

FELIZ HOMES HOÀNG MAI

Chủ đầu tư Công ty Cổ Phần KLB chính thức ra mắt dự án chung cư Feliz Homes Hoàng Văn Thụ tại trung tâm quận Hoàng Mai với giá bán ưu đãi cùng nhiều chính sách bán hàng hấp dẫn. Hotline : 0936 201 858.



Phối cảnh dự án chung cư Feliz Homes Hoàng Văn Thụ – Hoàng Mai

Chung cư Feliz Homes là dự án căn hộ cao cấp phong cách nhiệt đới với tiện ích như resort tọa lạc tại trung tâm Khu đô thị Đền Lừ, Phường Hoàng Văn Thụ, quận Hoàng Mai, TP Hà Nội. Feliz Homes Hoàng Văn Thụ có quy mô 2,1 ha gồm 3 tòa căn hộ chung cư cao cấp có diện tích từ 44m² đến 120 m², thiết kế sang trọng và hiện đại từ 1-4 phòng ngủ, đầy đủ tiện nghi và tiện ích vượt trội. Khu căn hộ đẳng cấp và sang trọng trong môi trường sống gắn liền với không gian xanh rộng lớn cùng các quần thể dịch vụ đa dạng. Các tòa nhà ở đây đều sử dụng giải pháp năng lượng thân thiện với môi trường, tiết kiệm năng lượng và giảm thiểu ô nhiễm.



Dự án Feliz Homes Hoàng Văn Thụ được xây dựng với định hướng mang đến sự tiện ích, sang trọng và đẳng cấp cho khách hàng. Các căn hộ đảm bảo được tính thông thoáng, hiện đại nhưng vẫn tối ưu được công năng sử dụng và tất cả các căn hộ đều tràn ngập ánh sáng tự nhiên, Feliz Homes Hoàng Mai sẽ mang lại cho cư dân sự thoải mái sau những giờ làm việc căng thẳng, sẽ đảm bảo được “nơi chốn an cư lạc nghiệp” cho cư dân sinh sống nơi đây.

TỔNG QUAN DỰ ÁN CHUNG CƯ FELIZ HOMES HOÀNG MAI

- Tên dự án: **Feliz Homes**
- Chủ đầu tư: Công ty Cổ Phần KLB
- Vị trí: Khu đô thị Đền Lừ, Phường Hoàng Văn Thụ, quận Hoàng Mai, TP Hà Nội
- Concept sản phẩm: “Căn hộ nhiệt đới – Chất sống Resort
- Thiết kế cảnh quan & kiến trúc: ICU Investment & Consultancy Construction
- Nhà thầu xây dựng: LICOGI 13
- Tư vấn giám sát: CMAXX
- Phát triển kinh doanh: BHS GROUP
- Ngân hàng bảo lãnh dự án: VIETTINBANK
- Diện tích khu đất: 2,1 ha
- Mật độ xây dựng: 34,6%

- Quy mô dự án gồm: 3 tầng hầm (CT1A – CT1B thông nhau); 1 tầng khối đế trung tâm thương mại và 24 – 26 tầng căn hộ cao cấp.
- Số lượng căn hộ : 1.248 căn
- Chiều cao 3 tòa tháp: Cao 25 – 27 tầng gồm 1.248 căn hộ cao cấp. CT1A cao 27 tầng (416 căn); CT1B cao 25 tầng (312 căn); CT2 cao 27 tầng (520 căn).
- Diện tích căn hộ:
- Căn 1PN: 44 – 45 m²;
- Căn 2 PN: 63 – 65 – 72 – 76 – 79 m²;
- Căn 3 PN: 90 – 96 – 108 – 112 – 114 m²;
- Căn 4 PN: 118 – 120 m².
- Hình thức sở hữu: Sổ hồng lâu dài
- Khởi công: Quý IV/2020
- Bàn giao: CT1A 6 CT1B: Quý II/2022; CT2: Quý IV/2022.



VỊ TRÍ DỰ ÁN CHUNG CƯ FELIZ HOMES

Dự án Feliz Homes nằm tại Khu đô thị Đền Lừ, Phường Hoàng Văn Thụ, quận Hoàng Mai, TP Hà Nội có mặt đường quy hoạch lớn nối thẳng ra Hồ Đền Lừ, rất gần trung tâm quận Hoàng Mai. Từ đây cư dân dễ dàng di chuyển tới trung tâm nội đô Hà Nội qua đường Tân Mai mới mở, kết nối với đường Giải Phóng.



