψύλλου του Ανδρέα αντίστοιχα, συγκυρίων γεωτεμαχίου στην περιοχή «Πλάτη – Κτήμα Θεοδοσιάδου – Αγριομέλισσα» του Δήμου Μυτιλήνης της Περιφερειακής Ενότητας Λέσβου, Περιφέρεια Βορείου Αιγαίου.
21. Την με αρ. πρωτ. 1118/22.12.2020 υπεύθυνη δήλωση εκδήλωσης ενδιαφέροντος του Μιχαήλ Ψύλλου του Ανδρέα, αποκλειστικού κατόχου γεωτεμαχίου το οποίο βρίσκεται στο Δήμο Μυτιλήνης, Περιφερειακή Ενότητα Λέσβου, Περιφέρεια Β. Αιγαίου στην περιοχή «Βάστρια» (κτήμα Θεοδοσιάδη).
22. Τις με αριθμ. πρωτ. 1169/28.12.2020 και 1122/22.12.2020 υπεύθυνες δηλώσεις εκδήλωσης ενδιαφέροντος των α) Θεόδωρου Ελευθεράκου του Αθανασίου Λευτεράκου και β) του Χρήστου Ελευθεράκου του Θεόδωρου αντίστοιχα, συγκυρίων αγροβοσκοτόπου που βρίσκεται στην περιοχή «Βάστρια» Νέων Κυδωνιών, της ομώνυμης Δημοτικής Κοινότητας του Δήμου Μυτιλήνης.
23. Τις με αριθμ. πρωτ. 1185/28.12.2020, 1205/29.12.2020, 1116/22.12.2020 και 1147/23.12.2020 υπεύθυνες δηλώσεις εκδήλωσης ενδιαφέροντος των α) Γεωργίας Αντωνίου του Αθανασίου και β) Στυλιανής Αντωνίου του Παρασκευά, γ) Αικατερίνης Κοσμά του Εύανδρου και δ) Ιωάννη Γιαννέλλη Θεοδοσιάδη του Ζαφειρίου αντίστοιχα, συγκυρίων γεωτεμαχίου στην περιοχή «Πλάτη – Κτήμα Θεοδοσιάδου – Αγριομέλισσα» του Δήμου Μυτιλήνης της Περιφερειακής Ενότητας Λέσβου, Περιφέρεια Βορείου Αιγαίου.
24. Την με αρ. πρωτ. 1148/23.12.2020 υπεύθυνη δήλωση εκδήλωσης ενδιαφέροντος της Αικατερίνης Κοσμά του Έυανδρου κυρίας γεωτεμαχίου στην περιοχή «Πλάτη – Κτήμα Θεοδοσιάδου – Αγριομέλισσα» του Δήμου Μυτιλήνης της Περιφερειακής Ενότητας Λέσβου, Περιφέρεια Βορείου Αιγαίου.
25. Το με αρ. πρωτ. 9169/14.05.2021 Πρακτικό της Τεχνικής Υπηρεσίας του Υπουργείου Μετανάστευσης & Ασύλου για την καταλληλότητα γεωτεμαχίων ευρισκόμενων στη θέση «Βάστρια» (Πλάτη) μεταξύ των διοικητικών ορίων των Δήμων Μυτιλήνης και Δυτικής Λέσβου, της Περιφερειακής Ενότητας Λέσβου, της Περιφέρειας Βορείου Αιγαίου».
26. Την με αρ. πρωτ. 11012/17.05.2021 (ΑΔΑ: 6ΟΘΜ46ΜΔΨΟ-Υ8Ο) Απόφαση Υπηρεσιακής Γραμματέως του Υπουργείου Μετανάστευσης & Ασύλου με θέμα «Έγκριση Πρακτικού της Τεχνικής Υπηρεσίας του Υπουργείου Μετανάστευσης & Ασύλου για την καταλληλότητα γεωτεμαχίων ευρισκόμενων στη θέση «Βάστρια» (Πλάτη) μεταξύ των διοικητικών ορίων των Δήμων Μυτιλήνης και Δυτικής Λέσβου, της Περιφερειακής Ενότητας Λέσβου, της Περιφέρειας Βορείου Αιγαίου»
27. Την με αρ. πρωτ. 2/53677/07.04.2021 με αρ. 200 1055 000024 Απόφαση του Υπουργού Οικονομικών με θέμα «Μεταβολές Εκτελούμενου Προϋπολογισμού»
28. Την με αρ. πρωτ. 2/53570/09.04.2021 (ΑΔΑ: ΩΜΣ4Η-ΕΡΙ) Απόφαση του Αναπληρωτή Υπουργού Οικονομικών με θέμα «Έγκριση Ανάληψης Πολυετούς Υποχρέωσης».
29. Την με αρ. πρωτ. 6314/15.04.2021 με Α/Α 286 Απόφαση (ΑΔΑ: 65ΘΡ46ΜΔΨΟ-ΖΜ6) έγκρισης δέσμευσης πίστωσης στον προϋπολογισμό εξόδων οικονομικού έτους 2021 του Υπουργείου Μετανάστευσης και Ασύλου, Ε.Φ. 1055-203 0000000 Γενική Γραμματεία Υποδοχής Αιτούντων Άσυλο – Α.Λ.Ε. 2440989001.
30. Το γεγονός ότι σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 18, 19 και 35 του ν. 4622/2019 (Α' 133) περί επιτελικού κράτους, η αποστολή της Κεντρικής Δημόσιας Διοίκησης είναι η εκτέλεση και διαφύλαξη των επιταγών του Συντάγματος και των νόμων, η προστασία του δημοσίου συμφέροντος, η μέριμνα για την παροχή ποιοτικών δημοσίων υπηρεσιών στην κοινωνία και η εν γένει προστασία της ισότητας, της δικαιοσύνης και της κοινωνικής αλληλεγγύης, οι αρχές της καλής διακυβέρνησης και της χρηστής διοίκησης, καθώς και οι γενικές αρχές για τη διαχείριση των οικονομικών του Δημοσίου σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 33 του ν. 4270/2014 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

