



# OUTROS HORIZONTES

IMBASSAÍ, BAIXIO E SUBAÚMA ENTRAM NO MAPA DO DESENVOLVIMENTO NO LITORAL NORTE DA BAHIA. SÓ EM EQUIPAMENTOS TURÍSTICOS ESTÁ PREVISTO INVESTIMENTO DE US\$ 1,2 BILHÃO PÁGS.4 E 5

EXCLUSIVO PÁG.13

## DUPLICAÇÃO DA LINHA VERDE VAI ATÉ PORTO SAUÍPE

MORADIA PÁGS.6 E 7

### MERCADO IMOBILIÁRIO APOSTA EM CONSTRUÇÕES MAIS SUSTENTÁVEIS

EXPERIÊNCIA PÁGS.14, 15 E 16

### AS COMIDAS DE PRAIA PREFERIDAS DOS CHEFS E 50 SERVIÇOS DE DELIVERY



# ESPECIAL/GUIA

[/www.correio24horas.com.br](http://www.correio24horas.com.br)



**Rafaela Fleur**

texto  
@rafaelafleur



## EXPEDIENTE

### EDITORA-CHEFE

LINDA BEZERRA

### criação e produção - Ponto 3

JORGE GAUTHIER  
LINDA BEZERRA  
WLADMIR PINHEIRO

### Engajamento e ações digitais

EDUARDO BASTOS  
FELIPE AGUIAR  
E JORGE GAUTHIER

### REPORTAGEM

DONALDSON GOMES  
PRISCILA NATIVIDADE  
RAFAELA FLEUR

### COORDENAÇÃO E EDIÇÃO TEXTOS

MARIANA RIOS

### FOTOGRAFIA

MARINA SILVA  
NARA GENTIL  
SORA MAIA

### EDIÇÃO DE FOTOGRAFIA

SORA MAIA

### FOTO DE CAPA

FABIO MARCELO OLIVEIRA  
@FABZPICS  
FOTO/  
DIVULGAÇÃO

### CAPA

QUINTINO ANDRADE

### DESIGN

AXEL HEGOUET  
QUINTINO ANDRADE

### EDIÇÃO

DONALDSON GOMES  
FLAVIA AZEVEDO  
FLAVIO OLIVEIRA  
HERBEM GRAMACHO  
LINDA BEZERRA

### GERENTE COMERCIAL

LUCIANA GOMES  
(71) 32031393

### COORDENADORA

VANESSA ARAÚJO  
(71) 32031090

### EDITORA DE CONTEÚDO DE PROJETOS

GABRIELA CRUZ  
(71) 32031086

### ANALISTA

FERNANDA VIDAL  
(71) 32031835

### ANALISTA DE MARKETING

NATÁLIA IMPROTA  
(71) 32031480

### COMERCIAL

COMERCIAL CORREIO@REDEBAHIA.COM.BR  
(71) 32031864



DIVULGAÇÃO

# Aqui tem praias para todos os tipos de gostos

**Variedade** Agito, tranquilidade, ecoturismo, água doce e salgada: é só pegar a estrada e escolher a opção que mais satisfaz

Guarajuba é uma das praias mais bonitas e com melhores serviços do Litoral Norte

As praias do Litoral Norte da Bahia fazem sucesso entre os turistas de todo o Brasil. Quem conhece, se apaixonou e não é à toa. Os 260 quilômetros de belezas naturais são um destino certo para diversos públicos. Quem deseja aproveitar a calma de um fim de semana solar, encontra opções. Quem busca destinos mais dinâmicos, mesmo em tempos de pandemia, também consegue boas alternativas.

De acordo com a presidente da Associação Brasileira de Agências de Viagens na Bahia (Abav-BA), Maria Ângela Carvalho, o encanto da região deve-se justamente à diversidade de programas, que ganham um brilho extra ao lado das paisagens memoráveis que só a extensão é capaz de oferecer. "A essência do Litoral Norte está na praia e no sol. São os nossos pontos fortes", destaca Maria Ângela.

São 260 quilômetros de praias para atender aos gostos de todos os tipos de visitantes

Pensando nisso, com a curadoria da presidente da Abav, listamos os destinos imperdíveis do território. Tem dicas para todos os gostos (e bolsos!) de onde ir, o que fazer e, claro, como chegar. Já pode preparar as malas, hein?

#### GUARAJUBA

Quer começar pelo melhor que a região tem a oferecer? Então, Guarajuba é o seu ponto de partida. De acordo com a Abav, Guarajuba tem as melhores praias e barracas da região, destacando-se pelo ótimo serviço e comida de qualidade. Os pontos imperdíveis são a Barraca de Carlinhos e a Barraca de Prefeitinho, famosas na região e parada obrigatória para os turistas. O destino principal é a Praia do Porto (ou Praia dos Corais). A 67km de Salvador.

#### ITACIMIRIM

Ideal para quem quer curtir uma praia mais sossegada, longe de movimentações e barulhos. O paraíso se destaca pela calma das piscinas naturais, frequentes durante a maré baixa. Para garantir uma boa experiência à mesa, uma boa pedida é a cabana Franga Fogosa, na Praia da Espera. A 75km de Salvador.

#### PRAIA DO FORTE

A melhor dica para aproveitar a Praia do Forte é se hospedar na região, que oferece desde simples pousadas, até resorts mais sofisticados.

De dia, vale alugar uma bicicleta, triciclo ou até um 4x4 para passear nas areias. Um passeio de canoa e uma visita às baleias – que acontece em alguns meses do ano – também é uma excelente opção. À noite, a vila da região oferece restaurantes charmosos e música ao vivo. Outra boa pedida é visitar o famoso Projeto Tamar, que tem como objetivo a preservação das tartarugas marinhas, o Baleia Jubarte e o Castelo Garcia D'Ávila, onde funciona um grande museu interativo, que conta a história da região e oferece uma vista deslumbrante. A 67km de Salvador.

#### IMBASSAÍ

Com clima bucólico, típico de um vilarejo de pescadores, a beleza da praia localizada entre o mar e o rio é o grande diferencial desse lugar. É possível alternar banhos de água doce e salgada com poucos passos de distância. Não tão procurada quanto a Praia do Forte, é mais tranquila e tem também boas pousadas, um resort – o Grand Palladium Imbassaí – e bons restaurantes. Vale a pena passar uns dias por lá, ainda mais a dois. A 96km de Salvador.

#### PRAIA DO SANTO ANTÔNIO

Também conhecida como Praia de Diogo, é um lugar escondido no Litoral Norte, perfeito para quem valoriza a paz e o sossego. A ambientação rústica é consequência da estrutura simples, que não dispõe de grandes resorts e pousadas. Se você gosta de acampar e busca uma experiência mais próxima da natureza, Santo Antônio vai te surpreender.

## COMO CHEGAR

O aeroporto internacional de Salvador fica na saída da cidade, entrando logo em seguida no Litoral Norte. É possível desembarcar lá e pegar a Estrada do Coco, (depois a Linha Verde) ou optar por serviços de transfer, que oferecem versões individuais e compartilhadas, custando, em média, a partir de R\$ 115. Porém, a melhor alternativa para quem deseja aproveitar o Litoral Norte é alugar um carro. A estrada asfaltada é bem conservada e possui controle de velocidade em todo o trajeto. De Salvador à Praia do Forte (Km 54), a pista é duplicada. Há apenas um pedágio na rodovia BA 099. A tarifa para carros de passeio é de R\$ 7,20 nos dias úteis e R\$ 10,80, aos finais de semana e feriados.

## EMERGÊNCIA

CLN TELEFONE DE EMERGÊNCIA 24 HORAS:

0800-071-3233

CLN OUVIDORIA/ATENDIMENTO:

0800-071-3233

CENTRAL CLN (71) 3623-8000 / FAX (71) 3623-8010

AGERBA

0800-071-0080

POLÍCIA MILITAR 190

SAMU PRONTO

SOCORRO: 192

CORPO DE

BOMBEIROS 193

POLÍCIA CIVIL

197

DISQUE DENÚNCIA

181

# VOCÊ ACREDITA EM DESTINO? ACREDITE, ESTE EXISTE.



## DESTINO BAIXIO: UM PARAÍSO A 30 MINUTOS DE PRAIA DO FORTE.

Mar cristalino, rios e lagoas de águas transparentes. Trilhas verdes com cenários naturais cinematográficos. Uma hospitaleira vila pronta para receber você com a alegria, os aromas e os sabores característicos da nossa terra. Se você busca um paraíso na terra, este é o seu destino. Conheça e garanta o seu lugar no Destino Baixio. Saiba mais em: [primainova.com.br/baixio](http://primainova.com.br/baixio)

☎ 71 99621-9566

BAIXIO  
BAHIA BRASIL

PRIMA15  
QUALIDADE QUE GERA CONFIANÇA

# ESPECIAL/EXPANSÃO

[www.correio24horas.com.br](http://www.correio24horas.com.br)

**H**á quem diga que foi Klaus Peter, com o seu sonho de tornar a Praia do Forte um polo de ecoturismo, o precursor do processo de expansão do Litoral Norte. A vila badalada é, provavelmente, o principal cartão de visitas entre os destinos nos nove municípios que integram a Costa dos Coqueiros, mas a verdade é que o movimento de expansão de domínio da área litorânea em direção à linha do Equador se dá praticamente desde a fundação da Cidade da Bahia.

Nesse movimento de crescimento contínuo que, guardadas as devidas proporções, lembra o próprio universo, sempre em expansão, novos points despontam, locais de moradia e formatos inovadores de negócios ampliam o horizonte de quem vive em Salvador, ou visita a Bahia, para cada vez mais perto de Sergipe. Mas não só isso. Além de caminhar, cada vez mais, para o norte da Costa dos Coqueiros, o desenvolvimento também está atravessando para o outro lado da BA-099.

Locais como Baixo, em Esplanada, Subaúma, em Entre Rios, Imbassaí, em Mata de São João, ou mesmo a Reserva Sapiranga, próxima à Praia do Forte, mas do outro lado da Linha Verde, têm despertado o interesse de investidores do turismo e imobiliário.

Apenas em investimentos turísticos, estão previstos US\$ 1,2 bilhão nos próximos anos, de acordo com levantamento realizado pela Secretaria do Turismo da Bahia (Setur). Oito novos empreendimentos vão ampliar em 5,4 mil o número de leitos disponíveis.

A descoberta de uma dessas novas fronteiras fez com que a funcionária pública Gilmaria Oliveira dos Santos, 45 anos, passasse a se sentir tão bem na pouco conhecida praia de Subaúma, em Entre Rios, quanto como em sua própria casa. "Nós costumamos ir lá pelo menos uma vez, a cada dois meses", exemplifica, falando do local a 132 quilômetros de Salvador.

Há 12 anos, graças a uma oferta de estadia no Treebies, em um site de compras coletivas, ela conheceu o paraíso. Nesse período, ela viu o empreendimento passar de uma para cinco piscinas, sem perder o que ela considera ser a essência dele: "diversão para quem quer diversão e tranquilidade para quem quer tranquilidade".

## POTENCIAL

Presidente da Câmara de Turismo da Costa dos Coqueiros, Franklin Eusébio acredita que todo o impulso econômico que se verificou nos nove municípios baianos, graças à descoberta de suas belezas naturais e seus atrativos para quem busca diversão ou descanso,

ainda é algo pequeno quando se leva em conta o potencial da região. "O que se vê, na atualidade, é que continua crescendo no sentido norte, com novos destinos, mas os locais badalados seguem em expansão também".

