



[Votre nom]
[Votre adresse]
[Votre ville, province, code postal]

[Date]

[Nom du vendeur]
[Adresse du vendeur]
[Ville, province, code postal du vendeur].

Cher(re) [M./Mme] [nom du vendeur] :

[Dans le premier paragraphe de votre lettre, présentez-vous et expliquez pourquoi vous écrivez. Vous pouvez par exemple décrire vos antécédents, les membres de votre famille et vos motivations pour acheter la maison].

[Utilisez le deuxième paragraphe pour établir un lien avec le vendeur. Par exemple, établissez des similitudes ou décrivez des détails spécifiques concernant votre expérience des visites libres. Insistez sur les raisons pour lesquelles cette propriété est parfaite pour vous et votre famille. Veillez à ne pas paraître faux ou bidon].

[Dans le troisième paragraphe, décrivez les détails financiers de votre offre. Par exemple : Nous pouvons offrir un acompte de _____% et nous sommes pré-approuvés pour un prêt. De plus, nous nous engageons à finaliser l'achat dans les délais que vous avez fixés. En raison de notre budget, nous sommes prêts à accepter la vente "en tant que telle", à moins qu'il n'y ait des réparations importantes, déterminées par l'inspecteur].

[Dans le quatrième paragraphe, faites votre appel final. Réaffirmez pourquoi vous êtes le candidat idéal et comment leur maison aurait un impact sur votre vie ou votre activité d'investissement. Expliquez également les pièces jointes que vous avez pu inclure].

Cordialement,

[Votre nom]

[Votre numéro de téléphone]

[Votre adresse e-mail]