

## Επιβολή τέλους περιβαλλοντικής προστασίας συμπληρωματικά του σημερινού φόρου διαμονής





## Αύξηση τέλους περιβαλλοντικής προστασίας

Από τον Ιανουάριο του 2024 αναμένεται να αυξηθεί κατά 1 - 6 ευρώ ο φόρος διαμονής στα ξενοδοχεία, με βάση την κατηγορία αστερών. Στα ξενοδοχεία 1-2 αστεριών η αύξηση είναι 1€ ανά δωμάτιο και ανά διανυκτέρευση και αναμένεται να φτάσει τα 6€ στα 5 αστερών ξενοδοχεία ανά δωμάτιο ανά διανυκτέρευση.

Το μέτρο αυτό:

- Πλήττει την ανταγωνιστικότητα του κλάδου δεδομένου μάλιστα και του υψηλού πληθωρισμού που επιβαρύνει τους ενδεχόμενους πελάτες.
- Η οριζόντια αύξηση του φόρου **από 100% έως και 200%** στις κατηγορίες των ξενοδοχείων δεν υπολογίζεται ως % επί του τζίρου όλων των ξενοδοχείων, γεγονός που δημιουργεί ανισότητες και στρεβλώσεις ακόμη και ανάμεσα στα ξενοδοχεία που ανήκουν στην ίδια κατηγορία. Σημειώνεται ότι υπάρχουν σημαντικές διακυμάνσεις στην τιμή τόσο μεταξύ των ξενοδοχείων της ίδιας κατηγορίας, όσο και μεταξύ των ίδιων των ξενοδοχείων με βάση την εποχικότητα. Γι' αυτό και τους μη τουριστικούς μήνες το μερίδιο του τέλους στην τιμή αυξάνεται σημαντικά.

Κατηγορία	Αρχική Τιμή Φόρου	Νέα Τιμή	Αύξηση	% Αύξησης
5*	4 €	10 €	6 €	150%
4*	3 €	7 €	4 €	133%
3*	1,5 €	3 €	2 €	100%
1*-2*	0,5 €	1,5 €	1 €	200%



## Επιβολή τέλους περιβαλλοντικής προστασίας στα ξενοδοχεία 5\* (10€ από 4€)

Νέο τέλος, ως ποσοστό επί της μέσης τιμής του δωματίου

Μάιος	Αύγουστος	Οκτώβριος		Μάιος	Αύγουστος	Οκτώβριος
56€	75 €	49€	Ελάχιστη Τιμή	18%	13%	20%
120€	150 €	125€	1° Τεταρτ. (25%)	8%	7%	8%
144€	235€	159€	Διάμεση Τιμή (50%)	7%	4%	6%
<b>161€</b>	<b>272€</b>	<b>176€</b>	Μέση Τιμή	6%	4%	6%
185€	375€	209€	3° Τεταρτ. (75%)	5%	3%	5%
1347€	1700€	482€	Μέγιστη Τιμή	1%	1%	2%

- Η επιβάρυνση για τα ξενοδοχεία **τριπλασιάζεται** .
- Η αύξηση αυτή δεν επηρεάζει εξίσου όλα τα ξενοδοχεία της κατηγορίας.
- Είναι εξαιρετικά προβληματικό κυρίως για το 25% των ξενοδοχείων που έχουν την χαμηλότερη τιμή καθώς μπορεί να αποτελέσει το **7%-13%** της τιμής για τον Αύγουστο, ενώ για τους μήνες που δεν θεωρούνται αιχμής το ποσοστό αυτό μπορεί να κυμανθεί από **8% έως και 20%**.
- Για το 75% των ξενοδοχείων τους μη τουριστικούς μήνες το τέλος αυτό θα κυμανθεί στο **5% - 20%** της τιμής τους.
- Γενικά τους μη τουριστικούς μήνες το μερίδιο του τέλους στην τιμή αυξάνεται από 2 έως 7 ποσοστιαίες μονάδες.



