

Metland Rumah Idaman Investasi Masa Depan

Metland Rumah Idaman Investasi Masa Depan perlu dipertimbangkan secara serius ketika anda semua memiliki rencana untuk membeli rumah bagi keluarga anda tercinta. Untuk membeli rumah yang juga sebagai investasi masa depan anda sekeluarga tentu tidak mudah dan perlu dipikirkan masak-masak. Kemajuan dunia teknologi akan membantu anda, yaitu melalui media internet akan memberikan wawasan anda dalam mempertimbangkan rencana investasi anda. [Metland Rumah Idaman Investasi Masa Depan](#) bisa dijadikan sebagai pilihan utama, karena beberapa hal telah dibuktikan oleh **developer property terbaik di Indonesia**. Developer property ini tersebar beberapa wilayah, seperti: Metland Menteng, Puri, Transyogi, Tambun, Cileungsi, Cibitung. Bilamana Beli rumah di Metland tidak akan kecewa, karena Lokasi strategis, bebas banjir, harga kompetitif dan fasilitas Kredit perumahan dengan cicilan ringan. Metland developer properti terbaik di Indonesia akan selalu member yang terbaik pada investasi rumah anda. Saat ini dijual unit terbaru bentuk rumah model minimalis modern dengan seluruh rumah sistem cluster pada perumahan yang aman serta nyaman, sebagai rumah idaman investasi masa depan bagi anda dan keluarga tercinta.

Sayangnya, pembelian ini sering menjerumuskan orang pada kesulitan financial, penyesalan dan kecewa berat, banyak yang bisa dijadikan alasan, baik itu kualitas dari rumah yang seadanya, tempat tidak strategis, tidak adanya pengamanan yang maksimal, atau bahkan banjir, sampai pada tahap developer yang tidak bertanggung jawab setelah kita melakukan pembelian rumah.

PT. Metropolitan Land Tbk atau yang bisa di kenala dengan Metland adalah sebuah PT yang memfokuskan pada bisnis pengembangan perumahan dan bangunan komersial yang tentunya sudah sangat terpecaya dengan produk produk yang berkualitas dan unggul.

Metland hadir untuk mewujudkan cita-cita anda agar bisa mempunyai **Rumah Idaman Investasi Masa Depan**. Banyak sekali produk yang dihasilkan Metland, seperti **Metland Menteng, Puri, Transyogi, Tambun, Cileungsi, Cibitung**. Pastinya jika anda membeli rumah di Metland tidak akan kecewa karena perumahan-perumahan yang di hasilkan metland mempunyai *Lokasi strategis, bebas banjir, harga kompetitif* dan pastinya anda bisa **Kredit perumahan dengan cicilan ringan**.



Metland [developer properti terbaik di Indonesia](#) dengan team yang berjiwa muda yang mampu menghasilkan karya yang dinamis. Salah satu kekuatan utama Metland adalah dengan memiliki tim manajemen yang kompeten yang sebagian besar memiliki lebih dari 25 tahun pengalaman di industri properti Indonesia. Metlad juga orginal yaitu mengkedepankan mahakarya yang unik dan berbeda dari yang lainnya, selain itu juga trustworthy yaitu menjaga kepercayaan dari berbagai stakeholder yang terkait. Karena prioritas metland adalah menjadi pengembang yang Terkemuka dan Tepercaya.

Medland menerapkan **Sistem cluster pada perumahan** agar mampu memberikan **rasa aman bagi penghuni**, dan selain itu juga medland menyediakan/ **dijual unit terbaru bentuk rumah model minimalis modern** sebagai sarana bagi anda agar bisa mendapatkan **Rumah idaman investasi masa depan**.



Perumahan Metlad Rumah Idaman Investasi Masa Depan

SEJARAH PERUSAHAAN

- PT Metropolitan Land Tbk disingkat Metland didirikan pada tanggal 16 Februari 1994 dan mulai beroperasi pada tanggal 28 Oktober 1994. Metland berfokus pada pengembangan perumahan dan properti komersial. Sejak tahun 2004 perusahaan investasi Singapura, Reco Newtown Pte.Ltd bergabung dengan Metland yang menunjukkan meningkatnya kepercayaan dari para stakeholder. Pada tahun 2004 Metland memperoleh sertifikat ISO 9001:2008 dari URS (United Registrar System) sebagai pengakuan resmi bahwa Metland telah mencapai standar Internasional atas sistem manajemen mutu.