Franklin explica que locais como Praia do Forte, Sauípe, Imbassaí, Guarajuba e Itacimirim continuam a ser carros-chefes do turismo, mas contam com uma concorrência cada vez maior de localidades menos conhecidas, como a Praia da Siribinha e as Dunas de Mangue Seco. Ou Baixo, em Esplanada. Tem ainda uma redescoberta de Massarandupió, acrescenta.

"Se levamos as pessoas para conhecer mais da região, o turista fica mais tempo hospedado", acredita. Para ele, o ideal seria cada vez mais apresentar a Costa dos Coqueiros como um grande destino, inclusive para quem passou a morar lá depois da pandemia. "Quem está hospedado em Sauípe, por exemplo, está a meia hora da Praia do Forte, mas também está a meia hora de Massarandupió", compara.

Tânia Neres, supervisora do departamento de lazer da Salvatur Viagens, conta que o Litoral Norte representa, aproximadamente, 60% do potencial de vendas de pacotes da empresa. Segundo ela, a abertura de uma unidade do Fasano em Baixo é uma das grandes expectativas entre as agências de viagens baianas.

"A gente percebe uma demanda muito grande para os hotéis de lá e em Imbassaí, principalmente. Mas tem muita gente buscando coisas diferentes", conta. É o caso de Subaúma, com sua vila de pescadores, destaca. Mas também do B Blue Beachouses, em Itacimirim. "Com a pandemia, esse formato do B Blue Beachouses passou a ser muito demandado, porque estamos falando de casas maravilhosas, mas que oferecem o serviço de hotéis", explica.

A Setur destaca investimentos públicos realizados na região como parte da explicação para o processo de desenvolvimento evidenciado nos últimos anos. Em 2000 e 2001, o Prodetur Nordeste (Programa Nacional de Desenvolvimento do Turismo no Nordeste) viabilizou os sistemas de esgotamento sanitário em Sauípe e na Praia do Forte, nos anos 2000 e 2001, respectivamente. Na ocasião, foram investidos US\$ 5,5 milhões que, na cotação atual, seriam equivalentes a quase R\$ 30 milhões.

Na segunda etapa do programa, entre os anos de 2008 e 2011, outros US\$ 3,7 milhões (equivalentes a quase R\$ 20 milhões) foram investidos em projetos de urbanização e drenagem pluvial de Imbassaí.

"A Costa dos Coqueiros é a região turística do Brasil com os maiores investimentos em



## Muito além da Praia do Forte

### Destinos Locais como Imbassaí, Baixo e Subaúma ganham fama, melhoram suas estruturas e se juntam aos roteiros tradicionais

execução e planejados até 2033", destaca o secretário estadual do Turismo, Maurício Bacellar.

Ele destaca que os recursos devem se reverter em benefícios à sociedade através da geração empregos e renda. Bacellar conta que, em virtude do volume de investimentos privados na região, o governo estuda propor uma nova rodada do Prodetur na Costa dos Coqueiros, assim que a rodada atual, na Baía de Todos

os Santos, for concluída.

Nascida e criada no distrito de Subaúma, em Entre Rios, Keila Alves dos Santos Cutalo, 39 anos, conta que a implantação do hotel Treebies por lá lhe deu a possibilidade de se desenvolver profissionalmente sem ter que deixar sua terra, como acontece com muita gente. Há nove anos no local, atualmente atuando como assistente de reservas, só lamenta que a região ainda seja pouco conhecida, mesmo pelos baianos.

"Antes da chegada do hotel aqui, o caminho que se tinha era buscar empregos nos resorts em outros lugares. Hoje, é possível permanecer e viver bem", garante. Ela mesma diz ter recusado propostas para trabalhar em outros empreendimentos na Linha Verde. "Estou próxima de meus filhos, de minha mãe e isso não tem preço", garante.

Mas não são apenas os funcionários do hotel que são impactados pelo turismo em Subaúma. Fábio Oliveira, diretor de operações do hotel que está completando 15 anos de atuação, destaca o compromisso dos investidores da Antuérpia, na Bélgica, em envolver a comunidade. O empreendimento, que atualmente conta com 86 unidades, está prestes a inaugurar uma segunda fase, com outras 96 no hotel, além de um loteamento residencial com espaço para 400 residências. De acordo com Fábio Oliveira, o ambiente propício para o descanso, com opções de lazer para famílias é o que encanta os hóspedes.

1,2

bi de dólares serão investidos no turismo



MARINA SILVA


**Donaldson Gomes**

 texto  
 donaldson.gomes@  
 redebahia.com.br

## NOVAS FRONTEIRAS

### BAIXIO

PARAÍSO DAS LAGOAS, RIOS E UMA VILA TRADICIONAL, EM ESPLANADA, VAI RECEBER UMA SÉRIE DE INVESTIMENTOS, CAPITANEADOS PELA PRIMA EMPREENDIMENTOS NOS PRÓXIMOS ANOS. ESTE ANO, ESTÁ PREVISTA A INAUGURAÇÃO DE UM CONDOMÍNIO RESIDENCIAL E UM HOTEL.

### SUBAÚMA

A VILA EM ENTRE RIOS ABRIGA, HÁ 15 ANOS O TREEBIES, UM RESORT COM 86 QUARTOS, CONSTRUÍDO POR INVESTIDORES BELGAS. RECENTEMENTE, O GRUPO ANUNCIOU UM PROCESSO DE EXPANSÃO GRADUAL, COM A CONSTRUÇÃO DE OUTROS 96 QUARTOS, ALÉM DE UM LOTEAMENTO.

### IMBASSAÍ

MESMO JÁ SENDO BASTANTE CONHECIDA, PRINCIPALMENTE POR CONTA DE SUA REDE HOTELEIRA, A VILA DE IMBASSAÍ VEM DESPERTANDO O INTERESSE DO MERCADO IMOBILIÁRIO, EM UM MOVIMENTO QUE DEVE SE INTENSIFICAR COM OS AVANÇOS NA IMPLANTAÇÃO DA LIGAÇÃO IMBASSAÍ PRAIA DO FORTE

### RESERVA SAPIRANGA

DO OUTRO LADO DA LINHA VERDE É UMA OPÇÃO PARA DE TRANQUILIDADE A CINCO MINUTOS DA PRAIA DO FORTE

## PLANEJAMENTO DEVE UNIR EMPRESAS E OS GOVERNOS LOCAIS

O desbravamento de uma nova fronteira de desenvolvimento traz uma série de impactos e desafios. Os principais movimentos de expansão urbana se deram por iniciativa privada, aponta o urbanista Ernesto Carvalho. Segundo ele, o ideal é que o planejamento e as ações de ordenamento se deem antes da expansão, mas esta não é a realidade.

No Litoral Norte, analisa Carvalho, embora a natureza tenha sido generosa, há um quadro de infraestrutura ainda deficiente. Acontece que um grande contingente de pessoas percebeu, principalmente após a pandemia, que a região pode oferecer mais qualidade de vida, avalia o urbanista. "Somadas a questão da mobilidade, o gosto por morar próximo à praia e o fato de que nem todo mundo perdeu renda com a pandemia, criou-se um fluxo para o Litoral Norte", explica. "Agora, é uma atividade aventureira, no sentido de que é necessário esperar ainda que a infraestrutura se desenvolva", avalia.

"Toda a cadeia imobiliária e as construtoras precisam se unir com os municípios para gerar planos de desenvolvimentos", recomenda. Apesar da existência desses planos ser facultativa para municípios muito pequenos, o investimento nisso pode evitar que o crescimento se dê de maneira predatória. "A partir do momento em que existe uma eminência de crescimento populacional acelerado, principalmente próximo à orla, planos diretores atualizados são um caminho para evitar um processo prejudicial", avisa o urbanista.

## IMÓVEIS: AUMENTO NO VALOR DOS ESPAÇOS CHEGA A 66%

A busca por um lugarzinho ao sol na Costa dos Coqueiros está promovendo valorização de até 66% no metro quadrado (m<sup>2</sup>) dos empreendimentos, de acordo com relato de investidores. Nos locais mais badalados, o valor dos espaços se iguala aos pagos nos endereços mais caros de Salvador, como a Graça e o Corredor da Vitória.

Marcos Vieira Lima, diretor administrativo e financeiro da Associação das Empresas do Mercado Imobiliário na Bahia (Ademi-Ba), conta que, antes da pandemia, estava há dois anos tentando vender um imóvel de uso particular em Itacimirim por R\$ 400 mil. Com a chegada da crise sanitária, resolveu esperar, mas viu vizinhos de condomínio comercializarem unidades idênticas à dele por até R\$ 750 mil.

"Há uma valorização natural, amplificada pela pandemia. Itacimirim era uma área onde se encontravam lançamentos de pequenos construtores na faixa dos R\$ 300 mil. Hoje tem unidades que custam R\$ 2,5 milhões", compara.

Em termos de valorização, ele cita como exemplo o que aconteceu com um empreendimento lançado pela MVL, em 2016, o Tavaroz, com dois ou três quartos, entregue em 2018. As unidades maiores, que foram comercializadas por aproximadamente R\$ 650 mil, hoje estão sendo vendidas por até R\$ 1,4 milhão.

O diretor-superintendente da OR Nordeste, Daniel Sampaio, acredita que o processo de expansão do Litoral Norte faz parte do movimento natural de crescimento de Salvador.

Além das melhorias na infraestrutura das cidades, ele complementa lembrando que a pandemia escancarou a possibilidade de se trabalhar a partir de qualquer local com o mesmo desempenho que se alcança num escritório.

A OR tem uma aposta de longo prazo em Sauípe, conta Sampaio, motivada pela busca por qualidade de vida na pandemia e os planos de investimentos da Aviva, proprietária da Costa do Sauípe.

Orla extensa e quase deserta faz de Subaúma um lugar ideal para quem quer descansar

## ESPECIAL/SUSTENTABILIDADE

/www.correio24horas.com.br

MARINA SILVA

Sala de meditação, um pequeno ateliê, espaço para interação, cozinha comunitária com temperos colhidos na horta e pessoas trocando experiências, no futuro mundo pós-pandemia. Por enquanto, é só um terreno no loteamento Quinta do Castelo, em Mata de São João. Mas, o espaço onde a fotógrafa Camila Lunelli, 32 anos, pretende viver – longe do ritmo acelerado da capital – já tem nome.

“A Casa Gaya quer ser a ponte para essa troca genuína entre pessoas, uma hospedagem de experiências. Estou fazendo um curso de construção de casas sustentáveis e pretendo fazer de madeira, mas com uma parte de tijolo ecológico e bioconstrução, pois temos muito recurso natural já no terreno”, diz Camila. A previsão é de que o espaço fique pronto em quatro meses. O custo para uma casa de 70 m<sup>2</sup> é estimado em R\$ 89 mil.

Uma moradia pensada para impactar o mínimo possível o meio ambiente, do início ao fim, é possível. É o que garante a mestre em Engenharia Ambiental Urbana e professora do Centro Universitário UniRuy, Elenice Apolinário. “É importante definir, desde o início, quais medidas sustentáveis serão utilizadas na edificação. Mas mesmo quem já possui um imóvel pronto, pode adotar algumas práticas”, ressalta.

Essa preocupação ecológica está no projeto de um chalé que a servidora pública Gabriela Mangabeira, 34 anos, pretende construir no mesmo loteamento que Camila. “Com certeza, a construção vai ter fossa séptica, reciclagem de água, aproveitamento da luz solar e penso em telhado verde”, pontua.

