

SP. ZN.: OVLHZ/MMB/0413021/2020

Č. J.: MMB/0339773/2021

VYŘIZUJE: Ing. Hana Závodská/Dr,Dv

Brno 13. 7. 2021

TEL./E-MAIL: 542 174199/zavodska.hana@brno.cz

ROZHODNUTÍ VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

Magistrát města Brna, Odbor vodního a lesního hospodářství a zemědělství (dále jen „Odbor VLHZ MMB“), jako příslušný vodoprávní úřad podle ust. § 106 odst. 1 zákona odst. 1 č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vodní zákon“), jako příslušný speciální stavební úřad podle ust. § 15 a § 94j zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“) a jako místně příslušný správní orgán podle zákona č. 500/2004 Sb., o správním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“),

žadatelé (účastníci řízení dle ust. § 27 odst. 1 správního řádu):

statutární město Brno, IČ 44992785, Dominikánské nám. 1, Brno

- zastoupený: Brněnské komunikace, a.s., IČ 60733098, Renneská třída 787/1a, Brno
(dále jen „stavebník“)

vydává

podle ust. § 15 odst. 1 vodního zákona a ust. § 94p odst. 1 stavebního zákona

společné povolení

stavby vodního díla - **SO 821 Terénní úpravy – kompenzační opatření**, budovaného v rámci stavby: „**Terminál IDS Starý Lískovec IA. etapa**“,

v kraji Jihomoravském, ve městě Brně, v k.ú. Starý Lískovec, na pozemcích p.č. 1903/17, 1749/558, 1749/559, 1903/18, 1749/63, 1749/560, 1903/20, 1749/64, 1749/562, 1903/21, 1749/65, 1749/564, 1749/566, 1749/66, 1903/22, 1903/24, 1749/67, 1749/75, 1903/25, 1903/27, 1749/68, 1749/77, 1903/28, 1749/549, 1903/29, 1749/61, 1749/550, 1903/31, 1749/78, 1749/551, 1903/32, 1749/79, 1749/552, 1903/33, 1749/80, 1749/553, 1749/556, 1749/557, 1903/36, 1749/62, 1749/57, 1749/70, 1749/71, 1749/73, 1749/74, 1749/554, 1749/1 a 1749/2,

a to tohoto stavebního objektu:

SO 821 Terénní úpravy – kompenzační opatření

Typ zatravněná berma v korytě vodního toku Leskava cca 0,8 – 1 m nad dnem koryta
Rozměry 120 x 89 m
Sklon k hladině 1:20

Orientační určení polohy vodního díla v souřadnicovém systému JTSK:

Y	X
601380,2	1164045

Údaje o povolené stavbě vodního díla:

Vlastník vodního díla	stavebník
Výčet účelu užití vodního díla	kompenzační opatření
Druh vodního díla	§ 55 odst. 1 písm. b) vodního zákona – stavby, jimiž se upravují koryta vodních toků

Majetkové poměry:

Stavba bude realizována v k. ú. Starý Lískovec:

- a pozemku p. č. 1749/57 ve vlastnictví Stanislavy Slavíkové,
- na pozemcích p. č. 1749/67 a 1749/75, 1903/24 ve vlastnictví Jitky Špačkové,
- na pozemku p. č. 1749/549, 1903/28 ve spoluvlastnictví Svěreneckého fondu Bettiny Stapleton, Thomase Karena, Mary Anderson Eirich Kohnové a Paula Michaela Kohna,
- na pozemcích p. č. 1903/17, 1903/18, 1903/20, 1903/21, 1903/22, 1903/25, 1903/29, 1903/31, 1903/32, 1903/33, 1903/36 ve vlastnictví Povodí Moravy, s. p.,
- na pozemcích p. č. 1749/1, 1749/2, 1749/61, 1749/62, 1749/63, 1749/64, 1749/65, 1749/66, 1749/68, 1749/70, 1749/71, 1749/73, 1749/74, 1749/77, 1749/78, 1749/79, 1749/80, 1749/550, 1749/551, 1749/552, 1749/553, 1749/554, 1749/556, 1749/557, 1749/558, 1749/559, 1749/560, 1749/562, 1749/564, 1749/566, 1903/27 ve vlastnictví stavebníka.

Souhlas se stavbou nebyl doložen, stavba je projednávána v režimu veřejně prospěšné stavby.

Pro umístění a provedení stavby vodního díla se podle ust. § 15 odst. 3 vodního zákona a ust. § 94p stavebního zákona současně stanoví tyto podmínky a povinnosti:

1. Stavba vodního díla bude umístěna v k.ú. Starý Lískovec, na pozemcích p.č. 1903/17, 1749/558, 1749/559, 1903/18, 1749/63, 1749/560, 1903/20, 1749/64, 1749/562, 1903/21, 1749/65, 1749/564, 1749/566, 1749/66, 1903/22, 1903/24, 1749/67, 1749/75, 1903/25, 1903/27, 1749/68, 1749/77, 1903/28, 1749/549, 1903/29, 1749/61, 1749/550, 1903/31, 1749/78, 1749/551, 1903/32, 1749/79, 1749/552, 1903/33, 1749/80, 1749/553, 1749/556, 1749/557, 1903/36, 1749/62, 1749/57, 1749/70, 1749/71, 1749/73, 1749/74, 1749/554, 1749/1 a 1749/2.

2. Stavba vodního díla bude umístěna a provedena podle projektové dokumentace ověřené vodoprávním úřadem, schválené 06/2019 Ing. Jaroslavem Školou, autorizovaným inženýrem pro stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství, ČKAIT 1002774. Případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení vodoprávního úřadu.
3. Při provádění stavby vodního díla je nutno dodržet obecné požadavky na výstavbu.
4. Při provádění stavby vodního díla je nutno dodržet předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení a dbát o ochranu zdraví osob na staveništi.
5. Při provádění stavby vodních děl budou dodrženy základní technické požadavky pro stavbu vodních děl a obecné technické požadavky na stavební konstrukce vodních děl.
6. Při provádění stavebních prací stavebník dodrží příslušné obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna.
7. Při projednávání a provádění stavby budou dodržena ustanovení vyhlášky statutárního města Brna 8/2009 o koordinaci výkopových prací na veřejných prostranstvích ve městě Brně.
8. Po celou dobu provádění prací bude zachován průjezd pro požární vozidla, vozidla záchranné služby a vozidla zásobování.
9. Výkopy na stavbě budou zabezpečeny a řádně označeny dopravními značkami, pokud zasahují do komunikačních pásů a v noci osvětleny. Zemina z výkopů nesmí zasahovat do průjezdného pruhu komunikace.
10. Na stavbě bude umístěna informační tabule s uvedením názvu objednavatele a zhotovitele stavby, projektanta, osoby stavebního dozoru, s uvedením termínu výstavby. Za tento bod zodpovídá stavebník.
11. Stavebník oznámí vodoprávnímu úřadu Odboru VLHZ MMB termín zahájení stavby a název a sídlo oprávněné organizace, která bude stavbu provádět.
12. Stavebník zajistí řádné vedení stavebního deníku.
13. Stavebník bude dbát, aby při provádění nepoškodil sousední nemovitosti, a dbát, aby nedocházelo k nadměrnému hluku, znečištění okolí stavby, ničení zeleně, poškozování majetku a k nepořádku.
14. Pozemky dotčené stavbou budou po ukončení stavby uvedeny do původního stavu.
15. Bude dodržována norma ČSN 736005 – Prostorové uspořádání sítí technického vybavení.
16. V případě, že stavebník při výstavbě objeví nepředpokládaná umístění technických sítí, oznámí tento stav jejich správcům a splní podmínky jejich zabezpečení.
17. Po dobu výstavby musí být zachována čistota přilehlých pozemních komunikací, bezpečný průchod pro pěší a přístupy k sousedním nemovitostem.
18. Stavebník v dostatečném předstihu oznámí záměr výkopových prací Archeologickému ústavu AV ČR a umožní jemu nebo oprávněné organizaci na dotčeném území provedení případného záchranného archeologického výzkumu. Případný archeologický nálezy, učiněný mimo provádění záchranného archeologického výzkumu, bude oznámen Archeologickému ústavu AV ČR nebo nejbližšímu muzeu buď přímo, nebo prostřednictvím obce.
19. Při provádění stavby musí být dodrženy požadavky dotčených orgánů a účastníků řízení:
Odbor životního prostředí MMB, stanovisko ze dne 10. 3. 2021, č.j. MMB/0078330/2021/Zah:
Při provádění navržených prací budou důsledně dodržována technická a organizační opatření k omezení prašnosti, a to zejména:
 - důkladné kropení vzniklých prašných ploch stavenišť (zejména v době suchého a větrného počasí),
 - pravidelná kontrola čistoty dotčených příjezdových komunikací na staveništi a v případě způsobeného znečištění jejich okamžitá důkladná očista,
 - kontrola čistoty vozidel a stavebních strojů opouštějících staveništi a v případě zjištěného znečištění jejich důkladná očista,

- skladování stavebních materiálů jemných frakcí na takových místech a takovým způsobem, aby nedocházelo k jejich roznosu do okolního prostředí vlivem větru,
- k obsluze staveniště využívat pouze vozidla, která splňují emisní normu EURO IV a vyšší.