Vị trí dự án Feliz Homes Hoàng Văn Thụ – Hoàng Mai

Liên kết vùng dự án Feliz Homes Hoàng Mai:

- Chỉ mất 15 phút di chuyển vào trung tâm thủ đô
- Gần trung tâm thương mại và khu nổi tiếng : Trung tâm thương mại BigC, PiCo Nguyễn Trãi, Royal City.
- Gần bệnh viện lớn: Đại học Y, Bệnh viện Bạch Mai, Đại học Tai Mũi Họng, Bệnh viện Việt – Pháp.
- Gần một số trường học lớn : Đại học Y, Học Viện Ngân Hàng, Đại học Thủy Lợi, Đại học Công Đoàn.
- Gần một số bến xe như : Bến xe Giáp Bát.
- Gần công viên vui chơi giải trí : Công viên Thống Nhất, Công viên Linh Đàm, Công viên Định Công.
- Đạo bộ tại Công viên hồ Đền Lừ: 300m TTTM Trương Định: 400m Chợ Hoàng Mai: 500m.

- TTTM Chợ mơ: Khoảng 1km Time City Mega Mall cách chỉ 2km Bến xe Giáp Bát: 1,5km.
- Bến xe Nước Ngầm: 2,5 km Đại học Bách Khoa, Kinh tế: 2km THCS Tân Mai: 200m.
- Tiểu học Đền Lừ: 600m THCS Tân Định: 500m THPT Trương Định: 700m.

TIỆN ÍCH DỰ ÁN FELIZ HOMES HOÀNG MAI

Chủ đầu tư dự án Feliz Homes với mong muốn mang lại một cuộc sống hiện đại, hoàn mỹ nhất, dự án Feliz Hoàng Mai được trang bị những tiện ích chuẩn cao cấp. Hứa hẹn sẽ là một nơi đáng sống bậc nhất khu vực. Với các tiện ích khác biệt: hồ bơi tràn bờ trên không, coffee sân vườn, khu chạy bộ trên cao, công viên dành cho người lớn và trẻ em, trung tâm thương mại,... Và còn nhiều tiện ích khác nữa, đang chờ bạn và gia đình đến cảm nhận.



Với phương châm đem đến cho khách hàng một cuộc sống thoải mái và tiện nghi. Không những chú trọng đặc biệt đến thiết kế các căn hộ cho phù hợp với phong thủy mà còn đem đến cho các khách hàng của mình một cuộc sống đầy đủ ngay chính tại nơi đây mà không phải đi bất cứ đâu. Căn hộ Feliz Homes mang đến phong cách sống

hiện đại, trọn vẹn với tiện ích được quy hoạch hoàn chỉnh, khép kín theo tiêu chuẩn compound sở hữu công viên 4000m², cùng hơn 40 tiện ích đặc quyền chuẩn resort dành riêng cho cư dân Feliz Hoàng Văn Thụ như:

- Trung tâm thương mại
- Bể bơi ngoài trời
- Coffee sân vườn
- Khu vui chơi dành cho trẻ em
- Vườn thư giãn
- Phòng tập Gym – Yoga
- Khu chạy bộ trên cao
- Công viên trung tâm
- Hồ Sinh thái
- Hệ thống nhà hàng, Cafe
- Hệ thống báo cháy tự động
- An ninh bảo vệ 24/24
- Hệ thống truyền hình cáp, internet, điện thoại, wifi,...

