Д О Г О В О Р №. 12

за изпълнение на СМР

Днес 30.11.2018 г., в гр. Стражица, между:

1.ПРОФЕСИОНАЛНА ГИМНАЗИЯ ПО ТРАНСПОРТ „ВАСИЛ ДРУМЕВ" ГР.СТРАЖИЦА, със седалище и адрес на управление :гр.Стражица,ул."Стефан Караджа" №34 ,код по Регистър БУЛСТАТ 000123864 представлявано от Иван Христов - директор, наричано за краткост **ВЪЗЛОЖИТЕЛ**, от една страна

и

2."ГАРАНТ СТРОЙ" ООД ГР.ШУМЕН , със седалище и адрес на управление :гр.Шумен,ул."Васил Левски" №55,ет.2, ап.2,ЕИК 1207588059 представлявано от Антоанета Огнянова- Управител, от друга страна, наричано за краткост **ИЗПЪЛНИТЕЛ**, във връзка с чл. 20, ал. 3, т. 1 от ЗОП, се сключи настоящият договор за следното:

I. ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА

Чл. 1. (1) **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** възлага, а **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** приема да извърши СМР /Ремонт на обект:"Изпълнение на енергоспестяващи мерки в сградата на Професионалната гимназия по транспорт" Васил друмев" гр.Стражица, в сграда – публична държавна собственост, управлявана от ПТГ „В.Друмев", находяща се в гр.Стражица,ул."Ст.Караджа"№34 .

(2) Дейността по ал. 1 се извършва съгласно предоставената документация – Ценово предложение - *Приложение № 1* и Техническото предложение - *Приложение № 2* към договора.

(3) Ако в хода на изпълнение на възложените СМР се установи, че се налага извършването на непредвидени СМР (различни от специфицираните в *Приложение № 1*), те се изпълняват след одобрение от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, въз основа на подготвена от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** и строителния надзор и инвеститорски контрол/инвеститорския контрол, заменителна таблица в размер до 15% от дейностите, в рамките на договорената стойност по чл. 3 на договора.

Чл. 2. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ следва да извърши видовете и количества СМР в изпълнение предмета на договора със своя работна сила, нови материали, съоръжения,

собствени средства за работа (инструменти, механизация и други подобни) в съответствие с Техническото предложение – *Приложение №2*.

II. ЦЕНИ И НАЧИН НА ПЛАЩАНЕ

Чл. 3. За изпълнение на предмета на договора **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** дължи на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** цена в размер на **131 841,34 лв.** (словом: сто тридесет и една хиляди осемстотин четиридесет и един лев и тридесет и четири ст) без ДДС и **158 209,61** лв.(словом:.сто петдесет и осем хиляди двеста и девет лева и шестдесет и една ст) с ДДС, съответстваща на оферираната от него стойност за изпълнение на СМР съгласно *Приложение № 1*. Плащанията се извършват в български лева по банков път по сметка на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.**

Чл. 4. (1) Разплащането на дължимата сума за изпълнени и приети дейности по договора ще се извършва, както следва:

1. Авансово плащане в размер на **65 920,67 лв** / шестдесет и пет хиляди деветстотин и двадесет лева и шестдесет и седем ст/(до 50 %) без ДДС от общата стойност на договора, платимо до 10 (десет) дни от неговото сключване;

2. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ може да преведе по банковата сметка на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** сума в размер на оставащото плащане от стойността по чл. 3 след приспадане на платена сума по

т. 1 срещу представяне от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** на:

а) Банкова гаранция за авансово плащане за оставащата сума със срок на валидност, надвишаващ с не по-малко от 90 (деветдесет) дни срока по чл. 7 от договора, и представена фактура. Банковата гаранция трябва да бъде с изходящ номер на издаващата банка.

или

б) Застраховка за застрахователна сума в размер на оставащото плащане от стойността по чл. 3 на договора след приспадане на извършено плащане по т. 1, която служи за обезпечение на изпълнението на договора чрез покритие на отговорността на изпълнителя със срок на валидност, надвишаващ с не по-малко от 90 (деветдесет) дни срока по чл. 7 от договора, и представена фактура. **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** следва да бъде посочен като единствен получател по тази застраховка. Застраховката не може да бъде използвана за обезпечение на отговорността на изпълнителя по друг договор.

(2) Преди превеждане на сумата по ал. 1, т. 2 ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ проверява достоверността на представената гаранция или застраховка.

