



OLIMPO REAL ESTATE

International Consulting

SERVIZI LEGALI&FISCALI

COSTITUZIONE SOCIETÀ ESTERE

INTERNAZIONALIZZAZIONE D'IMPRESA

BANCA & FINANZA & ASSICURAZIONI

PROTEZIONE DEL PATRIMONIO

MERGER & ACQUISITION

PROPRIETÀ INDUSTRIALE & INTELLETTUALE

CARTOLARIZZAZIONI

CHI SIAMO

OLIMPO REAL ESTATE è una società di consulenza specializzata in servizi di sviluppo del business ad alto valore aggiunto fornito da un team multidisciplinare di professionisti altamente qualificati.

La società svolge la propria attività nelle seguenti aree di consulenza: processi di internazionalizzazione delle imprese, tutela del patrimonio aziendale e dell'imprenditore, acquisto/gestione di natanti e aeromobili, immigrazione e residenza, finanza dedicata all'impresa (gestione/creazione di una Sicav, di comparti di fondi, cartolarizzazione, creazione degli strumenti più appropriati per ottimizzare la gestione dei patrimoni).

Il nostro team è composto da dottori commercialisti, revisori dei conti, avvocati, consulenti finanziari indipendenti, esperti immobiliari.

La società opera nel mercato globale e il suo team di professionisti attraverso uno scouting continuo del mercato internazionale, realizzato grazie ad una estesa rete di relazioni e partnership, ha sviluppato una comprovata capacità di individuare le opportunità offerte dai mercati. In realtà, aiuta il cliente ad entrare in nuovi mercati, capaci di cogliere i nuovi percorsi di crescita e tradurli in azioni concrete ed efficaci.

L'esperienza acquisita dal nostro team di Professionisti, le consolidate relazioni instaurate in molti paesi del mondo e il costante aggiornamento per una continua evoluzione della professionalità, ci rendono "Partners Professionali" in grado di assistere le aziende e le persone in qualunque fase della loro crescita patrimoniale, che sia di creazione, sviluppo o consolidamento.

L'azienda ha propri uffici operativi in Londra e uffici corrispondenti in Andorra, Dubai, Lussemburgo, Malta, Monaco e Nizza.

MISSION

Il nostro scopo è quello di supportare i nostri clienti e questo è il principio guida su cui basiamo le nostre azioni.

Per questo motivo abbiamo imparato ad ascoltare e comprendere le esigenze del cliente, per rendere situazioni anche complesse, semplici e comprensibili.

Le nostre soluzioni sono costruite appositamente per ogni singolo cliente; quanto di più affidabile, flessibile e tecnicamente idoneo per operare nel mercato internazionale.

Nella ricerca delle soluzioni teniamo in considerazione tutti gli aspetti della vita imprenditoriale, familiare e finanziaria del cliente, garantendo l'equilibrio di tutti gli elementi e la definizione di una soluzione equilibrata e sartoriale.

Il rapporto con il nostro cliente è altamente personalizzato, riservato ed esclusivo per l'alta qualità del servizio, così come selezionata è la nostra clientela.

Miriammo a diventare un punto di riferimento per i nostri clienti, l'interlocutore ideale per la soluzione di ogni problema legale, fiscale e finanziario grazie all'alto contenuto tecnico e innovativo dei nostri servizi, garantendo sempre la migliore prestazione di costo.

FILOSOFIA

La nostra filosofia è incentrata sulla profonda conoscenza delle necessità di ciascun cliente, nel saperle tradurre in percorsi di crescita e sviluppo, cogliendo le opportunità che i mercati internazionali possono offrire.

La nostra attenzione è concentrata sul raggiungimento degli obiettivi del cliente, attraverso una scrupolosa attenzione a tutti gli aspetti del business e del mercato in cui opera o intende operare, unendo le nostre competenze con le risorse presenti in azienda.

I NOSTRI VALORI

I nostri valori definiscono chi siamo, rappresentano le convinzioni fondanti della nostra organizzazione, guidano le nostre azioni e il nostro comportamento, ispirano il modo in cui lavoriamo tra di noi e il modo in cui lavoriamo con i nostri clienti e ci relazioniamo con i nostri partners.

Ogni giorno ognuno di noi compie scelte e prende decisioni che riguardano direttamente il nostro modo di interagire tra loro e il modo in cui i clienti entrano in contatto con noi.

I nostri valori ci danno la sicurezza che quando prendiamo delle decisioni, quelle decisioni stiamo applicando in tutto il mondo gli stessi principi.

COSA DICONO DI NOI:

- *Le persone che dimostrano integrità, rispetto e spirito di collaborazione*
- *Persone con energia, entusiasmo e coraggio.*
- *Le persone che creano relazioni basate su valori condivisi*



NOSTRI SERVIZI

Imprese:

Consulenza Fiscale Internazionale

Pianificazione fiscale internazionale: nel rispetto delle vigenti normative nazionali e internazionali, la Olimpo Real Estate supporterà le imprese a strutturare il proprio business nel modo più efficace ed efficiente, sia dal punto di vista fiscale che societario (governance societaria).

Servizi Legali

L'assistenza legale nelle diverse giurisdizioni in cui il cliente è garantita dai nostri avvocati o dai nostri studi legali corrispondenti esteri. Nel processo internazionale, un elemento strategicamente importante è rappresentato dalla stesura di un'adeguata contrattualistica internazionale per la difesa degli interessi nostri clienti nelle relazioni con i loro partners internazionali.

OLIMPO REAL ESTATE supporta i clienti nella redazione dei loro contratti internazionali e, in caso di controversia, offre loro un alto livello di assistenza legale attraverso i nostri uffici corrispondenti che operano in molte giurisdizioni.