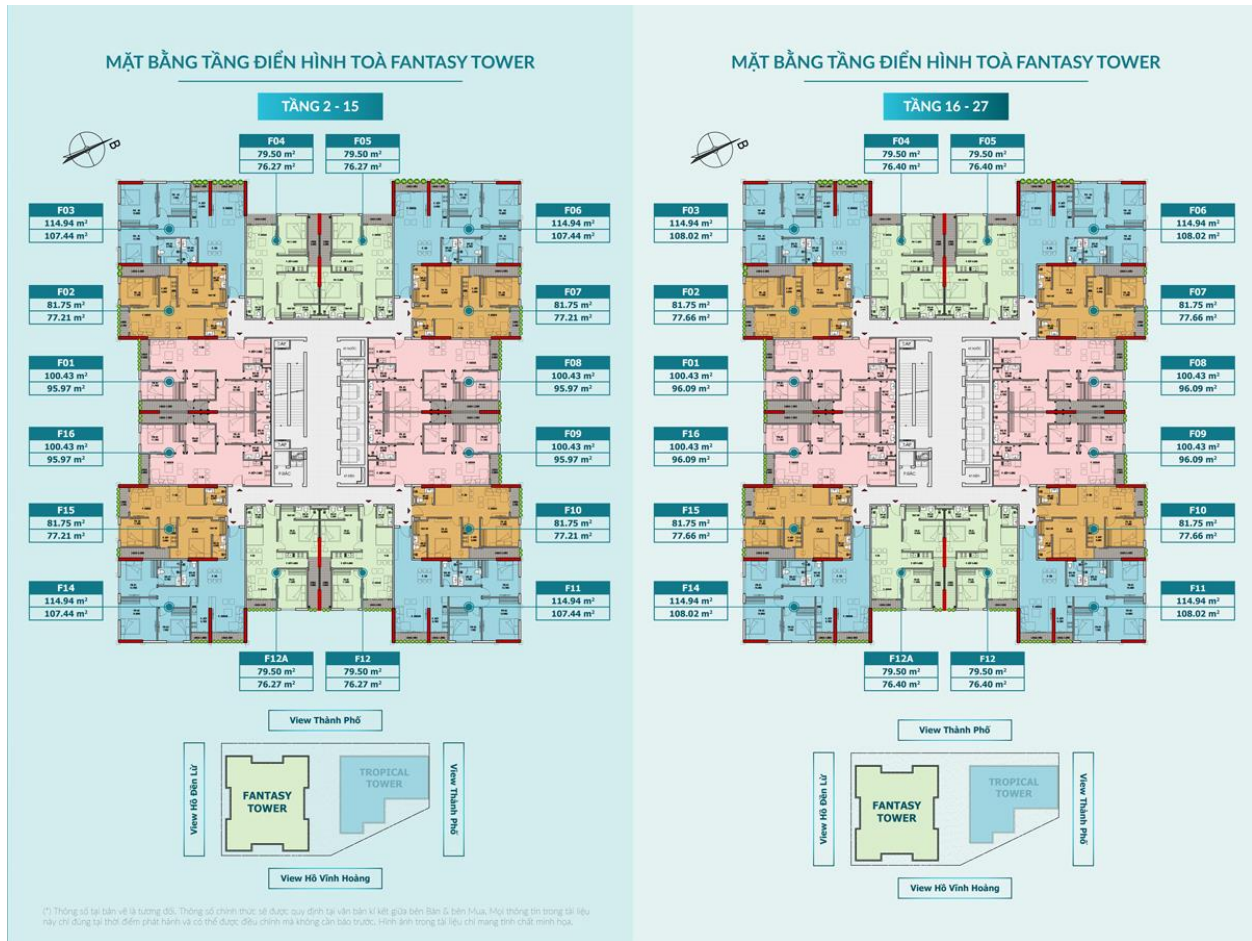




MẶT BẰNG DỰ ÁN FELIZ HOMES HOÀNG VĂN THỤ

Chung cư Feliz Homes Hoàng Văn Thụ thiết kế theo phong cách hiện đại. Căn hộ hài hòa, đảm bảo tiện nghi cho cuộc sống hoàn hảo của cư dân. Các gian phòng được phân bố căn ke hợp lý, không gian đón ánh sáng, nắng gió thuận tiện. Hệ

thống công viên và hồ sinh thái bên trong dự án, toàn bộ sẽ đem đến cho cư dân những giá trị sống hoàn mỹ và riêng biệt.

