



ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ

**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ**  
**Υπουργείο Μετανάστευσης & Ασύλου**  
**Διεύθυνση Τεχνικής Υποστήριξης & Προμηθειών**  
**Τμήμα Προμηθειών**

Αθήνα, 14/04/2020

Αριθμ. Πρωτ. : 3504

Ταχ. Δ.νση: Ευαγγελιστρίας 2, Αθήνα  
 Ταχ. Κώδικας: 105 63  
 Πληροφορίες: Α. Λάμπρου  
 Τηλέφωνο: 2131361227  
 E-mail: a.lambrou@migration.gov.gr

**Θέμα: Απόφαση απ' ευθείας σύναψης σύμβασης μίσθωσης ακινήτου στη Χίο για παραμονή νεοεισερχομένων μεταναστών.**

### ΑΠΟΦΑΣΗ

#### Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΜΕΤΑΝΑΣΤΕΥΣΗΣ & ΑΣΥΛΟΥ

Έχοντας υπόψη:

**1. Τις διατάξεις:**

α. του άρθρου 90 του Π.Δ. 63/2005 «Κωδικοποίηση της νομοθεσίας για την Κυβέρνηση και τα κυβερνητικά όργανα»(ΦΕΚ 98 Α').

β. του Ν. 3861/2010 «Ενίσχυση της διαφάνειας με την υποχρεωτική ανάρτηση νόμων και πράξεων των κυβερνητικών, διοικητικών και αυτοδιοικητικών οργάνων στο διαδίκτυο «Πρόγραμμα Διαύγεια» και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ Α' 112).

γ. του Ν. 4270/2014 «Αρχές δημοσιονομικής διαχείρισης και εποπτείας (ενσωμάτωση της οδηγίας 2011/85/ΕΕ)-δημόσιο λογιστικό και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ Α' 143), όπως ισχύει.

δ. τις διατάξεις του ν.4375/2016 (Α' 51), «Οργάνωση και λειτουργία Υπηρεσίας Ασύλου, Αρχής Προσφυγών, Υπηρεσίας Υποδοχής και Ταυτοποίησης σύσταση Γενικής Γραμματείας Υποδοχής, προσαρμογή της Ελληνικής Νομοθεσίας προς τις διατάξεις της Οδηγίας 2013/32/ΕΕ του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου «σχετικά με τις κοινές διαδικασίες για τη χορήγηση και ανάκληση του καθεστώτος διεθνούς προστασίας (αναδιατύπωση)» (L 180/29.6.2013), διατάξεις για την εργασία δικαιούχων διεθνούς προστασίας και άλλες διατάξεις», όπως ισχύει.

**2. Του άρθρου 17 του Ν.4650/20 «Ρυθμίσεις θεμάτων του Υπουργείου Εθνικής Άμυνας και άλλες διατάξεις (ΦΕΚ Α' 207).**

**3. Του Π.Δ. 123/2016 «Ανασύσταση και μετονομασία του Υπουργείου Διοικητικής Μεταρρύθμισης και Ηλεκτρονικής Διακυβέρνησης , ανασύσταση του Υπουργείου Τουρισμού, σύσταση Υπουργείου Μεταναστευτικής Πολιτικής και Υπουργείου Ψηφιακής Πολιτικής, Τηλεπικοινωνιών και Ενημέρωσης, μετονομασία Υπουργείου Εσωτερικών και Διοικητικής Ανασυγκρότησης, Οικονομίας και Ανάπτυξης και Τουρισμού και Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων (ΦΕΚ Α' 208).**

**4. Το Π.Δ. 122/2017 «Οργανισμός Υπουργείου Μεταναστευτικής Πολιτικής» (ΦΕΚ 149 Α').**

**5. Το Π.Δ. 81/2019 «Σύσταση, συγχώνευση, μετονομασία και κατάργηση Υπουργείων και καθορισμός των αρμοδιοτήτων τους-Μεταφορά υπηρεσιών και αρμοδιοτήτων Υπουργείων» (ΦΕΚ 119 Α).**

**6. Το Π.Δ. 84/2019 «Σύσταση και κατάργηση Γενικών Γραμματειών και Ειδικών Γραμματειών/Ενιαίων Διοικητικών Τομέων Υπουργείων» (ΦΕΚ 123 Α').**