OŽP MMB při realizaci doporučuje dohled geologa.

Odbor životního prostředí MMB, závazné stanovisko ze dne 6. 10. 2015, č.j. MMB/0363304/2015/folt (platnost potvrzena stanoviskem ze dne 10. 3. 2021, č.j. MMB/0078130/2021/Zah):

- skryvka zeminy v rámci terénních prací a kácení dřevin bude probíhat mimo hnízdní období volně žijících ptáků, tj. v době vegetačního klidu, mimo období reprodukce živočišných druhů, tj. od září do poloviny března běžného roku, aby bylo vyloučeno porušení § 5 a 5a zákona o ochraně přírody,
- během realizace výstavby záměru bude zajištěn odborný přírodovědný dozor odborně způsobilou osobou, který bude průběžně zaznamenáván do stavebního deníku,
- ke kácení dřevin rostoucích mimo les se zákonem stanovenou velikostí je nutné si opatřit ve smyslu ustanovení § 8 zákona o ochraně přírody povolení příslušného orgánu ochrany přírody, příslušného úřadu městské části statutárního města Brna,
- v případě, že budou stavební práce probíhat v blízkosti dřevin, které nebudou odstraňovány, je nutné zajistit jejich náležitou ochranu dle ČSN 83 6091 - Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích,
- je nutné zamezit šíření invazních druhů rostlin na staveništi a deponiích zeminy, případně provádět jejich včasnou likvidaci,
- při realizaci záměru nedojde ke znečištění vodního toku látkami škodlivými vodám a stavebním odpadem (je třeba vhodné umístění a zabezpečení zařízení staveniště, deponií ve stavebních strojích doporučujeme používat biologicky rozložitelné pohonné hmoty),
- pro případ havárie musí být připraveny sorbenty na likvidaci následků havárie,
- zasakovány a odváděny do recipientu budou pouze neznečištěné dešťové vody,
- opevnění v místě zaústění dešťové kanalizace do toku bude provedeno v nezbytně nutném rozsahu,
- po ukončení prací bude nepoužitý stavební materiál včetně nadbytečné zeminy ihned odvezen z dotčeného území a nebezpečné břehy vodního toku a bermy budou humusovány a zatravněny,
- bude respektována funkčnost místního územního systému ekologické stability (ÚSES) podél vodního toku Leskavy a zajištěny podmínky pro migraci živočichů,
- ozelenění území stavby pro zapojení do okolní krajiny zejména u vodního toku, v ÚSES, v prostoru bermy bude provedeno místními autochtonními dřevinami.

Odbor životního prostředí MMB, závazné stanovisko ze dne 13. 5. 2019, č.j. MMB/0197490/2019/MIDA:

- Při provádění zemních prací (výkopové práce, terénní úpravy) bude minimálně 2 x denně prováděno kropení deponií zemin na staveništi. Od tohoto opatření lze upustit v případech, kdy bude z důvodu povětrnostních podmínek zemina na staveništi při manipulaci s touto zeminou bezprašná. Toto opatření rovněž není vyžadováno v období, kdy teplota vzduchu klesne v daném místě a čase pod 0 °C.
- Minimálně 3 x týdně zajistí zhotovitel stavby důkladné očištění komunikace u všech výjezdů ze stavby a to minimálně úseku ve vzdálenosti 100 m od výjezdu ze stavby v každém směru. V případě způsobeného silného znečištění komunikace zajistí zhotovitel stavby odstranění tohoto znečištění bezodkladně. Provedená čištění bude pověřená osoba stavby zaznamenávat do stavebního deníku. Čištění staveništních ploch a komunikací bude prováděno zásadně za

mokra nikoliv suchou cestou.

- Zhotovitel stavby zajistí ve spolupráci se všemi smluvními dopravci důkladnou kontrolu čistoty vozidel a stavebních strojů před výjezdem ze staveniště a v případě zjištěného znečištění na těchto vozidlech (bláto na kolech nebo podvozku vozidel) bude okamžitě zajištěna jejich důkladná očista.
- Při řezání stavebních materiálů ve vnějším prostředí (dlažby, asfaltu apod.) bude prováděno kropení řezaného materiálu či využita řezačka s vodní clonou (tzv. mokrá řezačka). Toto opatření není vyžadováno v případě, pokud teplota vzduchu v daném místě a čase klesne pod 0 °C.
- V řešené lokalitě bude zajištěna informovanost obyvatel (na obvodovém hrazení stavby je nutné uvést typ, rozsah a doby trvání stavebních prací).
- Při přepravě sypkých materiálů zajistí zhotovitel stavby ve spolupráci se všemi dopravci taková opatření, aby nedocházelo k rozsypávání přepravovaných materiálů za jízdy (např. využitím uzavíratelných kontejnerů, zakrýváním apod.).
- Sypké stavební materiály budou skladovány na vyhrazených místech takový způsobem, aby nedocházelo k roznosu do okolního prostředí (např. vlivem větru).
- Bude zajištěna maximální minimalizace, popř. vyloučeno, volné deponování jemnozrnného materiálu (cement, vápno, bentonit, písek s frakcí do 4 mm) na staveništi.
- Při zvýšené rychlosti větru (od stupně „silný vítr“ dle Beaufortovy stupnice) budou omezeny práce na stavbě popř. omezena činnost s vysokou prašností.
- Plochy určené k následným vegetačním úpravám budou osázeny v nejbližším možném termínu po dokončení prací takovým způsobem, aby nová vegetace byla co nejdříve půdokryvná.
- Staveniště budou obsluhovat pouze vozidla, která splňují emisní normu EURO III a vyšší.

Odbor životního prostředí MMB, stanovisko ze dne 29. 5. 2019, č.j. MMB/0179046/2019/Zah:

Při realizaci stavby je nutné dodržet ČSN 839061 Vegetační úpravy — ochrana stromů, porostů a ploch pro vegetaci při stavebních činnostech, ČSN 839021 Technologie vegetačních úprav v krajině - rostliny a jejich výsadba a ČSN 839031 Trávníky a jejich zakládání.

Ke kácení dřevin rostoucích mimo les je dle § 8 odst. 1 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění, a s charakteristikou dle vyhlášky 189/2013 Sb., o ochraně dřevin a povolování jejich kácení, ve znění pozdější změny, nutné povolení orgánu ochrany přírody. Dle obecně závazné vyhlášky č. 20/2001, kterou se vydává Statut města Brna, je orgánem k povolování kácení dřevin příslušný úřad městské části města Brna,

O povolení ke vstupu a dočasnému užívání plochy zeleně zažádejte OŽP příslušného úřadu městské části města Brna, který stanoví specifické podmínky a požadavky.

Brněnské vodárny a kanalizace, a.s., vyjádření ze dne 2. 6. 2020, zn. 722/011991/2020/JŠv:

- Dodržte ochranná pásma vodovodů a kanalizací, dle zákona č. 274/2001 Sb. v platném znění, (v šířce 1,5 m při průměru do 500 mm včetně a 2,5 m při průměru nad 500 mm: u vodovodních řadů nebo kanalizačních stok o průměru nad 200 mm včetně. jejichž dno je uloženo v hloubce větší než 245 m pod upraveným povrchem, se vzdálenosti od vnějšího líce zvyšují o 1,0 m. měřeno horizontálně na každou stranu od vnějšího líce potrubí). V tomto pásmu není dovoleno stromy a keře, budovat stavby trvalého charakteru, skladovat jakýkoliv materiál a zvyšovat či snižovat terén, bez předchozího souhlasu Brněnských vodáren a kanalizací, a.s., rovněž dodržte ČSN 73 6005.
- Před zahájením stavebních prací na místě samém nechá stavebník vytýčit a vyznačit proti poškození dotčený kanalizační sběrač DN 1000 v provozování naší akciové společnosti.
- V ochranném pásmu inženýrských sítí v provozování naší akciové společnosti se smějí výkopové práce provádět pouze ručně.

- Zařízení a zázemí staveniště, skládku materiálu umístíte mimo ochranná pásma vodovodních řadů a kanalizačních stok a mimo ochranné území vodovodních přípojek.
- Respektujte stávající kanalizaci, poklopy revizních šachet je nutno ponechat volně přístupné.
- Během stavby nesmí být omezen provoz kanalizačních zařízení, která jsou v provozování Brněnských vodáren a kanalizací, a.s., a musí být umožněn přístup k nim.
- V případě kolize, odkrytí nebo jiného dotčení kanalizačního sběrače požadujeme přizvat na místo stavby obvodového technika kanalizačního provozu a dbát jeho pokynů.
- V případě vzniku poruchy na vodním nebo kanalizačním zařízení pro veřejnou potřebu z titulu činnosti stavby, upozorníte dispečink naší akciové společnosti. Stavebník (zhotovitel) zajistí okamžité odstranění poruchy dle pokynů zodpovědného pracovníka Brněnských vodáren a kanalizací, a.s.
- Zahájení oznámte provoznímu technikovi min. tři dny dopředu.

