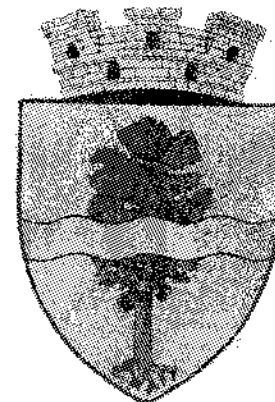


UNITATEA ADMINISTRATIV – TERITORIALA
ORASUL PUCIOASA

Str. Fantanelor, nr.7, orașul Pucioasa, județul Dambovita
Telefon : 0245/232277 ; Fax ; 0245/232276
E-mail : info@primpuc.ro



CONSILIUL LOCAL PUCIOASA

PROIECT DE HOTĂRÂRE

Privind: Declansarea procedurii de expropriere pentru cauza de utilitate publica, a imobilului teren in suprafata de 18861 mp, pentru realizarea obiectivului **INSTALATIE DE ALIMENTARE CU APA POTABILIZABILA A STATIEI DE TRATARE A APEI PUCIOASA** si mandatarea Primarului Orasului Pucioasa, domnul Ana Constantin Emilian sa emita dispozitie de expropriere pentru imobilele care constituie coridorul de expropriere

PUCIOASA –APRILIE 2019

Ana Constantin Emilian, primarul orasului Pucioasa, judetul Dambovita

Având in vedere:

- expunerea de motive nr. _____
- referatul nr. _____

- documentația tehnico-economică în faza SF pentru obiectivul de investitii **INSTALATIE DE ALIMENTARE CU APA POTABILIZABILA A STATIEI DE TRATARE A APEI PUCIOASA**, intocmit de proiectant **S.C. VISIS BEST PROIECT SRL**

- Planul de situatie avizat de OCPI Dambovita sub nr. 27268/11.04.2019, intocmit de SC NORTH TOPOCAD SRL prin topograf autorizat ing. Claudiu Constantin Ilinca care constituie coridorul de expropriere al lucrarii de utilitate publica de interes local **INSTALATIE DE ALIMENTARE CU APA POTABILIZABILA A STATIEI DE TRATARE A APEI PUCIOASA**

- Documentatiile cadastrale aferente coridorului de expropriere intocmite de SC NORTH TOPOCAD SRL, prin topograf autorizat topograf autorizat ing. Claudiu Constantin Ilinca

- HCL nr. **44/28.03.2019** privind aprobarea documentatiei tehnico-economice si a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investitii **INSTALATIE DE ALIMENTARE CU APA POTABILIZABILA A STATIEI DE TRATARE A APEI PUCIOASA**

- raportul de evaluare pentru terenul in suprafata totala de 18861mp , conform Planului de situatie vizat de OCPI Dambovita sub nr. 27268/11.04.2019, care constituie coridorul de expropriere, intocmit de SC NORTH TOPOCAD SRL, prin evaluator autorizat ing. Cioroianu Ovidiu membru ANEVAR;

- prevederile art. 2 alin.1 lit.a, alin.3 lit. e), art 4 si art 5 din Legea nr. 255/2010 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local

- art.4 din H.G. nr.53/2011 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 255/2010 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local

- Legea nr.7/1996 a cadastrului si publicitatii imobiliare, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare;

- prevederile art. 36 alin (2) lit. b) si c) din Legea nr. 215/2001 Legea administrației publice locale, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare;

- Faptul ca, planul cu amplasamentul lucrarii precum si lista imobilelor ce urmeaza a expropriate au fost aduse la cunostinta publica prin afisarea la sediul UAT Orasul Pucioasa si pe pagina proprie de internet;

In temeiul art. 45, alin. (6) din Legea nr. 215/2001 - Legea Administratiei Publice Locale, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare.

PROPUNE

Art.1 Aprobarea amplasamentului obiectivului de utilitate publica de interes local obiectiv de investitii **INSTALATIE DE ALIMENTARE CU APA POTABILIZABILA A STATIEI DE TRATARE A APEI PUCIOASA**, conform Planului de situatie privind coridorul de expropriere, **Anexa nr.1**, care face parte integranta din prezenta hotarare, corespunzator indicatorilor tehnico-economici aprobati prin HCL nr. 44/28.03.2019.

ART 2. Aprobarea declansarii procedurii de expropriere a imobilelor, terenuri proprietate privata, in suprafata de **7.225 mp** care constituie coridorul de expropriere a lucrarii de utilitate publica de interes local **INSTALATIE DE ALIMENTARE CU APA POTABILIZABILA A STATIEI DE TRATARE A APEI PUCIOASA**, expropriator Orasul Pucioasa.

Art.3 Aprobarea listei cuprinzand imobilele supuse expropriarii, care constituie coridorul de expropriere, numele proprietarilor precum si sumele individuale estimate aferente despagubirilor, cuprinsa in **Anexa nr. 2**, care face parte integranta din prezenta hotarare.

Art.4 Inusirea Raportului de evaluare a terenului, intocmit de SC NORTH TOPOCAD SRL, prin evaluator autorizat ing. Cioroianu Ovidiu, membru titular ANEVAR, a terenului in suprafata totala de 18861 mp, conform Planului de Situatii vizat de OCPI Dambovita sub nr. 27268/11.04.2019 care constituie coridorul de expropriere, cuprins in **Anexa nr.3**, care face parte integranta din prezenta hotarare.

Art.5. Sumele individuale estimate de catre expropriator aferente despagubirilor pentru imobilele proprietate privata care constituie coridorul de expropriere al lucrarii de utilitate publica de interes local sunt in cuantum de **45.000 lei** si vor fi alocate din bugetul local al orasului Pucioasa pe anul 2019.

Art.6 Sumele individuale prevazute la art.5 se vireaza in termen de cel mult 30 zile lucratoare de la data adoptarii prezentei Hotarari, intr-un cont bancar deschis pe numele Orasului Pucioasa, la dispozitia proprietarilor de imobile situate pe amplasamentul lucrarii de interes prevazute la art. 1, in vederea efectuarii despagubirilor in cadrul procedurilor de expropriere, in conditiile legii.

Art.7 Planul amplasamentului obiectivului de utilitate publica de interes local, se aduce la cunostinta publica prin afisare la sediul consiliului local respectiv pe pagina de internet a orasului Pucioasa.

Art.8 Dupa expirarea termenului legal de afisare si instiintare proprietari se mandateaza Primarul orasului Pucioasa, domnul Ana Constantin Emilian, sa emita dispozitiile de expropriere pentru imobilele care constituie coridorul de expropriere al lucrarii de utilitate publica de interes local aferent investitiei **INSTALATIE DE ALIMENTARE CU APA POTABILIZABILA A STATIEI DE TRATARE A APEI PUCIOASA**, sa emita dispozitiile de numire a comisiilor de verificare a dosarelor de expropriere si sa semneze orice acte privind intabularea dreptului de proprietate al orasului Pucioasa, asupra coridorului de expropriere.

Art.9 Finantarea lucrarilor se va realiza din bugetul local al orasului Pucioasa si din bugetul Judetului Dambovita prin incheierea unui contract de asociere, conform H.C.J.D. nr. 357 din 11.11.2016

Art. 10 Prezenta hotarare va fi adusa la indeplinire de catre primar, arhitect sef si va fi comunicata Institutiei Prefectului – Judetul Dâmbovita, conform legii.

Primarul U.A.T. Orașul Pucioasa,
Ing. Ana Constantin Emilian