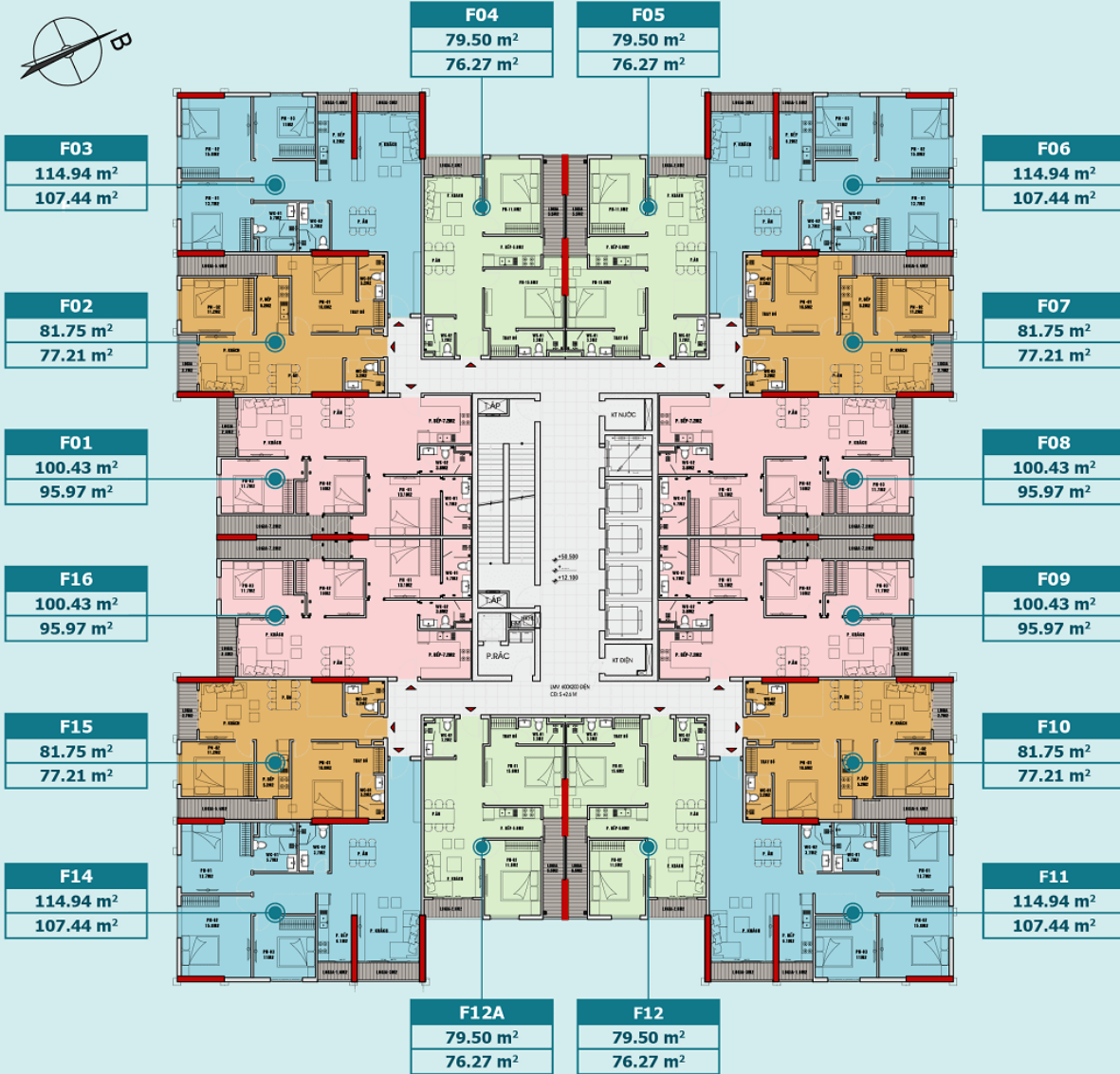




Với cảm hứng từ những chi tiết nhỏ nhất, các tòa tháp tại Feliz Homes được cách điệu như là những cánh mai óng ánh giữa đất trời. Hãy thử tưởng tượng ánh nắng chiếu vào và toát lên một màu vàng óng ánh mang lại sự thịnh vượng cho cả một khu đô thị sầm uất. Feliz Home Đền Lừ có tổng số căn hộ 1.248 căn. (Block CT1A, Block CT1B, CT2).