Outra amiga que Camila trouxe pra perto foi a arquiteta e urbanista Larissa Drumond, 28 anos, que já iniciou a construção esse mês. “É possível fazer tudo, desde que a condicionante seja sempre o cuidar”, acredita.

O termo “arquitetura sustentável” surgiu a partir dos anos 90 para reverter o papel da construção como uma das principais fontes de degradação dos recursos naturais. O relatório “Nosso Futuro Comum”, elaborado em 1987 pela Comissão Mundial sobre o Meio Ambiente e Desenvolvimento da Organização das Nações Unidas (ONU), criou o conceito de desenvolvimento sustentável. No entanto, foi a partir da conferência Eco 92, no Rio de Janeiro, que o enfoque ganhou afirmação maior.

É o que destaca a professora do curso de Arquitetura e Urbanismo da Unifacs, Manoela Leiro. Ela lembra que Suécia foi apontada como um dos países mais sustentáveis do mundo, justamente pela importância que dá às ener-



# Morada ecológica

## Tendência As construções mais sustentáveis reduzem impacto ambiental e conectam moradores à natureza

gias renováveis.

Por falar em impacto, segundo dados mais recentes da Associação Brasileira de Empresas de Limpeza Pública e Resíduos Especiais (Abrelpe), em 2019, a geração de resíduos de construção e demolição (RCD) chegou a 213,5 kg por habitante no ano, o que representa um total de 44.534.380 toneladas de RCD coletados nos municípios brasileiros. Uma construção preocupada com a sustentabilidade depende de uma mudança de comportamento, defende o engenheiro civil e professor da Escola Politécnica da UFBA, Jardel Gonçalves.

“Tornar uma casa mais sustentável é uma mudança

de atitude, através da preservação dos recursos naturais, economia de água, minimização na geração de resíduos, redução de emissões associadas aos materiais utilizados e uso racional de energia”, diz.

A pergunta que fica agora é: custa caro? “Se a gente pensar que as pessoas estão buscando custos menores de uso e manutenção nas contas de água, energia e impostos, essa é uma economia de longo prazo”, diz o doutor em Ciência e Engenharia de Materiais, professor associado da Ufba, Ricardo Carvalho.

### VALOR AGREGADO

Para o diretor da Indústria Imobiliária do Sindicato da In-

**As amigas, Camila Lunelli, Larissa Drumond e Gabriela Mangabeira planejam espaços com conforto e sustentabilidade**

dústria da Construção do Estado da Bahia (Sinduscon-BA), Vicente Mattos, esse nicho, que ainda é um diferencial, em um futuro próximo vai se transformar em requisito. “Não temos uma estimativa de quanto esse empreendimento ganha de valor agregado, porém, diante desse panorama, a valorização de um imóvel verde se torna uma evidência na precificação que ele, cada vez mais, terá no mercado”.

O corretor, avaliador de imóveis e membro da Comissão de Atendimento ao Consumidor do Creci-BA, Anderson Ventin, no Litoral Norte, assegura que é possível encontrar imóveis com características mais sustentáveis, sobretudo, em Praia do Forte, Guarajuba, Itacimirim e Ponta de Inhambupe, em Baixios. Entre as principais adaptações estão o uso de placas solares. “Outro recurso é o reuso de água, imóveis com janelas mais amplas, de três a quatro metros, além de muita área verde”, pontua.

O presidente da Associação de Dirigentes de Empresas do Mercado Imobiliário da Bahia (Ademi-BA), Cláudio Cunha, diz que há construtoras no Litoral Norte que buscam uma pegada mais sustentável nas construções. “Ações sustentáveis, cada vez mais, estão se tornando uma condição exigida e priorizada por quem está adquirindo um imóvel”, acrescenta.

O engenheiro civil, especialista em soluções ambientais e professor de yoga, Arthur Sehbe, está à frente da construção da casa dos sogros, em Praia do Forte, em um terreno que a família tinha há mais de 30 anos. O projeto foi feito pela arquiteta e esposa de Arthur, Giulia Barros.

Na casa, eles vão implantar o sistema de tratamento de esgoto BET (Bacia de EvapoTranspiração) e o círculo de bananeira para tratamento das águas cinzas. “Se quisermos, já podemos ser mais sustentáveis, basta força de vontade para sair do convencional”, acredita.

Além da estrutura, dá para estender essa proposta sustentável na decoração. Cestas de palha, pratos cerâmicos, plantas suculentas e gamelas de madeira são algumas sugestões do arquiteto Márcio Barreto. Outra aposta é o uso de garrafas de vinho para pintar e reusar como vasos decorativos, calhas pluviais para construção de hortas, pneus antigos como canteiros, mesas ou bancos, indica a sócia do escritório Casa Carvalho Arquitetura, Agnes Carvalho.

**“Ações sustentáveis, cada vez mais, estão se tornando uma condição exigida e priorizada por quem está adquirindo um imóvel”**  
**Claudio Cunha**

Presidente da Associação de Dirigentes de Empresas do Mercado Imobiliário da Bahia (Ademi-BA)



**Priscila Natividade**

texto  
priscila.oliveira@  
redabahia.com.br

## PARA MONTAR UMA CASA SUSTENTÁVEL

**Na planta** Tudo deve ser pensado, desde a escolha do terreno até o desenvolvimento da construção. No projeto da casa, é importante fazer um estudo da carta solar para entender a disponibilidade de luz. Também é preciso realizar um estudo com relação à ventilação.

**Eco** Escolha materiais naturais, de fácil acesso, de origem local e com boa relação com o meio ambiente. Blocos, azulejos, concreto e gesso apresentam boa estabilidade em zonas costeiras e colaboram com a durabilidade geral da construção. Só utilize madeiras certificadas ou de reflorestamento e evite tintas que contaminam o meio ambiente. Abra a oportunidade para usar materiais de reuso ou reciclagem.

**Água** Nas torneiras, chuveiros e descargas: opte pela instalação de dispositivos que re-

duzam o consumo, como restrição de vazão, sistema de duplo acionamento de descarga ou interrompíveis e lavatórios com torneiras de fechamento automático.

**Energia** É interessante adotar o uso de sistema de energia solar. No início pode parecer um investimento que vai onerar um pouco a mais o orçamento, no entanto, esse ganho vai se refletir, tanto na conta de energia lá na frente, como, também, no uso de energias renováveis. Sobre o uso de lâmpadas, sempre opte por opções de baixo consumo, como as de led. A dica vale para os aparelhos eletrônicos, com selo de eficiência. Vale, ainda, utilizar sensores de presença no sistema de iluminação.

**Ventilação** Arborize o lugar. A cobertura vegetal ajuda a melhorar o desempenho térmico. Pérgulas horizontais ou verticais, venezianas, brises externos e outros protetores solares são mais algumas alternativas de sombreamento que evitam que o sol entre direto na casa em horas mais quentes do dia.

**Reaproveitamento** Considere a implantação de um sistema de aproveitamento de água da chuva e reuso de águas cinza (água de processos domésticos como da lavagem de roupa, pratos ou banho).

**Resíduos** Se estamos falando em reduzir impactos ambientais, não dá para ter uma casa com sistema solar de energia e não se preocupar com os resíduos. Trate os sólidos, separe os resíduos orgânicos dos recicláveis. A matéria orgânica pode ser usada em compostagem.

## NOVE EM CADA DEZ VIAJANTES QUEREM ESPAÇO SUSTENTÁVEL

As acomodações ecológicas estão cada vez valorizadas também nas plataformas de aluguel por temporada. Segundo um levantamento feito, em março deste ano, pelo Booking.com, em 30 países, incluindo o Brasil, nove entre cada dez viajantes, que planejam viagem para 2022, querem se hospedar em uma acomodação sustentável (96%). De acordo com a pesquisa, entre os brasileiros, 78% querem fazer mais viagens sustentáveis no futuro e quase metade (47%) afirma que a pandemia fez com que eles adotassem mudanças positivas em suas vidas. "Lançamos um programa para ajudar as propriedades a se tornarem mais sustentáveis, que inclui o compartilhamento de guias, insights e boas práticas com as acomodações por meio de várias oportunidades educacionais", comenta o gerente de Comunicação da Booking.com para a América Latina, Luiz Cegato.

É possível classificar, nos anúncios, até 32 práticas sustentáveis divididas em cinco categorias: resíduos, energia e ga-

ses de efeito estufa, água, apoio às comunidades locais e proteção da natureza. A maioria das acomodações com esse perfil disponíveis no Litoral Norte estão localizadas em Mata de São João e Camaçari, diz Cegato.

Outra plataforma que reconhece essa valorização é o Airbnb. Boa parte das ofertas estão em Aremepe, Mata de São João e Praia do Forte. Em uma pesquisa realizada pelo Instituto IPSOS, a pedido do Airbnb, também em março de 2021, 75% dos viajantes brasileiros, valorizam aspectos de meio ambiente e sustentabilidade. Novos filtros criados pela empresa variam em função da sazonalidade ou da localização e permitem buscar acomodações com atributos bem específicos, como vista para o mar.

"Os limites entre morar, trabalhar e viajar estão se confundindo e estamos fazendo essa grande atualização para tornar mais fácil para as pessoas incorporarem as viagens em suas vidas e para que mais pessoas se tornem anfitriões", justifica o ceo e cofundador do Airbnb, Brian Chesky.

PONTA DE  
*Inhambupe*

Uma oportunidade como esta não se encontra todo dia, ou em qualquer lugar.  
**Seu lugar neste e nos próximos verões.**

**Apartamentos de 2 e 3 quartos com suíte e casas de 4 suítes em frente ao mar.**

**Centro comercial com restaurantes, lojas e quiosques. Hotel boutique com 29 quartos exclusivos. Clube privativo.**

O mundo está prestes a descobrir um novo destino paradisíaco na Bahia e você pode ser o primeiro a garantir o seu lugar nele, com completa estrutura hoteleira e de lazer. Acesse o site e conheça agora o Ponta de Inhambupe.

**BAIXIO** BAHIA BRASIL      71 99621-9566      PONTA DE INHAMBUPE.COM.BR      **PRIMA 15** QUALIDADE QUE GERA CONFIANÇA

Responsável Técnico: André Pedreira de Freitas Sá, CREA/BA 3909. Em conformidade com a Lei nº 4.591/64, as fotos e imagens utilizadas nesta peça são meramente ilustrativas. Alvará de Licença de Construção nº 0802/2011. Registro de Incorporação Imobiliária registrado sob nº 215.793, no Livro 2 - T, de Fl. 24, em 18/06/2015, na matrícula nº 5793, no Cartório de Registro de Imóveis, Hipotecas e Títulos e Documentos de Esplanada - Bahia.

## ESPECIAL/EDUCAÇÃO

/www.correio24horas.com.br



Rafaela Fleur

texto  
@rafaelafleur

**M**atheus Carregosa tem 15 anos e está na primeira série do ensino médio. Morador de Abrantes, distrito de Camaçari, no Litoral Norte, o estudante tem sido diretamente impactado pela expansão educacional na região. "Sinto que estamos crescendo muito nessa área por aqui, é possível perceber isso pela instalação de duas grandes escolas", comentou.