ΑΠΟΦΑΣΙΖΟΥΜΕ

1. Την απ' ευθείας σύναψη σύμβασης μίσθωσης γεωτεμαχίου, συνολικού εμβαδού 100.000,00 τ.μ., στη θέση «ΒΑΣΤΡΙΑ», μεταξύ των διοικητικών ορίων του Δήμου Μυτιλήνης και του Δήμου Δυτικής Λέσβου, της Περιφερειακής Ενότητας Λέσβου, Περιφέρεια Βορείου Αιγαίου όπως αυτό αναφέρεται στην υπ' αριθμ. 2108/02.10.1997 Πράξη Γονικής Παροχής της συμβολαιογράφου Μυτιλήνης Μαρίας Τζαννίδου και στο υπ' αριθμ. 01/2015 Πρακτικό της Δημόσιας Συνεδριάσεως της 04.11.2015 του Τριμελούς Εφετείου Βορείου Αιγαίου, με σκοπό την εγκατάσταση Δομής της παρ. 4 του άρθρου 8 του ν. 4375/2016 για τη προσωρινή υποδοχή και φιλοξενία πολιτών τρίτων χωρών ή ανιθαγενών αιτούντων άσυλο, με τους κάτωθι συγκύριους, συννομείς, συγκατόχους εκμισθωτές:

- α) Λευτεράκο Παναγιώτη του Ευστρατίου, κατοίκου Ίππειου Μυτιλήνης με ΑΦΜ 074113316, κατά ποσοστό 25,00 % εξ αδιαιρέτου
- β) Λευτεράκο Χαράλαμπο του Ευστρατίου, κατοίκου Μυτιλήνης με ΑΦΜ 111065178, κατά ποσοστό 25,00 % εξ αδιαιρέτου
- γ) Λευτεράκο Ελευθέριο του Ευστρατίου, κατοίκου Μυτιλήνης με ΑΦΜ 057988135, κατά ποσοστό 25,00 % εξ αδιαιρέτου
- δ) Λευτεράκο Θεόδωρο του Ευστρατίου, κατοίκου Μυτιλήνης με ΑΦΜ 061825970, κατά ποσοστό 25,00 % εξ αδιαιρέτου.