České radiokomunikace, a.s., vyjádření ze dne 21. 4. 2020, zn. UPTS/03/244363/2020:

Při provádění zemních nebo jiných prací, které mohou ohrozit podzemní telekomunikační vedení a zařízení v blízkosti vedení a zařízení, jste povinni podle § 101, odst. 2 zákona č. 127/2005 Sb., v platném znění o elektrických komunikacích učinit veškerá opatření, aby nedošlo k poškození telekomunikačních vedení a zařízení těmito pracemi, zejména tím, že:

- a) nejméně 15 dní předem uvědomíte České Radiokomunikace, a.s. o zahájení prací,
- b) podklady k průběhu trasy kabelů CRa jsou k dispozici na objednávku,
- c) před zahájením prací necháte vytyčit polohu podzemního telekomunikačního vedení a zařízení přímo ve staveništi a jeho blízkém okolí. Vytyčení objednejte nejméně 14 dní předem,
- d) prokazatelně seznámíte pracovníky, kteří budou provádět práce, s polohou tohoto vedení (zařízení),
- e) upozorníte organizaci, provádějící práce na možnou polohovou odchylku 30 cm ve všech směrech od polohy udávané výkresovou dokumentací,
- f) upozorníte pracovníky, aby dbali při pracích v těchto místech největší opatrnosti, nepoužívali zde nevhodné nářadí, a aby ve vzdálenosti 1 m po každé straně od vyznačené trasy vedení (zařízení) nepoužívali žádné mechanizační prostředky (hloubící stroje, sbíječky apod.).
- g) po dobu výstavby učiníte veškerá nezbytná opatření, vedoucí k zamezení možného poškození podzemního telekomunikačního vedení a zařízení přejezdem stavební techniky, a to i na přístupových trasách ke staveništi, (např. krytí betonovými panely, ocelovými pláty apod.).
- h) nad telekomunikačním vedením (zařízením) budete dodržovat zákaz skládek a budování zařízení, které by k nim znemožňovalo přístup,
- i) zajistíte, aby odkryté telekomunikační vedení (zařízení) bylo řádně zabezpečeno proti poškození a to nejen při provádění prací, ale i před poškozením třetími osobami,
- j) dohlédněte, aby organizace provádějící práce zhutnila zeminu pod kabelem a vyzvala k provedení kontroly před zakrytím kabelu, jestli není vedení (zařízení) viditelně poškozeno, a jestli byly dodrženy stanovené podmínky a následně vydá souhlas k záhozu. Ke kontrole vyzvete prosím 14 dní před požadovaným termínem,
- k) zajistíte, aby při křížení nebo souběhu s podzemními telekomunikačními vedeními (zařízeními) byla dodržena ČSN 73 60 05 (Prostorová úprava vedení technického vybavení) a aby bylo ohlášeno neprodleně každé poškození podzemního telekomunikačního vedení (zařízení) organizaci, která vydala toto vyjádření,
- l) při křížení komunikace musí být vedení uloženo do chrániček (betonové žlaby) s přesahem 1 m na každou stranu komunikace,
- m) bez souhlasu Českých Radiokomunikací, a.s. nebudete snižovat vrstvu zeminy nad a pod telekomunikačním vedením (zařízením),

- n) písemně ohlásíte ukončení prací organizaci, která vydala toto vyjádření,
- o) pokud při realizaci stavby dojde v místě dotčení našich sítí ke změně polohopisu (zpevněné plochy, vjezdy atd.), je investor povinen předat Českým Radiokomunikacím, a.s. geodetické zaměření skutečného stavu telekomunikačního vedení (zařízení) včetně aktuálního polohopisu. U staveb vyžadujících dodatečnou ochrannou nebo překládku podzemního telekomunikačního vedení Českých Radiokomunikací, a.s., je stavebník povinen ihned kontaktovat pracovníky odd. Ochrany sítí Českých Radiokomunikací. Pokud budete manipulovat s vedením Českých Radiokomunikací, a.s. nebo je překládat, je akreditovanou organizací pro takové práce společnost Vegacom a.s., u níž je třeba práce objednat.

Dial Telecom a.s., vyjádření ze dne 22. 4. 2020, zn. BM784726:

- Min. 30 pracovních dnů před zahájením výkopových prací vyzve stavebník formou objednávky zástupce naší společnosti k vytýčení našich sítí přímo na místě stavby.
- V zápise o vytýčení budou stanoveny technické a realizační podmínky pro ochranu zařízení ve vlastnictví společnosti Dial Telecom, a.s. před investiční výstavbou.
- Požadujeme, aby zápis o vytýčení a kontrole podzemního komunikačního vedení společnosti Dial Telecom, a.s. byl nedílnou součástí podkladů pro kolaudaci či předání stavby.
- Během realizace akce bude respektováno ustanovení par. 101 a 102 Zákona č. 127/2005 Sb. o Elektronických komunikacích.
- Při křížení a souběhu s podzemní komunikační sítí budou dodrženy podmínky dle ČSN 73 6005 – „Prostorová úprava vedení technického vybavení“.
- Výkopové práce v ochranném pásmu (1 m po stranách krajního vedení) budou prováděny zásadně ručně.
- Pokud dojde při akci k odkrytí podzemního komunikačního vedení je nutné zajistit jeho řádné zabezpečení proti poškození a to nejen při provádění prací, ale i před poškozením třetími osobami.
- Před záhozem musí být k prohlídce stavu podzemního komunikačního vedení stavebníkem přizván zástupce naší společnosti, který sepsáním protokolu potvrdí souhlas se záhozem odkrytého vedení.
- V případě neoprávněného zásahu nebo narušení podzemního komunikačního vedení bude postupováno ve věci náhrady vzniklých škod v souladu s platnými právními předpisy a normami.

E.ON Distribuce, a.s., (EG.D, a.s.) vyjádření ze dne 22. 4. 2020, zn. T6779-27012764:

Výše uvedená akce musí být koordinována s úpravami distribučních sítí podle uzavřených smluv o připojení č.j. 12538342, 12537716 a o přeložce č. 130145553.

Stavbou nesmí dojít ke snížení zákrytu kabelů pod mez stanovenou ČSN 332000-5-52.

Všeobecné podmínky pro činnosti v ochranném pásmu:

- 1) V ochranném pásmu (dále jen OP) zařízení distribuční soustavy budou při realizaci uděleného souhlasu dodrženy podmínky dle § 46 odst. 8 zákona č. 458/2000 Sb., v platném znění, kde se konstatuje, že v OP těchto rozvodných zařízení je zakázáno pod písmeny:
 - c) provádět činnosti, které by mohly ohrozit spolehlivost a bezpečnost provozu těchto zařízení nebo ohrozit život, zdraví či majetek osob,
 - d) provádět činnosti, které by znemožňovaly nebo podstatně znesnadňovaly přístup k těmto zařízením.
- 2) Zakreslení trasy nadzemního i podzemního vedení, vyskytujícího se v zájmovém území, do všech vyhotovení prováděcí dokumentace a jeho vyznačení dobře viditelným způsobem v terénu. Jedná se zejména o místa křížení či souběhu trasy vedení s trasou pohybu mechanizace, s trasou vedení výkopů a podobně tak, aby pracující na staveništi byli o hranicích OP trvale informováni.

- 3) Objednání přesného vytyčení distribuční sítě (trasy kabelu) v terénu a to nejméně 14 dnů před zahájením prací v blízkosti podzemního kabelového vedení. V případě, že nebude možné trasu kabelu bezpečně určit pomocí vytyčovacího zařízení, je investor zemních prací povinen pro jednoznačné stanovení jeho polohy provést na určených místech a v nezbytném rozsahu ruční odkrytí kabelu podle pokynů zaměstnanců E.ON Distribuce, a.s. (dále jen ECD).
- 4) Provádění zemních prací v ochranném pásmu kabelového vedení výhradně klasickým ručním nářadím bez použití jakýchkoli mechanismů s nejvyšší opatrností, nebude-li provozovatelem zařízení stanoveno jinak.
- 5) Vhodné zabezpečení obnaženého kabelu (podložení, vyvěšení, ...), aby nedošlo k jeho poškození poruchou nebo nepovolanou osobou a onačení výstražnými tabulkami, bude provedeno podle pokynů pracovníka ECD. Další podmínky pro zabezpečení našeho zařízení si vyhrazuje při vytyčení nebo po jeho odkrytí.
- 6) Vyřešení způsobu provedení souběhů a křížení výše zmíněné akce s rozvodným zařízením musí odpovídat příslušným ČSN.
- 7) Přizvání zástupce ECD ke kontrole křížovatek a souběhů před záhozem výkopu. O kontrole bude proveden zápis do montážního nebo stavebního deníku. Při nedodržení této podmínky, budou poruchy vzniklé na zařízení odstraňovány na náklady investora stavby.
- 8) Po dokončení musí stavba z pohledu ochrany před provozními a poruchovými vlivy distribuční soustavy odpovídat příslušným normám, zejména PNE 33 3301, PNE 33 3302, PNE 34 1050, ČSN EN 50 341-1, PNE 33 0000-1, ČSN EN 50 522, ČSN EN 61 936-1.
- 9) Po dokončení stavby a činnosti připomínáme, že v OP zařízení je dále zakázáno:
 - a) zřizovat bez souhlasu vlastníka těchto zařízení stavby či umisťovat konstrukce a jiná podobná zařízení, jakož i uskladňovat hořlavé a výbušné látky
 - b) provádět bez souhlasu jeho vlastníka zemní práce
 - c) u nadzemního vedení nechávat růst porosty nad výšku 3 m
 - d) u podzemního vedení vysazovat trvalé porosty a přejíždět vedení mechanismy o celkové hmotnosti nad 6t.
- 10) V projektové dokumentaci a při stavbě budou respektovány podmínky uvedené ve vyjádření o existenci zařízení distribuční soustavy ve vlastnictví a provozování ECD a podmínkách práce v jeho blízkosti.
- 11) Veškerá stavební činnost v OP distribučního a sdělovacího zařízení bude před jejím zahájením konzultována s příslušným správcem zařízení (kontakty na správce zařízení jsou uvedeny v závěru tohoto vyjádření), který stanoví bezpečnostní opatření pro práce v OP příslušného rozvodného zařízení dle platné ČSN EN 50 110-1.
- 12) Veškeré práce s mechanizací, jejichž části se za provozu mohou přiblížit k vodičům v OP nadzemního vedení 22 kV a výkopové práce v OP podzemního vedení 22 kV, je nutno provádět za beznapětového stavu vedení a vypnutí požadujeme objednat nejméně 25 kalendářních dnů předem. Práce s mechanizací v OP vedení 110 kV je nutno provádět za beznapětového stavu vedení a vypnutí požadujeme objednat nejpozději do 10. dne předchozího měsíce.