Matheus é aluno do Villa Global Education, colégio inaugurado em fevereiro deste ano, que oferece ensino bilíngue desde a Educação Infantil até o Ensino Médio, e conta com projeto pedagógico próprio. "O Villa propõe um modelo de avaliação próximo ao do Enem e se preocupa em preparar seus alunos para seu projeto de vida. A escola tem muitas atividades para os alunos e um espaço muito agradável", destacou.

Alexandre Rodrigues, também de 15 anos e da primeira série do ensino médio, concorda com o colega. "O aprendizado está evoluindo muito, temos excelentes conquistas por aqui. Adoro a escola, é moderna e acolhedora, tenho conhecido muitos amigos e professores legais", comemora.

**ALTO INVESTIMENTO**

O investimento, de mais de R\$ 30 milhões, resultou em 14,5 mil metros quadrados (m<sup>2</sup>) de área construída, em três blocos: serviços, aulas e esportes, com estruturas exclusivas e independentes. A unidade possui 48 salas de aulas climatizadas, com tratamento acústico e sistema de renovação de oxigênio. O colégio tem capacidade para atender até 700 alunos.

CEO do grupo, Viviane Brito revela que a escolha pela região foi estratégica. "O Litoral Norte é um dos maiores vetores de crescimento do nosso estado. O IBGE aponta Camaçari como a cidade de maior taxa anual de crescimento da região metropolitana. Uma outra razão dessa decisão foi o nosso desejo em oferecer um modelo de escola que acreditamos ser fundamental para uma educação contemporânea de excelência".

Em 2017, o Grupo Educacional Acbeu começou a vislumbrar a possibilidade de abrir uma filial da Maple Bear. Na Bahia desde 2012, o modelo de escola teve uma aceitação alta, mas a ideia era buscar uma alternativa fora de Salvador. Athiná Arcadinos Leite, superintendente do Acbeu, conta que Lauro de Freitas surgiu como primeira opção, mas a ideia era fazer algo fora da cidade, na Estrada do Coco. "A gente previu que poderia ter a expansão naquela região", lembra.

O terreno foi comprado em 2018 e a unidade inaugurada



EVANDRO VEIGA/ARQUIVO CORREIO\*

●● **Acreditamos desde lá de trás, fomos os primeiros a chegar lá. A pandemia trouxe algumas coisas positivas e a possibilidade de home office é uma delas. Essa tendência de transformar casas de veraneio em primeira moradia vai continuar**

Athiná Arcadinos Leite

superintendente do Grupo Educacional Acbeu

# Setor de educação cresce no Litoral Norte

## Investimento Escolas miram o atendimento do público que escolheu região como opção de moradia

em 2019. Na primeira fase de implantação foram investidos quase R\$ 21 milhões. Pelo modelo pedagógico, todo o conteúdo programático é oferecido em inglês a partir dos dois anos. Só depois dos cinco, as crianças passam a ter aulas de português, durante uma hora por dia.

"Projetamos um espaço que

já está 100% finalizado em termos de projeto arquitetônico, está todo pronto em termos de estrutura. Inauguramos a escola com meninos a partir de dois anos, mas em 2020 veio a pandemia", lembra.

**PANDEMIA**

Segundo Athiná, no primeiro momento de pandemia, o ce-



DIVULGAÇÃO

●● **O Litoral Norte é um dos maiores vetores de crescimento do nosso estado (...) Uma outra razão dessa decisão foi o nosso desejo em oferecer um modelo de escola que acreditamos ser fundamental para uma educação contemporânea de excelência**

Viviane Brito

CEO do Villa Global Education

nário levou ao fechamento da unidade, assim como se deu com todas as escolas, mas a migração de muitas famílias para o litoral indica que a escola acabou se antecipando a uma tendência de mercado.

"Acreditamos desde lá de trás, fomos os primeiros a chegar lá. A pandemia trouxe algumas coisas positivas e a possibilidade de home office é uma delas. Essa tendência de transformar casas de veraneio em primeira moradia vai continuar", acredita a superintendente do grupo Acbeu.

Um sinal claro para ela é o interesse de outras escolas em se instalarem na região. "Nós notamos muita coisa sendo construída naquela região e acreditamos que se trata de uma tendência duradoura. Apostamos nessa expansão, de outra maneira, não teríamos feito um investimento tão alto", pondera.

A inauguração do Villa Global foi durante o contexto da pandemia. Desde julho de 2020, a instituição já estava pronta para a abertura, com protocolos sanitários implantados, no aguardo da autorização das autoridades.

A estrutura da escola já possui acabamento similar aos hospitais, com paredes revestidas de painéis melamínicos e os pisos em material vi-

nílico, o que permite uma perfeita assepsia e sanitização, além do sistema de renovação de oxigênio através dos condicionadores de ar, características que tornam o ambiente mais seguro para a retomada presencial durante a pandemia.

"Funcionamos em uma espécie de 'regime de bolha', ou seja, os grupos utilizam os espaços da escola em horários diferentes e não se encontram, assegurando e facilitando o acompanhamento individual dos estudantes e colaboradores, assim como promovendo agilidade na tomada de decisões", pontua Viviane.

A escola também possui protocolos afetivos, que foram desenvolvidos para cuidar da comunidade e os seus possíveis desafios causados pelo isolamento social. Estas diretrizes, preparadas pelo corpo pedagógico da instituição, orientam o acolhimento, convivência e comportamento social de professores, técnicos e alunos, com o objetivo de promover um ambiente saudável, amoroso, de cuidados e competente para a retomada das aulas presenciais. Procurado pelo CORREIO, o Sindicato dos Estabelecimentos de Ensino do Estado da Bahia (Sinep) não informou a quantidade de novas vagas abertas na região nos últimos anos.



# O MELHOR INVESTIMENTO DO MOMENTO É UM PRIVILÉGIO PARA A VIDA TODA.

BOFHO.COMUNICAÇÃO / Bp



**70%**  
VENDIDO

**OBRAS MUITO  
ACELERADAS.**

**ÚLTIMAS UNIDADES.**

**VISITE O DECORADO.**

## BANGALÔS 2 SUÍTES <sup>COM</sup> 2 GARAGENS

- Pista litorânea liga Imbassai à Praia do Forte, com 10 km de praia virgem;
- Academia de ginástica;
- Piscina adulto com três raias;
- Deck molhado;
- Quiosque de apoio à piscina;
- Salão de eventos;
- Espaço gourmet;
- Quadra de tênis;
- Parque infantil;
- Vaga para food truck.

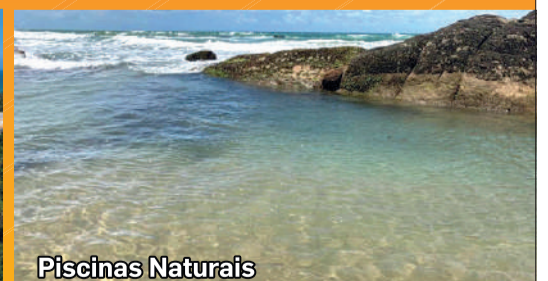
**PISCINAS NATURAIS E RIO IMBASSAI: A EXUBERÂNCIA DA NATUREZA, COM TOTAL INFRAESTRUTURA.**



Rio Imbassai



Pista Litorânea



Piscinas Naturais

**RUA IMBASSAI, MATA DE SÃO JOÃO - LINHA VERDE.**  
(Entrada na rotatória ao lado do Hotel Costa dos Coqueiros).

 **71 99626-3636**  
**imbassaiprivilege.com.br**

PROJETO  
ARQUITETÔNICO:  
**CARLOS  
CAMPELO**

FINANCIAMENTO:  
**CAIXA**

REALIZAÇÃO:  
**JMJ  
EMPREENHIMENTOS**



# ESPECIAL/NÃO É SÓ PRAIA

[www.correio24horas.com.br](http://www.correio24horas.com.br)

**P**iscinas naturais com águas mornas e tranquilas, muitas vezes formadas por quebramares naturais, mar azul, costa extensa e, em muitos casos, pouco adensada devem formar a receita de um dia de sol e praia perfeitos. A combinação de fatores é facilmente encontrada numa das 36 praias por mais de 200 quilômetros de orla, porém, acredite, ainda assim há muito mais para se ver e desfrutar na região.

Desde trilhas ecológicas e de aventuras, passeios por parques ambientais, ou marcos históricos, como o castelo da família Garcia D'Ávila, passando, inclusive, por museus, o que não faltam são opções para ampliar a estadia numa das principais regiões turísticas do Brasil. Na Costa do Sauípe, o grupo Aviva tem previsão de construir um parque aquático no complexo hoteleiro, ainda sem previsão de conclusão.

Em Baixo, por exemplo, o banho de mar, na foz do Rio Inhambupe ou mesmo numa das muitas lagoas disponíveis é apenas uma das opções disponíveis. O destino se destaca pela variedade de cenários naturais, formados por lagoas, rios e dunas, ideais para quem busca tranquilidade e contato com a natureza. Alguns exemplos destes destinos exclusivos são a Lagoa Verde, Lagoa Azul, Lagoa da Panela e o Morro da Vista.

Mas é também irresistível para quem deseja aventura e prática de esportes ao ar livre. A costa local, de mar aberto, tem extensão de 14,5 km, com ondas altas, propícias para a prática de surfe. A Baixio Turismo, empresa do Grupo Prima, criada para a promoção de atividades turísticas no destino, fechou uma parceria com a empresa Daventura, que é referência em ecoturismo e turismo de aventura no Brasil. "Esta união agrega muito valor para a Prima", afirma Luciano Lopes, diretor executivo da Prima.

Diversificar as atrações é fundamental para o desenvolvimento integrado da região, acredita Franklin Eusébio, presidente da Câmara Setorial da Costa dos Coqueiros. "Se conseguirmos desenvolver atrações além das praias, todo mundo ganha. O turista vem atraído pelo mar, o conforto do hotel, mas, se ele percebe que tem outras atrações além disso, vai ampliar a sua estadia", acredita.

Em Entre Rios, por exemplo, Franklin sugere diversas atrações que podem complementar os passeios de quem foi atrás das belezas das praias de Subaúma ou Massarandupió. No Portal Tupinambá, por exemplo, é possível ter contato com diversos rituais indígenas e desfrutar da culinária típica das primeiras civili-

## Para o visitante ficar mais tempo

### Opções Tem trilhas de aventura, parques ambientais, observação de pássaros e até museus

zações a desbravar o Litoral Norte. "É uma tentativa de resgatar a presença indígena, que foi muito forte na região".

No Quilombo de Massarandupió, os visitantes encontraram uma comunidade quilombola, vivendo da agricultura familiar e praticando a agroecologia. A comunidade possui uma biblioteca, que guarda parte das tradições ancestrais, e tem apresentações do samba de roda, conta Franklin.

#### APOSTA NA DIVERSIFICAÇÃO

Esta diversificação é a aposta de Mata de São João, explica o secretário do Turismo de lá, Alexandre Rossi. Mesmo abrindo algumas das praias mais badaladas do Brasil. "Nossa ideia é aumentar a permanência em pequenos resorts, mas também em pousadas, oferecendo novas opções", destaca.

Em meio a uma série de atrações fora da praia, que incluem a Reserva Sapiranga, o Parque Klaus Peter, o Projeto Tamar, além de quilômetros de ciclovias, Mata do São João está apostando em atrações noturnas. "De dia, temos as praias. Mas queremos dar opções para quem nos visita durante a noite também", explica. Nesta linha, desde a última sexta-feira (dia 27), a prefeitura local passou a promover uma projeção mapeada nas ruínas do castelo que pertenceu à família Garcia D'Ávila.

