

ΔΕΛΤΙΟ ΤΥΠΟΥ

ΕΡΕΥΝΑ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑΣ : Ιούνιος 2022

Η Ελληνική Στατιστική Αρχή (ΕΛΣΤΑΤ) ανακοινώνει τα οριστικά στοιχεία, για τον μήνα Ιούνιο 2022, της Έρευνας Οικοδομικής Δραστηριότητας. Ειδικότερα:

Το μέγεθος της Συνολικής Οικοδομικής Δραστηριότητας (Ιδιωτικής - Δημόσιας), κατά τον μήνα Ιούνιο 2022, στο σύνολο της Χώρας με βάση τις εκδοθείσες οικοδομικές άδειες, ανήλθε σε 2.178 οικοδομικές άδειες, που αντιστοιχούν σε 455.473 m² επιφάνειας και 1.871.655 m³ όγκου, παρουσίασε δηλαδή, αύξηση κατά 3,0% στον αριθμό των οικοδομικών αδειών, μείωση κατά 21,2% στην επιφάνεια και μείωση κατά 18,8% στον όγκο, σε σχέση με τον αντίστοιχο μήνα του 2021 (Πίνακας 1).

Οι εκδοθείσες άδειες Ιδιωτικής Οικοδομικής Δραστηριότητας, στο σύνολο της Χώρας, κατά τον μήνα Ιούνιο 2022 ανήλθαν σε 2.165 οικοδομικές άδειες, που αντιστοιχούν σε 451.840 m² επιφάνειας και 1.855.511 m³ όγκου, παρουσιάζοντας αύξηση κατά 3,1% στον αριθμό των οικοδομικών αδειών, μείωση κατά 21,5% στην επιφάνεια και μείωση κατά 18,9% στον όγκο, σε σχέση με τον αντίστοιχο μήνα του 2021 (Πίνακας 2).

Οι εκδοθείσες άδειες Δημόσιας Οικοδομικής Δραστηριότητας κατά τον μήνα Ιούνιο 2022, στο σύνολο της Χώρας, ανήλθαν σε 13 οικοδομικές άδειες, που αντιστοιχούν σε 3.633 m² επιφάνειας και 16.144 m³ όγκου. Το ποσοστό συμμετοχής της Δημόσιας Οικοδομικής Δραστηριότητας στον συνολικό οικοδομικό όγκο, για τον μήνα Ιούνιο 2022, είναι 0,9%.

Κατά την περίοδο των τελευταίων δώδεκα μηνών, δηλαδή από τον Ιούλιο 2021 έως τον Ιούνιο 2022, το μέγεθος της Συνολικής Οικοδομικής Δραστηριότητας (Ιδιωτικής-Δημόσιας) με βάση τις εκδοθείσες οικοδομικές άδειες, στο σύνολο της Χώρας, ανήλθε σε 24.119 οικοδομικές άδειες, που αντιστοιχούν σε 5.742.034 m² επιφάνειας και 25.343.972 m³ όγκου. Σε σχέση με την αντίστοιχη περίοδο Ιουλίου 2020 - Ιουνίου 2021 παρατηρήθηκε αύξηση κατά 9,3% στον αριθμό των οικοδομικών αδειών, αύξηση κατά 10,3% στην επιφάνεια και αύξηση κατά 16,6% στον όγκο (Πίνακας 3).

Κατά την ίδια χρονική περίοδο, Ιουλίου 2021 - Ιουνίου 2022, η Ιδιωτική Οικοδομική Δραστηριότητα, εμφανίζει στο σύνολο της Χώρας, αύξηση κατά 9,6% στον αριθμό των εκδοθεισών οικοδομικών αδειών, αύξηση κατά 11,1% στην επιφάνεια και αύξηση κατά 18,5% στον όγκο, σε σύγκριση με την αντίστοιχη περίοδο Ιουλίου 2020 - Ιουνίου 2021 (Πίνακας 4). Το ποσοστό συμμετοχής της Δημόσιας Οικοδομικής Δραστηριότητας στον συνολικό οικοδομικό όγκο, για την ανωτέρω περίοδο, είναι 1,7%.

Το εξάμηνο Ιανουαρίου - Ιουνίου 2022, η Συνολική Οικοδομική Δραστηριότητα εμφανίζει, στο σύνολο της Χώρας, αύξηση κατά 1,3% στον αριθμό των οικοδομικών αδειών, μείωση κατά 11,2% στην επιφάνεια και μείωση κατά 2,5% στον όγκο, σε σχέση με το αντίστοιχο εξάμηνο του έτους 2021 (Πίνακας 5). Κατά την ίδια περίοδο Ιανουαρίου - Ιουνίου 2022, η Ιδιωτική Οικοδομική Δραστηριότητα, εμφανίζει στο σύνολο της Χώρας, αύξηση κατά 1,4% στον αριθμό των οικοδομικών αδειών, μείωση κατά 11,4% στην επιφάνεια και μείωση κατά 1,5% στον όγκο, σε σχέση με την περίοδο Ιανουαρίου - Ιουνίου 2021 (Πίνακας 6).