T-Mobile ČR, a.s., ze dne 21. 4. 2020, č.j. E17231/20:

S ohledem na výstavbu nad stávající trasou v ochranném pásmu, požadujeme splnění následujících podmínek:

Stavebník je povinen učinit veškerá potřebná opatření tak, aby nedošlo k poškození vedení TI stavebními pracemi, zejména tím, že zajistí:

- písemné vyrozumění o zahájení prací a to nejméně 15 dnů předem,

- před zahájením zemních prací vytyčení polohy podzemního telekomunikačního vedení a zařízení přímo ve staveništi (trase),
- prokazatelné seznámení pracovníků, kteří budou provádět práce, s polohou vedení (zařízení),
- upozornění organizace provádějící zemní práce na možnou odchylku uloženého vedení (zařízení) od polohy vyznačené ve výkresové dokumentaci,
- upozornění pracovníků, aby dbali při pracích v těchto místech nejvyšší opatrnosti a nepoužívali zde nevhodné nářadí, a také 've vzdálenosti nejméně 1,5m po každé straně vyznačené trasy vedení (zařízení) nepoužívali žádných mechanizačních prostředků (hloubících strojů, sbíječek apod.),
- řádné zabezpečení odkrytého podzemního telekomunikačního vedení (zařízení) proti poškození, odcizení,
- odpovídající ochranu kabelů a ochranu trasy dle platných norem, pokud bude trasa kabelů pojížděna vozidly nebo mechanizací,
- nad trasou TI dodržování zákazu skládek a budování zařízení, která by znemožnila přístup k TI (včetně např. trvalých parkovišť apod.),
- bez souhlasu majitele, správce nesnižovat, ani nezvyšovat krytí nad kabelovými trasami,
- při křížení, příp. souběžích podzemních telekomunikačních vedení byla dodržena ČSN 73 6005 „Prostorové uspořádání sítí technického vybavení“,
- ohlášení ukončení stavby.

S ohledem na výstavbu nad stávající trasou a v jejím ochranném pásmu požadujeme splnění následujících podmínek:

Stavebník je povinen učinit veškerá potřebná opatření tak, aby nedošlo k poškození vedení elektropřípojky a zařízení stavebními pracemi, zejména tím, že zajistí:

- písemné vyrozumění o zahájení prací a to nejméně 15 dnů předem,
- před zahájením zemních prací vytyčení trasy elektropřípojky,
- prokazatelné seznámení pracovníků, kteří budou provádět práce, s polohou vedení (zařízení),
- upozornění organizace provádějící zemní práce na možnou odchylku uloženého vedení (zařízení) od polohy vyznačené ve výkresové dokumentaci,
- upozornění pracovníků, aby dbali při pracích v těchto místech největší opatrnosti a nepoužívali zde nevhodné nářadí, a také 've vzdálenosti nejméně 1,5m po každé straně vyznačené trasy vedení (zařízení) nepoužívali žádných mechanizačních prostředků (hloubících strojů, sbíječek apod.),
- řádné zabezpečení odkrytého podzemního telekomunikačního vedení (zařízení) proti poškození, odcizení
- odpovídající ochranu kabelů a ochranu trasy dle platných norem, pokud bude trasa kabelů pojížděna vozidly nebo stavební mechanizací,
- nad trasou kabelovou trasou dodržovat zákaz skládek a budování zařízení, která by znemožnila přístup ke kabelům (včetně např. trvalých parkovišť apod.),
- bez souhlasu majitele, správce nesnižovat, ani nezvyšovat krytí nad kabelovými trasami,
- při křížení, příp. souběžích podzemních telekomunikačních vedení byla dodržena ČSN 73 6005 „Prostorové uspořádání sítí technického vybavení“,
- ohlášení ukončení stavby.

Vodafone CR, a.s., vyjádření ze dne 27. 4. 2020, zn. 200421-1229164023:

V zájmovém území se nachází Základnová stanice a její infrastruktura uvedená níže. Během realizace uvedené akce nesmí dojít k jejímu porušení, omezení funkčnosti či jinému zásahu do této infrastruktury. Dále se v zájmovém území nachází vedení veřejné komunikační sítě (dále jen „VVKS“) a její ochranné pásmo. Ochranné pásmo VVKS je v souladu s ustanovením 102 zákona č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů stanoveno rozsahem 1 m po stranách krajní hrany vedení VVKS (dále jen „Ochranné pásmo“).

Během realizace výše uvedené akce Vaší společnosti nesmí dojít k jejímu porušení a k omezení funkčnosti naší VVKS či jinému zásahu do WKS. V případě, že zjistíte kolizi WKS s Vaší akcí nebo zasahujete s Vaší akcí do ochranného pásma VVKS kontaktujte bezodkladně naši společnost, abychom mohli stanovit konkrétní podmínky ochrany VVKS, případně stanovili podmínky přeložení VVKS. Vyzvěte naši společnost nejpozději však před počátkem zpracování projektové dokumentace stavby, a to prostřednictvím níže uvedené kontaktní osoby.

Před zahájením stavby si také zajistěte vytýčení VVKS přímo na místě stavby.

Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen při provádění jakýchkoliv činností, zejména stavebních nebo jiných prací, při odstraňování havárií a projektování staveb, řídit se platnými právními předpisy, technickými a odbornými normami, správnou praxí v oboru stavebnictví a technologickými postupy a učinit veškerá opatření nezbytná k tomu, aby nedošlo k poškození nebo ohrožení VVKS ve vlastnictví společnosti Vodafone a je výslovně srozuměn s tím, že VVKS jsou zajišťovány ve veřejném zájmu a jsou chráněny právními předpisy.

Při jakékoliv činnosti v blízkosti vedení VVKS je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen respektovat ochranné pásmo VVKS tak, aby nedošlo k poškození nebo zamezení přístupu k VVKS. Při křížení nebo souběhu činností s VVKS je povinen řídit se platnými právními předpisy, technickými a odbornými normami, správnou praxí v oboru stavebnictví a technologickými postupy. Při jakékoliv činnosti ve vzdálenosti menší než 1 m od krajního vedení vyznačené trasy VVKS se musí pracovat s nejvyšší opatrností a jen s ručním nářadím bez použití mechanizace.

Pro případ porušení kterékoliv z povinností stavebníka, nebo jím pověřené třetí osoby, založené Všeobecnými podmínkami ochrany VVKS společnosti Vodafone je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, odpovědný za veškeré náklady a škody, které společnosti Vodafone vzniknou porušením jeho povinností.

V případě, že budou zemní práce zahájeny po uplynutí doby platnosti příslušného vyjádření, musí být takto neplatné vyjádření aktualizováno. Je třeba požádat o vydání nového vyjádření, které bude podkladem pro následné vytýčení nebo určení polohy VVKS.

Započetí činnosti je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen oznámit Vodafone, a to v dostatečném časovém předstihu (alespoň 10 pracovních dní před zahájením stavebních prací). Před započatím zemních prací či jakékoliv jiné činnosti je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen zajistit vyznačení tras VVKS na terénu dle polohopisné dokumentace. S vyznačenou trasou VVKS prokazatelně seznámí všechny osoby, které budou činnosti provádět.

Při provádění zemních prací v blízkosti VVKS je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen postupovat tak, aby nedošlo ke změně hloubky uložení nebo prostorového uspořádání VVKS. Odkryté VVKS je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen zabezpečit proti prověšení, poškození a odcizení.

Při zjištění rozporu mezi vytýčením/údaji o poloze VVKS a skutečností či při jejím narušení stavebník zastaví pracovní činnost a neprodleně informuje Vodafone, tím není dotčena trestní či hmotná odpovědnost stavebníka za způsobené škody. V pracích lze pokračovat až po projednání a schválení dalšího postupu.

