



# CALL DE IDEIAS

<https://new.jadrc.pt/comestrela/>

INCUBADORA **COMESTRELA**

**ESPAÇO HABIJOVEM, Seia**

# INCUBADORA COMESTRELA

## INTRODUÇÃO

No âmbito do **Projeto Estrela Digital** - um projeto de fomento do empreendedorismo no interior de Portugal, e em especial, de fomento do empreendedorismo na região da Serra da Estrela, a JADRC lança um convite a todos os jovens para idealizarem o conceito, conteúdos, materiais de comunicação e as ideias de uma incubadora - a COMESTRELA -, que vai ser implementada nos espaços da Habijovem, em Seia.

Este espaço está atualmente ao dispor da JADRC, ao abrigo de um contrato de cedência e considera-se que apresenta todas as condições estruturais para desenvolver um ecossistema de empreendedorismo e inovação, agregando serviços de coworking, incubação, mentoria e coaching empresarial.

Com este concurso, espera-se que os estudantes possam apresentar o conceito da Incubadora, os conteúdos e as imagens e os materiais gráficos, na perspetiva de que interliguem os conteúdos da incubadora com o meio envolvente, isto é, que interliguem com o que já existe ao nível da história, dos roteiros como os turísticos, e das tradições vs inovação nas diferentes malhas da região da Serra da Estrela.

A JADRC convida, assim, os estudantes a participarem deste concurso tendo por base as seguintes premissas, nomeadamente, que o conceito de incubadora:

- i) Trabalhe os temas: "Serra de Estrela", "Sustentabilidade", "Tradição", "Interior", "Nómadas Digitais" e "Modernidade";
- ii) Tenha em consideração, que poucas tipologias de espaço permitem tanta liberdade de criação, quanto a de uma incubadora de ideias e projetos de empreendedorismo, já que não há uma imposição específica da arquitetura sobre o interior;
- iii) Se deve afastar do conceito de formato de escritórios tradicionais, com salas brancas, iluminação fluorescente e móveis de escritório, e sim ser visto como um espaço de reunião, partilha e confluência de ideias, integrada nos aspetos e atividades da vida quotidiana e orientada para a melhoria da região;
- iv) Deve focar-se na incubação de ideias e projetos na região da Serra da Estrela, a partir de um espaço comercial como é o espaço existente, com pouca especificidade em termos funcionais (ver KIT: catálogo + vídeo), para idealizarem uma incubadora que seja um agregador e dinamizador de ideias e projetos criativos, e que diferentemente da simples função de aluguer de espaços para escritórios, esteja focada na ignição, desenvolvimento e crescimento de projetos, desde a ideia à efetiva criação de empresa(s) e ao seu crescimento e expansão.
  
- v) Deve integrar área para desenvolvimento de programas de empreendedorismo, receção de nómadas digitais e apoio ao seu alojamento

- vi) Deve dinamizar outras atividades ligadas às indústrias locais culturais e criativas.

## **OBJETIVOS DO CONCURSO**

São objetivos deste concurso, contribuir a nível local, nacional e internacional, para um maior fomento do empreendedorismo no interior do país, em especial, numa região que recentemente sofreu um impacto não só da seca, como dos próprios incêndios, criando todas as condições para que em Seia, esta incubadora seja a **porta de entrada** para um empreendedorismo criativo, inteligente, qualificado e interligado com as diferentes realidades existentes nas diferentes sub-regiões da serra e, paralelamente, constitua um polo de atração para os Nómadas Digitais.

Espera-se, assim, receber um conjunto de propostas, elencado a seguir o regulamento da sua apresentação, para depois selecionar a que melhor reconverta o espaço numa incubadora de empresas.

# REGULAMENTO

## LOCAL E SEDE

A **incubadora COMESTRELA** ficará localizada em Seia no espaço localizado no seguinte endereço: Urbanização Habijovem, lote 38, Fração D, 6270-531 Seia.