"A maior novidade é a inauguração de um repaginamento das peças que estavam guardadas para expormos de maneira digna registros de onde começou a colonização", diz o secretário, lembrando que a família chegou a ser dona de 10% do território nacional.

Segundo ele, existem ne-

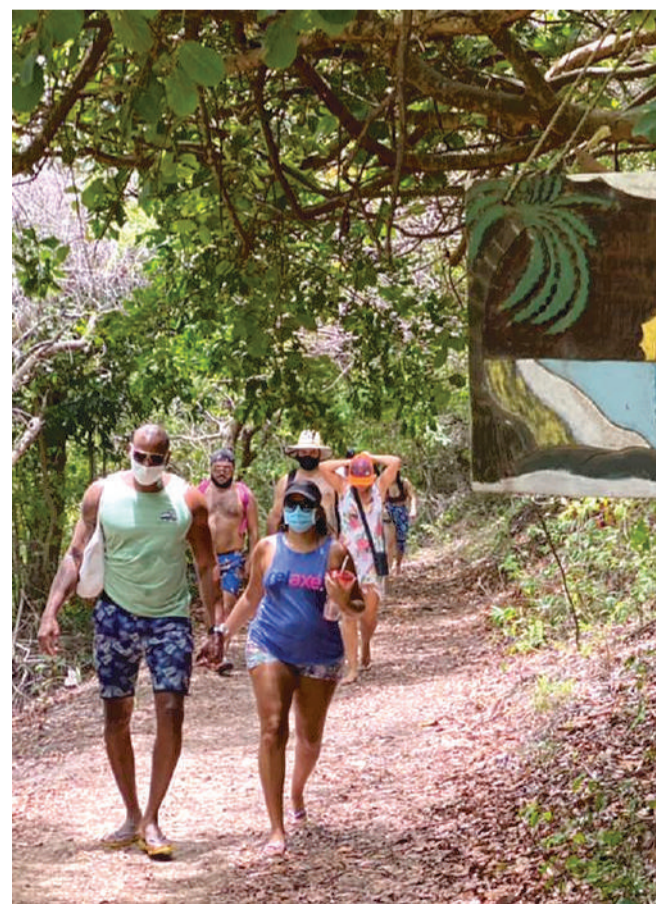
gociações com operadoras de turismo dar opções a quem vive em Salvador ou está de passagem na capital baiana, mas gostaria de desfrutar do pôr do sol na Praia do Forte, com o projeto PF by Night, com roteiros a partir das 15h. "Isso vai criar a possibilidade de vir, desfrutar do espetáculo de luzes, curtir o pôr do sol, ir a um dos bares ou restaurantes da região e depois retornar em segurança", explica.

Quando se trata da diversificação, Mata de São João oferece muita coisa. Quem quer ficar perto do mar, pode aproveitar os projetos Tamar e Baleia Jubarte, de conservação das tartarugas e dos cetáceos gigantes, respectivamente. No Tamar, é possível passar algumas horas conhecendo o ciclo de vida das tartarugas. Entre tanques e aquários, são 750 mil litros de água salgada com exemplares da fauna marinha da região e de quatro das cinco espécies de tartarugas marinhas que ocorrem no Brasil, em diferentes estágios do ciclo de vida. O espaço funciona de quarta a domingo, das 11h às 17h e é possível fazer a compra dos ingressos online, pelo <https://www.ingressorapido.com.br/event/34462-1>.

O Espaço Baleia Jubarte é o único do Brasil dedicado especialmente à espécie e ao seu ambiente. Nele, o visitante vai conhecer os animais que visitam a costa a cada inverno e primavera.

Para quem gosta da prática de esportes, em Praia do Forte tem atividades pouco convencionais, como paraquedismo, golfe e até mesmo o polo, o 'futebol com cavalos' – isso mesmo! O clube de paraquedismo oferece a opção de cursos para quem quer conhecer a prática e saltos. No caso do golfe, o Golf Club Iberostar Praia do Forte é o único campo em funcionamento entre Salvador e Litoral Norte da Bahia. Aberto aos visitantes diariamente, das 9h às 17h, dispõe de Clubhouse, vestiários e loja.

No quilômetro 60 da Linha Verde, o Polomar Golf Club está em um oásis natural de 400 hectares, o que já indica que, mesmo para quem não conhece o polo, trata-se de uma opção a se considerar. Por lá é possível se aprender os fundamentos do esporte e praticá-lo. Entretanto, também existem as opções de passeios a cavalo. E se mesmo com todas essas opções nada interessar, ainda tem um restaurante com menu italiano por lá. "Quando mais tempo o visitante fica, melhor para nós. Agora, entendemos que é importante atrair o turista que vem de longe, mas também mostrar para os baianos, principalmente para quem mora na Região Metropolitana de Salvador, que existem ótimas opções para vir passar um final de semana, ou mesmo fazer um day use (passar o dia)", ressalta Alexandre Rossi.



**A Costa dos Coqueiros oferece opções diversificadas para quem gosta de praticar esportes e de viver aventuras**



NARA GENTIL



NARA GENTIL



**Castelo Garcia D'Ávila, em Praia do Forte, é uma das principais atrações turísticas da região**

TIAGO VALOIS/DIVULGAÇÃO



**Pessoas caminham na trilha para a Lagoa Azul, em Baixio, no município de Esplanada**



**Donaldson Gomes**

texto  
donaldson.gomes@redabahia.com.br

## DICAS

● **Aventura** A Baixio Turismo oferece dois roteiros de aventura atualmente. Os passeios custam R\$ 50, o mais curto, ou R\$ 160, o mais longo – nos casos, os valores cobrem as despesas necessárias para que o visitante só se preocupe em se divertir. Os roteiros podem ser agendados através do site [www.baixioturismo.com.br](http://www.baixioturismo.com.br) ou pelo telefone 71 99966-5493.

● **Castelo** Considerada a primeira edificação portuguesa no Brasil, as ruínas do Castelo Garcia D'Ávila dão aos visitantes a oportunidade de viajar pela história. Um show de luzes, inaugurado na sexta-feira (27), tornam o espaço uma boa opção de atração noturna.

● **Parque Klaus Peter** Pedalar pelo local, em Mata de São João, nas primeiras horas da manhã vai dar aos visitantes a possibilidade da vegetação de restinga, além de 180 espécies de pássaros.

● **História** Em Entre Rios, o visitante poderá visitar o Portal Tupinambá, ou o Quilombo de Massarandupió.

## TURISMO DE AVENTURA AMPLIA LEQUE DE OPÇÕES EM BAIXIO

Dois passeios de aventura estão disponíveis atualmente para os visitantes que vão ao distrito de Baixio, em Esplanada, a 150 quilômetros de Salvador, explica Carolina Chagas, diretora da Daventura, empresa contratada pela Prima Empreendimentos para administrar as atrações. Na Trilha da Lagoa, é possível fazer um trajeto mais curto, enquanto a outra opção disponível atualmente é o Passeio das Duas Lagoas, que tem duração maior, com veículos para off-road. Nos dois casos, os valores cobrados, de R\$ 50 ou R\$ 160 por pessoa, cobrem todas as despesas necessárias para que o visitante se concentre apenas em se divertir e desfrutar da natureza.

É possível conferir experiências na natureza, através de atividades como caminhadas na trilha, cicloturismo, stand-up paddle, canoagem e off-road.

"A gente trabalha com condutores locais, iniciamos um processo de formação deles e isso é muito interessante porque são pessoas que tem um conhecimento profundo a res-

peito da flora, fauna e da cultura local", explica Carolina. "Tem muita gente ali com potencial que não precisa estar saindo de Baixio. Isso agrega muito ao passeio, gera muitos elogios pela maneira como eles passam as informações com segurança e a sabedoria local", completa.

Os roteiros têm parcerias com algumas pousadas de Baixio, visando estimular a cadeia como um todo. Nestes casos, os hóspedes tem descontos.

Carolina explica que existem planos para criação de novos passeios e de novas atrações no futuro. "O grande diferencial de Baixio são as lagoas. A praia é muito bonita, tem uma região chamada Ponta de Inhambupe, em que rio deságua no mar, mas as pessoas escolhem porque podem conhecer as lagoas, podem fazer o ecoturismo também. Acho que a pandemia trouxe um desejo maior de conexão", avalia. "O que é mais interessante é a forma como está acontecendo, de forma planejada, trabalhando com a comunidade", ressalta.

**Perini Adegas**

A PROMOÇÃO MAIS ESPERADA PELOS APAIXONADOS POR VINHOS VOLTOU.

**LEVE 6, PAGUE 5.**

CONHEÇA NOSSA LOJA DE GUARAJUBA

**Perini**  
cencosud

BEBER COM MODERAÇÃO

A promoção LEVE 6 PAGUE 5 é válida aplicando 16,67% no valor total dos 6 rótulos de acordo com a escolha do cliente. Campanha válida até 31/08 para a Perini Salvador (lojas Pituba, Vasco, Graça e Shopping Paralela e Barra) e Perini Camaçari (Guarajuba) ou enquanto durarem os estoques. Após o período da promoção, os preços voltarão aos níveis normais. As fotos são de caráter ilustrativo. Vinhos e destilados em até 3X sem juros. A venda e o consumo de bebidas alcoólicas são proibidos para menores de 18 anos. Vinhos Leve 3 e Pague 2 não estão inclusos na campanha.



# ESPECIAL/OPORTUNIDADES

[www.correio24horas.com.br](http://www.correio24horas.com.br)



**Rafaela Fleur**

texto  
@rafaelafleur

## APOIO PARA PEGAR UMA VAGA

**Neste período de pandemia, o Senac desenvolveu uma mentoria de orientação de carreira para profissionais desempregados na busca por recolocação e que precisam de apoio nesse processo. Gratuito, o serviço destina-se ao público geral, tem atendimento individualizado e aborda temas como elaboração de currículo e preparação para processos seletivos, incluindo a sensibilização para o desenvolvimento de competências socioemocionais. A mentoria continua disponível e qualquer pessoa, a partir de 16 anos, pode solicitar agendamento através do WhatsApp do Senac (71 3186-4000).**

Após a estagnação generalizada causada pelo início da pandemia, o momento atual é marcado pelo dinamismo econômico. O Litoral Norte surgiu como uma alternativa para milhares de pessoas em busca de maior qualidade de vida, tranquilidade e bem-estar. E assim como muitos cidadãos, diversas empresas e instituições estão mirando a região, que está em constante expansão. O resultado disso? Geração de empregos e oportunidades de renda para muita gente.

Aos 23 anos, Beatriz Brito, moradora de Camaçari, só havia trabalhado como vendedora de loja, mas desejava ingressar na área de hotelaria. A pouca idade, junto com a falta de experiência, dificultou o caminho da jovem, que resolveu se capacitar. Sua escolha foi entrar no Senac (Serviço Nacional de Aprendizagem Comercial), e os resultados foram muito satisfatórios. Poucos meses depois, conseguiu o trabalho que queria e está atuando como auxiliar de recepção em um grande hotel da região.

"O Senac foi primordial na evolução do meu currículo, só por conta disso consegui conquistar o meu emprego atual. Fiz cursos, estudei, me profissionalizei e alcancei a oportunidade que tanto queria", comenta Beatriz, que participou das formações de Recepcionista, Marketing de Pessoas, Secretariado, Atualização Gramatical e Operador de Supermercado.

