

# Voľby do orgánov samosprávy obci dňa 29.10.2022

**Ján Jakab,**

**kandidát na starostu obce Chmeľovec s podporou  
Strany obci a miest – SOM Slovensko  
(strana podporujúca nezávislých kandidátov)**

Milí spoluobčania,

prihováram sa k Vám, ako súčasný starosta obce Chmeľovec a zároveň aj ako kandidát na starostu obce v komunálnych voľbách, ktoré sa uskutočnia dňa 29. 10. 2022.

Volebné obdobie, ktoré sa končí bolo poznačené pandémiou Covid 19. Mnohé výzvy o dotácie zo strany štátu pre obce, ako je naša, boli pozastavené. Týkalo sa to Programu rozvoja vidieka 2014 – 2020,(PRV) - výstavba chodníka cez obec. Niektoré výzvy boli zrušené, konkrétne Environmentálny fond – rozšírenie verejného vodovodu. Aj napriek tomu sme sa snažili pracovať na rozširovaní infraštruktúry v obci, skvalitňovaní životných podmienok a života v obci. Hlavným cieľom bolo vytvárať podmienky pre individuálnu bytovú výstavbu. Z tohto dôvodu bol prepracovaný Územný plán obce Chmeľovec – Zmeny a Doplnky č. 1, ktorým boli vytvorené ďalšie plochy na výstavbu rodinných domov. Jedná sa predovšetkým o lokality Záhumnie Starý cintorín, Tesárske, Za Dubom a Štepník. Veľká lokalita na IBV sa vytvorila aj v časti obce pod Novým cintorínom. Táto plocha zahŕňa niekoľko desiatok parciel na výstavbu rodinných domov. Aby sa v danej lokalite mohlo s výstavbou rodinných domov začať, je potrebné riešiť prístupové komunikácie. Keďže obec nie je vlastníkom pozemkov potrebných na výstavbu ciest, musí tieto pozemky odkupovať od súkromných vlastníkov, resp. od Slovenského pozemkového fondu (ďalej len „SPF“).

Takýmto spôsobom sme postupovali aj v tomto končiacom volebnom období. K dnešnému dňu do vlastníctva obce bolo prevedených 3758 m<sup>2</sup> pozemkov od súkromných vlastníkov a 3745 m<sup>2</sup> pozemkov od SPF. Tieto pozemky už slúžia ako prístupové komunikácie k rodinným domom a k novostavbám rodinných domov. Po niekoľkoročnom snažení, úspechom je aj prevod pozemkov pod Starou sálou od katolíckej cirkvi na obec o výmere 1366 m<sup>2</sup>, ktoré už môžu slúžiť na obecné účely.

Pre potreby IBV sme pokračovali v rozširovaní rozvodov elektrickej energie. Doposiaľ za môjho pôsobenia bolo rozšírené nízkonapäťové vedenie elektrickej energie v časti obce pri Šarišskej Trstenej, v lokalite Patfeld - I. a II. etapa a v lokalite Záhumnie Starý cintorín, ktorá už tiež slúži svojmu účelu. Podobne chceme pokračovať aj v novovytvorených lokalitách v časti obce pod Novým cintorínom.

V uplynulom období, okrem už spomínaných aktivít a napriek sťaženým podmienkam z dôvodu nedostatku finančných prostriedkov a dlhodobu pretrvávajúcej pandémie Covid 19, obec pokračovala v budovaní infraštruktúry a v zlepšovaní životného prostredia v obci:

- z Programu rozvoja vidieka bol vybudovaný chodník Vetva F (účelovo viazane finančné prostriedky z MAS Šafran),
- vybudovanie parkoviska oproti evanjelickej fary,
- vybudovanie oplotenia na Novom cintoríne,
- rozšírenie verejného osvetlenia (Záhumnie Starý cintorín, Patfeld),
- do každej domácnosti dodaný záhradný komposter na likvidáciu biologicky rozložiteľného odpadu.

Dotácie, ktoré obci každoročne poskytoval počas celého funkčného obdobia VÚC PSK boli použité na:

- zakúpenie 2 ks nerezových stolov, chladničky, umývačky riadu, mikrovlnnej rúry, nástennej police do kuchyne KD,
- zafarbenie strechy na budove MŠ,
- zakúpenie stolnotenisového stola,
- zakúpenie ochranných sietí na ihrisko,
- zakúpenie 10 ks stolov a 30 ks stoličiek do sály KD.

Počas celého obdobia sa vykonávalo čistenie a kosenie verejných priestranstiev a cintorínov, údržba obecných budov a zariadení a iné práce spojené s chodom obce.

### **Plány na nasledujúce obdobie:**

V nasledujúcom volebnom období predovšetkým chcem využiť svoje skúsenosti a pokračovať v začatých projektoch.

### **Vo svojej práci sa chcem zamerať hlavne:**

- na dobudovanie obecných ciest – Záhumnie Starý cintorín, Patfeld, Tesárske,
- v novovytvorených lokalitách určených na IBV podľa Územného plánu obce pokračovať vo vysporiadaní pozemkov od súkromných vlastníkov a SPF na obec potrebných na výstavbu prístupových komunikácií,
- pokračovať vo výstavbe chodníkov a dažďovej kanalizácie cez obec – finančné prostriedky čerpať z PRV 2014 – 2020 (z pozastavenej výzvy z minulého obdobia),
- pripraviť projektovú dokumentáciu na výstavbu splaškovej kanalizácie a postupne začať s jej realizáciou výstavby – finančné prostriedky čerpať z plánovanej výzvy z Plánu obnovy 2022 (potrebný je súhlas vlastníkov dotknutých pozemkov na realizáciu výstavby),
- podľa Územného plánu obce pripraviť projektovú dokumentáciu na výstavbu dlhodobého plánovaného nájomného bytu v lokalite Panská záhrada (potrebná nutná prekládka vysokotlakového vodovodného potrubia – Starina) – finančné prostriedky čerpať zo Štátneho fondu rozvoja bývania,
- na vstup k hrobovým miestam na Novom cintoríne vybudovať spevnenú príjazdovú cestu a podľa už vypracovaného cintorínskeho poriadku vyčleniť hrobové miesta na tzv. americký spôsob pochovávania,
- rozšírenie verejného vodovodu v lokalitách Záhumnie Starý cintorín a Patfeld - finančné prostriedky čerpať z Environmentálneho fondu MŽP SR.

**Vážení spoluobčania,**

**d'akujem Vám za doterajšiu spoluprácu a dôveru počas uplynulého volebného obdobia. Verím vo vašu podporu v komunálnych voľbách do orgánov samosprávy obce dňa 29.10.2022.**

**Teším sa na ďalšiu spoluprácu.**

**Ján Jakab**  
**kandidát na starostu obce Chmeľovec**