## CONTEXTO

A idealização da incubadora, designada COMESTRELA, terá de intrinsecamente ligar à promoção de um empreendedorismo responsável para a região da Serra da Estrela e que capte e retenha talentos qualificados e inovadores, de acordo com metas definidas no Programa Operacional Centro2020.

O conceito, conteúdos, imagem gráfica e comunicação da incubadora deverá, por isso, ter como ponto de partida a importância de criar as condições para um empreendedorismo que constituam uma resposta aos efeitos dos incêndios recentes na região, que melhore e potencie as atividades relacionadas com o setor económico-empresarial, em especial, com o turismo, a pastorícia, a produção agrícola e a produção de outros bens como os alimentares, e nessa medida, crie mais postos de trabalho.

Visando abranger o território da Comunidade Intermunicipal das Beiras e Serra da Estrela, bem como a sub-região de Oliveira do Hospital pelas relações de proximidade existentes, a incubadora a idealizar deve, como já referido, trabalhar com a diversidade de realidades ao nível dos 15 Municípios, que integram a totalidade das NUT III Beira Interior Norte, Cova da Beira e Serra da Estrela.

Esta incubadora irá estar sedeadada especificamente, em Seia, pertencente ao Distrito da Guarda, à Região Centro e sub-região Serra da Estrela, com cerca de 5.000 habitantes.

Em termos geográficos e aspetos singulares, Seia é a segunda maior cidade da sub-região, só suplantada pela Covilhã e uma das maiores cidades do Distrito da Guarda. Fica sensivelmente equidistante entre as cidades da Guarda e Viseu, e é no seu concelho que se situa o ponto mais elevado de Portugal Continental e o segundo ponto mais alto de todo o país, apenas atrás da Montanha do Pico, nos Açores. Seia é também ainda um dos municípios que faz parte do Geopark Estrela e que recentemente foi reconhecido pela UNESCO. E foi aqui que a Habijovem construiu um complexo comercial constituído por 8 espaçosas lojas, junto a um dos principais acessos ao maciço central da Serra da Estrela, ao cruzamento para a Aldeia da Serra, e próximo também do emblemático Museu do Pão.

## **TEMAS A CONSIDERAR PARA DEFINIÇÃO DO CONCEITO DE INCUBADORA:**

O conceito, conteúdos, imagem gráfica e de comunicação da incubadora, terão de interligar, com já mencionado, com o que existe ao nível da história, tradições e atividades preponderantes de e para o desenvolvimento da região.

**SUB-TEMAS A SEREM TRABALHADOS:** "Serra de Estrela", "Tradição", "Interior", "Sustentabilidade", "Objetivos de desenvolvimento sustentável", "Nómadas Digitais" e "Modernidade".

Os jovens devem inspirar-se nos temas e subtemas, isto é, trabalharem a ideia de incubadora não descurando aspetos:

- Relacionados com a economia circular e utilização de materiais sustentáveis, para definir o conceito geral dos espaços, a sua decoração, materiais, mobiliário, etc. e apresentar uma seleção de materiais a propor para o espaço, que melhor expressem a interpretação do tema e que melhor aproveitem a orientação dos espaços (montanhas, vales, etc).
- Logísticos em termos de facilidade de limpeza do local e baixo custo de manutenção dos materiais.
- De promoção do bem-estar dos futuros usuários do espaço.
- De fomento da criatividade dos usuários.

Por se tratar de um concurso de interiores, não há obrigação de que as propostas dos jovens tenham ligação direta com a arquitetura exterior do edifício onde se localiza. Todavia, espera-se que as propostas explorem, ao máximo, a relação entre o tema e o design da incubadora, de modo que tanto um residente de Seia, quanto um lisboeta ou um Nómada Digital internacional possam compreendê-lo e apreciá-lo.