Πληροφορίες για μεθοδολογικά θέματα:

Διεύθυνση Στατιστικών Επιχειρήσεων
Τμήμα Δεικτών Μεταποίησης - Κατασκευών και
Βιομηχανικών Προϊόντων
Η Προϊσταμένη του Τμήματος: Διαμαντάκη Αικατερίνη
Τηλ.: 213 135 2056
E-mail: a.diamantaki@statistics.gr

Πληροφορίες για παροχή δεδομένων:

Τηλ: 213 135 2022, 2308, 2310
E-mail: data.dissem@statistics.gr

Πίνακας 1. Συνολική Οικοδομική Δραστηριότητα, κατά Περιφέρεια, για τον μήνα Ιούνιο των ετών 2021 και 2022*

Περιφέρεια	Αριθμός αδειών			Επιφάνεια (σε m ²)			Όγκος (σε m ³)		
	Ιούνιος		Μεταβολή (%)	Ιούνιος		Μεταβολή (%)	Ιούνιος		Μεταβολή (%)
	2021	2022		2021	2022		2021	2022	
Αν.Μακεδονία & Θράκη	117	95	-18,8	31.919	16.262	-49,1	136.212	55.222	-59,5
Κεντρική Μακεδονία	275	327	18,9	70.688	73.998	4,7	338.954	332.663	-1,9
Δυτική Μακεδονία	27	32	18,5	3.514	3.973	13,1	18.139	15.723	-13,3
Θεσσαλία	128	131	2,3	30.190	26.781	-11,3	122.359	93.324	-23,7
Ήπειρος	85	81	-4,7	19.893	30.477	53,2	72.402	141.795	95,8
Ιόνια Νησιά	138	114	-17,4	22.727	13.704	-39,7	75.179	46.347	-38,4
Δυτική Ελλάδα	141	151	7,1	22.746	17.466	-23,2	86.005	61.889	-28,0
Στερεά Ελλάδα	151	110	-27,2	46.047	27.354	-40,6	264.594	171.771	-35,1
Πελοπόννησος	163	201	23,3	25.600	18.533	-27,6	98.845	62.708	-36,6
Αττική	478	477	-0,2	206.233	128.175	-37,8	769.575	511.223	-33,6
Βόρειο Αιγαίο	62	58	-6,5	7.899	5.974	-24,4	26.468	22.360	-15,5
Νότιο Αιγαίο	180	211	17,2	36.385	49.564	36,2	119.582	170.043	42,2
Κρήτη	169	190	12,4	53.904	43.212	-19,8	175.276	186.587	6,5
Σύνολο Χώρας	2.114	2.178	3,0	577.745	455.473	-21,2	2.303.590	1.871.655	-18,8

*Τα στοιχεία για τον μήνα Ιούνιο του 2022 είναι οριστικά.

Επισημαίνεται ότι η αύξηση ή η μείωση του αριθμού των εκδοθεισών αδειών δεν συνεπάγεται αύξηση ή μείωση στην επιφάνεια και τον όγκο. Αυτό οφείλεται σε μεμονωμένες άδειες μεγάλης επιφάνειας και όγκου ή σε οικοδομικές άδειες που δε μεταβάλλουν την επιφάνεια και τον όγκο.

Πίνακας 2. Ιδιωτική Οικοδομική Δραστηριότητα, κατά Περιφέρεια, για τον μήνα Ιούνιο των ετών 2021 και 2022*

Περιφέρεια	Αριθμός αδειών			Επιφάνεια (σε m ²)			Όγκος (σε m ³)		
	Ιούνιος		Μεταβολή (%)	Ιούνιος		Μεταβολή (%)	Ιούνιος		Μεταβολή (%)
	2021	2022		2021	2022		2021	2022	
Αν.Μακεδονία & Θράκη	115	95	-17,4	31.909	16.262	-49,0	136.184	55.222	-59,5
Κεντρική Μακεδονία	275	325	18,2	70.688	73.998	4,7	338.954	332.663	-1,9
Δυτική Μακεδονία	26	32	23,1	3.514	3.973	13,1	18.139	15.723	-13,3
Θεσσαλία	128	131	2,3	30.190	26.781	-11,3	122.359	93.324	-23,7
Ήπειρος	84	81	-3,6	18.809	30.477	62,0	64.428	141.795	120,1
Ιόνια Νησιά	138	114	-17,4	22.727	13.704	-39,7	75.179	46.347	-38,4
Δυτική Ελλάδα	140	150	7,1	22.746	17.466	-23,2	86.005	61.889	-28,0
Στερεά Ελλάδα	148	110	-25,7	45.739	27.354	-40,2	263.143	171.771	-34,7
Πελοπόννησος	160	199	24,4	24.564	18.533	-24,6	93.188	62.708	-32,7
Αττική	478	472	-1,3	206.233	124.780	-39,5	769.575	496.251	-35,5
Βόρειο Αιγαίο	62	58	-6,5	7.899	5.974	-24,4	26.468	22.360	-15,5
Νότιο Αιγαίο	180	210	16,7	36.385	49.564	36,2	119.582	170.043	42,2
Κρήτη	165	188	13,9	53.857	42.974	-20,2	175.117	185.415	5,9
Σύνολο Χώρας	2.099	2.165	3,1	575.260	451.840	-21,5	2.288.321	1.855.511	-18,9

*Τα στοιχεία για τον μήνα Ιούνιο του 2022 είναι οριστικά.

Επισημαίνεται ότι η αύξηση ή η μείωση του αριθμού των εκδοθεισών αδειών δεν συνεπάγεται αύξηση ή μείωση στην επιφάνεια και τον όγκο. Αυτό οφείλεται σε μεμονωμένες άδειες μεγάλης επιφάνειας και όγκου ή σε οικοδομικές άδειες που δε μεταβάλλουν την επιφάνεια και τον όγκο.

