

CĂN HỘ THE ORIGAMI DỰ ÁN VINHOMES GRAND PARK QUẬN 9 CÓ ĐẶC ĐIỂM GÌ NỔI BẬT

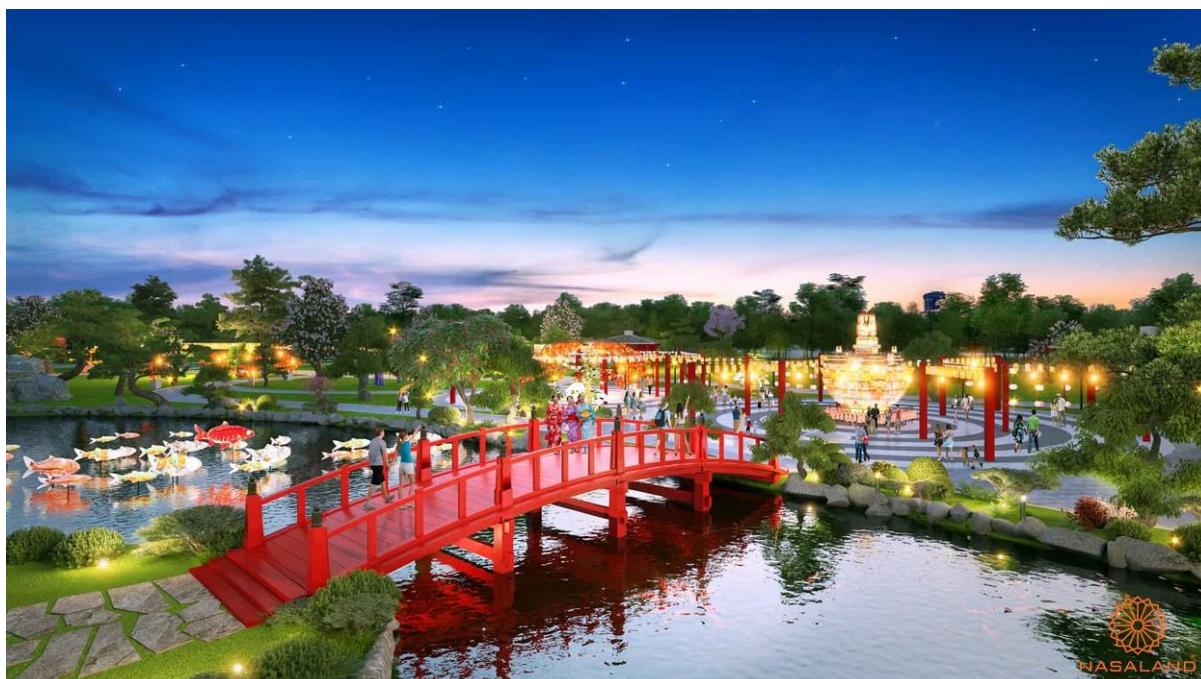
- **THE ORIGAMI** (PHÂN KHU II) ĐƯỢC MỞ BÁN SAU THE RAINBOW (PHÂN KHU I) VÀO THÁNG 6/2020.
- TẬP ĐOÀN NHẬT HỢP TÁC CÙNG VINGROUP PHÁT TRIỂN
- MẶT TIỀN VÀNH ĐAI 3, PHƯỚC THIỆN VÀ ĐỐI DIỆN TTTM VINCOM LỚN NHẤT VN & CÔNG VIÊN GRAND FOREST
- HÀNG LOẠT CÔNG VIÊN CHỦ ĐỀ NHẬT BẢN, HỒ CÁ KOI, KHU VỰC THIỀN, TIỆN ÍCH COMPOUND....
- GIÁ BÁN PK THE ORIGAMI CHẮC CHẴN TỐT HƠN CÁC PHÂN KHU TIẾP THEO

HOTLINE: 0909777500

THÔNG TIN MỚI NHẤT TỪ CHỦ ĐẦU TƯ VỀ PHÂN KHU THE ORIGAMI

1. Ngày 13/07/2020 ĐÓNG BOOKING THE ORIGAMI.
2. Ngày 18/7/2020, lễ ký kết đại lý F1 phân phối của Vinhomes được diễn ra (**NASALAND** – Đại Lý F1 – Đại Lý Gold hệ thống Vinhomes Miền Nam)
3. Vào ngày 25/7/2020 lễ ra quân bùng nổ tổ chức ngay tại khu đô thị Vinhomes Grand Park, ra mắt phân khu căn hộ mang phong cách Nhật Bản đặc sắc có một không hai này.
4. Ngày 31/7/2020 chủ đầu tư **MỞ BÁN** cụm S9 của khu căn hộ Origami, chính thức đưa ra thị trường 2400 căn hộ Nhật Bản đầu tiên tại Vinhomes Grand Park.
5. Vào ngày 10/8 chủ đầu tư tiến hành **MỞ BÁN** tiếp 2 toà của cụm S7 là S7.01 (850 căn) và S7.02 (300 căn). Số lượng căn hộ đưa ra thị trường là 1150 căn.
6. Ngày 11/8 vừa qua chủ đầu tư đã công bố **bảng tiêu chuẩn nguyên vật liệu bàn giao căn hộ The Origami**, thông tin chi tiết đến các cư dân tương lai những trang thiết bị sẽ có sẵn trong căn hộ khi bàn giao nhà.
7. Từ 23/9, chính thức mở bán cụm S8 – The Origami Sun đi kèm với đó là nhiều chính sách ưu đãi cực hấp dẫn dành cho cả khách hàng đầu tư lẫn mua ở
8. Vào ngày 26/09/2020, chủ đầu tư sẽ cho khách hàng ký HĐMB S9. Bộ phận chuyên trách sẽ gửi mail thông báo đến quý khách hàng để cung cấp thông tin chi tiết.

9. Thứ 7, ngày 12/12/2020, chính thức mở bán 6 tòa S10 – Origami Zen với số lượng 2.664 căn hộ. Trong 2 ngày đã hết 80% giỏ hàng. **NASALAND** vinh dự trong những Đại lý nhận giỏ hàng lớn nhất hệ thống Đại lý Gold Vinhomes Miền Nam.
10. Chuẩn bị mở bán tiếp cụm S6 – Origami Park S6 – cụm căn hộ vườn nhật đẹp nhất dự án (dự kiến tuần thứ 3, tháng 12/2020)
11. Tháng 1/2020 sẽ chính thức bán hơn 300 Shophouse khối đế cụm phân khu Origami



Hình ảnh phối cảnh dự án The Origami khu đô thị Vinhomes Grand Park quận 9 chủ đầu tư Vingroup

NHỮNG KỶ LỤC BÁN HÀNG CỦA ORIGAMI

Nếu tháng 7/2019 phân khu The Rainbow đã được được kỷ lục 10.007 căn hộ được bán hết sạch sẽ trong vòng 17 ngày. Thì Origami sẽ là phân khu tiếp theo đạt được những con số bán kỷ lục mà chưa có một dự án nào tại Việt Nam có thể làm được điều tương tự. Hãy cùng **NASALAND** điểm lại một số con số bán hàng mà khách hàng đã tin tưởng lựa chọn Origami tại dự án Vinhomes Grand Park.

Giai đoạn 1:

30/07/2020: Chính thức mở bán cụm S9 **căn hộ Vinhomes** The Origami (gồm 3 tòa: S9.01, S9.02, S9.03): 1.400 căn hộ. Chỉ 1 ngày duy nhất, toàn bộ lượng hàng mở bán ra đã được bán 99%. Với sức hút quá lớn giai đoạn đầu khiến số lượng căn hộ mở bán không thể đủ đáp ứng được nhu cầu quá lớn trong khi khách hàng vẫn mong muốn mua rất nhiều.

Chiều ngày 01/08/2020: Sau khi mở bán S9 đúng 1 ngày, Chủ đầu tư tiếp tục mở tiếp 2 tòa S7 (gồm S7.03 và S7.05): 1.000 căn hộ. Mục đích nhằm đáp ứng được kỳ vọng của khách

hàng đã chờ đợi rất lâu có thể sở hữu được căn hộ trong mơ tại Origami. Và số lượng căn hộ cũng được bán sạch 100% trong vòng 7 ngày.

Giai đoạn 2:

10/08/2020: Chính thức mở bán **căn hộ Origami Sun** gồm 2 tòa S7 còn lại (gồm S7.01 và S7.02): 1.342 căn và 3 tòa S8 gồm (S8.01, S8.02 và S8.03): 1.214 căn. Tổng số lượng căn hộ mở bán trong đợt này là 2.556 căn. Trong vòng 1 tháng đã bán hết 95% số lượng căn hộ tại giai đoạn 2.

Giai đoạn 3:

12/12/2020: Chính thức mở bán **Căn hộ Origami Zen S10** (gồm 6 tòa S10.01, S10.02, S10.03, S10.05, S10.06, S10.07): 2.664 căn. Trong vòng 3 ngày, hơn 70% căn hộ đã được khách hàng đón nhận. Dự kiến trong vòng 5 ngày sẽ bán 95% giỏ hàng S10. Chính thức sẽ mở bán tiếp Origami Park S6 – tiểu khu đẹp nhất Phân khu Origami.