**7. Το Π.Δ. 4/2020 «Σύσταση Υπουργείου Μετανάστευσης & Ασύλου, καθορισμός των αρμοδιοτήτων του και ανακατανομή αρμοδιοτήτων μεταξύ Υπουργείων» (ΦΕΚ 4 Α').**

**8. Το Π.Δ. 6/2020 « Διορισμός Υπουργού και Αναπληρωτή Υπουργού» (ΦΕΚ 5 Α').**

**9. Το Π.Δ. 9/2020 «Μεταφορά υπηρεσιών και αρμοδιοτήτων μεταξύ των Υπουργείων Προστασίας του Πολίτη και Μετανάστευσης και Ασύλου» (ΦΕΚ 10 Α').**

10. Το Π.Δ. 18/2020 «Μετονομασία και σύσταση Γενικών και Ειδικών Γραμματειών στο Υπουργείο Μετανάστευσης και Ασύλου» (ΦΕΚ 34 Α').
11. Την αριθμ. 7337/29.07.2019 Κοινή Απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Προστασίας του Πολίτη «Διορισμός Γενικού Γραμματέα Μεταναστευτικής Πολιτικής, Υποδοχής και Ασύλου του Υπουργείου Προστασίας του Πολίτη (Φ.Ε.Κ. 498 Υ.Ο.Δ.Δ).
12. Την αριθ. Οικ. 12276/19-12-2019 Απόφαση του Υπουργού Προστασίας του Πολίτη για την κατανομή πιστώσεων τακτικού προϋπολογισμού οικονομικού έτους 2020.
13. Την αριθ. 2246/05.03.2020 (ΦΕΚ 714 Β') Απόφαση του Υπουργού Μετανάστευσης & Ασύλου «Μεταβίβαση αρμοδιοτήτων του Υπουργού Μετανάστευσης και Ασύλου και παροχή εξουσίας υπογραφής «Με εντολή Υπουργού» στον Γενικό Γραμματέα Μεταναστευτικής Πολιτικής του Υπουργείου Μετανάστευσης και Ασύλου».
14. Την αριθ. 3290/06.04.2020 (ΑΔΑ:6Σ0046ΜΔΨΟ-ΞΟΞ, α/α Βιβλίου Εγκρίσεων & Εντολών Πληρωμής: 32329) απόφαση του Γενικού Γραμματέα Μεταναστευτικής Πολιτικής περί έγκρισης δέσμευσης πίστωσης, του Ειδικού Φορέα 1055-201 «Γενική Γραμματεία Μεταναστευτικής Πολιτικής, Υποδοχής & Ασύλου», Α.Λ.Ε. 2440101001 «Συμβάσεις μίσθωσης κτιρίων (πλην leasing)» του προϋπολογισμού εξόδων οικονομικού έτους 2020 για την κάλυψη της σχετικής ανάγκης.
15. Την αριθ. 70/ΕΜΠ/29.03.2020 επιστολή του Υπουργού Μετανάστευσης & Ασύλου προς τους φορείς των Νήσων του Βορείου – Ανατολικού Αιγαίου «Μέτρα Προστασίας Νήσων από κρίση δημόσιας υγείας – νέες αφίξεις».
16. Την αριθ. 6/30.03.2020 επιστολή του Δημάρχου Χίου, με την συνημμένη σ' αυτή αίτηση του εκπροσώπου της εταιρείας «ΕΚΔΟΣΕΙΣ ΑΛΗΘΕΙΑ Ε.Π.Ε.» για προσφορά ενοικίασης ακινήτου ιδιοκτησίας της εν λόγω εταιρείας.
