

ZUKUNFT OBERTRAUBLING

INTEGRIERTES STÄDTEBAULICHES ENTWICKLUNGSKONZEPT

EINLADUNG ZUR 2. ONLINE-BETEILIGUNG

Nutzen Sie die Gelegenheit, machen Sie mit!

Das ISEK geht voran! Auf Grundlage Ihrer Ideen aus der 1. Online-Beteiligung, reger Diskussionen mit dem Steuerkreis und dem Gemeinderat wurde ein erstes Entwicklungskonzept im Entwurf erarbeitet.

Dafür brauchen wir Ihre Hilfe!

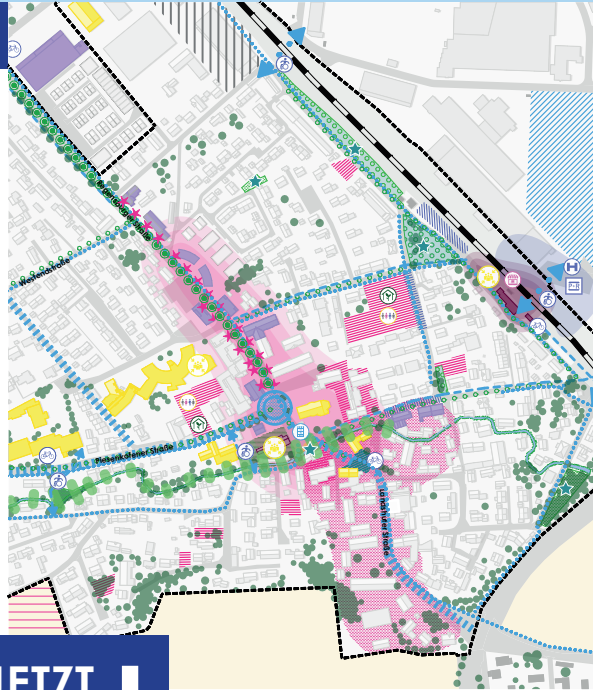
Was gefällt Ihnen? Was fehlt Ihnen?
Welche Idee haben Sie noch?

Vom **15.03 bis zum 31.03.2023** haben Sie die Möglichkeit, sich **erneut online** zu beteiligen.



Online-Beteiligung

Scannen Sie den QR-Code, um auf die Seite für die Online Beteiligung zu gelangen oder nutzen Sie folgende Seite:
www.jetzt-mitmachen.de/isekobtraubling



**JETZT
SIND
SIE
WIEDER
GEFRAGT**

15.03 bis 31.03.2023



2. ÖFFENTLICHKEITSBETEILIGUNG ZUM ISEK OBERTRAUBLING

Was ist ein Innenentwicklungskonzept (ISEK)?

Es wird ein Konzept für die zukünftige Entwicklung der Gemeinde erarbeitet. Grundlage hierfür ist eine Analyse der Ist-Situation und die sich daraus ergebenden Handlungsbedarfe und Ziele. Alle relevanten Fachbereiche werden für die zukünftige Entwicklung zusammen geführt, um ein gesamtheitliches Konzept zu entwickeln. Darauf aufbauende detaillierte Maßnahmen dienen als Leitfaden für die zukünftige Entwicklung Obertraublings.

Worum geht es?

Für die zukünftige Entwicklung der Gemeinde Obertraubling bedarf es eines ganzheitlichen Konzepts, das neben der gesamtgemeindlichen Betrachtung besonderes Augenmerk auf die Stärkung der Ortsmitte und den Bereich rund um den Bahnhof legt. Darüber hinaus stellen die Versorgung mit attraktiven Nahversorgungseinrichtungen sowie kulturellen und sozialen Angebote, der Umgang mit dem Bevölkerungswachstum und eine verträgliche Verkehrsabwicklung insbesondere im Bereich der Piesenkofener / Regensburger und Lanshuter Straße zentrale Themen des Integrierten Städtebaulichen Entwicklungskonzepts (ISEK) dar.

Wie wird der Planungsprozess gesteuert?

Das ISEK wird in regelmäßigen Sitzungen vom Steuerkreis begleitet. Drei Steuerkreissitzungen haben bereits stattgefunden. Informationen zum ISEK werden rechtzeitig in der Presse und auf der Homepage der Gemeinde angekündigt. Für weitere Informationen und bei Fragen oder Anregungen können Sie sich gerne unter isekobertraubling@dragomir.de an uns wenden.

Wer finanziert das alles?

Gefördert wird die Erarbeitung des ISEKs im Rahmen des Bayerischen Städtebauförderungsprogramms. 40 Prozent der förderfähigen Kosten trägt die Gemeinde Obertraubling dabei selbst, 60 Prozent werden über die Finanzmittel des Freistaats Bayern abgedeckt.

Was ist der zeitliche Horizont des ISEKs?

Die meisten Maßnahmen sollen möglichst über die nächsten 10 Jahre umgesetzt werden. Abhängig von der Bereitschaft für Eigeninitiativen können die ersten Projekte schon ab dem kommenden Jahr angegangen werden.

Zweite Öffentlichkeitsbeteiligung

Das Integrierte Städtebauliche Entwicklungskonzept (ISEK) schreitet voran. Auf Basis der Ergebnisse der ersten Beteiligungsaktion im Herbst 2021 wurden gemeinsam mit dem Steuerkreis Handlungsfelder und Ziele erarbeitet, die vom Gemeinderat beschlossen wurden. Diese bilden die Grundlage für die Erarbeitung des Entwicklungskonzepts mit ergänzendem Maßnahmenkatalog. Ein erster Entwurf des Entwicklungskonzepts und der erforderlichen Einzelmaßnahmen soll nun mit Ihnen gemeinsam weiterentwickelt werden. Wir laden Sie herzlich ein, erneut bei der Online-Beteiligung teilzunehmen! Sie haben nun erneut die Möglichkeit mitzumachen:

1) CROWDMAPPING ENTWICKLUNGSKONZEPT

Ihre Anregungen / Ergänzungen / Ideen thematisch auf dem Entwicklungskonzept verorten, aber auch die Anregungen anderer Bürgerinnen und Bürger einsehen und kommentieren.

2) BEARBEITUNG DER MASSNAHMEN

Wir möchten Sie darüber hinaus gerne einladen, die vorgeschlagene Maßnahmenliste zu bearbeiten! Hier können Sie die vorgeschlagenen Einzelmaßnahmen bewerten, ergänzen und kommentieren.