Khách hàng đợi kỹ thuật mua Origami Zen S10 ngày 14/12/2020

LÝ DO KHIẾN ORIGAMI ĐƯỢC KHÁCH HÀNG CHÀO ĐÓN

Lý do khiến Zen S10 nói riêng cũng như dự án Vinhomes Grand Park nói chung khi mở bán đều cháy hàng. Đó chính là chính sách ưu việt duy nhất từ Tập đoàn Vingroup dành cho khách hàng của mình.

Chỉ cần thanh toán 15% giá trị căn hộ.

- Đủ điều kiện: Ký hợp đồng mua bán
- Nhận nhà vào ở và sử dụng toàn quyền
- Ở miễn phí hơn 12 tháng không phải thanh toán gì thêm (*)
- Sau 12 tháng mới bắt đầu thanh toán tiếp phần tiền còn lại hoặc vay ngân hàng thanh toán chậm (*)

Ngoài ra, khách hàng mua sẽ được **voucher mua xe Vinfast** có thể mua xe hoặc bán lại để nhận 1 khoản tiền mặt tương đương. Đây là khoản lợi nhuận trước mắt khách hàng nhận được mà không tính trừ trong giá bán căn hộ như một số dự án khác.

Ngoài những lý do trên, quý khách có thể xem thêm hàng trăm nghìn tiện ích nội khu tại dự án Vinhomes Grand Park cũng như cơ hội tăng giá trong tương lai của khu đô thị để thấy lý do khách hàng đã và đang lựa chọn Vinhomes Quận 9 thành nơi an cư cho gia đình mình.

Quý khách quan tâm dự án vui lòng liên hệ đội ngũ **NASALAND** để được hỗ trợ tư vấn chọn căn đẹp ngay. Giỏ hàng **NASALAND** là giỏ hàng gồm nhiều căn đẹp nhất toàn hệ thống ĐL Vinhomes miền nam.

- Hotline hỗ trợ 24/7: 0909777500
- Địa chỉ: 30 Trần Lưu, P. An Phú, Q. 2, TP. HCM



Kỷ lục bán hàng của The Origami Vinhomes Grand Park

GIỚI THIỆU PHÂN KHU THE ORIGAMI – CĂN HỘ VINHOMES GRAND PARK QUẬN 9

Căn hộ The Origami thuộc dự án **Vinhomes Grand Park** do tập đoàn Vingroup phát triển tại quận 9, TP.HCM với tổng quy mô 271 hecta gồm 4 phân khu cao tầng chính thức.

Trong đó, phân khu **The Rainbow Vinhomes Grand Park** là phân khu I được chủ đầu tư giới thiệu với khách hàng vào tháng 7/2019. Khi nhắc đến The Rainbow là nhắc đến kỷ lục mở bán 100% giỏ hàng với số lượng căn hộ lên đến 10.007 căn chỉ vỏn vẹn trong vòng 17 ngày đêm vang dội khắp thị trường bất động sản trong và ngoài nước.

Phân khu **The Origami** là phân khu tiếp theo mở bán vào tháng 8/2020 gồm 21 tòa căn hộ cao từ 25 đến 35 tầng. Toàn bộ phân khu dự kiến cung cấp ra thị trường khoảng hơn 10.000 **căn hộ cao cấp** theo tiêu chuẩn dòng sản phẩm Vinhomes Sapphire của tập đoàn Vingroup.



Phối cảnh tổng thể dự án The Origami

Phân khu The Origami Vinhomes Quận 9 có gì đặc biệt?

Là phân khu được tập đoàn của Nhật Bản đầu tư phát triển cùng tập đoàn Vingroup. Toàn bộ phân khu được phát triển theo phong cách Nhật Bản với hàng loạt tiện ích nội khu nổi bật như công viên chủ đề, vườn tùng Nhật, hồ cá Koi, khu vực thiên....

Phân khu Origami Vinhomes có vị trí đặc địa với mặt tiền dài dọc theo trục đường Vành Đai 3 ôm trọn 2 góc mặt tiền đường Phước Thiện kết nối thẳng Cầu Long Phước. The Origami liền kề với hàng loạt tiện ích đẳng cấp của nội khu như giáp ranh công viên cầu vồng Rainbow, đối diện trung tâm thương mại lớn nhất Việt Nam – Vincom, công viên ven sông lớn nhất Đông Nam Á Grand Forest...



Phối cảnh tổng thể và vị trí cụ thể phân khu The Origami Vinhomes Grand Park quận 9 (Ảnh: NSL)

LỄ KÝ KẾT

Buổi lễ ký kết sẽ được diễn ra vào lúc 07:00 sáng ngày 18/7 tại Landmark 81 (Vinhomes Central Park). Cùng với sự tham gia của toàn bộ giám đốc thuộc các đại lý chính thức. Hơn 10000 căn hộ của phân khu the Origami sẽ được phân phối cho các đại lý nói chung và Nasaland nói riêng – Đại lý F1 Vinhomes



Lễ ký kết đại lý F1 The Origami



GIẤY CHỨNG NHẬN

Đối Tác Phân Phối Chính Thức Dự Án
GOLD AGENT - THE ORIGAMI

CÔNG TY TNHH NASALAND



TP. HCM, Ngày 29 tháng 07 năm 2020
ĐẠI DIỆN CÔNG TY CỔ PHẦN VINHOMES

NGUYỄN ĐỨC QUANG
Phó Tổng Giám Đốc Kinh Doanh & Marketing

Nasaland – Đại Lý

đối tác chiến lược của Vinhomes phân khu The Origami

NHẬN BẢNG GIÁ TỪ CHỦ ĐẦU TƯ

QUY MÔ

Quy mô tổng quan dự án căn hộ The Origami Vinhomes Grand Park Quận 9

THÔNG TIN CHI TIẾT THE ORIGAMI VINHOMES GRAND PARK QUẬN 9

| | |
|---------------------|---|
| Tên thương mại | PHÂN KHU THE ORIGAMI THUỘC DỰ ÁN VINHOMES GRAND PARK QUẬN 9 |
| Vị trí dự án | Giáp phân khu The Rainbow, mặt tiền Vành đai 3- Phước Thiện, KĐT Vinhomes Grand Park Quận 9 |
| Chủ đầu tư | Công ty CP Vinhomes, Tập đoàn Vingroup |
| Đơn vị phát triển | Nhật Bản hợp tác phát triển cùng TĐ Vingroup |
| Thiết kế | Artelia Group |
| Tổng thầu xây dựng | Coteccons; Delta; Hòa Bình |
| Thi công móng cọc | Delta; Hòa Bình; Coteccons |
| Quản lý và vận hành | Vinhomes |
| Tổng diện tích | The Origami: 26 ha/ Vinhomes Grand Park: 271 ha |
| Mật độ xây dựng | Dưới 25% |

| | |
|---|---|
| Loại hình đầu tư | Căn hộ chung cư cao cấp dòng Vinhomes sapphire, thương mại – dịch vụ, shop, shophouse, căn hộ sân vườn |
| Quy mô dự án | <p>The Origami rộng 26 ha trong tổng thể 271 ha thuộc dự án Vinhomes Grand Park, gồm 21 tòa nhà cao từ 25 đến 35 tầng.</p> <p>Tổng hơn 10.000 căn hộ gồm các loại căn hộ diện tích như sau:</p> <ul style="list-style-type: none"> ● Studio: ~ 29- 31 m2 ● 1PN+ (1WC): ~ 47- 51 m2 ● 2PN (1WC): ~ 58- 61 m2 ● 2PN+ (2WC): ~ 68- 71 m2 ● 3PN (2WC): ~ 82- 85 m2 <p>Các loại căn shop, shophouse tầng trệt khối để phục vụ kinh doanh. Các loại căn hộ đặc biệt tầng áp mái có sân vườn riêng.</p> |
| Tiện ích The Origami Vinhomes Grand Park | <p>Nội khu The Origami:</p> <ul style="list-style-type: none"> ● Các tiểu công viên theo chủ đề phong cách Nhật Bản ● Hồ cá Koi và hồ thác nước nghệ thuật ● Hệ thống các tiện ích cơ bản dưới các Shop/ Shophouse ● Hệ thống máy tập ngoài trời, chạy bộ, hồ bơi, gym, BBQ... ● Khu sinh hoạt cộng đồng, thư viện, ẩm thực, <p>Nội khu quần thể KDT Vinhomes Grand Park:</p> <p>Hệ thống trường học liên cấp từ mầm non đến phổ thông, trường đại học VinUni, hệ thống bệnh viện đa khoa Vinmec, hệ thống trung tâm thương mại Vincom, công viên trung tâm ven sông Grand Forest, trung tâm thể dục thể thao (gym, spa,</p> |

| | |
|----------------------------------|---|
| | yoga...), đảo dưỡng sinh 2ha,Cùng hàng loạt tiện ích nổi bật của khu đô thị. |
| Khởi công xây dựng | Quý II/ năm 2019 |
| Dự kiến bàn giao | Tháng 11 năm 2021 |
| Pháp lý | Sổ hồng |
| Hình thức sở hữu | Người Việt Nam: Sổ hồng lâu dài Người nước ngoài: Sở hữu 50 năm theo luật pháp hiện hành |
| ĐƠN VỊ TƯ VẤN VÀ BÁN HÀNG | ☎ HOTLINE: 0909777500 |



Phối cảnh tổng thể dự án The Origami

NHẬN BẢNG GIÁ TỪ CHỦ ĐẦU TƯ

CHỦ ĐẦU TƯ

Chủ đầu tư dự án chung cư The Origami Vinhomes Grand Park là ai?