Το μηνιαίο μίσθωμα, για όλη τη διάρκεια της μίσθωσης, ορίζεται στο ποσό των εκατόν πενήντα ευρώ (150,00€) ανά στρέμμα και αναλύεται στον παρακάτω πίνακα:

ΑΡ.ΠΡΩΤ.Υ.Δ. ΕΚΔΗΛΩΣΗΣ ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΝΤΟΣ	ΙΔΙΟΚΤΗΤΕΣ	ΜΕΡΙΔΙΑ (τ.μ.)	ΠΟΣΟ/ΜΗΝΑ
1112/22.12.2020	ΛΕΥΤΕΡΑΚΟΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ	25.000,00	3.750,00 €
1113/22.12.2020	ΛΕΥΤΕΡΑΚΟΣ ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ	25.000,00	3.750,00 €
1114/22.12.2020	ΛΕΥΤΕΡΑΚΟΣ ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΣ	25.000,00	3.750,00 €
1115/22.12.2020	ΛΕΥΤΕΡΑΚΟΣ ΘΕΟΔΩΡΟΣ	25.000,00	3.750,00 €

2. Την απ' ευθείας σύναψη σύμβασης μίσθωσης γεωτεμαχίου, συνολικού εμβαδού 43.500,00 τ.μ., στη θέση «ΒΑΣΤΡΙΑ», μεταξύ των διοικητικών ορίων του Δήμου Μυτιλήνης και του Δήμου Δυτικής Λέσβου, της Περιφερειακής Ενότητας Λέσβου, Περιφέρεια Βορείου Αιγαίου όπως αυτό αναφέρεται στο υπ' αριθμ. 9592/05.09.1969 Συμβόλαιο Αγοραπωλησίας του Συμβολαιογράφου Μυτιλήνης Χριστοφόρου Χατζηκομή, στις υπ' αριθ. 183/2000 και 308/2000 ένορκες βεβαιώσεις ενώπιον της Ειρηνοδίκου Μυτιλήνης Ζωής Ζηρίλιου και στην υπ' αριθμ. 16716/02.11.2000 Πράξη Γονικής Παροχής του Συμβολαιογράφου Μυτιλήνης Γεωργίου Μάρκου με σκοπό την εγκατάσταση Δομής της παρ. 4 του άρθρου 8 του ν. 4375/2016 για τη προσωρινή υποδοχή και φιλοξενία πολιτών τρίτων χωρών ή ανιθαγενών αιτούντων άσυλο, με τους κάτωθι συγκύριους, συννομείς, συγκατόχους εκμισθωτές:

- α) Ψύλλου Ευδοκία του Μενελάου, κατοίκου Μυτιλήνης με ΑΦΜ 100676328, κατά ποσοστό 33,33% εξ αδιαιρέτου.
- β) Ψύλλο Μενέλαο του Ανδρέα, κατοίκου Μυτιλήνης με ΑΦΜ 056859388, κατά ποσοστό 66,67% % εξ αδιαιρέτου.

Το μηνιαίο μίσθωμα, για όλη τη διάρκεια της μίσθωσης, ορίζεται στο ποσό των εκατόν πενήντα ευρώ (150,00€) ανά στρέμμα και αναλύεται στον παρακάτω πίνακα:

ΑΡ.ΠΡΩΤ.Υ.Δ. ΕΚΔΗΛΩΣΗΣ ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΝΤΟΣ	ΙΔΙΟΚΤΗΤΕΣ	ΜΕΡΙΔΙΑ (τ.μ.)	ΠΟΣΟ/ΜΗΝΑ
1117/22.12.2020	ΨΥΛΛΟΥ ΕΥΔΟΚΙΑ	14.499,00	2.174,85 €
1119/22.12.2020	ΨΥΛΛΟΣ ΜΕΝΕΛΑΟΣ	29.001,00	4.350,15 €

