

Πληροφορίες: Αντωνίνα Παπαθανάσογλου (τηλ.:2131306804)

Μπαφέ Νίκη (τηλ.: 2131306817)

[gl@synigoros.gr](mailto:gl@synigoros.gr)

[cr@synigoros.gr](mailto:cr@synigoros.gr)

κ. ΚΑΛΛΙΟΠΗ ΚΑΡΔΑΜΙΤΣΗ  
ΣΥΝΤΟΝΙΣΤΡΙΑ ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ  
cord\_ada@attica.gr

κ. ΙΩΑΝΝΗ ΓΚΙΚΑ  
ΔΗΜΑΡΧΟ ΑΙΓΑΛΕΩ  
dimarxos@egaleo.gr

ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ  
Δ/ΝΣΗ ΠΕΧΩ  
ΤΜΗΜΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΘΕΜΑΤΩΝ & ΕΦΑΡΜΟΓΩΝ  
georgios.thermogiannis@patt.gov.gr  
dchorsxed@patt.gov.gr

**Θέμα: Λειτουργία του 9<sup>ου</sup> Δημοτικού Σχολείου Αιγάλεω**

Αξιότιμη κυρία Συντονίστρια,

Αξιότιμε κύριε Δήμαρχε,

Αξιότιμες/οι κυρίες/οι,

Ο Συνήγορος του Πολίτη στο πλαίσιο των αρμοδιοτήτων του κατά το άρ. 103 § 9 του Συντάγματος και το ν.3094/2003 εξετάζει, όπως ήδη γνωρίζετε, αναφορά περί της στέγασης του 9<sup>ου</sup> Δημοτικού Σχολείου Αιγάλεω. Με τα υπ' αριθμ. πρωτ.: 324590/54388/04.10.22, 324590/66583/06.12.22 και 324590/1872/12.01.23 προηγούμενα έγγραφά μας, ζητήσαμε τις απόψεις του Δήμου Αιγάλεω, καθώς και την παρέμβασή του σχετικά με τη λειτουργία του 9<sup>ου</sup> Δημοτικού Σχολείου Αιγάλεω και συγκεκριμένα σχετικά με την επαπειλούμενη, τότε, έξωση από το κτίριο στο οποίο στεγάζεται.

Όπως ενημερωθήκαμε από τις αρμόδιες Δ/ντριες των 9<sup>ου</sup> και 14<sup>ου</sup> Δημοτικών Σχολείων Αιγάλεω η έξωση πραγματοποιήθηκε στις 12.01.23, ενώ με την υπ' αριθμ.: 59/09.01.23 απόφαση του Δημάρχου Αιγάλεω είχε αποφασιστεί η Προσωρινή Μεταστέγαση και Συστέγαση του 9<sup>ου</sup> Δημοτικού Σχολείου στο χώρο του 14<sup>ου</sup>, μέχρι την ολοκλήρωση των διαδικασιών για την αναγκαστική απαλλοτρίωση του κτιρίου του 9<sup>ου</sup> Δημοτικού. Η Δ/νση Πρωτοβάθμιας Εκπαίδευσης Αττικής με το υπ' αριθμ., πρωτ.: 310/11.01.23 έγγραφό της ενημέρωσε τα δύο σχολεία για την εν λόγω απόφαση συστέγασης. Εντούτοις, κατόπιν αυτής της απόφασης πραγματοποιείται αποχή των μαθητών και των δύο σχολείων, ενώ το 14<sup>ο</sup> Δημοτικό παρέμεινε κλειστό την πρώτη εβδομάδα που ελήφθη η ανωτέρω απόφαση. Τονίζεται ότι οι ιδιοκτήτες του χώρου που στεγαζόταν το 9<sup>ο</sup> Δημοτικό Σχολείο αποξήλωσαν



τις πόρτες και τα παράθυρα προκειμένου να μην εισέλθουν ξανά στο χώρο οι δάσκαλοι και οι μαθητές.