Chủ đầu tư dự án chung cư The Origami Vinhomes Grand Park là liên doanh giữa 3 tập đoàn kinh tế lớn nhất nhì của 2 nước Việt – Nhật. Tập đoàn kinh tế lớn của Nhật Bản cùng tập đoàn Vingroup sẽ cải tiến và phát triển phân khu The Origami theo phong cách riêng mang thiết kế Nhật.

Theo đó, **phân khu The Origami** sẽ được triển khai và bắt đầu mở bán vào tháng 8/2020 với tổng thể 21 tòa nhà cao từ 25-35 tầng trên khu đất rộng 26 hecta. Toàn phân khu dự kiến sẽ hoàn thành vào giữa năm 2021 cung cấp ra thị trường bất động sản khoảng hơn 10.000 căn hộ cao cấp.

Vậy, 2 tập đoàn kinh tế Nhật trên là ai và họ có tiềm lực tài chính, tầm nhìn như thế nào khi chọn Vingroup – Vinhomes Grand Park để đầu tư nước ngoài với con số lên đến gần 1.000 \$.

Mitsubishi Corporation là ai?

Mitsubishi Corporation được thành lập năm 1950, là một trong 3 công ty con trực thuộc nghiệp đoàn Mitsubishi lớn nhất Nhật Bản.

Tập đoàn Mitsubishi được thành lập từ năm 1870 bởi ông Yataro Iwasaki. Quá trình hoạt động liên tục lớn mạnh và nhanh chóng trở thành một nghiệp đoàn lớn đóng vai trò quan trọng trong nền kinh tế Nhật Bản, Mitsubishi thành lập 3 công ty con gồm:

- Mitsubishi Bank (1919): Ngân hàng lớn nhất Nhật Bản sau khi sáp nhập với ngân hàng Tokyo năm 1996, và UFJ Holdings năm 2004
- Mitsubishi Corporation (1950): Công ty thương mại lớn nhất Nhật Bản
- Mitsubishi Heavy Industries, bao gồm ba công ty công nghiệp:
 - Mitsubishi Motors, nhà sản xuất ô tô lớn thứ sáu của Nhật Bản.
 - Mitsubishi Atomic Industry, một công ty năng lượng nguyên tử.
 - Mitsubishi Chemical Holdings, công ty hóa chất lớn nhất Nhật Bản.



Logo Mitsubishi Corporation

Tại Việt Nam, Mitsubishi Corporation đã đầu tư 2 dự án BOT Nhà máy Nhiệt điện Vũng Áng 2 (công suất 1.200 MW) và Vĩnh Tân 3 (công suất 1.980 MW). Riêng thị trường bất động sản, tập đoàn Mitsubishi Corporation đã liên doanh với Phúc Khang Corporation từ cuối năm 2017 để phát triển các dự án Diamond Lotus (Mitsubishi chiếm 49%), trong đó đã giải ngân ngay 30 triệu USD vào dự án Diamond Lotus Riverside.

Trước đó một năm, Mitsubishi Corporation cũng đã tuyên bố thành lập liên doanh với tập đoàn Bitexco để phát triển một phần dự án The Manor Central Park tại Hà Nội với tổng vốn 290 triệu USD.

Hiện nay, **Vinhomes Grand Park** là khoản đầu tư nước ngoài lớn nhất của Mitsubishi Corporation trong chiến lược kinh doanh trung hạn đến 2021 của tập đoàn này, trong đó tập trung đẩy mạnh mảng kinh doanh dịch vụ. Thông qua dự án Vinhomes Grand Park, Mitsubishi Corporation không chỉ nhằm mục tiêu xây dựng căn hộ để bán mà còn cung cấp những tiện ích và dịch vụ để nâng cao giá trị và quản lý vận hành khu đô thị.

Nomura Real Estate là ai?

Tập đoàn Nomura tiền thân là công ty chứng khoán được thành lập từ 25/12/1925 tại Osaka, Nhật Bản tập trung vào thị trường trái phiếu. Sau quá trình phát triển liên tục cũng như mua bán sáp nhập, hiện nay tập đoàn Nomura đang hoạt động trên khắp thế giới. Trong đó Nomura Holdings là một công ty chủ chốt thuộc tập đoàn Nomura.



The Origami Vinhomes quận 9

Nomura Real Estate Asia là 1 trong 24 công ty thành viên trực thuộc Nomura Holdings hoạt động khu vực Châu Á. Nomura Real Estate Asia xác định đầu tư nước ngoài là một trong những ưu tiên thúc đẩy tăng trưởng. Tập đoàn tuyên bố sẽ đầu tư khoảng 2,8 tỷ USD ra nước

ngoài đến năm 2028, với các thị trường mục tiêu bao gồm Thái Lan, Việt Nam, Philippines và Trung Quốc.

Kế hoạch phát triển của Nomura tại Việt Nam như thế nào?

Tại Việt Nam, năm 2015 Nomura hợp tác với Daiwa House Industry, Sumitomo Forestry và Công ty TNHH Phát triển Phú Mỹ Hưng để phát triển dự án Phú Mỹ Hưng Midtown tại TP. HCM với tổng vốn đầu tư khoảng 220 triệu USD.

Tháng 6 năm 2018, Nomura thu mua 24% cổ phần cao ốc Sunwah Tower tại Nguyễn Huệ, Q.1. Tiếp đó, Tháng 7 năm 2019, Nomura thành lập công ty Nomura Real Estate Vietnam và đặt văn phòng tại TP. HCM trước khi thu mua toàn bộ nhà văn phòng Zen Plaza tại số 54-56 Nguyễn Trãi, Q.1.

Với thương vụ mua lại Zen Plaza cũng như Sunwah trước đó, Nomura muốn đáp ứng nhu cầu văn phòng cho thuê hạng A đang khan hiếm tại TP.HCM. Đồng thời đón làn sóng nhà đầu tư Nhật Bản đến TP. HCM phát triển dự án ở nhiều lĩnh vực ngày một gia tăng trong tương lai.

Với kế hoạch kinh doanh từ nay đến năm 2028 cũng như những động thái mua bán và sáp nhập các bất động sản lớn trong thời gian qua. Tập đoàn Nomura tiếp tục đầu tư 40% trên tổng hơn 908 triệu \$ vào phân khu II dự án Vinhomes Grand Park cùng Mitsubishi Corporation cho thấy tầm nhìn và kế hoạch dài hạn của tập đoàn khi chọn Vingroup làm đối tác hợp tác và chọn Vinhomes Grand Park làm sản phẩm đầu tư.

NHẬN BẢNG GIÁ TỪ CHỦ ĐẦU TƯ

VỊ TRÍ

Địa chỉ vị trí chính xác dự án căn hộ The Origami Vinhomes Grand Park Quận 9

Vị trí địa chỉ phân khu căn hộ The Origami Vinhomes tại khu đô thị Vinhomes Grand Park, mặt tiền đường Nguyễn Xiển và Phước Thiện, P. Long Thạnh Mỹ, Q. 9, TP. HCM. Có 4 tuyến đường lớn có thể đi từ 4 hướng về Khu đô thị:

- Tuyến đường 1: Từ quận 1 ra Xa lộ Hà Nội đến ngã tư Thủ Đức đến Lê Văn Việt vào Vành Đai 3 sẽ đến dự án.

- Tuyến đường 2: Từ Đồng Nai, Biên Hòa đến ngã ba Tân Vạn đến Vành Đai 3 đến dự án.
- Tuyến đường 3: Từ Long thành – Dầu Giây đến Vành Đai 3 đến dự án.
- Tuyến đường 4: Từ quận 1 đến khu đô thị Thủ Thiêm vào đường Nguyễn Duy Trinh đến Nguyễn Xiển đến dự án.



Vị trí địa chỉ dự án khu đô thị Vinhomes Grand Park Quận 9 đường Nguyễn Xiển chủ đầu tư Vingroup

Phân khu The Origami có 4 mặt tiền giáp đường lớn:

- Đường Phước Thiện.
- Đường Vành Đai 3.
- Đường nội bộ kết nối Nguyễn Xiển, qua phân khu The Rainbow vào công viên Grand Forest.
- Đường nội bộ phân khu II.

Từ vị trí **căn hộ The Origami** có thể kết nối dễ dàng vào công viên trung tâm 36 hecta chỉ với 1 con đường huyết mạch đi qua giữa phân khu. Tuyến đường nội bộ lớn và dài nhất từ Phước Thiện dẫn thẳng qua khu nhà phố thấp tầng trước khi đến công viên trung tâm Grand Forest.



Vị trí tổng thể phân khu The Origami Vinhomes Grand Park

NHẬN BẢNG GIÁ TỪ CHỦ ĐẦU TƯ

TIỆN ÍCH

Tiện ích căn hộ The Origami Vinhomes Quận 9 có gì đặc biệt ?