A jovem relembra que acreditava não ser boa o suficiente para o emprego, e assegura que a filtragem realizada pelo Senac facilitou – e muito – o processo. "Eles têm um banco de oportunidades, e aí quem faz parte da instituição é cadastrado. Como o meu perfil cumpria os requisitos, fiz a seleção e passei, mesmo sem ter experiência", relembra a jovem.

Para ela, na falta de vivências anteriores, buscar métodos de profissionalização é o melhor caminho. Apesar de satisfeita com o cargo atual, ela não quer parar por aí. "O Senac foi um padrinho para mim, buscar capacitação é essencial. Tem muita gente desempregada, mas tenho fé que estamos em um momento favorável, vamos todos conseguir. As empresas precisam abrir mais espaço para jovens profissionais. Se eles não têm experiência, é porque falta oportunidade", reflete.

### OPORTUNIDADES

Gerente de Relacionamento com o Mercado do Senac, Leila Dantas acredita que este é um momento-chave para quem está em busca do ingresso – ou reingresso – no mercado de trabalho.

"Muitas famílias soteropoli-

**Dinamismo econômico de novos investimentos no Litoral Norte cria oportunidades**



## Trabalho com vista para o mar

### Empregos Comércio e setor de serviços lideram a busca por profissionais no Litoral Norte

tanhas têm buscado o Litoral Norte como segunda residência. Não necessariamente por causa da pandemia, mas ela acelerou esse movimento. A busca por qualidade de vida é algo que se tem falado e buscado muito nos últimos anos. Esse movimento se intensificou nesse período e, com isso, a demanda por contratação de profissionais para comércio e serviços tem crescido nos últimos meses", assegurou.

Leila destaca que os setores em maior expansão são justamente os de comércio e serviços, uma vez que a circulação de pessoas tem aumentado na região, tornando necessário criar uma estrutura que atenda a novas demandas. Em seguida, a maior relevância se encontra no mercado imobiliário. "Isso acontece devido a esse movimento de famílias que têm buscado o Litoral Norte não apenas como

turismo ou veraneio. Temos sentido também uma maior demanda para construção, uma vez que há aumento na procura por imóveis. Este mercado também está aquecido", aponta Leila.

Grande empreendimento voltado para construção civil, hotelaria e serviços condominiais, o projeto Baixio, da Prima Empreendimentos, vai gerar cerca de 10.500 empregos. A implementação do projeto não se dá de uma vez e deve se estender pelos próximos dez anos. De acordo com Luciano Lopes, diretor executivo da Prima e presidente da Associação Brasileira da Indústria de Hotéis da Bahia (ABIH), os impactos positivos gerados pela iniciativa são extensos.

"Este projeto é de vital importância porque contribui diretamente para ampliar as ofertas de empregos na região e, conseqüentemente,

melhorar a qualidade de vida das comunidades vizinhas", realça Luciano.

O projeto Baixio consiste no desenvolvimento de realizações turísticas-imobiliárias na Costa dos Coqueiros, em Baixio, município de Esplanada, a 108 km do aeroporto de Salvador, com mais de 62 milhões de m<sup>2</sup> totalmente licenciados, 14 km de praias paradisíacas e capacidade para edificar mais de 25 milhões de m<sup>2</sup>.

A primeira ativação, Ponta de Inhambupe, está na reta final de construção e conta com 270 unidades residenciais, 43 unidades comerciais e um hotel boutique com 29 suítes. Nesta etapa inicial, toda a infraestrutura básica foi idealizada para apoiar os negócios e a comunidade local.

Nos próximos anos, estão previstos mais investimentos que vão viabilizar a efetivação de dois novos conceitos em Baixio – um ao redor da vila, definido como "Núcleo Urbano", e o outro na área central do destino, chamado "Baixio Premium". Tudo com intensa demanda de pessoal

Os projetos que circundam Baixio, com o objetivo de consolidar a expansão urbana ordenada do destino, são: (1) Loteamentos – Vila de Esplanada (condomínio de lotes) e Praias de Esplanada (loteamento aberto), previstos para lançamento no final do ano; (2) Ponta de Inhambupe – 2ª etapa do projeto; (3) Rio do Boi – duas áreas de 10 ha cada e 500 m de praia para a implantação de dois resorts.

A outra área do destino, a 6 km do centro urbano, a Baixio Premium, será composta por quatro empreendimentos de operadoras internacionais de alto luxo, juntamente com unidades residenciais associadas à gestão hoteleira.

### PROFISSÕES EM FOCO

Com os avanços dos setores citados, há uma procura mais alta por determinados profissionais. Neste cenário, diversas atividades se destacam. As voltadas para o atendimento ao turista, como garçons, cozinheiros, camareiras e auxiliar de serviços gerais. Há também um crescimento em ocupações domésticas, como diaristas e jardineiras.

Na parte de comércio e serviços, destaque para vendedores, atendentes, caixas e profissionais de saúde e educação.

"Uma coisa que sempre falamos aos nossos alunos que estão em busca de colocação no mercado de trabalho, é que um profissional capacitado já tem 50% de chance de conseguir uma vaga de emprego. As empresas e empregadores dão preferência para contratação de profissionais capacitados pelo Senac. A experiência na área de atuação nem sempre é obrigatória quando se tem qualificação profissional", explica Leila Dantas.

**“A demanda por profissionais para o comércio e serviços tem crescido**  
**Leila Dantas**  
Gerente de Relacionamento com o Mercado do Senac

## ESPECIAL/INFRAESTRUTURA

/www.correio24horas.com.br

**Donaldson Gomes**

texto  
donaldson.gomes@  
redebahia.com.br

MARINA SILVA/ARQUIVO CORREIO\*

**P** rincipal acesso à Costa dos Coqueiros, a implantação da BA-099 e os investimentos em melhorias nos últimos anos, como a duplicação do trecho até a Praia do Forte, é um dos principais trunfos para o desenvolvimento do Litoral Norte. Agora, em meio a um acelerado processo de expansão econômica na região, o governo estadual solicitou da Concessionária Litoral Norte (CLN), responsável pela administração da via, um projeto para a ampliação do trecho duplicado em 28 quilômetros até o distrito de Porto Sauípe, em Entre Rios.

Apesar de um impacto negativo nos primeiros meses da pandemia, a movimentação de veículos na BA-099, mais conhecida como Linha Verde, recuperou-se no decorrer de 2020 a ponto de se manter dentro da média de 20 mil veículos por dia, de acordo com a CLN. Agora em 2021, a via tem registrado uma movimentação 6% acima da média prevista e tem tudo para encerrar o ano com crescimento na circulação de veículos.

O gerente de operações da CLN, Daniel Ovalhe, conta que a primeira parte de 2020 foi assustadora, culminando com uma queda na movimentação da via de 16% no mês de maio, "o pior momento". Segundo ele, naquele mês a empresa registrou o pior resultado desde a implantação da concessão, no ano de 2000. "Em julho, atingimos a média diária de 20 mil carros por dia e a partir daí foi só crescimento. A população em geral redescobriu o Litoral Norte", conta.

"Acredito que a rodovia segura, bem conservada e sinalizada dá a tranquilidade para as pessoas se deslocarem entre Salvador e o litoral", avalia. Daniel Ovalhe explica que todos os investimentos em novos equipamentos que estavam previstos no contrato de concessão já foram realizados. Ainda assim, a concessionária segue colocando recursos na manutenção da Linha Verde. Só no ano passado foram R\$ 30 milhões em melhorias. Desde o início da concessão, já foram repassados aos municípios cortados pela via outros R\$ 30 milhões em Impostos sobre Serviços (ISS).

**HISTÓRIA**

A construção da BA-099 se iniciou no final da década de 1960, facilitando o acesso a praias com águas mornas, lagoas, rios e paisagens deslumbrantes. O primeiro trecho, de 53 quilômetros, conectou mais facilmente Salvador com locais como Jauá, Barra do Jacuípe, Guarajuba, Itacimirim e Praia do Forte. Posteriormente, em 1993, a rodovia ganhou outros 136 quilômetros, conectando o litoral até Jandaíra, na divisa com Sergipe.

**A BA-099, conhecida como Linha Verde, já é duplicada de Lauro de Freitas até a Praia do Forte**



# Está cada vez mais perto

## Estrada Duplicação da Linha Verde será ampliada em 28 km

O secretário estadual de Infraestrutura, Marcus Cavalcanti, lembra que a concessão da rodovia realizada em 2000, no governo César Borges, era um desejo antigo da Bahia. Ele explica que a licitação estabeleceu que os investimentos seriam realizados de maneira gradativa no decorrer dos anos.

De acordo com Marcus Cavalcanti, a ampliação da duplicação já foi decidida pelo governo e depende apenas de adequações na estrutura acionária da Invepar, controladora da CLN. "A informação que temos deles é que essa situação está sendo resolvida", destaca. Além de ampliar a duplicação, a ideia é melhorar também o sistema viário entre o contorno de Lauro de Freitas e o Rio Joanes.

O processo já está em tramitação na Procuradoria Geral do Estado (PGE), os estudos foram solicitados e, de acordo com o secretário, a expectativa é que até o próximo ano a obra passe a fazer parte do contrato de concessão.

Marcus Cavalcanti destaca a ampliação da duplicação como importante para dar mais segurança e conforto aos motoristas. "Com o desenvolvimento daquela região, o tráfego está cada vez mais adensado. A rodovia é muito bem cuidada até a divisa com Sergipe, pela própria concessionária, mas além disso sentimos a necessidade de ter um

trecho maior duplicado", diz.

O secretário explica que com a duplicação chegando até Sauípe, a via se conectará com a BA-504, em Itanagra, criando um outro canal de fluxo para a Linha Verde. "Será uma opção para quem vem da região de Alagoinhas ou outras cidades do interior do estado", projeta.

Ele destaca a importância da obra para novos empreendimentos em curso, como os investimentos da Prima em Baixo. Cavalcanti conta ainda que está em estudo a construção de um novo aeroporto no estado, no município do Conde. Segundo ele, o Instituto Tecnológico da Aeronáutica (ITA) fez um estudo de localização e a prefeitura local está criando um aterro sanitário, retirando o lixo de perto da área.

**NOVA LIGAÇÃO PELA ORLA**

A Linha Verde já mostrou o quanto a boa qualidade de acessos pode favorecer o desenvolvimento. Com o exemplo nítido, Mata de São João prepara uma ligação através da orla do município para conectar dois dos principais pontos da Costa dos Coqueiros. Com investimentos públicos e privados, 10 quilômetros de via estão sendo construídos.

Até o momento, 2,5 quilômetros de via já foram abertos pela Prefeitura em Praia do Forte, sentido Imbassai, e 1,5 quilômetro foi construído pela iniciativa privada em Im-

bassai, rumo à Praia do Forte, conta o secretário do Turismo de Mata de São João, Alexandre Rossi. Segundo Rossi, os investimentos na infraestrutura de Mata são pensados para favorecer a acessibilidade, com um foco muito grande nos espaços para ciclistas.

O empresário Mário Piva, da JMJ Empreendimentos, acredita que a Ligação Imbassai-Praia do Forte tem potencial para criar um novo eixo de desenvolvimento dentro do Litoral Norte. "Estamos falando de 10 quilômetros de praias ainda virgens", ressalta.

**ÁGUA E LUZ**

Com mais gente vivendo no Litoral Norte, é natural que haja um aumento na demanda por serviços públicos essenciais. Para atender ao aumento nessas demandas, prefeituras, governo e concessionárias estão tendo que correr. Em 2020, 100 mil novos clientes passaram a ser atendidos na região, de acordo com a Coelba.

