

T.C.
NİĞDE BELEDİYESİ
GAYRİMENKULLERİN KİRAYA VERİLMESİ İŞİ
İHALE İLANI

Madde 1) Aşağıda adresi, mahallesi, cinsi, nosu, m² si muhammen bedeli yazılı Büfe, Arsa, Dükkân, Otopark ve Gayrimenkuller; 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun **45** nci maddesi gereğince **Açık Teklif Açık Artırma** usulüyle **3 (üç)** yıl süreyle kiraya verilecektir.

SIRA NO	ADRES	CİNSİ	KDV	MUHAMMEN BEDELİ (TL)	%3GEÇİCİ TEMİNAT (TL)	İHALE TARİHİ	İHALE SAATİ
1	Selçuk Mahallesi 19 Mayıs İlk Okulu Yanı	Büfe	Hariç	7.250,00	217,50	2.02.2021	14:00
2	İlhanlı Mahallesi Kayseri Yolu Üzeri Tüvtürk Muayene İstasyonu Yanı	Büfe	Hariç	7.500,00	225,00	2.02.2021	14:03
3	Aşağı Kayabaşı Mahallesi Özbelde Mevki Naim Süleymanoğlu Spor Tesisi Girişi	Büfe	Hariç	11.500,00	345,00	2.02.2021	14:06
4	Yenice Mahallesi Ziraat Bankası Yanı 19 nolu	Büfe	Hariç	24.000,00	720,00	2.02.2021	14:09
5	Yukarı Kayabaşı Mahallesi Vali Konağı Caddesi	Büfe	Hariç	9.000,00	270,00	2.02.2021	14:12
6	Şah Süleyman Mahallesi Faik Şahenk Bulvarı Stad Otelı Karşısı	Büfe	Hariç	9.000,00	270,00	2.02.2021	14:15
7	Efendibey Mahallesi Yeni Niğde Evleri Yeşilkent Yapı Kooperatifi Yanı	Büfe	Hariç	7.500,00	225,00	2.02.2021	14:18
8	Nar Mahallesi Nar Sosyal Tesisi 1/1C	Dükkân	-----	15.000,00	450,00	2.02.2021	14:21
9	Nar Mahallesi Nar Sosyal Tesisi 1/1E	Dükkân	-----	15.000,00	450,00	2.02.2021	14:24
10	Yenice Mah.Hüdavent Hatun Kapalı Otopark	Kapalı Otopark	Hariç	135.000,00	4.050,00	2.02.2021	14:27
11	Hıdırlık Mevki 3332 Ada 1 Parsel Kamyon Garajı 2 Nolu 35 m ²	Oto Yıkama	Hariç	5.000,00	150,00	2.02.2021	14:30
12	Hıdırlık Mevki 3332 Ada 1 Parsel Kamyon Garajı 4 Nolu 35 m ²	Dükkân	----	5.000,00	150,00	2.02.2021	14:33
13	Hıdırlık Mevki 3332 Ada 1 Parsel Kamyon Garajı 5 Nolu 35 m ²	Dükkân	----	5.000,00	150,00	2.02.2021	14:36
14	Hıdırlık Mevki 3332 Ada 1 Parsel Kamyon Garajı 6 Nolu 35 m ²	Dükkân	----	5.000,00	150,00	2.02.2021	14:39
15	Hıdırlık Mevki 3332 Ada 1 Parsel Kamyon Garajı 8 Nolu 85 m ²	Lokanta	Hariç	5.000,00	150,00	2.02.2021	14:42
16	Hıdırlık Mevkii 3046 ada 1 parsel 2.500 m ² arsa	Arsa	-----	26.000,00	780,00	2.02.2021	14:45
17	Hıdırlık Mevkii 3046 ada 1 parselin güney doğusu 1.500 m ² arsa	Arsa	-----	17.500,00	525,00	2.02.2021	14:48
18	Hıdırlık Mevkii 2268 ada 15 parsel 3.904,48 m ² arsa	Arsa	-----	39.000,00	1.170,00	2.02.2021	14:51
19	Sarı Köprü 3300 ada 4 parsel 1.958,00 m ² arsa	Arsa	----	25.000,00	750,00	2.02.2021	14:54

Madde 2) Gayrimenkullerin kiralama ihalesi **02/02/2021** tarihine rastlayan SALI günü hizalarında yazan saatlerde **Esenbey Mahallesi Ayhan Şahenk Bulvarı No:20 (Eski Emniyet Müdürlüğü) 1.Kat Belediye Başkanlığı Encümen Toplantı Odasında** teşekkül edecek Belediye Encümeni huzurunda Açık Teklif Açık Artırma usulü ile ayrı, ayrı yapılacaktır.