Při provádění zemních prací, u kterých nastane odkrytí VVKS, je povinen stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba před zakrytím WKS vyzvat Vodafone ke kontrole. Zához je oprávněn provést až poté, kdy prokazatelně obdržel souhlas Vodafone. Pracovníci stavebníka provádějící zemní práce zhutní zeminu pod VVKS, a to uloží před záhozem do pískového lože, vedení bude mechanicky chráněno (cihla, zákrytové desky, další zához proveden tříděnou zeminou), cca 30 cm pod definitivním povrchem bude umístěna výstražná folie oranžové barvy.

Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn manipulovat s kryty kabelových komor a vstupovat do kabelových komor bez souhlasu společnosti Vodafone.

Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn trasu VVKS mimo vozovku přejíždět vozidly nebo stavební mechanizací, a to až do doby, než VVKS řádně zabezpečí proti mechanickému poškození. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen projednat s Vodafone způsob mechanické ochrany trasy VVKS,

Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn na trase VVKS (včetně ochranného pásma) jakkoliv měnit nivelitu terénu, vysazovat trvalé porosty ani měnit rozsah chodníků, parkovišť, komunikací, zpevněných ploch, apod.

Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn užívat, přemísťovat a odstraňovat technologické, ochranné a pomocné prvky VVKS.

Stavebník nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn bez předchozího projednání s Vodafone jakkoliv manipulovat s případně odkrytými prvky VVKS, zejména ochrannou skříní optických spojek, optickými spojkami, technologickými rezervami či jakýmkoliv jiným zařízením VVKS.

Stavebník nebo jím pověřená třetí osoba je povinen každé poškození či krádež VVKS neprodleně od okamžiku zjištění tako skutečnosti, oznámit Vodafone.

Stavebník nebo jím pověřená třetí osoba je povinen manipulační a skladové plochy zřizovat v takové vzdálenosti od VVKS, aby činnosti na/v manipulačních a skladových plochách nemohly být vykonávány ve vzdálenosti menší než 1 m od VVKS.

Při přepravě nebo manipulaci vysokého nákladu nebo mechanizace pod trasou VVKS je stavebník nebo jím pověřená třetí osoba povinen respektovat výšku vedení nad zemí, případně potřebnou změnu výšky vedení projednat s Vodafone.

Povodí Moravy, s.p., ze dne 10. 6. 2020, zn. PM-21796/2020/5203/Fi:

Používané mechanizační prostředky musí být v dobrém technickém stavu a budou dodržována maximální preventivní opatření k zabránění případným úkapům či únikům ropných látek.

Odpad ze stavby bude likvidován v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb.

Konstrukce sjezdů pro těžkou techniku správce vodního toku i plánovaná trasa cyklostezky musí být dimenzovány na zatížení do 25 tun (třída zatížení „V“) a vlastníky těchto objektů musí bez jakýchkoliv průtahů akceptovat oprávněný pojezd těžké mechanizace při běžné údržbě toku i mimořádných povodňových situacích.

Během stavby nesmí dojít k dotčení břehů a koryta vodního toku nad rámec nezbytných stavebních prací znečištění toku stavebním odpadem a dalšími látkami nebezpečnými vodám. Závadné látky, lehce odplavitelný materiál ani stavební odpad nebudou volně skladovány na břehu a v blízkosti vodního toku. Pro provádění stavby bude zpracován havarijní a povodňový plán (§ 39 a § 71 zákona č. 254/2001 Sb), které budou předloženy vodohospodářskému dispečinku Povodí Moravy, s.p. k vyjádření. Schválené plány budou v jednom vyhotovení před zahájením stavby předány na vodohospodářský dispečink Povodí Moravy s.p. V plánech bude uveden zhotovitel stavby a termíny provádění.

Zásah do břehového porostu je nutno projednat dle zákona č. 114 Sb. a odsouhlasit příslušným orgánem ochrany přírody a správcem vodního toku.

Přímému správci vodního toku bude v dostatečném časovém předstihu min. 7 dní oznámeno zahájení prací, správce bude přizván k předání staveniště a ke kontrolním dnům. Zápisem ve stavebním deníku budou přímým správcem odsouhlaseny všechny stavební aktivity v korytě a v prostoru do 8 m od břehové hrany.

Po dokončení stavebních prací bude odklizen veškerý materiál, který byl v souvislosti se stavbou uložen na březích, hrázích a v blízkosti vodního toku, pozemky upraveny a předány přímému správci.

Přímý správce bude přizván k závěrečné kontrolní prohlídce stavby kde mu bude předáno zaměření skutečného provedení stavby (ve výška systému Balt. po vyrovnání s navázáním na JTSK) v tištěné i digitální formě. Rozsah bude upřesněn na posledním kontrolních dnech.

Povodí Moravy, s.p nebude přebírat žádný objekt stavby (včetně části stavby dotýkající se vodního toku) do své správy ani majetku (tj nebude přebírán do majetku ČR ke kterému má právo hospodaření Povodí Moravy).

SMART Comp, a.s. (KABEL – PROJEKT), vyjádření ze dne 26. 2. 2020, č. V-0478/2019:

Investor je veškerá opatření, aby v průběhu prováděných prací ani po jejich dokončení nedošlo k poškození telekomunikačních vedení a zařízení a nebyl nijak narušen jejich provoz! V návaznosti na plánované nové podzemní trasy Vás žádáme, abyste nás kontaktovali nejméně 20 pracovních dnů před realizací stavby a informovali se o aktuálním stavu. Dále musí být dodrženy následující podmínky:

- včas informovat společnost SMART Comp. a.s. o zahájení veškerých přípravných prací a prací spojených s výstavbou,
- za včasné informování je považováno takové, které bylo doručeno nejméně 20 pracovních dní před zahájením příslušných prací,
- žádáme, aby byl před začátkem realizace stavby přizván zástupce naší společnosti, pro možnost konzultace postupu prací a případných změn na naší síti s realizační firmou,
- před započítím prací zajistit vyznačení trasy a umístění telekomunikačních zařízení ve vlastnictví SMART Comp. a.s. v a na objektu a s její polohou prokazatelně seznámit pracovníky, kteří budou provádět práce,
- při všech prováděných pracích postupovat tak, aby nedošlo k poškození telekomunikačního vedení – v nezbytných případech umožnit společnosti SMART Comp. a.s. překládku stávajícího telekomunikačního vedení a zařízení tak, aby nebyla přerušena dodávka telekomunikačních služeb uživatelům, případně byla zajištěna dodávka služeb v nezměněném rozsahu,
- neprodleně ohlásit každé poškození telekomunikačního vedení či zařízení na výše uvedené kontakty,
- spolupracovat se společností SMART Comp. a.s. při plánování, projekci a výstavbě datových a telekomunikačních sítí v a na objektu,
- vyskytne-li se na staveništi telekomunikační zařízení, které by bránilo realizaci stavby, je nutné toto projednat a v případě přeložky postupovat ve smyslu § 91 odst. 7 zákona č. 151/2000 Sb., o telekomunikacích a změně dalších zákonů,
- zařadit společnost SMART Comp. a.s. mezi dotčené orgány pro další žádosti o vyjádření k tomuto projektu,
- při zjištění telekomunikačního zařízení nezakresleného v projektové dokumentaci zastavit další práce a pokračovat v nich až po projednání a písemném vyjádření pracoviště, které vydalo vyjádření.

20. Při provádění stavby budou dodržena ustanovení vyhlášky 8/2009.

21. Výkopové práce na veřejném prostranství nesmí být realizovány v zimním období, tj. od 1. 12. kalendářního roku do 28. 2. následujícího kalendářního roku.