PROFIL

- Metland adalah perusahaan pengembang properti bangunan komersial mulai dari perumahan, pusat perbelanjaan, apartemen, ruko, kantor sampai hotel dengan pengalaman lebih dari 20 tahun di bidang pengembangan properti komersial. Metland membangun perumahan berkualitas dan membantu menciptakan lingkungan yang indah dan nyaman dengan konsep green living.

VISI MISI

- **Visi**
 - Metland menjadi pengembang yang Terkemuka dan Terpercaya
- **Misi**
 - Metland berkomitmen untuk memberikan kepuasan kepada pelanggan dengan harga kompetitif di lokasi yang strategis dengan layanan terbaik.
 - Metland berinvestasi di sektor properti dengan hasil yang menarik
 - Metland bertujuan senantiasa menghasilkan keuntungan yang tinggi dalam pengelolaan keuangan kami agar nilainya bagi pemegang saham lebih optimal.

RUMAH IDAMAN INVESTASI MASA DEPAN



Setiap orang punya keinginan untuk memiliki rumah sendiri. Perumahan di Metland merupakan rumah idaman (Bisa dikatakan bahwa Metlad Adalah Rumah Idaman Investasi Masa Depan) yang dilengkapi fasilitas prima untuk memudahkan hidup Anda dengan tersedianya berbagai fasilitas pendukung seperti sekolah berkualitas baik dan favorit, sarana hiburan keluarga, rekreasi kuliner, sarana bisnis dan perbankan dan sarana olah raga.

Harga tanah naik terus setiap tahun sehingga membeli rumah di Metland merupakan pilihan tepat untuk berinvestasi karena berada di lokasi strategis. Secara geografis lokasi perumahan Metland tersebar di wilayah Jabotabek. Terletak di lokasi yang strategis dengan tingkat pertumbuhan yang tinggi karena berada dekat Mal Metropolitan, Hotel Horison Bekasi, Grand Metropolitan dan akses jalan tol. Membeli rumah di Metland merupakan investasi untuk masa depan.

PENGHARGAAN YANG DIPEROLEH METLAND

- 2008 Indonesia Property Award
- 2008 APPBI Awards 2008
- 2009 Service Quality Award
- 2009 Indonesia Property & Bank Award
- 2010 Indonesia Property & Bank Award
- 2011 Indonesia Property & Bank Award
- 2012 Forbes Asia Magazine
- 2012 Green Property Awards

- 2012 Indocement Awards 2012
- 2013 Rekor Bisnis (ReBi) 2013 - M Access
-
- 2013 Housing Estate Magazine 2013 - Metland Cileungsi
- 2013 Housing Estate Magazine 2013 - Metland Cibitung
- 2013 Forbes Indonesia Magazine
- 2013 Indonesia Brand Champion 2013
- 2013 Asia Responsible Entrepreneurship Award (AREA) 2013
- 2013 Indonesia Property & Bank Award 2013
- 2013 Properti Indonesia Award 2013
- 2013 Asia Pasific Entrepreneurship Award (APEA) 2013 - Ir. Nanda Widya 2014 Indonesia Property & Bank Award 2014
- 2014 Asia Pasific Property Award 2014 - Grand Metropolitan
- 2014 Asia Pasific Property Award 2014 - Metland Transyogi
- 2014 Anugerah Perusahaan Terbuka Indonesia (APTI) 2014
- 2014 The Most Innovative CEO 2014 (APTI 2014) - Ir. Nanda Widya 2014 Wow Brand 2014
- 2014 Rekor Bisnis (ReBi) 2014 - Metland Card

METLAND PENGEMBANG PROPERTI TERKEMUKA & TERPERCAYA



Pengalaman dalam memberikan produk properti terbaik, sebagai sebuah perusahaan pengembang Terkemuka dan Terpercaya, Metland telah berpengalaman selama lebih 20 tahun di bidang properti hunian dan komersial. Keberhasilan ini terutama karena kemampuan kami dalam memberikan produk properti terbaik untuk kepuasan pelanggan. Metland selalu membuat upaya serius dalam menyajikan konsep kualitas dalam membangun setiap properti. Fasilitas terpadu, aksesibilitas dan lingkungan hidup yang nyaman akan memberikan lebih banyak waktu untuk menikmati dengan keluarga di rumah setelah hari dihabiskan di luar.