Πρόσφατα ο Δήμος απάντησε στα ανωτέρω έγγραφά μας με το υπ' αριθμ. πρωτ.: 5337/31.01.23 έγγραφο, στο οποίο περιγράφονται οι ενέργειες του Δήμου αναφορικά με το ζήτημα.

Ειδικότερα, από τα προσκομιζόμενα έγγραφα προκύπτει ότι η υπ' αριθμ.: 59/23 απόφαση του Δημάρχου Αιγάλεω επικαλείται το άρθρο 124 του ν. 4692/2021, το οποίο όμως δεν αναφέρεται σε οιοσδήποτε έκτακτες και απρόβλεπτες ανάγκες δημιουργούνται για στέγαση σχολείων, αλλά μόνο σε όσες προκύπτουν από φυσικές καταστροφές (πλημμύρες, σεισμούς κλπ) ή λόγω της πανδημίας και αφορά την τοποθέτηση προκατασκευασμένων αιθουσών. Περαιτέρω, σύμφωνα με το άρθρο 41 του ν. 1566/1985 «*Η συστέγαση δημοσίων σχολείων στο ίδιο διδακτήριο, η αποκλειστική χρήση ορισμένων χώρων του διδακτηρίου από κάθε σχολείο, η κοινή χρήση των υπόλοιπων χώρων και οι ώρες λειτουργίας του κάθε συστεγαζόμενου σχολείου καθορίζονται με απόφαση του Δημάρχου κατά την έναρξη κάθε διδακτικού έτους, ύστερα από γνώμη της οικείας Επιτροπής Παιδείας*». Εντούτοις, η συγκεκριμένη συστέγαση δεν πραγματοποιήθηκε ούτε στις αρχές του έτους κατά τη συνήθη διαδικασία, αλλά ούτε και προκύπτει στα έχοντας υπόψη να έχει ζητηθεί η γνώμη της Επιτροπής Παιδείας. Τέλος, ως προς την υπ' αριθμ. πρωτ.: 779/09.01.23 Τεχνική Έκθεση της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου έχουμε να παρατηρήσουμε ότι δεν αναφέρονται στοιχεία κρίσιμα, τα οποία δύναται να κρίνουν τη δυνατότητα λειτουργίας του χώρου με τη συστέγαση των δύο σχολείων, όπως τα τετραγωνικά των αιθουσών που θα προκύψουν μετά τις τροποποιήσεις, ο αριθμός των μαθητών που θα φιλοξενηθεί, εάν καλύπτεται κατ' ελάχιστο ο απαιτούμενος αριθμός τουαλετών, σε ποιους χώρους θα φιλοξενηθούν οι δραστηριότητες των σχολείων μετά την κατάργηση της αίθουσας πολλαπλών χρήσεων, ο αριθμός των καθηγητών που δύναται να φιλοξενηθούν στο χώρο που θα διαμορφωθεί ως γραφείο, εάν ο χώρος στον οποίο έχει σχεδιαστεί να λειτουργεί το τμήμα ένταξης είναι κατάλληλος για το σκοπό αυτό κλπ. Από κανένα δε σημείο της τεχνικής έκθεσης ή της απόφασης του Δημάρχου δεν προκύπτει να ελήφθησαν υπόψη οι διατάξεις της ΥΑ 37237/2007, ως αυτή ισχύει καθώς και ο Οδηγός Μελετών για τα διδακτήρια όλων των βαθμίδων εκπαίδευσης του ΟΣΚ και το εγκεκριμένο κτιριολογικό πρόγραμμα για τα ολοήμερα δημοτικά σχολεία αντίστοιχης δυναμικότητας. Επίσης, δε γίνεται καμία αναφορά στο εγκεκριμένο κτιριολογικό πρόγραμμα του 14<sup>ου</sup> Δημοτικού Σχολείου Αιγάλεω.