Πίνακας 3. Συνολική Οικοδομική Δραστηριότητα, κατά Περιφέρεια, για την περίοδο Ιουλίου 2020 - Ιουνίου 2021 και Ιουλίου 2021 - Ιουνίου 2022*

Περιφέρεια	Αριθμός αδειών			Επιφάνεια (σε m ²)			Όγκος (σε m ³)		
	Ιούλιος-Ιούνιος		Μεταβολή (%)	Ιούλιος-Ιούνιος		Μεταβολή (%)	Ιούλιος-Ιούνιος		Μεταβολή (%)
	2020-2021	2021-2022		2020-2021	2021-2022		2020-2021	2021-2022	
Αν.Μακεδονία & Θράκη	1.184	1.299	9,7	297.796	347.948	16,8	1.307.562	1.760.810	34,7
Κεντρική Μακεδονία	2.933	3.332	13,6	674.960	891.953	32,1	3.158.374	4.406.929	39,5
Δυτική Μακεδονία	280	331	18,2	74.815	75.185	0,5	351.234	358.057	1,9
Θεσσαλία	1.373	1.607	17,0	344.033	409.538	19,0	1.693.076	1.998.953	18,1
Ήπειρος	855	850	-0,6	283.087	216.474	-23,5	1.225.280	952.917	-22,2
Ιόνια Νησιά	1.448	1.474	1,8	352.916	260.157	-26,3	1.215.265	905.363	-25,5
Δυτική Ελλάδα	1.587	1.547	-2,5	265.193	237.534	-10,4	1.055.409	960.046	-9,0
Στερεά Ελλάδα	1.353	1.350	-0,2	267.125	298.373	11,7	1.494.503	1.865.792	24,8
Πελοπόννησος	1.788	1.947	8,9	346.907	333.842	-3,8	1.507.818	1.482.479	-1,7
Αττική	4.837	5.500	13,7	1.426.317	1.600.911	12,2	5.726.415	6.532.171	14,1
Βόρειο Αιγαίο	511	596	16,6	77.718	85.305	9,8	289.187	312.514	8,1
Νότιο Αιγαίο	2.006	2.351	17,2	360.568	510.097	41,5	1.215.358	1.723.088	41,8
Κρήτη	1.908	1.935	1,4	435.633	474.717	9,0	1.498.091	2.084.853	39,2
Σύνολο Χώρας	22.063	24.119	9,3	5.207.068	5.742.034	10,3	21.737.572	25.343.972	16,6

*Τα στοιχεία για τον μήνα Ιούνιο του 2022 είναι οριστικά.

Επισημαίνεται ότι η αύξηση ή η μείωση του αριθμού των εκδοθεισών αδειών δεν συνεπάγεται αύξηση ή μείωση στην επιφάνεια και τον όγκο. Αυτό οφείλεται σε μεμονωμένες άδειες μεγάλης επιφάνειας και όγκου ή σε οικοδομικές άδειες που δε μεταβάλλουν την επιφάνεια και τον όγκο.

Πίνακας 4. Ιδιωτική Οικοδομική Δραστηριότητα, κατά Περιφέρεια, για την περίοδο Ιουλίου 2020 - Ιουνίου 2021 και Ιουλίου 2021 - Ιουνίου 2022*

Περιφέρεια	Αριθμός αδειών			Επιφάνεια (σε m ²)			Όγκος (σε m ³)		
	Ιούλιος-Ιούνιος		Μεταβολή (%)	Ιούλιος-Ιούνιος		Μεταβολή (%)	Ιούλιος-Ιούνιος		Μεταβολή (%)
	2020-2021	2021-2022		2020-2021	2021-2022		2020-2021	2021-2022	
Αν.Μακεδονία & Θράκη	1.170	1.292	10,4	276.029	322.413	16,8	1.122.889	1.631.779	45,3
Κεντρική Μακεδονία	2.912	3.303	13,4	670.524	883.280	31,7	3.137.963	4.364.687	39,1
Δυτική Μακεδονία	274	322	17,5	65.737	73.714	12,1	318.071	352.248	10,7
Θεσσαλία	1.362	1.603	17,7	342.753	406.434	18,6	1.688.001	1.966.900	16,5
Ήπειρος	844	844	0,0	275.077	215.685	-21,6	1.182.229	949.419	-19,7
Ιόνια Νησιά	1.447	1.471	1,7	347.269	260.157	-25,1	1.199.386	905.363	-24,5
Δυτική Ελλάδα	1.570	1.539	-2,0	259.483	237.498	-8,5	1.027.303	959.686	-6,6
Στερεά Ελλάδα	1.343	1.344	0,1	266.420	296.560	11,3	1.491.196	1.851.164	24,1
Πελοπόννησος	1.770	1.933	9,2	318.225	328.151	3,1	1.258.151	1.456.261	15,7
Αττική	4.796	5.458	13,8	1.419.150	1.576.878	11,1	5.693.817	6.432.912	13,0
Βόρειο Αιγαίο	509	594	16,7	77.439	84.361	8,9	285.187	308.186	8,1
Νότιο Αιγαίο	1.998	2.348	17,5	359.425	510.097	41,9	1.211.693	1.723.088	42,2
Κρήτη	1.881	1.915	1,8	413.562	461.045	11,5	1.410.971	2.020.870	43,2
Σύνολο Χώρας	21.876	23.966	9,6	5.091.093	5.656.273	11,1	21.026.857	24.922.563	18,5

*Τα στοιχεία για τον μήνα Ιούνιο του 2022 είναι οριστικά.

Επισημαίνεται ότι η αύξηση ή η μείωση του αριθμού των εκδοθεισών αδειών δεν συνεπάγεται αύξηση ή μείωση στην επιφάνεια και τον όγκο. Αυτό οφείλεται σε μεμονωμένες άδειες μεγάλης επιφάνειας και όγκου ή σε οικοδομικές άδειες που δε μεταβάλλουν την επιφάνεια και τον όγκο.

