

## **CHUNG CƯ THE RUBY HẠ LONG MBLAND CAO XANH HÀ KHÁNH A**

**The Ruby Hạ Long** nằm tại khu đô thị Cao Xanh – Hà Khánh A, phường Cao Xanh, TP. Hạ Long, tỉnh Quảng Ninh tựa như viên hồng ngọc bên vịnh kỳ quan. Chung cư The Ruby Hạ Long là dự án căn hộ cao cấp, khách sạn, thương mại và dịch vụ gồm 2 tòa tháp cao 35 tầng gồm một tháp chung cư và một tháp khách sạn. Dự án có quy mô 1000 căn hộ và 130 phòng khách sạn tiêu chuẩn 5 sao. The Ruby Hạ Long do Công ty Cổ phần Đầu tư Sinh thái Đại Dương làm Chủ đầu tư và MBLand là đơn vị phát triển dự án.



Phối cảnh dự án chung cư The Ruby Hạ Long

The Ruby Hạ Long ( MBLand) góp mặt vào Cung đường đá quý như ” The Sapphire , Green Diamond Và The Ruby Hạ Long là sự kết hợp tinh hoa, hài hòa kiến trúc hiện đại ,bố trí thông minh sắp trình làng BĐS Hạ Long – Quảng Ninh

### **TỔNG QUAN DỰ ÁN CHUNG CƯ THE RUBY HẠ LONG**

- Tên dự án : **The Ruby Hạ Long**
- Vị trí: Lô đất KS2, thuộc KĐT Cao Xanh – Hà Khánh A, Phường Cao Xanh, TP Hạ Long, tỉnh Quảng Ninh
- Chủ đầu tư : Công ty Cổ phần Đầu tư Sinh thái Đại Dương

- Loại hình sản phẩm :
  - Tháp A : Căn hộ chung cư
  - Tháp B : Căn hộ chung cư kết hợp khách sạn cao cấp
- Diện tích đất dự án : 10.490m<sup>2</sup>
- Mật độ xây dựng: 49.9%
- Quy mô dự án gồm 2 tòa tháp cao 35 tầng, 1 tầng hầm
- Số lượng căn hộ : 1000 căn hộ và 130 phòng khách sạn tiêu chuẩn 5 sao.
- Các loại căn hộ
  - Căn hộ studio : 30m<sup>2</sup>
  - Căn hộ 1,5 ngủ : từ 45 – 49m<sup>2</sup>
  - Căn hộ 2,5 ngủ : từ 54 – 76m<sup>2</sup>
  - Căn hộ 3,5 ngủ : từ 94 – 98m<sup>2</sup>
- Hình thức sở hữu : Sổ hồng.