PROYEK RESIDENTIAL

Metland Menteng, Metland Puri, Metland Transyogi, Metland Tambun, Metland Cileungsi, Metland Cibitung.

PROYEK KOMERSIAL

Horison hotel bekasi, Mal Metropolitan bekasi, Waterland, @HOM Hotel - Tambun, Horison Grand Metropolitan Bekasi, Hotel Horison Seminyak Bali, Metland Hotel Cirebon.

LOKASI YANG TERSEBAR

Secara geografis lokasi perumahan dan proyek Metland tersebar di seluruh Jabotabek. Lokasi yang berbeda juga memungkinkan Metland untuk saling melengkapi dengan lingkungan sekitarnya.

LOKASI STRATEGIS

Metland menyediakan perumahan untuk pasar kelas menengah, mulai dari menengah ke bawah, menengah sampai dengan kelas menengah atas. Lokasi tersebar di Jabotabek. Properti komersial dekat dengan lokasi yang potensial memiliki pertumbuhan yang tinggi diantaranya Mal Metropolitan, Hotel Horison Bekasi, dan Grand Metropolitan yang berlokasi strategis dekat pintu keluar Bekasi Barat dengan tingkat sewa mal melebihi 90% dan hotel di atas 80%. Proyekproyek komersial lainnya termasuk budget hotel dengan nama @HOM Tambun, dan pusat perbelanjaan

kecil yang disebut Plaza Metropolitan terletak dalam salah satu proyek perumahan Metland yaitu Metland Tambun dan Hotel Horison Seminyak dibangun di Bali.

TIM MANAJEMEN YANG BERPENGALAMAN

Salah satu kekuatan utama Metland adalah dengan memiliki tim manajemen yang kompeten yang sebagian besar memiliki lebih dari 25 tahun pengalaman di industri properti Indonesia. Ini adalah dasar dari visi Metland menjadi pengembang terkemuka dan terpercaya.

SEKILAS TENTANG PROYEK-PROYEK METLAND



- **METLAND MENTENG**



Peta Lokasi Metland Meteng

- Metland Menteng merupakan sebuah perumahan prestisius dengan konsep kenyamanan yang memperhatikan eco living dan berlokasi di daerah yang sangat strategis di kota Jakarta tepatnya di Jalan Hamengkubuwono IX, Jakarta Timur. Akses maupun fasilitas di sekitar Metland Menteng sangatlah prima. Hanya selangkah dari pintu tol Cakung dengan akses tol JORR yang menghubungkan dengan segitiga emas Jakarta dan arah ke selatan menuju TB Simatupang-Pondok Indah, ke Tol Cikampek menuju Bekasi dan Bandung maupun akses ke Mangga Dua dan Bandara yang sebentar lagi terealisasi. Akses non tol, lokasi Metland Menteng hanya 6 KM dari

Kelapa Gading, Kantor Walikota Jakarta Timur dan Pelabuhan Tanjung Priuk. Dari sisi fasilitas, tidak diragukan lagi, Metland Menteng dikelilingi fasilitas prima untuk memudahkan hidup anda sekeluarga. Sekolah berkualitas baik dan favorit, sarana hiburan keluarga, rekreasi kuliner, perkantoran, sarana bisnis dan perbankan, sarana belanja dan pusat perbelanjaan, sarana olahraga tersedia lengkap disekitar lokasi perumahan. Di dalam proyekpun segala kemudahan dan kenyamanan hidup kami sediakan bagi anda sekeluarga seperti Club House, taman dan hutan kota sebagai area hijau untuk paru-paru kota dan keamanan cluster terintegrasi dengan kamera pemantau.