HỆ THỐNG TIỆN ÍCH NỘI KHU

- | | |
|--|--|
| 1 Hồ bơi người lớn | 13 Gian hoa cảnh quan kết hợp ghế nghỉ |
| 2 Hồ bơi trẻ em | 14 Sân bóng rổ |
| 3 Sân tập gym ngoài trời | 15 Sân cầu lông |
| 4 Vườn thiên nhiên và đường sinh | 16 Sân bóng rổ nửa sân |
| 5 Chòi nghỉ | 17 Sân tập bóng rổ |
| 6 Thêm chỗ để xe | 18 Sân bóng chuyên hơi |
| 7 Biểu tượng nghệ thuật phong cách Origami | 19 Sân tennis |
| 8 Cổng chào biểu tượng Origami | 20 Cổng Torii |
| 9 Vườn cảnh quan | 21 Hồ cá |
| 10 Vườn cỏ | 22 Tháp đá |
| 11 Sân chơi trẻ em | 23 Vườn Tùng |
| 12 Hồ cảnh quan | 24 Vườn đá |

Tài liệu bản vẽ mang tính chất tham khảo và sẽ được Chủ đầu tư cập nhật, điều chỉnh tại mỗi thời điểm cho từng khu vực để đảm bảo tối ưu các tiện ích sử dụng và phù hợp với thiết kế tổng thể của Dự án.



Tiện ích của nội khu The Origami

Có thể nói tiện ích nội khu tại khu đô thị Vinhomes Grand Park thuộc vào hàng phong phú và đẳng cấp nhất TP.HCM. Không chỉ đem lại sự tiện nghi mà còn đảm bảo cho cư dân một môi trường sống thân thiện, hài hòa với thiên nhiên.

Hàng loạt tiện ích đẳng cấp nhất, độc đáo nhất được trang bị để phục vụ cho nhu cầu sống ngày càng cao của cộng đồng cư dân. Đồng thời, hệ thống dịch vụ quản lý tòa nhà chặt chẽ của Vinhomes sẽ giúp tạo nên môi trường sống an ninh, văn minh và hoàn hảo.



Tiện ích vườn Nhật dự án The Origami

Tiện ích nội khu quần thể Khu đô thị Vinhomes Grand Park:

- Đại công viên ven sông 36 hecta lớn nhất Đông Nam Á GRAND FOREST. Khi nói đến tiện ích tại Vinhomes Grand Park thì phải nhắc đến đại công viên lấy cảm hứng từ Garden by The Bay (Singapore) với hệ thống cây ánh sáng và các cây cổ thụ đan xen.

HỆ THỐNG TIỆN ÍCH ĐẠI CÔNG VIÊN GRAND PARK



Tài liệu/bản vẽ mang tính chất tham khảo và sẽ được Chủ đầu tư cập nhật, điều chỉnh tại mỗi thời điểm cho từng khu vực để đảm bảo tối ưu các tiện ích sử dụng và phù hợp với thiết kế tổng thể của Dự Án



- 1 Vườn cây ánh sáng Việt Nam
- 2 Công viên Nghệ thuật đương đại
- 3 Công viên tình yêu
- 4 Khu Olympic Gym
- 5 BBQ Garden
- 6 Khu vui chơi nước cho trẻ em Aqua Kids
- 7 Công viên Gallery Park
- 8 Công viên Healing Garden
- 9 Công viên dành bóng râm thời với chuỗi sân tập golf
- 10 Đồi cỏ cảnh quan
- 11 Đường trượt Grand Park
- 12 Khu chèo thuyền Kayak
- 13 Công viên Tình yêu
- 14 Khu ẩm thực Ba Miền
- 15 Sân chơi đa năng Adventure Campus
- 16 Vườn điêu khắc Artesia
- 17 Sân tập Aerobic
- 18 Khu dã ngoại Sandy Park
- 19 Ga Vinbus
- 20 Thảm cỏ đa năng
- 21 Sân khấu biểu diễn
- 22 Sân chơi trẻ em
- 23 Bãi đỗ
- 24 WC

NASALAND

Tiện ích của đại công viên bên cạnh dự án The Origami

- Tại công viên, hàng trăm nghìn máy tập thể dục ngoài trời sẽ được bố trí nhằm phục vụ nhu cầu sống khoa học và vận động cho cư dân. Quảng trường trung tâm rộng lớn được bao bọc bởi hồ nhân tạo kết nối nước sông Đồng Nai và sông Tắc. Các tiện ích lối chạy bộ, BBQ, picnic, check-in.... sẽ được bố trí đan xen trong khuôn viên công viên.



Tiện ích vườn bbq và biển nhân tạo nội khu The Origami



Tiện ích khu công viên thể thao The Origami Vinhomes Grand Park



BBQ GARDEN & QUẢNG TRƯỜNG GRAND PARK

Khu BBQ ngoài trời & Quảng trường Grand Park rộng gần 2ha - Nơi diễn ra các sự kiện văn hoá, âm nhạc, giải trí hoành tráng, các chương trình cộng đồng gắn kết cư dân.



Tiện ích vườn bbq nội khu The Origami



Thiết kế nội thất và cảnh quan được thực hiện theo quy định Ban Quản lý tại từng thời điểm.
Hình ảnh minh họa kiến trúc, tham khảo và sẽ được Chủ đầu tư cập nhật, điều chỉnh tại mỗi thời điểm cho từng khu vực. Để đảm bảo tính thực tế, hình ảnh dùng và phụ lục và thời kỳ tổng thể của Dự Án.
Các hoạt động kinh doanh chỉ được thực hiện trong phạm vi ranh giới đất được sử dụng của Chủ sở hữu. Mọi công trình và tuần thủ các quy định của Ban Quản lý tại từng thời điểm.



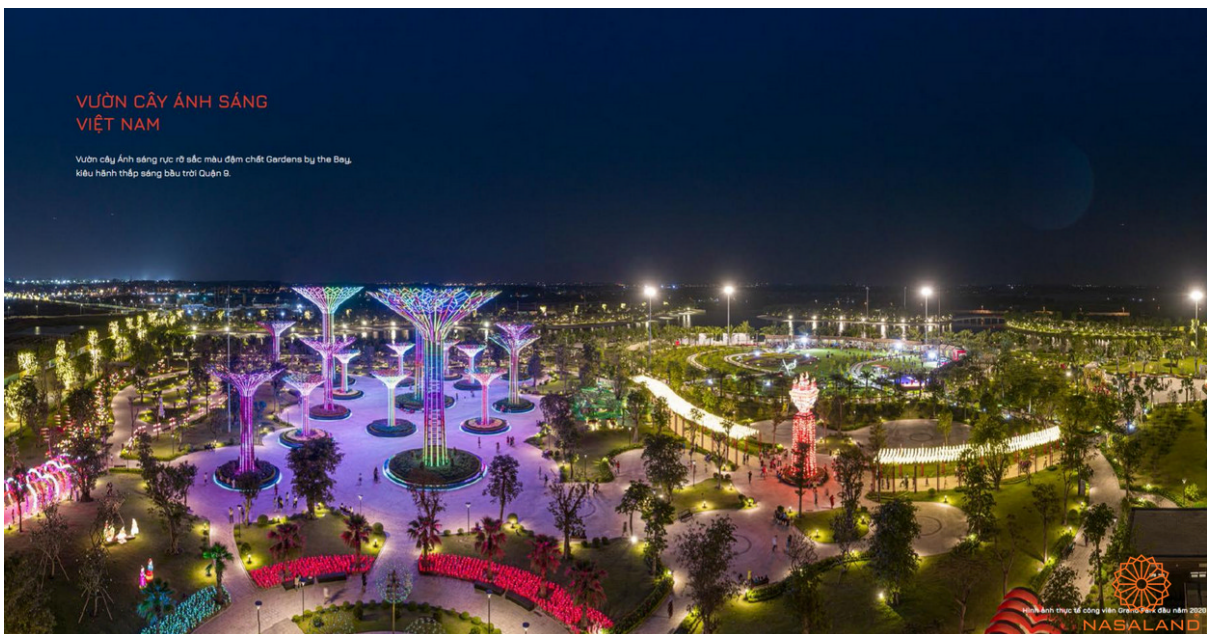
Khu tập Gym dự án The Origami

- Hòn đảo dưỡng sinh nhân tạo rộng 2 hecta được bao học hoàn toàn bởi hồ trung tâm và kênh dẫn nước sông Đồng Nai là nơi dành cho người lớn tuổi có cuộc sống trong lành, yên tĩnh mỗi sáng sớm.



Hình ảnh phối cảnh công viên 36ha dự án khu đô thị Vinhomes Grand Park Quận 9 Chủ đầu tư Vingroup

- Hệ thống giáo dục Vinschool với các trường học liên cấp từ mẫu giáo lên phổ thông. Trường đại học phi lợi nhuận Vinuni sẽ được xây dựng và hoạt động trong khuôn viên dự án. Hệ thống giáo dục tại Vinschool là hệ thống giáo dục tốt nhất hiện nay tại Việt Nam.
- Hệ thống trung tâm thương mại Vincom lớn nhất Việt Nam sẽ được xây dựng tại khu đô thị, cùng hàng loạt trung tâm siêu thị 24/7 xung quanh các tòa nhà đảm bảo cuộc sống năng động của cư dân luôn được đáp ứng.
- Hệ thống bệnh viện Vinmec tiêu chuẩn quốc tế ngay trong dự án.
- Cùng hàng trăm nghìn tiện ích xung quanh.