22. Komunikace Pod nemocnicí (chodník od křižovatky s ul. Osová) je v ochranné lhůtě do 03.12.2021. Komunikace Osová (spojovací chodník od konce ul. Švermova k Osové) je v ochranné lhůtě do 29. 7. 2024.
Realizací stavby nesmí dojít k narušení nových komunikačních ploch (chodníku).
23. Stavba bude koordinována s těmito dalšími stavbami zařazenými v harmonogramu:
- Elektrizace trati vč. PEÚ Brno Zastávka u Brna, investor Správa železnic, státní organizace, v realizaci,
 - Souvislá oprava chodníku ul. Labská, investor Brněnské komunikace a.s., realizace 2020
 - FTTH Brno_Švermova, investor T-Mobile Czech Republic a.s., realizace 2020
 - FTTS Brno - 60814 Brno_Okrouhlá, investor T-Mobile Czech Republic a.s., realizace 2020
 - FTTH Brno_Okrouhlá, investor T-Mobile Czech Republic a.s., realizace 2020
 - Víceúčelové hřiště Osová, investor MČ Brno – Bohunice, realizace 2020
 - Brno, Osová, obnova VN 214, 215, investor E.OB Česká republika, s.r.o., realizace 2020
 - Prodloužení tramvajové tratě z Osové ke Kampusu, investor Brněnské komunikace a.s., realizace 2020- 2022
 - Výstavba SSZ 2.23 Osová – E. Přemyslovny, investor Brněnské komunikace a.s., realizace 2021
 - Souvislá údržba vozovky ul. Okrouhlá, investor Brněnské komunikace a.s., realizace 2021
 - Souvislá údržba vozovky ul. Vltavská, investor Brněnské komunikace a.s., realizace 2021
 - Souvislá údržba vozovky ul. Mikulášskovo náměstí, investor Brněnské komunikace a.s., realizace 2021
 - Oprava lávky ev.č. BM-577 Osová přes tramvaj, investor Brněnské komunikace a.s., realizace 2021
 - REKO MS Brno – Osová, investor GasNet s.r.o., realizace 2022.
24. Stavebník podá na OI MMB žádost o souhlas k záboru veřejného prostranství pro výkopové práce dle čl. 5 vyhlášky 8/2009 nejpozději 30 dnů před zahájením užívání veřejného prostranství.
25. Stavebník předá na Odbor městské informatiky MMB zaměření skutečného provedení stavby.
26. Stavebník ohlásí vodoprávnímu úřadu Odboru VLHZ MMB (min. 15 dní předem) realizaci stavby v těchto fázích výstavby:
- v průběhu výstavby vodních děl, před zasypaním.
27. Stavba vodního díla bude dokončena do **31. 12. 2020.**
28. Stavba může být zahájena v okamžiku, kdy stavebník získá ke stavbou dotčeným pozemkům, které se nenachází v jeho vlastnictví, souhlas dle ust. § 184a, nebo po nabytí právní moci rozhodnutí o vyvlastnění.
29. Po dokončení stavby požádá stavebník vodoprávní úřad o vydání kolaudačního souhlasu. Bez vydání kolaudačního souhlasu nesmí být stavba užívána. K žádosti o vydání kolaudačního souhlasu žadatel připojí: plnou moc v případě zastupování, dokumentaci skutečného provedení stavby s uvedením změn (došlo-li ke změnám), geodetické zaměření skutečného provedení stavby včetně polohopisných souřadnic Y, X v systému JTSK, certifikáty použitých materiálů a výrobků, zápis o kontrole křížení inženýrských sítí před záhozem, doklad o nakládání se stavebním odpadem, doklad o předání a převzetí stavby (byl-li pořízen), doklad o předání geodetického zaměření skutečného provedení stavby Odboru městské informatiky MMB, doklad o předání upravené plochy staveniště vlastníkům pozemků, stanovisko Odboru životního prostředí MMB a jiné doklady potřebné pro vydání kolaudačního souhlasu.

Odůvodnění

Vodoprávní úřad Odboru VLHZ MMB obdržel dne 30. 9. 2020 žádost stavebníka o společné povolení stavby výše uvedeného vodního díla.

Podáním žádosti bylo zahájeno příslušné správní řízení.

Podle ust. § 115 odst. 8 vodního zákona, ust. § 94m odst. 1 stavebního zákona a ust. § 47 odst. 1 správního řádu, oznámil vodoprávní úřad Odboru VLHZ MMB zahájení vodoprávního řízení ve výše uvedené věci všem známým účastníkům řízení i dotčeným orgánům, pozvánkou – veřejnou vyhláškou č.j. MMB/0443331/2020, ze dne 19. 10. 2020, kterou stanovil ústní jednání na den 25.11.2020, a jelikož byly dobře známy poměry staveniště a žádost poskytovala dostatečný podklad pro posouzení stavebního záměru a stanovení podmínek k jeho provádění, upustil vodoprávní úřad Odboru VLHZ MMB ve smyslu ust. § 94m odst. 3 stavebního zákona od ohledání na místě, s poučením, že svá závazná stanoviska a námítky, popřípadě důkazy, mohou dotčené orgány a účastníci řízení uplatnit podle ust. § 115 odst. 8 vodního zákona a podle ust. § 94m odst. 1 stavebního zákona, nejpozději při ústním jednání, jinak k nim nebude přihlédnuto.

Vodoprávní úřad upozornil účastníky na právo vyjádřit se k podkladům rozhodnutí, vyjádřit v řízení své stanovisko, navrhnout důkazy, nahlížet do spisu a činit jiné návrhy a úkony ve smyslu ust. § 36, 37, 38 správního řádu. Dále upozornil na právo podle ust. § 36 odst. 3 správního řádu vyjádřit se před vydáním rozhodnutí k podkladům pro rozhodnutí, nejpozději do 2. 12. 2020.

Vodoprávní úřad upozornil, že podle ust. § 94n odst. 3 stavebního zákona mohla osoba, která je účastníkem řízení podle § 94k písm. c) až e), uplatňovat námítky proti projednávanému stavebnímu záměru, dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavebního záměru nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud jimi mohlo být přímo dotčeno jeho vlastnické nebo jiné věcné právo k pozemku nebo stavbě. Obec mohla uplatňovat ve společném územním a stavebním řízení námítky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Osoba, která je účastníkem řízení podle zvláštního právního předpisu, mohla v řízení uplatňovat námítky pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným stavebním záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá. K námítkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží.

Dále byli účastníci řízení a dotčené orgány upozorněni, že stavba je projednávána na základě vyjádření OÚPR MMB ze dne 14. 9. 2020, č.j. MMB/0359342/2020/Map jako veřejně prospěšná stavba vymezená v ÚPmB, proto je postupováno v souladu s ust. § 184a odst. 3 stavebního zákona, kdy se souhlas vlastníka pozemku nedokládá, je-li pro získání potřebných práv k pozemku nebo stavbě pro požadovaný stavební záměr nebo opatření stanoven účel vyvlastnění zákonem.

V průběhu řízení (při ústním jednání) byly vneseny námítky proti vydání stavebního povolení Mgr. Janem Tulisem, advokátem ČAK č. 15907, Purkyňova 2740/45, Brno, substitučně zmocněného Vratislavem Pěchotou Jr., Esq., advokátem ČAK č. 90331, 14 Penn Plaza, 225 – West 34th Street, Smite#1800:

„Účastníci nesouhlasí se vstupem na pozemky v jejich vlastnictví, spoluvlastnictví ani nikomu souhlas k jejich využívání pro stavbu neudělili. Navzdoru tomu, že uvažovaná stavba může spadat pod režim zákona č. 416/2009 Sb., tento právní předpis pouze upravuje určité lhůty a postupy státních orgánů při rozhodování o těchto stavbách. Zákon č. 416/2009 Sb., není nadřazen předpisům vyšší právní síly, proto dle přesvědčení účastníků není možné vydat (stavební) povolení bez souhlasu vlastníka pozemku, a tím vyprázdnit vlastnické právo, garantované občanským zákoníkem a zejména čl. 11 Listiny základních práv a svobod. Vůči nástupcům Pavla Khona jako spoluvlastníkům dotčených pozemků, nebylo vydáno žádné rozhodnutí omezující jejich vlastnické právo, ani jim není známo, že by takové řízení bylo zahájeno. Proto nesouhlasíme s vydáním povolení ve shora uvedené věci.“

K námitkám vodoprávní úřad uvádí, že dle ust. § 184 odst. 3 stavebního zákona se souhlas vlastníka v rámci řízení nedokládá, je-li pro získání potřebných práv k pozemku nebo stavbě pro požadovaný stavební záměr stanoven účel vyvlastnění zákonem.

Stavba může být zahájena až v okamžiku, kdy stavebník získá příslušná práva ke stavbou dotčeným pozemkům, které se nenachází v jeho vlastnictví, a to buď souhlas dle ust. § 184a stavebního zákona, nebo pravomocné rozhodnutí o vyvlastnění, nebo doklad o převedení vlastnických práv na stavebníka.

Tato povinnost je zakotvena ve výrokové části tohoto rozhodnutí, viz. Podmínka č. 28.

Potud bylo námitce vyhověno.

K části týkající se zákona č. 416/2009 Sb., vodoprávní úřad sděluje, že stavebník si nepožádal o vedení řízení dle tohoto zákona, ani vodoprávní úřad toto řízení dle zákona č. 416/2009 Sb., nevedl.

V rámci ústního jednání bylo konstatováno, že nebyla předložena platná stanoviska spol. SMART comp, a.s., a Odboru životního prostředí MMB, proto byl stavebník vyzván k jejich doplnění a řízení bylo přerušeno usnesením č.j. MMB/0509344/2020 ze dne 7.12.2020. Požadované doklady byly doloženy dne 18.3.2021.

Následně vodoprávní úřad přípisem – veřejnou vyhláškou ze dne 22.3.2021 pod č.j. MMB/0131007/2021 oznámil ukončení shromažďování podkladů pro vydání rozhodnutí a stanovil lhůtu pro seznámení se s těmito podklady.

Vzhledem k omezením spojeným s covidem nebylo možné prokázat doručení tohoto přípisu některým účastníkům řízení, proto vodoprávní úřad reklamoval u České pošty, s.p., doručení. Poslední oznámení o výsledku reklamace obdržel vodoprávní úřad 28.6.2021.

Vzhledem k tomu, že se jednalo o řízení s velkým počtem účastníků podle ust. § 144 správního řádu, bylo předmětné oznámení účastníkům řízení doručeno formou veřejné vyhlášky podle ust. § 113 odst. 3 stavebního zákona, v souladu s ust. § 25 správního řádu.