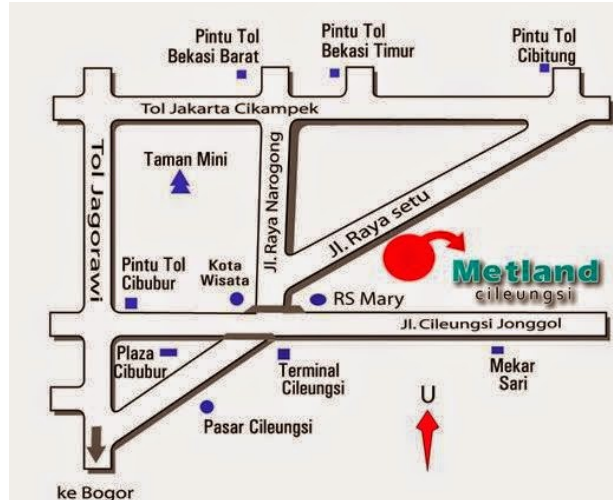
- **METLAND TRANSYOGI**



Peta Lokasi Metlad Transyogi

- Metland Transyogi merupakan kawasan perumahan prestisius berkonsep Humanis Green Environment di Timur Cibubur yang segera diproyeksikan menjadi Central Business District. Dengan luas lahan yang dimiliki mencapai 120 hektar kawasan ini akan terintegrasi antara hunian, bisnis area dan pemerintahan. fasilitas-fasilitas lengkap seperti pusat perbelanjaan ternama, pusat perkantoran, community center, sekolah, rumah sakit, sport club, serta Metropolitan Mall Cileungsi yang sedang dibangun di dalam kawasan Metland Transyogi menambah kenyamanan penghuni dalam menunjang gaya hidup layaknya kota mandiri. Konsumen Metland Transyogi adalah kategori konsumen menengah ke atas yang membutuhkan hunian modern, asri dan ramah lingkungan. Metland Transyogi tetap memperhatikan pertumbuhan investasi dengan membangun beberapa cluster yang memiliki nyaman lingkungan. Tidak menutup kemungkinan Metland Transyogi akan memperluas pembangunan cluster serta meningkatkan pengembangan untuk mewujudkan tujuan kami sebagai central business district.

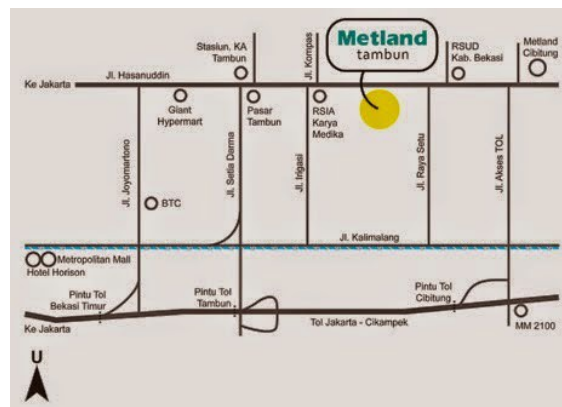
- **METLAND CILEUNGSI**



Peta Lokasi Metland Cileungsi

- Metland Cileungsi merupakan Perumahan kelas menengah yang memiliki konsep green Residence menjadi pilihan bagi keluarga muda yang membutuhkan tempat tinggal nyaman. Keamanan 24 jam di setiap gerbang cluster, fasilitas playground yang juga tersedia di dalam tiap cluster dan belum lagi penataan rumah-rumah yang asri dan alami. berlokasi cukup strategis di Timur Cibubur berada pada persilangan jalan penghubung kab. Bogor dan Bekasi, akses jalan tol Jakarta - Bogor dan Jakarta - Cikampek Fasilitas eksternal yang berdekatan dengan proyek perumahan diantaranya terminal Cileungsi, rumah sakit Hermina sekolah-sekolah ternama, pusat belanja seperti Giant. Untuk berekreasi, tak perlu jauh-jauh karena Taman Buah Mekar Sari dan Water Kingdom dapat dicapai hanya 10 menit dari tempat tinggal. Bahkan sebentar lagi akan berdiri pusat perbelanjaan modern Metropolitan Mall Cileungsi yang disiapkan PT. Metropolitan Land, Tbk di lokasi perumahan Metland Transyogi dapat pula dinikmati oleh penghuni Metland Cileungsi karena jaraknya yang berdekatan.