A Coelba aplicou, em 2020, mais de R\$ 1,6 bilhão no estado, sendo aproximadamente R\$ 100 milhões no Litoral Norte. Se no ano passado, 100 mil novos clientes passaram a ser atendidos, este ano as solicitações de novas ligações já aumentaram em 13%, destaca a empresa.

Curtir sol e praia é bom, mas chegar no final do dia e abrir o chuveiro para tirar a areia e a maresia do corpo, e a água não cair, é ruim. Diante do crescimento do Litoral Norte, a Embasa destaca investimentos para reduzir casos de falta de água e para a instalação de redes de saneamento básico. Em Lauro de Freitas e Camaçari, por exemplo, foram investidos R\$ 74,9 milhões e R\$ 34 milhões, respectivamente, na ampliação de reservatórios e sistemas de abastecimento. Segundo a empresa, investimentos do tipo se repetiram em outros locais do Litoral Norte.

**“A rodovia é muito bem cuidada até a divisa com Sergipe, pela própria concessionária, mas além disso sentimos a necessidade de ter um trecho maior duplicado”**  
**Marcus Cavalcanti**  
Secretário estadual de Infraestrutura



# ESPECIAL/COMIDA

[www.correio24horas.com.br](http://www.correio24horas.com.br)



**Priscila Natividade**

texto  
priscila.oliveira@  
redabahia.com.br



NARA GENTIL

6



MARINA SILVA

13

## O que os chefs de Salvador comem quando vão ao Litoral Norte?

**Vinte recomendações de pratos que conquistaram o paladar dos principais nomes da gastronomia da capital baiana**

Já parou para pensar no que os chefs de cozinha comem na praia? Foi justamente essa pergunta que fizemos aos principais nomes da gastronomia de Salvador para traçar a rota do sabor que o Litoral Norte pode proporcionar para todos os paladares dos mais simples, aos mais exigentes. Do bife à milanesa com feijão até os pratos mais glamorosos e extravagantes chegamos a 20 opções que, com certeza, vão deixá-lo com fome, antes do último parágrafo desse cardápio. Entre os lugares mais queridinhos estão o Ristorante Taverna Paradiso, na Praia do Forte, o Sombra da Mangueira, em Diogo e o restaurante da Pousada A Capela, em Arembepe. Cada chef tem o seu preferido, mas o que é unanimidade mesmo é que a comida é acolhimento, experiência e aconchego.

**VALESKA CHÁLABI E O MARIDO CELSO VIEIRA, DO RESTAURANTE PASTA EM CASA, NO RIO VERMELHO**

1

**MOQUECA DE PEIXE E CAMARÃO**

Moqueca de pescada amarela filé ao molho de filé de camarão, acompanhado de arroz, pirão e farofa.

R\$ 87,80 (duas pessoas)

Mar Aberto Restaurante

Praça das Amendoeiras, s/n - Arembepe

@restaurantemaraberto

“O primeiro fica na vila em Arembepe e somos recebidos por de Thierry e João, onde comemos uma moqueca de peixe e camarão sempre muito frescos num cantinho de mar sensacional

2

**MALASSADO DA NIL**

Filé mignon frito por fora e mal passado (ou mal assado) por dentro. Para acompanhar o filezão, um molho especial de tomate fresco, soyo e cebolas douradas, arroz, feijão e farofa.

R\$ 62 (uma pessoa) e R\$ 118 (duas pessoas)

Pousada A Capela

Rua do Pirui, lote 11 - Arembepe

@pousada\_a\_capela

“A pousada das queridas Nil Pereira e Claudia Giudice. Lá, após um banho de mar delicioso, comemos o malassado da Nil, comida de aconchego com tempero inconfundível. Isso tudo num ambiente de amigos onde nos sentimos em casa

**LOMANTO OLIVEIRA, DO RESTAURANTE FASANO SALVADOR, PRAÇA CASTRO ALVES**

3

**FETTUCCINE FRUTOS DO MAR**

Massa acompanhada de polvo, calamare, camarão, anel de lula, mexilhão, vongole e lagosta grelhada

R\$ 135

Ristorante Taverna Paradiso

Av. ACM, nº 214 - Praia do Forte

@taverna\_paradiso

“No Taverna, gosto muito do fettuccine com frutos do mar, mas o restaurante tem outro prato incrível que é o Estravaganzza

4

**MOQUECA DE CAMARÃO**

Acompanha arroz branco, farofa e a terceira opção o cliente faz a escolha: pode ser pirão, vatapá, feijão fradinho ou caruru.

R\$ 128,90

Restaurante Donana

Rua da Aurora, 41 - Praia do Forte

@restaurantedonana

“O Litoral Norte é um lugar que transmite uma sensação de paz, tranquilidade. A lindeza da região, a proximidade a hospitalidade das pessoas são as coisas que mais aprecio. Adoro a moqueca de camarão do Donana que é sempre autêntica e saborosa

**TEREZA PAIM, DO RESTAURANTE CASA DE TEREZA, RIO VERMELHO**

5

**BIFE DE FILÉ À MILANESA**

Entre as opções de acompanhamento estão o purê de aipim, feijão tropeiro, purê de banana, purê de batata, batata sauté, salada à vanagrete, arroz branco com brócolis, farofa de ovo, batata frita, legumes ao vapor, arroz branco, salada verde e feijão.

R\$ 65 (uma pessoa) e R\$ 109 (duas pessoas)

Sabor da Vila/ Restaurante do Zequinha

Av. ACM, 159 - Condomínio Porto das Baleias - Praia do Forte

@sabordavilapf

“Quando eu vou ao Litoral Norte, meu destino, basicamente é a Praia do Forte. Então, lá, adoro ir no Zequinha almoçar o bife à milanesa com o feijãozinho

6

**ESTRAVAGANZA**

Combinado com lula tubo, polvo, camarão veneziana, badejo, mexilhões, vongole, calamare, legumes salteados e lagosta grelhada.

R\$ 540 (quatro pessoas)

Ristorante Taverna Paradiso

Av. ACM, nº 214 - Praia do Forte

@taverna\_paradiso

“É um restaurante que eu adoro ir à noite. Tem charme e é muito gostoso. Dinalva é uma cozinheira maravilhosa

**FABRÍCIO LEMOS, DO RESTAURANTE ORIGEM, NO CAMINHO DAS ÁRVORES**

7

**TAGLIATA DE ANGUS**

Com rúcula, parmesão, batata crocante, tomates assados.

R\$ 59

Refúgio da Vila

Loteamento Aldeia dos Pescadores quadra 39 - lote 7/8 - Centro - Praia do Forte

@refugiodavila

“Quando eu vou no Litoral Norte, eu vou no Refúgio da Vila que é uma pousada que tem uma comida sensacional, vai do café da manhã ao que é servido na piscina e no jantar. Lá eu acabo comendo um pouquinho de tudo, porque eles surpreendem desde as entradinhas de boas-vindas

8

**TONNARELLI DE TINTA DE LULA**

Ao molho de frutos do mar.

R\$ 82

“O prato também é servido no restaurante da mesma pousada e leva um molho de frutos do mar. Esse restaurante tem um cuidado genuíno com o cliente, sempre surpreendendo e também relacionado à qualidade dos insumos, do produto. Eu costumo dizer que a gente não faz mágica, respeitamos o produto desde a sua origem e eles seguem também essa linha de primeiro a qualidade, independente de qualquer coisa

**KARINE POGGIO, DA COFFEETOWN, NO CORREDOR DA VITÓRIA**

9

**BOLINHO DE PEIXE DO SOUZA**

Acompanha molho de pimenta e limão. O leite de coco é extraído na hora, antes do bolinho e moldado à mão na hora que o pedido é feito.

R\$ 5 (unidade)

Souza Bar e Restaurante

Alameda do Sol, Vila da Praia do Forte

@souzabaroficial

“Já é uma instituição de Praia do Forte e da comida da Bahia. O bolinho é crocante, sequinho e bem temperado, uma delícia, acompanhado de um drink. É muito bom

10

**CROQUETA DE ARATU**

Croqueta de aratu, aioli de páprica defumada e coentro.

R\$ 28

Boia Cozinha do Mar

Av. Antônio Carlos Magalhães, 161 - Praia do Forte

@boiarestaurante

“Conheci ainda na filial em Salvador e tive a oportunidade de comprovar que a qualidade lá continua a mesma. O bolinho de aratu é incrível. Também gosto da alcatra de atum. Comida simples, com bons insumos e muito bem executada



4

NARA GENTIL

DIVULGAÇÃO

DIVULGAÇÃO

DIVULGAÇÃO



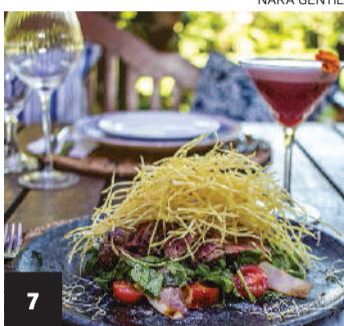
17

DIVULGAÇÃO



9

DIVULGAÇÃO



7

NARA GENTIL

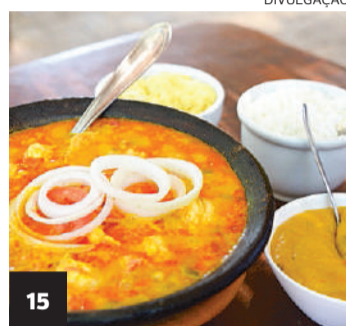
DIVULGAÇÃO

DIVULGAÇÃO

DIVULGAÇÃO



16



15



11



12

## DAVI BASTOS, DO ANTIQUE BISTRÔ, NO SANTO ANTÔNIO ALÉM DO CARMO

11

### FILÉ CAFÉ DO FORTE

Filé grelhado, manteiga saborizada e fettuccini ao alho e óleo

R\$ 89

Café do Forte Bistrô Lounge

Alameda do Sol, s/n - Praia do Forte

@cafedoforte

“Conheci o prato através de uma consultoria. O que me chama a atenção do estabelecimento é o carisma e comprometimento dos proprietários André e Fernando juntamente com toda equipe. Os sabores desse prato me marcaram, por conta do tempero equilibrado e temperatura ideal”

12

### RABADA COM AGRIÃO

Rabanada, pirão e arroz.

R\$ 69,90 (duas pessoas)

Restaurante Belas Nordestinas

Av. ACM, 269 - Praia do Forte

@restaurantebelasnordestinas

“Conheci o Belas Nordestinas também há pouco tempo, através de uma amiga. Todas comidas têm temperos marcantes. A casa conta com drinks bacanas e um atendimento muito bom”

## ROSA GUERRA – LARIQUERRI, NO GARCIA

13

### ARROZ DE HAUÇA

É servido junto com carne de sol, bem frita com cebola, alho, molho de camarão seco defumado e azeite de dendê.

R\$ 50 (uma pessoa) e R\$ 98 (duas pessoas)

Pousada A Capela

Rua do Pirui, lote 11 - Arembepe

@pousada\_a\_capela

“Eu encaro o restaurante como uma experiência, pelo o que aquele lugar vai te proporcionar. Se eu chegar lá, tiver um bom atendimento, a comida boa e ainda ser um lugar agradável que você se sinta acolhida, esse é o ideal. É assim que eu vejo A Capela. Nil e Cláudia moram lá e você se sente parte da família”

14

### BOLINHO DE PEIXE

Cada porção do aperitivo vem com seis unidades.