17. Το αριθ. Πρωτ. 70/31.03.2020 Υπηρεσιακό Σημείωμα του Γραφείου Υπουργού, από το οποίο προκύπτει η ανάγκη για την μίσθωση του προσφερομένου ακινήτου στη Ν. Χίο για παραμονή νεοεισερχομένων μεταναστών.
18. Η αριθ. 3285/06.04.2020 πρόσκληση του Υπουργείου Μετανάστευσης & Ασύλου προς την εταιρία «ΕΚΔΟΣΕΙΣ ΑΛΗΘΕΙΑ Ε.Π.Ε.» με την οποία γνωστοποιήθηκαν οι όροι για την ενοικίαση ακινήτου στη Χίο για παραμονή νεοεισερχομένων μεταναστών.
19. Η αριθ. 3458/10.04.2020 επιστολή της εταιρίας «ΕΚΔΟΣΕΙΣ ΑΛΗΘΕΙΑ Ε.Π.Ε.» με την οποία αποδέχεται την πρόταση του Υπουργείου για την ενοικίαση του ακινήτου ιδιοκτησίας της στη Χίο για παραμονή νεοεισερχομένων μεταναστών, για χρονικό διάστημα επτά (7) μηνών, αντί του ποσού των σαράντα έξι χιλιάδων διακοσίων ευρώ (46.200,00€), και υποβλήθηκαν τα απαραίτητα δικαιολογητικά.
20. Το αριθ. 3458/10.04.2020 έγγραφο του Υπουργείου Μετανάστευσης & Ασύλου προς την εταιρία «ΕΚΔΟΣΕΙΣ ΑΛΗΘΕΙΑ Ε.Π.Ε.» με το οποίο γνωστοποιήθηκαν οι όροι σχετικά με την αναπροσαρμογή του μισθώματος σε περίπτωση παράτασης της μίσθωσης.
21. Η αριθ. 3504/13.04.2020 επιστολή της εταιρίας «ΕΚΔΟΣΕΙΣ ΑΛΗΘΕΙΑ Ε.Π.Ε.» με την οποία έγινε αποδεκτή η πρόταση του Υπουργείου σχετικά με την αναπροσαρμογή του μισθώματος σε περίπτωση παράτασης της μίσθωσης.
22. Το γεγονός ότι για λόγους κατεπείγουσας και απρόβλεπτης ανάγκης που δεν υπάγονται στην υπαιτιότητα του Ελληνικού Δημοσίου, καθώς και για λόγους ασφαλείας, δημόσιας τάξης και δημοσίου συμφέροντος, οι οποίοι εξειδικεύονται στην ανάγκη λήψης των απαραίτητων μέτρων για την προστασία της Δημόσιας Υγείας και του κοινωνικού συνόλου από την διασπορά της πανδημίας του κορωνοϊού COVID-19, με την άμεση μεταφορά των νεοεισερχόμενων πολιτών τρίτων χωρών και ανιθαγενών, σε κατάλληλα οργανωμένους χώρους και εγκαταστάσεις προσωρινής υποδοχής και φιλοξενίας, καθίσταται επείγουσα και επιτακτική η σύναψη συμβάσεων μισθώσεως ακινήτων αποκλειστικά για την αντιμετώπιση αναγκών προσωρινής υποδοχής και φιλοξενίας των προαναφερθέντων νεοεισερχόμενων πολιτών τρίτων χωρών και ανιθαγενών.