(3) В случай на изменение на договора или срока за изпълнението му, **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава най-късно 15 (петнадесет) календарни дни преди изтичане срока на валидност на банковата гаранция или на застраховката по ал. 1, т. 2 да удължи нейното действие. В противен случай **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** усвоява сумите по гаранцията или застраховката и ги задържа като гаранционен депозит за изпълнение на договора, съобразно условията на настоящия договор.

(4) Освобождаването на дължимите суми за изпълнени и приети дейности по договора в случаите по ал.1, т.2, б. „а" се извършва, както следва:

1. Поетапно освобождаване до 90% (деветдесет процента) от цената на договора по чл. 3, след представяне и одобрение на отчетите за изпълнени СМР (бивш акт образец 19). Авансовото плащане се спада от първия акт за разплащане;

2. Окончателно освобождаване в размер на оставащите 10% (десет процента) от цената на договора по чл. 3, в 14 (четиринадесет) дневен срок от приемане на изпълнените СМР без забележки/подписан акт образец 15 или приемателен протокол/или получаване на Удостоверение за въвеждане в експлоатация на обекта (в случай че е приложимо).

(5) Плащане или освобождаване на суми не се извършва, ако за **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** е получено потвърждение от Националната агенция за приходите и Агенция „Митници" за наличието на публични задължения съгласно Решение № 592 от 21.08.2018 г. на Министерския съвет за условията и реда за разплащане на разпоредители с бюджет по договори, като в този случай плащането се осъществява съобразно указанията на данъчната администрация. **Отнася се за договори на стойност равна на или надвишаваща 30 000 лв. с ДДС.**

Чл. 5. При възникване на допълнителни или непредвидени количества и видове строителни работи в рамките на договорената стойност и при изготвяне на заменителна таблица, цените на отделните видове работи се определят по следния начин:

1. За допълнителни количества по оферирани видове работи – съгласно цените от *Приложение №1*;

2. За непредвидени в офертата видове работи:

а) в случай, че цените на тези видове дейности са включени в последното издание на сборник „Справочник на цените в строителството" (издание на Консорциум „СЕК"), единичните цени се определят въз основа на посочените в сборника стойности и добавената печалба на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** в съответствие с предложената в Ценовото предложение – *Приложение №1*;

б) в случай, че няма посочени стойности в „Справочник на цените в строителството", единичните цени се определят на база доказани с анализ цени, калкулирани в съответствие с

предложените в офертата ценообразуващи показатели по УСН и ТНС, като разходите за материали и механизация се изчисляват на база приложени фактури. Анализните цени се одобряват от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** и строителния надзор и инвеститорски контрол / инвеститорския контрол.

Чл. 6. Плащанията се извършват в български лева по банков път по сметка на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.**

III. СРОКОВЕ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ

Чл. 7. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да извърши всички описани в количествената сметка СМР и наложилите се за реализацията на обекта непредвидени работи, включително подписването на Приемно-предавателен протокол в срок до 30 календарни дни, съгласно Техническото предложение – *Приложение № 2*, от подписване на Протокол обр. 2/ Заповедна книга. Подписването на Протокол обр. 2/ Заповедна книга да се осъществи не по късно от 10 дни след сключване на договора.

IV. ГАРАНЦИОННИ СРОКОВЕ И ГАРАНЦИЯ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ

Чл. 8. Гаранционните срокове на строително-монтажните работи са съгласно офертата, но не по-малки от регламентираните по Наредба № 2 от 31.07.2003 г. за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минимални гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти.

Чл. 9. Гаранционните срокове текат от датата на подписване на Присмателно-предавателен протокол.

Чл. 10. (1) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава при първо писмено искане от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** или надзорния орган, направено в гаранционния срок, в 14 (четиринадесет) дневен срок да отстрани за своя сметка всички констатирани гаранционни дефекти и недостатъци, които не отговарят на договореното качество.

(2) Ако **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** не отстрани недостатъците по предходната алинея в 14 (четиринадесет) дневен срок след получаване на писменото искане, **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** има право да отстрани недостатъците за сметка на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, като ангажира друго физическо или юридическо лице, а разходите за това да задържи от представената гаранция за изпълнение.