3. Την απ' ευθείας σύναψη σύμβασης μίσθωσης γεωτεμαχίου, συνολικού εμβαδού 43.500,00 τ.μ., στη θέση «ΒΑΣΤΡΙΑ», μεταξύ των διοικητικών ορίων του Δήμου Μυτιλήνης και του Δήμου Δυτικής Λέσβου, της Περιφερειακής Ενότητας Λέσβου, Περιφέρεια Βορείου Αιγαίου όπως αυτό αναφέρεται

στο υπ' αριθμ. 9592/05.09.1969 συμβόλαιο Αγοραπωλησίας του συμβολαιογράφου Μυτιλήνης Χριστόφορου Χατζηκομή και τις υπ' αριθ. 183/2000 και 308/2000 ένορκες βεβαιώσεις ενώπιον της Ειρηνοδίκου Μυτιλήνης Ζωής Ζηρίλιου, με σκοπό την εγκατάσταση Δομής της παρ. 4 του άρθρου 8 του ν. 4375/2016 για τη προσωρινή υποδοχή και φιλοξενία πολιτών τρίτων χωρών ή ανιθαγενών αιτούντων άσυλο, με τον Ψύλλο Μιχαήλ Ανδρέα, κάτοικο Θέρμης Λέσβου με ΑΦΜ 058727210, αποκλειστικό κύριο νομέα και κάτοχο αυτού σύμφωνα με τα οριζόμενα στο ως άνω συμβόλαιο και ένορκες βεβαιώσεις.

Το μηνιαίο μίσθωμα, για όλη τη διάρκεια της μίσθωσης, ορίζεται στο ποσό των εκατόν πενήντα ευρώ (150,00€) ανά στρέμμα και αναλύεται στον παρακάτω πίνακα:

ΑΡ.ΠΡΩΤ.Υ.Δ. ΕΚΔΗΛΩΣΗΣ ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΝΤΟΣ	ΙΔΙΟΚΤΗΤΕΣ	ΜΕΡΙΔΙΑ (τ.μ.)	ΠΟΣΟ/ΜΗΝΑ
1118/22.12.2020	ΨΥΛΛΟΣ ΜΙΧΑΗΛ	43.500,00	6.525,00 €

4. Την απ' ευθείας σύναψη σύμβασης μίσθωσης γεωτεμαχίου, συνολικού εμβαδού 50.000,00 τ.μ., στη θέση «ΒΑΣΤΡΙΑ», μεταξύ των διοικητικών ορίων του Δήμου Μυτιλήνης και του Δήμου Δυτικής Λέσβου, της Περιφερειακής Ενότητας Λέσβου, Περιφέρεια Βορείου Αιγαίου όπως αυτό αναφέρεται στην υπ' αριθμ. 2214/27.06.1989 Πράξη Αποδοχής Κληρονομιάς του Συμβολαιογράφου Μυτιλήνης Χριστοφόρου Χατζηκομή, στην υπ' αριθμ. 6822/01.09.1965 Πράξη Αποδοχής Κληρονομιάς του Συμβολαιογράφου Μυτιλήνης Νικολάου Οικονομόπουλου, στην υπ' αριθμ. 11506/23.03.2021 Δήλωση Αποδοχής Κληρονομιάς της Συμβολαιογράφου Μυτιλήνης Πέρσας Αβαγιάννη, και στο υπ' αριθμ. 6823/01.09.1965 Προικοσύμφωνο του Συμβολαιογράφου Μυτιλήνης Νικολάου Οικονομόπουλου, με σκοπό την εγκατάσταση Δομής της παρ. 4 του άρθρου 8 του ν. 4375/2016 για τη προσωρινή υποδοχή και φιλοξενία πολιτών τρίτων χωρών ή ανιθαγενών αιτούντων άσυλο, με τους κάτωθι συγκύριους, συννομείς, συγκατόχους εκμισθωτές:

α) Γιαννέλλη-Θεοδοσιάδη Ιωάννη του Ζαφειρίου, κατοίκου Μυτιλήνης με ΑΦΜ 007799278, κατά ποσοστό 33,33% εξ αδιαιρέτου

