

MIETERSELBSTAUSKUNFT

Ich bin / Wir sind an der Anmietung einer Wohnung der Liegenschaft

_____ in 90403 Nürnberg

ab 1. Oktober 2018

interessiert und erteile/n hiermit folgende freiwillige und wahrheitsgemäße Selbstauskunft:

	Mietinteressent	Ehegatte/Mitmieter
Name/Vorname		
Geburtsdatum		
Staatsangehörigkeit		
Familienstand		
Bisherige Anschrift (Wohnadresse)		
Telefon		
E-Mail-Adresse		
Derzeitiger Arbeitgeber bzw. Schule/Universität		
Beruf bzw. Fachrichtung		
Beschäftigt seit		
Befristet beschäftigt bis		
Monatliches Gesamt- Nettoeinkommen		
Bürge für das Mietverhältnis (z.B. Eltern, Jobcenter)		
Gründe des Wohnungswechsels		

Zum Haushalt gehörende Kinder, Verwandte, Hausangestellte oder sonstige Mitbewohner:

Name	Vorname	Verwandtschaftsgrad	Alter	Eigenes Einkommen

Ich/wir erkläre(n) hiermit der Wahrheit entsprechend Folgendes:

- Ich/wir habe(n) folgende Haustiere:
- Die Wohnung wird gewerblich genutzt.
- Mein/unser derzeitiges Mietverhältnis wurde gekündigt seitens des/der
 - Mieter(s) Vermieter(s) wegen
- Es bestehen laufende, regelmäßige Zahlungsverpflichtungen aus:
 - Teilzahlungsgeschäften in Höhe von € mtl. bis zum
 - Darlehensverpflichtungen in Höhe von € mtl. bis zum
 - Eine bis zum befristete Bürgschaft in Höhe von €.
 - Sonstige Verpflichtungen in Höhe von € monatlich.
- Über die Räumung der Wohnung war/ist ein Räumungsrechtsstreit anhängig.
- Ich/wir habe(n) in den letzten 3 Jahren eine eidesstattliche Versicherung abgegeben.
- In den letzten 3 Jahren erging ein Haftbefehl gegen mich bzw. ist noch ein solches Verfahren anhängig.
- Über mein/unser Vermögen wurde in den letzten 5 Jahren ein Konkurs- oder Vergleichsverfahren bzw. Insolvenzverfahren eröffnet oder ist noch anhängig bzw. die Eröffnung wurde mangels Masse abgewiesen.
- Im aktuellen Mietverhältnis bestehen Mietrückstände in Höhe von mehr als zwei Monatsmieten.
- Ich/wir habe(n) eine Privat-Haftpflicht- sowie Hausratversicherung bzw. werden diese Versicherungen bei Mietvertragsabschluss unterzeichnen.
- Ich/wir bin/sind in der Lage, alle derzeit mietvertraglich zu übernehmenden Verpflichtungen, insbesondere die Zahlung von Kautions-, Miet- und Betriebskosten zu leisten. Ich weiß, dass die Kautionszahlung auf einem Kautionskonto bei der Hausbank angelegt wird, eine andere Form der Kautionszahlung nicht gewünscht ist.
- Ich/wir bin/sind darüber informiert, dass die Mindestmietzeit zwei Jahre beträgt. Das Ende der Mindestmietzeit stellt im Falle der Kündigung zu diesem Termin der letzte Tag des Mietverhältnisses dar, es sei denn, ein späterer Auszugstermin wird vom Mieter gewünscht.
- Ich/wir bin/sind mit einer Verwendung der angegebenen Daten für eigene Zwecke des/der Vermieter(s) und dessen Beauftragte im Sinn des Bundesdatenschutzgesetzes einverstanden.
- Ich versichere / wir versichern, die vorstehenden Angaben vollständig und wahrheitsgemäß gemacht zu haben. Ein etwaiger Mietvertrag kommt nur unter der Bedingung zustande, dass die Angaben der Wahrheit entsprechen. Mir/uns ist bewusst, dass falsch gemachte Angaben den Vermieter zur Anfechtung oder Kündigung eines eventuell zustande gekommenen Mietverhältnisses berechtigen können.
- Für die Einholung einer Schufa-Auskunft fallen Kosten in Höhe von 23,80 EUR an, die vom Mietinteressenten im Falle eines Zustandekommens des Mietvertrages übernommen werden. Selbst eingeholte Bonitätsauskünfte werden nicht akzeptiert.

Bitte übersenden Sie zusammen mit dieser Selbstauskunft eine Kopie der letzten drei Gehaltsnachweise bzw. des neuen Arbeitsvertrages sowie eine Kopie des Personalausweises. Sollten Sie bereits über eine Privat-Haftpflicht- und Hausratversicherung verfügen, so legen Sie bitte ebenfalls eine Kopie bei.

....., den

.....
(1. Mietinteressent/in)

.....
(2. Mietinteressent/in)