**Πίνακας 5. Συνολική Οικοδομική Δραστηριότητα, κατά Περιφέρεια, για την περίοδο
Ιανουαρίου - Ιουνίου των ετών 2021 και 2022***

Περιφέρεια	Αριθμός αδειών			Επιφάνεια (σε m ²)			Όγκος (σε m ³)		
	Ιανουάριος-Ιούνιος		Μεταβολή (%)	Ιανουάριος-Ιούνιος		Μεταβολή (%)	Ιανουάριος-Ιούνιος		Μεταβολή (%)
	2021	2022		2021	2022		2021	2022	
Αν.Μακεδονία & Θράκη	653	634	-2,9	180.380	180.729	0,2	800.052	959.366	19,9
Κεντρική Μακεδονία	1.538	1.603	4,2	372.166	414.581	11,4	1.717.577	2.012.285	17,2
Δυτική Μακεδονία	134	170	26,9	39.310	22.403	-43,0	172.749	101.084	-41,5
Θεσσαλία	691	753	9,0	154.031	175.374	13,9	680.382	796.253	17,0
Ήπειρος	464	398	-14,2	162.545	88.098	-45,8	693.067	382.455	-44,8
Ιόνια Νησιά	774	708	-8,5	174.899	97.827	-44,1	596.722	331.390	-44,5
Δυτική Ελλάδα	831	711	-14,4	143.123	89.628	-37,4	558.826	357.628	-36,0
Στερεά Ελλάδα	705	624	-11,5	136.613	128.689	-5,8	714.166	847.954	18,7
Πελοπόννησος	942	972	3,2	207.791	152.787	-26,5	1.002.818	657.869	-34,4
Αττική	2.586	2.759	6,7	773.459	690.931	-10,7	2.962.045	3.104.028	4,8
Βόρειο Αιγαίο	301	303	0,7	44.863	40.526	-9,7	179.639	143.564	-20,1
Νότιο Αιγαίο	1.005	1.186	18,0	185.780	214.713	15,6	626.675	738.452	17,8
Κρήτη	968	920	-5,0	226.559	191.962	-15,3	779.176	768.486	-1,4
Σύνολο Χώρας	11.592	11.741	1,3	2.801.519	2.488.248	-11,2	11.483.894	11.200.814	-2,5

*Τα στοιχεία για τον μήνα Ιούνιο του 2022 είναι οριστικά.

Επισημαίνεται ότι η αύξηση ή η μείωση του αριθμού των εκδοθεισών αδειών δεν συνεπάγεται αύξηση ή μείωση στην επιφάνεια και τον όγκο. Αυτό οφείλεται σε μεμονωμένες άδειες μεγάλης επιφάνειας και όγκου ή σε οικοδομικές άδειες που δε μεταβάλλουν την επιφάνεια και τον όγκο.

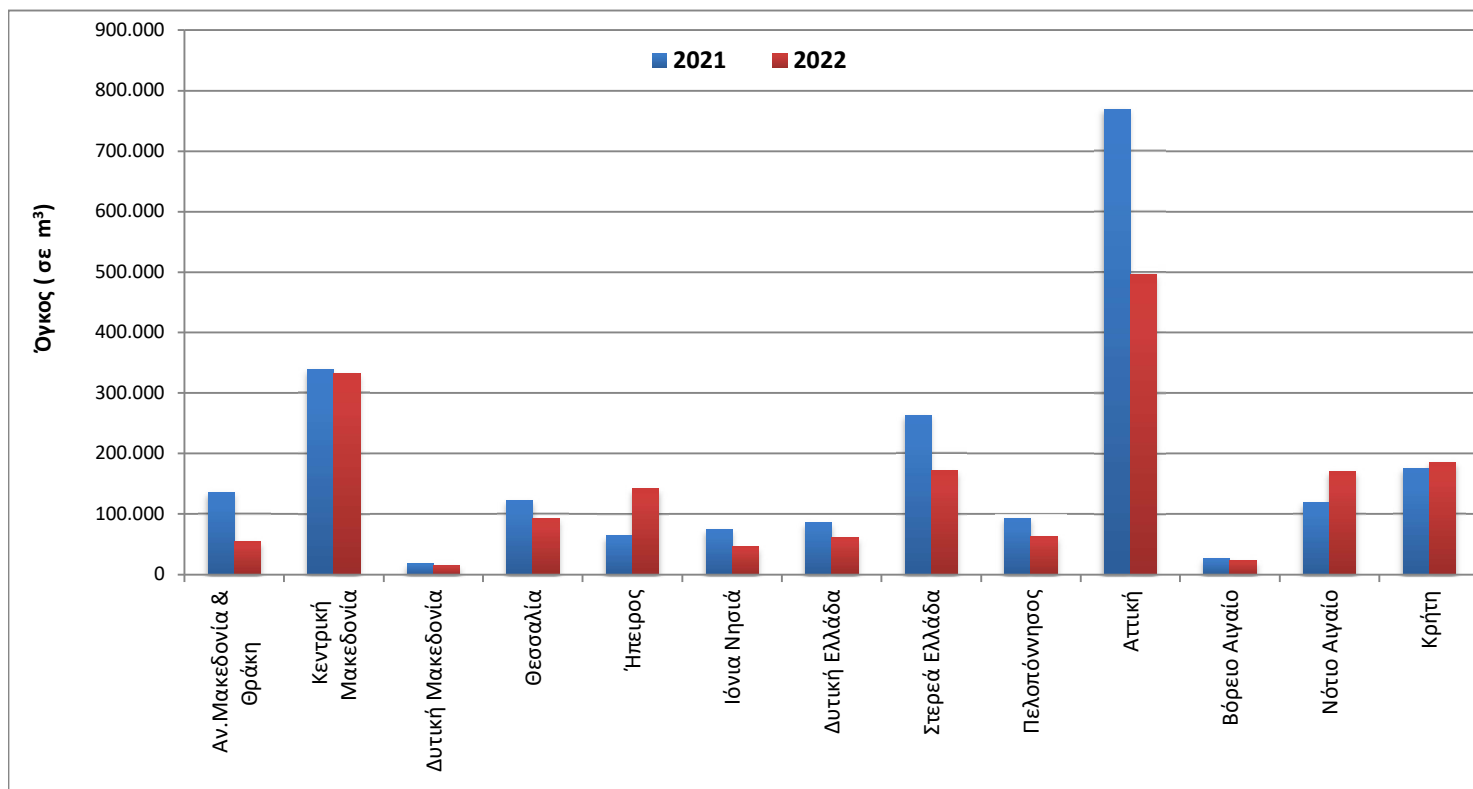
**Πίνακας 6. Ιδιωτική Οικοδομική Δραστηριότητα, κατά Περιφέρεια, για την περίοδο
Ιανουαρίου - Ιουνίου των ετών 2021 και 2022***

