

Knurów, 27-03-2017

44-194, Knurów

Zarząd Wspólnoty Mieszkaniowej

44-194, Knurów

Na podstawie art. 29 ust.3 Ustawy o własności lokali z dnia 24 czerwca 1994 r.  
*Prawo kontroli działalności zarządu służy każdemu właścicielowi lokalu*

w związku z art. 27 ww ustawy:

*Każdy właściciel lokalu ma prawo i obowiązek współdziałania w zarządzie nieruchomością wspólną [...]*

Wnoszę

o przedstawienie na piśmie podpisanym przez Pana Dyrektora oraz Panią Główną Księgową MZGLiA informacji na temat należności, które znajdują się w bilansie rocznym za rok 2016 – punkt V.A = 7,63 zł (szczegóły w załączniku). Proszę o wyszczególnienie kwot w poniższej tabeli od pozycji 1 do 13. Dla pozycji od 8 do pozycji 13 proszę o krótki opis czego dotyczą należności. Suma poszczególnych składników od pozycji 1 do pozycji 13 powinna wynosić 7,63 zł.

**Jeżeli w MZGLiA do policzenia poniższego zagadnienia potrzebna jest pomoc profesjonalnej firmy trzeciej i idące za tym koszta dla naszej wspólnoty, proszę natychmiast w dniu dzisiejszym dać znać. Jestem w stanie zorganizować takie obliczenia bezpłatnie również w profesjonalnej firmie i nie powinno to trwać miesiącami.**

LP	Stan rozrachunków i środków pieniężnych	Poz	Stan na dzień 31.12.2016
1	Należności z tytułu zaliczki na eksploatację tj. zaległości właścicieli (sumarycznie)	1	
2	Należności z tytułu funduszu remontowego tj. zaległości właścicieli (sumarycznie)	2	
3	Należności z tytułu kosztów utrzymania (media) tj. zaległości właścicieli (sumarycznie)	3	
4	Rozrachunki z tytułu kosztów sądowych i komorniczych - wartość dodatnia to zaległość	4	
5	Należności z tytułu zaliczki na eksploatację tj. należności dochodzone na drodze sądowej	5	
6	Należności z tytułu funduszu remontowego tj. należności dochodzone na drodze sądowej	6	
7	Należności z tytułu kosztów utrzymania tj. należności dochodzone na drodze sądowej	7	
8	Należności inne 1	8	
9	Należności inne 2	9	
10	Należności inne 3	10	
11	Należności inne 4	11	
12	Należności inne 5	12	
13	Należności inne 6	13	
14	Należności razem (suma od pozycji 1 do pozycji 13)		7,63 zł

Z poważaniem

Potwierdzam odbiór