Công viên Ánh Sáng nội khu dự án The Origami



Công viên The Rainbow nội khu dự án The Origami

Tiện ích nội khu phân khu The Origami (phân khu II):

- Các công viên chủ đề, công viên 4 mùa mang phong cách Nhật Bản

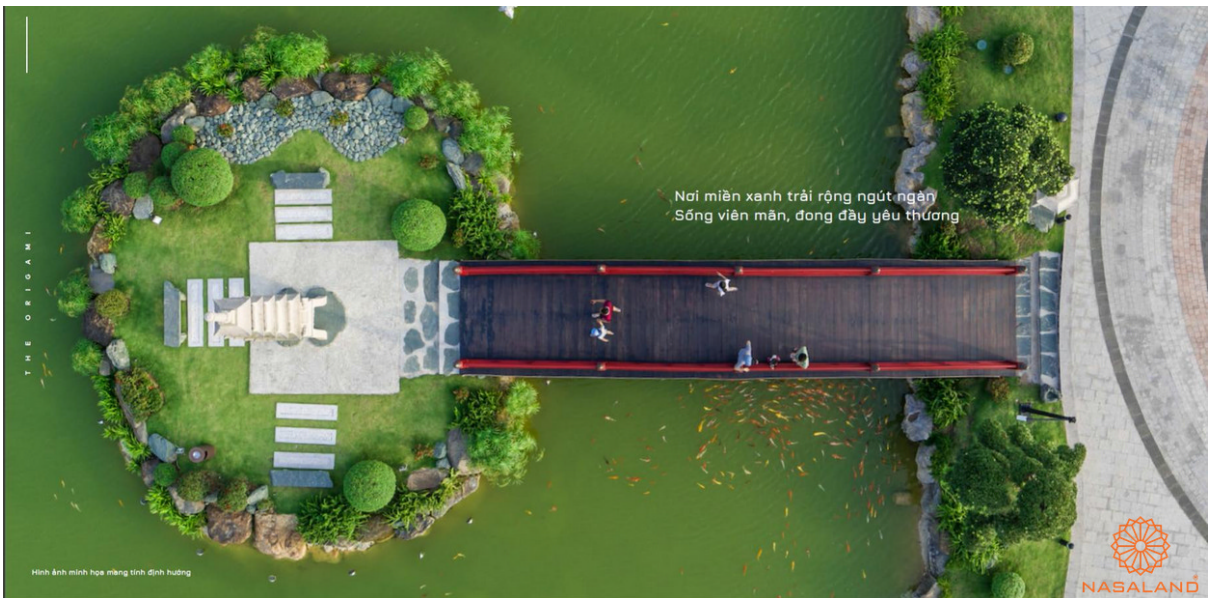


Tiện ích vườn Nhật nội khu dự án The Origami

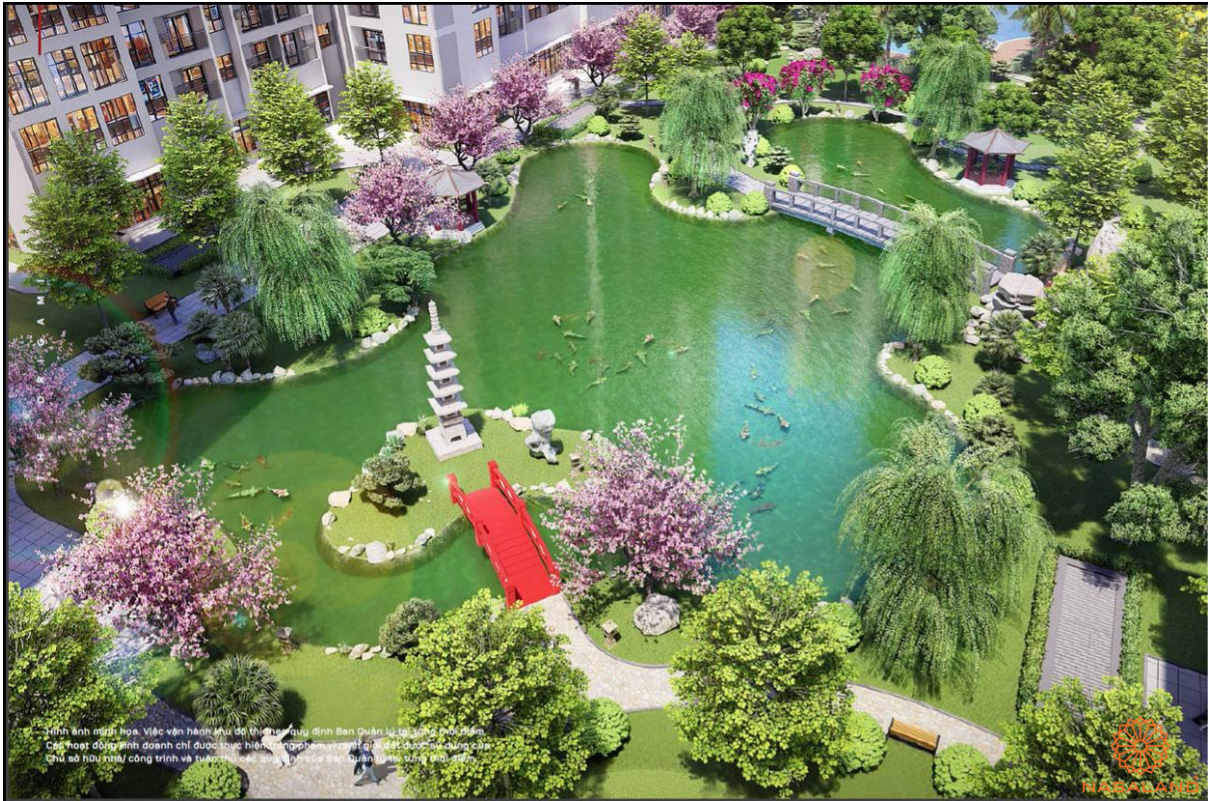
- Các địa điểm check-in, hàng loạt thác tiểu cảnh, tùng bách tán, hồ cá Koi trong phân khu



Tiện ích vườn Nhật dự án The Origami



Vườn Nhật nội khu căn hộ The Origami



Vườn Nhật nội khu căn hộ The Origami

- Phòng sinh hoạt đồng, hồ bơi, gym, BBQ, spa, siêu thị 24/7, quầy thuốc tây, khu chèo thuyền, dã ngoại.....



Tiện ích khu chèo thuyền Kayak trong phân khu The Origami



Tiện ích khu dã ngoại Sandy Park The Origami



Tiện ích hồ bơi trong phân khu The Origami

- Hệ thống trường học liên cấp Vinschool bên trong phân khu



Cổng chào biểu tượng dự án The Origami

Tiện ích ngoại khu The Origami Vinhomes quận 9:

- Liên kề trung lõi Silicon TP.HCM (cách 0.6 km), khu công nghệ cao quận 9 (0.8 km)
- Liên kề ga tàu điện số 01 Bến Thành- Suối Tiên (cách 4.5 km)
- Liên kề hàng loạt trường đại học danh tiếng như: FPT, Fullbright, Giao thông vận tải, ngân hàng.....
- Trung tâm văn hóa quốc gia, khu du lịch suối tiên, bến xe Miền Đông mới

NHẬN BẢNG GIÁ TỪ CHỦ ĐẦU TƯ

MẶT BẰNG

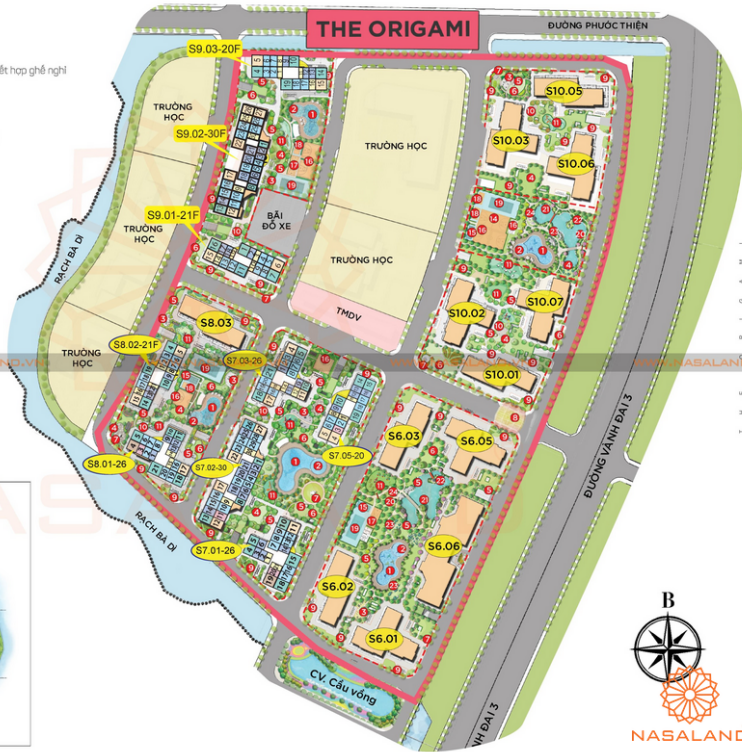
Mặt bằng chi tiết căn hộ The Origami Vinhomes Grand Park Quận 9

TỔNG MẶT BẰNG THE ORIGAMI



- | | |
|---|-------------------------|
| 1. Hồ bơi người lớn | 13. Sân bóng rổ |
| 2. Hồ bơi trẻ em | 14. Sân cầu lông |
| 3. Sân tập gym ngoài trời | 15. Sân bóng rổ nửa sân |
| 4. Vườn thiên và đường sinh | 16. Sân tập bóng rổ |
| 5. Chòi nghỉ | 17. Sân bóng chuyền hơi |
| 6. Thảm cỏ đa năng | 18. Sân tennis |
| 7. Biểu tượng nghệ thuật phong cách Origami | 19. Cổng Toni |
| 8. Cổng chào Origami | 20. Hồ cá |
| 9. Vườn cảnh quan | 21. Thép đá |
| 10. Vườn cỏ | 22. Vườn Tùng |
| 11. Sân chơi trẻ em | 23. Vườn thiên sở trồng |
| 12. Hồ cảnh quan | |

| Ghi chú | PN | PN+1 |
|-----------------|----|------|
| CĂN 3 PHÒNG NGỦ | | |
| CĂN 2 PHÒNG NGỦ | | |
| CĂN 1 PHÒNG NGỦ | | |
| CĂN STUDIO | | |



Mặt bằng tổng thể The Origami Vinhomes Grand Park Quận 9 đường Nguyễn Xiển chủ đầu tư Vingroup

THE ORIGAMI



Mặt bằng tổng thể trong phân khu The Origami

Mặt bằng tổng thể phân khu căn hộ The Origami Quận 9 rộng 26 hecta gồm 21 tòa tháp cao tầng phân bố 5 cụm căn hộ.