## Επιβολή τέλους περιβαλλοντικής προστασίας στα ξενοδοχεία 4\* (7€ από 3€)

Νέο τέλος, ως ποσοστό επί της μέσης τιμής του δωματίου

Μάιος	Αύγουστος	Οκτώβριος		Μάιος	Αύγουστος	Οκτώβριος
22€	21€	30€	Ελάχιστη Τιμή	32%	33%	23%
88€	120€	85€	1 <sup>ο</sup> Τεταρτ. (25%)	8%	6%	8%
101€	169€	110€	Διάμεση Τιμή (50%)	7%	4%	6%
<b>109€</b>	<b>184€</b>	<b>110€</b>	Μέση Τιμή	6%	4%	6%
116€	208€	113€	3 <sup>ο</sup> Τεταρτ. (75%)	6%	3%	6%
450€	600€	400€	Μέγιστη Τιμή	2%	1%	2%

- Το τέλος στα ξενοδοχεία 4\* αυξάνεται πάνω από **130%**.
- Η αύξηση του τέλους φαίνεται να επηρεάζει περισσότερο τα ξενοδοχεία 4\* από ό,τι η αντίστοιχη στα 5\*.
- Ειδικότερα το 25% των ξενοδοχείων που έχουν την χαμηλότερη τιμή το τέλος μπορεί να αποτελέσει το **6%-33%** της τιμής τους.
- Τους μη τουριστικούς μήνες το μερίδιο του τέλους στην τιμή αυξάνεται κατά 2 με 3 ποσοστιαίες μονάδες.



## Επιβολή τέλους περιβαλλοντικής προστασίας στα ξενοδοχεία 3\* (3€ από 1,5€)

Νέο τέλος, ως ποσοστό επί της μέσης τιμής του δωματίου

Μάιος	Αύγουστος	Οκτώβριος		Μάιος	Αύγουστος	Οκτώβριος
17€	20€	17€	Ελάχιστη Τιμή	18%	15%	18%
42€	65€	42€	1 <sup>ο</sup> Τεταρτ. (25%)	7%	5%	7%
57€	90€	58€	Διάμεση Τιμή (50%)	5%	3%	5%
<b>60€</b>	<b>94€</b>	<b>61€</b>	Μέση Τιμή	5%	3%	5%
70€	109€	75€	3 <sup>ο</sup> Τεταρτ. (75%)	4%	3%	4%
180€	400€	190€	Μέγιστη Τιμή	2%	1%	2%

- Η επιβάρυνση για τα ξενοδοχεία 3\* **διπλασιάζεται**.
- Για το 75% των ξενοδοχείων το τέλος θα αντιστοιχεί στο **4% - 18%** της τιμής τους.
- Τους μη τουριστικούς μήνες το μερίδιο του τέλους στην τιμή αυξάνεται κατά 2 με 3 ποσοστιαίες μονάδες.



## Επιβολή τέλους περιβαλλοντικής προστασίας στα ξενοδοχεία 1\*-2\* (1,5€ από 0,5€)

Νέο τέλος, ως ποσοστό επί της μέσης τιμής του δωματίου

Μάιος	Αύγουστος	Οκτώβριος		Μάιος	Αύγουστος	Οκτώβριος
18€	20€	15€	Ελάχιστη Τιμή	8%	8%	10%
35€	50€	35€	1 <sup>ο</sup> Τεταρτ. (25%)	4%	3%	4%
45€	65€	45€	Διάμεση Τιμή (50%)	3%	2%	3%
<b>48€</b>	<b>70€</b>	<b>50€</b>	Μέση Τιμή	3%	2%	3%
56€	80€	60€	3 <sup>ο</sup> Τεταρτ. (75%)	3%	2%	3%
170€	300€	200€	Μέγιστη Τιμή	1%	1%	1%

- Σημειώνεται αύξηση του τέλους κατά **200%** (τετραπλάσιος του προηγούμενου).
- Για το 75% των ξενοδοχείων που έχουν την χαμηλότερη τιμή το τέλος μπορεί να αποτελεί το **3% -10%** της τιμής τους.



ΙΝΣΤΙΤΟΥΤΟ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΩΝ ΕΡΕΥΝΩΝ ΚΑΙ ΠΡΟΒΛΕΨΕΩΝ  
RESEARCH INSTITUTE FOR TOURISM



[www.itep.gr/en](http://www.itep.gr/en)