Περιφέρεια	Αριθμός αδειών			Επιφάνεια (σε m ²)			Όγκος (σε m ³)		
	Ιανουάριος-Ιούνιος		Μεταβολή (%)	Ιανουάριος-Ιούνιος		Μεταβολή (%)	Ιανουάριος-Ιούνιος		Μεταβολή (%)
	2021	2022		2021	2022		2021	2022	
Αν.Μακεδονία & Θράκη	645	627	-2,8	174.148	155.194	-10,9	758.188	830.335	9,5
Κεντρική Μακεδονία	1.528	1.583	3,6	370.151	406.892	9,9	1.711.608	1.973.599	15,3
Δυτική Μακεδονία	131	165	26,0	38.938	21.353	-45,2	171.199	97.268	-43,2
Θεσσαλία	682	752	10,3	152.751	174.817	14,4	675.307	793.515	17,5
Ήπειρος	456	393	-13,8	155.354	87.513	-43,7	652.965	379.487	-41,9
Ιόνια Νησιά	773	705	-8,8	169.252	97.827	-42,2	580.843	331.390	-42,9
Δυτική Ελλάδα	823	706	-14,2	142.921	89.628	-37,3	558.180	357.628	-35,9
Στερεά Ελλάδα	697	621	-10,9	135.953	128.516	-5,5	710.998	846.926	19,1
Πελοπόννησος	929	966	4,0	179.614	152.356	-15,2	755.100	656.188	-13,1
Αττική	2.562	2.729	6,5	769.582	677.875	-11,9	2.945.300	3.046.194	3,4
Βόρειο Αιγαίο	300	303	1,0	44.863	40.526	-9,7	179.639	143.564	-20,1
Νότιο Αιγαίο	1.001	1.184	18,3	185.429	214.713	15,8	625.275	738.452	18,1
Κρήτη	955	907	-5,0	220.973	180.304	-18,4	752.387	716.259	-4,8
Σύνολο Χώρας	11.482	11.641	1,4	2.739.929	2.427.514	-11,4	11.076.989	10.910.805	-1,5

*Τα στοιχεία για τον μήνα Ιούνιο του 2022 είναι οριστικά.

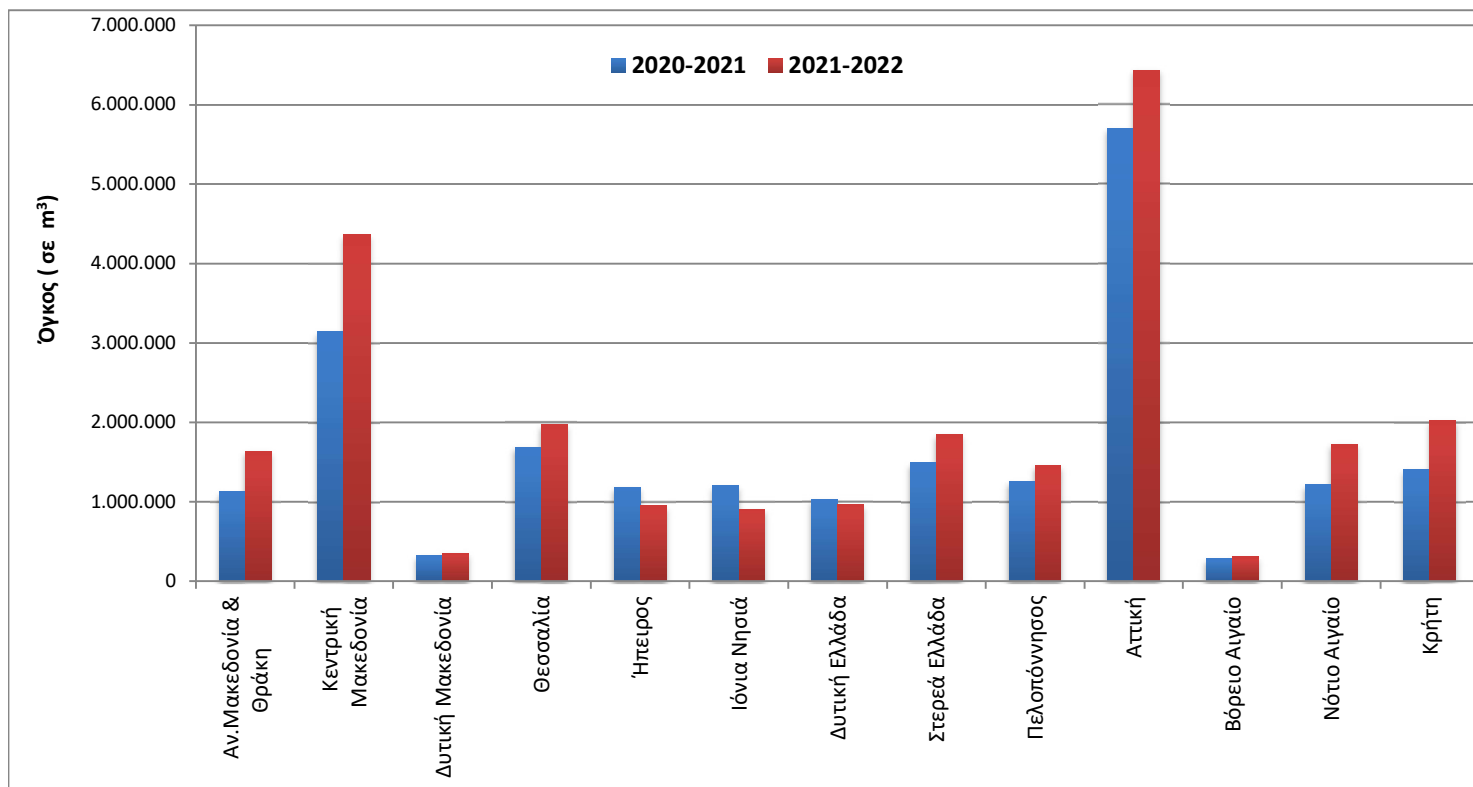
Επισημαίνεται ότι η αύξηση ή η μείωση του αριθμού των εκδοθεισών αδειών δεν συνεπάγεται αύξηση ή μείωση στην επιφάνεια και τον όγκο. Αυτό οφείλεται σε μεμονωμένες άδειες μεγάλης επιφάνειας και όγκου ή σε οικοδομικές άδειες που δε μεταβάλλουν την επιφάνεια και τον όγκο.