#### ΑΠΟΦΑΣΙΖΟΥΜΕ

1. Την απ' ευθείας σύναψη σύμβασης μίσθωσης κτηρίου στην περιοχή Λευκωνιά Δήμου Χίου, ιδιοκτησίας της εταιρείας «ΕΚΔΟΣΕΙΣ ΑΛΗΘΕΙΑ Ε.Π.Ε.», διάρκειας επτά (7) μηνών, από την ημερομηνία υπογραφής της σχετικής Σύμβασης, αντί του συνολικού ποσού των **σαράντα έξι**

**χιλιάδων διακοσίων ευρώ (46.200,00€)**, για την παραμονή νεοεισερχομένων μεταναστών, βάσει των αριθ. 3458/10.04.2020 και 3504/13.04.2020 προσφορών της.

2. Η κάλυψη της σχετικής δαπάνης θα βαρύνει τις πιστώσεις του Α.Λ.Ε. 2440101001 «Συμβάσεις μίσθωσης κτιρίων (πλην leasing)» του Ειδικού Φορέα 1055-201 «Γενική Γραμματεία Μεταναστευτικής Πολιτικής, Υποδοχής & Ασύλου» του προϋπολογισμού εξόδων οικονομικού έτους 2020 του Υπουργείου Μετανάστευσης & Ασύλου.
3. Η πληρωμή θα γίνει με χρηματικό ένταλμα βάσει νομίμου παραστατικού, στο όνομα της εταιρείας εταιρεία «ΕΚΔΟΣΕΙΣ ΑΛΗΘΕΙΑ Ε.Π.Ε.».
4. Την ανάδοχο εταιρία θα βαρύνουν οι νόμιμες υπέρ τρίτων κρατήσεις.
5. Συγκροτούμε Επιτροπή παρακολούθησης και εκτέλεσης της Σύμβασης, η οποία ορίζεται από τους κατωτέρω υπαλλήλους:
  - Ατσάλου Πελαγία, υπάλληλο της Υπηρεσίας Ασύλου ως Πρόεδρος.
  - Νικόλαο Τσουκαλά, υπάλληλο της Υπηρεσίας Υποδοχής και Ταυτοποίησης ως πρώτο τακτικό μέλος, που θα ασκεί χρέη Γραμματέα.
  - Ζαφείρη Μαρία, υπάλληλο της Υπηρεσίας Υποδοχής και Ταυτοποίησης ως δεύτερο τακτικό μέλος.

Έργο της ανωτέρω επιτροπής είναι:

- α) Η παρακολούθηση της εκτέλεσης και ολοκλήρωσης της σύμβασης μίσθωσης ακινήτου στη Χίο για την παραμονή νέων αφίξεων μεταναστών.
- β) Η διαπίστωση της ολοκλήρωσης των εκατέρωθεν υποχρεώσεων και η έγκριση της τμηματικής καταβολής του συμφωνηθέντος τιμήματος.
- γ) Η ανάληψη όλων των αναγκαίων πρωτοβουλιών και ενεργειών για την καλύτερη εκπλήρωση του σκοπού της Σύμβασης και την υλοποίηση του στόχου της.
- δ) Η παρακολούθηση και η έγκαιρη παραλαβή των υπηρεσιών, η σύνταξη σχετικών πρωτοκόλλων παραλαβής εις τριπλούν και η προσκόμισή τους στη Δ/νση Τεχνικής Υποστήριξης & Προμηθειών εντός πέντε (5) εργασίμων ημερών, με συνοδευτικό διαβιβαστικό, το οποίο θα πρωτοκολλείται στη Γραμματεία του Υπουργείου.
6. Ο νόμιμος εκπρόσωπος της εταιρίας, παρακαλείται όπως προσέλθει στα γραφεία του τμήματος Προμηθειών της Δ/νσης Τεχνικής Υποστήριξης & Προμηθειών (Ευαγγελιστρίας 2, Γραφείο 313, 3<sup>ος</sup> όροφος) για την υπογραφή της σχετικής σύμβασης μίσθωσης.

**Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ**

**ΜΕΤΑΝΑΣΤΕΥΣΗΣ & ΑΣΥΛΟΥ**

**ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΜΗΤΑΡΑΚΗΣ**

**Κοινοποίηση :**

ΕΚΔΟΣΕΙΣ ΑΛΗΘΕΙΑ Ε.Π.Ε.

ΛΕΥΚΩΝΙΑ – ΚΟΝΤΑΡΙ, 821 00 ΧΙΟΣ

E-mail: news@alithia.gr

**Εσωτ. Διανομή (μέσω ηλεκτρ. Ταχυδρομείου).**

1. Γραφείο Υπουργού
2. Γραφείο Αναπληρωτή Υπουργού
3. Γραφείο Γενικού Γραμματέα Μεταναστευτικής Πολιτικής, Υποδοχής & Ασύλου
4. Γραφείο Γενικού Γραμματέα Υποδοχής Αιτούντων Άσυλο
5. Γενική Διευθύντρια Δ/κών & Οικ. Υπηρεσιών
6. Δ/νση Τεχνικής υποστήριξης & Προμηθειών
7. Οριζόμενα μέλη της Επιτροπής:
  - α) Ατσάλου Πελαγία
  - β) Νικόλαο Τσουκαλά
  - γ) Ζαφείρη Μαρία