- **Cụm S7:** Gồm 4 tòa tháp dòng Sapphire (2 tòa T, 1 tòa Z và 1 tòa U)
 - Tòa S7.01; S7.02; S7.03: Thiết kế tòa T
 - Tòa S7.05: Thiết kế tòa Z
- **Cụm S8:** Gồm 3 tòa tháp dòng Sapphire (2 tòa Z, 1 tòa T)
 - Tòa S8.01: Thiết kế tòa T
 - Tòa S8.02; S8.03: Thiết kế tòa Z
- **Cụm S9:** Gồm 3 tòa tháp dòng Sapphire (2 tòa Z, 1 tòa U)
 - Tòa S9.01 (21 Tầng); S9.03 (21 tầng): Thiết kế tòa Z
 - Tòa S9.02 (30 tầng): Thiết kế tòa U
- **Cụm S10:** Gồm 6 tòa tháp dòng Ruby (2 tòa Z, 4 tòa T)
 - Tòa S10.01; S10.05: Thiết kế tòa Z
 - Tòa S10.02; S10.03; S10.06; S10.07: Thiết kế tòa T
- **Cụm S6:** gồm 5 tòa Ruby (2 tòa Z, 2 tòa T, 1 tòa U)
 - Tòa S6.03; S6.02: Thiết kế tòa Z
 - Tòa S6.06: Thiết kế tòa U
 - Tòa S6.01 và S6.05: Thiết kế tòa T



CỤM S6

CỤM S8

CỤM S7

CỤM S10

CỤM S6

MẶT BẰNG PHÂN KHU THE ORIGAMI
KHU ĐÔ THỊ VINHOMES GRAND PARK



Mặt bằng tổng thể phân khu The Origami

Thiết kế mặt bằng đặc biệt của phân khu The Origami là gì

Ngoài 5 cụm khối căn hộ cao tầng với 21 tòa tháp thì The Origami được quy hoạch với 5 khu vực nội khu để xây dựng hệ thống trường học liên cấp Vinschool và một khu vực Trung tâm thương mại nằm lõi khu đất.

Toàn bộ phân khu được bao bọc bởi 3 mặt tiền giáp Rạch Bà Dì ở hướng Tây, Nam, Bắc và mặt tiền đường Vành Đai 3 ở hướng Đông tạo thành một khu biệt lập cao cấp. Có lẽ vì có vị trí đặc biệt như thế nên 2 Tập đoàn lớn của Nhật đã chọn phân khu The Origami để đầu tư.

Các loại thiết kế tòa tháp tại phân khu The Origami

Mặt bằng chi tiết căn hộ The Origami Vinhomes Quận 9 gồm 3 loại mặt bằng tòa Z, tòa T và tòa U

Tòa Z cao 25 tầng được thiết kế mỗi tầng gồm: 19 căn hộ, 4 thang máy, 2 thang thoát hiểm, được thiết kế theo hình chữ Z với các căn hộ đều có view thông thoáng.

- 03 căn hộ Studio
- 04 căn hộ 1PN+
- 06 căn hộ 2PN (1WC)
- 05 căn hộ 2PN+ (2WC)
- 01 căn hộ 3PN

Tòa T cao 35 tầng được thiết kế mỗi tầng gồm: 21 căn hộ, 6 thang máy, 2 thang thoát hiểm, được thiết kế theo hình chữ T với các căn hộ đều có view thông thoáng, (duy nhất 1 căn studio hơi bị khuất 1 phần view)

- 02 căn hộ Studio
- 04 căn hộ 1PN+
- 06 căn hộ 2PN (1WC)
- 02 căn hộ 2PN (2WC)
- 05 căn hộ 2PN+ (2WC)
- 02 căn hộ 3PN

Tòa U cao 35 tầng được thiết kế mỗi tầng gồm: 30 căn hộ, 10 thang máy, 2 thang thoát hiểm, được thiết kế theo hình chữ U với các căn hộ đều có view thông thoáng, (duy nhất 2 căn studio hơi bị khuất 1 phần view).

- 02 căn hộ Studio
- 06 căn hộ 1PN+
- 11 căn hộ 2PN (1WC)
- 03 căn hộ 2PN (2WC)
- 04 căn hộ 2PN+ (2WC)
- 04 căn hộ 3PN

Cụm tòa nhà mở bán đầu tiên trong phân khu

Trong 5 cụm tại phân khu thì cụm S9 sẽ là cụm được mở bán đầu tiên với các mặt bằng chi tiết đã được chủ đầu tư công bố rõ ràng. Tổng thể cụm S9 bao gồm 3 tòa tháp với các căn hộ thuộc dòng Sapphire (2 tòa Z, 1 tòa U).

- Tòa S9.01 (21 tầng); S9.03 (20 tầng): Thiết kế tòa Z

MẶT BẰNG CHI TIẾT TÒA S9.01

MẶT BẰNG CHI TIẾT TÒA S9.03

- Tòa S9.02: thiết kế tòa U (30 tầng)

MẶT BẰNG CHI TIẾT TÒA S9.02

Sau khi mở bán cụm S9 với mức giá ưu đãi nhất trong phân khu The Origami thì chủ đầu tư dự kiến sẽ tiếp tục mở bán cụm S7. Cụm S7 được mở bán sẽ bao gồm 4 tòa tháp dòng Sapphire, ôm trọn view hướng về Rạch Bà Di, đón luồng không khí tươi mới mát lành

- Tòa S7.01, S7.02, S7.03: Thiết kế tòa T

MẶT BẰNG CHI TIẾT TÒA S7.01

MẶT BẰNG CHI TIẾT TÒA S7.02

MẶT BẰNG CHI TIẾT TÒA S7.03

- Tòa S7.05: Thiết kế tòa Z

MẶT BẰNG CHI TIẾT TÒA S7.05

Mở bán cụm sau S7 chính là S8 với mức giá cao hơn 5,4% so với cụm S7. Cụm S8 được mở bán sẽ bao gồm 3 tòa chuẩn căn hộ Sapphire với 1 tòa T và 2 tòa Z.

- Tòa S8.01: Thiết kế tòa T

MẶT BẰNG CHI TIẾT TÒA S8.01

- Tòa S8.02, S8.03: Thiết kế tòa Z

MẶT BẰNG CHI TIẾT TÒA S8.02

MẶT BẰNG CHI TIẾT TÒA S8.03

Tòa Zen S10



Mặt bằng The Origami Vinhomes Grand Park – Tòa Zen S10

NHẬN BẢNG GIÁ TỪ CHỦ ĐẦU TƯ

THIẾT KẾ

Thiết kế chi tiết tất cả các căn hộ phân khu The Origami Vinhomes Quận 9

Thiết kế chi tiết căn hộ phân khu The Origami gồm 5 loại diện tích khác nhau với số lượng căn hộ từ studio đến 3PN phù hợp với rất nhiều đối tượng khách hàng từ những người trẻ mới ra trường đến các gia đình có 3 thế hệ chung sống.

- Studio: 27- 39,4m²
- 1PN + (1WC): 36,4 – 41 m²
- 1PN + 1: 46,1 – 51,8 m²
- 2PN + (2WC): 58.3 – 69,2 m²
- 2PN + 1: 69,2 – 70,4 m²
- 3PN + (3WC): 81 – 103.3 m²

■ 3PN + 1: 103,6 – 108 m2



Thiết kế vườn Nhật tại The Origami

NHÀ MẪU

Nhà mẫu dự án căn hộ The Origami Vinhomes Grand Park Quận 9

Nhà mẫu dự án căn hộ The Origami Vinhomes hiện vẫn chưa được chủ đầu tư cung cấp. Các hình ảnh nhà mẫu mới nhất sẽ sớm được cập nhật đến quý khách hàng trong thời gian tới. Nếu muốn tìm hiểu thêm về các thông tin chi tiết, quý khách hàng vui lòng liên hệ đến phòng Kinh Doanh Nasaland qua Hotline: 0909777500 để được tư vấn rõ hơn.

NHẬN BẢNG GIÁ TỪ CHỦ ĐẦU TƯ

NỘI THẤT

Nội thất bàn giao căn hộ The Origami Vinhomes Quận 9 có tốt không ?