Γράφημα 1. Ιδιωτική Οικοδομική Δραστηριότητα (όγκος), κατά Περιφέρεια, για τον μήνα Ιούνιο των ετών 2021 και 2022*



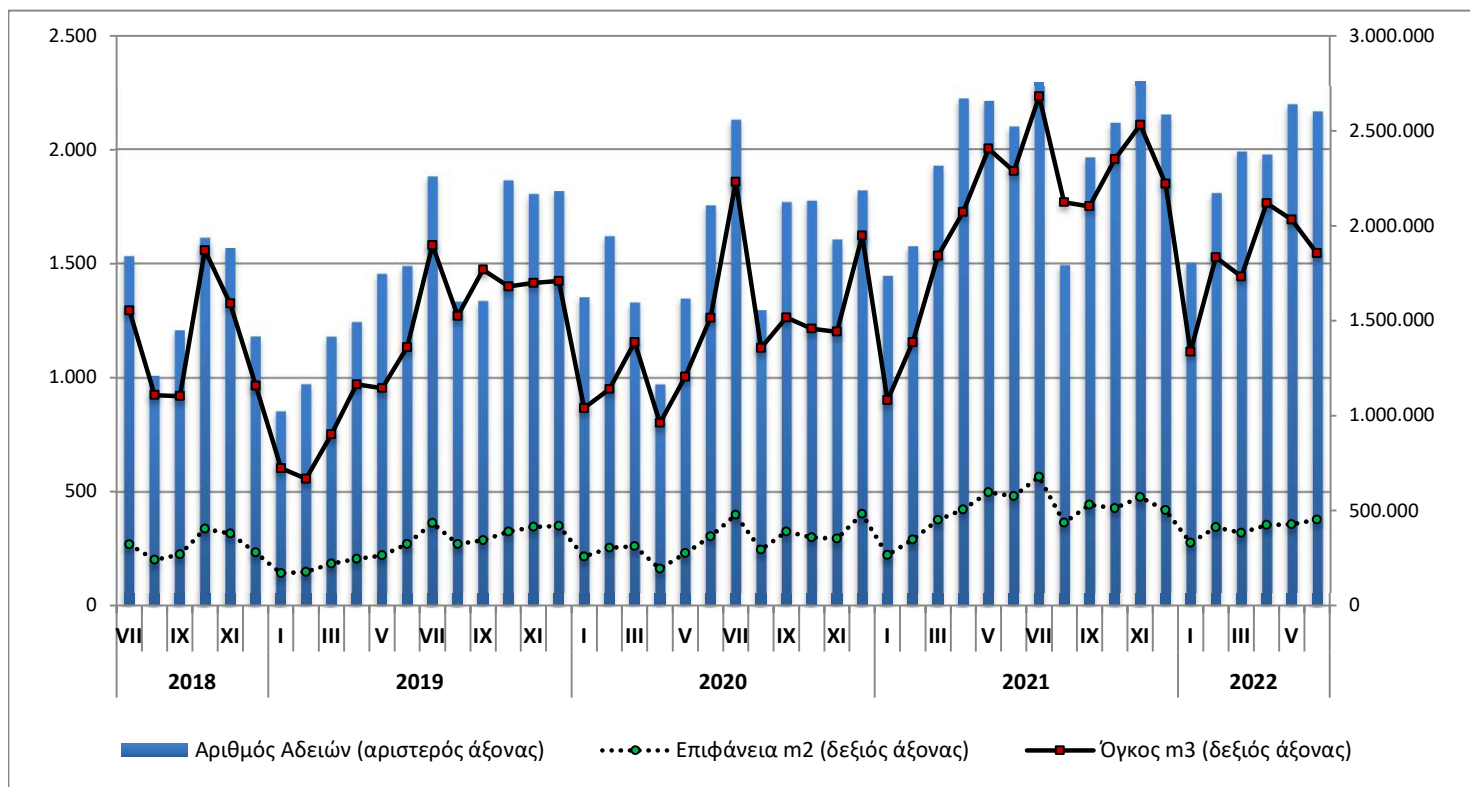
*Τα στοιχεία για τον μήνα Ιούνιο του 2022 είναι οριστικά.