## PROPOSTA A APRESENTAR EM RELAÇÃO ÀS FUNCIONALIDADES DESEJADAS PARA A INCUBADORA

A proposta deve endereçar a idealização dos espaços da incubadora vinculada a serviços de apoio ao empreendedor, nomeadamente, serviços de incubação, receção e encaminhamento de empreendedores, coworking, mentoring, coaching, sala de reuniões, sala de formação e serviços web. Para tal ver catálogo do projeto estrela digital.

Neste sentido, cada grupo de jovens deve consultar o “**Catálogo do projeto Estrela Digital**” em anexo e visualizar o **vídeo**.

### CALENDÁRIO DO CONCURSO

08/09 - Lançamento do concurso no site *Facebook da JADRC* e receção das inscrições em formulário próprio

25/09 - Data final de receção de propostas para o email: [iniciativas@jadrc.pt](mailto:iniciativas@jadrc.pt)

10/10 - Decisão da melhor ideia e atribuição de distinção às 3 melhores ideias.

## DOCUMENTOS A SEREM APRESENTADOS

Tomando como referência as plantas das salas/lojas e as fotos disponíveis no catálogo e o link de vídeo promocional dos espaços da Habijovem (ver ANEXO), bem como as funcionalidades referidas, os jovens deverão apresentar uma proposta global, atendendo aos seguintes pontos:

1. as suas propostas devem ser elaboradas em forma de projeto base (memória descritiva), de modo que os materiais propostos, as formas e o funcionamento dos espaços sejam perfeitamente perceptíveis.
2. As propostas apresentadas não deverão efetuar modificações no edifício que exijam apresentação de pedido à Câmara municipal, como modificações estruturais do edifício, abertura de janelas, portas, etc.
3. Os materiais que sugerirem devem, sempre que possível, preconizar a promoção da sustentabilidade, reutilização e reciclagem de materiais.
4. A proposta deve ser detalhada e construído para suportar:
  - 4.1. O conceito de incubadora
    - 4.1.1. Conceção da ideia de incubadora e da sua envolvente no meio local e regional que explore/inclua:
      - i) Conteúdos que evidenciem a interligação da incubadora com a região da Serra da Estrela, isto é, com as realidades das diferentes sub-regiões da CIMBSE incluindo com Oliveira do Hospital, bem como as suas complementaridades com a história e às tradições;
      - ii) Peças de comunicação/materiais de comunicação ao nível do interior e do exterior, que materializem o conceito.
      - iii) “Materiais” de comunicação e marketing da incubadora COMESTRELA articulados, para a atratividade da incubadora no mercado nacional e internacional.

## INSCRIÇÕES

Podem-se inscrever jovens, estudantes ou licenciados, de escolas e instituições de ensino superior na região da Serra da Estrela, de áreas da arquitetura e design e multimédia, design de equipamento, design e fabrico digital, design de interiores, e ou de comunicação aplicada e imagem, bem como de Associações sem fins lucrativos com interesse no design de interiores, imagem e comunicação.

No processo, cada equipa terá de apresentar a sua ideia por escrito e enviar para o email [iniciativa@jadrc.pt](mailto:iniciativa@jadrc.pt), até ao dia 25 de setembro.

As 3 melhores ideias serão no dia 10 de outubro publicadas e distinguidas com “estrela Gold”, “estrela Silver” e “estrela Brass” e terão a oportunidade de serem apresentadas num dos eventos *matching* do projeto Estrela Digital.

## **CRITÉRIOS DE AVALIAÇÃO**

As propostas serão avaliadas pelos seguintes critérios, com pesos iguais:

- Conceito trabalhado
- Apresentação: habilidade de claramente expressar as ideias geradoras da proposta, assim como habilidade em termos de qualidade na respetiva de apresentação.
- Integração/articulação com o tema proposto: habilidade em relacionar a proposta com o contexto geográfico, regional e o(s) tema(s)/subtemas proposto(s).
- Solução funcional: habilidade de compreensão da instalação da incubadora para satisfação de necessidades da região.
- Design: Originalidade na proposta e criação de personalidade para a obra.