Nội thất bàn giao căn hộ The Origami quận 9 theo tiêu chuẩn dòng sản phẩm Vinhomes Sapphire. Nội thất của căn hộ The Origami sẽ không bao gồm hệ thống bếp nhưng sẽ có toàn

bộ hệ thống vệ sinh đầy đủ và cao cấp theo tiêu chuẩn Châu Âu. Ngoài ra còn có hệ thống máy lạnh multi không âm trần, sàn gạch phòng khách, bếp và sàn gỗ phòng ngủ, trần thạch cao, tường sơn nước, hệ thống cửa kính cách âm.

Cụ thể chi tiết tại [bảng vật liệu bàn giao căn hộ theo tiêu chuẩn Vinhomes Sapphire](#)

==> Xem thêm: [Tiêu chuẩn bàn giao The Origami](#)



Hình ảnh phòng khách The Origami tương tự The Rainbow được hoàn thiện chuẩn bị bàn giao theo tiêu chuẩn dòng sản phẩm Vinhomes Sapphire

NHẬN BẢNG GIÁ TỪ CHỦ ĐẦU TƯ

THANH TOÁN

Phương thức thanh toán và ưu đãi mua căn hộ The Origami Vinhomes Grand Park

Phương thức thanh toán dự án **căn hộ The Origami Vinhomes Grand Park** có thể nói là phương thức thanh toán được chủ đầu tư hỗ trợ tối ưu nhất dành cho khách hàng có ít vốn ban đầu mong muốn sở hữu căn nhà đầu tiên tại TP.HCM.

Khách hàng chỉ cần 25% giá trị căn hộ được thanh toán chậm trong vòng 6 tháng, toàn bộ 75% giá trị căn hộ còn lại sẽ không phải thanh toán. Sau khi nhận nhà sau 9 tháng, khách hàng mới phải thanh toán tiếp, 5% cuối cùng còn lại sẽ được thanh toán ngay khi có thông báo nhận sổ hồng.

Như vậy, khách hàng chỉ cần thanh toán 25% giá trị căn hộ trong vòng 6 tháng là có thể nhận nhà vào ở, 9 tháng sau mới bắt đầu thanh toán giá trị căn hộ. Cụ thể có thể liên hệ bộ phận chăm sóc khách hàng để được hỗ trợ chi tiết.

Phương thức thanh toán chuẩn The Origami

| | The Rainbow | | The Origami | |
|-----|----------------------|--------------------|-------------------------|---|
| Đợt | Thời gian | Chi phí thanh toán | Thời gian | Chi phí thanh toán |
| 0 | Mở bán | 50 triệu | Mở bán | 50 triệu |
| 1 | Ký HĐMB Tháng 8/2019 | 15% | 7 ngày sau (Ký VBTT) | 10% (chưa VAT) |
| 2 | 20/10/2019 | 10% | Ký HĐMB | 15% (có VAT của 25% đã thanh toán) |
| 3 | 20/12/2019 | 10% | Tháng 10/2020 | 10% |
| 4 | 20/2/2020 | 10% | Tháng 12/2020 | 10% |

| | | | | |
|---|-----------------------|-----|------------------------|-----|
| 5 | 20/3/2020 | 10% | Tháng 3/2021 | 5% |
| 6 | 20/4/2020 | 10% | Nhận nhà tháng 11/2021 | 45% |
| 7 | 20/6/2020 | 10% | Khi có sổ | 5% |
| 8 | Nhận nhà 20/7/2020 | 25% | | |
| | VAT | 5% | | |

Phương thức thanh toán có sự hỗ trợ của ngân hàng

Hỗ trợ lãi suất lên đến 24 tháng kể từ ngày ký HĐMB

| | The Rainbow | | The Origami | |
|-----|----------------------|--------------------|---------------------|--------------------|
| Đợt | Thời gian | Chi phí thanh toán | Thời gian | Chi phí thanh toán |
| 0 | Mở bán | 50 triệu | Mở bán | 50 triệu |
| 1 | Ký HĐMB Tháng 8/2019 | 15% | Ký HĐMB | 10% |
| | | | Tháng 8/2020 | 15% |
| 2 | Ngân Hàng giải ngân | 70% | Ngân hàng giải ngân | 25% |

| | | | | |
|---|------------|-----|---|-----|
| 3 | 20/10/2019 | 5% | Sau thông báo nhận nhà ngân hàng giải ngân Dự kiến 11/2021 | 45% |
| 4 | 20/12/2019 | 10% | Sau khi có sổ | 5% |
| 5 | | | 15/9/2022 bắt đầu trả lãi suất | |

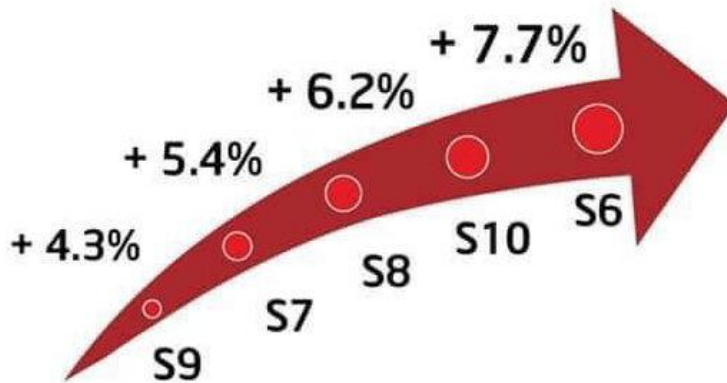
NHẬN BẢNG GIÁ TỪ CHỦ ĐẦU TƯ

GIÁ BÁN

Giá bán căn hộ The Origami Vinhomes Grand Park quận 9 hiện tại

Giá bán căn hộ The Origami Vinhomes quận 9 sẽ thay đổi theo 5 lần ra hàng. Mỗi lần ra hàng sẽ có mức giá chênh lệch tăng dần. Thứ tự ra hàng sẽ bắt đầu từ cụm S9 – S7 – S8 – S10 và cuối cùng là S6

LỘ TRÌNH TĂNG GIÁ



Lộ trình tăng giá căn hộ Origami quận 9

Cụm S6, với mức giá cao nhất trong phân khu, cao hơn so với S8 khoảng 7,7%. Đây là phân khu đẹp nhất dự án với tầm nhìn ôm trọn cảnh quan vườn Nhật. Hứa hẹn đem đến sự trải nghiệm tuyệt vời nhất cho khách hàng lựa chọn phân

HOTLINE: [0909777500](tel:0909777500)

NHẬN BẢNG GIÁ TỪ CHỦ ĐẦU TƯ

KÝ GỬI

Sàn giao dịch bất động sản NASALAND có nhận mua bán, ký gửi, cho thuê căn hộ, Officetel, căn hộ Thương Mại Dịch Vụ, Shophouse dự án chung cư Quận 9. Quý Khách hàng cần hỗ trợ thông tin về mua bán, ký gửi, cho thuê The Origami Vinhomes Grand Park Quận 9 vui lòng liên hệ qua Điện thoại, iMessage, Viber, Zalo hoặc Wechat qua số điện thoại **0909777500**

Quý Khách hàng cần hỗ trợ **mua bán lại, ký gửi căn hộ The Origami Vinhomes Grand Park Quận 9** vui lòng nhắn thông tin mã căn hộ The Origami Vinhomes Grand Park Quận 9 qua Zalo/Viber qua số điện thoại **0909777500** với nội dung như sau:

- **Bán/ cho thuê căn hộ The Origami Vinhomes Grand Park Quận 9**
Mã căn hộ: (Block – Tầng..... – căn số
- Diện tích xây dựng:m2
- Giá bán gồm VAT + Phí bảo trì trên hợp đồng: vnđ
- Lợi nhuận muốn thu về (sau khi trừ các chi phí: phí môi giới, công chứng, thuế...): vnđ
- Tiến độ thanh toán trên hợp đồng: (Anh/chị vui lòng chụp tiến độ thanh toán trên hợp đồng của mình để chúng tôi biết tiến độ thanh toán còn lại trên hợp đồng)
- Họ tên & SĐT liên hệ:

Hoặc đăng ký ký gửi bán/cho thuê [tại đây](#)

CHUYÊN NHẬN MUA BÁN KÝ GỬI – CHO THUÊ – THIẾT KẾ THI CÔNG NỘI THẤT CĂN HỘ CHUNG CƯ THE ORIGAMI VINHOMES GRAND PARK QUẬN 9

☎ HOTLINE 24/7: 0909777500

(Phone, iMessage, Viber, Zalo, Whatsapp, Facebook Nasaland)

NHẬN BẢNG GIÁ TỪ CHỦ ĐẦU TƯ

SÀN GIAO DỊCH BẤT ĐỘNG SẢN NASALAND

☎ HOTLINE 24/7: 0909777500

(Phone, iMessage, Viber, Zalo, Whatsapp, Facebook Nasaland)

CHUYÊN NHẬN TƯ VẤN CĂN HỘ THE ORIGAMI VINHOMES GRAND PARK QUẬN 9

LIÊN HỆ XEM NHÀ THỰC TẾ TẤT CẢ CÁC LOẠI DIỆN TÍCH

Thời gian mở cửa [nhà mẫu The Origami Vinhomes Grand Park](#): Thứ 2 đến CN từ 8h đến 20h hàng ngày.