Γράφημα 2. Ιδιωτική Οικοδομική Δραστηριότητα (όγκος), κατά Περιφέρεια, για την περίοδο Ιουλίου 2020 - Ιουνίου 2021 και Ιουλίου 2021 - Ιουνίου 2022*



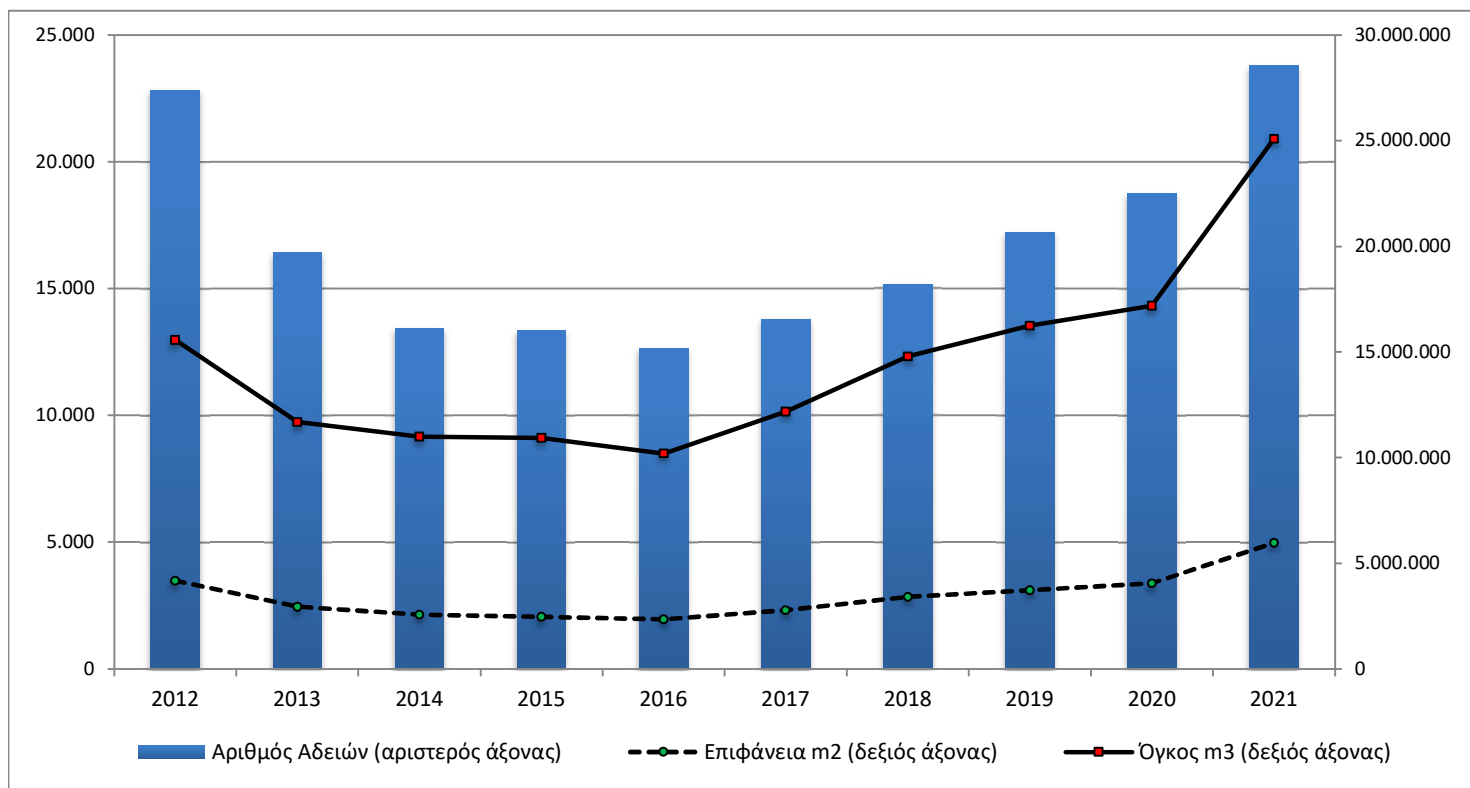
*Τα στοιχεία για τον μήνα Ιούνιο του 2022 είναι οριστικά.

Γράφημα 3. Μηνιαία Ιδιωτική Οικοδομική Δραστηριότητα (Ιούλιος 2018 – Ιούνιος 2022*)



*Τα στοιχεία για τον μήνα Ιούνιο του 2022 είναι οριστικά.

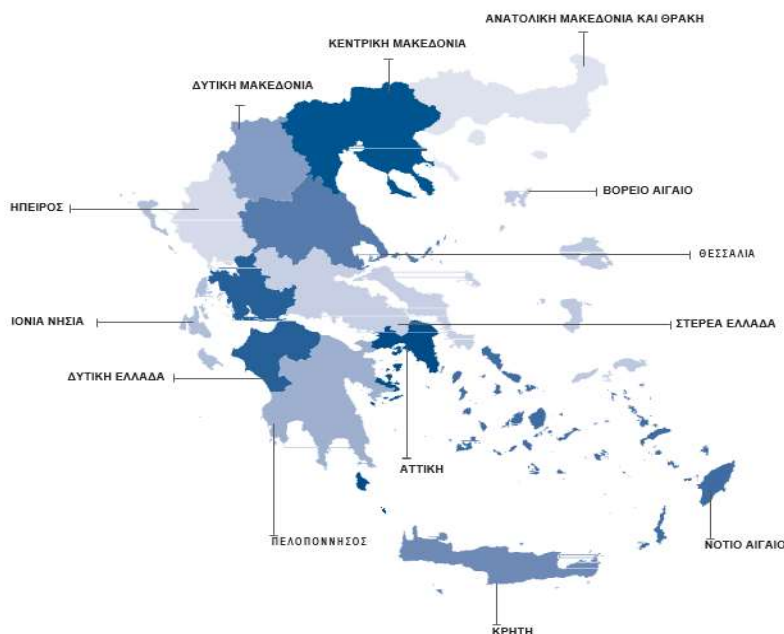
Γράφημα 4. Ετήσια Ιδιωτική Οικοδομική Δραστηριότητα (2012 – 2021)



