

*Liste des documents obligatoires et/ou nécessaires  
pour la commercialisation et la gestion de votre bien*

	VENTE	LOCATION	GESTION LOCATIVE	VENDRE UN FONDS	CEDER UN BAIL
Mandat	oui	oui	oui	oui	oui
Titre de propriété	oui	oui	oui		
Bail			oui	oui	oui
Acte de cession				oui	oui
Kbis				oui	oui
Statut de la SCI ou régime matrimonial	oui	oui	oui	oui	oui
Dernier avis d'imposition	oui	oui	oui	oui	oui
Répartition des charges locatives		oui	oui	oui	oui
Relevé de mesurage « Carrez »	oui				
Procès Verbal de la dernière Assemblée Générale	oui				
Répartition des charges de copropriété	oui	oui	oui	oui	oui
Règlement de copropriété	oui	oui	oui	oui	oui
Plan des locaux	oui	oui	oui	oui	oui
PLU (Plan Local d'Urbanisme)	oui				
Régime fiscal	oui	oui	oui	oui	oui
Taxe professionnel	oui	oui	oui	oui	oui
DTA (Diagnostic Technique Amiante)	oui	oui	oui	oui	oui
DPE (Diagnostic des Performances Energétiques)	oui				
ERNT (Etat des Risques Naturels et Technologiques)	oui	oui		oui	oui