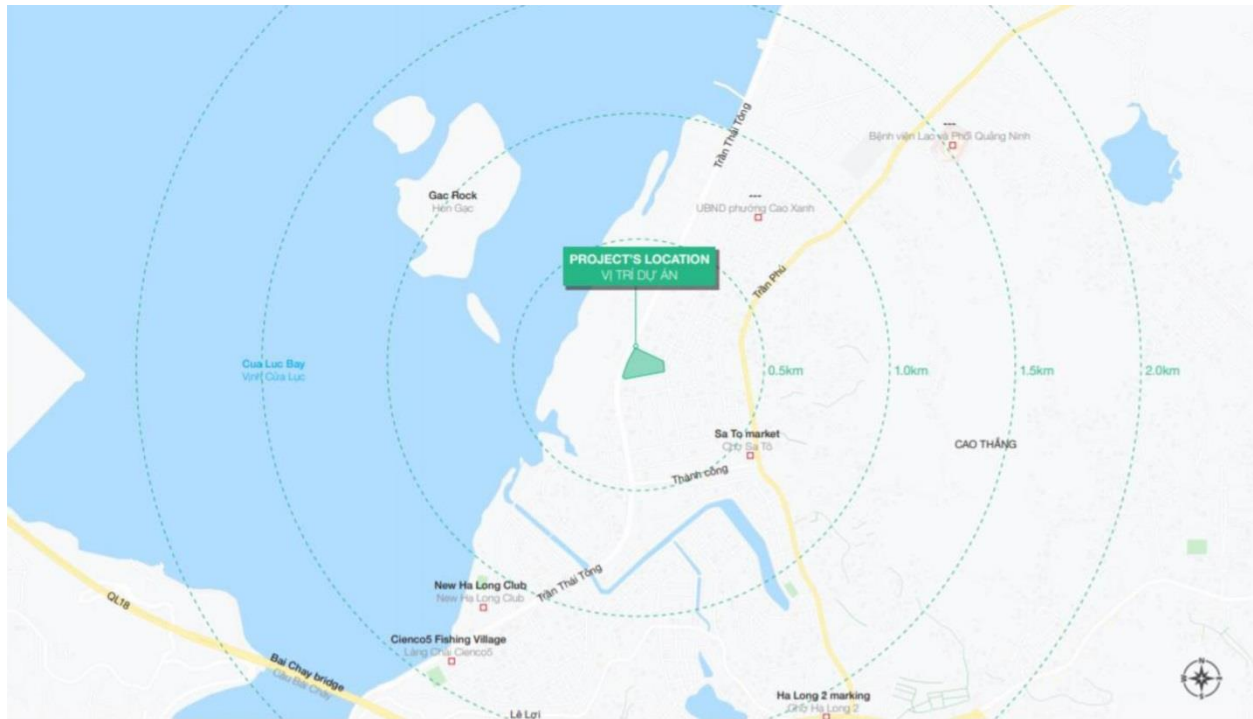


Phối cảnh 2 dự án dự án chung cư The Ruby Ha Long

## **VỊ TRÍ DỰ ÁN CHUNG CƯ THE RUBY HẠ LONG**

**Dự án The Ruby Hạ Long** tọa lạc tại Lô đất KS2, thuộc KĐT Cao Xanh – Hà Khánh A, Phường Cao Xanh, TP Hạ Long, tỉnh Quảng Ninh. Dự án The Ruby nằm trên trục

đường Trần Thái Tông – Cửa ngõ kết nối khu Hòn Gai tới trung tâm kinh tế mở rộng mới của Hạ Long với cầu Cửa Lục 3.



**Chung cư The Ruby MBLand** nằm tại lõi phát triển đô thị mới của TP Hạ Long (cũ) với mục tiêu chuyển đổi cơ cấu kinh tế, cơ sở hạ tầng từ “nâu sang xanh, thừa hưởng không khí trong lành, thoáng đãng với mật độ dân cư thấp. Phía trước là vịnh biển, phía sau là công viên xanh.

Thành phố Hạ Long là trung tâm kinh tế và du lịch của tỉnh Quảng Ninh. Với tầm nhìn đến năm 2050 Phường Cao Xanh là một trong 5 phường trọng điểm của thành phố. Dự án Ruby Cao Xanh Hà Khánh được kỳ vọng không chỉ thúc đẩy nền kinh tế khu vực mà còn mang lại diện mạo mới cho phường Cao Xanh.

### **TIỆN ÍCH DỰ ÁN THE RUBY HẠ LONG**

**Chung cư The Ruby Hạ Long** không chỉ nổi bật với vị trí cực kỳ đắc địa sở hữu tầm view triệu đô mà còn nổi bật với chuỗi gần 50 tiện ích trong nhà và ngoài trời tiêu chuẩn 5 sao đỉnh cao. Sở hữu căn hộ tại đây mỗi ngày trôi qua đều trở nên hoàn hảo khiến bạn cảm nhận như là sống tại một kì nghỉ dưỡng dài vô tận.