Από το ιστορικό της υποθέσεως προκύπτει ότι η λήξη της μίσθωσης (με τις παρατάσεις αυτής) είχε ήδη πραγματοποιηθεί από το 2020, ενώ οι ιδιοκτήτες είχαν δηλώσει τη μη επιθυμία συνέχισής της από το 2018. Επομένως, τόσο η πρώην, όσο και η νυν δημοτική αρχή όφειλαν έκτοτε να είχαν προβεί στις απαιτούμενες ενέργειες για την εύρεση λύσης στέγασης του 9<sup>ου</sup> Δημοτικού Σχολείου.

Όπως προκύπτει από τις υπ' αριθμ.: 167/2021, 100/2022, 110/2022, 11/2022, 145/2022 και 1/2023 αποφάσεις του Δημοτικού Συμβουλίου διατυπώθηκε αντίθετη άποψη για τη συστέγαση των δύο σχολείων, ενώ είχε προταθεί ως λύση η άμεση έναρξη των διαδικασιών αναγκαστικής απαλλοτρίωσης του χώρου. Επιπλέον, είχε προταθεί και η απεύθυνση προς τα αρμόδια Υπουργεία για τη λήψη κατάλληλης νομοθετικής πρωτοβουλίας, ώστε να αποτραπεί η έξωση του σχολείου.

Η Δ/ση Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Αιγάλεω απέστειλε την υπ' αριθμ. πρωτ.: 54169/10.11.22 αίτηση προς τη Δ/ση ΠΕΧΩ Περιφέρειας Αττικής προκειμένου να πραγματοποιηθεί τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου στο Ο.Τ. 105, ώστε να καταστεί εκ των υστέρων δυνατή και η απαλλοτρίωση του χώρου.

Οι χειρίστριες της υπόθεσης μετέβησαν στις 27.01.22 στο σχολείο και αφού πραγματοποιήσαν αυτοψία στο χώρο του 14<sup>ου</sup> Δημοτικού Σχολείου Αιγάλεω, στο οποίο έχει αποφασιστεί να πραγματοποιηθεί η προσωρινή συστέγαση με το 9<sup>ο</sup> Δημοτικό, συζήτησαν με τις Δ/ντριες των δύο σχολικών μονάδων και το λοιπό εκπαιδευτικό προσωπικό και κατέγραψαν τα ακόλουθα:



1. Το 9<sup>ο</sup> Δημοτικό Σχολείο σήμερα αριθμεί 88 μαθητές και το 14<sup>ο</sup> αριθμεί 99 μαθητές (σύνολο μαθητών 187).
2. Ο προαύλιος χώρος, γήπεδο μπάσκετ, με διαστάσεις περί 28 X 15 μέτρα περίπου, είναι εξαιρετικά μικρός για τον προαυλισμό των μαθητών και των δυο σχολείων.
3. Η αίθουσα πολλαπλών χρήσεων, ωφέλιμου χώρου 49 τετραγωνικών, η οποία θα μετατραπεί σε αίθουσα διδασκαλίας και γραφείο των δασκάλων του 9<sup>ου</sup> Δημοτικού, χρησιμοποιείται επίσης ως τραπεζαρία του ολοήμερου προγράμματος. Επισημαίνεται ότι και τα δύο σχολεία λειτουργούν ως ολοήμερα. Μέσα στο χώρο υπάρχει ήδη ψυγείο και φούρνος μικροκυμάτων ενώ τοποθετούνται τα κιβώτια στα οποία έρχεται το μεσημεριανό των μαθητών. Ο σχεδιασμός με το διαχωρισμό του χώρου (με προσωρινή πρόχειρη λύση «φυσαρμόνικα») σε αίθουσα διδασκαλίας – γραφείο δασκάλων δεν είναι λειτουργικός, καθώς αφενός ο χώρος που απομένει για γραφείο δασκάλων είναι εξαιρετικά μικρός, και αφετέρου θα υπάρχει έντονη ηχητική όχληση η οποία θα καθιστά αδύνατη τόσο τη διεξαγωγή του μαθήματος, όσο και την εκτέλεση των καθηκόντων των δασκάλων. Παράλληλα, ο χώρος θα πρέπει να απολυμαίνεται μέσα σε πολύ στενά χρονικά πλαίσια με τη λήξη του ωραρίου για την προσφορά του γεύματος. Εκτός των ανωτέρω, με τη μετατροπή του εν λόγω χώρου σε αίθουσα διδασκαλίας – γραφείο δασκάλων θα καταργηθεί ο χώρος των μαθημάτων θεατρικής παιδείας, ενώ δε θα υπάρχει η δυνατότητα διεξαγωγής οιασδήποτε εκδήλωσης – γιορτής.
4. Οι τουαλέτες που υπάρχουν στο κτίριο είναι ανεπαρκείς για τον αριθμό των παιδιών που θα φοιτήσουν. Συγκεκριμένα, υπάρχουν 5 τουαλέτες για κορίτσια με 3 νιπτήρες και 3 τουαλέτες για αγόρια με 3 νιπτήρες, καθώς και 2 ουρητήρια που δε χρησιμοποιούνται. Είναι λοιπόν κατανοητό ότι τίθενται ζητήματα ως προς την τήρηση των κανόνων υγιεινής των μαθητών. Σύμφωνα δε με το εγκεκριμένο κτιριολογικό πρόγραμμα για τα ολοήμερα δημοτικά σχολεία, με βάση τον αριθμό των μαθητών που πρόκειται να φιλοξενηθεί στο κτίριο, θα έπρεπε να υπάρχουν κατά προσέγγιση 9 τουαλέτες και 6 ουρητήρια, καθώς και 12 νιπτήρες.
5. Στον 1<sup>ο</sup> όροφο του σχολείου υπάρχουν δύο κενές αίθουσες οι οποίες μπορούν να καλύψουν τις ανάγκες 2 τμημάτων του 9<sup>ου</sup> Δημοτικού. Εντούτοις, στον εξαιρετικά στενό χώρο της αποθήκης (7 X 1,8), ο οποίος δε διαθέτει θέρμανση, σχεδιάζεται να τοποθετηθεί το τμήμα ένταξης, το οποίο αυτή τη στιγμή αριθμεί περί τους 4 μαθητές.
6. Στον 2<sup>ο</sup> όροφο, στο χώρο όπου φιλοξενούταν, μέχρι σήμερα, το τμήμα ένταξης, τώρα έχει τοποθετηθεί η ΣΤ' Δημοτικού του 14<sup>ου</sup> Δημοτικού.
7. Η αίθουσα που προορίζονταν για βιβλιοθήκη του σχολείου έχει χωριστεί με γυψοσανίδα σε δυο μέρη. Η σχηματισθείσα μικρή αίθουσα δεν έχει πόρτα στο διάδρομο και οι μαθητές θα πρέπει να εξέρχονται μέσα από τη διπλανή αίθουσα. Επίσης, θα είναι δυσχερής η διεξαγωγή των μαθημάτων, καθώς δεν υπάρχει επαρκής μόνωση και θα υφίσταται έντονο πρόβλημα ηχητικής όχλησης μεταξύ των δυο τμημάτων.
8. Η αίθουσα αγγλικών του 14<sup>ου</sup> Δημοτικού θα παραχωρηθεί και αυτή για να φιλοξενήσει τμήμα του 9<sup>ου</sup> Δημοτικού.

Από όλα τα ανωτέρω συνάγεται ότι η λύση της συστέγασης των δυο σχολείων είναι προβληματική, όχι μόνο διότι οι χώροι δεν επαρκούν, αλλά και γιατί ταυτόχρονα θα διαταραχθεί η ομαλή λειτουργία του 14<sup>ου</sup> Δημοτικού Σχολείου, που μέχρι σήμερα δεν είχε λειτουργικά προβλήματα.

Παράλληλα, η προαναφερόμενη κατάσταση είναι προφανές ότι έχει ήδη αποβεί εξαιρετικά ψυχοφθόρα για δασκάλους, μαθητές και γονείς, δημιουργώντας, επί συνεχόμενα έτη, ανασφάλεια για την πορεία της εκπαίδευσης των παιδιών.