• METLAND TAMBUN



Peta Lokasi Metlad Tambun

- Metland Tambun merupakan salah satu perumahan yang menawarkan konsep hunian mandiri, yang menggabungkan antara hunian nyaman dan kawasan niaga yang terletak di Bekasi yang saat ini sedang berkembang pesat. Lokasi yang terletak di tengah kota Bekasi dan dengan akses yang mudah, dapat diakses melalui tol Jakarta-Cikampek dan dekat dengan sarana transportasi lainnya membuat aktivitas penghuninya semakin mudah. Selain akses yang mudah Metland Tambun menawarkan berbagai fasilitas yang memberikan kenyamanan ekstra untuk para penghuninya seperti Giant, sebuah hotel Budget yaitu @HOM Tambun, sekolah dengan mutu yang baik, kawasan komersil, sarana bisnis dan perbankan, sarana olahraga seperti jogging track dan kolam renang tersedia di dalam kawasan ini. Metland tambun dilengkapi dengan pengamanan yang baik, dimana di cluster terbarunya dilengkapi dengan penjagaan dan sitem keamanan yang terintegrasi.

- **METLAND PURI**



Peta Lokasi Metland Puri

- Metland Puri menghadirkan sebuah hunian modern yang sempurna di Barat Kota Jakarta. Perumahan eksklusif berkonsep cluster ini menawarkan Anda tempat tinggal dengan kualitas hunian modern terbaik. Di lingkungan yang asri dengan privasi maksimal, Metland Puri menyediakan fasilitas eksklusif berskala kota mandiri serta kemudahan akses ke pintu tol Jakarta - Merak sehingga mudah dijangkau dari berbagai wilayah kota.

- **MAL METROPOLITAN BEKASI**

- Mal Metropolitan adalah pusat perbelanjaan teramai di Bekasi yang berlokasi sangat strategis di Jantung Kota Bekasi, dilewati oleh masyarakat Bekasi dalam perjalanan pulang ke rumah sepulang kerja.

- **GRAND METROPOLITAN BEKASI**

- Grand Metropolitan merupakan pusat perbelanjaan yang menawarkan desain yang atraktif dan moderen kontemporer untuk menarik konsumen kelas menengah atas di Bekasi. Berlokasi hanya 300 meter di Mal Metropolitan Bekasi dengan akses yang sangat mudah.
- **HOTEL HORISON BEKASI**
 - Hotel Horison Bekasi adalah hotel bintang empat berlokasi bersebelahan dengan Mal Metropolitan Bekasi dan pintu keluar tol Bekasi Barat. Hotel Horison Bekasi adalah hotel bisnis yang menawarkan ruang rapat dan kamar melalui paket MICE.
- **@HOM HOTEL TAMBUN**
 - @HOM Hotel Tambun merupakan hotel budget yang berlokasi di area komersial Metland Tambun dengan pangsa pasar fokus kepada perusahaan dengan kebutuhan hotel bisnis untuk karyawan tingkat supervisor di daerah industri Bekasi dan sekitarnya.
- **HOTEL HORISON SEMINYAK BALI**
 - Hotel Horison Seminyak Bali adalah hotel dengan 154 kamar yang berlokasi di area keramaian Seminyak, Bali untuk mereka yang sedang berlibur atau perjalanan dinas. Hanya 5 menit berjalan menuju pantai double six dengan pemandangan sunset yang istimewa. Pilihan kafe atau restoran fine dining, butik terkenal, toko cinderamata berada di sekeliling hotel. Hotel Horison Seminyak Bali adalah hotel begaya resort minimalis, para tamu akan memiliki pengalaman budaya lokal Bali yang kental di hotel ini seperti belajar menari Bali, belajar musik gamelan Bali atau Rindik dan berkesempatan berfoto dengan baju daerah khas Bali.
- **METLAND HOTEL CIREBON**
 - Metland Hotel Cirebon adalah hotel berbintang 3 dengan desain elegan minimalis, memiliki 98 kamar termasuk 7 kamar suites. Berlokasi sangat strategis di Kota Cirebon, 300 meter dari stasiun kereta Cirebon. Metland Hotel Cirebon menawarkan fasilitas liburan dan bisnis terbaik dikelasnya termasuk 24 jam layanan kamar, restoran dan ruang rapat. Nikmati aktivitas menyenangkan di sudut-sudut kota termasuk beberapa tempat yang wajib dikunjungi seperti Desa Batik Trusmi, Kesultanan Kasepuhan and Kanoman, Mesjid Agung Sang Cipta Rasa, kerajinan lukis kaca, Goa Sunyaragi, Makam Sunan Gunung Djati, Pemandian air panas Sangkanhurip, Museum Linggarjati, dan masih banyak lagi.

