

1. **DOM ZDRAVLJA TOMISLAVGRAD**, Dr. Mije Ferića 12, Tomislavgrad, ID: 4281038160005, kojeg zastupa ravnateljica, Ivanka Živković, dr.med. (u nastavku: Naručitelj)

i

2. **INTERTRGOVINA** d.o.o., Industrijska zona Vučilov brig bb, Tomislavgrad, ID: 4272009070006, koju zastupa rukovoditelj podružnice Željka Zorić (u nastavku: Izvođač)

sklopili su dana 06.09.2023. godine u Tomislavgradu:

**UGOVOR O  
„REKONSTRUKCIJI I ADAPTACIJI PROSTORIJA  
ZA SKLADIŠTENJE MEDICINSKOG I INFEKTIVNOG OTPADA“**

**Članak 1.**

**PREDMET UGOVORA**

Predmet ovoga ugovora je izvođenje radova na “REKONSTRUKCIJI I ADAPTACIJI PROSTORIJA ZA SKLADIŠTENJE MEDICINSKOG I INFEKTIVNOG OTPADA”, za koju je proveden postupak javne nabave putem konkurentskog zahtjeva za dostavu ponuda, a Izvođač dostavio ponudu evidentiranu kod Investitora pod brojem: 808-8-1/23, zaprimljenu dana 24.08.2023. godine u 10:01 sati godine, koja odgovara uvjetima iz tenderske dokumentacije, nakon čega je Izvođač izabran izvršiti izvođenje radova koji su predmet ovog ugovora.

Ponuda ponuditelja broj: 808-8-1/23, od 24.08.2023. godine sastavni je dio ovog ugovora.

**Članak 2.**

**CIJENA**

Ugovorna cijena iz članka 1. ovog ugovora je 9.290,20 KM, PDV na cijenu iznosi 1579,34 KM što ukupno s PDV-om iznosi 10.869,54 KM (slovima: deset tisuća osamstošezdeset i 54/100 KM).

Izvođač se obvezuje na nepromjenjivost jediničnih cijena tijekom ugovora.

**Članak 3.**

Izvođač radova se obvezuje da će radove koji su predmet ovog ugovora izvesti prema uvjetima ponude, uputama Investitora i prema utvrđenoj rekapitulaciji i specifikaciji te uvjetima iz tenderske dokumentacije i prihvaćene ponude.

**Članak 4.**

**ROK IZVOĐENJA RADOVA**

Izvođač radova će radove izvoditi u mjestu sjedišta Investitora, na adresi Dom zdravlja Tomislavgrad, Dr. Mije Ferića 12, Tomislavgrad, u roku ne kasnijem od 30 (trideset) radnih dana od dana uvođenja u posao od strane izvođača radova, a nakon što se osiguraju svi potrebni uvjeti za nastavak procesa rada i pružanja zdravstvene zaštite pacijentima za vrijeme trajanja

radova.

Kao datum uvođenja Izvođača u posao smatra se dan kada Naručitelj preda Izvođaču lokaciju-mjesto izvođenja radova i osigura mu neometano izvođenje radova iz predmeta Ugovora, a prethodno su potpisali Ugovor. Naručitelj će odrediti dan za uvođenje u posao i o tome pravovremeno izvijestiti Izvođača u pisanom obliku, slanjem obavijesti.

Ukoliko Investitor iz objektivnih razloga ne uvede izvođača u posao u roku koji je ranije utvrđen kao dan uvođenja u posao dužan je o razlozima i definitivnom roku uvođenja u posao obavijestiti Izvođača radova. Ukoliko Izvođač radova ne otpočne sa izvođenjem radova od dana kada ga je Investitor uveo u posao Ugovor će se raskinuti jednostranom izjavom Investitora koji zadržava pravo na naknadu štete.

O uvođenju Izvođača u posao sačinjit će se zapisnik i to će se konstatirati u građevinskom dnevniku.

Ugovoreni rok izvođenja radova, može se produžiti samo u slučaju više sile iz razloga neplaniranih događaja od bitnog utjecaja na rad, a nakon suglasnosti ugovornog tijela.

Ukoliko Izvođač radova svojom krivnjom ne izvede sve radove u roku utvrđenom u ovom članku, dužan je platiti Investitoru penale u visini od 0,5% od ugovorene cijene za svaki dan kašnjenja s tim da ukupan iznos penala ne može prijeći 5% od ugovorene cijene. Penali za kašnjenje u izvođenju radova ne isključuju odgovornosti izvođača za nedostatke ugrađenih materijala ili loše izvedenog posla.

Ugovorne strane su suglasne da se prijem radova izvrši zapisnički od strane ovlaštenih predstavnika svake ugovorne strane.

Ukoliko se zapisnički utvrdi da radovi ili ugrađena roba nisu urađeni prema specifikaciji ponude, da ima nedostataka ili ugrađena roba ima greške ili nije ugovornog kvaliteta, Izvođač radova je dužan sve uočene propuste ukloniti u roku od 5 dana od dana sačinjavanja zapisnika, a ukoliko to ne učini u navedenom roku oprema koja je predmet reklamacije, zamijenit će se novom, a u svezi izvedenih radova će se izvršiti dodatni radovi radi uklanjanja propusta o trošku izvođača radova.