L'internazionalizzazione dell'impresa nel mercato globale.

Supportiamo l'attività di sviluppo del business dei clienti in nuovi mercati. L'attività di consulenza riguarda: aspetti di governance (*scelta della struttura di governante societaria/fiscale più efficace ed efficiente*), logistica (*ricerca e installazione dei siti industriali*), management (*redazione di business plan e ricerche di mercato per lo sviluppo del progetto*), finanziaria (*consulenza in cercare e trovare il sostegno finanziario*), aspetti doganali (*esame e definizione di tutti gli aspetti relativi ai dazi all'importazione e all'esportazione di beni e servizi connessi, scelta della migliore location*).

Costituzione società estere

Consulenza per la creazione di governante societaria necessarie al cliente per la gestione e lo sviluppo della propria attività in oltre 15 giurisdizioni in tutto il mondo.

Supportiamo i nostri clienti nella creazione di imprese, joint ventures, in negoziazione e redazione di accordi fra azionisti o di accordi commerciali. Naturalmente i nostri esperti si occuperanno della gestione contabile delle società create appositamente.



Banca & Finanza & Assicurazioni

L'attività di consulenza riguarda la ricerca e l'individuazione di strumenti finanziari messi a disposizione dal sistema finanziario internazionale (SICAV - Fondo - PIF - SIF, ecc...) per finanziare le imprese (Corporate Finance) o per migliorare l'amministrazione dei beni personali (assets management).

In particolare, supportiamo i clienti nella ricerca e monetizzazione di BG bancarie e/o fidiussioni bancarie o assicurative a supporto del proprio business.

Supportiamo i clienti nei loro rapporti bancari, mettendo anche a loro disposizione i nostri consolidati rapporti con le principali e maggiori banche internazionali, con le quali abbiamo stabilito rapporti di consulenza.

Cartolarizzazione

In partnership con i suoi partner finanziari internazionali specializzati, OLIMPO REAL ESTATE consente ai propri clienti di ricavare un reddito finanziario utilizzando beni quali Immobili, Opere d'Arte e Opere di ingegno, senza rischiare la proprietà e mantenendone la disponibilità, mediante le operazioni di cartolarizzazione.

Patrimonio Immobiliare

L'attività di consulenza per quanto riguarda l'ottimizzazione delle procedure di acquisto e vendita di immobili commerciali.

Merger & Acquisition

Consulenza alla clientela in tutte le fasi della vendita della loro attività, "due diligence" societaria e fiscale, valutazione del prezzo di vendita, ricerca di investitori interessati ad acquistare il business, assistenza nella negoziazione e redazione di contratti di vendita.

Proprietà Intellettuale & Industriale

L'adeguato possesso giuridico della proprietà intellettuale e industriale consente al titolare di massimizzarne i benefici economici delle royalties.

La OLIMPO REAL ESTATE è specializzata in questa particolare area di consulenza e supporta i clienti nell'individuazione della migliore soluzione per la gestione economica di tale bene immateriale.

NOSTRI SERVIZI

Persone Fisiche:

Consulenza Fiscale

Consulenza fiscale per organizzare nel modo più efficace ed efficiente possibile le attività dei nostri clienti, nel rispetto delle leggi nazionali e internazionali.

Servizi Legali

L'assistenza legale nelle diverse giurisdizioni in cui il cliente è garantita dai nostri avvocati o dai nostri studi legali corrispondenti esteri.

Protezione del patrimonio

La consulenza è rivolta alle persone di tutte le nazionalità che desiderano proteggere i propri beni dai possibili attacchi provenienti da terzi parti.

I motivi per la tutela dei beni sono vari, tra i quali i più importanti sono:

- Protezione del patrimonio personale dell'imprenditore per garantirsi da situazioni di difficoltà della gestione aziendale;
- per la gestione del patrimonio, in base a criteri pre-definiti, in caso di successione e/o il trasferimento di proprietà tra le generazioni;
- la tutela del patrimonio di un coniuge o di tutta la famiglia.

L'obiettivo di proteggere le risorse è possibile attraverso l'utilizzo di strumenti giuridici, riconosciuti dal Paese di residenza dei nostri clienti.

Questi strumenti sono in grado di preservare l'integrità del patrimonio dagli attacchi da

parte di terzi, ma allo stesso tempo offrono una protezione per la privacy, anche in termini di segreto bancario.

Le soluzioni proposte garantiscono sia la tutela del patrimonio che il risparmio fiscale nel pieno rispetto delle vigenti leggi.

Testamenti & Successioni

Consulenza legale per la gestione del patrimonio del cliente per dirigerne la destinazione post-mortem.

Patrimonio Immobiliare

L'attività di consulenza per quanto riguarda l'ottimizzazione delle procedure di acquisto e vendita di beni immobili.

Le nostre partnership internazionali ci consentono di assistere i nostri clienti nella ricerca di una proprietà immobiliare sia nel suo paese che all'estero, nell'attività di valutazione e l'individuazione di possibili acquirenti sui mercati internazionali.

Residenza Estera

Consulenza ai clienti nella selezione e nelle procedure per l'acquisizione della residenza in un paese straniero.

Cartolarizzazione

In partnership con i suoi partner finanziari internazionali specializzati, la OLIMPO REAL ESTATE ltd consente ai propri clienti di ricavare un reddito finanziario utilizzando beni quali Immobili, Opere d'Arte e Opere di ingegno, senza rischiare la proprietà e mantenendone la disponibilità, mediante le operazioni di cartolarizzazione.

OLIMPO REAL ESTATE

Per ulteriori informazioni gentilmente contattare "Olimpo Real Estate":

email: info@olimpo-realestate.com

Rigas iela 14 Ogre Ogres novads LV-5001

Tel. +37128106632