β) Αντωνίου Γεωργία του Αθανασίου, κατοίκου Πηγής Λέσβου με ΑΦΜ 047974288, κατά ποσοστό 25,00% εξ αδιαιρέτου

γ) Αντωνίου Στυλιανή του Παρασκευά, κατοίκου Μυτιλήνης με ΑΦΜ 065687928, κατά ποσοστό 8,34% εξ αδιαιρέτου

δ) Κοσμά Αικατερίνη του Έυανδρου, κατοίκου Μυτιλήνης με ΑΦΜ 124184642, κατά ποσοστό 33,33% εξ αδιαιρέτου, αποκλειστικών συγκυρίων του ανωτέρου γεωτεμαχίου.

Το μηνιαίο μίσθωμα, για όλη τη διάρκεια της μίσθωσης, ορίζεται στο ποσό των εκατόν πενήντα ευρώ (150,00€) ανά στρέμμα και αναλύεται στον παρακάτω πίνακα:

ΑΡ.ΠΡΩΤ.Υ.Δ. ΕΚΔΗΛΩΣΗΣ ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΝΤΟΣ	ΙΔΙΟΚΤΗΤΕΣ	ΜΕΡΙΔΙΑ (τ.μ.)	ΠΟΣΟ/ΜΗΝΑ
1147/23.12.2020	ΓΙΑΝΝΕΛΛΗΣ-ΘΕΟΔΟΣΙΑΔΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ	16.665,00	2.499,75 €
1185/28.12.2020	ΑΝΤΩΝΙΟΥ ΓΕΩΡΓΙΑ	12.500,00	1.875,00 €
1205/29.12.2020	ΑΝΤΩΝΙΟΥ ΣΤΥΛΙΑΝΗ	4.170,00	625,50 €
1116/22.12.2020	ΚΟΣΜΑ ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ	16.665,00	2.499,75 €

5. Την απ' ευθείας σύναψη σύμβασης μίσθωσης γεωτεμαχίου, συνολικού εμβαδού 100.000,00 τ.μ., στη θέση «ΒΑΣΤΡΙΑ», μεταξύ των διοικητικών ορίων του Δήμου Μυτιλήνης και του Δήμου Δυτικής Λέσβου, της Περιφερειακής Ενότητας Λέσβου, Περιφέρεια Βορείου Αιγαίου όπως αυτό αναφέρεται στην υπ' αριθμ. 14907/20.08.1983 Δήλωση Αποδοχής Κληρονομιάς του Συμβολαιογράφου Μυτιλήνης Ιωάννη Πρωτούλη, στην υπ' αριθμ. 2068/15.06.2007 Πράξη Δωρεάς Εν Ζωή της Συμβολαιογράφου Μυτιλήνης Εριφύλλης Γιαννακά-Βασιλοπούδη και στο υπ' αριθμ. 01/2015 Πρακτικό της Δημόσιας Συνεδριάσεως της 04.11.2015 του Τριμελούς Εφετείου Βορείου Αιγαίου, με σκοπό την

εγκατάσταση Δομής της παρ. 4 του άρθρου 8 του ν. 4375/2016 για τη προσωρινή υποδοχή και φιλοξενία πολιτών τρίτων χωρών ή ανιθαγενών αιτούντων άσυλο, με τους κάτωθι συγκύριους, συννομείς, συγκατόχους εκμισθωτές:

α) Ελευθεράκο Χρήστο του Θεόδωρου, κατοίκου Λουτρόπολης Θέρμης Λέσβου με ΑΦΜ 132919640, κατά ποσοστό 50,00% εξ αδιαιρέτου

β) Ελευθεράκο Θεόδωρο του Αθανασίου, κατοίκου Λουτρόπολης Θέρμης Λέσβου με ΑΦΜ 029097600, κατά ποσοστό 50,00% εξ αδιαιρέτου.