## **Članak 5.**

### **UVJETI PLAĆANJA**

Investitor se obvezuje da će platiti ugovorenu cijenu iz članka 2. ovog Ugovora po primitku računa od strane Izvođača i to na račun Izvođača broj 154-480-20076550-48 u Intesa Sanpaolo Banci d.d. Bosna i Hercegovina u roku od 30 dana od dana ispostavljanja računa/fakture.

## **Članak 6.**

Mjesto izvođenja radova je u sjedištu adrese Investitora u ulici Dr. Mije Ferića 12, Tomislavgrad.

## **Članak 7.**

Izvođač radova odgovora za kvalitetu izvedenih radova odnosno daje garanciju na sve radove u trajanju najmanje dvije godine.

Jamstveni rokovi počinju teći od dana kada Izvođač radova izvrši predaju radova Investitoru.

U tom vremenu po pozivu Investitora, Izvođač radova će otkloniti sve nedostatke na objektu, koji su posljedica slabe kvalitete izvedbe.

## **Članak 8.**

Izvođač radova može zaključiti podugovore sa drugim osobama u cilju realizacije

ugovornih obveza, ali uz ispunjenje uvjeta iz članka 73. Zakona o javnim nabavama BiH.

Izvođač radova ne smije, bez prethodne suglasnosti ugovornog tijela, s trećom stranom sklapati podugovor ni u jednom dijelu ugovora koji nije naveden u njegovoj ponudi, a koja je dio ovog ugovora.

Investitor će biti pravovremeno obaviješten, prije sklapanja podugovora, o elementima ugovora za koje Izvođač sklapa podugovor i o identitetu podugovaratelja.

Investitor će obavijestiti Izvođača radova o svojoj odluci u roku od 15 (petnaest) dana od prijema obavijesti i navesti svoje razloge ukoliko odbija odobriti takvu odluku.

Ugovorne strane su suglasne da izvođač radova – eventualni podugovaratelj može pravovremeno zahtijevati od Investitora sva potrebna pojašnjenja.

U svakom slučaju svu odgovornost za nastale nedostatke ili rad podugovaratelja kao i štetu koju prouzroči Investitoru, odgovara Izvođač radova.

Izvođač snosi punu odgovornost za realizaciju ugovora i odgovara za radove koje izvodi podugovaratelj.

Izvođač radova mora osigurati stalni stručni nadzor nad izvođenjem radova i to:

- nad kvalitetom izvedenih radova;
- nad količinom i vrstom ugrađenog materijala;
- nad pridržavanjem propisa;
- nad izvođenjem građenja po odobrenoj tehničkoj dokumentaciji odnosno projektu.

U slučaju nepridržavanja uvjeta iz TD-a i ponude koje su sastavni dio ugovora, Investitor će odmah izvijestiti Izvođača radova koji je pored navedenog nadzora u stavku 4. ovog članka, obvezan nadzirati i koordinirati sa predstavnicima ugovornog tijela odvijanje radova koji se obavljaju u zdravstvenoj ustanovi, a koji se tiču buke, zaštite od prašine, čišćenja itd.

#### **Članak 9.**

Prije početka izvođenja radova Izvođač je dužan da na poziv investitora pismenim putem dostavi ime/imena stručnih osoba koje će rukovoditi ugovorenim radovima.

Nadzorno tijelo će kontrolirati kvalitetu i kvantitetu izvršenih radova, ovjeravati dokumentaciju, izvršiti pregled, primopredaju izvršenih radova.

Pri obavljanju nadzora Nadzorno tijelo dužno je poštivati investicijsko-tehničku dokumentaciju.

#### **Članak 10.**

Investitor je obvezan Izvođaču dostaviti pismenim putem imena stručnih osoba koje su zadužene i ovlaštene za vršenje nadzora nad Izvođačem radova u ime Investitora.

#### **Članak 11.**

Investitor ima pravo u tijeku obavljanja radova, poduzeti mjere radi otklanja nastanka štete, posebno u cilju zaštite pacijenata i u skladu sa kontinuiranim pružanjem usluga zdravstvene zaštite davati obvezujuće naputke Izvođaču radova.

#### **Članak 12.**

Izvođač je obvezan voditi propisanu dokumentaciju tijekom izvođenja radova, uključujući i obvezno sukladno propisima građevinski dnevnik i knjigu. Original građevinski dnevnik dobiva Investitor. Izvođač je obvezan upozoriti Investitora na eventualne greške ili nedostatke u projektu u pogledu sigurnosti objekta tijekom izvođenja radova.

### **Članak 13.**

Izvođač ne smije odstupiti od predmjera i predračuna koji su dio ponude i ovog Ugovora, osim u slučaju kada investitor da pisanu suglasnost.

### **Članak 14.**

Sav materijal za izvođenje radova obavezan je osigurati Izvođač radova.