Madde 3) İhaleye katılmak isteyenler; **02/02/2021 günü saat 12:30' a kadar** aşağıda yazılı belgeleri ve % 3 geçici teminatı **Vakıflar Bankası Niğde Şubesi TR53 0001 5001 5800 7296 8116 69 Nolu** Niğde Belediyesi hesabına ödeyip, Mali Hizmetler Müdürlüğüne teslim edilecektir.

Gerçek Kişiler

- a) İhaleye katılacağına dair dilekçe
- b) %3 tutarında geçici teminat makbuzu
- c) Nüfus cüzdan fotokopisi
- d) Niğde Belediyesinden alınacak borç ilişisizlik belgesi
- e) İhale şartnamesinin alındığına dair tahsilat makbuzu
- f) Vekâleten ihaleye katılma halinde istekli adına katılan kişinin noter tasdikli vekâletnamesi
- g) Noter onaylı imza sirküleri
- h) İhale şartnamesinin okunup kabul edildiğine dair her sayfası imzalanmış ihale şartnamesi
- i) Kamu İhale Kurumundan yasaklı olmadığına dair taahhütname

Tüzel Kişiler

- a) İhaleye Katılacağına dair dilekçe
- b) Niğde Belediye Başkanlığına hitaben işin adına alınmış %3 Geçici teminat dekontu veya süresiz banka teminat mektubu
- c) Ticaret Sicil Müdürlüğünden alınacak tebligata yarar adres beyanı
- d) Niğde Belediyesinden alınacak borç ilişisizlik belgesi
- e) İhale şartnamesinin alındığına dair tahsilat makbuzu
- f) Kamu İhale Kurumundan yasaklı olmadığına dair taahhütname
- g) Mevzuat gereği kayıtlı olduğu Ticaret ve Sanayi Odası veya Meslek Odası belgesi
- h) İhale şartnamesinin okunup kabul edildiğine dair her sayfası imzalanmış ihale şartnamesi
- i) İhaleye Tüzel kişilik adına yetkili olarak katılacakların noter tasdikli yetki belgeleri ile imza sirküleri, vekil olarak katılacakların noter tasdikli vekâletnameleri ile imza sirküleri
- j) İhaleye Tüzel kişilik adına katılacaklarda şirketin kuruluş statüsünü, son yönetimini gösteren ticaret sicil gazetesinin aslı veya noter onaylı sureti
- k) Ortak girişim olması halinde ilgisine göre tüm ortaklar ayrı, ayrı belgelerle Noter tasdikli ortak girişim beyannamesi

Yukarıda istenen belgelerden bir veya bir kaçının eksik olması halinde ve belirtilen saatten sonraki müracaatlar kabul edilmez. Bu gibi durumda olan istekli ihaleye katılamaz.

Madde:4). Posta ile yapılacak müracaatlar geçerli sayılacak, faks ile yapılacak müracaatlar geçersizdir. Postadaki vaki gecikmeler dikkate alınmaz. Posta ile gönderilecek tekliflerin ilanda belirtilen saate kadar komisyon başkanlığına ulaşması şarttır. Posta ile yapılan teklif son teklif sayılacaktır.

Madde:5) İhale ile ilgili şartname özel kanunlarındaki hükümler saklı kalmak kaydıyla tasdikli örnekleri mesai saatleri içerisinde **100,00 TL** karşılığında Belediyemiz Mali Hizmetler Müdürlüğünden temin edilebilir ve idarede bedelsiz görülebilir. Şartname bedeli yatırmayanlar ihaleye katılamazlar.

Madde:6) İhale şartnamesinde bulunmayan hususlar hakkında 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu hükümleri geçerlidir.

Madde:7) Belediye Encümeni ihaleyi yapıp yapmamakta ve uygun bedelin tespitinde yetkilidir.

İlanen Duyurulur.