V rámci celého vodoprávního řízení a společného územního a stavebního řízení bylo zjištěno:

- a) Projektovou dokumentaci předmětné stavby vypracoval Ing. Jaroslav Škola, autorizovaný inženýr pro stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství, č. autorizace ČKAIT 1006294.

- b) Ke stavebnímu záměru vydal Odbor územního plánování a rozvoje MMB vyjádření č.j. MMB/0359342/2020/Map ze dne 14. 9. 2020, ve kterém odbor územního plánování a rozvoje MMB, dospěl k tomuto závěru:

Odbor územního plánování a rozvoje Magistrátu města Brna (dále jen „OÚPR MMB“) obdržel dne 24. 8. 2020 žádost společnosti Brněnské komunikace, a.s. o vydání závazného stanoviska úřadu územního plánování podle § 96b pro účely vydání společného povolení na stavební objekt „SO 821 terénní úpravy — kompenzační opatření“ v rámci stavby „terminál IDS Starý Lískovec IA. etapa“ v k.ú. Starý Lískovec. Současně bylo požádáno o informace, zda se jedná o veřejně prospěšnou stavbu.

Předmětem byla žádost o závazné stanovisko pro společné povolení stavebního objektu C821 Terénní úpravy — kompenzační opatření v rámci stavby „Terminál IDS Starý Lískovec IA. Etapa“ v k.ú. Starý Lískovec, jehož předmětem je vytvoření kompenzace za případný vliv násypového tělesa terminálu v záplavovém území Leskavy. Jedná se o odtěžení bermy cca 0,8 — 1 m nad dnem koryta podél tělesa terminálu v délce cca 120 m, proměnné šířky max. cca 8 m.

OÚPR MMB posoudil podání dle jeho skutečného obsahu podle ust. § 37 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb. (správní řád), ve znění pozdějších předpisů, jako žádost o vydání závazného stanoviska.

OÚPR MMB, jakožto úřad územního plánování, vydává v souladu s ust. § 6 odst. 1 písm. e) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (dále jen „SZ“), ve znění pozdějších předpisů, závazná stanoviska orgánu územního plánování podle ust. § 96b SZ.

V působnosti Odboru územního plánování a rozvoje MMB (dále jen OÚPR MMB), jako úřadu územního plánování, je vydání závazného stanoviska dle § 96b stavebního zákona nebo dle § 96b ve spojení s ust. § 15 odst. 2 stavebního zákona, v rámci kterého je posuzován soulad s Politikou územního rozvoje, vydanou územně plánovací dokumentací a cíly a úkoly územního plánování dle § 18 a § 19 stavebního zákona.

Závazné stanovisko orgánu územního plánování se nevydává, pokud neslouží jako podklad pro rozhodnutí nebo jiného úkonu podle části třetí hlavy III dílů 4 a 5, § 126, § 127, § 129 odst. 2 a 3 stavebního zákona nebo podle zvláštního zákona

OÚPR MMB dále posoudil výše uvedený záměr i v souladu metodickým pokynem Ministerstva pro místní rozvoj „Závazná stanoviska orgánů územního plánování — 3.vydání“ ze dne 31. 8. 2018 a konstatuje, že není věcně příslušný k vydání závazného stanoviska v dané záležitosti, jelikož v souladu s ust. § 96b odst. 1 SZ ve spojení s § 80 odst. 3 SZ se závazné stanovisko nevydává v případě, že se záměr nachází v zastavěném území nebo v zastavitelné ploše, ale i v nezastavěném území a že se jedná o záměr uvedený v § 80 odst. 3 SZ; v daném případě písm. d) bodu 1 a 4 téhož §, tj. terénní úpravy do 1,5 m výšky nebo hloubky o výměře do 300 m², které nemají společnou hranici s veřejnou pozemní komunikací nebo veřejným prostranstvím, pokud nedochází s nakládáním s odpady a terénní úpravy v přirozených korytech vodních toků a na pozemcích sousedících s nimi, jimiž se podstatně nemění přirozená koryta vodních toků.

Z hlediska veřejně prospěšných staveb v ÚPmB jsou v území vymezeny pod označením VPS20/06-I/5,částA a VPS20/06-I/8,částA - rozšíření krajinné zeleně s prvky územního systému ekologické stability podél toku Leskavy; VPS20/06-I/6,částA a VPS20/06-I/7,částA - stavba terminálu integrovaného dopravního systému u nové železniční zastávky Brno-Starý Lískovec.

Jelikož stavební objekt „C821 Terénní úpravy — kompenzační opatření“ je související stavbou v rámci stavby „Terminál IDS Starý Lískovec IA. Etapa“, která je vymezena jako veřejně prospěšná stavba, lze i tento stavební objekt považovat za veřejně prospěšnou stavbu“.

- c) K projektové dokumentaci stavby výše uvedených vodních děl se vyjádřili:
- Odbor územního plánování a rozvoje MMB, vyjádření č.j. MMB/00359342/2020/Map ze dne 14. 9. 2020
 - Odbor životního prostředí MMB, stanovisko ze dne 10.3.2021, č.j. MMB/0078330/2021/Zah, závazné stanovisko ze dne 8.3.2021, č.j. MMB/0113887/2021/Blak, závazné stanovisko ze dne 6.10.2015, č.j. MMB/0363304/2015/flot, stanovisko ze dne 29.5.2019, č.j. MMB/0179046/2019/Zah ze dne 13.5.2019, č.j. MMB/0197490/2019/MIDA

Podmínky uvedené v jednotlivých stanoviscích dotčených orgánů, vydané k předmětné stavbě vodního díla, byly zapracovány do podmínek tohoto rozhodnutí a pro stavebníka jsou závazné.

Podmínky, které se přímo netýkaly stavby vodních děl a podmínky přímo stanovené zákonem, nebyly uvedeny do tohoto rozhodnutí.

- d) Předpokládaná hodnota vodohospodářských děl činí celkem cca: **300 000,- Kč**

Posouzení vodoprávního úřadu:

Vzhledem k tomu, že stavebníkem navrhované řešení je technicky a ekonomicky zdůvodněné předloženou projektovou dokumentací a ostatními doklady, a nejsou ohroženy ani poškozeny vodohospodářské a ostatní veřejné zájmy ani dotčena práva účastníků, vyhověl vodoprávní úřad žádosti, jak je výše uvedeno ve výroku tohoto rozhodnutí.

Společné povolení pozbývá, ve smyslu ust. § 94 odst. 5 stavebního zákona, platnosti, jestliže stavba nebude zahájena do 2 let ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí. Stavba nesmí být zahájena před nabytím právní moci tohoto rozhodnutí.

Stavba může být zahájena v okamžiku, kdy stavebník získá ke stavbou dotčeným pozemkům, které se nenachází v jeho vlastnictví, souhlas dle ust. § 184a, nebo po nabytí právní moci rozhodnutí o vyvlastnění.

Poučení

Proti tomuto rozhodnutí může účastník řízení podat podle ust. § 81 a násl. správního řádu odvolání ve lhůtě 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Jihomoravského kraje podáním učiněným u Odboru VLHZ MMB, Kounicova 67, 601 67 Brno.

V odvolání se uvede, v jakém rozsahu se rozhodnutí napadá, a dále namítaný rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Odvolání se podává v potřebném počtu stejnopisů tak, aby jeden zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Podané odvolání má v souladu s ust. § 85 odst. 1 správního řádu odkladný účinek.

OTISK ÚŘEDNÍHO RAZÍTKA

Ing. Hana Závodská
pověřená vedením
oddělení státní správy
vodního hospodářství

Tento dokument bude zveřejněn na elektronické úřední desce MMB podle ust. §§ 25 a 26 správního řádu po dobu 15 dnů.