Za opremu koja se prvi put ugrađuje, Izvođač je dužan Investitoru dostaviti prospektnu dokumentaciju, kao i uputstvo o uporabi na jednom od službenih jezika u BiH, a prije konačnog obračuna.

### **Članak 15.**

#### **Ostale obveze Izvođača radova**

Pored obaveza koje su predviđene važećim propisima i ovim ugovorom Izvođač radova je obavezan:

- Osigurati provođenje posebnih mjera zaštite i sigurnosti, kako bi se neometano moglo odvijati pružanje zdravstvene zaštite za vrijeme izvođenja radova;
- Izvesti ugovorene radove stručno i kvalitetno prema Ponudi iz članka 1. ugovora, a u skladu sa važećim tehničkim normativima i standardima;
- Ugraditi kvalitetan materijal i opremu po tehničkom opisu i standardima;
- Pravovremeno poduzimati sigurnosne mjere sa aspekta protupožarne zaštite i zaštite na radu;
- Izvršiti svaki eventualni nalog Nadzornog tijela u pogledu obustave rada, koji bi mogli ugroziti sigurnost ljudi i objekta, posebno pacijenata;
- Izvođač ne smije odstupiti od specificiranih radova dijela iz Projekta i ostale dokumentacije, osim u slučajevima ako Investitor i Nadzorno tijelo daju pismenu suglasnost.
- Izvođač je dužan da u tijeku radova traži od Investitora - Nadzornog tijela sva potrebna objašnjenja u pogledu investicijsko-tehničke dokumentacije, tehničkih uvjeta, način izvršavanja ugovorenog posla i eventualne izmjene u ugradnji ugovorenog materijala.
- Ako Izvođač po vlastitom nahođenju, bez suglasnosti Investitora, ugradi materijal koji je kvalitetno bolji ili više cijene od ugovorene, nema pravo na posebnu naknadu.
- Izvođač je dužan čuvati dio objekta i izvedene radove do uredne primopredaje Investitoru.
- Pravovremeno poduzimati mjere za sigurnost objekta i radova, opreme i materijala, uposlenika, pacijenata i drugih.

### **Članak 16.**

Ugovorne strane su suglasne da izvođač radova neće upošljavati, odnosno angažirati fizičke i pravne osobe koje su sudjelovale u pripremi tenderske dokumentacije ili bili angažirani od strane ugovornog tijela prilikom dodjele ugovora. Ograničenje u smetnji iz stavka 1. ovoga članka traje šest mjeseci od dana zaključenja ugovora.

### **Članak 17.**

Kada svi radovi iz predmetnog ugovora budu izvedeni, Izvođač je dužan pripremiti i uvezati originale obračunskih dokumenata (građevinska knjiga, građevinski dnevnik i dr.), prospektni materijal, ateste, zapisnike o izvršenim kontrolama u tijeku izvođenja i kontrolama kvaliteta materijala, garancijske listove, projekt izvedenog stanja itd. te o tom pismenim putem obavijestiti Investitora i zatražiti primopredaju objekta i konačni obračun izvedenih radova.

Investitor i Izvođač, uz prisutnost Nadzornog tijela, dužni su pristupiti internom tehničkom pregledu-prijemu odrađenih radova i konačnom obračunu radova u roku od 15

(petnaest) dana nakon dobivanja obavijesti iz prethodnog stavka.

Primopredaju izvedenih radova izvršit će predstavnici Investitora i Izvođača radova, uz prisutnost Nadzora, nakon izvršenog internog tehničkog prijema i otklanjanja uočenih evidentiranih nedostataka koji se pojave po izvješću internog tehničkog prijema.

Nakon završetka radova Izvođač je dužan sa gradilišta ukloniti preostali materijal, opremu i sredstva za rad, i dr. te očistiti gradilište.

#### Članak 18.

Na sve odnose i institute koji nisu navedeni u ugovoru, a pojave se prilikom realizacije, primjenjivat će se odgovarajuće odredbe Zakona o obveznim odnosima.

Ugovorne strane su suglasne sa primjenom posebnih propisa o građenju osim na prava i obveze koje su drugačije regulirane ovim ugovorom.

#### Članak 19.

Sve eventualne sporove ugovorne strane će rješavati sporazumno, a ako u tome ne uspiju, ugovaraju nadležnost suda u Livnu, Odjeljenje suda u Tomislavgradu.

#### Članak 20.

Ugovor se primjenjuje danom potpisivanja od obje ugovorne strane, a sastavljen je u 5 (pet) primjeraka od kojih se Izvođaču radova uručuju 2 (dva) primjerka, a 3 (tri) primjerka zadržava Investitor.

**Izvođač radova:**  
**INTERTRGOVINA d.o.o.**

Odgovorna osoba

  
Željka Zorić

**Investitor:**  
**DOM ZDRAVLJA**  
**TOMISLAVGRAD**  
Ravnateljica

  
Ivanka Živković, dr.med.



Broj: 1/9/23  
Datum: 06.09.2023.

Broj: 867 /9-1/23.  
Datum: 06.09.2023.