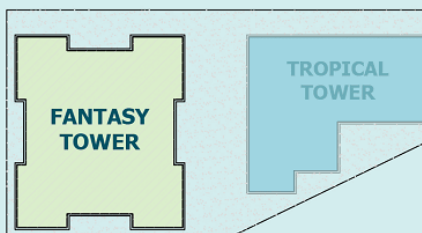
MẶT BẰNG TẦNG ĐIỂN HÌNH TOÀ FANTASY TOWER

TẦNG 2 - 15



View Thành Phố

View Hồ Đền Lũ



View Thành Phố

View Hồ Vĩnh Hoàng

(*) Thông số tại bản vẽ là tương đối. Thông số chính thức sẽ được quy định tại văn bản kí kết giữa bên Bán & bên Mua. Mọi thông tin trong tài liệu này chỉ đúng tại thời điểm phát hành và có thể được điều chỉnh mà không cần báo trước. Hình ảnh trong tài liệu chỉ mang tính chất minh họa.

Mặt bằng dự án chung cư Feliz Homes Hoàng Mai

Tổ hợp chung cư Feliz Homes Hoàng Mai được thiết kế với 3 đơn nguyên chính chung khối đế, cao 27 tầng. Và 2 tầng hầm thông nhau, để đảm bảo đủ vị trí gửi xe cho tất cả cư dân của Feliz Homes Hoàng Mai. Bởi trong cuộc sống ngày càng tăng như hiện nay mỗi gia đình để sử hữu một xe ô tô là không khó. Khi đó vị trí gửi xe sẽ là một vấn đề tất cả cư dân đều quan tâm khi tìm hiểu dự án.

THIẾT KẾ CĂN HỘ FELIZ HOMES HOÀNG VĂN THỤ

Với thiết kế hiện đại thiên về giá trị hữu ích sử dụng, nên tất cả các căn hộ Feliz Homes Hoàng Mai đều được thiết kế tối ưu đến từng chi tiết nhỏ nhất. Không chỉ vậy mà toàn bộ dự án tất cả các phòng ngủ đều được thiết kế để đón ánh sáng tự nhiên. Đa dạng về diện tích đó là một trong những điểm khiến nhiều khách hàng quan tâm, vì sẽ giúp khách hàng cân đối được tài chính cũng như nhu cầu sử dụng tốt nhất cho gia đình mình.

Các căn hộ cao cấp trong tương lai cũng sẽ được hưởng thụ trọn vẹn không khí mát lành từ hồ điều hòa thổi vào, và dễ dàng kết nối với các cụm tiện ích nội khu dự án. Kế thừa và phát huy tinh hoa thiết kế từ những dự án đi trước, mỗi căn hộ dự án Feliz Homes Hoàng Mai hiện lên như một tuyệt tác nghệ thuật, vừa sang trọng cổ điển theo cảm hứng từ kiến trúc Bắc Âu, nhưng đồng thời cũng toát lên nét tinh tế và gắn kết với thiên nhiên, cảnh quan xung quanh

Diện tích căn hộ Feliz Homes Hoàng Mai

- Căn 1PN: 44 – 45 m²
- Căn 2 PN: 63 – 65 – 72 – 76 – 79 m²
- Căn 3 PN: 90 – 96 – 108 – 112 – 114 m²
- Căn 4 PN: 118 – 120 m².

GIÁ BÁN VÀ TIẾN ĐỘ THANH TOÁN

Giá bán căn hộ Feliz Homes : Liên Hệ 0936 201 858

Bảng giá tháng 11 dự án Feliz Homes Hoàng Văn Thụ : Liên Hệ

Tiến độ thanh toán dự án Feliz Homes Hoàng Mai

- Đặt cọc 100.000.000đ
- Đợt 1: Thanh toán 15% khi kí HĐMB
- Đợt 2: Thanh toán 15% sau 90 ngày kể từ đợt 1

- Đợt 3: Thanh toán 10% sau 90 ngày kể từ đợt 2
- Đợt 4: Thanh toán 10% sau 90 ngày kể từ đợt 3
- Đợt 5: Thanh toán 10% sau 90 ngày kể từ đợt 4
- Đợt 6: Thanh toán 10% sau 90 ngày kể từ đợt 5
- Đợt 7: Thanh toán 25% sau 90 ngày kể từ đợt 6 (Bàn giao căn hộ)
- Đợt 8: Thanh toán 5% khi nhận GCN QSH.

Thông tin chi tiết dự án chung cư Feliz Homes Hoàng Văn Thụ quý khách liên hệ

Hotline : 0936 201 858

Website : <https://chungcuhn24h.net/feliz-homes/>