Чл. 11. (1) За обезпечаване изпълнението на настоящия договор при подписването му **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** следва да представи документ за внесена гаранция за изпълнение на задълженията си по него. Гаранцията се представя в една от следните форми:

1. Парична сума в лева в размер на 3 % от стойността на договора без ДДС по банкова сметка на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**.....или на Министерството на образованието и науката: IBAN BG 85 BNBG 96613300149101 при БНБ – ЦУ, която ще се освободи в срок до 90 (деветдесет) дни след датата на подписване на приемно-предавателния протокол;

2. Банкова гаранция за сума в лева в размер на 3 % от стойността на договора без ДДС със срок на валидност не по-малко от 90 (деветдесет) дни след изтичане срока на договора. Гаранцията трябва да бъде безусловна, неотменима, с възможност да се усвои изцяло или частично в зависимост от претендираното обезщетение. Гаранцията трябва да съдържа задължение на банката гарант, да извърши безусловно плащане, при писмено искане от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** /или упълномощено от него лице/, в случай че **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** не е изпълнил някое от задълженията си по договора.

3. Застраховка за застрахователна сума, представляваща 3% от стойността на договора без ДДС, която служи за обезпечение на изпълнението на договора чрез покритие на отговорността на изпълнителя. **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** следва да бъде посочен като единствен получател по тази застраховка. Застраховката не може да бъде използвана за обезпечение на отговорността на изпълнителя по друг договор. Застраховката следва да е със срок на валидност не по-малко от 90 (деветдесет) дни след изтичане срока на договора.

(2) В случай на изменение на договора или срока за изпълнението му, **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава най-късно 15 (петнадесет) календарни дни преди изтичане срока на валидност на банковата гаранция за изпълнение или на застраховката да удължи нейното действие. В противен случай **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** усвоява сумите по гаранцията или застраховката и ги задържа като гаранционен депозит за изпълнение на договора, съобразно условията на настоящия договор.

(3) Разходите за издаване на банковата гаранция или застраховка са за сметка на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

(4) **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** не дължи на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** лихви върху сумите по гаранцията за изпълнение за времето, през което тези суми законно са престояли при него.

(5) Гаранцията за изпълнение се освобождава след изтичане на 3 (три) месеца от подписване на приемно-предавателния протокол.

Чл. 12. При неизпълнение на задълженията по договора от страна на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** задържа гаранцията за изпълнение, като си запазва правото да изисква и други обезщетения за претърпени вреди.

V. ПРИЕМАНЕ НА ИЗВЪРШЕНИТЕ СМР

Чл. 13. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ уведомява писмено **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** и строителния надзор и инвеститорски контрол/инвеститорския контрол, че обекта е завършен и готов за приемане.

Чл. 14. Извършените СМР се приемат, както следва:

1. С акт за скрити работи – работите, подлежащи на закриване, подписан между извършващия инвеститорски контрол на обекта и **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ;**

2. С отчети за изпълнените СМР (бивш акт обр. 19), подписани между извършващия строителния надзор и инвеститорски контрол/инвеститорски контрол на обекта, **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** и **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ;**

3. С Приемно-предавателен протокол за окончателно извършените СМР, предмет на настоящия договор, подписан между **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** или упълномощено от него лице, **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** и строителния надзор и инвеститорски контрол/инвеститорския контрол на обекта.

Чл. 15. На всеки етап от приемането **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е длъжен да отстрани за своя сметка всички установени дефекти, както и да отстрани виновно допуснати грешки, ако такива бъдат констатирани.

VI. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ

Чл. 16. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ се задължава:

1. Да осигури на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** достъп до обекта, предмет на договора;

2. Да съгласува заповедната книга/ Протокол обр. 2 за изпълнението на строежа и уведоми **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** за лицата, които ще изпълняват функции на строителния надзор и инвеститорски контрол / инвеститорски контрол, при необходимост;

3. Да назначи комисия за приемане на извършените СМР в срок до три дни след получаване на покана от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** за приемане на изпълнението;

4. Да приеме изпълнените СМР в съответствие с клаузите на настоящия договор;

5. Да плати цената по договора по начина и в уговорените срокове.

Чл. 17. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право:

1. Да проверява изпълнението на възложеното по силата на този договор по всяко време;

2. Да променя и/или допълва техническата документация в процеса на работата по настоящия договор, а **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава да се съобразява с писмените нареждания на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** и строителния надзор и инвеститорски контрол/ инвеститорски контрол и да действа съобразно с тях;

3. Да не носи отговорност за действия и/или бездействия на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** по време на изпълнение на предмета на договора, в резултат на които възникнат:

а) смърт или злополука, на което и да било физическо лице;

б) загуба или нанесена вреда, на каквото и да било имущество в и извън обектите.