Το μηνιαίο μίσθωμα, για όλη τη διάρκεια της μίσθωσης, ορίζεται στο ποσό των εκατόν πενήντα ευρώ (150,00€) ανά στρέμμα και αναλύεται στον παρακάτω πίνακα:

ΑΡ.ΠΡΩΤ.Υ.Δ. ΕΚΔΗΛΩΣΗΣ ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΝΤΟΣ	ΙΔΙΟΚΤΗΤΕΣ	ΜΕΡΙΔΙΑ (τ.μ.)	ΠΟΣΟ/ΜΗΝΑ
1122/22.12.2020	ΕΛΕΥΘΕΡΑΚΟΣ ΧΡΗΣΤΟΣ	50.000,00	7.500,00 €
1169/28.12.2020	ΕΛΕΥΘΕΡΑΚΟΣ ΘΕΟΔΩΡΟΣ	50.000,00	7.500,00 €

6. Την απ' ευθείας σύναψη σύμβασης μίσθωσης γεωτεμαχίου, συνολικού εμβαδού 78.000,00 τ.μ., στη θέση «ΒΑΣΤΡΙΑ», μεταξύ των διοικητικών ορίων του Δήμου Μυτιλήνης και του Δήμου Δυτικής Λέσβου, της Περιφερειακής Ενότητας Λέσβου, Περιφέρεια Βορείου Αιγαίου όπως αυτό αναφέρεται στο υπ' στο υπ' αριθμ. 6823/01.09.1965 Προικοσύμφωνο του Συμβολαιογράφου Μυτιλήνης Νικολάου Οικονομόπουλου και στην υπ' αριθμ. 6822/01.09.1965 Πράξη Αποδοχής Κληρονομιάς του Συμβολαιογράφου Μυτιλήνης Νικολάου Οικονομόπουλου με σκοπό την εγκατάσταση Δομής της παρ. 4 του άρθρου 8 του ν. 4375/2016 για τη προσωρινή υποδοχή και φιλοξενία πολιτών τρίτων χωρών ή ανιθαγενών αιτούντων άσυλο, με την Κοσμά Αικατερίνη του Έυανδρου, κάτοικο Μυτιλήνης με ΑΦΜ 124184642, αποκλειστική κύρια νομέα και κάτοχο αυτού σύμφωνα με τα οριζόμενα στα ως άνω Πράξη Αποδοχής κληρονομιάς και Προικοσύμφωνο .

Το μηνιαίο μίσθωμα, για όλη τη διάρκεια της μίσθωσης, ορίζεται στο ποσό των εκατόν πενήντα ευρώ (150,00€) ανά στρέμμα και αναλύεται στον παρακάτω πίνακα:

ΑΡ.ΠΡΩΤ.Υ.Δ. ΕΚΔΗΛΩΣΗΣ ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΝΤΟΣ	ΙΔΙΟΚΤΗΤΕΣ	ΜΕΡΙΔΙΑ (τ.μ.)	ΠΟΣΟ/ΜΗΝΑ
1148/23.12.2020	ΚΟΣΜΑ ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ	78.000,00	11.700,00 €

7. Η διάρκεια των ανωτέρω μισθώσεων θα άρχεται από την υπογραφή της σύμβασης και θα λήγει την 31-12-2025. Το Υπουργείο Μετανάστευσης και Ασύλου διατηρεί το δικαίωμα μονομερούς παράτασης των μισθώσεων, με την έγγραφη ενημέρωση των εκμισθωτών πριν την λήξη τους, για πέντε (5) επιπλέον έτη, με το ίδιο μίσθωμα και τους ίδιους όρους.

8. Η κάλυψη της σχετικής δαπάνης θα βαρύνει τις πιστώσεις του Α.Λ.Ε. 2440989001 «Λοιπά μισθώματα» του Ειδικού Φορέα 1055-203-0000000 «Γενική Γραμματεία Υποδοχής Αιτούντων Άσυλο» του προϋπολογισμού εξόδων οικονομικών ετών 2021-2025 του Υπουργείου Μετανάστευσης & Ασύλου.

