

1	Организатор аукциона:	Муниципальное бюджетное учреждение культуры "Централизованная система массовых библиотек г. Хабаровска",
2	Место нахождения организатора аукциона	680000, Российская Федерация, Хабаровский край, г. Хабаровск, Амурский бульвар, 36
3	Почтовый адрес:	680000, Российская Федерация, Хабаровский край, г. Хабаровск, Амурский бульвар, 36
4	Адрес электронной почты	biblioteka.hab@mail.ru
5	Контактное лицо:	Сенокосова Елена Николаевна
6	Место расположение, описание, технические характеристики, площадь помещения муниципального имущества, права на которое передаются по договору	Лот 1 – Нежилое функциональное помещение, общей площадью 32,4 кв.м., Год постройки 1954 Назначение: нежилое, кирпичное, 2-х этажное, расположенное по адресу: Российская Федерация, Хабаровский край, г. Хабаровск, ул. Карла Маркса, д. 122 Коммунальная инфраструктура: Центральное отопление, водоснабжение, канализация. Физический износ 59%.
7	Целевое назначение муниципального имущества, права по которому передаются в аренду	В качестве торгового помещения
8	Начальная (минимальная) цена договора аренды составляет сумму рыночно - обоснованной величины арендной платы в месяц, согласно отчетам независимого оценщика № 2/2018 (без НДС)	Лот 1 – 16 800 (шестнадцать тысяч восемьсот) рублей, 00 копеек.
9	«Шаг аукциона» составляет 5 (пять) % от начальной цены договора	Лот 1 – 840 (восемьсот сорок) рублей, 00 копеек.
10	Срок договора аренды	5 (пять) лет
11	Место подачи заявок	680000, Российская Федерация, Хабаровский край, г. Хабаровск, Амурский бульвар, 36, каб. 8 (заместитель директора по АХЧ, заведующий ОНТ) С 09:00-17:00, обеденный перерыв с 13:00–14:00
12	Дата начала подачи заявок	21.09.2021 г. (по местному времени)
13	Дата и время окончания срока подачи заявок	12.10.2021 г. в 10:00 (по местному времени)
14	Дата окончания срока рассмотрения заявок участников	15.10.2021 г. (по местному времени)
15	Место проведения аукциона	680000, Российская Федерация, Хабаровский край, г. Хабаровск, Амурский бульвар, 36, каб. 8 (заместитель директора по АХЧ, заведующий ОНТ)
16	Дата и время проведения аукциона	18.10.2021 в 10:00 (по местному времени)
16.1	Дата подведения итогов	19.10.2021 (по местному времени)
17	Преимущества субъектам малого и среднего предпринимательства	Не установлены
18	Порядок предоставления	Место предоставления документации об аукционе

	документации об аукционе	<p>– 680000, Российская Федерация, Хабаровский край, г. Хабаровск, Амурский бульвар, 36, каб. 8 (заместитель директора по АХЧ, заведующий ОНТ)</p> <p>Аукционную документацию можно получить в рабочие дни с 9-00 до 17-00 часов ежедневно (кроме субботы, воскресения и праздничных дней). Документацию об аукционе также можно получить в электронном виде, направив запрос на адрес электронной почты: biblioteka.hab@mail.ru. Документация об аукционе предоставляется бесплатно со дня размещения на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов на право заключения договоров аренды, извещения о проведении аукциона на основании заявления любого заинтересованного лица, поданного в письменной форме, в том числе в форме электронного документа, в течение двух рабочих дней с даты получения соответствующего заявления.</p> <p>Официальный сайт Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов на право заключения договоров аренды, на котором размещена документация об аукционе - www.torgi.gov.ru.</p>
19	Срок, в течение которого организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона	<p>Организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона не позднее чем за пять дней до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе. Извещение об отказе от проведения аукциона размещается на официальном сайте торгов в течение одного дня с даты принятия решения об отказе от проведения аукциона. В течение двух рабочих дней с даты принятия указанного решения организатор аукциона направляет соответствующие уведомления всем заявителям. В случае если установлено требование о внесении задатка, организатор аукциона возвращает заявителям задаток в течение пяти рабочих дней с даты принятия решения об отказе от проведения аукциона.</p>