VII. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ИЗПЪЛНИТЕЛЯ

Чл. 18. (1) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава:

1. Да изпълни качествено всички СМР, в съответствие с количествено-стойностната сметка, техническото предложение за изпълнение на поръчката, действащите и приложими нормативни разпоредби, технически нормативи, стандарти, професионални правила, както и в съответствие с постигнатите между страните договорености;

2. При извършване на СМР да влага само нови материали, отговарящи на необходимите стандарти и придружени с необходимите сертификати за качество;

3. Да подготвя и съхранява всички актове за изпълнени СМР за обекта съгласно Наредба № 3 от 31.07.2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството;

4. Да извършва за своя сметка всички работи по отстраняването на допуснати от него грешки, недостатъци и др. констатирани от надзорните органи на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**;

5. Да предоставя на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**:

а) заповедната книга за обекта – при поискване, за вписване на заповеди;

б) отчети за изпълнени и приети СМР за обекта /бивш акт образец 19/;

в) сертификати на вложените материали;

г) паспорти на монтираните машини и съоръжения и попълнени гаранционни карти;

6. Да реализира мерки, които не допускат негативно въздействие върху учебния процес в училището и материални или нематериални щети на лица в или около обекта;

7. Да поддържа обекта чист, да складира и/или отстранява излишните материали и механизация, да почиства и изнася от обекта ежедневно всички отпадъци, като ги изхвърля на определените за това места;

8. Да не спира и/ или препятства нормалната експлоатация на съседни имоти, прилежащата тротоарна площ и движението на транспортни средства до обекта;

9. Да организира ползването на вода, ток и тротоарно право (околно пространство) за нуждите на строежа;

10. Да води Заповедна книга на обекта, в която да вписва всички факти и обстоятелства, възникващи по време на строителството и по-специално: начало на работата, съществени фактори, имащи отношение към сигурността на работата, фактори, ускоряващи работния процес и/ или такива, които могат да доведат до прекъсване или забавяне на работата, както и всички други обстоятелства, които могат да окажат влияние върху качеството и безопасността на работата. Заповедната книга с изпълнените чертежи и детайли и с вписаните в нея графични данни с номера за действително свършената работа се завежда в един екземпляр и след техническото приемане на строежа се предава на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**;

11. Да застрахова професионалната си отговорност съгласно Наредба за условията и реда за задължително застраховане в проектирането и строителството за сума, съответстваща на действителната стойност на извършваните СМР преди сключване на договора;

12. Да застрахова против трудова злополука всички наети на строителния обект работници, както и ръководния персонал за вреди преди сключване на договора;

13. Да уведоми писмено **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** за готовността да се състави протокол за приемане на извършените СМР и да изготви и предаде на извършващия строителния надзор и инвеститорски контрол/инвеститорски контрол на обекта, всички документи и актове по Наредба № 3 от 2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството, съставени по време на строителството.

14. Да подготви и предаде на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** два броя разпечатани на хартия екзекутивни чертежи на изпълнените строително-монтажни работи не по-късно от два дни преди подписване на Протокол акт обр. 16 за строежа / когато е необходимо/;

15. Да предаде извършените СМР за строежа с Приемно-предавателен протокол и съдейства за изпълнение на процедурата за получаване на разрешение за ползване /когато е необходимо/;

16. Да носи пълна отговорност за безопасността на всички видове работи и дейности на строежа, за безопасността на работниците и за спазване на правилата за безопасност и охрана на труда.

17. Да осигурява и поддържа за своя сметка охрана на строежа, с което поема пълна отговорност за неговото състояние до предаването му на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**;

18. През време на изпълнение на строително-монтажните работи да обезопаси по съответния начин строителната площадка, включително използваната част от тротоара. След приключване на строително-монтажните работи да почисти и извози строителните отпадъци

и да освободи площадките от своята механизация в три дневен срок след приключване работата на приемателната комисия;

19. Да заплаща за своя сметка всички разходи, свързани с плащане на санкции, глоби и др., свързани с изпълняваното строителство в обекта и произтичащи от негови действия.

20. Да отстрани констатираните недостатъци в срок от 7 (седем) календарни дни от датата на Приемно-предавателен протокол. Отстраняването се удостоверява с подписване между страните на Приемно-предавателен протокол за изпълнени СМР без забележки.

21. Да направи всичко необходимо по време на строителството, за да не допусне повреди или разрушения на инженерната инфраструктура в и извън границите на строежа при осъществяване на действия по изпълнение на договора. В случай, че по своя вина **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** причини вреди по предходното изречение, то възстановяването им е за негова сметка.