TESTIMONIAL

Jatuh cinta saya dan keluarga sejak pertama kali melihat rumah sederhana Tipe Salvia di Sektor 7 Metland Cileungsi. Sebagai keluarga muda dengan satu orang anak kehadiran rumah tentunya menjadi dambaan bagi keluarga kami. Sebelumnya saya telah mensurvei beberapa perumahan sederhana di sekitar Cileungsi namun

Metland yang terbaik. Saya memilih rumah 22/72 namun spesifikasi rumah sudah atap baja ringan, kunci rumah palloma, lantai keramik, dan dicat rapi. Setelah serah terima rumah, saya melakukan pengembangan rumah ke area belakang dan sangat terbantu karena diberikan gambar denah instalasi plumbing nya oleh Developer sehingga renovasi saya pun berjalan lancar. Sistem pembayaran dengan KPR pun difasilitasi dengan baik oleh Developer dan Bank. Informasi mengenai legalitas dan PBB jelas diinformasikan oleh Developer. Untuk rumah sederhana, kehadiran taman-taman mini, pohon peneduh, lapangan bola yang lapang, penerangan jalan umum yang terang di malam hari, jalan yang lebar, turut membuat perasaan bangga apalagi jika ada saudara yang datang untuk melihat rumah saya. Harapan dari kami sekeluarga adalah segera dibangunnya tempat rekreasi berupa kolam renang untuk anak-anak. ~ **Agus, ST - Metland Cileungsi**

Terimakasih kami sampaikan atas Pelayanan yang memuaskan dari semua departemen yang ada di Metland Group. Alhamdulillah semua urusan yg menyangkut transaksi pembelian rumah secara kredit bertahap dng pihak Metland telah selesai sampai pada tahap membantu memberikan informasi yg tepat untuk mengurus peningkatan status menjadi SHM atas tanah dan bangunan yang kami beli. ~ **Surya Dewanto - Metland Cileungsi.**

Saya warga perumahan Metland Menteng di Blok G no.02 Pada kesempatan ini saya hanya ingin menyampaikan rasa terimakasih kepada Developer karena sudah banyak kemajuan yang saya lihat dan rasakan selama tinggal di kompleks ini, seperti infrastruktur jalan yang sudah bagus, suasana kompleks yang semakin ramai dan sekarang sedang ada perbaikan saluran air yang pastinya saya harap bisa berfungsi dengan baik agar tidak adanya genangan air yang biasanya masih tersisa saat habis hujan, dan juga saya berharap nantinya jalan yang sedang di bangun yang bersebelahan dengan BKT nantinya bisa cepat berfungsi. Terimakasih dan Sukses selalu buat Developer. ~ **Oktarina Hasan, ST - Metland Menteng.**

Alhamdulillah sekali saya mempunyai rumah di Metland Cileungsi. Yang saya beli rumah BTN tp sangat berkelas, jalan yang lapang dan developer yang peduli walaupun rumah sudah terjual (banyak developer yang cuek setelah produknya laku). Thanks Metland ~ **Yudhi - Metland Cileungsi**

Salam hormat saya untuk semua. Perkembangan Metland Cileungsi sangatlah bagus, karena sudah terbukti, selain kepercayaan terhadap komitmen, Metland Cileungsi pelayanan customer juga sudah makin baik dan profesional, tanggap dengan semua konsumen yang complain. Saya sebagai salah satu penghuni di Metland Cileungsi sangat bersyukur dengan promo Metland Cileungsi yaitu sebuah rumah di Metland Cileungsi. Terima kasih untuk METLAND GRUP. ~ **Suparmin - Metland Cileungsi.**

Medland Office



**Kontak kantor Pusat
Metland**

PT Metropolitan Land Tbk

Gedung ARIOBIMO SENTRAL, Lt. 10
JL. H.R. Rasuna Said Blok X-2 Kav.5
Jakarta 12950 - Indonesia
Telp: (62-21) 522 6188 Fax: (62-21) 522 6189
Call Center : 0807-1-260000