R\$ 24,80

Mar Aberto Restaurante

Praça das Amendoeiras, s/n - Arembepe

@restaurantemaraberto

“Gosto muito de Arembepe porque é um lugar que não perdeu a identidade. Conheço o Mar Aberto desde que abriram há quase 40 anos. Tenho uma memória afetiva muito grande do local. É um lugar de muitas lembranças”

## PEU MESQUITA, DO PEPO RESTAURANTE, NA PITUBA

15

### MOQUECA DE PITU

Acompanha arroz, pirão e farofa

R\$ 160 (com cabeça) e R\$ 190 (sem cabeça)

Restaurante Sombra da Mangueira

Rua Diogo, s/n - Diogo

@restsombradamangueira

“Conheço o restaurante desde criança, porque meu pai gostava muito de ir lá almoçar. Fica muito próximo à Praia do Forte. Gosto da moqueca de pitu. É um prato realmente especial. O pitu é um ingrediente muito difícil de achar, então, precisa ser valorizado e feito da melhor forma e lá eles conseguem fazer isso”

16

### CASQUINHA DE SIRI

Casquinha mais farofa de dendê

R\$ 25

“Meu segundo prato preferido do restaurante. Acho que o que mais conta é conjunto da obra, o lugar, os ingredientes. Sempre gosto de ir ao Litoral Norte para mudar o ambiente e se desligar um pouco da rotina de trabalho”.

## DANTE E KAFE BASSI, DO RESTAURANTE MANGA, NO RIO VERMELHO

17

### ALCATRA DE ATUM

Alcatra do atum, mais purê de cara defumado, moquepeixe e farofa da casa.

R\$ 44

Boia Cozinha do Mar

Av. Antônio Carlos Magalhães, 161 - Praia do Forte

@boiaestaurante

“É um prato nos ganhou porque tem um defumado que nós amamos e o peixe é muito fresco. Gostamos do ambiente casual do Boia, da atmosfera, da comida bem feita e cerveja boa por um preço justo”

18

### FRITAS COM AIOLI DA CASA

Batatas da casa com sal de alga e aioli de alho assado.

R\$ 18

“É difícil achar lugares que sejam bem feitos e lá são perfeitas. Outra coisa que apreciamos no restaurante é também a proposta de servir vários petiscos para dividir na mesa”

## GABRIEL LOBO, DO BAR E RESTAURANTE SAGAZ, NO RIO VERMELHO

19

### MOCOTÓ

Vem com pirão, arroz, salada e molho de pimenta.

R\$ 45 (uma pessoa) a R\$ 129,99 (cinco pessoas)

Tereza do Mocotó

Rua Gajiru, nº 14 - Monte Gordo - Guarajuba

@restauranteterezadomocoto

“A comida tem um tempero maravilhoso e uma simpatia única de Tereza, que faz seu restaurante ser um afago à nossa alma. O sagrado Mocotó com Pirão de Tereza é o número 1. Mocotó tem que ser bem feito: carnes na medida certa e produtos de qualidade. O de Tereza é, sem dúvidas, perfeito.”

20

### FEIJOADA DA TEREZA

Acompanha arroz, farofa, salada e molho de pimenta

R\$ 45 (uma pessoa) a R\$ 129,99 (cinco pessoas)

“Conheço o restaurante desde que me entendo por gente. Meu aniversário dia 01 de janeiro era comemorado com um belo Feijão de Tereza assim que o sol nascia, lá na feira de Monte Gordo. Aquele feijão temperado, cozido no tempo adequado, com tipo de feijão certo (mulatinho) e com as carnes muito bem equilibradas. Sempre que posso passo em Tereza e faço uma graça pro meu ego”



# ESPECIAL/COMODIDADE

[www.correio24horas.com.br](http://www.correio24horas.com.br)



**Priscila Natividade**

texto  
priscila.oliveira@  
redabahia.com.br

## Litoral Veja 50 serviços de entrega em domicílio de Lauro de Freitas a Sauipe

É u entregue. Tu entregas. Nós entregamos. Eles entregam. Nunca o setor de serviços conjugou tanto esse verbo como no último ano. E se engana quem pensa que os negócios localizados no Litoral Norte ficaram para trás na oferta da entrega a domicílio. Tem delivery de tudo e mais do que se imagina Costa dos Coqueiros afóra. Até de lingerie.

E o CORREIO está aqui para comprovar como a oferta desse tipo de comodidade cresceu, mesmo para quem quer viver de sombra e água fresca. Listamos 50 serviços de entrega nos segmentos de comida, bares e restaurantes, supermercados, delicatessens, padarias, bebidas, farmácias e um pouco mais do que isso (confira na página).

Um desses negócios que precisaram sair do restaurante para chegar às mãos do cliente foi a Merenderia, em Imbassai, que pela primeira vez em oito anos começou a fazer entregas, como conta o proprietário do restaurante, Márcio Vianna. "Nunca havia trabalhado com delivery até me ver obrigado a oferecer o serviço que chegou para ficar. No começo foi muito difícil, tanto para nós, como para nossos clientes, devido ao grande risco de contaminação de uma pandemia que pouco sabíamos como lidar com ela. Hoje temos um bom serviço de delivery, que responde por 20% do nosso faturamento".

Carioca, Márcio chegou ao Litoral Norte há 28 anos, após sair de Paraty, onde tinha um restaurante. Resolveu subir pelas praias do Nordeste à procura de um novo lugar para fazer morada e então foi amor à primeira vista por Imbassai.

É ele quem atende o telefone e anota a maioria dos pedidos. O restaurante também adquiriu uma moto exclusivamente para fazer as entregas. Na embalagem personalizada e artesanal, além da comida, Márcio escreve frases positivas e de reflexão. "E tem mais, por aqui surgiu um novo emprego: o dos entregadores de delivery. Como tudo no ramo, temos que ser criativos e ofertar um produto de qualidade", completa.

### LAURO DE FREITAS E CAMAÇARI (SEDE)

<b>1. Grand Cru</b> @grandcrusalvador Lauro de Freitas (71) 99616-9558	<b>2. SB Sapateiras</b> @sbsapateiras RMS e Linha Verde (71) 98819-0899	<b>3. Ótica Villas</b> @oticasvillasba Vilas do Atlântico (71) 99285-8667	<b>4. Isso é um Cachimbo</b> @issoeumcachimbo Vilas do Atlântico (71) 3051-5105/ 99721-0220	<b>5. Strogonoff Gourmet</b> @strogonoff__gourmet Camaçari (71) 98228-4546	<b>6. FarMelhor Vila de Abrantes</b> @farmelhorviladeabrantes Camaçari (71) 3083-0008
---	--	--	--	---	--

### AREMBEPE E BARRA DO JACUÍPE

<b>7. Cacatinho Lanches</b> @cacatinhoarembepe Arembepe (71) 99698-9235	<b>8. Du Portal Mercadinho</b> @mercadinhodu Arembepe (71) 99245-2367	<b>9. UPA Bebidas</b> @upabebidas Arembepe (71) 99126-3532	<b>10. Joy's Boutique</b> @joyisboutique Arembepe (71) 99610-4588	<b>11. Boutique dos Congelados</b> @boutiquedoscogelados Barra do Jacuípe (71) 98456-3642	<b>12. Divino Armário</b> @divino8550 Barra do Jacuípe Via Instagram (direct)	<b>13. Habitat Pet Shop</b> @habitatanimalpetsshop Barra do Jacuípe (71) 99955-1335
--	--	---	--	--	--	--

# DELIVERY DE TUDO



Márcio Vianna se adequou ao cenário e investiu no delivery

### ITACIRIMIM E GUARAJUBA

<b>14. Porreta Sorveteria</b> @porretagelados Itacimirim (71) 99988-3041	<b>15. Pizzaria Ilha do Meio</b> @pizzariailhado-meio Itacimirim (71) 99632-9790	<b>16. Empório Despensa</b> @despensadapraia Itacimirim (71) 99611-3610	<b>17. Santíssima Pizza</b> @santissimapizza Guarajuba (71) 98369-5435	<b>18. GBarbosa</b> @gbarbosa_oficial Guarajuba (entrega em Lauro de Freitas) www.delivery.gbarbosa.com.br	<b>19. La Cantina Guarajuba</b> @lacantina guarajuba Guarajuba (71) 99644-7344	<b>20. Cozinha Livre Fast Gourmet</b> @cozinha.livre Guarajuba (71) 98157-9073	<b>21. Kaule Alimentos</b> @kaule_alimentos Guarajuba (71) 99726-5183
---	---	--	---	---	---	---	--

### PRAIA DO FORTE

<b>22. Sorvetes Real</b> @sorvetesreal- praia do forte (71) 99652-5371	<b>23. Xicas Bistrô</b> @xicas_bistrô (71) 99915-9482	<b>24. Ritinha Comida Baiana</b> @acarajedaritinha (71) 99299-2653	<b>25. It's rock and Sport</b> @itsrockandsport (71) 99662-7181	<b>26. Aloha Roll's</b> @alohadeliverypf (71) 98718-7757	<b>27. Tango Café</b> @tango_cafe (71) 99206-7614	<b>28. Express Pizzaria</b> @7expresspizzabar (71) 99968-6866	<b>29. Mix Oliveira</b> @mixoliveiraa (71) 99737-8625	<b>30. Rei do Churras</b> @reidochurraspf (71) 99295-1483
<b>31. Primo Piatto Empório</b> @primopiattoemporio (71) 98321-1161	<b>32. Proa Cervejaria</b> @proacrevejaria pedeproa.com.br	<b>33. Multifarma Jubarte</b> @farmaciadjubarte (71) 99141-1291	<b>34. Farmácia da Vila</b> @farmaciadavila.pf (71) 99141-1221	<b>35. Nega Fulô Moda Praia</b> @neguinhafulo (71) 99138-3339	<b>36. Maria Piovesan</b> @marlapiovesan_com (71) 99288-9005	<b>37. RH Pescados</b> @rhpescados_pf (71) 99935-3835	<b>38. Carmen Steffens</b> @cspraia do forte Guarajuba (71) 98777-1896	

### IMBASSAI E PORTO DO SAUÍPE

<b>39. Tapas Paris</b> @tapasparis Imbassai (71) 99696-3957	<b>40. Imbasushi</b> @imbasushi Imbassai (71) 98163-1781	<b>41. Vila Merenderia</b> @vilamerenderia Imbassai (71) 98311-6679	<b>42. Underground Pizza</b> @underground.pizza Imbassai (71) 99658-0592	<b>43. Cantinho da Beth Uruguaia</b> @beth_uruguaia Imbassai (71) 99998-4521	<b>44. Noah Noah Pizzas</b> @noahnoahpizzas Imbassai (71) 99310-4900
<b>45. Jerimum Café</b> @jerimumcafe Imbassai (71) 98181-3301	<b>46. Mano's Burger</b> @manosburgerimbassai Imbassai (71) 99187-8775	<b>47. É Massa Restaurante</b> @emassa.restaurante Imbassai (71) 99680-9302	<b>48. Jardins Materiais</b> @jardinsmateriais_imbassai Imbassai (71) 98847-4505	<b>49. Quiosque Canto da Sereia</b> @quiosqueportodasereias Porto do Sauípe (71) 99711-5681	<b>50. Panificadora Rumo da Lua</b> @rumodalua delivery Porto do Sauípe (71) 99946-6303