Чл. 19. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ няма право:

1. Да преотстъпи цялостното изпълнение по този договор на трети лица, но има право да възложи изпълнението на отделни договорени работи на подизпълнители, посочени в неговата оферта;

2. Да се позовава на незнание, непълноти в проектната документация и/или непознаване на спецификите на обекта, предмет на договора.

VIII. ОТГОВОРНОСТ И САНКЦИИ

Чл. 20. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ отговаря пред **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** и строителния надзор и инвеститорски контрол / инвеститорския контрол за качеството на използваните материали и монтирани съоръжения, както и за качеството и точността на извършената работа на обекта.

Чл. 21. (1) В случай, че **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** не извършва работата по този договор в съответствие с проектната и техническата документация, не спазва одобрените чертежи и детайли, както и техническите правила и стандарти, **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** има право:

1. Да прекрати по-нататъшната дейност на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** по изпълнение на поръчката;

2. Да изисква промени в изпълнението, ако влаганите материали не съответстват на отразените в количествено-стойностна сметка.

(2) В случай, че **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** или надзорният орган преценят, че част или цялата извършена работа не отговаря на техническото задание и действащите и приложими

нормативни разпоредби, технически нормативи, стандарти, професионални правила, както и в съответствие с постигнатите между страните договорености, **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** или строителният надзор и инвеститорски контрол / инвеститорския контрол имат право да задължат **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** да разруши некачествено изпълнените СМР и да ги извърши отново за своя сметка.

Чл. 22. (1) При забавено изпълнение на задълженията по настоящия договор по чл.7, **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** дължи на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** неустойка в размер на:

1. за всеки от първите седем дни по 0,2% (нула цяло и две десети процента) дневно от цената на договора по чл. 3;

2. за всеки от вторите седем дни по 0,5% (нула цяло и пет десети процента) дневно от цената на договора по чл. 3;

3. за всеки от следващите дни по 1,0% (един процент) дневно от цената на договора по чл. 3, но не повече от 20% (двадесет процента) от цената на договора по чл. 3.

(2) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ прихваща неустойката по ал.1 от дължимите плащания към **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

IX.ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДОГОВОРА

Чл. 23. Настоящият договор може да бъде прекратен:

1. По взаимно съгласие;

2. При виновно неизпълнение на задълженията на една от страните по договора с 10-дневно писмено предизвестие от изправната до неизправната страна;

3. С писмено уведомление от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** при спиране на строително-монтажните работи с повече от 10 календарни дни по вина на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ;**

4. Когато са настъпили съществени промени във финансирането на поръчката, извън правомощията на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, които той не е могъл да предвиди и предотврати или да предизвика - с писмено уведомление, веднага след настъпване на обстоятелствата.

X. ДОПЪЛНИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ

Чл. 24. По смисъла на този договор „Надзорен орган на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**“ е определеният от него строителен надзор и инвеститорски контрол/инвеститорски контрол на обекта.

Чл. 25. (1) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ декларира, че е запознат със:

1. състоянието на обекта, предмет на работа по договора;

2. организацията на работа в обекта;

3. условията за ползване на ток, вода, телефон за строителни нужди на обекта;

4. условията за достъп до обекта, ползване на тротоарни площи и съществуващ режим на изпълнение на строителните работи в сградата;

5. наличната проектна документация за обекта и съгласувателни писма на контролни органи по нея;

6. наличните разрешителни за начало и изпълнение на СМР, предмет на този договор.

(2) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ декларира, че няма претенции за предпоставки, които могат да доведат до промяна на срока по чл. 9 за изпълнение предмета на договора.

Чл. 26. Изменения и допълнения в настоящия договор, се извършват по взаимно писмено съгласие на страните по изключение при наличие на условията по чл. 116 от ЗОП.

Чл. 27. Споровете по изпълнение на този договор се решават чрез преговори между страните, а при непостигане на съгласие - въпросът се отнася за решаване от компетентния съд.

Чл. 28. За неуредените в настоящия договор въпроси се прилагат разпоредбите на действащото в страната законодателство.

Настоящият договор се състави и подписа в два еднообразни екземпляра - по един за всяка от страните.

ВЪЗЛОЖИТЕЛ: .....

/Иван Христов/

ИЗПЪЛНИТЕЛ: .....

/инж.Антоанета Огнянова/