POČET LISTŮ: 12

OBDRŽÍ:

účastníci řízení

doručeno do vlastních rukou:

1. Brněnské komunikace, a.s., Renneská třída 787/1a, Brno (zástupce statutárního města Brna) +PD
2. Stanislava Slavíková, Heyrovského 591/4, Brno
3. Jitka Špačková, Bosonožské nám. 762/12, Brno
4. Brněnské vodárny a kanalizace, a.s., Pisárecká 555/1a, Brno – DS
5. Povodí Moravy, s.p., Dřevařská 11, Brno – DS
6. EG.D. a.s., Lidická 1873/36, Brno – DS
7. Vratislav Pěchota Jr., Esq, Mánesova 1645/87, Praha – DS
8. Thomas Karen, 24 Rathmore Road, CB1 7AD Cambridge, UK
9. Mary Anderson Eirich Kohn, 515 Bryant Avenue, Lindewold, New Jersey, USA
10. Paul Michael Kohn, 102 Country Chase Drive, Wind Gap, PA 18091, Pensylvanien, USA
11. České radiokomunikace, a.s., Skokanská 2117/1, Praha 6 – DS
12. Dial Telecom, a.s., Křížíkova 237/36a, Praha 6 – DS
13. KABEL – PROJEKT, Řípská 1310/11e, Brno
14. T-Mobile CR, a.s., Tomíčková 2144/1, Praha 4 – DS
15. Vodafone CR, a.s., Náměstí Junkových 2, Praha 5 – DS

doručeno veřejnou vyhláškou:

16. vlastník pozemku p.č. 1749/8 v k.ú. Starý Lískovec
17. vlastník pozemku p.č. 1749/9 v k.ú. Starý Lískovec
18. vlastník pozemku p.č. 1749/56 v k.ú. Starý Lískovec
19. vlastník pozemku p.č. 1749/72 v k.ú. Starý Lískovec
20. vlastník pozemku p.č. 1749/76 v k.ú. Starý Lískovec
21. vlastník pozemku p.č. 1749/82 v k.ú. Starý Lískovec
22. vlastník pozemku p.č. 1749/84 v k.ú. Starý Lískovec
23. vlastník pozemku p.č. 1749/85 v k.ú. Starý Lískovec
24. vlastník pozemku p.č. 1749/86 v k.ú. Starý Lískovec
25. vlastník pozemku p.č. 1749/88 v k.ú. Starý Lískovec
26. vlastník pozemku p.č. 1749/89 v k.ú. Starý Lískovec
27. vlastník pozemku p.č. 1749/94 v k.ú. Starý Lískovec
28. vlastník pozemku p.č. 1749/96 v k.ú. Starý Lískovec
29. vlastník pozemku p.č. 1749/115 v k.ú. Starý Lískovec
30. vlastník pozemku p.č. 1749/117 v k.ú. Starý Lískovec
31. vlastník pozemku p.č. 1749/118 v k.ú. Starý Lískovec
32. vlastník pozemku p.č. 1749/121 v k.ú. Starý Lískovec
33. vlastník pozemku p.č. 1749/123 v k.ú. Starý Lískovec
34. vlastník pozemku p.č. 1749/124 v k.ú. Starý Lískovec
35. vlastník pozemku p.č. 1749/126 v k.ú. Starý Lískovec
36. vlastník pozemku p.č. 1749/128 v k.ú. Starý Lískovec
37. vlastník pozemku p.č. 1749/131 v k.ú. Starý Lískovec
38. vlastník pozemku p.č. 1749/133 v k.ú. Starý Lískovec
39. vlastník pozemku p.č. 1749/134 v k.ú. Starý Lískovec
40. vlastník pozemku p.č. 1749/135 v k.ú. Starý Lískovec
41. vlastník pozemku p.č. 1749/142 v k.ú. Starý Lískovec
42. vlastník pozemku p.č. 1749/146 v k.ú. Starý Lískovec
43. vlastník pozemku p.č. 1749/149 v k.ú. Starý Lískovec
44. vlastník pozemku p.č. 1749/176 v k.ú. Starý Lískovec
45. vlastník pozemku p.č. 1749/179 v k.ú. Starý Lískovec
46. vlastník pozemku p.č. 1749/181 v k.ú. Starý Lískovec
47. vlastník pozemku p.č. 1749/183 v k.ú. Starý Lískovec
48. vlastník pozemku p.č. 1749/188 v k.ú. Starý Lískovec
49. vlastník pozemku p.č. 1749/190 v k.ú. Starý Lískovec
50. vlastník pozemku p.č. 1749/311 v k.ú. Starý Lískovec
51. vlastník pozemku p.č. 1749/312 v k.ú. Starý Lískovec
52. vlastník pozemku p.č. 1749/542 v k.ú. Starý Lískovec
53. vlastník pozemku p.č. 1749/544 v k.ú. Starý Lískovec
54. vlastník pozemku p.č. 1749/565 v k.ú. Starý Lískovec
55. vlastník pozemku p.č. 1749/567 v k.ú. Starý Lískovec
56. vlastník pozemku p.č. 1750/1 v k.ú. Starý Lískovec
57. vlastník pozemku p.č. 1750/2 v k.ú. Starý Lískovec
58. vlastník pozemku p.č. 1752/1 v k.ú. Starý Lískovec
59. vlastník pozemku p.č. 1752/2 v k.ú. Starý Lískovec
60. vlastník pozemku p.č. 1754/2 v k.ú. Starý Lískovec
61. vlastník pozemku p.č. 1754/3 v k.ú. Starý Lískovec

62. vlastník pozemku p.č. 1755/1 v k.ú. Starý Lískovec
63. vlastník pozemku p.č. 1755/5 v k.ú. Starý Lískovec
64. vlastník pozemku p.č. 1755/7 v k.ú. Starý Lískovec
65. vlastník pozemku p.č. 1755/11 v k.ú. Starý Lískovec
66. vlastník pozemku p.č. 1755/14 v k.ú. Starý Lískovec
67. vlastník pozemku p.č. 1755/17 v k.ú. Starý Lískovec
68. vlastník pozemku p.č. 1755/18 v k.ú. Starý Lískovec
69. vlastník pozemku p.č. 1755/21 v k.ú. Starý Lískovec
70. vlastník pozemku p.č. 1755/22 v k.ú. Starý Lískovec
71. vlastník pozemku p.č. 1755/23 v k.ú. Starý Lískovec
72. vlastník pozemku p.č. 1755/24 v k.ú. Starý Lískovec
73. vlastník pozemku p.č. 1755/27 v k.ú. Starý Lískovec
74. vlastník pozemku p.č. 1757/1 v k.ú. Starý Lískovec
75. vlastník pozemku p.č. 1757/28 v k.ú. Starý Lískovec
76. vlastník pozemku p.č. 1757/37 v k.ú. Starý Lískovec
77. vlastník pozemku p.č. 1757/42 v k.ú. Starý Lískovec
78. vlastník pozemku p.č. 1757/80 v k.ú. Starý Lískovec
79. vlastník pozemku p.č. 1757/81 v k.ú. Starý Lískovec
80. vlastník pozemku p.č. 1885/1 v k.ú. Starý Lískovec
81. vlastník pozemku p.č. 1900 v k.ú. Starý Lískovec
82. vlastník pozemku p.č. 1901 v k.ú. Starý Lískovec
83. vlastník pozemku p.č. 1903/2 v k.ú. Starý Lískovec
84. vlastník pozemku p.č. 1903/10 v k.ú. Starý Lískovec
85. vlastník pozemku p.č. 1903/11 v k.ú. Starý Lískovec
86. vlastník pozemku p.č. 1903/12 v k.ú. Starý Lískovec
87. vlastník pozemku p.č. 1903/14 v k.ú. Starý Lískovec
88. vlastník pozemku p.č. 1903/15 v k.ú. Starý Lískovec
89. vlastník pozemku p.č. 1903/19 v k.ú. Starý Lískovec
90. vlastník pozemku p.č. 1903/23 v k.ú. Starý Lískovec
91. vlastník pozemku p.č. 1903/26 v k.ú. Starý Lískovec
92. vlastník pozemku p.č. 1903/34 v k.ú. Starý Lískovec
93. vlastník pozemku p.č. 1903/37 v k.ú. Starý Lískovec
94. vlastník budovy č.p. 728 na pozemku p.č. 1749/94 v k.ú. Starý Lískovec
95. vlastník budovy č.p. 737 na pozemku p.č. 1749/96 v k.ú. Starý Lískovec
96. vlastník budovy č.p. 733 na pozemku p.č. 1749/131 v k.ú. Starý Lískovec
97. vlastník budovy č.p. 787 na pozemku p.č. 1749/311 v k.ú. Starý Lískovec
98. vlastník budovy č.p. 788 na pozemku p.č. 1749/312 v k.ú. Starý Lískovec
99. vlastník budovy č.e. 796 na pozemku p.č. 1755/5 v k.ú. Starý Lískovec
100. vlastník budovy č.e. 802 na pozemku p.č. 1755/7 v k.ú. Starý Lískovec
101. vlastník budovy č.e. 103 na pozemku p.č. 1755/11 v k.ú. Starý Lískovec
102. vlastník budovy č.e. 106 na pozemku p.č. 1755/14 v k.ú. Starý Lískovec
103. vlastník budovy č.e. 748 na pozemku p.č. 1755/17 v k.ú. Starý Lískovec
104. vlastník budovy č.e. 753 na pozemku p.č. 1755/18 v k.ú. Starý Lískovec
105. vlastník budovy č.e. 114 na pozemku p.č. 1755/22 v k.ú. Starý Lískovec
106. vlastník budovy č.e. 354 na pozemku p.č. 1755/23 v k.ú. Starý Lískovec
107. vlastník budovy č.e. 698 na pozemku p.č. 1755/24 v k.ú. Starý Lískovec
108. vlastník budovy č.e. 748 na pozemku p.č. 1755/27 v k.ú. Starý Lískovec

NA VĚDOMÍ:

dotčené orgány

- 109. ÚMČ Brno-Starý Lískovec, stavební úřad – DS
- 110. Odbor územního plánování a rozvoje MMB
- 111. Odbor životního prostředí MMB
- 112. Krajský úřad Jm kraje, Odbor životního prostředí – DS

ostatní

- 113. Odbor dopravy MMB
- 114. VHS Atelier, s.r.o., Národního odboje 147, Troubsko – DS

PŘÍLOHA:

- 1x Projektová dokumentace