9. Η πληρωμή θα γίνει στο όνομα κάθε εκμισθωτή με χρηματικό ένταλμα βάσει νομίμου παραστατικού και της βεβαίωσης παραλαβής του μισθίου από τον Διοικητή της Δομής. Το συνολικό ετήσιο μίσθωμα για το έτος 2021, θα καταβληθεί εντός τεσσάρων (4) μηνών από την υπογραφή της σύμβασης. Το συνολικό ετήσιο μίσθωμα για τα υπόλοιπα έτη της μίσθωσης θα καταβάλλεται στο τέλος του πρώτου εξαμήνου κάθε έτους.

10. Οι εκμισθωτές, παρακαλούνται όπως προσέλθουν στα γραφεία του τμήματος Έργων, Δράσεων και Συμφωνιών-Πλαίσιο της Διεύθυνσης Προμηθειών και Λειτουργικής Μέριμνας (Λ. Θηβών 196-198, Άγιος Ιωάννης Ρέντης, Γραφείο 315, 3^{ος} όροφος) για την υπογραφή της σχετικής σύμβασης μίσθωσης.

Η ΥΠΗΡΕΣΙΑΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ

Δρ. ΦΩΤΕΙΝΗ Τ. ΚΟΥΛΟΥΡΗ**Κοινοποίηση (μέσω ηλεκτρ. ταχυδρομείου):**

1. Λευτεράκος Παναγιώτης του Ευστρατίου, Ίππειος Μυτιλήνης, Τ.Κ. 81100
2. Λευτεράκος Χαράλαμπος του Ευστρατίου, Μοσχονησίων 29 Μυτιλήνη, Τ.Κ. 81100
3. Λευτεράκος Ελευθέριος του Ευστρατίου, Αρχίτα 4 Μυτιλήνη, ΤΚ 81100
4. Λευτεράκος Θεόδωρος του Ευστρατίου, Νέες Κυδωνιές Λέσβου, Τ.Κ. 81100
5. Ψύλλου Ευδοκία του Μενελάου, Μυκόνου 7 Μυτιλήνη, Τ.Κ. 81132
6. Ψύλλος Μενέλαος του Ανδρέα, Αγίου Παντελεήμονος 68, Μυτιλήνη, Τ.Κ. 81132
7. Ψύλλος Μιχαήλ του Ανδρέα, Θέρμη Λέσβου, Τ.Κ. 81100
8. Ελευθεράκος Χρήστος του Θεόδωρου, Λουτρόπολη Θέρμης, Τ.Κ. 81100
9. Ελευθεράκος Θεόδωρος του Αθανασίου, Λουτρόπολη Θέρμης, Τ.Κ. 81100
10. Γιαννέλλης-Θεοδοσιάδης Ιωάννης του Ζαφειρίου, Ζαφειρίου Γιαννέλλη 1 Μυτιλήνη, Τ.Κ. 81100
11. Αντωνίου Γεωργία του Αθανασίου, Πηγή Λέσβου, Τ.Κ. 81100
12. Αντωνίου Στυλιανή του Παρασκευά, Παπαδιαμάντη 24 Μυτιλήνη, Τ.Κ. 81100
13. Κοσμά Αικατερίνη του Έυανδρου, Κατσακούλη 21 Μυτιλήνη, Τ.Κ. 81100

Εσωτ. Διανομή (μέσω ηλεκτρ. Ταχυδρομείου)

1. Γραφείο Υπουργού
2. Γραφείο Υφυπουργού
3. Γραφείο Γενικού Γραμματέα Υποδοχής Αιτούντων Άσυλο
4. Γραφείο Υπηρεσιακής Γραμματέως
5. Υπηρεσία Υποδοχής & Ταυτοποίησης
6. Γενική Διευθύντρια Διοικητικών & Οικ. Υπηρεσιών
7. Διεύθυνση Οικονομικής Διαχείρισης
8. Διεύθυνση Προϋπολογισμού & Δημοσιονομικών Αναφορών
9. Τεχνική Υπηρεσία
10. Διεύθυνση Προμηθειών & Λειτουργικής Μέριμνας