Hotline dự án The Origami Vinhomes Grand Park: **0909 777 500** (Phone, Viber, Zalo, iMessage, Wechat, Whatsapp)

**GIỚI THIỆU – CHỦ ĐẦU TƯ – VỊ TRÍ – TIỆN ÍCH – MẶT BẰNG – NHÀ MẪU – THANH TOÁN
– GIÁ BÁN**

CẬP NHẬT TIẾN ĐỘ XÂY DỰNG CĂN HỘ CHUNG CƯ THE ORIGAMI VINHOMES GRAND PARK QUẬN 9

Tiến độ sắp tới:

Quý II năm 2021 : Tiếp tục mở bán phân khu Origami và mở bán shophouse Origami

Giỏ hàng căn hộ đẹp nhất phân khu The Origami (khoảng 1300 căn) gồm những căn hộ với tầm View Vườn Nhật, Hồ Koi đắt giá, đặc biệt những căn hộ Sân vườn cực kỳ đẳng cấp nơi tô điểm thêm những miền xanh cho căn hộ của bạn với số lượng có hạn .

Quý III & Quý IV năm 2021:

Mở bán 2 phân khu căn hộ cuối cùng tại đô thị VHGP

PK4 The Beverly: Khoảng 5000 căn hộ và Shop Chân đế. Phân khu chuẩn Diamond Vị trí trực diện công viên 36ha với 2 hồ bơi nước mặn đầu tiên tại đại đô thị VHGP

PK 3 The Miyako: Khoảng 7000 căn + Shop Chân đế. Phân Khu 3 nhưng được ra mặt cuối cùng với một chính sách cực kỳ hấp dẫn. Cụm TMDV trong lòng đô thị VHGP. Dãy Shop thương mại liền kề nằm trong lòng các phân khu căn hộ là một trong những lựa chọn đầu tư tối ưu cho tương lai

Cập nhật tiến độ xây dựng The Origami 05/05/2021



Tiến độ xây dựng Vinhomes Grand Park – Origami



Tiến độ xây dựng phân khu Origami

Cập nhật tiến độ xây dựng The Origami 31/08/2020



Tiến độ xây dựng dự án The Origami S6 15/12/2020



Tiến độ xây dựng The Origami S6 15/12/2020



Cập nhật tiến độ xây dựng dự án Origami S6 ngày 15/12/2020



Cập nhật tiến độ xây dựng Origami S6 ngày 15/12/2020



Cập nhật tiến độ xây dựng phân khu The Origami S6 ngày 15/12/2020



Tiến độ xây dựng tại The Origami 31/8/2020



Tiến độ xây dựng dự án The Origami 31/8/2020

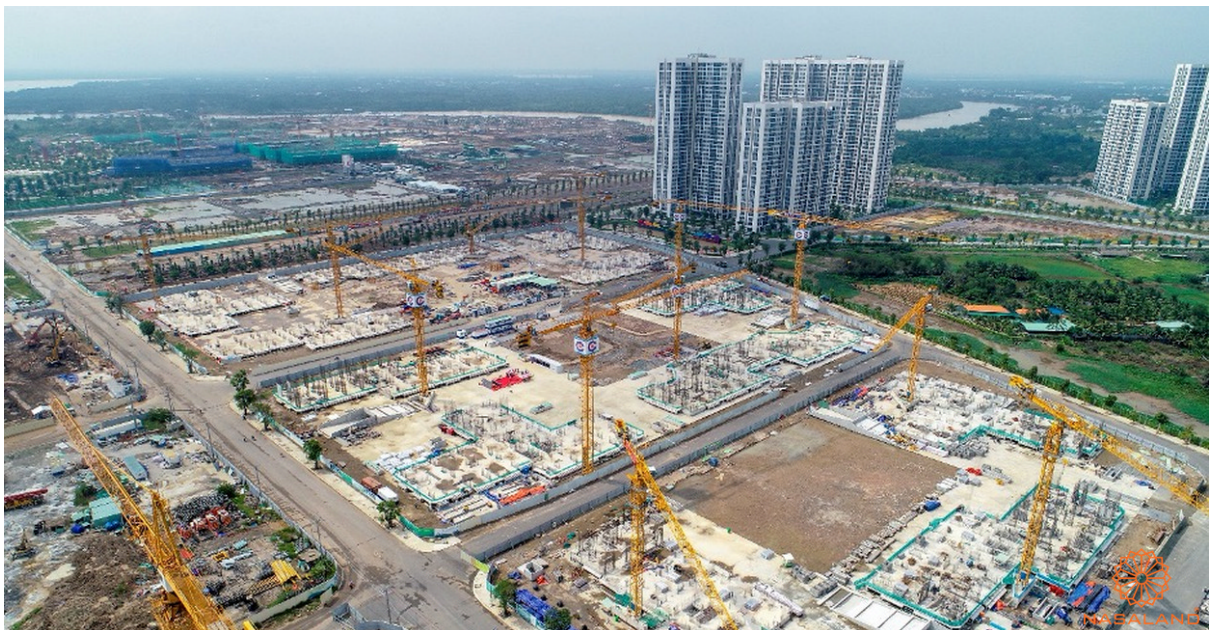


Tiến độ xây dựng dự án căn hộ The Origami 31/8/2020

Lễ ra khởi công xây dựng The Origami 18/8/2020



Lễ khởi công xây dựng The Origami



Tiến độ xây dựng The Origami tháng 8

Lễ ra quân The Origami 25/7/2020



Lễ ra quân The Origami Vinhomes Grand Park – sân khấu đầy màu sắc và hiện đại



Lễ ra quân The Origami Vinhomes Grand Park – màn pháo hoa chúc mừng rực rỡ.

NGÂN HÀNG CÂU HỎI VỀ PHÂN KHU CĂN HỘ THE ORIGAMI

Giá bán của dự án căn hộ The Origami như thế nào?

Giá bán căn hộ The Origami Vinhomes quận 9 sẽ thay đổi theo 5 lần ra hàng. Mỗi lần ra hàng sẽ có mức giá chênh lệch tăng dần. Thứ tự ra hàng sẽ bắt đầu từ cụm S9 – S7 – S8 – S10 và cuối cùng là S6

Mặt bằng chi tiết của căn hộ The Origami có gì?

Mặt bằng tổng thể phân khu căn hộ The Origami Quận 9 rộng 26 hecta gồm 21 tòa tháp cao tầng phân bố 5 cụm căn hộ: S6 – S7 – S8 – S9 – S10

Phương thức thanh toán The Origami ưu việt ra sao?

Khách hàng chỉ cần 25% giá trị căn hộ được thanh toán chậm trong vòng 6 tháng, toàn bộ 75% giá trị căn hộ còn lại sẽ không phải thanh toán. Sau khi nhận nhà sau 9 tháng, khách hàng mới phải thanh toán tiếp, 5% cuối cùng còn lại sẽ được thanh toán ngay khi có thông báo nhận sổ hồng.

Chủ đầu tư phân khu The Origami là ai?

Là liên doanh giữa 3 tập đoàn kinh tế lớn nhất nhì của 2 nước Việt – Nhật. Tập đoàn kinh tế lớn của Nhật Bản là Mitsubishi, Nomura cùng tập đoàn Vingroup sẽ cải tiến và phát triển phân khu The Origami theo phong cách riêng mang thiết kế Nhật.

<https://nasaland.vn/can-ho-sky-9-vong-xoay-lien-phuong-quan-9.html>

<https://nasaland.vn/chung-cu-quan-9-gia-50-trieu-m2-tap-nap-n-quoi-mua.html>

<https://nasaland.vn/chung-cu-tdh-phuc-thinh-duc-quan-9.html>

<https://nasaland.vn/chung-cu-tdh-phuoc-long.html>

<https://nasaland.vn/nha-pho-feliza-quan-9-gia-goc-cdt-khang-dien.html>

<https://nasaland.vn/can-ho-hado-garden-homes-quan-9-gia-goc-cdt.html>

<https://nasaland.vn/can-ho-hausbelo-quan-9-chat-luong-duc-mo-ban.html>

<https://nasaland.vn/hausneo-quan-9-chat-luong-duc-mo-ban-chinh-thuc.html>

<https://nasaland.vn/him-lam-phu-an.html>

<https://nasaland.vn/jamila-khang-dien-quan-9-thong-tin-chinh-thuc-cdt.html>

<https://nasaland.vn/lucky-dragon.html>

<https://nasaland.vn/masterise-marina-central-quan-9.html>

<https://nasaland.vn/can-ho-metro-star-quan-9-gia-tot-nhat-trong-cung-phan-khuc.html>

<https://nasaland.vn/ricca-go-cat-can-ho-gia-tot-nhat-phu-huu-quan-9.html>

<https://nasaland.vn/safira-khang-dien.html>

<https://nasaland.vn/the-9-stellars-du-an-can-ho-biet-thu-moi-tai-q9.html>

<https://nasaland.vn/masterise-grand-park.html>

<https://nasaland.vn/hausnima.html>

<https://nasaland.vn/masteri-centre-point-quan-9.html>

<https://nasaland.vn/https-nasaland-vn-riverscape-south-htmlpreviewtrue.html>

<https://nasaland.vn/the-origami-vinhomes-grand-park.html>

<https://nasaland.vn/the-rainbow-vinhomes-grand-park.html>

<https://nasaland.vn/the-times-vinhomes-grand-park.html>