Με την παρούσα επιστολή παρακαλούμε για τα κάτωθι:

1. Να εξασφαλισθεί η λειτουργία των δυο σχολείων χωρίς να παραβιάζονται τα δικαιώματα των παιδιών και ιδίως το δικαίωμα αυτών στην εκπαίδευση.



2. Να ενημερωθούμε εάν έχει κατατεθεί νέο σχέδιο εκκένωσης του χώρου σε περίπτωση έκτακτης ανάγκης με βάση τον αριθμό των παιδιών που προβλέπεται να συστεγάσει το 14<sup>ο</sup> Δημοτικό Σχολείο. Επισημαίνουμε δε ότι οι τροποποιήσεις στο κτίριο του 14<sup>ου</sup> απαιτούν και την επικαιροποίηση της παθητικής / ενεργητικής πυροπροστασίας αυτού.
3. Να μας γνωστοποιηθεί εάν έχει αποφανθεί η αρμόδια επιτροπή καταλληλότητας για τη δυνατότητα συστεγάσης των δύο δημοτικών σχολείων στο κτίριο του 14<sup>ου</sup> Δημοτικού.
4. Να εξευρεθεί η βέλτιστη προσωρινή λύση προκειμένου να μην απωλέσουν οι μαθητές περαιτέρω εκπαιδευτικές ώρες.
5. Να πραγματοποιηθούν άμεσα ενέργειες για την εξεύρεση μόνιμης λύσης στέγασης του 9<sup>ου</sup> Δημοτικού Σχολείου Αιγάλεω και να ενημερωθούμε για το χρονοδιάγραμμα της υλοποίησης αυτών.

Περαιτέρω, παρακαλείται η αρμόδια υπηρεσία της Περιφέρειας Αττικής να μας ενημερώσει για τις ενέργειές της σε σχέση με το αίτημα τροποποίησης του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου που κατατέθηκε από το Δήμο Αιγάλεω.

Η παρούσα επιστολή αποστέλλεται και στη κ. Συντονίστρια της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής για τις ενέργειές της στο πλαίσιο του ελεγκτικού και εποπτικού της ρόλου.

Τέλος, η παρούσα κοινοποιείται και στην αρμόδια Δ/νση του Υπουργείου και στην ΚΤΥΠ ΑΕ, προκειμένου να μας ενημερώσουν εάν το 14<sup>ο</sup> Δημοτικό Αιγάλεω διαθέτει εγκεκριμένο κτιριολογικό πρόγραμμα και σε καταφατική περίπτωση να μας το αποστείλουν. Επίσης, παρακαλούμε να ενημερωθούμε και για τις λοιπές πιθανές ενέργειες που έχουν πραγματοποιηθεί από την εν λόγω Δ/νση σε σχέση με το εξεταζόμενο θέμα.

Ευχαριστούμε εκ των προτέρων για τη συνεργασία και παραμένουμε στη διάθεσή σας για οιαδήποτε σχετική πληροφορία ή διευκρίνιση.

Με τιμή

Φιλιππάκη Δάφνη  
Βοηθός Συνήγορος του Πολίτη



**Κοινοποίηση:**

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΑΙΔΕΙΑΣ & ΘΡΗΣΚΕΥΜΑΤΩΝ  
Δ/ΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ  
ΤΜΗΜΑ Α΄  
n.maniatis@minedu.gov.gr  
diefes13@minedu.gov.gr

ΚΤΥΠ ΑΕ  
info@ktyp.gr

Διεύθυνση Α/θμιας Εκπαίδευσης Γ΄ Αθήνας  
Υπόψη: Διευθυντή κ. Ιωάννη Κάππου  
dipregath@sch.gr

14ο Δημοτικό Σχολείο Δήμου Αιγάλεω  
mail@14dim-aigal.att.sch.gr

9ο Δημοτικό Σχολείο Δήμου Αιγάλεω  
mail@9dim-aigal.att.sch.gr

Αναφερόμενος