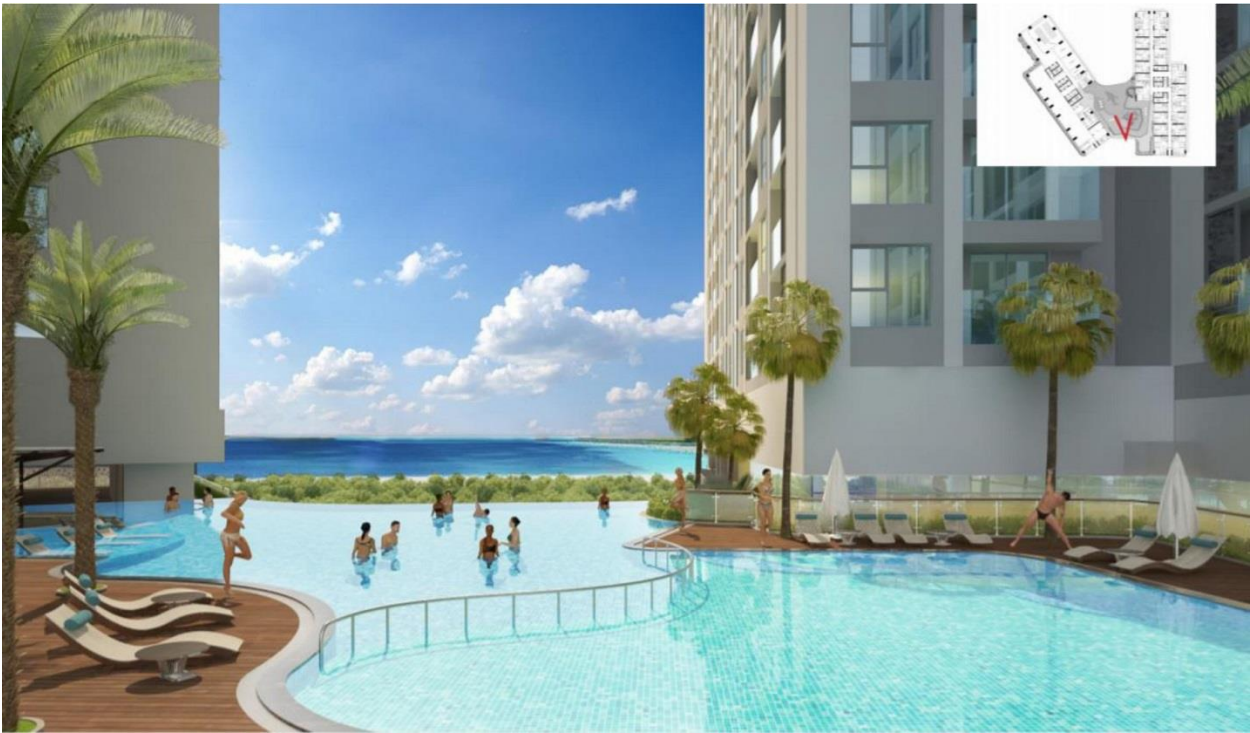




**GẦN 50 TIỆN ÍCH  
TRONG NHÀ VÀ  
NGOÀI TRỜI  
TIÊU CHUẨN 5  
SAO ĐỈNH CAO**

#### Tiện ích ngoài trời dự án The Ruby Ha Long

- Thác nước cảnh quan
- Khu ngồi thư giãn
- Khu BBQ ngoài trời
- Khu tập Gym ngoài trời
- Khu vui chơi trẻ em ngoài trời
- Vườn cờ
- Tiểu cảnh nước trung tâm
- Vườn đọc sách
- Đường dạo massage chân
- Trò chơi leo dây
- Vườn cảnh quan
- Sân chơi bóng rổ
- Cây ánh sáng
- Vườn dưỡng sinh
- Sân đọc sách ngoài trời
- Bể bơi vô cực ngoài trời.







Tiện ích trong nhà dự án The Ruby Hạ Long

- Khu tập Yoga
- Phòng tập Gym
- Phòng nhảy Zumba
- Phòng tập boxing
- Nhà hàng
- Phòng massage
- Nhà sinh hoạt cộng đồng
- Thư viện.

### **MẶT BẰNG DỰ ÁN CHUNG CƯ THE RUBY HẠ LONG**

Lấy cảm hứng về đẹp thiên nhiên ban tặng cho vịnh Hạ Long, dự án The Ruby Hạ Long Cao Xanh Hà Khánh A là sự kết hợp hoàn hảo giữa tiện ích và cây xanh cảnh quan mang lại sự gần gũi cho cư dân mà vẫn đáp ứng được nhu cầu phụ trợ cần thiết cho dự án.



Phối cảnh 3 dự án The Ruby Ha Long MBLand

Mặt bằng tổng thể dự án The Ruby Hạ Long với bố cục là 2 tòa tháp cao 35 tầng gồm một tháp chung cư và một tháp khách sạn. Dự án có hơn 1000 căn hộ và 130 phòng

khách sạn tiêu chuẩn 5 sao, đáp ứng nhu cầu ở và du lịch của khu vực. Với nghiên cứu và phân tích kỹ lưỡng mặt bằng khối tháp có tỉ lệ các căn hộ, khách sạn hướng ra biển lên tới 81% tận dụng tối đa lợi thế của dự án.

Diện tích căn hộ tại dự án The Ruby Cao Xanh Hà Khánh

- Căn hộ studio : 30m<sup>2</sup>
- Căn hộ 1,5 ngủ : từ 45 – 49m<sup>2</sup>
- Căn hộ 2,5 ngủ : từ 54 – 76m<sup>2</sup>
- Căn hộ 3,5 ngủ : từ 94 – 98m<sup>2</sup>

Với Concept tạo nên một sản phẩm với kiến trúc xanh, thân thiện với môi trường. Chung cư Ruby Hạ Long được thiết kế 100% căn hộ có tầm view Panorama hướng Vịnh cửa ngõ kết nối các trung tâm phát triển trọng điểm của tỉnh. Vị trí trung tâm mới của TP Hạ Long Vịnh biển, công viên. Phù hợp cho lựa chọn an cư, second home hoặc đầu tư sinh lời.

### **GIÁ BÁN VÀ TIẾN ĐỘ THANH TOÁN**

Giá bán căn hộ The Ruby Hạ Long : Liên Hệ

Tiến độ thanh toán dự án The Ruby Hạ Long : Đang cập nhật

Thông tin chi tiết dự án The Ruby Hạ Long quý khách liên hệ

Hotline : 0936 201 858

Website : <https://chungcuhn24h.net/the-ruby-ha-long/>