ΕΠΕΞΗΓΗΜΑΤΙΚΕΣ ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ

Έρευνα Οικοδομικής Δραστηριότητας	Η Έρευνα Οικοδομικής Δραστηριότητας παρέχει στοιχεία απογραφικά σε μηνιαία και ετήσια βάση, από το έτος 1964. Σκοπός της έρευνας είναι η καταγραφή όλων των εκδοθεισών οικοδομικών αδειών μέσω των διοικητικών αρχών που τις εκδίδουν, συμπληρώνοντας το αντίστοιχο στατιστικό δελτίο. Καταγράφονται όλα τα χαρακτηριστικά της έρευνας, δηλ. είδος οικοδομικής άδειας, είδος κατασκευής, είδος οικοδομής, στοιχεία οικοδομής και λοιπών βοηθητικών χώρων, είδος χρήσης της οικοδομής, επιφάνεια, όγκος και προϋπολογισμός.
Νομικό πλαίσιο	Η έρευνα είναι πλήρως εναρμονισμένη με την Ευρωπαϊκή νομοθεσία. Η κύρια νομοθετική πράξη είναι ο Κανονισμός (ΕΚ) αριθ. 1165/1998, όπως αυτός έχει τροποποιηθεί με τον Κανονισμό 1158/2005 (ΕΚ) καθώς και ο Κανονισμός (ΕΕ) 2019/2152 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου σχετικά με τις ευρωπαϊκές στατιστικές για τις επιχειρήσεις και ο Εκτελεστικός Κανονισμός (ΕΕ) 2020/1197 της Επιτροπής για τη θέσπιση τεχνικών προδιαγραφών και ρυθμίσεων σύμφωνα με τον αναφερόμενο Κανονισμό (ΕΕ) 2019/2152.
Περίοδος Αναφοράς	01/06/2022 έως 30/06/2022.
Κάλυψη	Η έρευνα είναι απογραφική και περιλαμβάνει το σύνολο των εκδοθεισών αδειών σε ολόκληρη τη χώρα.
Γεωγραφική Ταξινόμηση	Η γεωγραφική ταξινόμηση βασίζεται στην Ονοματολογία των Εδαφικών Στατιστικών Μονάδων (NUTS)

Χάρτης των 13 Περιφερειών (NUTS 2) της Ελλάδας



Ορισμοί **Οικοδομική άδεια:** Η οικοδομική άδεια αναφέρεται σε όλα τα είδη των οικοδομικών αδειών. Δηλαδή τις οικοδομικές άδειες για νέα οικοδομή ή προσθήκη, επισκευή, αναπαλαίωση, κατεδάφιση, περιτοίχιση, νομιμοποίηση, αναθεώρηση και τροποποίηση οικοδομής.

Η έννοια της οικοδομής ταυτίζεται με την έννοια του κτηρίου.

Κτήριο είναι κάθε μόνιμη και ανεξάρτητη οικοδομική κατασκευή, η οποία έχει τοίχους και στέγη και αποτελείται από ένα ή περισσότερα δωμάτια ή λοιπούς χώρους. Κατά κανόνα, τα κτήρια έχουν τέσσερις (4) τοίχους. Θεωρείται όμως κτήριο και μια μόνιμη οικοδομική κατασκευή, η οποία είναι ανοικτή από τη μία ή τις δύο πλευρές της, αρκεί να έχει στέγη.

Νέα οικοδομή είναι κάθε οικοδομή που κτίζεται από την αρχή σε ακάλυπτο έδαφος ή στη θέση παλιάς οικοδομής που κατεδαφίστηκε.

Προσθήκη οικοδομής είναι κάθε μόνιμη οικοδομική κατασκευή που προσθέτει οικοδομικό όγκο (χώρο) σε υπάρχουσα οικοδομή είτε σε έκταση είτε σε ύψος είτε και με τους δύο τρόπους, συγχρόνως, και δημιουργεί κατοικία ή κατάστημα ή και τα δύο.

Όγκος οικοδομής, νοείται, ο ακαθάριστος οικοδομικός όγκος, δηλαδή ο χώρος που περιλαμβάνεται μεταξύ της εξωτερικής επιφάνειας των εξωτερικών τοίχων, του χαμηλότερου δαπέδου (του υπογείου, αν υπάρχει, η του ισόγειου) και της στέγης της οικοδομής. Αν μεταξύ του χαμηλότερου δαπέδου και της στέγης της οικοδομής μεσολαβεί πυλωτή, ο όγκος αυτής συνυπολογίζεται στο σύνολο του όγκου των λοιπών χώρων. Ο όγκος της οικοδομής υπολογίζεται κατά την έκδοση άδειας από τις αρμόδιες αρχές.

Επιφάνεια οικοδομής θεωρείται το άθροισμα της έκτασης κάθε ορόφου, υπολογιζόμενο μέχρι την εξωτερική όψη των εξωτερικών τοίχων, καθώς και των λοιπών βοηθητικών χώρων.

Γενική Παρατήρηση Τυχόν διαφορές μεταξύ του αθροίσματος των επιμέρους ποσών και των ποσών που αναγράφονται ως σύνολα οφείλονται στη στρογγυλοποίηση.

Παραπομπές Περισσότερες πληροφορίες (πίνακες, ερωτηματολόγια, μεθοδολογία) σχετικά με την Έρευνα Οικοδομικής Δραστηριότητας υπάρχουν στην ιστοσελίδα της ΕΛΣΤΑΤ (www.statistics.gr) στο σύνδεσμο: <http://www.statistics.gr/el/statistics/-/publication/SOP03/->